

GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

**BONOS DE TITULIZACION
IMPORTE 275.500.000 EUROS
EMISION 29/12/2011
SERIES: AG, AS y B**

*SECURITISATION BONDS
AMOUNT 275.500.000 EUROS
CLOSING DATE 29/12/2011
SERIES: AG, AS and B*

**INFORME TRIMESTRAL
SEGUNDO TRIMESTRE - 2012**

*QUARTERLY REPORT
SECOND QUARTER - 2012*



**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Informe Trimestral

Quarterly Report

Indice: / *Index*

1. Informes Contables / Financial Statements

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

2. Informes sobre los Préstamos Titulizados / Securitised Loans Reports

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos / *Classification of the Loan Portfolio*
 - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
 - 2.1.2. Tipo de Empresa / *Classification by Firm Type*
 - 2.1.3. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
 - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
 - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
 - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
 - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
 - 2.1.8. Garantía / *Classification by Types of Security*
 - 2.1.9. C.N.A.E. / *Classification by Economic Sectors*
 - 2.1.10. Relación Principal - Valor de Tasación / *Current Loan to value*
 - 2.1.11. Clasificación por Veinte Mayores Deudores / *Classification by Top Twenty Obligors*
- 2.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
 - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
 - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Pre pago / *Prepayment rates*
 - 2.2.3. Impagados Movimiento Mensual / *Monthly delinquency rate*
 - 2.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans - Classification by Aging*

3. Informes sobre los Bonos de Titulización / Securitisation Bonds Reports

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

Contact person who is primarily responsible of this report:

Alba Arriola Cabello

aarriola@gesticaixa.es / info-titulización@gesticaixa.es

<p style="text-align: center;">COMUNICACIÓN DE HECHOS RELEVANTES A LA COMISION NACIONAL MERCADO DE VALORES</p>

A continuación se detallan los **HECHOS RELEVANTES** comunicados, durante el segundo trimestre del ejercicio 2012, a la **COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**:

Referencia: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Barcelona, 27 de Abril de 2012

Por la presente comunicamos que la Agencia de Calificación “**Standard&Poor’s**”, a fecha 26 de Abril de 2012, ha bajado la calificación del **Reino de España**, entidad avalista de los Bonos de Titulización de la Serie AG:

- **Deuda a Largo Plazo de “A” a “BBB+”.**
- **Deuda a Corto Plazo de “A-1” a “A-2”.**

Estas bajadas no provocan acción correctora alguna en ninguno de los contratos del fondo de titulización de referencia.

Referencia: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Barcelona, 3 de Mayo de 2012

Por la presente comunicamos que la Agencia de Calificación “**Standard & Poor’s**”, a fecha 30 de Abril de 2012 ha bajado la calificación para riesgos a largo y corto plazo de:

- **Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A.:** largo plazo de “A” a “BBB+” y para riesgos a corto plazo de “A-1” a “A-2”.
- **Banco Español de Crédito, S.A.:** largo Plazo de “A+” a “A-” y para riesgos a corto plazo de “A-1” a “A-2”.

Dichas entidades son contrapartida, respectivamente, de los Contratos de Cuenta Corriente de Fondo de Reserva y Cuenta Corriente Commingling.

Estas bajadas de rating provocarán acciones correctoras en los contratos detallados, anteriormente, del fondo de titulización de referencia.

Referencia: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Barcelona, 7 de Mayo de 2012

Por la presente comunicamos que la Agencia de Calificación “**DBRS**”, a fecha 4 de Mayo de 2012, ha bajado la calificación del **Reino de España**, entidad avalista de los Bonos de Titulización de la Serie AG:

- Deuda a Largo Plazo de “AA(low)” a “A(high)”.

Estas bajadas no provocan acción correctora alguna en ninguno de los contratos del fondo de titulización de referencia.

Referencia: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Barcelona, 7 de Mayo de 2012

Por la presente comunicamos que la Agencia de Calificación “**Standard & Poor’s**”, a fecha 7 de Mayo de 2012, ha rebajado el rating de las series AG y AS, siendo las calificaciones actuales las siguientes:

- De “AAA(sf)” a “AA+(sf)”

INFORMES CONTABLES
FINANCIAL STATEMENTS

Denominación del Fondo: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: 1º Semestre Ejercicio: 2012

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2012		Periodo anterior 31/12/2011
--------------------------	--	------------------------------	--	--------------------------------

ACTIVO				
--------	--	--	--	--

A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	195.173	1008	227.344
------------------------	------	---------	------	---------

I. Activos financieros a largo plazo	0010	195.173	1010	227.344
1. Valores representativos de deuda	0100		1100	
1.1 Bancos centrales	0101		1101	
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102	
1.3 Entidades de crédito	0103		1103	
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104	
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105	
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106	
1.7 Activos dudosos	0107		1107	
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109	
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110	
2. Derechos de crédito	0200	195.173	1200	227.344
2.1 Participaciones hipotecarias	0201		1201	
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202	
2.3 Préstamos hipotecarios	0203		1203	
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204	
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205	
2.6 Préstamos a PYMES	0206	189.756	1206	227.344
2.7 Préstamos a empresas	0207		1207	
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208	
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209	
2.10 Bonos de Tesorería	0210		1210	
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211	
2.12 Créditos AAPP	0212		1212	
2.13 Préstamos Consumo	0213		1213	
2.14 Préstamos automoción	0214		1214	
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215		1215	
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216	
2.17 Derechos de crédito futuros	0217		1217	
2.18 Bonos de titulización	0218		1218	
2.19 Otros	0219		1219	
2.20 Activos dudosos	0220	5.613	1220	
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221	-196	1221	
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222		1222	
2.23 ajustes por operaciones de cobertura	0223		1223	
3. Derivados	0230		1230	
3.1 Derivados de cobertura	0231		1231	
3.2 Derivados de negociación	0232		1232	
4. Otros activos financieros	0240		1240	
4.1 Garantías financieras	0241		1241	
4.2 Otros	0242		1242	

II. Activos por impuesto diferido	0250		1250	
-----------------------------------	------	--	------	--

III. Otros activos no corrientes	0260		1260	
----------------------------------	------	--	------	--

Denominación del Fondo: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: 1º Semestre Ejercicio: 2012

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2012		Periodo anterior 31/12/2011
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	95.233	1270	85.156
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280		1280	
V. Activos financieros a corto plazo	0290	47.700	1290	46.365
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300		1300	
2. Valores representativos de deuda	0310		1310	
2.1 Bancos centrales	0311		1311	
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312	
2.3 Entidades de crédito	0313		1313	
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314	
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315	
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316	
2.7 Activos dudosos	0317		1317	
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319	
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320	
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330		1330	
3. Derechos de crédito	0400	47.700	1400	46.329
3.1 Participaciones hipotecarias	0401		1401	
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402	
3.3 Préstamos hipotecarios	0403		1403	
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404	
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405	
3.6 Préstamos a PYMES	0406	46.762	1406	46.071
3.7 Préstamos a empresas	0407		1407	
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408	
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409	
3.10 Bonos de Tesorería	0410		1410	
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411	
3.12 Créditos AAPP	0412		1412	
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413	
3.14 Préstamos automoción	0414		1414	
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415	
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416	
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417	
3.18 Bonos de titulación	0418		1418	
3.19 Otros	0419		1419	
3.20 Activos dudosos	0420	1.265	1420	
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-870	1421	
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	395	1422	242
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423	
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424	148	1424	16
4. Derivados	0430		1430	36
4.1 Derivados de cobertura	0431		1431	36
4.2 Derivados de negociación	0432		1432	
5. Otros activos financieros	0440		1440	
5.1 Garantías financieras	0441		1441	
5.2 Otros	0442		1442	
VI. Ajustes por periodificaciones	0450	-347	1450	
1. Comisiones	0451	-347	1451	
2. Otros	0452		1452	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0460	47.880	1460	38.791
1. Tesorería	0461	47.880	1461	38.791
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462	
TOTAL ACTIVO	0500	290.406	1500	312.500

Denominación del Fondo: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: 1º Semestre Ejercicio: 2012

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2012		Periodo anterior 31/12/2011
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	246.740	1650	268.452
I. Provisiones a largo plazo	0660		1660	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	246.740	1700	268.452
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	204.288	1710	229.081
1.1 Series no subordinadas	0711		1711	
1.2 Series subordinadas	0712	204.288	1712	229.081
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713		1713	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715	
2. Deudas con entidades de crédito	0720	39.442	1720	37.150
2.1 Préstamo subordinado	0721	40.234	1721	37.150
2.2 Credito línea de liquidez	0722		1722	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724	-792	1724	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726	
3. Derivados	0730	3.010	1730	2.221
3.1 Derivados de cobertura	0731	3.010	1731	2.221
3.2 Derivados de negociación	0732		1732	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0733		1733	
4. Otros pasivos financieros	0740		1740	
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741	
4.2 Otros	0742		1742	
III. Pasivos por impuesto diferido	0750		1750	
B) PASIVO CORRIENTE	0760	46.676	1760	46.269
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770		1770	
V. Provisiones a corto plazo	0780		1780	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	47.020	1800	46.003
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	44	1810	8
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	46.370	1820	45.987
2.1 Series no subordinadas	0821	46.152	1821	45.919
2.2 Series subordinadas	0822		1822	
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823		1823	
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	218	1824	68
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825		1825	
2.6 Intereses vencidos e impagados	0826		1826	
3. Deudas con entidades de crédito	0830	15	1830	8
3.1 Préstamo subordinado	0831		1831	
3.2 Credito linea de liquidez	0832		1832	
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833		1833	
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834	-12	1834	
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	27	1835	8
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836		1836	
3.7 Intereses vencidos e impagados	0837		1837	
4. Derivados	0840	591	1840	
4.1 Derivados de cobertura	0841	591	1841	
4.2 Derivados de negociación	0842		1842	
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas	0843		1843	
5. Otros pasivos financieros	0850		1850	
5.1 Importe bruto	0851		1851	
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852	
VII. Ajustes por periodificaciones	0900	-344	1900	266
1. Comisiones	0910	-344	1910	266
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	3	1911	1
1.2 Comisión administrador	0912	1	1912	
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913	
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914		1914	265
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915	
1.6 Otras comisiones del cedente	0916		1916	
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917	-348	1917	
1.8 Otras comisiones	0918		1918	
2. Otros	0920		1920	
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	-3.010	1930	-2.221
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940		1940	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0950	-3.010	1950	-2.221
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0960		1960	
XI. Gastos de constitución en transición	0970		1970	
TOTAL PASIVO	1000	290.406	2000	312.500

