

**INFORMACION MENSUAL A 30/11/2010 / MONTHLY INFORMATION AS OF 30/11/2010**

<b>Fecha Constitución</b>	17/09/2010	<b>Fecha Desembolso</b>	22/09/2010
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T.,S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	BANCO SABADELL, S.A.
<b>Originadores y Administradores</b>	BANCO SABADELL, S.A.	<b>Agente de Pagos</b>	BANCO SABADELL, S.A.
<b>Cuentas Tesorería y Amortización</b>	BANCO SABADELL, S.A.	<b>Mercado Negociación</b>	AIAF MERCADO RENTA FIJA
<b>Préstamo Sub. Fondo de Reserva</b>	BANCO SABADELL, S.A.	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	BANCO SABADELL, S.A.	<b>Audidores</b>	ERNST & YOUNG
		<b>Contrato Permuta Financiera</b>	BANCO SABADELL, S.A.

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual STANDARD & POOR'S DBRS	
		Actual	Inicial						
"A1G" (*) ES0341100008 Preferente	22/09/2010	100.000,00 2.500 Bonos 250.000.000,00	100.000,00 2.500 Bonos 250.000.000,00	Variable Euribor + 1,30% Trimestral	2,2520 % 750,67 (3)	30/06/2041 (2) 20/01/2011 Trimestral		AAA(sf)	AAA(sf)
"A2G" (*) ES0341100016 Preferente	22/09/2010	100.000,00 3.900 Bonos 390.000.000,00	100.000,00 3.900 Bonos 390.000.000,00	Variable Euribor + 1,35% Trimestral	2,3020 % 767,33 (3)	30/06/2041 (2) 20/01/2011 Trimestral		AAA(sf)	AAA(sf)
"A3" ES0341100024 Preferente	22/09/2010	100.000,00 1.600 Bonos 160.000.000,00	100.000,00 1.600 Bonos 160.000.000,00	Variable Euribor + 1,40% Trimestral	2,3520 % 784,00 (3)	30/06/2041 (2) 20/01/2011 Trimestral		AAA(sf)	AAA(sf)
"B" ES0341100032 Subordinada	22/09/2010	100.000,00 2.000 Bonos 200.000.000,00	100.000,00 2.000 Bonos 200.000.000,00	Variable Euribor + 1,50% Trimestral	2,4520 % 817,33 (3)	30/06/2041 (2) 20/01/2011 Trimestral		BB(sf)	BB (high)(sf)
<b>Totales</b>		<b>1.000.000.000,00</b>	<b>1.000.000.000,00</b>						

(\*) Series con el Aval del Estado.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA								
		0.00	0.70	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00		
		% mensual constante	0.70	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00		
		% anual equivalente	8.13	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09		
<b>BONOS SERIE A1G</b>	<b>ISIN: ES0341100008</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	2.16	1.53	1.50	1.38	1.28	1.20	1.13	1.07	
	Amortización Final	20/04/2015	21/10/2013	21/10/2013	22/07/2013	22/04/2013	21/01/2013	22/10/2012	22/10/2012	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	2.16	1.53	1.50	1.38	1.28	1.20	1.13	1.07	
	Amortización Final	20/04/2015	21/10/2013	21/10/2013	22/07/2013	22/04/2013	21/01/2013	22/10/2012	22/10/2012	
<b>BONOS SERIE A2G</b>	<b>ISIN: ES0341100016</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	2.53	1.97	1.95	1.86	1.79	1.73	1.70	1.67	
	Amortización Final	20/10/2015	20/01/2014	21/10/2013	22/07/2013	22/04/2013	21/01/2013	21/01/2013	22/10/2012	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	2.53	1.97	1.95	1.86	1.79	1.73	1.70	1.67	
	Amortización Final	20/10/2015	20/01/2014	21/10/2013	22/07/2013	22/04/2013	21/01/2013	21/01/2013	22/10/2012	
<b>BONOS SERIE A3</b>	<b>ISIN: ES0341100024</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	8.11	4.33	4.17	3.71	3.39	3.17	3.05	2.72	
	Amortización Final	22/04/2024	20/07/2016	20/04/2016	20/07/2015	20/01/2015	20/10/2014	21/07/2014	21/04/2014	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	8.05	4.33	4.17	3.71	3.39	3.17	3.05	2.72	
	Amortización Final	20/07/2022	20/07/2016	20/04/2016	20/07/2015	20/01/2015	20/10/2014	21/07/2014	21/04/2014	
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0341100032</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	9.64	4.54	4.44	4.00	3.67	3.40	3.18	3.00	
	Amortización Final	20/07/2039	22/01/2018	20/10/2017	20/10/2016	20/04/2016	20/10/2015	20/04/2015	20/01/2015	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	7.69	4.39	4.27	3.88	3.55	3.32	3.12	2.94	
	Amortización Final	20/07/2022	20/07/2016	20/04/2016	20/10/2015	20/04/2015	20/01/2015	20/10/2014	21/07/2014	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 0,0420%, Tasa Recuperación Morosidad - 28,3711%, Tasa Fallidos - 0,0000% y Tasa Recuperación Fallidos - 0,0000%.

