

GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

**BONOS DE TITULIZACION
IMPORTE 275.500.000 EUROS
EMISION 29/12/2011
SERIES: AG, AS y B**

*SECURITISATION BONDS
AMOUNT 275.500.000 EUROS
CLOSING DATE 29/12/2011
SERIES: AG, AS and B*

**INFORME TRIMESTRAL
PRIMER TRIMESTRE - 2013**

*QUARTERLY REPORT
FIRST QUARTER - 2013*



**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Informe Trimestral

Quarterly Report

Indice: / Index

1. Informes Contables / Financial Statements

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

2. Informes sobre los Préstamos Titulizados / Securitised Loans Reports

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos / *Classification of the Loan Portfolio*
 - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
 - 2.1.2. Tipo de Empresa / *Classification by Firm Type*
 - 2.1.3. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
 - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
 - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
 - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
 - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
 - 2.1.8. Garantía / *Classification by Types of Security*
 - 2.1.9. C.N.A.E. / *Classification by Economic Sectors*
 - 2.1.10. Relación Principal - Valor de Tasación / *Current Loan to value*
 - 2.1.11. Clasificación por Veinte Mayores Deudores / *Classification by Top Twenty Obligors*
- 2.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
 - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
 - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Pre pago / *Prepayment rates*
 - 2.2.3. Impagados Movimiento Mensual / *Monthly delinquency rate*
 - 2.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans - Classification by Aging*

3. Informes sobre los Bonos de Titulación / Securitisation Bonds Reports

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

Contact person who is primarily responsible of this report:

Alba Arriola Cabello

aarriola@gesticaixa.es / info-titulizacion@gesticaixa.es



GestiCaixa

**COMUNICACIÓN DE HECHOS RELEVANTES
A LA COMISION NACIONAL MERCADO DE VALORES**

A continuación se detallan los **HECHOS RELEVANTES** comunicados, durante el primer trimestre del ejercicio 2013, a la **COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**:

Referencia: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Comunicamos que en la última fecha de pago del citado Fondo (19 de Marzo de 2013), y de acuerdo con la prelación de pagos preestablecida, no se ha llevado a cabo el pago de los intereses correspondientes a los Bonos “Serie B”, los cuales ascendían a 51.528,50 euros y adicionalmente se ha procedido a la disposición parcial del Fondo de Reserva Requerido (27.500.000,00 euros) pasando este a 25.264.310,40 euros.

Barcelona, 13 de Marzo de 2013

INFORMES CONTABLES
FINANCIAL STATEMENTS

Denominación del Fondo: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: Ejercicio: 2013

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2013		Periodo anterior 31/12/2012
--------------------------	--	------------------------------	--	--------------------------------

ACTIVO				
--------	--	--	--	--

A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	152.121	1008	168.515
------------------------	------	---------	------	---------

I. Activos financieros a largo plazo	0010	152.121	1010	168.515
1. Valores representativos de deuda	0100		1100	
1.1 Bancos centrales	0101		1101	
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102	
1.3 Entidades de crédito	0103		1103	
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104	
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105	
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106	
1.7 Activos dudosos	0107		1107	
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109	
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110	
2. Derechos de crédito	0200	148.187	1200	164.581
2.1 Participaciones hipotecarias	0201		1201	
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202	
2.3 Préstamos hipotecarios	0203		1203	
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204	
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205	
2.6 Préstamos a PYMES	0206	141.726	1206	155.269
2.7 Préstamos a empresas	0207		1207	
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208	
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209	
2.10 Bonos de Tesorería	0210		1210	
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211	
2.12 Créditos AAPP	0212		1212	
2.13 Préstamos Consumo	0213		1213	
2.14 Préstamos automoción	0214		1214	
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215		1215	
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216	
2.17 Derechos de crédito futuros	0217		1217	
2.18 Bonos de titulización	0218		1218	
2.19 Otros	0219		1219	
2.20 Activos dudosos	0220	7.375	1220	10.226
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221	-914	1221	-914
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222		1222	
2.23 ajustes por operaciones de cobertura	0223		1223	
3. Derivados	0230	3.934	1230	3.934
3.1 Derivados de cobertura	0231	3.934	1231	3.934
3.2 Derivados de negociación	0232		1232	
4. Otros activos financieros	0240		1240	
4.1 Garantías financieras	0241		1241	
4.2 Otros	0242		1242	

II. Activos por impuesto diferido	0250		1250	
-----------------------------------	------	--	------	--

III. Otros activos no corrientes	0260		1260	
----------------------------------	------	--	------	--

Denominación del Fondo: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: Ejercicio: 2013

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2013		Periodo anterior 31/12/2012
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	86.486	1270	91.760
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280		1280	
V. Activos financieros a corto plazo	0290	44.173	1290	46.188
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300		1300	
2. Valores representativos de deuda	0310		1310	
2.1 Bancos centrales	0311		1311	
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312	
2.3 Entidades de crédito	0313		1313	
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314	
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315	
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316	
2.7 Activos dudosos	0317		1317	
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319	
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320	
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330		1330	
3. Derechos de crédito	0400	44.173	1400	46.188
3.1 Participaciones hipotecarias	0401		1401	
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402	
3.3 Préstamos hipotecarios	0403		1403	
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404	
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405	
3.6 Préstamos a PYMES	0406	41.847	1406	44.090
3.7 Préstamos a empresas	0407		1407	
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408	
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409	
3.10 Bonos de Tesorería	0410		1410	
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411	
3.12 Créditos AAPP	0412		1412	
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413	
3.14 Préstamos automoción	0414		1414	
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415	
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416	
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417	
3.18 Bonos de titulación	0418		1418	
3.19 Otros	0419		1419	
3.20 Activos dudosos	0420	3.634	1420	3.987
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-1.718	1421	-2.344
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	292	1422	337
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423	
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424	118	1424	118
4. Derivados	0430		1430	
4.1 Derivados de cobertura	0431		1431	
4.2 Derivados de negociación	0432		1432	
5. Otros activos financieros	0440		1440	
5.1 Garantías financieras	0441		1441	
5.2 Otros	0442		1442	
VI. Ajustes por periodificaciones	0450	1.147	1450	
1. Comisiones	0451	1.147	1451	
2. Otros	0452		1452	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0460	41.166	1460	45.572
1. Tesorería	0461	41.166	1461	45.572
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462	
TOTAL ACTIVO	0500	238.607	1500	260.275

Denominación del Fondo: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: Ejercicio: 2013

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2013		Periodo anterior 31/12/2012
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	197.823	1650	212.276
I. Provisiones a largo plazo	0660		1660	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	197.823	1700	212.276
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	159.202	1710	175.854
1.1 Series no subordinadas	0711	21.702	1711	38.354
1.2 Series subordinadas	0712	137.500	1712	137.500
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713		1713	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715	
2. Deudas con entidades de crédito	0720	38.621	1720	36.422
2.1 Préstamo subordinado	0721	38.621	1721	39.633
2.2 Credito línea de liquidez	0722		1722	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724		1724	-3.211
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726	
3. Derivados	0730		1730	
3.1 Derivados de cobertura	0731		1731	
3.2 Derivados de negociación	0732		1732	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0733		1733	
4. Otros pasivos financieros	0740		1740	
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741	
4.2 Otros	0742		1742	
III. Pasivos por impuesto diferido	0750		1750	
B) PASIVO CORRIENTE	0760	36.850	1760	44.065
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770		1770	
V. Provisiones a corto plazo	0780		1780	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	42.960	1800	44.062
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810		1810	9
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	42.414	1820	43.652
2.1 Series no subordinadas	0821	41.217	1821	43.457
2.2 Series subordinadas	0822		1822	
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823		1823	
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	166	1824	195
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825		1825	
2.6 Intereses vencidos e impagados	0826	1.031	1826	
3. Deudas con entidades de crédito	0830	197	1830	0
3.1 Préstamo subordinado	0831		1831	
3.2 Credito linea de liquidez	0832		1832	
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833		1833	
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834		1834	-25
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	22	1835	25
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836		1836	
3.7 Intereses vencidos e impagados	0837	175	1837	
4. Derivados	0840	345	1840	401
4.1 Derivados de cobertura	0841	345	1841	401
4.2 Derivados de negociación	0842		1842	
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas	0843		1843	
5. Otros pasivos financieros	0850		1850	
5.1 Importe bruto	0851		1851	
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852	
VII. Ajustes por periodificaciones	0900	-6.110	1900	3
1. Comisiones	0910	-6.110	1910	3
1.1 Comisión sociedad gestora	0911		1911	3
1.2 Comisión administrador	0912	6	1912	1
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913	
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	-6.118	1914	4
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915	
1.6 Otras comisiones del cedente	0916		1916	
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917		1917	-5
1.8 Otras comisiones	0918		1918	
2. Otros	0920		1920	
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	3.934	1930	3.934
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940		1940	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0950	3.934	1950	3.934
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0960		1960	
XI. Gastos de constitución en transición	0970		1970	
TOTAL PASIVO	1000	238.607	2000	260.275

Denominación del Fondo: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: Ejercicio: 2013