Denominación del Fondo: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: 1º Semestre Ejercicio: 2012

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)	P. corriente actual (2º semestre)	P. corriente anterior (2º semestre)	Acumulado actual 30/06/2012	Acumulado anterior 30/06/2011
1. Intereses y rendimientos asimilados	0100	1100	2100	6.170 3100
1.1 Valores representativos de deuda	0110	1110	2110	3110
1.2 Derechos de crédito	0120	1120	2120	5.888 3120
1.3 Otros activos financieros	0130	1130	2130	282 3130
2. Intereses y cargas asimilados	0200	1200	2200	-4.263 3200
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	1210	2210	-3.748 3210
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	1220	2220	-515 3220
2.3 Otros pasivos financieros	0230	1230	2230	3230
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0240	1240	2240	-679 3240
A) MARGEN DE INTERESES	0250	1250	2250	1.228 3250
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0300	1300	2300	3300
4.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310	1310	2310	3310
4.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320	1320	2320	3320
4.3 Otros	0330	1330	2330	3330
5. Diferencias de cambio (neto)	0400	1400	2400	3400
6. Otros ingresos de explotación	0500	1500	2500	3500
7. Otros gastos de explotación	0600	1600	2600	-971 3600
7.1 Servicios exteriores	0610	1610	2610	-916 3610
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	1611	2611	-916 3611
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0612	1612	2612	3612
7.1.3 Publicidad y propaganda	0613	1613	2613	3613
7.1.4 Otros servicios	0614	1614	2614	3614
7.2 Tributos	0620	1620	2620	3620
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0630	1630	2630	-55 3630
7.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	1631	2631	-36 3631
7.3.2 Comisión administrador	0632	1632	2632	-13 3632
7.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633	1633	2633	-6 3633
7.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634	1634	2634	3634
7.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0635	1635	2635	3635
7.3.6 Otras comisiones del cedente	0636	1636	2636	3636
7.3.7 Otros gastos	0637	1637	2637	3637
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0700	1700	2700	-1.066 3700
8.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710	1710	2710	3710
8.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720	1720	2720	-1.066 3720
8.3 Deterioro neto de derivados	0730	1730	2730	3730
8.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740	1740	2740	3740
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0750	1750	2750	3750
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0800	1800	2800	3800
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0850	1850	2850	809 3850
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0900	0 1900	0 2900	0 3900
12. Impuesto sobre beneficios	0950	1950	2950	3950
C) RESULTADO DEL PERIODO	3000	4000	5000	0 6000

**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE
18 DE JUNIO DE 2012**

AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 18th JUNE 2012

CUENTA DE TESORERÍA / TREASURY ACCOUNT

1/ Origen de Fondos / Funds Source:

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account	13/06/2012	44.471.410,04
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	27.500.000,00	
		Total 44.471.410,04

2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios / Ordinary and Extraordinary Expenses		0,00
▪ Comisión Gestora / Management Company Fee		18.220,05
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee		3.000,00
▪ Intereses netos Swap / Interests Swap (net paid)		683.040,06
▪ Intereses Impagados Bonos A / Unpaid Series A Bond Interests		0,00
▪ Intereses Aval Dispuesto / Interests on drawdown State Guarantee		0,00
▪ Intereses de los Bonos AG / Series AG Bond Interests		338.459,00
▪ Intereses de los Bonos AS / Series AS Bond Interests		110.825,00
▪ Amortización de los Bonos AG / Series AG Bond Amortisation		13.960.694,00
▪ Amortización de los Bonos AS / Series AS Bond Amortisation		0,00
▪ Dotación al Fondo de Reserva / Replenishment of the Reserve Fund		27.500.000,00
▪ Gastos Resolución Swap / Termination Swap Expenses		0,00
▪ Intereses de los Bonos B / Series B Bond Interests		1.241.625,00
▪ Amortización Bonos B / Series B Bond Amortisation		0,00
▪ Dot. Fondo de Reserva postergado / Replenishment of the Reserve Fund		0,00
▪ Intereses Línea Crédito		40.106,94
▪ Intereses Préstamo Subordinado / Interests on Subordinated Loan		196.762,50
▪ Amortización Préstamo Subordinado / Subordinated Loan Repayment		0,00
▪ Intereses Préstamo Subordinado / Interests on Subordinated Loan		4.053,73
▪ Amortización Préstamo Subordinado / Subordinated Loan Repayment		79.166,67
▪ Comisión Administración / Servicing Fee		6.261,01
▪ Reemb. Disp. Línea Crédito		0,00
▪ Comisión Intermediación Financiera Pendiente de Pago / Outstanding Financial Intermediation Fee	20/03/2012	0,00
▪ Comisión Intermediación Financiera Pagada a Cuenta / Paid Financial Intermediation Fee	18/06/2012	0,00
		Total 44.182.213,96

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / Treasury Account Balance after Application		
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	27.500.000,00	
		Total 27.789.196,08

CONTROL FONDO RESERVA/ RESERVE FUND CONTROL

▪ Fondo Reserva Inicial / <i>Initial Reserve Fund</i>	23/12/2011	27.500.000,00
▪ Fondo Reserva Mínimo / <i>Minimum Reserve Fund</i>		13.750.000,00
▪ Fondo Reserva Requerido / <i>Required Reserve Fund</i>	18/06/2012	27.500.000,00
▪ Fondo Reserva Actual / <i>Current Reserve Fund</i>	18/06/2012	27.500.000,00

CUENTA FONDO DE COMMINGLING/ COMMINGLING FUND

▪ Saldo Inicial / <i>Initial Amount</i>	29/12/2011	8.700.000,00
▪ Saldo Actual / <i>Current Amount</i>	18/06/2012	11.941.902,37



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2012

Loan Portfolio at 30/06/2012

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	2	0,03711	94.840,97	0,03914	2,937113	1,285798	2,860000	3,040000	33,826491	25/04/2015
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	9	0,16701	498.244,46	0,20560	3,448847	0,806561	2,110000	4,730000	75,704260	21/10/2018
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	6	0,11134	344.057,47	0,14198	3,665079	0,882675	3,060000	4,650000	50,384460	10/09/2016
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	3	0,05567	282.593,81	0,11661	4,041773	0,924707	3,330000	4,440000	121,923015	28/08/2022
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	5	0,09278	16.816,14	0,00694	3,112990	1,237740	2,368000	5,946000	9,854485	25/04/2013
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	11	0,20412	1.171.463,57	0,48341	4,001049	0,593034	3,110000	5,694000	13,029511	31/07/2013
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	11	0,20412	71.859,15	0,02965	2,788361	1,075474	2,368000	3,544000	21,583490	17/04/2014
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	12	0,22268	197.303,24	0,08142	3,718613	1,347670	3,067000	5,471000	62,391017	11/09/2017
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	22	0,40824	1.507.574,39	0,62210	2,847079	0,955470	2,228000	4,446000	77,805401	24/12/2018
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	25	0,46391	881.749,85	0,36386	2,917227	1,240431	1,334000	4,259000	97,431276	12/08/2020
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	79	1,46595	3.174.938,55	1,31015	2,916134	1,226218	1,480000	6,739000	133,928019	28/08/2023
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	33	0,61236	697.251,86	0,28772	2,877782	0,736788	1,341000	4,694000	135,228994	07/10/2023
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	99	1,83708	5.077.076,37	2,09507	2,834135	0,964909	1,621000	8,000000	145,622637	18/08/2024
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	131	2,43088	5.636.122,01	2,32576	2,854347	0,798499	1,330000	8,000000	138,166480	04/01/2024
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	425	7,88644	21.774.616,31	8,98535	3,164933	1,259228	1,628000	8,750000	142,793541	24/05/2024
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	532	9,87196	31.865.288,20	13,14929	3,151059	1,263548	1,328000	9,500000	157,392605	11/08/2025
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	655	12,15439	37.753.671,21	15,57914	3,923847	1,857380	1,603000	11,500000	120,443301	13/07/2022
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	466	8,64724	23.295.615,42	9,61299	4,097649	1,800228	1,492000	11,250000	128,121426	04/03/2023
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	1.023	18,98311	30.651.257,26	12,64831	4,288916	1,494125	1,970000	11,250000	85,144542	04/08/2019
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	822	15,25329	32.207.175,02	13,29037	4,680729	1,432723	2,250000	10,110000	101,484608	13/12/2020
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	810	15,03062	36.882.903,50	15,21982	6,276596	2,189330	2,118000	12,000000	84,625599	19/07/2019



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2012

Loan Portfolio at 30/06/2012

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	208	3,85971	8.252.321,61	3,40534	6,475675	1,610464	2,039000	9,500000	66,149129	03/01/2018
Total Cartera/Total	5.389	100,00000	242.334.740,37	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					4,286440	1,585454			113,746375	22/12/2021
Media Simple / Arithmetic Average:			44.968,41		4,832420	1,350219			60,375453	11/07/2017
Mínimo / Minimum:			178,04		1,328000	0,000000			0,459959	14/07/2012
Máximo / Maximum:			1.827.245,01		12,000000	8,000000			439,359343	09/02/2049

