

INFORMACION MENSUAL A 31/07/2011 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/07/2011

| | | | |
|--|---------------------------|-------------------------------------|-------------------------|
| Fecha Constitución | 17/09/2010 | Fecha Desembolso | 22/09/2010 |
| Sociedad Gestora | GESTICAIXA, S.G.F.T.,S.A. | Directores y Aseguradores | BANCO SABADELL, S.A. |
| Originadores y Administradores | BANCO SABADELL, S.A. | Agente de Pagos | BANCO SABADELL, S.A. |
| Cuentas Tesorería y Amortización | BANCO SABADELL, S.A. | Mercado Negociación | AIAF MERCADO RENTA FIJA |
| Préstamo Sub. Fondo de Reserva | BANCO SABADELL, S.A. | Registro Contable de Valores | IBERCLEAR |
| Préstamo Sub. Gastos Constitución | BANCO SABADELL, S.A. | Audidores | ERNST & YOUNG |
| | | Contrato Permuta Financiera | BANCO SABADELL, S.A. |

1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

| Serie Código ISIN Prelación | Fecha Emisión | Nominal Circulación (Unitario/Total) | | Intereses | Tipo Interés Bruto Actual Unitario | Amortización | | Calificación Actual | |
|---|------------------|---|---|---|--|------------------------------|------------|----------------------|---------------|
| | | Actual | Inicial | | | Final Frecuencia | Próxima | STANDARD & POOR'S | DBRS |
| "A1G" (*) ES0341100008 Preferente | 22/09/2010 | 69.118,07 2.500 Bonos 172.795.175,00 | 100.000,00 2.500 Bonos 250.000.000,00 | Variable Euribor + 1,30% Trimestral | 2,9080 % 513,65 (3) | 30/06/2041 (2) Trimestral | 20/10/2011 | AAA(sf) | AAA(sf) |
| "A2G" (*) ES0341100016 Preferente | 22/09/2010 | 100.000,00 3.900 Bonos 390.000.000,00 | 100.000,00 3.900 Bonos 390.000.000,00 | Variable Euribor + 1,35% Trimestral | 2,9580 % 755,93 (3) | 30/06/2041 (2) Trimestral | 20/10/2011 | AAA(sf) | AAA(sf) |
| "A3" ES0341100024 Preferente | 22/09/2010 | 100.000,00 1.600 Bonos 160.000.000,00 | 100.000,00 1.600 Bonos 160.000.000,00 | Variable Euribor + 1,40% Trimestral | 3,0080 % 768,71 (3) | 30/06/2041 (2) Trimestral | 20/10/2011 | AAA(sf) | AAA(sf) |
| "B" ES0341100032 Subordinada | 22/09/2010 | 100.000,00 2.000 Bonos 200.000.000,00 | 100.000,00 2.000 Bonos 200.000.000,00 | Variable Euribor + 1,50% Trimestral | 3,1080 % 794,27 (3) | 30/06/2041 (2) Trimestral | 20/10/2011 | BB(sf) | BB (high)(sf) |
| Totales | | 922.795.175,00 | 1.000.000.000,00 | | | | | | |

(*) Series con el Aval del Estado.

VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)

| | | TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA | | | | | | | |
|---|---------------------------|------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| | | 0.00 | 0.44 | 0.50 | 0.75 | 1.00 | 1.25 | 1.50 | 1.75 |
| % mensual constante | | 0.00 | 0.44 | 0.50 | 0.75 | 1.00 | 1.25 | 1.50 | 1.75 |
| % anual equivalente | | 0.00 | 5.16 | 5.84 | 8.64 | 11.36 | 14.01 | 16.59 | 19.09 |
| BONOS SERIE A1G | ISIN: ES0341100008 | | | | | | | | |
| Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | | |
| | Vida media | 1.66 | 1.26 | 1.22 | 1.09 | 0.99 | 0.91 | 0.84 | 0.79 |
| | Amortización Final | 20/10/2015 | 21/07/2014 | 21/07/2014 | 20/01/2014 | 21/10/2013 | 22/07/2013 | 22/04/2013 | 22/04/2013 |
| Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | | |
| | Vida media | 1.66 | 1.26 | 1.22 | 1.09 | 0.99 | 0.91 | 0.84 | 0.79 |
| | Amortización Final | 20/10/2015 | 21/07/2014 | 21/07/2014 | 20/01/2014 | 21/10/2013 | 22/07/2013 | 22/04/2013 | 22/04/2013 |
| BONOS SERIE A2G | ISIN: ES0341100016 | | | | | | | | |
| Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | | |
| | Vida media | 1.56 | 1.25 | 1.22 | 1.13 | 1.06 | 1.00 | 0.96 | 0.93 |
| | Amortización Final | 20/04/2016 | 20/10/2014 | 21/07/2014 | 21/04/2014 | 20/01/2014 | 21/10/2013 | 22/07/2013 | 22/04/2013 |
| Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | | |
| | Vida media | 1.56 | 1.25 | 1.22 | 1.13 | 1.06 | 1.00 | 0.96 | 0.93 |
| | Amortización Final | 20/04/2016 | 20/10/2014 | 21/07/2014 | 21/04/2014 | 20/01/2014 | 21/10/2013 | 22/07/2013 | 22/04/2013 |
| BONOS SERIE A3 | ISIN: ES0341100024 | | | | | | | | |
| Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | | |
| | Vida media | 10.47 | 4.95 | 4.73 | 4.00 | 3.52 | 3.16 | 2.86 | 2.64 |
| | Amortización Final | 20/07/2039 | 22/10/2018 | 20/04/2018 | 20/01/2017 | 20/04/2016 | 20/10/2015 | 20/07/2015 | 20/01/2015 |
| Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | | |
| | Vida media | 7.94 | 4.70 | 4.56 | 3.92 | 3.41 | 3.10 | 2.84 | 2.62 |
| | Amortización Final | 20/04/2021 | 20/01/2017 | 20/01/2017 | 20/04/2016 | 20/07/2015 | 20/04/2015 | 20/01/2015 | 20/10/2014 |
| BONOS SERIE B | ISIN: ES0341100032 | | | | | | | | |
| Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | | |
| | Vida media | 7.52 | 4.16 | 4.00 | 3.48 | 3.12 | 2.85 | 2.63 | 2.45 |
| | Amortización Final | 20/07/2039 | 21/01/2019 | 20/07/2018 | 20/04/2017 | 20/07/2016 | 20/01/2016 | 20/07/2015 | 20/04/2015 |
| Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | | |
| | Vida media | 6.10 | 3.94 | 3.85 | 3.38 | 2.99 | 2.76 | 2.57 | 2.40 |
| | Amortización Final | 20/04/2021 | 20/01/2017 | 20/01/2017 | 20/04/2016 | 20/07/2015 | 20/04/2015 | 20/01/2015 | 20/10/2014 |

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 2,1264%, Tasa Recuperación Morosidad - 55,3937%, Tasa Fallidos - 0,0000% y Tasa Recuperación Fallidos - 0,0000%.

2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

| Préstamos | | | |
|-----------------------|------------|----------------|--------------------|
| | | Actual | Fecha Constitución |
| Principal | Número | 3.329 | 3.532 |
| | Pendiente | 790.075.131,73 | 999.999.947,27 |
| | Medio | 237.331,07 | 283.125,69 |
| | Mínimo | 5.916,33 | 25.779,21 |
| | Máximo | 10.500.000,00 | 12.000.000,00 |
| Interés | Media Pond | 3,71 % | 3,49 % |
| | Mínimo | 1,49 % | 1,14 % |
| | Máximo | 9,50 % | 9,50 % |
| Vida Residual (meses) | Media Pond | 89,110 | 91,787 |
| | Mínima | 1,018 | 11,236 |
| | Máxima | 334,982 | 345,199 |

| CNAE | | |
|--|---------|---------------|
| | Actual | Valor Inicial |
| 01-Agricultura, ganadería, caza y servic | 1,44 % | 1,59 % |
| 10-Industria de la alimentación. | 3,90 % | 3,77 % |
| 25-Fabricación de productos metálicos, e | 1,13 % | 1,22 % |
| 28-Fabricación de maquinaria y equipo n. | 1,30 % | 1,28 % |
| 41-Construcción de edificios. | 7,44 % | 7,29 % |
| 43-Actividades de construcción especiali | 2,99 % | 3,09 % |
| 45-Venta y reparaciónde vehículos de mot | 1,68 % | 1,77 % |
| 46-Comercio al por mayor e intermediario | 8,61 % | 9,39 % |
| 47-Comercio al por menor, excepto de veh | 4,69 % | 4,67 % |
| 49-Transporte terrestre y por tubería. | 1,90 % | 1,97 % |
| 55-Servicios de alojamiento. | 5,36 % | 4,96 % |
| 56-Servicios de comidas y bebidas. | 3,33 % | 3,24 % |
| 68-Actividades inmobiliarias. | 25,13 % | 22,97 % |
| 69-Actividades jurídicas y de contabilidad | 0,59 % | 0,57 % |
| 71-Servicios técnicos de arquitectura e | 1,46 % | 1,65 % |
| 86-Actividades sanitarias. | 1,22 % | 1,57 % |
| Otros | 27,83 % | 29,00 % |

