

GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

**BONOS DE TITULIZACION
IMPORTE 1.250.000.000 EUROS
EMISION 28/11/2006
SERIES: A1, A2, A3G, B y C**

*SECURITISATION BONDS
AMOUNT 1.250.000.000 EUROS
CLOSING DATE 28/11/2006
SERIES: A1, A2, A3G, B and C*

**INFORME TRIMESTRAL
CUARTO TRIMESTRE - 2012**

*QUARTERLY REPORT
FOURTH QUARTER - 2012*



**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.**Informe Trimestral***Quarterly Report***Indice: / Index****1. Informes Contables / Financial Statements**

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

2. Informes sobre los Préstamos Titulizados / Securitised Loans Reports

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos / *Classification of the Loan Portfolio*
 - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
 - 2.1.2. Tipo de Empresa / *Classification by Firm Type*
 - 2.1.3. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
 - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
 - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
 - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
 - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
 - 2.1.8. Garantía / *Classification by Types of Security*
 - 2.1.9. C.N.A.E. / *Classification by Economic Sectors*
 - 2.1.10. Periodo de Facturación / *Classification by Payment Frequency*
 - 2.1.11. Relación Principal - Valor de Tasación / *Current Loan to value*
 - 2.1.12. Clasificación por Veinte Mayores Deudores / *Classification by Top Twenty Obligors*
- 2.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
 - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
 - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / *Prepayment rates*
 - 2.2.3. Movimiento Mensual Impagados / *Monthly arrear rate*
 - 2.2.4. Movimiento Mensual Operaciones Morosas / *Monthly delinquency rate*
 - 2.2.5. Movimiento Mensual Operaciones Fallidas / *Monthly default rate*
 - 2.2.6. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans - Classification by Aging*

3. Informes sobre los Bonos de Titulización / Securitisation Bonds Reports

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

Contact person who is primarily responsible of this report:

Alba Arriola Cabello

aarriola@gesticaixa.es / info-titulizacion@gesticaixa.es

<p style="text-align: center;">COMUNICACIÓN DE HECHOS RELEVANTES A LA COMISION NACIONAL MERCADO DE VALORES</p>

A continuación se detallan los **HECHOS RELEVANTES** comunicados, durante el cuarto trimestre del ejercicio 2012, a la **COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**:

Referencia: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Barcelona, 16 de Octubre de 2012

Comunicamos que en la última fecha de pago del citado Fondo (19 de Octubre de 2012), y de acuerdo con la prelación de pagos preestablecida, se ha procedido a la disposición parcial del Fondo de Reserva requerido (13.750.000,00 euros) pasando de 8.611.279,76euros a 8.421.502,50 euros.

Referencia: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Barcelona, 25 de Octubre de 2012

Por la presente comunicamos que con fecha 24 de Octubre de 2012, **GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.**, ha formalizado los siguientes contratos: Contrato de Cuenta Corriente de Tesorería y Contrato de Agente de Pagos con Barclays Bank PLC, Sucursal de España, para cumplir con los requisitos exigidos por las Agencias de Calificación.

El anterior contrapartida de los contratos detallados era Banco de Santander, S.A.

INFORMES CONTABLES
FINANCIAL STATEMENTS

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:
 Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2012

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2012		Periodo anterior 31/12/2011
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	165.036	1008	227.494
I. Activos financieros a largo plazo	0010	165.036	1010	227.494
1. Valores representativos de deuda	0100		1100	
1.1 Bancos centrales	0101		1101	
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102	
1.3 Entidades de crédito	0103		1103	
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104	
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105	
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106	
1.7 Activos dudosos	0107		1107	
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109	
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110	
2. Derechos de crédito	0200	165.036	1200	227.494
2.1 Participaciones hipotecarias	0201		1201	
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202	
2.3 Préstamos hipotecarios	0203		1203	
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204	
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205	
2.6 Préstamos a PYMES	0206	160.888	1206	224.975
2.7 Préstamos a empresas	0207		1207	
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208	
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209	
2.10 Bonos de Tesorería	0210		1210	
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211	
2.12 Créditos AAPP	0212		1212	
2.13 Préstamos Consumo	0213		1213	
2.14 Préstamos automoción	0214		1214	
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215		1215	
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216	
2.17 Derechos de crédito futuros	0217		1217	
2.18 Bonos de titulización	0218		1218	
2.19 Otros	0219		1219	
2.20 Activos dudosos	0220	4.251	1220	2.519
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221	-103	1221	
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222		1222	
2.23 ajustes por operaciones de cobertura	0223		1223	
3. Derivados	0230		1230	
3.1 Derivados de cobertura	0231		1231	
3.2 Derivados de negociación	0232		1232	
4. Otros activos financieros	0240		1240	
4.1 Garantías financieras	0241		1241	
4.2 Otros	0242		1242	
II. Activos por impuesto diferido	0250		1250	
III. Otros activos no corrientes	0260		1260	

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:
 Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2012

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2012		Periodo anterior 31/12/2011
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	75.346	1270	88.031
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280		1280	
V. Activos financieros a corto plazo	0290	46.202	1290	60.388
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300		1300	
2. Valores representativos de deuda	0310		1310	
2.1 Bancos centrales	0311		1311	
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312	
2.3 Entidades de crédito	0313		1313	
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314	
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315	
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316	
2.7 Activos dudosos	0317		1317	
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319	
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320	
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330		1330	
3. Derechos de crédito	0400	46.202	1400	60.388
3.1 Participaciones hipotecarias	0401		1401	
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402	
3.3 Préstamos hipotecarios	0403		1403	
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404	
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405	
3.6 Préstamos a PYMES	0406	44.671	1406	59.373
3.7 Préstamos a empresas	0407		1407	
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408	
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409	
3.10 Bonos de Tesorería	0410		1410	
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411	
3.12 Créditos AAPP	0412		1412	
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413	
3.14 Préstamos automoción	0414		1414	
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415	
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416	
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417	
3.18 Bonos de titulación	0418		1418	
3.19 Otros	0419		1419	
3.20 Activos dudosos	0420	1.536	1420	1.056
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-295	1421	-469
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	91	1422	174
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423	
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424	199	1424	254
4. Derivados	0430		1430	
4.1 Derivados de cobertura	0431		1431	
4.2 Derivados de negociación	0432		1432	
5. Otros activos financieros	0440		1440	
5.1 Garantías financieras	0441		1441	
5.2 Otros	0442		1442	
VI. Ajustes por periodificaciones	0450	31	1450	
1. Comisiones	0451	31	1451	
2. Otros	0452		1452	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0460	29.113	1460	27.643
1. Tesorería	0461	29.113	1461	27.643
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462	
TOTAL ACTIVO	0500	240.382	1500	315.525

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2012

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2012		Periodo anterior 31/12/2011
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	198.237	1650	261.088
I. Provisiones a largo plazo	0660		1660	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	198.237	1700	261.088
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	187.134	1710	249.892
1.1 Series no subordinadas	0711	120.234	1711	
1.2 Series subordinadas	0712	66.900	1712	249.892
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713		1713	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715	
2. Deudas con entidades de crédito	0720	8.193	1720	5.157
2.1 Préstamo subordinado	0721	14.091	1721	14.091
2.2 Credito línea de liquidez	0722		1722	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724	-5.898	1724	-8.934
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726	
3. Derivados	0730	2.910	1730	6.039
3.1 Derivados de cobertura	0731	2.910	1731	6.039
3.2 Derivados de negociación	0732		1732	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0733		1733	
4. Otros pasivos financieros	0740		1740	
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741	
4.2 Otros	0742		1742	
III. Pasivos por impuesto diferido	0750		1750	
B) PASIVO CORRIENTE	0760	45.055	1760	60.476
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770		1770	
V. Provisiones a corto plazo	0780		1780	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	45.016	1800	60.466
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810		1810	3
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	43.878	1820	59.601
2.1 Series no subordinadas	0821	43.702	1821	58.500
2.2 Series subordinadas	0822		1822	
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823		1823	
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	176	1824	1.101
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825		1825	
2.6 Intereses vencidos e impagados	0826		1826	
3. Deudas con entidades de crédito	0830	0	1830	0
3.1 Préstamo subordinado	0831		1831	
3.2 Credito linea de liquidez	0832		1832	
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833		1833	1.716
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834	-1.595	1834	-1.805
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	49	1835	89
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836		1836	
3.7 Intereses vencidos e impagados	0837	1.546	1837	
4. Derivados	0840	1.132	1840	862
4.1 Derivados de cobertura	0841	1.132	1841	862
4.2 Derivados de negociación	0842		1842	
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas	0843		1843	
5. Otros pasivos financieros	0850		1850	
5.1 Importe bruto	0851		1851	
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852	
VII. Ajustes por periodificaciones	0900	39	1900	10
1. Comisiones	0910	39	1910	10
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	8	1911	10
1.2 Comisión administrador	0912	4	1912	6
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913	
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	2.145	1914	
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915	
1.6 Otras comisiones del cedente	0916		1916	
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917	-2.118	1917	-6
1.8 Otras comisiones	0918		1918	
2. Otros	0920		1920	
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	-2.910	1930	-6.039
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940		1940	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0950	-2.910	1950	-6.039
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0960		1960	
XI. Gastos de constitución en transición	0970		1970	
TOTAL PASIVO	1000	240.382	2000	315.525

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2012

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (2º semestre)		P. corriente anterior (2º semestre)		Acumulado actual 31/12/2012		Acumulado anterior 31/12/2011
1. Intereses y rendimientos asimilados	0100	3.360	1100	4.761	2100	7.678	3100	9.757
1.1 Valores representativos de deuda	0110		1110		2110		3110	
1.2 Derechos de crédito	0120	3.289	1120	4.583	2120	7.451	3120	9.457
1.3 Otros activos financieros	0130	71	1130	178	2130	227	3130	300
2. Intereses y cargas asimilados	0200	-839	1200	-3.051	2200	-2.786	3200	-5.588
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	-704	1210	-2.831	2210	-2.469	3210	-5.182
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	-135	1220	-220	2220	-317	3220	-406
2.3 Otros pasivos financieros	0230		1230		2230		3230	
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0240	-1.963	1240	-934	2240	-3.645	3240	-2.542
A) MARGEN DE INTERESES	0250	558	1250	776	2250	1.247	3250	1.627
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0300		1300		2300		3300	
4.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310		1310		2310		3310	
4.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320		1320		2320		3320	
4.3 Otros	0330		1330		2330		3330	
5. Diferencias de cambio (neto)	0400		1400		2400		3400	
6. Otros ingresos de explotación	0500		1500		2500		3500	
7. Otros gastos de explotación	0600	-96	1600	373	2600	-3.087	3600	-154
7.1 Servicios exteriores	0610	-6	1610	-18	2610	-9	3610	-21
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	-6	1611	-18	2611	-9	3611	-21
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0612		1612		2612		3612	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0613		1613		2613		3613	
7.1.4 Otros servicios	0614		1614		2614		3614	
7.2 Tributos	0620		1620		2620		3620	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0630	-90	1630	391	2630	-3.078	3630	-133
7.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	-20	1631	-25	2631	-42	3631	-52
7.3.2 Comisión administrador	0632	-11	1632	-15	2632	-25	3632	-33
7.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633	-11	1633	-5	2633	-21	3633	-6
7.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634	-48	1634	436	2634	-2.990	3634	
7.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0635		1635		2635		3635	
7.3.6 Otras comisiones del cedente	0636		1636		2636		3636	
7.3.7 Otros gastos	0637		1637		2637		3637	-42
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0700	-757	1700	-2.807	2700	1.545	3700	-3.131
8.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710		1710		2710		3710	
8.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720	-757	1720	-2.807	2720	1.545	3720	-3.131
8.3 Deterioro neto de derivados	0730		1730		2730		3730	
8.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740		1740		2740		3740	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0750		1750		2750		3750	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0800		1800		2800		3800	
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0850	295	1850	1.658	2850	295	3850	1.658
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0900	0	1900	0	2900	0	3900	0
12. Impuesto sobre beneficios	0950		1950		2950		3950	
C) RESULTADO DEL PERIODO	3000	0	4000	0	5000	0	6000	0