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2012

Loan Portfolio at 30/06/2012

Clasificación por Tipo de Empresa / Classification by Firm Type

Tipo de Empresa Firm Type	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
PYME	5.389	100,00000	242.334.740,37	100,00000	4,286440	1,585454	1,328000	12,000000	113,746375	22/12/2021
Total Cartera/Total		5.389	242.334.740,37	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					4,286440	1,585454			113,746375	22/12/2021
Media Simple / Arithmetic Average:			44.968,41		4,832420	1,350219			60,375453	11/07/2017
Mínimo / Minimum:			178,04		1,328000	0,000000			0,459959	14/07/2012
Máximo / Maximum:			1.827.245,01		12,000000	8,000000			439,359343	09/02/2049

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2012

Loan Portfolio at 30/06/2012

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
01.00 01.49	49	0,90926	1.967.484,40	0,81189	1,405385	0,319889	1,328000	1,492000	43,843766	24/02/2016
01.50 01.99	138	2,56077	6.104.496,10	2,51903	1,837393	0,562911	1,512000	1,999000	78,574705	16/01/2019
02.00 02.49	285	5,28855	18.723.652,52	7,72636	2,322027	0,762556	2,010000	2,499000	146,932918	27/09/2024
02.50 02.99	368	6,82873	23.765.454,60	9,80687	2,771832	1,138656	2,500000	2,999000	196,678674	19/11/2028
03.00 03.49	604	11,20802	38.658.909,62	15,95269	3,233236	1,504086	3,000000	3,499000	151,126541	01/02/2025
03.50 03.99	427	7,92355	32.735.282,90	13,50829	3,665117	1,617767	3,500000	3,999000	125,055435	01/12/2022
04.00 04.49	780	14,47393	31.278.513,49	12,90715	4,196512	1,703068	4,000000	4,499000	97,310759	08/08/2020
04.50 04.99	582	10,79978	25.726.431,95	10,61607	4,725215	2,245434	4,500000	4,999000	114,748754	21/01/2022
05.00 05.49	509	9,44517	15.703.176,64	6,47995	5,192310	1,952285	5,000000	5,499000	75,326523	09/10/2018
05.50 05.99	341	6,32770	12.045.074,57	4,97043	5,681613	1,753561	5,500000	5,980000	52,516308	14/11/2016
06.00 06.49	229	4,24940	5.170.729,34	2,13371	6,215418	1,753065	6,000000	6,494000	67,744865	20/02/2018
06.50 06.99	244	4,52774	6.247.349,42	2,57798	6,683828	1,075776	6,500000	6,997000	50,247533	06/09/2016
07.00 07.49	205	3,80405	7.106.196,80	2,93239	7,258906	2,676664	7,000000	7,498000	54,576921	16/01/2017
07.50 07.99	140	2,59788	6.534.686,00	2,69655	7,762061	2,836956	7,500000	7,999000	45,165997	04/04/2016
08.00 08.49	182	3,37725	4.367.651,09	1,80232	8,235223	1,593373	8,000000	8,499000	40,023346	31/10/2015
08.50 08.99	171	3,17313	4.211.920,67	1,73806	8,760102	0,121842	8,500000	8,995000	47,264160	07/06/2016
09.00 09.49	78	1,44739	1.451.360,91	0,59891	9,126366	1,411900	9,000000	9,499000	56,051112	02/03/2017
09.50 09.99	29	0,53813	270.449,56	0,11160	9,543166	2,434770	9,500000	9,837000	42,919380	27/01/2016
10.00 10.49	19	0,35257	185.393,03	0,07650	10,035097	7,344624	10,000000	10,110000	51,256437	07/10/2016
10.50 10.99	3	0,05567	27.475,27	0,01134	10,500000	0,000000	10,500000	10,500000	25,966485	29/08/2014
11.00 11.49	3	0,05567	26.048,65	0,01075	11,250000	0,000000	11,250000	11,250000	35,198083	06/06/2015
11.50 11.99	2	0,03711	24.556,51	0,01013	11,840452	0,000000	11,500000	11,950000	37,208439	06/08/2015



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2012

Loan Portfolio at 30/06/2012

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals		Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
								Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
12.00	12.49	1	0,01856	2.446,33	0,00101	12,000000	0,000000	12,000000	12,000000	31,047228	31/01/2015
Total Cartera/Total		5.389	100,00000	242.334.740,37	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:						4,286440	1,585454			113,746375	22/12/2021
Media Simple / Arithmetic Average:				44.968,41		4,832420	1,350219			60,375453	11/07/2017
Mínimo / Minimum:				178,04		1,328000	0,000000			0,459959	14/07/2012
Máximo / Maximum:				1.827.245,01		12,000000	8,000000			439,359343	09/02/2049

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2012

Loan Portfolio at 30/06/2012

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
0,00	49,999.99	4.265	79,14270	65.847.843,65	27,17227	5,053033	1,349890	1,328000	12,000000	51,812711	24/10/2016
50,000.00	99,999.99	544	10,09464	38.716.322,01	15,97638	4,382072	1,651747	1,360000	9,086000	107,204358	06/06/2021
100,000.00	149,999.99	247	4,58341	29.524.264,97	12,18326	4,060512	1,632990	1,329000	9,086000	155,593557	17/06/2025
150,000.00	199,999.99	133	2,46799	22.718.006,47	9,37464	3,824748	1,624651	1,470000	8,817000	167,694594	21/06/2026
200,000.00	249,999.99	72	1,33605	16.275.887,64	6,71628	3,900089	1,551691	1,630000	8,888000	169,636764	19/08/2026
250,000.00	299,999.99	38	0,70514	10.350.439,87	4,27113	3,802058	1,587418	2,249000	8,406000	206,416711	11/09/2029
300,000.00	349,999.99	12	0,22268	3.851.936,38	1,58951	3,489662	1,602729	2,499000	7,391000	165,627710	19/04/2026
350,000.00	399,999.99	13	0,24123	4.893.072,99	2,01914	3,122938	1,390809	1,339000	4,750000	114,973048	28/01/2022
400,000.00	449,999.99	11	0,20412	4.586.647,57	1,89269	3,866202	1,735848	2,228000	5,360000	108,876919	26/07/2021
450,000.00	499,999.99	7	0,12989	3.229.770,03	1,33277	4,832284	2,213457	2,610000	7,799000	91,885858	25/02/2020
500,000.00	549,999.99	4	0,07423	2.104.048,82	0,86824	4,382811	2,128803	2,499000	7,391000	104,512519	16/03/2021
550,000.00	599,999.99	3	0,05567	1.706.975,86	0,70439	4,979347	1,829301	1,739000	7,926000	81,772901	23/04/2019
600,000.00	649,999.99	4	0,07423	2.545.053,94	1,05022	3,738327	2,004511	2,393000	5,610000	74,073016	01/09/2018
650,000.00	699,999.99	5	0,09278	3.387.067,84	1,39768	3,351219	1,595935	2,618000	4,226000	126,279187	07/01/2023
700,000.00	749,999.99	2	0,03711	1.420.437,29	0,58615	3,848417	2,247221	3,118000	4,587000	122,022565	31/08/2022
750,000.00	799,999.99	5	0,09278	3.862.881,08	1,59403	3,689856	2,135714	2,428000	4,428000	134,676545	20/09/2023
800,000.00	849,999.99	4	0,07423	3.276.597,16	1,35210	4,069567	2,264258	2,378000	5,678000	72,540350	16/07/2018
850,000.00	899,999.99	1	0,01856	899.081,62	0,37101	3,500000	0,000000	3,500000	3,500000	84,796715	25/07/2019
900,000.00	949,999.99	3	0,05567	2.758.463,51	1,13829	3,788841	1,911534	3,294000	4,750000	246,942300	27/01/2033
950,000.00	999,999.99	3	0,05567	2.874.696,50	1,18625	4,087521	2,181330	3,044000	5,637000	124,372694	10/11/2022
1,000,000.00	1,049,999.99	1	0,01856	1.020.920,02	0,42129	2,097000	1,000000	2,097000	2,097000	46,160164	05/05/2016
1,050,000.00	1,099,999.99	1	0,01856	1.050.000,00	0,43328	5,097000	3,000000	5,097000	5,097000	87,063655	02/10/2019
1,100,000.00	1,149,999.99	2	0,03711	2.229.816,42	0,92014	4,010448	1,228312	4,000000	4,021000	16,874524	25/11/2013
1,150,000.00	1,199,999.99	1	0,01856	1.152.495,42	0,47558	4,291000	1,990000	4,291000	4,291000	45,995893	30/04/2016
1,200,000.00	1,249,999.99	1	0,01856	1.241.493,82	0,51231	1,968000	0,600000	1,968000	1,968000	131,186858	06/06/2023
1,400,000.00	1,449,999.99	1	0,01856	1.412.623,80	0,58292	3,500000	0,000000	3,500000	3,500000	84,731006	23/07/2019
1,450,000.00	1,499,999.99	2	0,03711	2.958.565,59	1,22086	3,296189	1,375886	3,004000	3,587000	183,896814	27/10/2027

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2012

Loan Portfolio at 30/06/2012

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals		Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
								Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
1,500,000.00	1,549,999.99	2	0,03711	3.018.028,18	1,24540	5,552076	2,504480	3,350000	7,728000	62,328443	09/09/2017
1,550,000.00	1,599,999.99	1	0,01856	1.594.056,91	0,65779	3,500000	2,000000	3,500000	3,500000	113,675565	20/12/2021
1,800,000.00	1,849,999.99	1	0,01856	1.827.245,01	0,75402	3,750000	1,750000	3,750000	3,750000	141,010267	31/03/2024
Total Cartera/Total		5.389	100,00000	242.334.740,37	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:						4,286440	1,585454			113,746375	22/12/2021
Media Simple / Arithmetic Average:						44.968,41	4,832420	1,350219		60,375453	11/07/2017
Mínimo / Minimum:						178,04	1,328000	0,000000		0,459959	14/07/2012
Máximo / Maximum:						1.827.245,01	12,000000	8,000000		439,359343	09/02/2049