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)	P. corriente actual (2º semestre)	P. corriente anterior (2º semestre)	Acumulado actual 31/03/2013	Acumulado anterior 31/03/2012
1. Intereses y rendimientos asimilados	0100	1100	2100	1.665 3100
1.1 Valores representativos de deuda	0110	1110	2110	3110
1.2 Derechos de crédito	0120	1120	2120	1.646 3120
1.3 Otros activos financieros	0130	1130	2130	19 3130
2. Intereses y cargas asimilados	0200	1200	2200	-1.334 3200
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	1210	2210	-1.162 3210
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	1220	2220	-172 3220
2.3 Otros pasivos financieros	0230	1230	2230	3230
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0240	1240	2240	-294 3240
A) MARGEN DE INTERESES	0250	1250	2250	37 3250
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0300	1300	2300	3300
4.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310	1310	2310	3310
4.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320	1320	2320	3320
4.3 Otros	0330	1330	2330	3330
5. Diferencias de cambio (neto)	0400	1400	2400	3400
6. Otros ingresos de explotación	0500	1500	2500	3500
7. Otros gastos de explotación	0600	1600	2600	-38 3600
7.1 Servicios exteriores	0610	1610	2610	-14 3610
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	1611	2611	-14 3611
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0612	1612	2612	3612
7.1.3 Publicidad y propaganda	0613	1613	2613	3613
7.1.4 Otros servicios	0614	1614	2614	3614
7.2 Tributos	0620	1620	2620	3620
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0630	1630	2630	-24 3630
7.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	1631	2631	-16 3631
7.3.2 Comisión administrador	0632	1632	2632	-5 3632
7.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633	1633	2633	-3 3633
7.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634	1634	2634	3634
7.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0635	1635	2635	3635
7.3.6 Otras comisiones del cedente	0636	1636	2636	3636
7.3.7 Otros gastos	0637	1637	2637	3637
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0700	1700	2700	-4.026 3700
8.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710	1710	2710	3710
8.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720	1720	2720	-4.026 3720
8.3 Deterioro neto de derivados	0730	1730	2730	3730
8.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740	1740	2740	3740
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0750	1750	2750	3750
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0800	1800	2800	3800
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0850	1850	2850	4.027 3850
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0900	0 1900	2900	0 3900
12. Impuesto sobre beneficios	0950	1950	2950	3950
C) RESULTADO DEL PERIODO	3000	4000	5000	0 6000

**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE
19 DE MARZO DE 2013**

AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 19th MARCH 2013

CUENTA DE TESORERÍA / TREASURY ACCOUNT

1/ Origen de Fondos / Funds Source:

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account	13/03/2013	44.686.924,91
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	27.500.000,00	
		Total 44.686.924,91

2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios / Ordinary and Extraordinary Expenses		0,00
▪ Comisión Gestora / Management Company Fee		16.209,22
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee		3.000,00
▪ Intereses netos Swap / Interests Swap (net paid)		350.451,04
▪ Intereses Impagados Bonos A / Unpaid Series A Bond Interests		0,00
▪ Intereses Aval Dispuesto / Interests on drawdown State Guarantee		0,00
▪ Intereses de los Bonos AG / Series AG Bond Interests		94.798,00
▪ Intereses de los Bonos AS / Series AS Bond Interests		65.568,25
▪ Amortización de los Bonos AG / Series AG Bond Amortisation		18.892.588,00
▪ Amortización de los Bonos AS / Series AS Bond Amortisation		0,00
▪ Dotación al Fondo de Reserva / Replenishment of the Reserve Fund		25.264.310,40
▪ Gastos Resolución Swap / Termination Swap Expenses		0,00
▪ Intereses de los Bonos B / Series B Bond Interests		0,00
▪ Amortización Bonos B / Series B Bond Amortisation		0,00
▪ Dot. Fondo de Reserva postergado / Replenishment of the Reserve Fund		0,00
▪ Intereses Línea Crédito		0,00
▪ Intereses Préstamo Subordinado / Interests on Reserve Fund Subordinated Loan		0,00
▪ Amortización Préstamo Subordinado / Reserve Fund Subordinated Loan Repayment		0,00
▪ Intereses Préstamo Subordinado / Interests on Start-up Subordinated Loan		0,00
▪ Amortización Préstamo Subordinado / Start-up Subordinated Loan repayment		0,00
▪ Comisión Administración / Servicing Fee		0,00
▪ Reemb. Disp. Línea Crédito		0,00
▪ Comisión Intermediación Financiera Pendiente de Pago /	17/12/2012	0,00
<i>Outstanding Financial Intermediation Fee</i>		
▪ Comisión Intermediación Financiera Pagada a Cuenta /	19/03/2013	0,00
<i>Financial Intermediation Fee paid at</i>		
		Total 44.686.924,91

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / Treasury Account Balance after Application		
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	25.264.310,40	
		Total 25.264.310,40

CONTROL FONDO RESERVA/ RESERVE FUND CONTROL

▪ Fondo Reserva Inicial / <i>Initial Reserve Fund</i>	23/12/2011	27.500.000,00
▪ Fondo Reserva Mínimo / <i>Minimum Reserve Fund</i>		13.750.000,00
▪ Fondo Reserva Requerido / <i>Required Reserve Fund</i>	19/03/2013	27.500.000,00
▪ Fondo Reserva Actual / <i>Current Reserve Fund</i>	19/03/2013	25.264.310,40

CUENTA FONDO DE COMMINGLING/ COMMINGLING FUND

▪ Saldo Inicial / <i>Initial Amount</i>	29/12/2011	8.700.000,00
▪ Saldo Actual / <i>Current Amount</i>	19/03/2013	10.487.709,47

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2013

Loan Portfolio at 31/03/2013

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	2	0,04184	70.587,90	0,03670	2,312573	1,291058	1,550000	2,860000	24,870755	27/04/2015
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	5	0,10460	260.331,20	0,13537	3,331487	0,878528	2,110000	4,690000	85,553204	17/05/2020
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	6	0,12552	285.211,64	0,14830	2,940736	0,883112	1,740000	4,490000	41,649163	18/09/2016
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	3	0,06276	254.623,07	0,13240	3,437130	0,920020	2,050000	4,440000	115,648206	19/11/2022
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	1	0,02092	1.767,45	0,00092	2,368000	1,000000	2,368000	2,368000	2,989733	30/06/2013
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	9	0,18828	370.344,57	0,19257	4,062802	0,595047	1,650000	5,573000	4,219700	06/08/2013
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	9	0,18828	34.875,88	0,01813	2,162006	1,082783	1,549000	2,678000	12,771956	23/04/2014
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	11	0,23013	159.983,90	0,08319	2,819519	1,375493	1,650000	5,607000	57,665187	19/01/2018
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	20	0,41841	1.039.145,59	0,54033	1,966297	1,062098	1,549000	4,446000	91,885774	25/11/2020
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	22	0,46025	713.821,47	0,37117	2,017013	1,236655	0,735000	4,324000	100,594690	17/08/2021
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	48	1,00418	2.688.240,94	1,39783	2,035598	1,302744	0,875000	6,304000	139,906030	26/11/2024
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	29	0,60669	581.790,65	0,30252	2,010161	0,746307	0,736000	4,574000	141,922437	26/01/2025
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	92	1,92469	4.183.100,24	2,17513	1,905237	0,943767	1,003000	6,500000	143,110994	03/03/2025
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	102	2,13389	4.660.304,39	2,42326	1,983711	0,806685	0,717000	8,000000	143,417097	13/03/2025
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	361	7,55230	18.253.566,57	9,49149	2,284281	1,299178	0,853000	8,750000	146,870397	26/06/2025
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	495	10,35565	26.319.806,84	13,68577	2,160023	1,263902	0,717000	9,500000	160,277626	08/08/2026
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	576	12,05021	30.198.622,77	15,70267	3,046842	1,844830	0,725000	11,500000	118,878845	25/02/2023
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	421	8,80753	18.367.977,83	9,55098	3,518462	1,795201	1,325000	9,250000	131,451380	14/03/2024
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	869	18,17992	23.004.046,51	11,96164	3,590771	1,531437	1,049000	11,250000	87,069004	02/07/2020
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	763	15,96234	25.445.081,44	13,23093	4,002239	1,488221	1,240000	10,000000	105,311925	08/01/2022
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	744	15,56485	28.915.853,92	15,03566	5,448272	2,187404	1,149000	12,000000	84,110099	03/04/2020



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2013

Loan Portfolio at 31/03/2013

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	192	4,01674	6.506.074,76	3,38303	5,686912	1,647864	2,039000	9,500000	63,059721	02/07/2018
Total Cartera/Total	4.780	100,00000	192.315.159,53	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,464550	1,599721			116,467269	13/12/2022
Media Simple / Arithmetic Average:			40.233,30		4,244940	1,361169			54,171505	04/10/2017
Mínimo / Minimum:			31,89		0,717000	0,000000			0,032854	01/04/2013
Máximo / Maximum:			1.733.076,87		12,000000	8,000000			430,357290	09/02/2049

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2013

Loan Portfolio at 31/03/2013

Clasificación por Tipo de Empresa / Classification by Firm Type

Tipo de Empresa Firm Type	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
PYME	4.780	100,00000	192.315.159,53	100,00000	3,464545	1,599721	0,717000	12,000000	116,467269	13/12/2022
Total Cartera/Total	4.780	100,00000	192.315.159,53	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,464550	1,599721			116,467269	13/12/2022
Media Simple / Arithmetic Average:			40.233,30		4,244940	1,361169			54,171505	04/10/2017
Mínimo / Minimum:			31,89		0,717000	0,000000			0,032854	01/04/2013
Máximo / Maximum:			1.733.076,87		12,000000	8,000000			430,357290	09/02/2049