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	3.470	3.532
	Pendiente	940.560.259,08	999.999.947,27
	Medio	271.054,83	283.125,69
	Mínimo	21.180,48	25.779,21
	Máximo	12.000.000,00	12.000.000,00
Interés	Media Pond	3,51 %	3,49 %
	Mínimo	1,15 %	1,14 %
	Máximo	9,50 %	9,50 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	90,947	91,787
	Mínima	9,002	11,236
	Máxima	342,965	345,199

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	1,49 %	1,59 %
10-Industria de la alimentación.	3,80 %	3,77 %
25-Fabricación de productos metálicos, e	1,20 %	1,22 %
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	1,30 %	1,28 %
41-Construcción de edificios.	7,50 %	7,29 %
43-Actividades de construcción especiali	3,13 %	3,09 %
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	1,78 %	1,77 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	9,09 %	9,39 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	4,56 %	4,67 %
49-Transporte terrestre y por tubería.	1,94 %	1,97 %
55-Servicios de alojamiento.	5,09 %	4,96 %
56-Servicios de comidas y bebidas.	3,29 %	3,24 %
68-Actividades inmobiliarias.	23,52 %	22,97 %
69-Actividades jurídicas y de contabilidad	0,58 %	0,57 %
71-Servicios técnicos de arquitectura e	1,64 %	1,65 %
86-Actividades sanitarias.	1,59 %	1,57 %
Otros	28,50 %	29,00 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,44 %	0,70 %	0,00 %	0,00 %
Tasa Anual Equivalente	5,13 %	8,13 %	0,00 %	0,00 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Principado Asturias	4,40 %	4,39 %
Madrid	14,61 %	14,68 %
Andalucía	5,29 %	5,45 %
Cataluña	49,82 %	49,59 %
Baleares	2,95 %	2,93 %
Comunidad Valenciana	6,13 %	6,16 %
Otras Comunidades	16,81 %	16,81 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)		
	Actual	Valor Inicial
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	7,03 %	6,99 %
I.C.O.-PYMES INTERES VARIABLE	18,82 %	18,52 %
EURIBOR OFICIAL	33,69 %	33,89 %
TIPO FIJO	40,46 %	40,60 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	479.225.772,19	50,95 %	501.227.009,87	50,12 %
PERSONAL	461.334.486,89	49,05 %	498.772.937,4	49,88 %
TOTAL	940.560.259,08		999.999.947,27	

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	384	1.005.245,06	229.488,33	1.234.733,39	93.675.915,75	94.910.649,14
DE 1 A 2 MESES	26	89.658,17	14.606,85	104.265,02	2.940.638,67	3.044.903,69
DE 2 A 3 MESES	2	24.882,84	2.844,67	27.727,51	204.593,64	232.321,15
DE 3 A 6 MESES	1	77.958,49	367,69	78.326,18	246.024,12	324.350,30
DE 6 A 12 MESES	1	0,00	0,00	0,00	71.248,64	71.248,64
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	414	1.197.744,56	247.307,54	1.445.052,10	97.138.420,82	98.583.472,92

Mejora Crediticia / Credit Enhancement				Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations			
Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión		Activo	Saldo actual	Interés
		20,00%	200.000.000,00	20,00%	200.000.000,00	Cuenta Tesorería T.I.G.	155.209.468,41
					Cuenta Amortización T.I.G.	0,00	
					SWAP	Nocional	Margen
Fondo Reserva	9,00%	90.000.000,00	9,00%	90.000.000,00	Permuta de Intereses	Bonos	0,600 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA	Av.Diagonal, 621 - 629	08028 Barcelona
www.gesticaixa.es	Teléfono 93.404.77.94	Fax 93.330.75.48
C.N.M.V.	Passeig de Gràcia, 19	08007 Barcelona
	Paseo de la Castellana, 19	28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.