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2012

Loan Portfolio at 30/06/2012

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Índice 053 I.R.P.H. CAJAS	70	1,29894	4.360.760,15	1,79948	4,227567	0,586453	3,210000	6,989000	157,265696	07/08/2025
Índice 171 EURIBOR - A LAS 11 HOR,	2.766	51,32678	170.637.359,09	70,41391	3,903619	1,877882	1,328000	10,110000	137,781787	23/12/2023
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	691	12,82242	28.164.641,03	11,62221	4,077409	2,173517	1,343000	10,044000	58,749700	23/05/2017
Índice 000 TIPO FIJO	1.862	34,55186	39.171.980,10	16,16441	6,110899	0,000000	1,492000	12,000000	43,743404	21/02/2016
Total Cartera/Total	5.389	100,00000	242.334.740,37	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					4,286440	1,585454			113,746375	22/12/2021
Media Simple / Arithmetic Average:					44.968,41	4,832420	1,350219		60,375453	11/07/2017
Mínimo / Minimum:					178,04	1,328000	0,000000		0,459959	14/07/2012
Máximo / Maximum:					1.827.245,01	12,000000	8,000000		439,359343	09/02/2049

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2012

Loan Portfolio at 30/06/2012

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	43	0,79792	219.281,07	0,09049	4,640380	0,820171	1,330000	9,000000	5,578441	16/12/2012
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	458	8,49879	3.769.549,46	1,55551	3,900174	0,730025	1,480000	11,250000	9,924170	28/04/2013
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	415	7,70087	6.667.973,20	2,75155	4,237000	0,935753	1,328000	9,500000	15,207060	05/10/2013
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	576	10,68844	10.474.389,07	4,32228	5,227862	1,529393	1,621000	11,500000	21,486831	15/04/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	402	7,45964	8.273.067,91	3,41390	4,811399	1,432395	1,339000	11,250000	27,158749	04/10/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	673	12,48840	14.805.376,55	6,10947	4,585138	1,247256	1,628000	12,000000	33,442392	13/04/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	512	9,50084	15.532.475,64	6,40951	4,604499	0,971021	1,339000	10,000000	39,268204	08/10/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	494	9,16682	23.261.717,68	9,59900	5,901825	1,874734	1,603000	11,950000	45,699480	20/04/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	217	4,02672	8.328.160,91	3,43664	5,434231	1,880866	1,343000	9,500000	50,655995	18/09/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	148	2,74634	5.629.112,98	2,32287	4,306638	2,128665	1,999000	11,250000	57,067756	01/04/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	129	2,39377	4.861.002,92	2,00590	4,083367	1,309097	1,330000	9,500000	63,431799	12/10/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	214	3,97105	9.999.458,01	4,12630	5,408713	1,724694	1,999000	10,004000	69,560281	17/04/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	88	1,63296	6.215.996,12	2,56505	3,396368	1,118214	1,329000	8,949000	74,457560	13/09/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	70	1,29894	6.400.840,16	2,64132	3,586497	1,778210	1,667000	10,044000	81,575103	17/04/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	59	1,09482	7.994.568,13	3,29898	4,048861	1,594047	1,968000	9,500000	86,438152	12/09/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	89	1,65151	7.572.421,99	3,12478	3,630605	1,630977	2,249000	7,000000	93,572882	17/04/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	59	1,09482	5.107.909,28	2,10779	3,948999	1,700322	2,738000	8,360000	100,135520	02/11/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	62	1,15049	4.942.416,17	2,03950	4,841699	2,056545	2,110000	10,004000	104,908289	28/03/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	14	0,25979	2.771.839,44	1,14381	4,051351	1,965271	1,492000	8,500000	112,111523	02/11/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	22	0,40824	2.120.895,56	0,87519	3,933222	2,048791	2,499000	6,250000	116,900975	28/03/2022
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	39	0,72370	4.513.292,30	1,86242	4,137234	1,456947	2,610000	6,417000	124,052906	31/10/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	18	0,33401	3.226.002,18	1,33122	2,876119	1,035646	1,868000	6,544000	129,992638	30/04/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	39	0,72370	3.029.012,86	1,24993	3,534940	1,490606	2,144000	6,920000	135,177779	05/10/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	36	0,66803	7.130.213,93	2,94230	4,092273	2,184821	2,178000	4,754000	141,084553	02/04/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	10	0,18556	1.385.258,56	0,57163	4,458807	2,231044	2,610000	6,750000	147,389910	11/10/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	8	0,14845	743.950,64	0,30699	4,955873	3,042237	3,499000	7,587000	152,145060	04/03/2025
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	27	0,50102	2.778.623,07	1,14661	4,113707	2,211773	2,837000	6,360000	160,445283	12/11/2025

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2012

Loan Portfolio at 30/06/2012

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	29	0,53813	4.238.936,80	1,74921	4,423935	2,445178	2,118000	7,587000	164,825741	25/03/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	10	0,18556	1.047.150,99	0,43211	3,245826	1,468492	2,118000	7,250000	169,908303	27/08/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	17	0,31546	3.459.759,38	1,42768	3,071085	1,122589	2,368000	4,441000	177,499251	15/04/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	14	0,25979	1.881.195,38	0,77628	2,718487	1,146384	2,368000	3,499000	183,837096	25/10/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	66	1,22472	8.373.558,66	3,45537	3,266129	1,527788	1,868000	4,940000	189,736238	22/04/2028
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	59	1,09482	8.958.216,07	3,69663	3,349669	1,468884	2,618000	4,696000	194,178125	04/09/2028
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	70	1,29894	9.992.154,78	4,12329	4,102019	2,327484	2,499000	5,040000	201,114824	03/04/2029
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	27	0,50102	4.240.022,60	1,74966	4,013650	2,249040	2,499000	6,540000	207,269695	07/10/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	14	0,25979	1.250.588,41	0,51606	4,506579	2,647214	2,499000	5,540000	212,983217	30/03/2030
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	12	0,22268	1.844.390,51	0,76109	3,861532	1,803789	2,250000	5,294000	218,849250	25/09/2030
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	5	0,09278	307.085,07	0,12672	4,009577	1,390170	3,087000	5,464000	224,896708	28/03/2031
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	1	0,01856	76.256,82	0,03147	3,044000	1,000000	3,044000	3,044000	231,720739	22/10/2031
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	1	0,01856	45.407,67	0,01874	3,930000	0,250000	3,930000	3,930000	234,677618	20/01/2032
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	6	0,11134	855.512,54	0,35303	2,516159	0,728942	2,278000	3,044000	243,345590	09/10/2032
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	1	0,01856	102.457,09	0,04228	2,249000	0,750000	2,249000	2,249000	251,498973	15/06/2033
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	4	0,07423	658.286,92	0,27164	2,949578	1,095139	2,618000	3,750000	254,420260	11/09/2033
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	3	0,05567	694.975,44	0,28678	2,385168	0,531384	2,294000	2,618000	259,426505	11/02/2034
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	1	0,01856	97.960,85	0,04042	4,254000	2,250000	4,254000	4,254000	283,137577	03/02/2036
Del 01/01/2037 al 30/06/2037	3	0,05567	515.582,82	0,21276	2,715368	1,269043	2,428000	3,000000	297,526074	15/04/2037
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	3	0,05567	580.202,83	0,23942	2,495967	0,627902	2,437000	2,754000	302,765322	22/09/2037
Del 01/07/2038 al 31/12/2038	2	0,03711	310.898,11	0,12829	2,969798	1,193106	2,778000	3,087000	316,371331	10/11/2038
Del 01/07/2039 al 31/12/2039	1	0,01856	217.253,91	0,08965	4,750000	1,250000	4,750000	4,750000	324,731006	23/07/2039
Del 01/01/2040 al 30/06/2040	2	0,03711	119.985,03	0,04951	2,749000	1,250000	2,749000	2,749000	331,334702	09/02/2040
Del 01/07/2040 al 31/12/2040	1	0,01856	133.863,50	0,05524	3,368000	2,000000	3,368000	3,368000	340,369610	10/11/2040
Del 01/01/2042 al 30/06/2042	3	0,05567	206.694,77	0,08529	2,687168	0,891609	2,499000	2,933000	358,555449	17/05/2042
Del 01/07/2042 al 31/12/2042	3	0,05567	423.206,15	0,17464	3,591449	0,317914	3,067000	3,759000	364,119321	02/11/2042
Del 01/01/2043 al 30/06/2043	2	0,03711	376.633,16	0,15542	2,368000	1,000000	2,368000	2,368000	371,613963	18/06/2043