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2013

Loan Portfolio at 31/03/2013

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
00.50 00.99	92	1,92469	2.613.515,89	1,35898	0,779342	0,382326	0,717000	0,953000	78,174664	05/10/2019
01.00 01.49	275	5,75314	15.427.405,28	8,02194	1,234320	0,644916	1,003000	1,492000	119,256253	08/03/2023
01.50 01.99	259	5,41841	24.092.956,03	12,52785	1,703857	1,045502	1,549000	1,999000	221,457303	13/09/2031
02.00 02.49	540	11,29707	30.121.361,10	15,66250	2,211811	1,545045	2,000000	2,499000	135,091767	02/07/2024
02.50 02.99	578	12,09205	26.069.465,01	13,55560	2,755773	1,857309	2,500000	2,991000	120,359690	11/04/2023
03.00 03.49	153	3,20084	6.734.226,15	3,50166	3,251757	2,289197	3,000000	3,499000	112,141256	04/08/2022
03.50 03.99	278	5,81590	19.303.000,86	10,03717	3,691623	1,660420	3,500000	3,998000	105,537432	15/01/2022
04.00 04.49	646	13,51464	18.908.368,84	9,83197	4,165165	1,829994	4,000000	4,498000	86,931546	27/06/2020
04.50 04.99	385	8,05439	16.968.253,00	8,82315	4,718483	2,514026	4,500000	4,999000	117,653970	19/01/2023
05.00 05.49	322	6,73640	4.266.132,22	2,21830	5,200732	1,452795	5,000000	5,492000	45,523296	14/01/2017
05.50 05.99	218	4,56067	4.659.309,95	2,42275	5,723705	1,179107	5,500000	5,980000	38,703575	21/06/2016
06.00 06.49	206	4,30962	7.425.620,92	3,86117	6,149069	2,615162	6,000000	6,494000	48,548931	16/04/2017
06.50 06.99	300	6,27615	7.183.637,50	3,73535	6,643454	2,262102	6,500000	6,984000	41,559444	15/09/2016
07.00 07.49	81	1,69456	1.318.572,33	0,68563	7,125895	0,480510	7,000000	7,498000	54,467594	13/10/2017
07.50 07.99	71	1,48536	910.730,12	0,47356	7,800434	1,095580	7,500000	7,999000	30,731762	22/10/2015
08.00 08.49	121	2,53138	1.999.130,45	1,03951	8,285012	0,263698	8,000000	8,499000	31,350770	10/11/2015
08.50 08.99	161	3,36820	3.029.213,05	1,57513	8,760710	0,380976	8,500000	8,995000	40,153066	04/08/2016
09.00 09.49	65	1,35983	1.102.161,64	0,57310	9,121508	0,986376	9,000000	9,499000	50,411726	12/06/2017
09.50 09.99	20	0,41841	126.994,87	0,06603	9,516335	0,522293	9,500000	9,750000	35,903383	27/03/2016
10.00 10.49	2	0,04184	9.037,89	0,00470	10,000000	0,000000	10,000000	10,000000	27,357864	11/07/2015
10.50 10.99	3	0,06276	17.341,63	0,00902	10,500000	0,000000	10,500000	10,500000	19,262883	07/11/2014
11.00 11.49	1	0,02092	8.167,90	0,00425	11,250000	0,000000	11,250000	11,250000	46,225873	05/02/2017
11.50 11.99	2	0,04184	18.744,89	0,00975	11,867694	0,000000	11,500000	11,950000	29,656337	19/09/2015



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2013

Loan Portfolio at 31/03/2013

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
12.00 12.49	1	0,02092	1.812,01	0,00094	12,000000	0,000000	12,000000	12,000000	22,045175	31/01/2015
Total Cartera/Total		4.780	100,00000	192.315.159,53	100,00000					
Media Ponderada / Weighted Average:					3,464550	1,599721			116,467269	13/12/2022
Media Simple / Arithmetic Average:			40.233,30		4,244940	1,361169			54,171505	04/10/2017
Mínimo / Minimum:			31,89		0,717000	0,000000			0,032854	01/04/2013
Máximo / Maximum:			1.733.076,87		12,000000	8,000000			430,357290	09/02/2049

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2013

Loan Portfolio at 31/03/2013

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
0.00	49,999.99	3.875	81,06695	51.153.483,00	26,59878	4,486669	1,412136	0,717000	12,000000	49,034436	01/05/2017
50,000.00	99,999.99	443	9,26778	31.471.733,45	16,36467	3,499383	1,650462	0,720000	9,086000	109,114775	04/05/2022
100,000.00	149,999.99	195	4,07950	23.430.917,68	12,18360	3,084184	1,648133	0,720000	9,086000	162,796545	24/10/2026
150,000.00	199,999.99	102	2,13389	17.299.572,55	8,99543	2,887853	1,766113	1,075000	6,720000	183,302748	09/07/2028
200,000.00	249,999.99	58	1,21339	12.933.785,13	6,72531	2,903541	1,365885	0,838000	8,888000	197,931784	27/09/2029
250,000.00	299,999.99	33	0,69038	8.949.632,53	4,65363	2,674989	1,621577	0,717000	6,092000	191,189603	06/03/2029
300,000.00	349,999.99	9	0,18828	2.943.137,28	1,53037	2,450898	1,248499	1,150000	4,157000	136,573776	16/08/2024
350,000.00	399,999.99	15	0,31381	5.586.169,24	2,90470	2,834630	1,456319	1,150000	4,750000	103,100006	02/11/2021
400,000.00	449,999.99	6	0,12552	2.513.500,69	1,30697	4,238205	1,992128	1,150000	6,647000	99,904660	27/07/2021
450,000.00	499,999.99	2	0,04184	985.518,79	0,51245	3,593980	1,952865	1,102000	6,075000	52,587812	17/08/2017
500,000.00	549,999.99	5	0,10460	2.654.654,39	1,38037	3,338059	1,990289	1,740000	4,750000	98,498167	15/06/2021
550,000.00	599,999.99	5	0,10460	2.882.001,84	1,49858	2,568552	1,753952	1,106000	3,868000	64,110785	03/08/2018
600,000.00	649,999.99	4	0,08368	2.538.074,84	1,31975	2,958925	1,812878	1,549000	4,000000	51,780999	24/07/2017
650,000.00	699,999.99	4	0,08368	2.636.698,99	1,37103	3,369611	2,380945	2,400000	5,678000	126,357793	11/10/2023
700,000.00	749,999.99	6	0,12552	4.336.032,63	2,25465	2,748970	1,959964	1,577000	3,627000	134,131808	03/06/2024
750,000.00	799,999.99	1	0,02092	785.256,96	0,40832	2,877000	2,000000	2,877000	2,877000	126,948665	28/10/2023
800,000.00	849,999.99	3	0,06276	2.466.474,12	1,28252	3,097055	1,602462	1,439000	4,375000	53,378871	10/09/2017
850,000.00	899,999.99	2	0,04184	1.753.121,45	0,91159	3,397440	2,241555	2,075000	4,750000	144,943806	28/04/2025
900,000.00	949,999.99	3	0,06276	2.777.813,02	1,44441	2,126906	1,419473	1,588000	2,928000	212,194720	05/12/2030
1,000,000.00	1,049,999.99	1	0,02092	1.017.887,86	0,52928	4,500000	3,000000	4,500000	4,500000	78,061602	02/10/2019
1,150,000.00	1,199,999.99	1	0,02092	1.163.795,60	0,60515	1,250000	0,600000	1,250000	1,250000	122,184805	06/06/2023
1,200,000.00	1,249,999.99	1	0,02092	1.236.267,35	0,64283	6,112000	3,250000	6,112000	6,112000	34,858316	25/02/2016
1,250,000.00	1,299,999.99	1	0,02092	1.279.059,66	0,66509	3,500000	0,000000	3,500000	3,500000	75,728953	23/07/2019
1,350,000.00	1,399,999.99	1	0,02092	1.354.539,80	0,70433	2,726000	1,750000	2,726000	2,726000	72,016427	01/04/2019
1,400,000.00	1,449,999.99	2	0,04184	2.838.896,90	1,47617	1,938943	1,376878	1,549000	2,325000	174,907965	27/10/2027

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2013

Loan Portfolio at 31/03/2013

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals		Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
								Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
1,550,000.00	1,599,999.99	1	0,02092	1.594.056,91	0,82888	3,500000	2,000000	3,500000	3,500000	104,673511	20/12/2021
1,700,000.00	1,749,999.99	1	0,02092	1.733.076,87	0,90116	3,750000	1,750000	3,750000	3,750000	132,008214	30/03/2024
Total Cartera/Total		4.780	100,00000	192.315.159,53	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:						3,464550	1,599721			116,467269	13/12/2022
Media Simple / Arithmetic Average:						40,233,30	4,244940	1,361169		54,171505	04/10/2017
Mínimo / Minimum:						31,89	0,717000	0,000000		0,032854	01/04/2013
Máximo / Maximum:						1.733.076,87	12,000000	8,000000		430,357290	09/02/2049

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2013

Loan Portfolio at 31/03/2013

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Índice 053 I.R.P.H. CONJUNTO ENTIE	60	1,25523	3.239.829,02	1,68465	4,101870	0,582070	3,210000	6,554000	190,210389	04/02/2029
Índice 171 EURIBOR - A LAS 11 HOR,	2.503	52,36402	141.368.707,36	73,50887	2,950335	1,842188	0,717000	9,678000	138,302165	08/10/2024
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	609	12,74059	21.065.288,36	10,95352	3,487279	2,152217	0,728000	9,368000	55,991894	29/11/2017
Índice 000 TIPO FIJO	1.608	33,64017	26.641.334,79	13,85296	6,097652	0,000000	1,492000	12,000000	39,453302	13/07/2016
Total Cartera/Total	4.780	100,00000	192.315.159,53	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,464550	1,599721			116,467269	13/12/2022
Media Simple / Arithmetic Average:					40.233,30	4,244940	1,361169		54,171505	04/10/2017
Mínimo / Minimum:					31,89	0,717000	0,000000		0,032854	01/04/2013
Máximo / Maximum:					1.733.076,87	12,000000	8,000000		430,357290	09/02/2049