**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE
19 DE OCTUBRE DE 2012**
AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 19th OCTOBER 2012

CUENTA DE TESORERÍA / TREASURY ACCOUNT

1/ Origen de Fondos / Funds Source:

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account	16/10/2012	26.803.326,82
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	8.611.279,76	

Total 26.803.326,82

2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios / Ordinary and Extraordinary Expenses		0,00
▪ Comisión Gestora / Management Company Fee		10.098,51
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee		5.250,00
▪ Intereses netos Swap / Interests Swap (net paid)		1.021.843,39
▪ Intereses Impagados Bonos A / Unpaid Series A Bond Interest		0,00
▪ Reembolso Aval / Repayment State Guarantee		0,00
▪ Intereses de los Bonos A1 / Series A1 Bond Interests		0,00
▪ Intereses de los Bonos A2 / Series A2 Bond Interests		150.355,24
▪ Intereses de los Bonos A3G / Series A3G Bond Interests		101.570,76
▪ Intereses de los Bonos B / Series B Bond Interests		78.712,00
▪ Intereses de los Bonos C / Series C Bond Interests		72.180,77
▪ Fondos Disponibles Amortización / Amount for Available Funds Amortisation		0,00
▪ Amortización de los Bonos A1 / Series A1 Bond Amortisation		0,00
▪ Amortización de los Bonos A2 / Series A2 Bond Amortisation		16.941.813,65
▪ Amortización de los Bonos A3G / Series A3G Bond Amortisation		0,00
▪ Amortización de los Bonos B / Series B Bond Amortisation		0,00
▪ Amortización de los Bonos C / Series C Bond Amortisation		0,00
▪ Intereses Serie B por postergamiento / Deferred Series B Bond Interests		0,00
▪ Intereses Serie C por postergamiento / Deferred Series C Bond Interests		0,00
▪ Dotación Fondo de Reserva / Replenishment of the Reserve Fund		8.421.502,50
▪ Int. Préstamo Fondo de Reserva Pendiente / Outstanding Interest on Reserve Fund Loan		0,00
▪ Intereses Préstamo Fondo de Reserva / Interest on Reserve Fund Loan		0,00
▪ Amortización Préstamo Fondo de Reserva / Reserve Fund Loan Repayment		0,00
▪ Gastos Resolución Swap / Termination Swap Expenses		0,00
▪ Interese Devengados Préstamo Gastos de Constitución Pendiente / Outstanding Interests on Start-up Loan		0,00
▪ Intereses Devengados Préstamo Gastos de Constitución / Interests on Start-up Loan		0,00
▪ Intereses Devengados Préstamo Desfase / Interests on First Interest Period Loan		0,00
▪ Amor. Préstamo Gastos de Constitución Pendiente / Outstanding Start-up Loan Repayment		0,00
▪ Amortización Préstamo Gastos de Constitución / Start-up Loan Repayment		0,00
▪ Amortización Préstamo Desfase / First Interest Period Loan Repayment		0,00
▪ Comisión Administración Pendiente / Outstanding Servicing Fee		0,00
▪ Comisión Administración / Servicing Fee		0,00
▪ Comisión Intermediación Financiera Pendiente de Pago / Outstanding Financial Intermediation Fee	19/07/2012	0,00
▪ Comisión Intermediación Financiera Pagada a Cuenta / Paid Financial Intermediation Fee	19/10/2012	0,00

Total 26.803.326,82

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / Treasury Account Balance after Application		
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	8.421.502,50	

Total 8.421.502,50

CONTROL FONDO RESERVA/ RESERVE FUND CONTROL

▪ Fondo Reserva Inicial / Initial Reserve Fund	23/11/2006	13.750.000,00
▪ Fondo Reserva Mínimo / Minimum Reserve Fund		6.875.000,00
▪ Fondo Reserva Requerido / Required Reserve Fund	19/10/2012	13.750.000,00
▪ Fondo Reserva Actual / Current Reserve Fund	19/10/2012	8.421.502,50

CONTROL CUENTA DEPÓSITO PERMUTA FINANCIERA/ SWAP ACCOUNT CONTROL

Fecha/Date	Permuta Financiera/SWAP		Depósito Banco Santander/ Bank Santander Deposit
	Valoración/Valuation	Nocional/Notional	Importe Colateral/Colateral amount
05/06/2012	11.053.662	269.896.866	0,00
12/06/2012	10.686.478	269.896.866	0,00
19/06/2012	10.851.068	269.896.866	0,00
26/06/2012	10.820.883	269.896.866	0,00
03/07/2012	10.837.514	269.896.866	0,00
10/07/2012	11.184.897	269.896.866	0,00
17/07/2012	11.495.169	269.896.866	0,00
24/07/2012	11.977.369	247.777.480	0,00
31/07/2012	12.286.925	247.777.480	0,00
07/08/2012	12.128.553	247.777.480	0,00
16/08/2012	12.061.673	247.777.480	0,00
21/08/2012	12.108.281	247.777.480	0,00
28/08/2012	12.070.646	247.777.480	0,00
04/09/2012	12.195.088	247.777.480	0,00
11/09/2012	12.150.432	247.777.480	0,00
18/09/2012	12.017.129	247.777.480	0,00
25/09/2012	12.017.401	247.777.480	0,00
02/10/2012	11.912.074	247.777.480	0,00
09/10/2012	9.873.061	247.777.480	0,00

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012

Loan Portfolio at 31/12/2012

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	1	0,06502	46.066,40	0,02196	2,500000	0,650000	2,500000	2,500000	50,431211	15/03/2017
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	2	0,13004	74.615,10	0,03556	2,336931	0,613626	1,600000	4,250000	98,052170	03/03/2021
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	6	0,39012	100.885,39	0,04809	3,404277	0,818545	2,750000	6,250000	50,060297	03/03/2017
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	11	0,71521	166.298,86	0,07927	2,822006	0,739434	1,400000	4,000000	56,569200	17/09/2017
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	9	0,58518	600.437,50	0,28619	3,620636	0,706674	2,250000	5,000000	77,467952	15/06/2019
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	3	0,19506	242.147,56	0,11542	3,607669	0,976113	2,250000	3,750000	189,001072	30/09/2028
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	10	0,65020	556.365,18	0,26519	3,223867	0,713233	2,000000	6,700000	94,148651	04/11/2020
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	9	0,58518	711.633,27	0,33919	3,056244	0,637791	1,500000	5,000000	90,612550	20/07/2020
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	9	0,58518	1.518.683,64	0,72387	3,041353	0,660424	1,500000	4,000000	196,520002	17/05/2029
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	32	2,08062	9.536.598,78	4,54554	2,984634	0,862164	1,240000	4,000000	73,904213	27/02/2019
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	44	2,86086	7.714.782,61	3,67719	3,650782	1,246993	2,350000	6,428000	72,139981	04/01/2019
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	77	5,00650	12.003.428,17	5,72134	2,434945	0,744338	1,240000	5,750000	70,781136	24/11/2018
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	112	7,28218	17.707.324,03	8,44006	2,799605	0,887251	0,891000	5,500000	75,921335	29/04/2019
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	171	11,11834	26.478.898,04	12,62096	2,966534	0,963118	1,088000	5,504000	89,830609	26/06/2020
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	394	25,61769	61.421.424,02	29,27604	2,975491	0,877405	0,570000	6,750000	96,125599	03/01/2021
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	333	21,65150	56.486.388,85	26,92379	2,641741	0,877542	0,570000	6,219000	95,312874	10/12/2020



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012

Loan Portfolio at 31/12/2012

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	315	20,48114	14.435.039,52	6,88035	2,786552	0,738160	0,570000	7,000000	79,528626	17/08/2019
Total Cartera/Total	1.538	100,00000	209.801.016,92	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,854720	0,881320			89,616717	19/06/2020
Media Simple / Arithmetic Average:			136.411,58		2,874700	0,799573			68,486928	15/09/2018
Mínimo / Minimum:			44,98		0,570000	0,000000			0,000000	10/03/2011
Máximo / Maximum:			3.861.763,10		7,000000	5,000000			277,946612	29/02/2036

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012

Loan Portfolio at 31/12/2012

Clasificación por Tipo de Empresa / Classification by Firm Type

Tipo de Empresa Firm Type	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
PYME	1.538	100,00000	209.801.016,92	100,00000	2,854717	0,881320	0,570000	7,000000	89,616717	19/06/2020
Total Cartera/Total			209.801.016,92	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,854720	0,881320			89,616717	19/06/2020
Media Simple / Arithmetic Average:			136.411,58		2,874700	0,799573			68,486928	15/09/2018
Mínimo / Minimum:			44,98		0,570000	0,000000			0,000000	10/03/2011
Máximo / Maximum:			3.861.763,10		7,000000	5,000000			277,946612	29/02/2036

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012

Loan Portfolio at 31/12/2012

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
00.50 00.99	118	7,67230	3.290.899,14	1,56858	0,772933	0,391224	0,570000	0,944000	44,626897	19/09/2016
01.00 01.49	122	7,93238	16.370.048,27	7,80265	1,310835	0,608959	1,000000	1,499000	70,594084	18/11/2018
01.50 01.99	66	4,29129	23.589.819,80	11,24390	1,720392	0,616126	1,500000	1,990000	67,201406	07/08/2018
02.00 02.49	61	3,96619	9.343.647,78	4,45358	2,225946	0,662883	2,000000	2,499000	98,144925	06/03/2021
02.50 02.99	236	15,34460	42.802.832,08	20,40163	2,714839	0,655727	2,500000	2,970000	106,859530	26/11/2021
03.00 03.49	477	31,01430	67.977.349,14	32,40087	3,076870	0,806151	3,000000	3,450000	91,528678	16/08/2020
03.50 03.99	314	20,41612	26.287.472,33	12,52972	3,647721	1,108909	3,500000	3,954000	89,833027	26/06/2020
04.00 04.49	85	5,52666	10.831.734,84	5,16286	4,058837	1,421700	4,000000	4,458000	95,620693	19/12/2020
04.50 04.99	24	1,56047	4.115.757,93	1,96174	4,810416	2,349730	4,500000	4,969000	71,991942	31/12/2018
05.00 05.49	18	1,17035	3.070.078,13	1,46333	5,131242	2,914556	5,000000	5,400000	121,280541	08/02/2023
05.50 05.99	9	0,58518	949.445,56	0,45255	5,688596	1,486189	5,500000	5,980000	59,821091	25/12/2017
06.00 06.49	4	0,26008	1.057.756,85	0,50417	6,242706	4,876614	6,000000	6,428000	69,363210	12/10/2018
06.50 06.99	3	0,19506	107.146,03	0,05107	6,711382	2,916550	6,500000	6,750000	46,519231	15/11/2016



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012

Loan Portfolio at 31/12/2012

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
07.00 07.49	1	0,06502	7.029,04	0,00335	7,000000	0,000000	7,000000	7,000000	14,948665	31/03/2014
Total Cartera/Total		1.538	100,00000	209.801.016,92	100,00000					
Media Ponderada / Weighted Average:					2,854720	0,881320			89,616717	19/06/2020
Media Simple / Arithmetic Average:			136.411,58		2,874700	0,799573			68,486928	15/09/2018
Mínimo / Minimum:			44,98		0,570000	0,000000			0,000000	10/03/2011
Máximo / Maximum:			3.861.763,10		7,000000	5,000000			277,946612	29/02/2036