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2012

Loan Portfolio at 30/06/2012

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2043 al 31/12/2043	1	0,01856	38.390,71	0,01584	3,691000	0,000000	3,691000	3,691000	377,462012	14/12/2043
Del 01/01/2044 al 30/06/2044	4	0,07423	520.183,43	0,21465	2,894024	0,591978	2,587000	3,210000	380,419428	13/03/2044
Del 01/07/2044 al 31/12/2044	3	0,05567	366.691,08	0,15132	2,953569	1,104081	2,747000	3,347000	388,599153	16/11/2044
Del 01/01/2045 al 30/06/2045	24	0,44535	1.625.318,62	0,67069	2,877614	1,150010	2,118000	3,104000	393,302993	09/04/2045
Del 01/07/2045 al 31/12/2045	28	0,51958	3.987.886,26	1,64561	3,236612	1,417491	2,468000	4,000000	400,454675	12/11/2045
Del 01/01/2046 al 30/06/2046	26	0,48246	2.502.348,72	1,03260	2,916970	1,155916	2,468000	4,027000	404,725495	22/03/2046
Del 01/07/2046 al 31/12/2046	3	0,05567	347.302,49	0,14332	2,928000	1,250000	2,928000	2,928000	411,071869	02/10/2046
Del 01/01/2047 al 30/06/2047	4	0,07423	738.483,55	0,30474	2,632802	0,988699	2,118000	3,087000	416,069396	03/03/2047
Del 01/07/2047 al 31/12/2047	4	0,07423	662.080,79	0,27321	2,713130	1,039218	2,368000	3,147000	424,486612	14/11/2047
Del 01/01/2048 al 30/06/2048	3	0,05567	346.622,26	0,14303	3,110981	1,209238	2,754000	3,337000	428,534951	16/03/2048
Del 01/07/2048 al 31/12/2048	2	0,03711	1.027.518,02	0,42401	3,341781	1,355012	3,294000	3,749000	433,282178	08/08/2048
Del 01/01/2049 al 30/06/2049	6	0,11134	1.408.872,39	0,58137	2,750000	1,250000	2,750000	2,750000	439,010523	29/01/2049
Total Cartera/Total	5.389	100,00000	242.334.740,37	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					4,286440	1,585454			113,746375	22/12/2021
Media Simple / Arithmetic Average:			44.968,41		4,832420	1,350219			60,375453	11/07/2017
Mínimo / Minimum:			178,04		1,328000	0,000000			0,459959	14/07/2012
Máximo / Maximum:			1.827.245,01		12,000000	8,000000			439,359343	09/02/2049

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2012

Loan Portfolio at 30/06/2012

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
41 SEVILLA	16	0,29690	1.630.357,17	0,67277	5,806381	1,415524	1,674000	7,926000	57,171894	05/04/2017
ANDALUCIA	16	0,29690	1.630.357,17	0,67280	5,806381	1,415524	1,674000	7,926000	57,171894	05/04/2017
33 ASTURIAS	1	0,01856	135.947,62	0,05610	2,710000	0,600000	2,710000	2,710000	296,903491	28/03/2037
PRINCIPADO DE ASTURIAS	1	0,01860	135.947,62	0,05610	2,710000	0,600000	2,710000	2,710000	296,903491	28/03/2037
07 BALEARES	4	0,07423	527.561,94	0,21770	4,260897	2,077211	3,337000	4,691000	177,306058	09/04/2027
BALEARES	4	0,07420	527.561,94	0,21770	4,260897	2,077211	3,337000	4,691000	177,306058	09/04/2027
38 TENERIFE	1	0,01856	32.322,42	0,01334	7,728000	3,250000	7,728000	7,728000	24,804928	25/07/2014
CANARIAS	1	0,01860	32.322,42	0,01330	7,728000	3,250000	7,728000	7,728000	24,804928	25/07/2014
28 MADRID	74	1,37317	5.325.006,72	2,19738	4,454795	1,604797	1,657000	9,837000	66,877368	25/01/2018
COMUNIDAD DE MADRID	74	1,37320	5.325.006,72	2,19740	4,454795	1,604797	1,657000	9,837000	66,877368	25/01/2018
30 MURCIA	2	0,03711	367.887,48	0,15181	2,148988	0,650000	1,674000	2,293000	37,481690	14/08/2015
REGION DE MURCIA	2	0,03710	367.887,48	0,15180	2,148988	0,650000	1,674000	2,293000	37,481690	14/08/2015
31 NAVARRA	2	0,03711	57.184,06	0,02360	2,378000	0,900000	2,378000	2,378000	61,798768	24/08/2017
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	2	0,03710	57.184,06	0,02360	2,378000	0,900000	2,378000	2,378000	61,798768	24/08/2017
22 HUESCA	3	0,05567	94.018,48	0,03880	5,432803	0,549315	3,780000	7,920000	85,583730	17/08/2019
50 ZARAGOZA	6	0,11134	187.005,90	0,07717	6,771771	2,716990	3,960000	7,360000	39,475644	14/10/2015
ARAGON	9	0,16700	281.024,38	0,11600	6,325448	1,994432	3,780000	7,920000	54,845006	24/01/2017
19 GUADALAJARA	1	0,01856	15.821,10	0,00653	5,866000	0,000000	5,866000	5,866000	36,238193	08/07/2015
45 TOLEDO	2	0,03711	10.906,53	0,00450	5,274112	0,212765	2,385000	6,680000	25,317871	09/08/2014
CASTILLA-LA MANCHA	3	0,05570	26.727,63	0,01100	5,471408	0,141843	2,385000	6,680000	28,957978	28/11/2014
03 ALICANTE	2	0,03711	65.166,91	0,02689	4,920862	2,238138	2,278000	7,360000	52,264760	06/11/2016
12 CASTELLON	6	0,11134	45.817,83	0,01891	4,649152	0,701875	3,668000	5,758000	31,392098	10/02/2015
46 VALENCIA	45	0,83503	2.624.814,13	1,08314	5,306917	2,368274	1,631000	8,804000	67,414120	10/02/2018
COMUNIDAD VALENCIANA	53	0,98350	2.735.798,87	1,12890	5,217885	2,174714	1,631000	8,804000	62,764481	22/09/2017
08 BARCELONA	3.993	74,09538	185.423.528,76	76,51545	4,252835	1,599724	1,328000	12,000000	114,164197	03/01/2022
17 GIRONA	400	7,42253	14.959.323,42	6,17300	4,100665	1,457996	1,407000	11,250000	127,690259	19/02/2023
25 LLEIDA	483	8,96270	17.831.936,55	7,35839	4,543502	1,542516	1,343000	10,000000	104,491458	15/03/2021

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2012

Loan Portfolio at 30/06/2012

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
43 TARRAGONA	348	6,45760	13.000.133,35	5,36454	4,187908	1,452646	1,330000	9,500000	140,236417	07/03/2024
CATALUNYA	5.224	96,93820	231.214.922,08	95,41140	4,263733	1,573785	1,328000	12,000000	116,042379	02/03/2022
Total Cartera/Total	5.389	100,00000	242.334.740,37	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					4,286440	1,585454			113,746375	22/12/2021
Media Simple / Arithmetic Average:			44.968,41		4,832420	1,350219			60,375453	11/07/2017
Mínimo / Minimum:			178,04		1,328000	0,000000			0,459959	14/07/2012
Máximo / Maximum:			1.827.245,01		12,000000	8,000000			439,359343	09/02/2049

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2012

Loan Portfolio at 30/06/2012

Clasificación por Garantías / Classification by Types of Security

Garantías Types of Security	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
1 HIPOTECARIA	884	16,40379	107.284.003,55	44,27100	3,642421	1,731456	1,470000	9,082000	187,248248	06/02/2028
HIPOTECARIO	884	16,40380	107.284.003,55	44,27100	3,642421	1,731456	1,470000	9,082000	187,248248	06/02/2028
2 OTRAS GARANTIAS REALES	60	1,11338	3.519.858,65	1,45248	3,675209	1,357097	1,970000	9,184000	107,065979	01/06/2021
3 DEPOSITOS DINERARIOS	347	6,43904	16.048.603,85	6,62249	4,080628	1,099010	1,464000	9,008000	70,963391	29/05/2018
4 GARANTIAS DE TERCEROS	1.040	19,29857	24.117.464,30	9,95213	5,071504	1,424582	1,470000	10,110000	49,566795	16/08/2016
5 OTRAS GARANTIAS PERSONALES	3.057	56,72667	91.309.734,76	37,67918	4,896517	1,551355	1,328000	12,000000	52,156626	03/11/2016
9 OTROS	1	0,01856	55.075,26	0,02273	2,610000	0,500000	2,610000	2,610000	43,630390	18/02/2016
PERSONAL	4.505	83,59620	135.050.736,82	55,72900	4,857296	1,484426	1,328000	12,000000	53,736772	21/12/2016
Total Cartera/Total	5.389	100,00000	242.334.740,37	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					4,286440	1,585454			113,746375	22/12/2021
Media Simple / Arithmetic Average:			44.968,41		4,832420	1,350219			60,375453	11/07/2017
Mínimo / Minimum:			178,04		1,328000	0,000000			0,459959	14/07/2012
Máximo / Maximum:			1.827.245,01		12,000000	8,000000			439,359343	09/02/2049