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2013

Loan Portfolio at 31/03/2013

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	251	5,25105	576.329,79	0,29968	3,160716	0,688566	0,875000	10,500000	1,803080	24/05/2013
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	383	8,01255	2.724.586,46	1,41673	3,724859	0,892794	0,718000	9,500000	6,538879	16/10/2013
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	543	11,35983	5.990.330,79	3,11485	4,751440	1,525347	0,728000	11,500000	12,520630	16/04/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	377	7,88703	5.309.648,93	2,76091	4,113174	1,438557	0,717000	9,010000	18,272263	08/10/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	614	12,84519	10.122.067,11	5,26327	4,139134	1,247034	0,853000	12,000000	24,461813	14/04/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	472	9,87448	11.183.812,30	5,81536	3,970764	0,997057	0,717000	10,000000	30,273320	08/10/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	447	9,35146	17.669.769,11	9,18792	5,095942	1,886289	0,725000	11,950000	36,718398	21/04/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	208	4,35146	6.700.462,84	3,48411	4,476834	1,852096	0,742000	9,500000	41,734931	21/09/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	139	2,90795	4.448.468,93	2,31311	3,525560	2,093819	1,240000	11,250000	48,225756	06/04/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	120	2,51046	3.894.164,59	2,02489	3,603013	1,365011	0,718000	9,500000	54,513732	15/10/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	195	4,07950	8.246.792,11	4,28817	4,710284	1,640379	1,004000	9,500000	60,602157	18/04/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	82	1,71548	5.165.719,91	2,68607	2,553644	1,118050	0,720000	8,949000	65,338679	09/09/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	67	1,40167	6.131.718,44	3,18837	2,864776	1,842742	0,751000	8,588000	72,549092	17/04/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	52	1,08787	6.300.476,07	3,27612	3,560396	1,508061	1,325000	9,266000	77,640363	19/09/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	85	1,77824	6.684.360,42	3,47573	2,793299	1,633059	1,049000	7,000000	84,575231	17/04/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	55	1,15063	4.583.055,12	2,38310	3,354609	1,677576	1,740000	6,900000	91,158285	03/11/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	52	1,08787	3.704.424,59	1,92623	3,917031	1,936573	1,549000	9,368000	96,016708	31/03/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	11	0,23013	2.623.355,51	1,36409	3,905092	1,944735	1,492000	7,035000	103,232196	06/11/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	19	0,39749	1.383.145,08	0,71921	2,796655	1,717836	1,088000	6,250000	108,286254	08/04/2022
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	36	0,75314	3.321.099,63	1,72690	3,428135	1,384847	1,150000	6,417000	115,278720	07/11/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	17	0,35565	2.908.639,03	1,51243	2,030583	0,997777	1,150000	5,088000	121,006336	01/05/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	38	0,79498	2.695.923,43	1,40183	2,634404	1,460349	1,088000	6,920000	126,109666	03/10/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	33	0,69038	6.445.933,51	3,35176	3,429031	2,186442	1,075000	4,750000	132,048256	01/04/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	8	0,16736	1.183.436,71	0,61536	3,810496	2,199371	1,400000	6,216000	138,396873	11/10/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	7	0,14644	635.673,88	0,33054	4,717390	2,989331	2,740000	6,325000	143,257945	08/03/2025

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2013

Loan Portfolio at 31/03/2013

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	27	0,56485	2.604.842,60	1,35447	3,432634	2,207930	1,575000	4,900000	151,466157	13/11/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	28	0,58577	3.991.114,92	2,07530	3,478317	2,446729	1,400000	7,303000	155,820501	25/03/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	10	0,20921	1.001.261,51	0,52064	2,171551	1,392684	1,400000	7,016000	161,071313	01/09/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	17	0,35565	3.311.652,04	1,72199	1,790165	1,122652	1,299000	4,248000	168,497530	15/04/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	12	0,25105	1.659.917,65	0,86312	1,821963	1,135289	1,175000	2,740000	174,768588	23/10/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	64	1,33891	7.767.966,71	4,03919	2,253169	1,504785	1,150000	4,750000	180,812361	24/04/2028
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	54	1,12971	8.025.844,90	4,17328	2,193172	1,480015	1,399000	4,750000	185,247558	06/09/2028
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	60	1,25523	8.017.925,80	4,16916	3,117526	2,282004	1,338000	4,750000	191,868675	27/03/2029
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	27	0,56485	4.144.131,81	2,15486	3,591400	2,241494	1,740000	5,080000	198,280304	08/10/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	13	0,27197	1.141.455,06	0,59353	4,355372	2,644268	2,499000	4,750000	203,837121	26/03/2030
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	11	0,23013	1.668.168,14	0,86741	3,513137	1,736529	1,627000	4,750000	209,992005	29/09/2030
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	5	0,10460	296.388,96	0,15412	2,927601	1,391917	1,825000	4,418000	215,897375	28/03/2031
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	1	0,02092	73.823,73	0,03839	1,588000	1,000000	1,588000	1,588000	222,718686	22/10/2031
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	1	0,02092	44.218,34	0,02299	3,540000	0,250000	3,540000	3,540000	225,675565	20/01/2032
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	6	0,12552	831.711,67	0,43247	1,502660	0,729703	1,250000	1,740000	234,348095	09/10/2032
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	1	0,02092	99.569,30	0,05177	2,249000	0,750000	2,249000	2,249000	242,496920	14/06/2033
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	3	0,06276	508.890,95	0,26461	1,863855	1,184190	1,575000	2,127000	245,918308	27/09/2033
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	3	0,06276	674.622,04	0,35079	1,137625	0,532133	0,838000	1,900000	250,426838	11/02/2034
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	1	0,02092	96.116,36	0,04998	4,000000	2,250000	4,000000	4,000000	274,135524	03/02/2036
Del 01/01/2037 al 30/06/2037	3	0,06276	507.913,91	0,26410	2,047484	1,277823	1,250000	3,000000	288,531973	16/04/2037
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	3	0,06276	567.220,00	0,29494	1,198042	0,627873	1,175000	1,299000	293,763464	22/09/2037
Del 01/07/2038 al 31/12/2038	2	0,04184	304.460,91	0,15831	1,882630	1,193128	1,825000	1,977000	307,369507	10/11/2038
Del 01/07/2039 al 31/12/2039	1	0,02092	214.242,00	0,11140	4,750000	1,250000	4,750000	4,750000	315,728953	23/07/2039
Del 01/01/2040 al 30/06/2040	2	0,04184	117.643,88	0,06117	1,990000	1,250000	1,990000	1,990000	322,332649	09/02/2040
Del 01/07/2040 al 31/12/2040	1	0,02092	131.612,67	0,06844	2,650000	2,000000	2,650000	2,650000	331,367556	10/11/2040

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2013

Loan Portfolio at 31/03/2013

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2042 al 30/06/2042	3	0,06276	203.060,32	0,10559	2,200930	0,891690	1,811000	2,499000	349,553481	17/05/2042
Del 01/07/2042 al 31/12/2042	3	0,06276	417.075,23	0,21687	3,149448	0,317275	1,740000	3,598000	355,119880	02/11/2042
Del 01/01/2043 al 30/06/2043	2	0,04184	370.402,43	0,19260	2,368000	1,000000	2,368000	2,368000	362,611910	19/06/2043
Del 01/07/2043 al 31/12/2043	1	0,02092	31.905,66	0,01659	3,498000	0,000000	3,498000	3,498000	368,459959	14/12/2043
Del 01/01/2044 al 30/06/2044	4	0,08368	512.170,80	0,26632	2,155941	0,591648	1,325000	3,210000	371,417169	13/03/2044
Del 01/07/2044 al 31/12/2044	3	0,06276	360.937,83	0,18768	2,068487	1,104278	1,866000	2,127000	379,597479	16/11/2044
Del 01/01/2045 al 30/06/2045	24	0,50209	1.600.970,24	0,83247	2,037023	1,150088	1,400000	2,928000	384,301150	09/04/2045
Del 01/07/2045 al 31/12/2045	26	0,54393	3.682.579,76	1,91487	2,459044	1,445895	1,325000	4,000000	391,390791	10/11/2045
Del 01/01/2046 al 30/06/2046	25	0,52301	2.218.085,94	1,15336	1,948230	1,173451	1,649000	4,027000	395,584750	18/03/2046
Del 01/07/2046 al 31/12/2046	3	0,06276	342.354,56	0,17802	2,127000	1,250000	2,127000	2,127000	402,069815	02/10/2046
Del 01/01/2047 al 30/06/2047	4	0,08368	727.539,14	0,37831	1,638908	0,988909	1,400000	1,825000	407,067251	03/03/2047
Del 01/07/2047 al 31/12/2047	4	0,08368	652.731,85	0,33941	1,925825	1,039226	1,650000	2,266000	415,484516	14/11/2047
Del 01/01/2048 al 30/06/2048	3	0,06276	341.939,49	0,17780	1,774559	1,209626	1,299000	2,075000	419,533356	16/03/2048
Del 01/07/2048 al 31/12/2048	2	0,04184	1.013.932,92	0,52722	1,959277	1,355275	1,838000	2,990000	424,281031	08/08/2048

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2013

Loan Portfolio at 31/03/2013

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2049 al 30/06/2049	6	0,12552	1.403.363,21	0,72972	2,750000	1,250000	2,750000	2,750000	430,008525	29/01/2049
Total Cartera/Total	4.780	100,00000	192.315.159,53	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,464550	1,599721			116,467269	13/12/2022
Media Simple / Arithmetic Average:			40.233,30		4,244940	1,361169			54,171505	04/10/2017
Mínimo / Minimum:			31,89		0,717000	0,000000			0,032854	01/04/2013
Máximo / Maximum:			1.733.076,87		12,000000	8,000000			430,357290	09/02/2049