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012

Loan Portfolio at 31/12/2012

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
0,00	49,999.99	652	42,39272	12.761.721,69	6,08277	2,983154	0,774890	0,687000	7,000000	49,125800	03/02/2017
50,000.00	99,999.99	342	22,23667	24.513.118,02	11,68398	3,038427	0,795931	0,845000	6,750000	83,148757	05/12/2019
100,000.00	149,999.99	176	11,44343	21.607.564,53	10,29908	3,003737	0,791185	0,776000	6,428000	107,065970	02/12/2021
150,000.00	199,999.99	98	6,37191	17.078.830,60	8,14049	2,899551	0,837664	0,570000	5,750000	97,762230	22/02/2021
200,000.00	249,999.99	87	5,65670	19.180.923,76	9,14244	2,938865	0,816676	0,570000	5,980000	108,578442	17/01/2022
250,000.00	299,999.99	38	2,47074	10.414.076,03	4,96379	3,008252	1,094429	1,088000	5,504000	111,286574	10/04/2022
300,000.00	349,999.99	31	2,01560	9.974.587,58	4,75431	2,785258	0,751849	1,190000	3,750000	107,643638	20/12/2021
350,000.00	399,999.99	18	1,17035	6.822.445,83	3,25186	2,719029	0,633991	1,377000	3,250000	122,925277	30/03/2023
400,000.00	449,999.99	16	1,04031	6.801.902,57	3,24207	2,895273	0,840890	1,866000	4,754000	103,733213	23/08/2021
450,000.00	499,999.99	10	0,65020	4.738.035,44	2,25835	2,351614	0,632178	0,687000	4,000000	87,136071	05/04/2020
500,000.00	549,999.99	16	1,04031	8.383.745,01	3,99605	3,225417	1,552252	1,341000	4,969000	89,628102	20/06/2020
550,000.00	599,999.99	10	0,65020	5.665.294,91	2,70032	3,223484	1,251946	2,178000	5,044000	93,817400	25/10/2020
600,000.00	649,999.99	7	0,45514	4.477.844,55	2,13433	3,007293	0,732127	1,150000	4,900000	119,278418	09/12/2022
700,000.00	749,999.99	2	0,13004	1.443.581,59	0,68807	2,950899	0,601797	2,900000	3,000000	56,822152	25/09/2017
750,000.00	799,999.99	1	0,06502	774.127,11	0,36898	3,500000	0,850000	3,500000	3,500000	34,956879	30/11/2015
800,000.00	849,999.99	4	0,26008	3.314.091,08	1,57964	2,658177	1,010489	1,490000	3,150000	81,934681	29/10/2019
850,000.00	899,999.99	2	0,13004	1.752.086,19	0,83512	3,126420	0,650000	3,000000	3,250000	164,266884	08/09/2026
900,000.00	949,999.99	3	0,19506	2.768.228,88	1,31945	3,725629	1,983014	2,500000	6,219000	101,615073	19/06/2021
950,000.00	999,999.99	5	0,32510	4.848.751,71	2,31112	2,886422	0,861189	1,816000	3,500000	80,921198	29/09/2019
1,150,000.00	1,199,999.99	1	0,06502	1.157.112,55	0,55153	4,000000	1,000000	4,000000	4,000000	71,983573	31/12/2018
1,300,000.00	1,349,999.99	1	0,06502	1.307.358,55	0,62314	5,178000	3,500000	5,178000	5,178000	134,965092	31/03/2024
1,350,000.00	1,399,999.99	3	0,19506	4.170.725,69	1,98794	2,068615	0,700698	1,277000	3,004000	70,948411	29/11/2018
1,500,000.00	1,549,999.99	1	0,06502	1.536.272,54	0,73225	1,411000	0,350000	1,411000	1,411000	91,991786	31/08/2020
1,550,000.00	1,599,999.99	1	0,06502	1.569.727,25	0,74820	2,437000	0,600000	2,437000	2,437000	145,938398	28/02/2025
1,600,000.00	1,649,999.99	1	0,06502	1.636.236,11	0,77990	4,837000	3,000000	4,837000	4,837000	25,921971	27/02/2015

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012**Loan Portfolio at 31/12/2012****Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal**

Intervalo del Principal Principal Intervals		Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
								Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
1,650,000.00	1,699,999.99	1	0,06502	1.684.213,47	0,80277	3,000000	1,250000	3,000000	3,000000	81,971253	31/10/2019
1,900,000.00	1,949,999.99	1	0,06502	1.921.575,47	0,91590	1,627000	0,750000	1,627000	1,627000	92,977413	30/09/2020
2,000,000.00	2,049,999.99	1	0,06502	2.021.344,19	0,96346	3,000000	0,550000	3,000000	3,000000	65,938398	30/06/2018
2,250,000.00	2,299,999.99	1	0,06502	2.280.000,00	1,08674	1,513000	0,300000	1,513000	1,513000	54,965092	30/07/2017
2,300,000.00	2,349,999.99	1	0,06502	2.314.978,45	1,10342	3,000000	0,750000	3,000000	3,000000	26,940452	31/03/2015
2,350,000.00	2,399,999.99	1	0,06502	2.375.000,00	1,13203	1,334000	0,750000	1,334000	1,334000	12,878850	26/01/2014
2,500,000.00	2,549,999.99	1	0,06502	2.518.867,70	1,20060	1,338000	0,750000	1,338000	1,338000	23,983573	31/12/2014
2,550,000.00	2,599,999.99	1	0,06502	2.596.823,32	1,23776	3,000000	0,750000	3,000000	3,000000	50,956879	31/03/2017
3,000,000.00	3,049,999.99	1	0,06502	3.000.000,00	1,42993	1,577000	0,700000	1,577000	1,577000	32,952772	30/09/2015
3,050,000.00	3,099,999.99	1	0,06502	3.069.072,41	1,46285	4,000000	1,000000	4,000000	4,000000	96,000000	31/12/2020
3,450,000.00	3,499,999.99	1	0,06502	3.458.989,04	1,64870	1,969000	0,750000	1,969000	1,969000	54,965092	30/07/2017
3,850,000.00	3,899,999.99	1	0,06502	3.861.763,10	1,84068	1,561000	0,500000	1,561000	1,561000	79,967146	31/08/2019
Total Cartera/Total		1.538	100,00000	209.801.016,92	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:						2,854720	0,881320			89,616717	19/06/2020
Media Simple / Arithmetic Average:						136.411,58	2,874700	0,799573		68,486928	15/09/2018
Mínimo / Minimum:						44,98	0,570000	0,000000		0,000000	10/03/2011
Máximo / Maximum:						3.861.763,10	7,000000	5,000000		277,946612	29/02/2036

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012

Loan Portfolio at 31/12/2012

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Índice 019 MIBOR BANC.ESP.	4	0,26008	116.136,87	0,05536	2,216373	0,826482	1,600000	3,500000	83,870860	27/12/2019
Índice 171 EURIBOR - A LAS 11 HOR,	219	14,23927	6.813.135,60	3,24743	1,548259	0,704324	0,570000	5,701000	41,716617	22/06/2016
Índice 108 IRPH CONJUNTO ENTIDAI	16	1,04031	1.397.133,37	0,66593	3,579134	0,157023	3,000000	4,250000	112,107054	05/05/2022
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	1.224	79,58388	198.637.729,23	94,67911	2,865726	0,905104	1,088000	6,750000	91,319132	10/08/2020
Índice 000 TIPO FIJO	75	4,87646	2.836.881,85	1,35218	4,890882	0,000000	3,583000	7,000000	74,611264	20/03/2019
Total Cartera/Total	1.538	100,00000	209.801.016,92	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,854720	0,881320			89,616717	19/06/2020
Media Simple / Arithmetic Average:					136.411,58	2,874700	0,799573		68,486928	15/09/2018
Mínimo / Minimum:					44,98	0,570000	0,000000		0,000000	10/03/2011
Máximo / Maximum:					3.861.763,10	7,000000	5,000000		277,946612	29/02/2036

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012

Loan Portfolio at 31/12/2012

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	2	0,13004	184.659,73	0,08802	5,653128	0,500000	5,633000	5,701000	-21,749487	10/03/2011
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	268	17,42523	3.908.550,95	1,86298	2,006936	0,554468	0,691000	6,000000	3,530907	17/04/2013
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	46	2,99090	1.865.455,19	0,88915	2,273217	0,814307	1,088000	5,250000	10,363866	11/11/2013
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	47	3,05592	4.683.025,43	2,23213	1,929842	0,781127	1,334000	7,000000	14,880639	28/03/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	59	3,83615	6.773.035,75	3,22831	2,528793	0,975092	1,125000	4,754000	22,389748	12/11/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	87	5,65670	11.334.457,10	5,40248	3,234323	1,178736	0,891000	4,837000	27,425636	14/04/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	95	6,17685	11.135.132,45	5,30747	2,492640	0,786443	0,747000	5,750000	33,335803	11/10/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	36	2,34070	2.227.701,88	1,06182	2,943149	0,741420	0,845000	6,700000	39,886173	28/04/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	41	2,66580	3.101.827,17	1,47846	2,949396	0,807633	1,088000	3,750000	45,474571	15/10/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	69	4,48635	11.763.611,34	5,60703	2,986980	0,862270	1,190000	6,750000	51,348426	11/04/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	60	3,90117	12.272.545,57	5,84961	2,592749	0,990185	1,240000	6,219000	55,860371	27/08/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	35	2,27568	5.525.920,07	2,63389	3,215582	0,709283	1,237000	5,980000	64,506578	17/05/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	28	1,82055	4.028.581,52	1,92019	3,390141	1,227565	1,240000	5,250000	70,889168	27/11/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	44	2,86086	6.965.154,71	3,31989	3,193758	0,803705	2,018000	4,000000	75,801400	26/04/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	69	4,48635	17.054.596,10	8,12894	2,480091	0,790910	1,150000	5,600000	81,158690	06/10/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	133	8,64759	25.833.325,89	12,31325	2,870720	0,782415	0,570000	5,004000	87,678434	21/04/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	94	6,11183	21.449.274,87	10,22363	2,870581	0,822931	0,570000	5,044000	93,621889	19/10/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	28	1,82055	6.227.939,69	2,96850	2,793872	0,651364	0,570000	4,350000	98,605683	20/03/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	13	0,84525	2.094.258,90	0,99821	3,173571	1,273210	1,377000	5,504000	106,025474	01/11/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	12	0,78023	2.256.364,13	1,07548	2,983403	1,111151	2,250000	4,000000	112,990207	01/06/2022
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	7	0,45514	529.648,86	0,25245	3,454807	0,788140	1,400000	4,000000	117,283222	09/10/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	10	0,65020	1.079.519,47	0,51454	3,173287	0,890597	2,800000	4,000000	123,650599	21/04/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	14	0,91027	2.013.949,55	0,95993	2,975314	1,136614	1,600000	4,150000	129,663427	21/10/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	19	1,23537	4.763.832,52	2,27064	3,708641	1,761019	2,266000	5,500000	136,183077	07/05/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	21	1,36541	3.805.622,10	1,81392	3,526683	0,659362	2,500000	5,400000	142,048061	01/11/2024