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2012

Loan Portfolio at 30/06/2012

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
00-NO INFORMADO	225	4,17517	7.186.864,64	2,96568	4,130941	1,790779	1,341000	9,500000	132,738238	23/07/2023
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	137	2,54222	6.681.374,35	2,75708	5,206416	1,466776	1,630000	9,544000	69,361746	11/04/2018
02-Silvicultura y explotación forestal.	7	0,12989	112.031,62	0,04623	4,558037	0,893405	3,350000	5,315000	37,878283	26/08/2015
03-Pesca y acuicultura.	4	0,07423	118.541,20	0,04892	4,391091	2,001634	2,868000	4,806000	146,815633	23/09/2024
07-Extracción de minerales metálicos.	2	0,03711	429.094,80	0,17707	4,004557	1,744218	4,000000	4,197000	212,895281	28/03/2030
08-Otras industrias extractivas.	4	0,07423	191.114,87	0,07886	4,102557	1,009952	2,749000	4,743000	84,046800	02/07/2019
09-Actividades de apoyo a las industrias	1	0,01856	26.139,14	0,01079	4,683000	0,000000	4,683000	4,683000	59,827515	25/06/2017
10-Industria de la alimentación.	110	2,04120	4.102.241,27	1,69280	4,435762	1,450576	1,334000	8,888000	49,573178	16/08/2016
11-Fabricación de bebidas.	19	0,35257	652.446,54	0,26923	3,391085	1,161299	1,801000	7,180000	98,186703	04/09/2020
13-Industria textil.	35	0,64947	1.572.075,14	0,64872	4,613806	2,049591	1,621000	9,499000	90,730721	21/01/2020
14-Confección de prendas de vestir.	13	0,24123	594.470,41	0,24531	4,572931	2,177375	2,367000	8,513000	120,271879	08/07/2022
15-Industria del cuero y del calzado.	2	0,03711	46.491,34	0,01918	3,620220	1,795473	3,526000	4,044000	16,660273	19/11/2013
16-Industria de la madera y del corcho,	44	0,81648	1.140.455,92	0,47061	4,573407	1,688878	1,630000	10,500000	69,313763	09/04/2018
17-Industria del papel.	17	0,31546	567.369,65	0,23413	4,159207	1,229989	1,998000	7,294000	79,941808	27/02/2019
18-Artes gráficas y reproducción de sopo	81	1,50306	2.325.578,38	0,95966	5,644603	1,576097	1,667000	11,250000	53,425063	12/12/2016
20-Industria química.	30	0,55669	2.132.626,15	0,88003	5,025706	2,539141	1,973000	8,000000	68,746469	23/03/2018
21-Fabricación de productos farmacéutico	13	0,24123	2.707.634,34	1,11731	5,109632	3,038162	1,998000	7,167000	55,823766	23/02/2017
22-Fabricación de productos de caucho y	44	0,81648	4.010.715,80	1,65503	3,998397	0,659789	1,864000	8,846000	78,691928	20/01/2019
23-Fabricación de otros productos minera	26	0,48246	1.182.581,45	0,48800	4,976788	2,037728	2,213000	9,000000	141,219419	06/04/2024
24-Metalurgia, fabricación de productos	55	1,02060	3.140.872,45	1,29609	3,926620	1,569049	2,118000	8,846000	84,231963	07/07/2019
25-Fabricación de productos metálicos, e	143	2,65355	5.104.511,10	2,10639	4,666971	1,669442	1,343000	10,044000	53,110227	02/12/2016
26-Fabricación de productos informáticos	10	0,18556	1.445.476,28	0,59648	3,205449	1,743325	2,680000	5,540000	89,470470	14/12/2019
27-Fabricación de material y equipo eléc	19	0,35257	851.657,30	0,35144	5,336681	2,046387	2,500000	9,500000	93,316803	09/04/2020
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	52	0,96493	2.412.257,27	0,99542	4,323271	1,847537	1,339000	8,700000	68,112267	04/03/2018
29-FABRICACIÓN DE VEHÍCULOS DE M	11	0,20412	240.815,36	0,09937	5,084850	1,565975	2,820000	9,500000	65,557637	16/12/2017
30-Fabricación de otro material de trans	1	0,01856	144.189,66	0,05950	1,343000	0,400000	1,343000	1,343000	41,133470	04/12/2015
31-Fabricación de muebles.	37	0,68658	915.400,73	0,37774	4,647292	1,524174	1,343000	9,000000	77,797993	23/12/2018

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2012

Loan Portfolio at 30/06/2012

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
32-Otras industrias manufactureras.	32	0,59380	1.714.543,36	0,70751	4,151514	1,151337	2,368000	7,250000	143,921500	27/06/2024
33-Reparación e instalación de maquinaria	15	0,27834	484.018,93	0,19973	3,514879	1,618133	3,118000	7,200000	123,822428	24/10/2022
35-Suministro de enegía eléctrica, gas,	31	0,57525	1.646.851,54	0,67958	3,065801	1,202278	1,523000	8,254000	74,596898	17/09/2018
36-Captación, depuración y distribución	7	0,12989	275.257,68	0,11359	5,543746	2,500073	3,754000	7,000000	62,759923	22/09/2017
37-Recogida y tratamiento de aguas resid	1	0,01856	31.251,80	0,01290	3,288000	1,750000	3,288000	3,288000	54,439425	12/01/2017
38-Recogida, tratamiento y eliminación d	12	0,22268	1.796.199,41	0,74121	5,155743	1,713295	3,544000	8,889000	38,578468	17/09/2015
39-Actividades de descontaminación y otr	3	0,05567	63.018,31	0,02600	6,860733	0,623167	3,017000	8,949000	58,835850	25/05/2017
41-Construcción de edificios.	200	3,71126	24.862.030,18	10,25938	3,532132	1,488543	1,337000	8,898000	160,976208	28/11/2025
42-Ingeniería civil.	5	0,09278	155.652,11	0,06423	5,600792	1,773895	3,040000	9,082000	56,571077	17/03/2017
43-Actividades de construcción especiali	314	5,82668	10.413.935,46	4,29733	4,580113	1,372923	1,523000	10,110000	118,724937	22/05/2022
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	137	2,54222	4.798.689,73	1,98019	4,110538	1,679420	1,674000	8,750000	90,790498	23/01/2020
46-Comercio al por mayor e intermediario	422	7,83077	16.435.600,33	6,78219	4,853222	1,476964	1,328000	9,500000	67,183282	03/02/2018
47-Comercio al por menor, excepto de veñ	717	13,30488	22.093.193,28	9,11681	4,522014	1,644195	1,329000	11,500000	99,482257	13/10/2020
49-Transporte terrestre y por tubería.	368	6,82873	10.383.022,80	4,28458	4,625972	1,461524	1,470000	10,004000	93,310012	09/04/2020
50-Transporte marítimo y por vías navega	2	0,03711	218.506,84	0,09017	3,667111	1,750000	3,151000	3,794000	171,320554	09/10/2026
51-Transporte aéreo.	1	0,01856	23.585,28	0,00973	5,178000	3,500000	5,178000	5,178000	33,215606	07/04/2015
52-Almacenamiento y actividades anexas	25	0,46391	1.011.524,23	0,41741	3,721760	1,250676	1,343000	8,407000	61,038185	31/07/2017
53-Actividades postales y de correos.	8	0,14845	429.379,77	0,17718	4,341867	1,357117	3,028000	8,666000	106,840734	25/05/2021
55-Servicios de alojamiento.	27	0,50102	1.237.936,84	0,51084	4,324424	1,252260	1,492000	8,952000	59,820651	24/06/2017
56-Servicios de comidas y bebidas.	418	7,75654	15.787.283,12	6,51466	4,169935	1,585827	1,330000	11,950000	105,868984	26/04/2021
58-Edición.	20	0,37113	875.420,34	0,36124	6,734935	2,097536	2,754000	8,725000	47,332502	09/06/2016
59-Actividades cinematográficas, de víde	10	0,18556	211.354,76	0,08722	6,553680	3,044992	2,814000	9,294000	62,348507	09/09/2017
60-Actividades de programación y emisiór	5	0,09278	211.602,64	0,08732	3,393124	1,167993	2,587000	8,294000	312,235084	07/07/2038
61-Telecomunicaciones.	23	0,42680	663.429,09	0,27377	4,638593	1,220181	2,560000	9,000000	74,448450	13/09/2018
62-Programación, consultoría y otras act	64	1,18760	2.201.203,43	0,90833	5,957201	1,495629	1,360000	12,000000	41,724734	21/12/2015
63-Servicios de información.	7	0,12989	553.129,12	0,22825	4,903286	2,342165	4,544000	8,027000	105,582467	17/04/2021
64-Servicios financieros, excepto seguro	4	0,07423	791.999,88	0,32682	7,343872	2,804769	4,000000	7,926000	47,911968	27/06/2016

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2012

Loan Portfolio at 30/06/2012

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
65-Seguros, reaseguros y fondos de pens	15	0,27834	2.068.132,86	0,85342	7,075501	3,253700	2,249000	8,954000	68,561724	17/03/2018
66-Actividades auxiliares a los servicio	9	0,16701	156.065,32	0,06440	4,371608	1,712472	2,200000	10,044000	38,874821	26/09/2015
68-Actividades inmobiliarias.	230	4,26795	29.696.928,98	12,25451	3,425681	1,555731	1,621000	8,995000	221,296729	08/12/2030
69-Actividades jurídicas y de contabilid	107	1,98553	2.168.258,26	0,89474	4,615420	1,302288	1,330000	10,500000	70,803120	25/05/2018
70-Actividades de las sedes centrales, a	48	0,89070	2.257.812,15	0,93169	4,563258	1,217292	1,785000	9,000000	189,245101	07/04/2028
71-Servicios técnicos de arquitectura e	39	0,72370	1.825.834,92	0,75344	4,401620	1,473348	2,294000	8,606000	116,241852	08/03/2022
72-Investigación y desarrollo.	4	0,07423	770.703,43	0,31803	3,658062	1,256842	2,837000	8,889000	124,779083	22/11/2022
73-Publicidad y estudios de mercado.	26	0,48246	962.521,20	0,39719	5,113548	1,560958	1,472000	8,888000	73,706060	21/08/2018
74-Otras actividades profesionales, cien	79	1,46595	1.786.916,97	0,73738	4,439057	1,649398	2,042000	9,258000	82,440001	14/05/2019
75-Actividades veterinarias.	18	0,33401	385.490,90	0,15907	4,043570	1,670364	1,998000	9,000000	113,750382	22/12/2021
77-Actividades de alquiler.	27	0,50102	1.150.493,88	0,47475	4,133581	1,238707	1,776000	8,846000	90,616242	18/01/2020
78-Actividades relacionadas con el emple	5	0,09278	262.272,25	0,10823	3,052934	0,522362	1,868000	8,822000	71,458255	14/06/2018
79-Actividades de agencias de viajes, op	12	0,22268	183.619,43	0,07577	6,293936	1,585187	3,318000	8,844000	48,705456	21/07/2016
80-Actividades de seguridad e investigac	4	0,07423	125.754,32	0,05189	4,751988	2,620953	3,780000	5,750000	188,547625	16/03/2028
81-Servicios a edificios y actividades d	41	0,76081	709.710,28	0,29286	5,161929	1,837186	1,594000	10,044000	79,924025	26/02/2019
82-Actividades administrativas de oficin	120	2,22676	8.970.844,08	3,70184	3,564496	1,548781	1,667000	10,500000	115,989492	28/02/2022
84-Administración Pública y defensa, Seg	5	0,09278	544.313,79	0,22461	4,494844	2,482763	3,870000	9,499000	53,795719	23/12/2016
85-Educación.	78	1,44739	3.330.985,74	1,37454	4,455902	1,794902	1,796000	9,610000	66,090500	01/01/2018
86-Actividades sanitarias.	113	2,09686	4.273.899,22	1,76363	4,655533	1,553333	1,512000	9,500000	38,999869	30/09/2015
87-Asistencia en establecimientos reside	8	0,14845	546.844,48	0,22566	3,554356	1,342053	2,567000	5,664000	52,309165	08/11/2016
88-Actividades de servicios sociales sin	8	0,14845	163.597,95	0,06751	4,493854	0,818097	2,837000	9,008000	125,579346	17/12/2022
90-Actividadse de creación, artísticas y	21	0,38968	1.437.083,44	0,59302	4,575667	1,728109	1,630000	9,500000	47,144185	03/06/2016
91-Actividades de bibliotecas, archivos,	4	0,07423	175.425,62	0,07239	3,835000	2,200501	2,999000	6,097000	164,600971	19/03/2026
92-Actividades de juegos de azar y apues	11	0,20412	552.801,19	0,22811	4,859130	1,174814	3,360000	8,445000	85,351311	10/08/2019
93-Actividades deportivas, recreativas y	64	1,18760	2.202.207,99	0,90875	3,942189	1,435202	1,594000	10,000000	220,188140	04/11/2030
94-Actividades asociativas.	16	0,29690	447.490,10	0,18466	4,663679	2,128111	2,367000	9,500000	55,516430	13/02/2017
95-Reparación de ordenadores, efectos pe	43	0,79792	911.107,96	0,37597	4,798432	1,897899	1,667000	10,004000	106,514400	16/05/2021