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2013

Loan Portfolio at 31/03/2013

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
41 SEVILLA	15	0,31381	1.008.759,94	0,52453	4,552838	1,561735	1,062000	7,836000	64,034463	01/08/2018
ANDALUCIA	15	0,31380	1.008.759,94	0,52450	4,552838	1,561735	1,062000	7,836000	64,034463	01/08/2018
33 ASTURIAS	1	0,02092	132.753,71	0,06903	1,250000	0,600000	1,250000	1,250000	287,901437	28/03/2037
PRINCIPADO DE ASTURIAS	1	0,02090	132.753,71	0,06900	1,250000	0,600000	1,250000	1,250000	287,901437	28/03/2037
07 BALEARES	4	0,08368	515.730,67	0,26817	3,466476	2,083391	2,075000	4,498000	168,092252	03/04/2027
BALEARES	4	0,08370	515.730,67	0,26820	3,466476	2,083391	2,075000	4,498000	168,092252	03/04/2027
38 TENERIFE	1	0,02092	21.187,69	0,01102	6,112000	3,250000	6,112000	6,112000	15,802875	25/07/2014
CANARIAS	1	0,02090	21.187,69	0,01100	6,112000	3,250000	6,112000	6,112000	15,802875	25/07/2014
28 MADRID	62	1,29707	3.680.742,52	1,91391	3,850781	1,527756	1,026000	8,818000	71,115277	04/03/2019
COMUNIDAD DE MADRID	62	1,29710	3.680.742,52	1,91390	3,850781	1,527756	1,026000	8,818000	71,115277	04/03/2019
30 MURCIA	2	0,04184	282.023,69	0,14665	1,034572	0,650000	1,026000	1,062000	28,501848	15/08/2015
REGION DE MURCIA	2	0,04180	282.023,69	0,14670	1,034572	0,650000	1,026000	1,062000	28,501848	15/08/2015
22 HUESCA	3	0,06276	84.773,72	0,04408	5,054634	0,549723	2,683000	7,920000	77,448427	13/09/2019
50 ZARAGOZA	4	0,08368	52.665,74	0,02739	6,216989	2,719476	3,960000	6,754000	32,968445	29/12/2015
ARAGON	7	0,14640	137.439,46	0,07150	5,718837	1,789582	2,683000	7,920000	52,031295	31/07/2017
19 GUADALAJARA	1	0,02092	12.231,30	0,00636	5,866000	0,000000	5,866000	5,866000	27,236140	08/07/2015
45 TOLEDO	2	0,04184	6.364,37	0,00331	5,885444	0,091652	1,045000	6,680000	20,680553	20/12/2014
CASTILLA-LA MANCHA	3	0,06280	18.595,67	0,00970	5,878963	0,061101	1,045000	6,680000	22,865749	24/02/2015
03 ALICANTE	2	0,04184	53.454,77	0,02780	4,751354	2,383261	2,278000	6,647000	44,947365	28/12/2016
12 CASTELLON	6	0,12552	30.599,61	0,01591	4,404230	0,733957	3,061000	5,758000	25,171186	06/05/2015
46 VALENCIA	42	0,87866	2.088.277,35	1,08586	4,710530	2,311686	1,026000	8,804000	62,870418	26/06/2018
COMUNIDAD VALENCIANA	50	1,04600	2.172.331,73	1,12960	4,675407	2,125222	1,026000	8,804000	57,629588	18/01/2018
08 BARCELONA	3.523	73,70293	147.572.788,43	76,73487	3,430382	1,619823	0,717000	12,000000	116,527300	15/12/2022
17 GIRONA	357	7,46862	12.248.907,11	6,36918	3,228949	1,432017	0,720000	11,250000	132,264552	07/04/2024
25 LLEIDA	444	9,28870	13.904.272,12	7,22994	3,700777	1,538982	0,738000	10,000000	108,852156	26/04/2022

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2013

Loan Portfolio at 31/03/2013

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
43 TARRAGONA	311	6,50628	10.619.626,79	5,52199	3,466564	1,496960	0,718000	9,086000	138,017144	29/09/2024
CATALUNYA	4.635	96,96650	184.345.594,45	95,85600	3,443197	1,589370	0,717000	12,000000	118,446130	12/02/2023
Total Cartera/Total	4.780	100,00000	192.315.159,53	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,464550	1,599721			116,467269	13/12/2022
Media Simple / Arithmetic Average:			40.233,30		4,244940	1,361169			54,171505	04/10/2017
Mínimo / Minimum:			31,89		0,717000	0,000000			0,032854	01/04/2013
Máximo / Maximum:			1.733.076,87		12,000000	8,000000			430,357290	09/02/2049

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2013

Loan Portfolio at 31/03/2013

Clasificación por Garantías / Classification by Types of Security

Garantías Types of Security	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
1 HIPOTECARIA	822	17,19665	93.740.334,49	48,74308	2,782284	1,715551	0,720000	9,082000	184,572269	16/08/2028
HIPOTECARIO	822	17,19670	93.740.334,49	48,74310	2,782284	1,715551	0,720000	9,082000	184,572269	16/08/2028
2 OTRAS GARANTIAS REALES	57	1,19247	3.100.261,31	1,61207	3,403993	1,381591	1,188000	9,184000	102,130274	03/10/2021
3 DEPOSITOS DINERARIOS	286	5,98326	11.676.283,73	6,07143	3,575326	1,045325	0,743000	9,008000	64,560849	17/08/2018
4 GARANTIAS DE TERCEROS	923	19,30962	17.237.087,45	8,96294	4,391103	1,464052	0,720000	9,500000	45,474755	13/01/2017
5 OTRAS GARANTIAS PERSONALES	2.691	56,29707	66.517.011,13	34,58750	4,170842	1,579859	0,717000	12,000000	48,720043	21/04/2017
9 OTROS	1	0,02092	44.181,42	0,02297	1,150000	0,500000	1,150000	1,150000	34,628337	18/02/2016
PERSONAL	3.958	82,80330	98.574.825,04	51,25690	4,167369	1,511100	0,717000	12,000000	49,873494	27/05/2017
Total Cartera/Total	4.780	100,00000	192.315.159,53	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,464550	1,599721			116,467269	13/12/2022
Media Simple / Arithmetic Average:			40.233,30		4,244940	1,361169			54,171505	04/10/2017
Mínimo / Minimum:			31,89		0,717000	0,000000			0,032854	01/04/2013
Máximo / Maximum:			1.733.076,87		12,000000	8,000000			430,357290	09/02/2049

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2013

Loan Portfolio at 31/03/2013

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
00-NO INFORMADO	202	4,22594	6.047.385,67	3,14452	3,399819	1,784006	0,741000	9,500000	128,948256	28/12/2023
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	125	2,61506	5.315.947,33	2,76419	4,511944	1,383543	1,003000	9,500000	66,906620	27/10/2018
02-Silvicultura y explotación forestal.	6	0,12552	82.469,30	0,04288	4,055832	0,921057	2,726000	4,560000	31,021181	31/10/2015
03-Pesca y acuicultura.	4	0,08368	107.302,80	0,05580	4,372585	2,068492	2,150000	4,806000	145,617814	19/05/2025
07-Extracción de minerales metálicos.	2	0,04184	414.994,30	0,21579	3,992253	1,745265	3,591000	4,000000	204,630950	19/04/2030
08-Otras industrias extractivas.	4	0,08368	169.847,28	0,08832	3,416585	1,092134	2,749000	4,398000	80,856905	26/12/2019
09-Actividades de apoyo a las industrias	1	0,02092	22.596,87	0,01175	4,683000	0,000000	4,683000	4,683000	50,825462	25/06/2017
10-Industria de la alimentación.	100	2,09205	3.061.102,36	1,59171	3,794387	1,478293	0,742000	8,888000	44,628648	18/12/2016
11-Fabricación de bebidas.	16	0,33473	504.278,40	0,26221	2,656475	1,176378	1,004000	7,180000	103,843791	24/11/2021
13-Industria textil.	31	0,64854	933.039,73	0,48516	3,471236	1,732482	0,720000	9,499000	92,271950	07/12/2020
14-Confección de prendas de vestir.	7	0,14644	120.796,34	0,06281	2,801856	1,090317	1,004000	8,513000	152,173193	04/12/2025
15-Industria del cuero y del calzado.	2	0,04184	23.715,71	0,01233	2,491907	1,797626	2,137000	4,000000	7,681700	19/11/2013
16-Industria de la madera y del corcho,	37	0,77406	815.193,42	0,42388	3,799078	1,621184	0,742000	10,500000	68,179553	05/12/2018
17-Industria del papel.	17	0,35565	446.121,49	0,23197	3,420900	1,367850	0,720000	6,754000	82,558733	15/02/2020
18-Artes gráficas y reproducción de sopo	74	1,54812	1.760.475,31	0,91541	4,907753	1,634491	0,728000	9,140000	49,305589	09/05/2017
20-Industria química.	27	0,56485	1.851.390,75	0,96269	4,419327	2,642372	1,043000	8,000000	63,696258	21/07/2018
21-Fabricación de productos farmacéutico	12	0,25105	2.083.593,73	1,08343	4,077749	3,180800	0,720000	6,569000	50,514275	15/06/2017
22-Fabricación de productos de caucho y	41	0,85774	3.327.384,60	1,73017	3,583445	0,646511	1,027000	8,846000	75,287258	09/07/2019
23-Fabricación de otros productos minera	21	0,43933	901.150,55	0,46858	4,025789	1,741934	1,360000	9,000000	160,304146	09/08/2026
24-Metalurgia, fabricación de productos	44	0,92050	2.443.910,69	1,27078	3,053212	1,647952	1,027000	8,846000	74,066074	02/06/2019
25-Fabricación de productos metálicos, e	127	2,65690	3.609.054,78	1,87664	4,090290	1,719306	0,791000	10,000000	48,819908	24/04/2017
26-Fabricación de productos informáticos	9	0,18828	1.286.795,59	0,66911	2,437359	1,735820	2,068000	4,340000	82,103640	02/02/2020
27-Fabricación de material y equipo eléc	17	0,35565	663.370,48	0,34494	5,002102	2,312163	2,135000	9,184000	101,054139	31/08/2021
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	48	1,00418	1.900.293,08	0,98811	3,765165	1,989475	0,717000	8,700000	65,467837	13/09/2018
29-FABRICACIÓN DE VEHÍCULOS DE M	11	0,23013	194.319,51	0,10104	4,204079	1,633842	2,182000	9,500000	62,163537	05/06/2018