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012

Loan Portfolio at 31/12/2012

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	49	3,18596	9.959.721,23	4,74722	2,771957	0,651057	1,776000	4,000000	147,822708	26/04/2025
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	40	2,60078	7.725.421,58	3,68226	2,600984	0,752308	1,150000	4,311000	153,693866	22/10/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	10	0,65020	2.981.572,02	1,42114	3,413124	1,832572	1,968000	4,969000	158,334565	12/03/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	2	0,13004	235.510,50	0,11225	3,703997	0,244796	3,500000	4,000000	163,774542	24/08/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	3	0,19506	809.608,34	0,38589	3,434382	1,486699	2,800000	3,587000	170,205375	08/03/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	5	0,32510	738.568,65	0,35203	3,407978	0,788375	2,750000	5,000000	177,368143	12/10/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	7	0,45514	827.798,62	0,39456	3,344975	1,312674	2,504000	6,428000	182,131823	05/03/2028
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	8	0,52016	622.349,87	0,29664	3,525935	0,804430	3,250000	3,750000	190,580345	17/11/2028
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	3	0,19506	233.162,99	0,11114	3,290012	0,867806	3,000000	3,750000	194,995351	01/04/2029
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	4	0,26008	329.625,20	0,15711	3,000000	0,767661	3,000000	3,000000	202,469475	14/11/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	14	0,91027	2.385.611,13	1,13708	2,945676	0,598219	2,500000	3,500000	207,852518	27/04/2030
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	11	0,71521	2.030.033,93	0,96760	3,140240	0,978456	2,750000	3,750000	214,945146	29/11/2030
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	5	0,32510	538.163,44	0,25651	3,129951	0,876891	3,000000	3,750000	217,960700	01/03/2031
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	2	0,13004	818.999,84	0,39037	3,759088	2,864417	3,219000	4,000000	227,975359	31/12/2031
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	2	0,13004	1.029.061,70	0,49049	3,215243	0,663903	3,000000	3,250000	233,265118	09/06/2032
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	4	0,26008	724.367,71	0,34526	3,610288	1,368852	1,500000	5,000000	238,132737	04/11/2032
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	2	0,13004	276.486,22	0,13178	2,814980	0,627914	2,750000	3,004000	243,194459	07/04/2033
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	2	0,13004	177.090,09	0,08441	3,335658	0,717132	3,250000	3,500000	250,973306	30/11/2033
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	5	0,32510	812.927,05	0,38748	3,108478	0,666493	2,750000	3,750000	255,552523	18/04/2034
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	1	0,06502	63.685,07	0,03035	3,000000	0,750000	3,000000	3,000000	263,983573	31/12/2034
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	12	0,78023	1.396.559,59	0,66566	3,016485	0,647221	2,499000	4,000000	267,909693	29/04/2035
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	9	0,58518	1.988.541,85	0,94782	1,919462	0,604463	1,340000	3,250000	273,956167	30/10/2035



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012

Loan Portfolio at 31/12/2012

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	1	0,06502	218.159,36	0,10398	3,500000	0,600000	3,500000	3,500000	277,946612	29/02/2036
Total Cartera/Total	1.538	100,00000	209.801.016,92	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,854720	0,881320			89,616717	19/06/2020
Media Simple / Arithmetic Average:			136.411,58		2,874700	0,799573			68,486928	15/09/2018
Mínimo / Minimum:			44,98		0,570000	0,000000			0,000000	10/03/2011
Máximo / Maximum:			3.861.763,10		7,000000	5,000000			277,946612	29/02/2036

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012

Loan Portfolio at 31/12/2012

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
33 ASTURIAS	99	6,43693	9.022.728,53	4,30061	2,363661	0,656847	0,845000	7,000000	70,735780	23/11/2018
PRINCIPADO DE ASTURIAS	99	6,43690	9.022.728,53	4,30060	2,363661	0,656847	0,845000	7,000000	70,735780	23/11/2018
07 BALEARES	63	4,09623	11.970.068,95	5,70544	2,945894	0,855691	0,889000	4,334000	87,148164	05/04/2020
BALEARES	63	4,09620	11.970.068,95	5,70540	2,945894	0,855691	0,889000	4,334000	87,148164	05/04/2020
39 SANTANDER	4	0,26008	347.747,19	0,16575	2,001383	0,762185	1,611000	3,500000	50,898413	29/03/2017
CANTABRIA	4	0,26010	347.747,19	0,16580	2,001383	0,762185	1,611000	3,500000	50,898413	29/03/2017
06 BADAJOZ	2	0,13004	311.867,98	0,14865	2,716840	0,647252	0,940000	2,750000	79,529862	17/08/2019
EXTREMADURA	2	0,13000	311.867,98	0,14870	2,716840	0,647252	0,940000	2,750000	79,529862	17/08/2019
28 MADRID	153	9,94798	17.794.554,97	8,48163	2,954962	0,735787	0,889000	5,633000	88,526762	17/05/2020
COMUNIDAD DE MADRID	153	9,94800	17.794.554,97	8,48160	2,954962	0,735787	0,889000	5,633000	88,526762	17/05/2020
30 MURCIA	16	1,04031	1.784.048,09	0,85035	3,011443	0,943157	1,581000	3,750000	97,226654	06/02/2021
REGION DE MURCIA	16	1,04030	1.784.048,09	0,85040	3,011443	0,943157	1,581000	3,750000	97,226654	06/02/2021
31 NAVARRA	4	0,26008	691.691,70	0,32969	3,022787	1,093422	0,891000	3,250000	51,579204	18/04/2017
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	4	0,26010	691.691,70	0,32970	3,022787	1,093422	0,891000	3,250000	51,579204	18/04/2017
26 LA RIOJA	4	0,26008	247.816,40	0,11812	3,003654	0,944688	0,691000	3,500000	77,768779	25/06/2019
LAS RIOJA	4	0,26010	247.816,40	0,11810	3,003654	0,944688	0,691000	3,500000	77,768779	25/06/2019
22 HUESCA	5	0,32510	220.169,84	0,10494	3,033088	0,674498	3,000000	3,750000	145,515802	15/02/2025
50 ZARAGOZA	20	1,30039	1.936.867,09	0,92319	3,009392	1,039817	0,845000	4,601000	87,706854	22/04/2020
ARAGON	25	1,62550	2.157.036,93	1,02810	3,014131	0,966753	0,845000	4,601000	99,268643	09/04/2021
35 LAS PALMAS	18	1,17035	1.220.929,44	0,58195	3,235095	0,828738	1,968000	5,701000	51,114754	04/04/2017
38 TENERIFE	23	1,49545	1.275.943,40	0,60817	2,659933	0,678065	0,889000	5,000000	74,766475	25/03/2019
CANARIAS	41	2,66580	2.496.872,84	1,19010	2,912443	0,744214	0,889000	5,701000	64,382793	13/05/2018
02 ALBACETE	2	0,13004	113.889,70	0,05428	3,328573	1,164287	3,000000	3,500000	29,005548	01/06/2015
19 GUADALAJARA	4	0,26008	294.683,37	0,14046	3,131991	1,160337	3,000000	3,759000	87,839243	26/04/2020
45 TOLEDO	2	0,13004	209.337,50	0,09978	3,371370	0,939315	3,250000	3,750000	44,785378	24/09/2016
CASTILLA-LA MANCHA	8	0,52020	617.910,57	0,29450	3,240981	1,106069	3,000000	3,759000	62,367353	13/03/2018

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012

Loan Portfolio at 31/12/2012

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
01 ALAVA	7	0,45514	977.807,22	0,46606	1,276731	0,341006	0,570000	4,000000	111,700555	22/04/2022
20 GUIPUZCOA	5	0,32510	654.650,01	0,31203	1,955640	0,597283	0,570000	2,817000	64,137824	06/05/2018
48 VIZCAYA	16	1,04031	2.206.191,46	1,05156	2,216308	0,568052	0,570000	3,750000	106,337436	10/11/2021
PAIS VASCO	28	1,82060	3.838.648,69	1,82970	1,934866	0,516510	0,570000	4,000000	100,142571	06/05/2021
03 ALICANTE	38	2,47074	3.951.209,98	1,88331	3,268320	1,137325	0,889000	5,000000	101,648564	20/06/2021
12 CASTELLON	33	2,14564	3.179.271,72	1,51537	3,023279	0,886875	0,846000	4,417000	73,278658	08/02/2019
46 VALENCIA	78	5,07152	7.868.759,24	3,75058	2,835682	0,793580	0,845000	5,600000	99,112227	04/04/2021
COMUNIDAD VALENCIANA	149	9,68790	14.999.240,94	7,14930	2,987568	0,901909	0,845000	5,600000	94,037549	01/11/2020
08 BARCELONA	593	38,55657	96.459.144,16	45,97649	2,949905	0,953347	0,747000	6,750000	93,733582	23/10/2020
17 GIRONA	88	5,72172	10.799.733,10	5,14761	2,668729	0,866181	0,889000	5,600000	74,017422	02/03/2019
25 LLEIDA	32	2,08062	2.752.953,17	1,31217	3,290373	1,489851	0,747000	5,044000	88,715556	23/05/2020
43 TARRAGONA	53	3,44603	9.996.360,11	4,76469	2,395378	0,897870	0,829000	6,500000	74,536670	18/03/2019
CATALUNYA	766	49,80490	120.008.190,54	57,20100	2,893458	0,961907	0,747000	6,750000	89,930664	29/06/2020
15 LA CORUÑA	7	0,45514	947.559,33	0,45165	2,031165	0,549672	1,150000	2,900000	101,154061	05/06/2021
27 LUGO	9	0,58518	445.319,47	0,21226	3,168661	0,811744	0,889000	3,750000	75,482137	16/04/2019
32 ORENSE	3	0,19506	357.725,23	0,17051	3,168693	0,883111	1,032000	3,500000	111,450660	15/04/2022
36 PONTEVEDRA	13	0,84525	872.665,63	0,41595	2,890254	0,758067	0,845000	4,367000	36,744809	23/01/2016
GALICIA	32	2,08060	2.623.269,66	1,25040	2,806734	0,739300	0,845000	4,367000	68,732880	23/09/2018
24 LEON	22	1,43043	1.354.165,48	0,64545	3,026500	0,718418	1,032000	5,500000	109,566934	16/02/2022
34 PALENCIA	7	0,45514	804.231,93	0,38333	2,395622	0,619618	0,940000	3,087000	126,227341	09/07/2023
37 SALAMANCA	4	0,26008	268.695,46	0,12807	3,127337	0,834891	3,000000	3,750000	135,319132	10/04/2024
42 SORIA	1	0,06502	19.403,12	0,00925	2,428000	0,750000	2,428000	2,428000	15,835729	26/04/2014
47 VALLADOLID	13	0,84525	1.236.731,84	0,58948	2,793034	0,626770	0,845000	4,250000	81,358726	12/10/2019
49 ZAMORA	1	0,06502	49.534,69	0,02361	3,500000	1,000000	3,500000	3,500000	55,983573	31/08/2017
CASTILLA Y LEON	48	3,12090	3.732.762,52	1,77920	2,877066	0,695419	0,845000	5,500000	103,433817	14/08/2021

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012

Loan Portfolio at 31/12/2012

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
04 ALMERIA	4	0,26008	3.235.027,06	1,54195	3,895615	0,974350	1,032000	4,000000	96,491135	14/01/2021
11 CADIZ	14	0,91027	631.295,58	0,30090	3,321423	0,975366	0,940000	4,000000	87,537599	17/04/2020
14 CORDOBA	3	0,19506	414.352,37	0,19750	3,043214	0,901362	2,499000	3,250000	139,034619	01/08/2024
18 GRANADA	2	0,13004	120.198,94	0,05729	3,163290	0,820421	2,750000	3,500000	144,522864	15/01/2025
21 HUELVA	1	0,06502	3.861.763,10	1,84068	1,561000	0,500000	1,561000	1,561000	79,967146	31/08/2019
23 JAEN	1	0,06502	1.536.272,54	0,73225	1,411000	0,350000	1,411000	1,411000	91,991786	31/08/2020
29 MÁLAGA	62	4,03121	6.650.270,44	3,16980	3,293456	0,932950	0,940000	6,250000	106,662526	20/11/2021
41 SEVILLA	9	0,58518	707.380,39	0,33717	2,197322	0,785297	1,240000	3,750000	73,676665	20/02/2019
ANDALUCIA	96	6,24190	17.156.560,42	8,17750	3,171675	0,913104	0,940000	6,250000	101,726729	23/06/2021
Total Cartera/Total	1.538	100,00000	209.801.016,92	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,854720	0,881320			89,616717	19/06/2020
Media Simple / Arithmetic Average:					136.411,58	2,874700	0,799573		68,486928	15/09/2018
Mínimo / Minimum:					44,98	0,570000	0,000000		0,000000	10/03/2011
Máximo / Maximum:					3.861.763,10	7,000000	5,000000		277,946612	29/02/2036

