

**INFORMACION MENSUAL A 31/12/2011 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/12/2011**

<b>Fecha Constitución</b>	17/09/2010	<b>Fecha Desembolso</b>	22/09/2010
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T.,S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	BANCO SABADELL, S.A.
<b>Originadores y Administradores</b>	BANCO SABADELL, S.A.	<b>Agente de Pagos</b>	B.B.V.A.
<b>Cuentas Tesorería y Amortización</b>	B.B.V.A.	<b>Mercado Negociación</b>	AIAF MERCADO RENTA FIJA
<b>Préstamo Sub. Fondo de Reserva</b>	BANCO SABADELL, S.A.	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	BANCO SABADELL, S.A.	<b>Audidores</b>	ERNST & YOUNG
		<b>Contrato Permuta Financiera</b>	BANCO SABADELL, S.A.

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización		Calificación Actual	
		Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	STANDARD & POOR'S	DBRS
"A1G" (*) ES0341100008 Preferente	22/09/2010	61.819,88 2.500 Bonos 154.549.700,00	100.000,00 2.500 Bonos 250.000.000,00	Variable Euribor + 1,30% Trimestral	2,8790 % 454,84 (3)	30/06/2041 (2) Trimestral	20/01/2012	A-(sf)	AAA(sf)
"A2G" (*) ES0341100016 Preferente	22/09/2010	100.000,00 3.900 Bonos 390.000.000,00	100.000,00 3.900 Bonos 390.000.000,00	Variable Euribor + 1,35% Trimestral	2,9290 % 748,52 (3)	30/06/2041 (2) Trimestral	20/01/2012	A-(sf)	AAA(sf)
"A3" ES0341100024 Preferente	22/09/2010	100.000,00 1.600 Bonos 160.000.000,00	100.000,00 1.600 Bonos 160.000.000,00	Variable Euribor + 1,40% Trimestral	2,9790 % 761,30 (3)	30/06/2041 (2) Trimestral	20/01/2012	A-(sf)	AAA(sf)
"B" ES0341100032 Subordinada	22/09/2010	100.000,00 2.000 Bonos 200.000.000,00	100.000,00 2.000 Bonos 200.000.000,00	Variable Euribor + 1,50% Trimestral	3,0790 % 786,86 (3)	30/06/2041 (2) Trimestral	20/01/2012	BB(sf)	BB (high)(sf)
<b>Totales</b>		<b>904.549.700,00</b>	<b>1.000.000.000,00</b>						

(\*) Series con el Aval del Estado.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA								
		0.00	0.47	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	
		% mensual constante	0.00	5.54	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
		% anual equivalente	0.00	5.54	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
<b>BONOS SERIE A1G</b>	<b>ISIN: ES0341100008</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	1.65	1.20	1.18	1.05	0.95	0.87	0.80	0.74	
	Amortización Final	20/01/2016	21/07/2014	21/07/2014	21/04/2014	20/01/2014	21/10/2013	22/07/2013	22/07/2013	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	1.65	1.20	1.18	1.05	0.95	0.87	0.80	0.74	
	Amortización Final	20/01/2016	21/07/2014	21/07/2014	21/04/2014	20/01/2014	21/10/2013	22/07/2013	22/07/2013	
<b>BONOS SERIE A2G</b>	<b>ISIN: ES0341100016</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	1.36	1.03	1.02	0.93	0.86	0.81	0.76	0.73	
	Amortización Final	20/07/2016	20/10/2014	20/10/2014	21/04/2014	20/01/2014	21/10/2013	22/07/2013	22/07/2013	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	1.36	1.03	1.02	0.93	0.86	0.81	0.76	0.73	
	Amortización Final	20/07/2016	20/10/2014	20/10/2014	21/04/2014	20/01/2014	21/10/2013	22/07/2013	22/07/2013	
<b>BONOS SERIE A3</b>	<b>ISIN: ES0341100024</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	11.62	4.79	4.68	3.93	3.43	3.07	2.78	2.54	
	Amortización Final	20/07/2039	22/10/2018	20/07/2018	20/04/2017	20/07/2016	20/01/2016	20/07/2015	20/04/2015	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	8.25	4.58	4.45	3.80	3.34	3.03	2.72	2.49	
	Amortización Final	20/01/2022	20/04/2017	20/01/2017	20/04/2016	20/10/2015	20/07/2015	20/01/2015	20/10/2014	
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0341100032</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	8.06	3.99	3.92	3.39	3.03	2.75	2.53	2.36	
	Amortización Final	20/07/2039	21/01/2019	22/10/2018	20/07/2017	20/10/2016	20/04/2016	20/10/2015	20/07/2015	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	6.21	3.81	3.72	3.24	2.91	2.68	2.43	2.27	
	Amortización Final	20/01/2022	20/04/2017	20/01/2017	20/04/2016	20/10/2015	20/07/2015	20/01/2015	20/10/2014	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 2,2017%, Tasa Recuperación Morosidad - 56,6074%, Tasa Fallidos - 0,2744% y Tasa Recuperación Fallidos - 0,0000%.