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2013

Loan Portfolio at 31/03/2013

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
30-Fabricación de otro material de trans	1	0,02092	113.774,96	0,05916	0,742000	0,400000	0,742000	0,742000	32,131417	04/12/2015
31-Fabricación de muebles.	35	0,73222	738.499,91	0,38401	3,855063	1,574954	0,742000	9,000000	77,678276	20/09/2019
32-Otras industrias manufactureras.	29	0,60669	1.479.737,98	0,76943	3,534249	1,141786	2,098000	6,754000	149,259028	07/09/2025
33-Reparación e instalación de maquinari	15	0,31381	395.306,18	0,20555	2,690420	1,644943	2,137000	7,200000	133,216187	06/05/2024
35-Suministro de enegía eléctrica, gas,	29	0,60669	1.120.542,17	0,58266	2,642202	1,389162	0,910000	6,799000	88,689290	20/08/2020
36-Captación, depuración y distribución	6	0,12552	244.785,84	0,12728	4,518716	2,731802	2,299000	7,000000	59,150970	05/03/2018
37-Recogida y tratamiento de aguas resid	1	0,02092	26.381,67	0,01372	2,081000	1,750000	2,081000	2,081000	45,437372	12/01/2017
38-Recogida, tratamiento y eliminación d	8	0,16736	1.066.989,67	0,55481	3,817594	1,995945	2,088000	8,889000	31,328969	09/11/2015
39-Actividades de descontaminación y otr	3	0,06276	52.254,11	0,02717	6,959077	0,521552	2,092000	8,949000	52,915570	27/08/2017
41-Construcción de edificios.	167	3,49372	20.104.492,24	10,45393	2,708722	1,489544	0,725000	8,898000	163,125305	03/11/2026
42-Ingeniería civil.	4	0,08368	70.227,68	0,03652	6,710836	2,426701	5,250000	9,082000	39,191297	05/07/2016
43-Actividades de construcción especiali	264	5,52301	8.070.600,05	4,19655	3,751597	1,412010	0,725000	9,368000	128,077176	02/12/2023
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	129	2,69874	3.968.479,03	2,06353	3,319667	1,709975	0,720000	8,750000	90,169472	04/10/2020
46-Comercio al por mayor e intermediario	368	7,69874	11.713.567,74	6,09082	4,026925	1,503483	0,718000	9,500000	66,515506	15/10/2018
47-Comercio al por menor, excepto de ve	637	13,32636	17.132.194,27	8,90840	3,618346	1,672624	0,720000	11,500000	102,157321	04/10/2021
49-Transporte terrestre y por tubería.	327	6,84100	8.204.002,18	4,26592	3,940184	1,513759	0,742000	9,499000	96,461603	14/04/2021
50-Transporte marítimo y por vías navega	2	0,04184	204.042,43	0,10610	2,349823	1,750000	2,338000	2,407000	165,902667	26/01/2027
51-Transporte aéreo.	1	0,02092	17.640,24	0,00917	4,377000	3,500000	4,377000	4,377000	24,213552	07/04/2015
52-Almacenamiento y actividades anexas	25	0,52301	670.439,39	0,34861	3,677237	1,411871	0,740000	8,407000	70,851168	24/02/2019
53-Actividades postales y de correos.	8	0,16736	382.040,85	0,19865	3,471576	1,373699	2,227000	8,666000	102,247223	07/10/2021
55-Servicios de alojamiento.	22	0,46025	875.310,43	0,45514	3,862613	1,361440	1,492000	8,952000	56,763851	22/12/2017
56-Servicios de comidas y bebidas.	363	7,59414	12.396.011,02	6,44568	3,424932	1,585641	0,718000	11,950000	103,994564	29/11/2021
58-Edición.	18	0,37657	603.983,58	0,31406	6,391982	2,056718	2,266000	8,725000	39,157669	04/07/2016
59-Actividades cinematográficas, de víde	9	0,18828	151.350,26	0,07870	5,818803	3,244518	2,175000	9,000000	64,618947	18/08/2018
60-Actividades de programación y emisió	4	0,08368	196.815,08	0,10234	2,156905	1,079811	1,325000	6,838000	319,359027	10/11/2039

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2013

Loan Portfolio at 31/03/2013

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
61-Telecomunicaciones.	18	0,37657	480.325,55	0,24976	3,534652	1,334924	1,240000	9,000000	78,383325	11/10/2019
62-Programación, consultoría y otras act	59	1,23431	1.625.927,37	0,84545	5,305742	1,565865	0,736000	12,000000	35,973434	29/03/2016
63-Servicios de información.	5	0,10460	334.714,71	0,17404	4,571336	2,385384	4,250000	6,593000	132,273706	08/04/2024
64-Servicios financieros, excepto seguro	4	0,08368	656.886,41	0,34157	5,674653	2,814983	4,000000	6,075000	38,996473	29/06/2016
65-Seguros, reaseguros y fondos de pensi	13	0,27197	1.729.281,49	0,89919	5,794981	3,281106	1,490000	8,954000	63,765172	23/07/2018
66-Actividades auxiliares a los servicio	5	0,10460	94.808,91	0,04930	3,677289	1,503784	2,657000	7,500000	33,344662	09/01/2016
68-Actividades inmobiliarias.	216	4,51883	26.577.652,64	13,81984	2,484586	1,530680	1,004000	8,995000	217,987406	30/05/2031
69-Actividades jurídicas y de contabilid	96	2,00837	1.639.040,05	0,85227	4,019327	1,312899	0,787000	10,500000	66,096629	02/10/2018
70-Actividades de las sedes centrales, a	42	0,87866	1.834.085,10	0,95369	3,310935	1,225401	0,778000	9,000000	209,975306	29/09/2030
71-Servicios técnicos de arquitectura e	35	0,73222	1.254.181,07	0,65215	2,948033	1,165846	0,838000	8,606000	119,749117	23/03/2023
72-Investigación y desarrollo.	4	0,08368	708.749,48	0,36854	3,094473	1,254428	1,575000	8,889000	118,270925	06/02/2023
73-Publicidad y estudios de mercado.	23	0,48117	751.911,35	0,39098	4,596691	1,718165	0,835000	8,888000	74,846662	26/06/2019
74-Otras actividades profesionales, cien	68	1,42259	1.457.142,27	0,75768	3,874983	1,675110	1,490000	9,258000	81,482436	14/01/2020
75-Actividades veterinarias.	18	0,37657	329.644,37	0,17141	3,146341	1,717110	1,004000	9,000000	115,192023	05/11/2022
77-Actividades de alquiler.	24	0,50209	900.781,96	0,46839	3,000304	1,273502	1,049000	6,593000	94,297142	07/02/2021
78-Actividades relacionadas con el emple	2	0,04184	41.330,30	0,02149	7,850509	0,000000	6,910000	8,822000	49,015475	30/04/2017
79-Actividades de agencias de viajes, op	11	0,23013	137.469,83	0,07148	6,061107	1,761500	2,719000	8,357000	43,138564	03/11/2016
80-Actividades de seguridad e investigac	4	0,08368	117.752,14	0,06123	4,675542	2,679121	2,683000	5,750000	185,807996	23/09/2028
81-Servicios a edificios y actividades d	37	0,77406	505.172,51	0,26268	4,699265	1,771475	0,832000	9,500000	76,915774	28/08/2019
82-Actividades administrativas de oficin	106	2,21757	8.005.393,89	4,16264	3,033337	1,595761	0,742000	10,500000	112,975058	29/08/2022
84-Administración Pública y defensa, Seg	4	0,08368	459.621,44	0,23899	3,169434	2,458865	2,650000	9,499000	45,078304	01/01/2017
85-Educación.	72	1,50628	2.651.479,12	1,37872	4,002955	1,824849	0,780000	8,554000	63,639058	20/07/2018
86-Actividades sanitarias.	103	2,15481	3.022.190,89	1,57148	4,224926	1,539280	0,739000	9,500000	33,811444	24/01/2016
87-Asistencia en establecimientos reside	8	0,16736	447.911,30	0,23290	2,546027	1,348420	1,240000	5,410000	44,616793	18/12/2016
88-Actividades de servicios sociales sin	7	0,14644	122.927,10	0,06392	2,867669	1,003403	1,575000	9,008000	145,066943	02/05/2025

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2013

Loan Portfolio at 31/03/2013

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
90-Actividadse de creación, artísticas y	19	0,39749	1.164.565,65	0,60555	3,475459	1,734541	1,003000	9,500000	38,937481	28/06/2016
91-Actividades de bibliotecas, archivos,	4	0,08368	160.315,55	0,08336	3,273126	2,203589	2,240000	4,877000	163,334337	09/11/2026
92-Actividades de juegos de azar y apues	10	0,20921	480.320,17	0,24976	4,030569	1,272140	1,900000	8,445000	85,071736	02/05/2020
93-Actividades deportivas, recreativas y	55	1,15063	1.838.653,04	0,95606	2,793113	1,410772	0,743000	10,000000	240,279789	08/04/2033
94-Actividades asociativas.	16	0,33473	354.227,00	0,18419	3,675882	2,149815	1,004000	9,500000	53,551970	15/09/2017
95-Reparación de ordenadores, efectos p	43	0,89958	780.581,36	0,40589	4,064979	1,975258	1,043000	9,073000	106,791023	22/02/2022
96-Otros servicios personales.	186	3,89121	3.550.849,77	1,84637	3,556150	1,572593	0,717000	9,500000	82,686034	19/02/2020
97-Actividades de los hogares como empl	3	0,06276	13.266,71	0,00690	2,704466	2,058864	2,137000	4,127000	20,070673	01/12/2014
Total Cartera/Total	4.780	100,00000	192.315.159,53	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,464550	1,599721			116,467269	13/12/2022
Media Simple / Arithmetic Average:					40,233,30	4,244940	1,361169		54,171505	04/10/2017
Mínimo / Minimum:					31,89	0,717000	0,000000		0,032854	01/04/2013
Máximo / Maximum:					1.733.076,87	12,000000	8,000000		430,357290	09/02/2049