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2012

Loan Portfolio at 30/06/2012

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
96-Otros servicios personales.	211	3,91538	4.843.766,38	1,99879	4,420784	1,562800	1,339000	9,500000	90,477988	13/01/2020
97-Actividades de los hogares como empl	3	0,05567	19.209,86	0,00793	3,798484	2,110421	2,368000	4,928000	28,493132	14/11/2014
Total Cartera/Total	5.389	100,00000	242.334.740,37	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					4,286440	1,585454			113,746375	22/12/2021
Media Simple / Arithmetic Average:					44.968,41	4,832420	1,350219		60,375453	11/07/2017
Mínimo / Minimum:					178,04	1,328000	0,000000		0,459959	14/07/2012
Máximo / Maximum:					1.827.245,01	12,000000	8,000000		439,359343	09/02/2049

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2012

Loan Portfolio at 30/06/2012

Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency

Periodo Facturación Payment Frequency	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
MENSUAL	4.745	88,04973	215.870.395,61	89,07943	4,378351	1,596974	1,328000	12,000000	120,209924	06/07/2022
TRIMESTRAL	636	11,80182	26.081.654,21	10,76266	3,530451	1,491555	1,470000	7,000000	61,394741	11/08/2017
SEMESTRAL	1	0,01856	86.564,82	0,03572	3,504000	1,500000	3,504000	3,504000	14,061602	31/08/2013
ANUAL	7	0,12989	296.125,73	0,12220	4,098624	1,482711	2,610000	4,618000	42,011355	30/12/2015
Total Cartera/Total	5.389	100,00000	242.334.740,37	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					4,286440	1,585454			113,746375	22/12/2021
Media Simple / Arithmetic Average:					44.968,41	4,832420	1,350219		60,375453	11/07/2017
Mínimo / Minimum:					178,04	1,328000	0,000000		0,459959	14/07/2012
Máximo / Maximum:					1.827.245,01	12,000000	8,000000		439,359343	09/02/2049

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2012

Loan Portfolio at 30/06/2012

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	23	0,42680	830.584,65	0,34274	4,023607	1,805176	1,470000	7,990000	60,461477	14/07/2017	3,990374
005.00 009.99	68	1,26183	3.445.487,96	1,42179	4,321954	1,472438	1,968000	9,082000	67,014309	29/01/2018	8,232050
010.00 014.99	79	1,46595	7.110.513,56	2,93417	4,127284	2,171140	1,667000	7,920000	121,047948	01/08/2022	12,628897
015.00 019.99	77	1,42884	5.168.680,56	2,13287	3,989795	2,075750	2,368000	7,754000	126,463812	13/01/2023	17,608623
020.00 024.99	65	1,20616	7.011.000,39	2,89311	3,948680	2,052444	1,739000	7,870000	155,875704	26/06/2025	22,595303
025.00 029.99	54	1,00204	7.348.040,12	3,03219	3,639893	1,632094	2,200000	8,160000	137,962068	29/12/2023	27,614422
030.00 034.99	43	0,79792	8.858.153,37	3,65534	3,310424	1,551249	1,968000	6,750000	149,179834	04/12/2024	32,206503
035.00 039.99	55	1,02060	8.698.418,69	3,58942	3,852090	1,971985	1,868000	7,450000	154,152152	05/05/2025	37,489325
040.00 044.99	42	0,77937	4.145.101,11	1,71049	3,742318	1,738815	1,864000	5,540000	181,382916	11/08/2027	42,050191
045.00 049.99	57	1,05771	8.486.506,90	3,50198	3,595652	1,696202	1,864000	6,040000	200,675444	21/03/2029	47,724554
050.00 054.99	61	1,13194	9.720.214,34	4,01107	3,661505	1,819107	2,118000	6,254000	162,819419	23/01/2026	52,214291
055.00 059.99	66	1,22472	8.620.967,33	3,55746	3,534466	1,646495	2,118000	6,678000	179,324492	10/06/2027	57,736647
060.00 064.99	56	1,03915	7.889.688,33	3,25570	3,663340	1,784711	2,428000	6,544000	228,007337	30/06/2031	62,034291
065.00 069.99	65	1,20616	7.781.449,69	3,21103	3,320739	1,597916	2,118000	7,450000	284,385284	11/03/2036	67,292093
070.00 074.99	32	0,59380	5.666.950,27	2,33848	3,238307	1,501481	2,118000	5,040000	278,284997	08/09/2035	72,475027
075.00 079.99	30	0,55669	4.319.383,67	1,78240	3,188417	1,060189	2,368000	5,294000	354,933582	27/01/2042	75,957162
080.00 084.99	7	0,12989	1.520.044,54	0,62725	2,935230	1,142273	2,750000	3,759000	387,929029	27/10/2044	81,252611
085.00 089.99	3	0,05567	547.075,76	0,22575	2,615598	1,052615	2,250000	2,847000	333,968094	29/04/2040	87,440476



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2012

Loan Portfolio at 30/06/2012

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
090.00 094.99	1	0,01856	115.742,31	0,04776	4,000000	3,000000	4,000000	4,000000	401,938398	28/12/2045	90,163052
Total Cartera/Total		884	100,00000	107.284.003,55	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					4,286440	1,585454			113,746375	22/12/2021	44,771270
Media Simple / Arithmetic Average:			44.968,41		4,832420	1,350219			60,375453	11/07/2017	38,970551
Mínimo / Minimum:			178,04		1,328000	0,000000			0,459959	14/07/2012	0,000000
Máximo / Maximum:			1.827.245,01		12,000000	8,000000			439,359343	09/02/2049	90,163052

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2012

Loan Portfolio at 30/06/2012

Clasificación por Veinte Mayores Deudores / Classification by Top Twenty Obligors

<u>Deudor Obligor</u>	<u>Principal Pendiente Outstanding Principal</u>	<u>%</u>
1	2.311.705,42	0,95
2	2.155.680,06	0,89
3	1.886.188,32	0,78
4	1.827.245,01	0,75
5	1.741.703,49	0,72
6	1.647.895,15	0,68
7	1.594.056,91	0,66
8	1.583.199,91	0,65
9	1.518.028,18	0,63
10	1.500.000,00	0,62
11	1.475.786,41	0,61
12	1.470.968,64	0,61
13	1.408.872,39	0,58
14	1.254.766,37	0,52
15	1.241.493,82	0,51
16	1.211.843,68	0,50
17	1.183.729,43	0,49
18	1.152.495,42	0,48
19	1.127.631,59	0,47
20	1.120.379,39	0,46
Total:	30.413.669,59	12,56

Principal Pendiente Total de la Cartera / Portfolio Total Outstanding Principal

242.334.740,37



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

Loan Repayments

Fecha / Date	Amortizaciones / Repayments		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	1.619.580,79	117.438,84	273.262.966,85	99,3684	5566
31/01/2012	3.581.105,43	956.834,70	268.725.026,72	97,7182	5537
29/02/2012	3.469.115,45	1.325.221,60	263.930.689,67	95,9748	5515
31/03/2012	3.717.494,02	634.348,11	259.578.847,54	94,3923	5495
30/04/2012	3.671.896,11	1.574.749,25	254.332.202,18	92,4844	5470
31/05/2012	3.604.187,26	1.061.475,75	249.666.539,17	90,7878	5431
30/06/2012	3.819.124,19	3.512.674,61	242.334.740,37	88,1217	5389
	23.482.503,25	9.182.742,86			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.



Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayments and Prepayments Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
30/11/2011	274.999.986,5		0,0	0,00000	0,00000						
31/12/2011	273.262.966,9	99,36836	117.438,8	0,04271	0,51126						
31/01/2012	268.725.026,7	97,71820	956.834,7	0,35015	4,12184	0,13108	1,56162				
29/02/2012	263.930.689,7	95,97480	1.325.221,6	0,49315	5,75992	0,29551	3,48910				
31/03/2012	259.578.847,5	94,39231	634.348,1	0,24035	2,84634	0,36127	4,25012				
30/04/2012	254.332.202,2	92,48444	1.574.749,3	0,60666	7,04181	0,44684	5,23220	0,28908	3,41434		
31/05/2012	249.666.539,2	90,78784	1.061.475,8	0,41736	4,89492	0,42157	4,94316	0,35856	4,21888		
30/06/2012	242.334.740,4	88,12173	3.512.674,6	1,40695	15,63626	0,81125	9,31218	0,58652	6,81552		

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly Principal repayment less monthly expected principal repayment.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	152.461,48	16.436,58	168.898,06	0,00	0,00	0,00	152.461,48	16.436,58	168.898,06
31/01/2012	230.693,26	76.941,65	307.634,91	64.699,05	5.671,06	70.370,11	318.455,69	87.707,17	406.162,86
29/02/2012	256.761,69	80.879,05	337.640,74	104.823,80	28.763,08	133.586,88	470.393,58	139.823,14	610.216,72
31/03/2012	191.231,50	69.245,18	260.476,68	161.621,13	46.343,48	207.964,61	500.003,95	162.724,84	662.728,79
30/04/2012	294.016,60	77.783,48	371.800,08	132.988,24	31.844,95	164.833,19	661.032,31	208.663,37	869.695,68
31/05/2012	272.411,83	82.242,13	354.653,96	159.591,53	44.293,71	203.885,24	773.852,61	246.611,79	1.020.464,40
30/06/2012	312.880,90	85.082,07	397.962,97	163.338,80	46.789,94	210.128,74	923.394,71	284.903,92	1.208.298,63
	1.710.457,26	488.610,14	2.199.067,40	787.062,55	203.706,22	990.768,77			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Arrears" includes the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.



Movimiento Mensual Operaciones Morosas Monthly Delinquencies Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO/ BALANCE			Provisiones / Provisions
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Importe Amount
Saldo anterior / Previous Balance	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
31/01/2012	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
29/02/2012	6.671,12	2.181,09	8.852,21	0,00	0,00	0,00	6.671,12	2.181,09	8.852,21	3.600,29
31/03/2012	11.921,61	11.593,34	23.514,95	0,00	0,00	0,00	18.592,73	13.774,43	32.367,16	158.704,74
30/04/2012	48.883,58	30.845,95	79.729,53	978,87	1.540,58	2.519,45	66.497,44	43.079,80	109.577,24	262.702,57
31/05/2012	134.972,77	52.399,38	187.372,15	5.367,32	6.126,67	11.493,99	196.102,89	89.352,51	285.455,40	646.252,71
30/06/2012	124.435,32	50.951,91	175.387,23	7.110,87	2.936,66	10.047,53	313.427,34	137.367,76	450.795,10	1.065.662,50
	<u>326.884,40</u>	<u>147.971,67</u>	<u>474.856,07</u>	<u>13.457,06</u>	<u>10.603,91</u>	<u>24.060,97</u>				

Nota: El concepto "Morosas" incluye las operaciones impagadas a partir de más noventa días hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Delinquencies" includes the unpaid loans from more than ninety days until the day they are considered as default.



Movimiento Mensual Fallidos Monthly Defaults Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults		Recuperaciones / Recoveries		SALDO / BALANCE		SALDO INMUEBLES ADJUDICADOS/ BALANCE PROPERTIES					
	Activos Susp. Defaulted Ass.	Rendim. Susp. Defaulted Returns	Activos Susp. Defaulted Ass.	Rendim. Susp. Defaulted Returns	Activos Susp. Defaulted Ass.	Rendim. Susp. Defaulted Returns	Total Total	Valor Adjudicación Repossession Value	Valor Venta Sale Proceed	Deuda Total Total Debt	Resultado * Outcome *	
Saldo anterior												
Previous Balance	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
31/01/2012	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29/02/2012	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/03/2012	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/04/2012	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/05/2012	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/06/2012	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00								

* Resultado: Valor Venta menos la Deuda Total de los préstamos con inmuebles vendidos (Beneficio (+) / Pérdida (-) de las ventas)

* Outcome: Sale Proceed less the Total Debt of foreclosed loans with properties sold (Benefit (+) / Loss (-) on sale)



Impagados al / Loans in Arrears at 30/06/2012

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Classification by Aging. First Overdue Instalment

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount						
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido Principal Not Due	Deuda Total Total Debt		
HASTA 1 MES / Up to 1 month	480	247.356,71	50.476,91	297.833,62	21.049.521,68	21.347.355,30		
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	132	218.124,98	57.484,65	275.609,63	8.456.785,60	8.732.395,23		
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	71	144.485,68	39.574,60	184.060,28	4.022.665,31	4.206.725,59		
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	93	303.085,51	131.758,05	434.843,56	6.115.019,27	6.549.862,83		
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	3	10.341,83	5.609,71	15.951,54	311.971,23	327.922,77		
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Totales/Totals	779	923.394,71	284.903,92	1.208.298,63	39.955.963,09	41.164.261,72		
Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount						
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido Principal Not Due	Deuda Total Total Debt	Valor Garantía Appraisal Value	%Deuda / v.Tasación %Debt / Appraisal
HASTA 1 MES / Up to 1 month	109	51.832,33	25.185,40	77.017,73	11.628.103,44	11.705.121,17	40.063.797,02	29,21621
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	30	50.419,74	19.750,25	70.169,99	3.755.748,51	3.825.918,50	11.253.413,53	33,99785
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	30	78.489,40	28.067,96	106.557,36	3.013.520,31	3.120.077,67	9.158.820,71	34,06637
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	23	72.784,21	56.987,32	129.771,53	3.344.650,22	3.474.421,75	11.392.449,36	30,49758
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	3	10.341,83	5.609,71	15.951,54	311.971,23	327.922,77	810.392,61	40,46468
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
Totales/Totals	195	263.867,51	135.600,64	399.468,15	22.053.993,71	22.453.461,86	72.678.873,23	30,89407

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final

Note: The intervals exclude the beginning of the period and include the ending



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN
SECURITISATION BONDS REPORTS

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AG

Series AG Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 1100													
Código ISIN / ISIN Code: ES0341101006													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
18/06/2012	1,36200 %	307,69	243,08	338.459,00	0,00	12.691,54	77.673,08	77,67 %	13.960.694,00	85.440.388,00	13.960.694,00	13.960.694,00	0,00
20/03/2012	1,89600 %	431,87	341,18	475.057,00	0,00	9.635,38	90.364,62	90,36 %	10.598.918,00	99.401.082,00	10.598.918,00	10.598.918,00	0,00
29/12/2011							100.000,00			110.000.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AS

Series AS Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 275													
Código ISIN / ISIN Code: ES0341101014													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
18/06/2012	1,61200 %	403,00	318,37	110.825,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	27.500.000,00	0,00	0,00	0,00
20/03/2012	2,14600 %	488,81	386,16	134.422,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	27.500.000,00	0,00	0,00	0,00
29/12/2011							100.000,00			27.500.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 1375													
Código ISIN / ISIN Code: ES0341101022													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
18/06/2012	3,61200 %	903,00	713,37	1.241.625,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	137.500.000,00	0,00	0,00	0,00
20/03/2012	4,14600 %	944,37	746,05	1.298.508,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	137.500.000,00	0,00	0,00	0,00
29/12/2011							100.000,00			137.500.000,00			



Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 30/06/2012

Vida media residual (3) y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada
Average residual life (3) and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.59	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	6.82	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	
BONOS SERIE AG / SERIES AG BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	1.10	0.84	0.79	0.73	0.68	0.63	0.60	0.57	
Amortización Final / Final maturity	17/06/2014	17/12/2013	17/12/2013	17/09/2013	17/09/2013	17/09/2013	17/06/2013	17/06/2013	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	1.10	0.84	0.79	0.73	0.68	0.63	0.60	0.57	
Amortización Final / Final maturity	17/06/2014	17/12/2013	17/12/2013	17/09/2013	17/09/2013	17/09/2013	17/06/2013	17/06/2013	
BONOS SERIE AS / SERIES AS BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	2.57	1.85	1.73	1.59	1.45	1.37	1.27	1.17	
Amortización Final / Final maturity	17/06/2015	17/06/2014	17/06/2014	17/03/2014	17/03/2014	17/12/2013	17/12/2013	17/09/2013	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	2.57	1.85	1.73	1.59	1.45	1.37	1.27	1.17	
Amortización Final / Final maturity	17/06/2015	17/06/2014	17/06/2014	17/03/2014	17/03/2014	17/12/2013	17/12/2013	17/09/2013	
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	11.32	4.67	4.21	3.69	3.32	3.03	2.79	2.60	
Amortización Final / Final maturity	17/03/2049	17/12/2021	17/09/2020	17/06/2019	17/09/2018	18/12/2017	19/06/2017	19/12/2016	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	8.72	4.45	4.02	3.56	3.22	2.94	2.73	2.56	
Amortización Final / Final maturity	17/09/2027	18/03/2019	18/06/2018	18/09/2017	17/03/2017	19/09/2016	17/06/2016	17/03/2016	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.

(3) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 2,7709%, Tasa Recuperación Morosidad - 15,2374%, Tasa Fallidos - 0,0000%, Tasa Recuperación Fallidos - 0,0000%. / Other used information source: Delinquency Rate - 2,7709%, Delinquency Recoveries Rate - 15,2374%, Default Rate - 0,0000% and Default Recoveries Rate - 0,0000%.