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	3.212	3.532
	Pendiente	700.252.235,65	999.999.947,27
	Medio	218.011,28	283.125,69
	Mínimo	2.896,68	25.779,21
	Máximo	9.000.000,00	12.000.000,00
Interés	Media Pond	3,75 %	3,49 %
	Mínimo	1,49 %	1,14 %
	Máximo	9,50 %	9,50 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	89,088	91,787
	Mínima	1,018	11,236
	Máxima	329,955	345,199

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	1,32 %	1,59 %
10-Industria de la alimentación.	3,92 %	3,77 %
25-Fabricación de productos metálicos, e	1,07 %	1,22 %
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	1,24 %	1,28 %
41-Construcción de edificios.	7,28 %	7,29 %
43-Actividades de construcción especiali	2,83 %	3,09 %
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	1,59 %	1,77 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	8,23 %	9,39 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	4,68 %	4,67 %
49-Transporte terrestre y por tubería.	1,89 %	1,97 %
55-Servicios de alojamiento.	5,43 %	4,96 %
56-Servicios de comidas y bebidas.	3,41 %	3,24 %
68-Actividades inmobiliarias.	26,60 %	22,97 %
69-Actividades jurídicas y de contabilidad	0,60 %	0,57 %
71-Servicios técnicos de arquitectura e	1,44 %	1,65 %
86-Actividades sanitarias.	1,12 %	1,57 %
Otros	27,35 %	29,00 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,57 %	0,57 %	0,41 %	0,47 %
Tasa Anual Equivalente	6,57 %	6,66 %	4,86 %	5,54 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Principado Asturias	4,64 %	4,39 %
Madrid	15,26 %	14,68 %
Andalucía	5,05 %	5,45 %
Cataluña	50,11 %	49,59 %
Baleares	3,09 %	2,93 %
Comunidad Valenciana	6,31 %	6,16 %
Otras Comunidades	15,54 %	16,81 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)		
	Actual	Valor Inicial
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	7,22 %	6,99 %
I.C.O.-PYMES INTERES VARIABLE	19,58 %	18,52 %
EURIBOR OFICIAL	33,50 %	33,89 %
TIPO FIJO	39,69 %	40,60 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	404.447.046,44	57,76 %	501.227.009,87	50,12 %
PERSONAL	295.805.189,21	42,24 %	498.772.937,4	49,88 %
TOTAL	700.252.235,65		999.999.947,27	

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	357	3.322.373,97	392.425,56	3.714.799,53	90.468.863,14	94.183.662,67
DE 1 A 2 MESES	44	691.358,21	91.492,64	782.850,85	6.370.187,00	7.153.037,85
DE 2 A 3 MESES	28	161.766,26	34.801,36	196.567,62	3.573.746,34	3.770.313,96
DE 3 A 6 MESES	44	1.567.658,17	80.663,41	1.648.321,58	3.023.870,28	4.672.191,86
DE 6 A 12 MESES	44	906.851,84	156.451,95	1.063.303,79	10.065.607,56	11.128.911,35
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	517	6.650.008,45	755.834,92	7.405.843,37	113.502.274,32	120.908.117,69

Mejora Crediticia / Credit Enhancement				Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations			
Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión		Activo	Saldo actual	Interés
		22,11 %	200.000.000,00	20,00 %	200.000.000,00	Cuenta Tesorería T.I.G.	153.401.836,55
					Cuenta Amortización T.I.G.	143.175.423,03	
					SWAP	Nocional	Margen
Fondo Reserva	9,95 %	90.000.000,00	9,00 %	90.000.000,00	Permuta de Intereses	Bonos	0,600 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA	Av.Diagonal, 621 - 629	08028 Barcelona
www.gesticaixa.es	Teléfono 93.404.77.94	Fax 93.330.75.48
C.N.M.V.	Passeig de Gràcia, 19	08007 Barcelona
	Paseo de la Castellana, 19	28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.