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2013

Loan Portfolio at 31/03/2013

Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency

Periodo Facturación Payment Frequency	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
MENSUAL	4.192	87,69874	172.196.581,26	89,53875	3,563819	1,611400	0,717000	12,000000	123,583226	18/07/2023
TRIMESTRAL	580	12,13389	19.808.611,83	10,30008	2,595170	1,499249	0,720000	7,000000	55,936874	27/11/2017
SEMESTRAL	1	0,02092	29.197,36	0,01518	2,049000	1,500000	2,049000	2,049000	5,059548	01/09/2013
ANUAL	7	0,14644	280.769,08	0,14599	4,062262	1,536104	1,150000	4,250000	34,309147	08/02/2016
Total Cartera/Total	4.780	100,00000	192.315.159,53	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,464550	1,599721			116,467269	13/12/2022
Media Simple / Arithmetic Average:					40.233,30	4,244940	1,361169		54,171505	04/10/2017
Mínimo / Minimum:					31,89	0,717000	0,000000		0,032854	01/04/2013
Máximo / Maximum:					1.733.076,87	12,000000	8,000000		430,357290	09/02/2049

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2013

Loan Portfolio at 31/03/2013

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	31	0,64854	1.089.689,46	0,56662	3,726377	1,460759	0,832000	7,990000	35,680370	21/03/2016	3,208929
005.00 009.99	62	1,29707	2.477.695,13	1,28835	3,595871	1,956557	1,303000	9,082000	83,645917	19/03/2020	7,789680
010.00 014.99	72	1,50628	5.717.792,85	2,97314	3,380233	2,163065	0,742000	7,920000	120,686919	21/04/2023	12,401200
015.00 019.99	83	1,73640	5.230.597,96	2,71981	3,322846	2,144019	1,045000	7,870000	128,646027	19/12/2023	17,262548
020.00 024.99	60	1,25523	7.462.257,73	3,88022	3,112184	1,959047	1,028000	7,190000	120,631698	19/04/2023	22,048873
025.00 029.99	49	1,02510	7.929.356,19	4,12311	2,408118	1,388075	0,720000	6,325000	155,632274	20/03/2026	27,867295
030.00 034.99	44	0,92050	5.903.301,17	3,06960	3,058340	1,912411	1,176000	6,250000	134,825890	24/06/2024	32,934093
035.00 039.99	44	0,92050	6.501.011,83	3,38039	3,073655	1,937314	1,150000	7,000000	153,063034	31/12/2025	37,056027
040.00 044.99	48	1,00418	5.341.034,18	2,77723	2,788881	1,773872	0,742000	5,250000	171,342986	11/07/2027	42,779425
045.00 049.99	52	1,08787	8.376.310,00	4,35551	2,639627	1,645972	1,075000	4,750000	179,095896	03/03/2028	47,477523
050.00 054.99	58	1,21339	7.209.750,20	3,74892	2,608823	1,703666	1,028000	6,678000	176,162421	04/12/2027	52,268690
055.00 059.99	54	1,12971	8.419.720,56	4,37808	2,777612	1,736599	1,250000	4,750000	175,931820	27/11/2027	57,292588
060.00 064.99	49	1,02510	5.916.516,23	3,07647	2,416251	1,504286	0,838000	6,178000	264,172461	05/04/2035	62,062000
065.00 069.99	51	1,06695	5.713.182,93	2,97074	2,557040	1,601115	1,299000	6,586000	292,278144	08/08/2037	67,319212
070.00 074.99	46	0,96234	7.227.684,89	3,75825	1,994753	1,323205	1,175000	4,750000	304,267310	08/08/2038	72,453572
075.00 079.99	9	0,18828	1.673.498,85	0,87019	2,637118	0,906183	1,838000	3,748000	373,487567	15/05/2044	77,880034
080.00 084.99	4	0,08368	656.170,96	0,34120	2,751939	1,272037	2,750000	2,838000	424,762671	22/08/2048	81,070579
085.00 089.99	2	0,04184	443.642,75	0,23069	2,345778	1,120071	1,630000	2,750000	350,980184	29/06/2042	86,193724
090.00 094.99	1	0,02092	115.742,31	0,06018	4,000000	3,000000	4,000000	4,000000	392,936345	28/12/2045	90,163052
100.00 104.99	1	0,02092	93.305,86	0,04852	1,627000	0,750000	1,627000	1,627000	210,924025	28/10/2030	100,871200



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2013

Loan Portfolio at 31/03/2013

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
110.00 114.99	2	0,04184	242.072,45	0,12587	1,575000	1,000000	1,575000	1,575000	182,866530	26/06/2028	112,801706
Total Cartera/Total		822	100,00000	93.740.334,49	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,464550	1,599721			116,467269	13/12/2022	43,485126
Media Simple / Arithmetic Average:					40.233,30	4,244940	1,361169		54,171505	04/10/2017	37,583393
Mínimo / Minimum:					31,89	0,717000	0,000000		0,032854	01/04/2013	0,000000
Máximo / Maximum:					1.733.076,87	12,000000	8,000000		430,357290	09/02/2049	112,826689

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2013

Loan Portfolio at 31/03/2013

Clasificación por Veinte Mayores Deudores / Classification by Top Twenty Obligors

Deudor Obligador	Principal Pendiente Outstanding Principal	%
1	2.093.132,77	1,09
2	2.074.929,26	1,08
3	1.733.076,87	0,90
4	1.651.947,53	0,86
5	1.594.056,91	0,83
6	1.586.709,42	0,83
7	1.555.086,51	0,81
8	1.479.812,14	0,77
9	1.412.340,03	0,73
10	1.403.363,21	0,73
11	1.367.316,47	0,71
12	1.354.539,80	0,70
13	1.254.766,37	0,65
14	1.236.267,35	0,64
15	1.163.795,60	0,61
16	1.137.533,22	0,59
17	1.038.548,83	0,54
18	1.001.899,42	0,52
19	976.146,64	0,51
20	947.898,04	0,49
Total:	28.063.166,39	14,59

Principal Pendiente Total de la Cartera / Portfolio Total Outstanding Principal

192.315.159,53



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

Loan Repayments

Fecha / Date	Amortizaciones / Repayments		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	47.169.630,48	16.658.739,97	211.171.616,03	76,7897	5122
31/01/2013	5.263.675,74	1.627.837,19	204.280.103,10	74,2837	5038
28/02/2013	5.052.579,87	804.364,96	198.423.158,27	72,1539	4925
31/03/2013	4.921.050,35	1.186.948,39	192.315.159,53	69,9328	4780
	62.406.936,44	20.277.890,51			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago

Prepayments and Prepayments Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
30/04/2012	254.332.202,2	92,48444	1.574.749,3	0,60666	7,04181	0,44684	5,23220	0,28908	3,41434		
31/05/2012	249.666.539,2	90,78784	1.061.475,8	0,41736	4,89492	0,42157	4,94316	0,35856	4,21888		
30/06/2012	242.334.740,4	88,12173	3.512.674,6	1,40695	15,63626	0,81125	9,31218	0,58652	6,81552		
31/07/2012	237.129.137,4	86,22878	1.388.164,6	0,57283	6,66147	0,80000	9,18866	0,62358	7,23153		
31/08/2012	232.713.030,5	84,62292	758.800,0	0,31999	3,77307	0,76768	8,83299	0,59478	6,90839		
30/09/2012	227.652.217,9	82,78263	1.148.707,3	0,49362	5,76519	0,46220	5,40757	0,63688	7,38046		
31/10/2012	222.222.048,8	80,80802	1.559.105,9	0,68486	7,91575	0,49960	5,83321	0,64991	7,52615	0,46966	5,49261
30/11/2012	217.482.589,4	79,08458	754.897,7	0,33970	4,00114	0,50616	5,90767	0,63701	7,38187	0,49788	5,81365
31/12/2012	211.171.616,0	76,78968	1.866.321,6	0,85815	9,82537	0,62780	7,27887	0,54504	6,34790	0,56578	6,58201
31/01/2013	204.280.103,1	74,28368	1.627.837,2	0,77086	8,86803	0,65649	7,59962	0,57808	6,72059	0,60083	6,97641
28/02/2013	198.423.158,3	72,15388	804.365,0	0,39376	4,62407	0,67446	7,79993	0,59035	6,85860	0,59256	6,88349
31/03/2013	192.315.159,5	69,93279	1.186.948,4	0,59819	6,94676	0,58772	6,82911	0,60777	7,05427	0,62232	7,21751

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly Principal repayment less monthly expected principal repayment.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	4.017.068,11	1.005.704,84	5.022.772,95	2.029.171,65	475.983,58	2.505.155,23	1.987.896,46	529.721,26	2.517.617,72
31/01/2013	387.443,60	74.351,16	461.794,76	538.319,62	145.453,79	683.773,41	1.843.354,68	458.839,29	2.302.193,97
28/02/2013	437.226,90	84.142,33	521.369,23	285.520,82	90.480,65	376.001,47	1.995.060,76	452.500,97	2.447.561,73
31/03/2013	382.615,59	63.777,56	446.393,15	416.014,08	93.008,30	509.022,38	1.961.662,27	423.270,23	2.384.932,50
	5.224.354,20	1.227.975,89	6.452.330,09	3.269.026,17	804.926,32	4.073.952,49			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Arrears" includes the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.