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012

Loan Portfolio at 31/12/2012

Clasificación por Garantías / Classification by Types of Security

Garantías Types of Security	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
1 HIPOTECARIA	1.194	77,63329	191.823.277,62	91,43105	2,927681	0,901866	0,891000	6,750000	94,366924	11/11/2020
HIPOTECARIO	1.194	77,63330	191.823.277,62	91,43110	2,927681	0,901866	0,891000	6,750000	94,366924	11/11/2020
4 GARANTIAS DE TERCEROS	344	22,36671	17.977.739,30	8,56895	2,076191	0,662092	0,570000	7,000000	38,931792	29/03/2016
PERSONAL	344	22,36670	17.977.739,30	8,56900	2,076191	0,662092	0,570000	7,000000	38,931792	29/03/2016
Total Cartera/Total	1.538	100,00000	209.801.016,92	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,854720	0,881320			89,616717	19/06/2020
Media Simple / Arithmetic Average:			136.411,58		2,874700	0,799573			68,486928	15/09/2018
Mínimo / Minimum:			44,98		0,570000	0,000000			0,000000	10/03/2011
Máximo / Maximum:			3.861.763,10		7,000000	5,000000			277,946612	29/02/2036

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012

Loan Portfolio at 31/12/2012

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	13	0,84525	4.596.565,53	2,19092	1,799904	0,574049	0,889000	4,250000	79,475084	16/08/2019
02-Silvicultura y explotación forestal.	1	0,06502	17.699,47	0,00844	0,845000	0,500000	0,845000	0,845000	5,289528	10/06/2013
03-Pesca y acuicultura.	2	0,13004	202.959,37	0,09674	3,282825	0,727960	3,250000	4,367000	80,644537	20/09/2019
10-Industria de la alimentación.	26	1,69051	1.271.219,12	0,60592	2,730615	0,698025	0,691000	5,750000	50,870154	28/03/2017
11-Fabricación de bebidas.	7	0,45514	2.609.946,97	1,24401	1,505993	0,735239	0,874000	3,750000	13,737824	22/02/2014
13-Industria textil.	10	0,65020	1.146.628,60	0,54653	2,989333	0,772629	0,883000	3,750000	115,801865	25/08/2022
14-Confección de prendas de vestir.	2	0,13004	47.111,80	0,02246	1,951384	0,616529	0,747000	3,250000	58,543398	16/11/2017
15-Industria del cuero y del calzado.	3	0,19506	359.175,83	0,17120	2,955375	0,744706	2,587000	4,000000	90,201750	07/07/2020
16-Industria de la madera y del corcho,	8	0,52016	257.916,78	0,12293	3,039565	0,817652	0,889000	4,151000	70,816715	25/11/2018
17-Industria del papel.	4	0,26008	141.085,36	0,06725	2,297119	0,691430	0,940000	3,750000	8,068692	02/09/2013
18-Artes gráficas y reproducción de sopo	21	1,36541	833.978,96	0,39751	2,715400	0,677641	0,845000	5,000000	53,599444	19/06/2017
19-Coquerías y refino de petróleo.	2	0,13004	432.382,03	0,20609	2,545112	0,871347	2,500000	3,917000	51,347066	11/04/2017
20-Industria química.	9	0,58518	1.515.033,83	0,72213	1,888315	0,762404	0,570000	5,701000	34,929136	29/11/2015
21-Fabricación de productos farmacéutico	4	0,26008	3.811.418,65	1,81668	1,950553	0,738720	0,889000	1,969000	51,350827	11/04/2017
22-Fabricación de productos de caucho y	7	0,45514	746.012,40	0,35558	2,189331	0,710799	0,845000	3,750000	74,296257	11/03/2019
23-Fabricación de otros productos minera	14	0,91027	1.314.794,77	0,62669	2,901970	0,810284	0,846000	4,601000	36,787353	24/01/2016
24-Metalurgia, fabricación de productos	6	0,39012	276.829,85	0,13195	1,529597	0,566627	0,570000	3,750000	68,212949	07/09/2018
25-Fabricación de productos metálicos, e	31	2,01560	2.931.680,41	1,39736	3,275915	0,879593	0,845000	5,000000	79,807139	26/08/2019
26-Fabricación de productos informáticos	3	0,19506	316.338,95	0,15078	1,721253	0,548736	0,940000	2,049000	27,302932	11/04/2015
27-Fabricación de material y equipo eléc	1	0,06502	219.214,82	0,10449	4,240000	3,500000	4,240000	4,240000	69,979466	30/10/2018
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	13	0,84525	1.618.263,44	0,77133	3,042674	0,844870	0,845000	3,750000	64,943766	30/05/2018
29-FABRICACIÓN DE VEHÍCULOS DE M	4	0,26008	98.248,96	0,04683	2,877072	0,666070	0,889000	4,151000	18,057273	03/07/2014
30-Fabricación de otro material de trans	3	0,19506	463.594,94	0,22097	3,405792	2,162669	1,619000	3,750000	170,803820	26/03/2027
31-Fabricación de muebles.	7	0,45514	422.368,51	0,20132	3,536910	1,089864	0,940000	4,334000	35,808862	25/12/2015
32-Otras industrias manufactureras.	6	0,39012	380.570,53	0,18140	3,197337	0,809576	1,507000	4,000000	60,551192	17/01/2018

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012

Loan Portfolio at 31/12/2012

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
35-Suministro de enegía eléctrica, gas,	11	0,71521	1.264.091,15	0,60252	2,771604	0,689484	0,891000	4,250000	68,119198	04/09/2018
36-Captación, depuración y distribución	3	0,19506	1.172.112,92	0,55868	2,894502	0,740591	1,625000	3,150000	14,833366	27/03/2014
37-Recogida y tratamiento de aguas resid	3	0,19506	160.872,11	0,07668	2,333027	0,700000	2,075000	2,750000	21,945221	29/10/2014
38-Recogida, tratamiento y eliminación d	2	0,13004	650.406,60	0,31001	2,695046	0,549859	0,940000	2,700000	100,686043	22/05/2021
39-Actividades de descontaminación y otr	1	0,06502	2.308,57	0,00110	0,889000	0,500000	0,889000	0,889000	4,271047	10/05/2013
41-Construcción de edificios.	44	2,86086	6.444.370,89	3,07166	2,319006	0,751567	0,776000	4,754000	118,969073	30/11/2022
42-Ingeniería civil.	1	0,06502	3.850,61	0,00184	3,750000	1,500000	3,750000	3,750000	8,969199	30/09/2013
43-Actividades de construcción especiali	54	3,51105	6.843.870,49	3,26208	3,206283	0,992134	0,747000	6,700000	80,948917	29/09/2019
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	26	1,69051	2.166.098,28	1,03245	2,718948	0,705262	1,032000	7,000000	95,628778	19/12/2020
46-Comercio al por mayor e intermediario	127	8,25748	14.112.337,52	6,72653	2,888262	0,904333	0,794000	5,633000	65,859943	27/06/2018
47-Comercio al por menor, excepto de vel	142	9,23277	13.654.540,92	6,50833	2,769406	0,737291	0,570000	5,250000	93,888549	27/10/2020
49-Transporte terrestre y por tubería.	29	1,88557	2.747.400,57	1,30953	3,062418	1,084159	0,889000	5,000000	98,630025	21/03/2021
50-Transporte marítimo y por vías navega	2	0,13004	73.183,92	0,03488	3,250000	0,800000	3,250000	3,250000	31,967146	31/08/2015
51-Transporte aéreo.	2	0,13004	133.628,95	0,06369	3,667028	0,733460	3,000000	4,000000	73,953825	28/02/2019
52-Almacenamiento y actividades anexas	17	1,10533	2.528.423,57	1,20515	2,998818	0,757695	0,940000	3,750000	56,712210	22/09/2017
53-Actividades postales y de correos.	1	0,06502	9.000,00	0,00429	0,845000	0,500000	0,845000	0,845000	5,289528	10/06/2013
55-Servicios de alojamiento.	33	2,14564	13.929.354,88	6,63932	3,334107	1,390803	0,940000	5,178000	69,020426	01/10/2018
56-Servicios de comidas y bebidas.	68	4,42133	5.657.285,85	2,69650	3,251519	1,072871	0,889000	5,250000	88,835273	26/05/2020
58-Edición.	4	0,26008	1.293.009,49	0,61630	5,320384	3,761753	3,000000	6,219000	44,933505	28/09/2016
59-Actividades cinematográficas, de víde	3	0,19506	131.248,08	0,06256	3,191692	1,030514	3,000000	3,500000	49,006540	30/01/2017
61-Telecomunicaciones.	2	0,13004	115.791,14	0,05519	2,483571	0,786015	1,125000	3,500000	123,495656	16/04/2023
62-Programación, consultoría y otras act	12	0,78023	435.527,21	0,20759	2,978324	0,756824	0,687000	3,750000	70,368892	11/11/2018
63-Servicios de información.	1	0,06502	66.733,54	0,03181	3,000000	0,750000	3,000000	3,000000	34,956879	30/11/2015
64-Servicios financieros, excepto seguro	19	1,23537	4.908.149,48	2,33943	3,238552	1,553380	1,088000	5,004000	113,770750	24/06/2022
65-Seguros, reaseguros y fondos de pens	3	0,19506	251.648,73	0,11995	2,953352	0,684451	2,850000	3,000000	40,500068	16/05/2016

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012

Loan Portfolio at 31/12/2012

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
66-Actividades auxiliares a los servicio	2	0,13004	100.622,57	0,04796	3,000000	0,856808	3,000000	3,000000	66,768293	25/07/2018
68-Actividades inmobiliarias.	415	26,98309	76.320.917,23	36,37776	2,837245	0,784471	0,845000	6,750000	98,331101	11/03/2021
69-Actividades jurídicas y de contabilidad	34	2,21066	3.574.040,22	1,70354	3,411270	1,020928	1,032000	5,504000	108,023346	31/12/2021
70-Actividades de las sedes centrales, a	23	1,49545	1.856.400,82	0,88484	2,671514	0,913047	0,747000	6,428000	88,012023	01/05/2020
71-Servicios técnicos de arquitectura e	33	2,14564	3.408.852,71	1,62480	2,807280	0,730387	0,888000	6,500000	94,408580	12/11/2020
72-Investigación y desarrollo.	1	0,06502	32.912,94	0,01569	4,000000	1,150000	4,000000	4,000000	13,930185	27/02/2014
73-Publicidad y estudios de mercado.	6	0,39012	450.049,09	0,21451	3,443940	0,950429	2,604000	5,000000	105,285163	09/10/2021
74-Otras actividades profesionales, cien	15	0,97529	478.952,17	0,22829	3,282344	0,887666	0,889000	4,550000	147,862960	27/04/2025
75-Actividades veterinarias.	3	0,19506	192.620,44	0,09181	2,607441	0,674683	1,032000	3,000000	128,888131	28/09/2023
77-Actividades de alquiler.	7	0,45514	1.041.634,38	0,49649	2,993763	1,396192	1,032000	4,000000	88,910269	29/05/2020
78-Actividades relacionadas con el emple	2	0,13004	312.173,85	0,14880	2,596431	0,580360	2,500000	2,800000	142,273723	08/11/2024
79-Actividades de agencias de viajes, op	5	0,32510	265.577,03	0,12659	2,759084	0,645783	0,889000	3,000000	119,850933	26/12/2022
81-Servicios a edificios y actividades d	12	0,78023	1.761.906,76	0,83980	2,110702	0,595968	0,829000	5,250000	123,720027	23/04/2023
82-Actividades administrativas de oficin	40	2,60078	4.506.228,89	2,14786	2,873539	0,673603	0,889000	4,800000	127,142274	05/08/2023
85-Educación.	11	0,71521	566.319,50	0,26993	2,820898	0,615030	1,032000	5,600000	135,858719	27/04/2024
86-Actividades sanitarias.	31	2,01560	3.808.635,14	1,81536	2,565579	0,660328	0,889000	4,372000	114,139583	06/07/2022
87-Asistencia en establecimientos reside	6	0,39012	586.675,71	0,27963	3,179865	1,146277	1,500000	5,250000	83,199468	07/12/2019
88-Actividades de servicios sociales sin	1	0,06502	1.427,80	0,00068	1,032000	0,500000	1,032000	1,032000	2,266940	10/03/2013
90-Actividadse de creación, artísticas y	3	0,19506	178.680,76	0,08517	2,667125	0,589019	1,400000	2,950000	116,389824	12/09/2022
92-Actividades de juegos de azar y apues	3	0,19506	578.911,63	0,27593	2,776214	0,761110	2,754000	4,000000	154,046019	01/11/2025
93-Actividades deportivas, recreativas y	13	0,84525	976.092,67	0,46525	2,940983	0,806749	0,845000	6,250000	75,053513	03/04/2019
94-Actividades asociativas.	3	0,19506	131.360,51	0,06261	3,481347	0,626935	3,000000	3,750000	112,126256	05/05/2022
95-Reparación de ordenadores, efectos pe	7	0,45514	303.468,32	0,14465	3,629828	0,708828	3,000000	5,400000	70,494316	15/11/2018