| Amortización Anticipada | | | | |
|-------------------------|------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| | Último mes | Últimos tres meses | Últimos seis meses | Últimos doce meses |
| Tasa Mensual Constante | 0,14 % | 0,45 % | 0,44 % | 0,00 % |
| Tasa Anual Equivalente | 1,62 % | 5,25 % | 5,16 % | 0,00 % |

| Distribución Geográfica | | |
|-------------------------|---------|-----------------------|
| | Actual | Fecha de Constitución |
| Principado Asturias | 4,53 % | 4,39 % |
| Madrid | 15,08 % | 14,68 % |
| Andalucía | 5,04 % | 5,45 % |
| Cataluña | 50,04 % | 49,59 % |
| Baleares | 3,10 % | 2,93 % |
| Comunidad Valenciana | 6,27 % | 6,16 % |
| Otras Comunidades | 15,94 % | 16,81 % |

| Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos) | | |
|--|---------|---------------|
| | Actual | Valor Inicial |
| I.C.O.-PYMES INTERES VARIABLE | 19,22 % | 18,52 % |
| EURIBOR OFICIAL | 33,49 % | 33,89 % |
| TIPO FIJO | 40,01 % | 40,60 % |
| EURIBOR - A LAS 11 HORAS | 7,27 % | 6,99 % |

| TIPO GARANTÍA | | | | |
|---------------|----------------|---------|-----------------|---------|
| | Importe Actual | % | Importe Inicial | % |
| HIPOTECARIO | 431.025.317,16 | 54,55 % | 501.227.009,87 | 50,12 % |
| PERSONAL | 359.049.814,57 | 45,45 % | 498.772.937,4 | 49,88 % |
| TOTAL | 790.075.131,73 | | 999.999.947,27 | |

| MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY | | | | | | | |
|--|----------------|------------------|----------------------|--------------|--------------------------------|----------------|--|
| Antigüedad Deuda | Número Activos | Importe Impagado | | | Principal Pendiente no Vencido | Deuda Total | |
| | | Principal | Intereses Ordinarios | Total | | | |
| HASTA 1 MES | 355 | 1.230.883,17 | 237.807,77 | 1.468.690,94 | 76.478.663,68 | 77.947.354,62 | |
| DE 1 A 2 MESES | 54 | 483.989,25 | 77.527,76 | 561.517,01 | 10.062.853,50 | 10.624.370,51 | |
| DE 2 A 3 MESES | 20 | 302.385,38 | 46.360,55 | 348.745,93 | 3.347.095,81 | 3.695.841,74 | |
| DE 3 A 6 MESES | 50 | 2.158.834,69 | 229.982,13 | 2.388.816,82 | 12.270.216,57 | 14.659.033,39 | |
| DE 6 A 12 MESES | 15 | 139.831,45 | 36.373,23 | 176.204,68 | 2.322.914,04 | 2.499.118,72 | |
| DE 12 A 18 MESES | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| DE 18 A 2 AÑOS | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| DE 2 A 3 AÑOS | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| MAS DE 3 AÑOS | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| Totales | 494 | 4.315.923,94 | 628.051,44 | 4.943.975,38 | 104.481.743,60 | 109.425.718,98 | |

| Mejora Crediticia / Credit Enhancement | | | | Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations | | | |
|--|--------|---------------|----------------|--|----------------------------|-------------------------|----------------|
| Bonos Subordinados | Actual | | A la Emisión | | Activo | Saldo actual | Interés |
| | | 21,67% | 200.000.000,00 | 20,00% | 200.000.000,00 | Cuenta Tesorería T.I.G. | 106.643.325,28 |
| Fondo Reserva | 9,75% | 90.000.000,00 | 9,00% | 90.000.000,00 | Cuenta Amortización T.I.G. | 115.807.193,95 | |
| | | | | | SWAP | Nocional | Margen |
| | | | | | Permuta de Intereses | Bonos | 0,600 % |

Información Adicional

| | | |
|---------------------|----------------------------|------------------|
| GESTICAIXA, SGFT SA | Av.Diagonal, 621 - 629 | 08028 Barcelona |
| www.gesticaixa.es | Teléfono 93.404.77.94 | Fax 93.330.75.48 |
| C.N.M.V. | Passeig de Gràcia, 19 | 08007 Barcelona |
| | Paseo de la Castellana, 19 | 28046 Madrid |

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A
El Director General.