Movimiento Mensual Operaciones Morosas Monthly Delinquencies Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO/ BALANCE			Provisiones / Provisions
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Importe Amount
Saldo anterior / Previous Balance	1.633.790,04	512.496,96	2.146.287,00	279.140,64	100.644,72	379.785,36	1.354.649,40	411.852,24	1.766.501,64	3.257.954,99
31/01/2013	210.514,31	45.455,00	255.969,31	312.291,59	105.271,02	417.562,61	1.252.872,12	352.036,22	1.604.908,34	2.807.157,15
28/02/2013	182.142,87	38.708,49	220.851,36	171.174,99	72.121,43	243.296,42	1.263.840,00	318.623,28	1.582.463,28	2.763.154,96
31/03/2013	254.441,17	43.971,27	298.412,44	186.749,41	57.059,11	243.808,52	1.331.531,76	305.535,44	1.637.067,20	2.632.322,52
	<u>2.280.888,39</u>	<u>640.631,72</u>	<u>2.921.520,11</u>	<u>949.356,63</u>	<u>335.096,28</u>	<u>1.284.452,91</u>				

Nota: El concepto "Morosas" incluye las operaciones impagadas a partir de más noventa días hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Delinquencies" includes the unpaid loans from more than ninety days until the day they are considered as default.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Movimiento Mensual Fallidos Monthly Defaults Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults		Recuperaciones / Recoveries		SALDO / BALANCE			SALDO INMUEBLES ADJUDICADOS/ BALANCE PROPERTIES				
	Activos Susp. Defaulted Ass.	Rendim. Susp. Defaulted Returns	Activos Susp. Defaulted Ass.	Rendim. Susp. Defaulted Returns	Activos Susp. Defaulted Ass.	Rendim. Susp. Defaulted Returns	Total Total	Valor Adjudicación Repossession Value	Valor Venta Sale Proceed	Deuda Total Total Debt	Resultado * Outcome *	
Saldo anterior												
Previous Balance	941.844,89	6.553,74	0,00	0,00	941.844,89	6.553,74	948.398,63					
31/01/2013	1.831.718,48	30.123,51	-20.058,08	0,00	2.753.505,29	36.677,25	2.790.182,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28/02/2013	1.726.641,77	25.749,85	0,00	0,00	4.480.147,06	62.427,10	4.542.574,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/03/2013	1.397.693,39	29.785,03	-22.685,62	0,00	5.855.154,83	92.212,13	5.947.366,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.897.898,53	92.212,13	-42.743,70	0,00								

* Resultado: Valor Venta menos la Deuda Total de los préstamos con inmuebles vendidos (Beneficio (+) / Pérdida (-) de las ventas)

* Outcome: Sale Proceed less the Total Debt of foreclosed loans with properties sold (Benefit (+) / Loss (-) on sale)



Impagados al / Loans in Arrears at 31/03/2013

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Classification by Aging. First Overdue Instalment

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount							
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido Principal Not Due	Deuda Total Total Debt			
HASTA 1 MES / Up to 1 month	449	268.555,45	30.647,89	299.203,34	15.307.885,47	15.607.088,81			
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	115	182.505,42	37.740,23	220.245,65	5.846.821,14	6.067.066,79			
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	113	179.069,64	49.346,67	228.416,31	5.334.595,40	5.563.011,71			
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	77	294.435,32	70.420,96	364.856,28	3.710.879,09	4.075.735,37			
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	109	1.037.096,44	235.114,48	1.272.210,92	5.661.763,38	6.933.974,30			
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Totales/Totals	863	1.961.662,27	423.270,23	2.384.932,50	35.861.944,48	38.246.876,98			

Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount							
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido Principal Not Due	Deuda Total Total Debt	Valor Garantía Appraisal Value	%Deuda / v.Tasación %Debt / Appraisal	
HASTA 1 MES / Up to 1 month	71	54.823,05	12.993,63	67.816,68	7.970.229,31	8.038.045,99	30.751.669,71	26,13857	
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	25	43.317,01	9.860,38	53.177,39	2.460.539,92	2.513.717,31	10.254.600,04	24,51307	
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	36	61.521,67	33.284,86	94.806,53	3.816.965,59	3.911.772,12	12.610.162,42	31,02079	
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	12	24.951,20	29.215,78	54.166,98	2.101.572,64	2.155.739,62	4.308.423,04	50,03547	
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	29	368.022,75	106.078,82	474.101,57	3.539.238,29	4.013.339,86	10.448.216,27	38,41172	
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
Totales/Totals	173	552.635,68	191.433,47	744.069,15	19.888.545,75	20.632.614,90	68.373.071,48	30,17652	

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final

Note: The intervals exclude the beginning of the period and include the ending



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN

SECURITISATION BONDS REPORTS

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AG

Series AG Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 1100													
Código ISIN / ISIN Code: ES0341101006													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
19/03/2013	0,68300 %	86,18	68,08	94.798,00	0,00	17.175,08	32.198,38	32,20 %	18.892.588,00	35.418.218,00	18.892.588,00	18.892.588,00	0,00
17/12/2012	0,75200 %	119,20	94,17	131.120,00	0,00	13.334,83	49.373,46	49,37 %	14.668.313,00	54.310.806,00	14.668.313,00	14.668.313,00	0,00
17/09/2012	1,16300 %	228,34	180,39	251.174,00	0,00	14.964,79	62.708,29	62,71 %	16.461.269,00	68.979.119,00	16.461.269,00	16.461.269,00	0,00
18/06/2012	1,36200 %	307,69	243,08	338.459,00	0,00	12.691,54	77.673,08	77,67 %	13.960.694,00	85.440.388,00	13.960.694,00	13.960.694,00	0,00
20/03/2012	1,89600 %	431,87	341,18	475.057,00	0,00	9.635,38	90.364,62	90,36 %	10.598.918,00	99.401.082,00	10.598.918,00	10.598.918,00	0,00
29/12/2011							100.000,00			110.000.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AS

Series AS Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 275													
Código ISIN / ISIN Code: ES0341101014													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
19/03/2013	0,93300 %	238,43	188,36	65.568,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	27.500.000,00	0,00	0,00	0,00
17/12/2012	1,00200 %	253,28	200,09	69.652,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	27.500.000,00	0,00	0,00	0,00
17/09/2012	1,41300 %	357,18	282,17	98.224,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	27.500.000,00	0,00	0,00	0,00
18/06/2012	1,61200 %	403,00	318,37	110.825,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	27.500.000,00	0,00	0,00	0,00
20/03/2012	2,14600 %	488,81	386,16	134.422,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	27.500.000,00	0,00	0,00	0,00
29/12/2011							100.000,00			27.500.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME UNNIM 1, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 1375													
Código ISIN / ISIN Code: ES0341101022													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
19/03/2013	2,93300 %	749,54	592,14	0,00	1.030.617,50	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	137.500.000,00	0,00	0,00	0,00
17/12/2012	3,00200 %	758,84	599,48	1.043.405,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	137.500.000,00	0,00	0,00	0,00
17/09/2012	3,41300 %	862,73	681,56	1.186.253,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	137.500.000,00	0,00	0,00	0,00
18/06/2012	3,61200 %	903,00	713,37	1.241.625,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	137.500.000,00	0,00	0,00	0,00
20/03/2012	4,14600 %	944,37	746,05	1.298.508,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	137.500.000,00	0,00	0,00	0,00
29/12/2011							100.000,00			137.500.000,00			

**Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/03/2013****Vida media residual (3) y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada****Average residual life (3) and final maturity according to constant prepayment rates**

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)								
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.62	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	7.22	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53
BONOS SERIE AG / SERIES AG BONDS								
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption								
Vida media / Average life	0.60	0.48	0.46	0.43	0.40	0.38	0.37	0.36
Amortización Final / Final maturity	17/03/2014	17/12/2013	17/12/2013	17/12/2013	17/12/2013	17/09/2013	17/09/2013	17/09/2013
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)								
Vida media / Average life	0.60	0.48	0.46	0.43	0.40	0.38	0.37	0.36
Amortización Final / Final maturity	17/03/2014	17/12/2013	17/12/2013	17/12/2013	17/12/2013	17/09/2013	17/09/2013	17/09/2013
BONOS SERIE AS / SERIES AS BONDS								
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption								
Vida media / Average life	1.42	1.06	1.02	0.93	0.88	0.83	0.77	0.72
Amortización Final / Final maturity	17/12/2014	17/06/2014	17/06/2014	17/06/2014	17/03/2014	17/03/2014	17/03/2014	17/03/2014
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)								
Vida media / Average life	1.42	1.06	1.02	0.93	0.88	0.83	0.77	0.72
Amortización Final / Final maturity	17/12/2014	17/06/2014	17/06/2014	17/06/2014	17/03/2014	17/03/2014	17/03/2014	17/03/2014
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS								
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption								
Vida media / Average life	8.09	3.87	3.59	3.18	2.87	2.62	2.42	2.26
Amortización Final / Final maturity	17/03/2049	17/12/2021	17/03/2021	17/12/2019	18/03/2019	17/09/2018	19/03/2018	18/09/2017
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)								
Vida media / Average life	6.57	3.66	3.40	3.01	2.72	2.52	2.30	2.19
Amortización Final / Final maturity	17/03/2025	18/03/2019	17/09/2018	18/12/2017	19/06/2017	17/03/2017	19/09/2016	19/09/2016

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.

(3) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 5,5098%, Tasa Recuperación Morosidad - 55,7495%, Tasa Fallidos - 3,0138%, Tasa Recuperación Fallidos - 0,9498%. / Other used information source: Delinquency Rate - 5,5098%, Delinquency Recoveries Rate - 55,7495%, Default Rate - 3,0138% and Default Recoveries Rate - 0,9498%.