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012

Loan Portfolio at 31/12/2012

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
96-Otros servicios personales.	45	2,92588	3.580.270,43	1,70651	2,985459	0,719913	0,794000	5,600000	129,317885	11/10/2023
Total Cartera/Total	1.538	100,00000	209.801.016,92	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,854720	0,881320			89,616717	19/06/2020
Media Simple / Arithmetic Average:			136.411,58		2,874700	0,799573			68,486928	15/09/2018
Mínimo / Minimum:			44,98		0,570000	0,000000			0,000000	10/03/2011
Máximo / Maximum:			3.861.763,10		7,000000	5,000000			277,946612	29/02/2036

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012

Loan Portfolio at 31/12/2012

Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency

Periodo Facturación Payment Frequency	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
MENSUAL	1.481	96,29389	186.526.921,01	88,90659	2,890803	0,880325	0,570000	7,000000	93,736774	23/10/2020
TRIMESTRAL	33	2,14564	12.144.662,82	5,78866	3,106220	1,064803	0,570000	5,600000	77,455462	15/06/2019
SEMESTRAL	13	0,84525	1.128.173,70	0,53774	2,731456	0,704871	0,891000	5,701000	70,443092	14/11/2018
ANUAL	1	0,06502	180.000,00	0,08580	3,250000	1,000000	3,250000	3,250000	21,453799	15/10/2014
OTROS	10	0,65020	9.821.259,39	4,68123	1,865276	0,691417	1,334000	3,500000	29,857904	27/06/2015
Total Cartera/Total	1.538	100,00000	209.801.016,92	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,854720	0,881320			89,616717	19/06/2020
Media Simple / Arithmetic Average:					136.411,58	2,874700	0,799573		68,486928	15/09/2018
Mínimo / Minimum:					44,98	0,570000	0,000000		0,000000	10/03/2011
Máximo / Maximum:					3.861.763,10	7,000000	5,000000		277,946612	29/02/2036

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012

Loan Portfolio at 31/12/2012

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	82	5,33160	2.131.328,06	1,01588	3,103146	0,840960	1,088000	6,250000	30,479099	16/07/2015	3,103304
005.00 009.99	118	7,67230	9.780.520,82	4,66181	3,341490	0,968363	1,240000	5,750000	61,986096	01/03/2018	7,093611
010.00 014.99	126	8,19246	16.028.186,41	7,63971	2,786404	0,961574	1,138000	6,750000	60,887044	27/01/2018	12,403557
015.00 019.99	157	10,20806	19.970.215,97	9,51865	3,389577	1,106651	1,088000	5,400000	61,746127	22/02/2018	17,977956
020.00 024.99	126	8,19246	18.311.030,66	8,72781	2,985262	0,980985	0,891000	6,700000	74,519487	18/03/2019	21,843108
025.00 029.99	115	7,47724	19.757.547,77	9,41728	2,833362	0,874243	1,150000	5,044000	76,471276	16/05/2019	27,519192
030.00 034.99	113	7,34720	31.559.149,06	15,04242	2,663598	0,916957	1,277000	6,219000	87,412836	13/04/2020	32,696271
035.00 039.99	104	6,76203	21.337.240,87	10,17023	2,762721	0,809544	1,088000	5,750000	93,647382	20/10/2020	37,716400
040.00 044.99	82	5,33160	19.156.916,52	9,13099	2,951555	0,827073	1,160000	4,969000	126,607817	20/07/2023	42,440586
045.00 049.99	51	3,31599	9.550.860,89	4,55234	2,940661	0,687536	1,400000	4,219000	118,922216	28/11/2022	47,162714
050.00 054.99	36	2,34070	8.043.727,20	3,83398	3,034908	0,846487	1,340000	4,240000	154,134084	04/11/2025	52,804141
055.00 059.99	42	2,73082	8.571.766,02	4,08566	2,787550	0,846599	0,937000	5,504000	153,433028	14/10/2025	56,561644
060.00 064.99	28	1,82055	3.687.611,89	1,75767	3,048654	0,806293	1,500000	6,428000	214,353554	11/11/2030	62,544427
065.00 069.99	9	0,58518	2.450.547,96	1,16803	3,234098	0,985488	2,750000	3,750000	170,486534	17/03/2027	67,677191
070.00 074.99	2	0,13004	218.510,25	0,10415	3,140586	0,750000	3,000000	3,250000	220,245427	09/05/2031	70,633774



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012

Loan Portfolio at 31/12/2012

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
075.00 079.99	3	0,19506	1.268.117,27	0,60444	2,766780	0,588927	2,500000	4,000000	170,886875	29/03/2027	76,050474
Total Cartera/Total		1.194	100,00000	191.823.277,62	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,854720	0,881320			89,616717	19/06/2020	31,776889
Media Simple / Arithmetic Average:					136.411,58	2,874700	0,799573		68,486928	15/09/2018	26,706950
Mínimo / Minimum:					44,98	0,570000	0,000000		0,000000	10/03/2011	0,000000
Máximo / Maximum:					3.861.763,10	7,000000	5,000000		277,946612	29/02/2036	77,582877

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012

Loan Portfolio at 31/12/2012

Clasificación por Veinte Mayores Deudores / Classification by Top Twenty Obligors

Deudor Obligador	Principal Pendiente Outstanding Principal	%
1	3.861.763,10	1,84
2	3.759.752,73	1,79
3	3.069.072,41	1,46
4	3.000.000,00	1,43
5	2.596.823,32	1,24
6	2.518.867,70	1,20
7	2.375.000,00	1,13
8	2.314.978,45	1,10
9	2.280.000,00	1,09
10	2.021.344,19	0,96
11	1.921.575,47	0,92
12	1.684.213,47	0,80
13	1.636.236,11	0,78
14	1.569.727,25	0,75
15	1.536.272,54	0,73
16	1.394.524,10	0,66
17	1.391.378,06	0,66
18	1.384.823,53	0,66
19	1.307.358,55	0,62
20	1.157.112,55	0,55
Total:	42.780.823,53	20,37

Principal Pendiente Total de la Cartera / Portfolio Total Outstanding Principal

209.801.016,92



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS



Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

Loan Repayments

Fecha / Date	Amortizaciones / Repayments		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	650.250.977,33	313.045.577,62	286.703.417,93	22,9363	1888
31/01/2012	4.559.195,86	1.811.764,09	280.332.457,98	22,4266	1869
29/02/2012	3.715.441,28	2.388.062,86	274.228.953,84	21,9383	1852
31/03/2012	4.159.697,53	1.421.210,69	268.648.045,62	21,4918	1815
30/04/2012	4.171.733,14	2.468.940,60	262.007.371,88	20,9606	1771
31/05/2012	3.639.858,67	5.216.731,03	253.150.782,18	20,2521	1728
30/06/2012	4.041.582,02	2.686.504,16	246.422.696,00	19,7138	1703
31/07/2012	4.496.952,37	1.473.369,90	240.452.373,73	19,2362	1678
31/08/2012	3.915.739,71	1.578.901,77	234.957.732,25	18,7966	1655
30/09/2012	4.864.141,68	605.307,14	229.488.283,43	18,3591	1632
31/10/2012	4.377.627,57	1.527.280,72	223.583.375,14	17,8867	1605
30/11/2012	2.244.253,48	2.883.259,25	218.455.862,41	17,4765	1580
31/12/2012	4.301.048,86	4.353.796,63	209.801.016,92	16,7841	1538
	698.738.249,50	341.460.706,46			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago

Prepayments and Prepayments Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/01/2012	280.332.458,0	22,42660	1.811.764,1	0,63193	7,32507	0,62452	7,24208	0,54094	6,30162	0,48098	5,62154
29/02/2012	274.228.953,8	21,93832	2.388.062,9	0,85187	9,75681	0,60011	6,96828	0,62395	7,23577	0,52301	6,09864
31/03/2012	268.648.045,6	21,49184	1.421.210,7	0,51826	6,04484	0,66745	7,72181	0,60524	7,02590	0,49494	5,78022
30/04/2012	262.007.371,9	20,96059	2.468.940,6	0,91902	10,48758	0,76321	8,78365	0,69389	8,01610	0,53243	6,20539
31/05/2012	253.150.782,2	20,25206	5.216.731,0	1,99106	21,44241	1,14474	12,90417	0,87280	9,98514	0,69064	7,98003
30/06/2012	246.422.696,0	19,71382	2.686.504,2	1,06123	12,01711	1,32492	14,79011	0,99673	11,32636	0,72749	8,38894
31/07/2012	240.452.373,7	19,23619	1.473.369,9	0,59790	6,94354	1,21843	13,68009	0,99108	11,26563	0,76627	8,81740
31/08/2012	234.957.732,3	18,79662	1.578.901,8	0,65664	7,60122	0,77214	8,88210	0,95861	10,91583	0,79142	9,09442
30/09/2012	229.488.283,4	18,35906	605.307,1	0,25762	3,04806	0,50421	5,88552	0,91541	10,44843	0,76045	8,75321
31/10/2012	223.583.375,1	17,88667	1.527.280,7	0,66552	7,70026	0,52677	6,14132	0,87321	9,98959	0,78359	9,00819
30/11/2012	218.455.862,4	17,47647	2.883.259,3	1,28957	14,42308	0,73848	8,51051	0,75531	8,69650	0,81407	9,34311
31/12/2012	209.801.016,9	16,78408	4.353.796,6	1,99299	21,46091	1,31752	14,71338	0,91170	10,40811	0,95422	10,86842

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly Principal repayment less monthly expected principal repayment.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	54.618.904,27	10.845.854,85	65.464.759,12	53.445.885,58	10.545.610,62	63.991.496,20	1.173.018,69	300.244,23	1.473.262,92
31/01/2012	475.982,85	56.849,36	532.832,21	343.593,97	128.798,40	472.392,37	1.305.407,57	228.295,19	1.533.702,76
29/02/2012	212.519,35	51.889,77	264.409,12	367.142,08	70.754,62	437.896,70	1.150.784,84	209.430,34	1.360.215,18
31/03/2012	362.013,79	106.825,49	468.839,28	263.958,77	47.154,97	311.113,74	1.248.839,86	269.100,86	1.517.940,72
30/04/2012	295.414,64	47.161,39	342.576,03	344.922,27	81.432,61	426.354,88	1.199.332,23	234.829,64	1.434.161,87
31/05/2012	188.290,79	44.022,47	232.313,26	302.494,21	59.145,82	361.640,03	1.085.128,81	219.706,29	1.304.835,10
30/06/2012	519.587,16	105.923,81	625.510,97	249.923,68	44.275,55	294.199,23	1.354.792,29	281.354,55	1.636.146,84
31/07/2012	415.943,36	54.686,85	470.630,21	471.197,22	111.223,54	582.420,76	1.299.538,43	224.817,86	1.524.356,29
31/08/2012	279.585,42	51.525,45	331.110,87	317.140,73	51.620,41	368.761,14	1.261.983,12	224.722,90	1.486.706,02
30/09/2012	319.778,06	87.109,82	406.887,88	234.363,97	37.782,03	272.146,00	1.347.397,21	274.050,69	1.621.447,90
31/10/2012	380.733,06	52.829,39	433.562,45	289.313,25	74.691,58	364.004,83	1.438.817,02	252.188,50	1.691.005,52
30/11/2012	239.695,66	43.847,76	283.543,42	243.201,23	37.321,18	280.522,41	1.435.311,45	258.715,08	1.694.026,53
31/12/2012	334.547,09	91.965,11	426.512,20	311.406,18	64.308,83	375.715,01	1.458.452,36	286.371,36	1.744.823,72
	58.642.995,50	11.640.491,52	70.283.487,02	57.184.543,14	11.354.120,16	68.538.663,30			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Arrears" includes the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Movimiento Mensual Operaciones Morosas Monthly Delinquencies Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO/ BALANCE			Provisiones / Provisions
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Importe Amount
Saldo anterior / Previous Balance	8.356.159,05	1.463.203,30	9.819.362,35	8.055.418,65	1.416.834,18	9.472.252,83	300.740,40	46.369,12	347.109,52	468.575,42
31/01/2012	102.411,14	19.771,38	122.182,52	40.216,17	6.154,38	46.370,55	362.935,37	59.986,12	422.921,49	364.484,03
29/02/2012	73.375,76	16.575,15	89.950,91	126.927,14	27.469,73	154.396,87	309.383,99	49.091,54	358.475,53	366.168,87
31/03/2012	65.199,01	12.932,83	78.131,84	33.715,34	4.966,22	38.681,56	340.867,66	57.058,15	397.925,81	503.144,76
30/04/2012	85.894,52	16.117,67	102.012,19	47.376,89	4.283,92	51.660,81	379.385,29	68.891,90	448.277,19	399.414,47
31/05/2012	82.346,65	16.256,95	98.603,60	48.986,34	8.831,48	57.817,82	412.745,60	76.317,37	489.062,97	546.309,28
30/06/2012	49.004,02	6.444,65	55.448,67	97.774,72	9.482,80	107.257,52	363.974,90	73.279,22	437.254,12	534.176,02
31/07/2012	134.887,60	13.271,65	148.159,25	73.460,63	9.592,40	83.053,03	425.401,87	76.958,47	502.360,34	261.419,56
31/08/2012	101.381,39	23.484,46	124.865,85	27.524,55	14.860,80	42.385,35	499.258,71	85.582,13	584.840,84	461.011,56
30/09/2012	98.232,84	16.812,76	115.045,60	118.046,38	16.273,82	134.320,20	479.445,17	86.121,07	565.566,24	525.509,34
31/10/2012	99.846,08	27.133,98	126.980,06	54.659,45	17.141,27	71.800,72	524.631,80	96.113,78	620.745,58	431.674,87
30/11/2012	31.657,16	7.316,78	38.973,94	53.011,55	12.957,17	65.968,72	503.277,41	90.473,39	593.750,80	0,00
31/12/2012	60.205,13	13.829,55	74.034,68	74.171,04	17.075,30	91.246,34	489.311,50	87.227,64	576.539,14	397.574,67
	9.340.600,35	1.653.151,11	10.993.751,46	8.851.288,85	1.565.923,47	10.417.212,32				

Nota: El concepto "Morosas" incluye las operaciones impagadas a partir de más noventa días hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Delinquencies" includes the unpaid loans from more than ninety days until the day they are considered as default.



Movimiento Mensual Fallidos Monthly Defaults Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults		Recuperaciones / Recoveries		SALDO / BALANCE			SALDO INMUEBLES ADJUDICADOS/ BALANCE PROPERTIES				
	Activos Susp. Defaulted Ass.	Rendim. Susp. Defaulted Returns	Activos Susp. Defaulted Ass.	Rendim. Susp. Defaulted Returns	Activos Susp. Defaulted Ass.	Rendim. Susp. Defaulted Returns	Total Total	Valor Adjudicación Repossession Value	Valor Venta Sale Proceed	Deuda Total Total Debt	Resultado * Outcome *	
Saldo anterior												
Previous Balance	29.371.171,70	40.193,75	-9.040.858,92	-40.193,75	20.330.312,78	0,00	20.330.312,78					
31/01/2012	217.412,35	0,00	-244.322,61	0,00	20.303.402,52	0,00	20.303.402,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29/02/2012	581.730,91	0,00	-749.200,47	0,00	20.135.932,96	0,00	20.135.932,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/03/2012	108.318,15	0,00	-970.382,62	0,00	19.273.868,49	0,00	19.273.868,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/04/2012	213.336,01	0,00	-281.823,35	0,00	19.205.381,15	0,00	19.205.381,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/05/2012	18.456,64	0,00	-1.617.934,07	0,00	17.605.903,72	0,00	17.605.903,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/06/2012	222.936,65	0,00	-1.194.225,31	0,00	16.634.615,06	0,00	16.634.615,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/07/2012	168.335,09	0,00	-197.955,25	0,00	16.604.994,90	0,00	16.604.994,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/08/2012	371.817,15	0,00	-27.560,94	0,00	16.949.251,11	0,00	16.949.251,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/09/2012	431.544,23	0,00	-193.588,32	0,00	17.187.207,02	0,00	17.187.207,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/10/2012	802.685,02	0,00	-334.759,71	0,00	17.655.132,33	0,00	17.655.132,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/11/2012	676,44	0,00	-500,00	0,00	17.655.308,77	0,00	17.655.308,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/12/2012	668.623,85	0,00	-766.465,97	0,00	17.557.466,65	0,00	17.557.466,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	33.177.044,19	40.193,75	-15.619.577,54	-40.193,75								

* Resultado: Valor Venta menos la Deuda Total de los préstamos con inmuebles vendidos (Beneficio (+) / Pérdida (-) de las ventas)

* Outcome: Sale Proceed less the Total Debt of foreclosed loans with properties sold (Benefit (+) / Loss (-) on sale)



Impagados al / Loans in Arrears at 31/12/2012

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Classification by Aging. First Overdue Instalment

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount							
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido Principal Not Due	Deuda Total Total Debt			
HASTA 1 MES / Up to 1 month	198	426.910,16	96.676,85	523.587,01	26.556.843,07	27.080.430,08			
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	37	362.061,12	67.363,93	429.425,05	8.598.085,27	9.027.510,32			
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	18	180.169,58	35.102,94	215.272,52	4.180.892,57	4.396.165,09			
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	25	111.221,73	27.785,43	139.007,16	1.850.593,29	1.989.600,45			
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	27	378.089,77	59.442,21	437.531,98	3.359.874,41	3.797.406,39			
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Totales/Totals	305	1.458.452,36	286.371,36	1.744.823,72	44.546.288,61	46.291.112,33			
Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount							
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido Principal Not Due	Deuda Total Total Debt	Valor Garantía Appraisal Value	%Deuda / v.Tasación %Debt / Appraisal	
HASTA 1 MES / Up to 1 month	174	352.916,94	92.877,55	445.794,49	25.258.812,11	25.704.606,60	117.501.622,64	21,87596	
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	31	333.885,96	65.838,65	399.724,61	8.435.117,51	8.834.842,12	29.592.526,79	29,85498	
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	15	55.339,55	16.705,02	72.044,57	1.892.391,46	1.964.436,03	7.017.855,17	27,99197	
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	19	98.162,84	27.727,91	125.890,75	1.832.877,93	1.958.768,68	9.999.560,35	19,58855	
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	10	161.658,87	34.501,45	196.160,32	2.001.089,38	2.197.249,70	9.197.653,37	23,88924	
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
Totales/Totals	249	1.001.964,16	237.650,58	1.239.614,74	39.420.288,39	40.659.903,13	173.309.218,32	23,46090	

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final

Note: The intervals exclude the beginning of the period and include the ending



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN

SECURITISATION BONDS REPORTS

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie A1

Series A1 Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 2200													
Código ISIN / ISIN Code: ES0332234006													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
19/10/2012	0,54000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/07/2012	0,81600 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/04/2012	1,28300 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/01/2012	1,64800 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/10/2011	1,67800 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/07/2011	1,40200 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/04/2011	1,07900 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/01/2011	1,06300 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/10/2010	0,91600 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/07/2010	0,71400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/04/2010	0,75000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/01/2010	0,81000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/10/2009	1,03900 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/07/2009	1,48000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/04/2009	2,58000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/01/2009	5,16000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/10/2008	5,02800 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/07/2008	4,85400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/04/2008	4,51600 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/01/2008	4,72500 %	1.233,75	1.011,68	2.714.250,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00 %	220.000.000,00	0,00	220.000.000,00	220.000.000,00	0,00
19/10/2007	4,28500 %	1.095,06	897,95	2.409.132,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	220.000.000,00	0,00	0,00	0,00
19/07/2007	4,04800 %	1.023,24	839,06	2.251.128,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	220.000.000,00	0,00	0,00	0,00
19/04/2007	3,81700 %	954,25	782,49	2.099.350,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	220.000.000,00	0,00	0,00	0,00
19/01/2007	3,65300 %	527,66	432,68	1.160.852,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	220.000.000,00	0,00	0,00	0,00
28/11/2006							100.000,00			220.000.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie A2

Series A2 Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 8803													
Código ISIN / ISIN Code: ES0332234014													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
19/10/2012	0,60000 %	17,08	13,49	150.355,24	0,00	1.924,55	9.216,82	9,22 %	16.941.813,65	81.135.666,46	16.941.813,65	16.941.813,65	0,00
19/07/2012	0,87600 %	30,23	23,88	266.114,69	0,00	2.512,71	11.141,37	11,14 %	22.119.386,13	98.077.480,11	22.119.386,13	22.119.386,13	0,00
19/04/2012	1,34300 %	53,29	42,10	469.111,87	0,00	2.042,44	13.654,08	13,65 %	17.979.599,32	120.196.866,24	17.979.599,32	17.979.599,32	0,00
19/01/2012	1,70800 %	78,69	62,17	692.708,07	0,00	2.330,53	15.696,52	15,70 %	20.515.655,59	138.176.465,56	20.515.655,59	20.515.655,59	0,00
19/10/2011	1,73800 %	88,99	72,08	783.378,97	0,00	2.008,75	18.027,05	18,03 %	17.683.026,25	158.692.121,15	17.683.026,25	17.683.026,25	0,00
19/07/2011	1,46200 %	82,83	67,09	729.152,49	0,00	2.377,22	20.035,80	20,04 %	20.926.667,66	176.375.147,40	20.926.667,66	20.926.667,66	0,00
19/04/2011	1,13900 %	71,43	57,86	628.798,29	0,00	2.671,26	22.413,02	22,41 %	23.515.101,78	197.301.815,06	23.515.101,78	23.515.101,78	0,00
19/01/2011	1,12300 %	80,62	65,30	709.697,86	0,00	3.005,96	25.084,28	25,08 %	26.461.465,88	220.816.916,84	26.461.465,88	26.461.465,88	0,00
19/10/2010	0,97600 %	78,79	63,82	693.588,37	0,00	3.497,19	28.090,24	28,09 %	30.785.763,57	247.278.382,72	30.785.763,57	30.785.763,57	0,00
19/07/2010	0,77400 %	68,35	55,36	601.685,05	0,00	3.346,18	31.587,43	31,59 %	29.456.422,54	278.064.146,29	29.456.422,54	29.456.422,54	0,00
19/04/2010	0,81000 %	77,85	63,06	685.313,55	0,00	3.511,57	34.933,61	34,93 %	30.912.350,71	307.520.568,83	30.912.350,71	30.912.350,71	0,00
19/01/2010	0,87000 %	97,52	78,99	858.468,56	0,00	5.415,36	38.445,18	38,45 %	47.671.414,08	338.432.919,54	47.671.414,08	47.671.414,08	0,00
19/10/2009	1,09900 %	138,72	113,75	1.221.152,16	0,00	6.073,25	43.860,54	43,86 %	53.462.819,75	386.104.333,62	53.462.819,75	53.462.819,75	0,00
20/07/2009	1,54000 %	219,46	179,96	1.931.906,38	0,00	6.441,17	49.933,79	49,93 %	56.701.619,51	439.567.153,37	56.701.619,51	56.701.619,51	0,00
20/04/2009	2,64000 %	413,44	339,02	3.639.512,32	0,00	5.579,30	56.374,96	56,37 %	49.114.577,90	496.268.772,88	49.114.577,90	49.114.577,90	0,00
19/01/2009	5,22000 %	899,76	737,80	7.920.587,28	0,00	6.234,87	61.954,26	61,95 %	54.885.560,61	545.383.350,78	54.885.560,61	54.885.560,61	0,00
20/10/2008	5,08800 %	958,30	785,81	8.435.914,90	0,00	6.320,71	68.189,13	68,19 %	55.641.210,13	600.268.911,39	55.641.210,13	55.641.210,13	0,00
21/07/2008	4,91400 %	1.002,27	821,86	8.822.982,81	0,00	6.178,18	74.509,84	74,51 %	54.386.518,54	655.910.121,52	54.386.518,54	54.386.518,54	0,00
21/04/2008	4,57600 %	1.031,28	845,65	9.078.357,84	0,00	8.468,29	80.688,02	80,69 %	74.546.356,87	710.296.640,06	74.546.356,87	74.546.356,87	0,00
21/01/2008	4,78500 %	1.249,42	1.024,52	10.998.644,26	0,00	10.843,69	89.156,31	89,16 %	95.457.003,07	784.842.996,93	95.457.003,07	95.457.003,07	0,00
19/10/2007	4,34500 %	1.110,39	910,52	9.774.763,17	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	880.300.000,00	0,00	0,00	0,00
19/07/2007	4,10800 %	1.038,41	851,50	9.141.123,23	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	880.300.000,00	0,00	0,00	0,00
19/04/2007	3,87700 %	969,25	794,79	8.532.307,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	880.300.000,00	0,00	0,00	0,00
19/01/2007	3,71300 %	536,32	439,78	4.721.224,96	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	880.300.000,00	0,00	0,00	0,00
28/11/2006							100.000,00			880.300.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie A3G

Series A3G Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 828													
Código ISIN / ISIN Code: ES0332234022													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
19/10/2012	0,48000 %	122,67	96,91	101.570,76	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	82.800.000,00	0,00	0,00	0,00
19/07/2012	0,75600 %	191,10	150,97	158.230,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	82.800.000,00	0,00	0,00	0,00
19/04/2012	1,22300 %	309,15	244,23	255.976,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	82.800.000,00	0,00	0,00	0,00
19/01/2012	1,58800 %	405,82	320,60	336.018,96	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	82.800.000,00	0,00	0,00	0,00
19/10/2011	1,61800 %	413,49	334,93	342.369,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	82.800.000,00	0,00	0,00	0,00
19/07/2011	1,34200 %	339,23	274,78	280.882,44	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	82.800.000,00	0,00	0,00	0,00
19/04/2011	1,01900 %	254,75	206,35	210.933,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	82.800.000,00	0,00	0,00	0,00
19/01/2011	1,00300 %	256,32	207,62	212.232,96	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	82.800.000,00	0,00	0,00	0,00
19/10/2010	0,85600 %	218,76	177,20	181.133,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	82.800.000,00	0,00	0,00	0,00
19/07/2010	0,65400 %	165,32	133,91	136.884,96	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	82.800.000,00	0,00	0,00	0,00
19/04/2010	0,69000 %	172,50	139,73	142.830,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	82.800.000,00	0,00	0,00	0,00
19/01/2010	0,75000 %	191,67	155,25	158.702,76	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	82.800.000,00	0,00	0,00	0,00
19/10/2009	0,97900 %	247,47	202,93	204.905,16	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	82.800.000,00	0,00	0,00	0,00
20/07/2009	1,42000 %	358,94	294,33	297.202,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	82.800.000,00	0,00	0,00	0,00
20/04/2009	2,52000 %	637,00	522,34	527.436,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	82.800.000,00	0,00	0,00	0,00
19/01/2009	5,10000 %	1.289,17	1.057,12	1.067.432,76	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	82.800.000,00	0,00	0,00	0,00
20/10/2008	4,96800 %	1.255,80	1.029,76	1.039.802,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	82.800.000,00	0,00	0,00	0,00
21/07/2008	4,79400 %	1.211,82	993,69	1.003.386,96	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	82.800.000,00	0,00	0,00	0,00
21/04/2008	4,45600 %	1.126,38	923,63	932.642,64	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	82.800.000,00	0,00	0,00	0,00
21/01/2008	4,66500 %	1.218,08	998,83	1.008.570,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	82.800.000,00	0,00	0,00	0,00
19/10/2007	4,22500 %	1.079,72	885,37	894.008,16	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	82.800.000,00	0,00	0,00	0,00
19/07/2007	3,98800 %	1.008,08	826,63	834.690,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	82.800.000,00	0,00	0,00	0,00
19/04/2007	3,75700 %	939,25	770,19	777.699,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	82.800.000,00	0,00	0,00	0,00
19/01/2007	3,59300 %	518,99	425,57	429.723,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	82.800.000,00	0,00	0,00	0,00
28/11/2006							100.000,00			82.800.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 400													
Código ISIN / ISIN Code: ES0332234030													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
19/10/2012	0,77000 %	196,78	155,46	78.712,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.000.000,00	0,00	0,00	0,00
19/07/2012	1,04600 %	264,41	208,88	105.764,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.000.000,00	0,00	0,00	0,00
19/04/2012	1,51300 %	382,45	302,14	152.980,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.000.000,00	0,00	0,00	0,00
19/01/2012	1,87800 %	479,93	379,14	191.972,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.000.000,00	0,00	0,00	0,00
19/10/2011	1,90800 %	487,60	394,96	195.040,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.000.000,00	0,00	0,00	0,00
19/07/2011	1,63200 %	412,53	334,15	165.012,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.000.000,00	0,00	0,00	0,00
19/04/2011	1,30900 %	327,25	265,07	130.900,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.000.000,00	0,00	0,00	0,00
19/01/2011	1,29300 %	330,43	267,65	132.172,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.000.000,00	0,00	0,00	0,00
19/10/2010	1,14600 %	292,87	237,22	117.148,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.000.000,00	0,00	0,00	0,00
19/07/2010	0,94400 %	238,62	193,28	95.448,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.000.000,00	0,00	0,00	0,00
19/04/2010	0,98000 %	245,00	198,45	98.000,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.000.000,00	0,00	0,00	0,00
19/01/2010	1,04000 %	265,78	215,28	106.312,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.000.000,00	0,00	0,00	0,00
19/10/2009	1,26900 %	320,78	263,04	128.312,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/07/2009	1,71000 %	432,25	354,45	172.900,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/04/2009	2,81000 %	710,31	582,45	284.124,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.000.000,00	0,00	0,00	0,00
19/01/2009	5,39000 %	1.362,47	1.117,23	544.988,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/10/2008	5,25800 %	1.329,11	1.089,87	531.644,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.000.000,00	0,00	0,00	0,00
21/07/2008	5,08400 %	1.285,12	1.053,80	514.048,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.000.000,00	0,00	0,00	0,00
21/04/2008	4,74600 %	1.199,68	983,74	479.872,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.000.000,00	0,00	0,00	0,00
21/01/2008	4,95500 %	1.293,81	1.060,92	517.524,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.000.000,00	0,00	0,00	0,00
19/10/2007	4,51500 %	1.153,83	946,14	461.532,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.000.000,00	0,00	0,00	0,00
19/07/2007	4,27800 %	1.081,38	886,73	432.552,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.000.000,00	0,00	0,00	0,00
19/04/2007	4,04700 %	1.011,75	829,64	404.700,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.000.000,00	0,00	0,00	0,00
19/01/2007	3,88300 %	560,88	459,92	224.352,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.000.000,00	0,00	0,00	0,00
28/11/2006							100.000,00			40.000.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie C

Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 269													
Código ISIN / ISIN Code: ES0332234048													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
19/10/2012	1,05000 %	268,33	211,98	72.180,77	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	26.900.000,00	0,00	0,00	0,00
19/07/2012	1,32600 %	335,18	264,79	90.163,42	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	26.900.000,00	0,00	0,00	0,00
19/04/2012	1,79300 %	453,23	358,05	121.918,87	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	26.900.000,00	0,00	0,00	0,00
19/01/2012	2,15800 %	551,49	435,68	148.350,81	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	26.900.000,00	0,00	0,00	0,00
19/10/2011	2,18800 %	559,16	452,92	150.414,04	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	26.900.000,00	0,00	0,00	0,00
19/07/2011	1,91200 %	483,31	391,48	130.010,39	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	26.900.000,00	0,00	0,00	0,00
19/04/2011	1,58900 %	397,25	321,77	106.860,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	26.900.000,00	0,00	0,00	0,00
19/01/2011	1,57300 %	401,99	325,61	108.135,31	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	26.900.000,00	0,00	0,00	0,00
19/10/2010	1,42600 %	364,42	295,18	98.028,98	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	26.900.000,00	0,00	0,00	0,00
19/07/2010	1,22400 %	309,40	250,61	83.228,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	26.900.000,00	0,00	0,00	0,00
19/04/2010	1,26000 %	315,00	255,15	84.735,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	26.900.000,00	0,00	0,00	0,00
19/01/2010	1,32000 %	337,33	273,24	90.741,77	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	26.900.000,00	0,00	0,00	0,00
19/10/2009	1,54900 %	391,55	321,07	105.326,95	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	26.900.000,00	0,00	0,00	0,00
20/07/2009	1,99000 %	503,03	412,48	135.315,07	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	26.900.000,00	0,00	0,00	0,00
20/04/2009	3,09000 %	781,08	640,49	210.110,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	26.900.000,00	0,00	0,00	0,00
19/01/2009	5,67000 %	1.433,25	1.175,27	385.544,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	26.900.000,00	0,00	0,00	0,00
20/10/2008	5,53800 %	1.399,88	1.147,90	376.567,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	26.900.000,00	0,00	0,00	0,00
21/07/2008	5,36400 %	1.355,90	1.111,84	364.737,10	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	26.900.000,00	0,00	0,00	0,00
21/04/2008	5,02600 %	1.270,46	1.041,78	341.753,74	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	26.900.000,00	0,00	0,00	0,00
21/01/2008	5,23500 %	1.366,92	1.120,87	367.701,48	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	26.900.000,00	0,00	0,00	0,00
19/10/2007	4,79500 %	1.225,39	1.004,82	329.629,91	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	26.900.000,00	0,00	0,00	0,00
19/07/2007	4,55800 %	1.152,16	944,77	309.931,04	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	26.900.000,00	0,00	0,00	0,00
19/04/2007	4,32700 %	1.081,75	887,04	290.990,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	26.900.000,00	0,00	0,00	0,00
19/01/2007	4,16300 %	601,32	493,08	161.755,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	26.900.000,00	0,00	0,00	0,00
28/11/2006							100.000,00			26.900.000,00			



Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2012

Vida media residual (3) y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada

Average residual life (3) and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTIPADA / CPR (2)									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.95	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	10.87	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90	
BONOS SERIE A1 / SERIES A1 BONDS (ISIN : ES0332234006)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
BONOS SERIE A2 / SERIES A2 BONDS (ISIN : ES0332234014)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	1.20	0.81	0.79	0.74	0.69	0.65	0.62	0.59	
Amortización Final / Final maturity	19/01/2015	21/04/2014	21/04/2014	20/01/2014	20/01/2014	21/10/2013	21/10/2013	21/10/2013	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	1.20	0.81	0.79	0.74	0.69	0.65	0.62	0.59	
Amortización Final / Final maturity	19/01/2015	21/04/2014	21/04/2014	20/01/2014	20/01/2014	21/10/2013	21/10/2013	21/10/2013	
BONOS SERIE A3G / SERIES A3G BONDS (ISIN : ES0332234022)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	3.76	2.28	2.25	2.06	1.91	1.80	1.68	1.58	
Amortización Final / Final maturity	19/04/2018	19/01/2016	19/01/2016	19/10/2015	20/07/2015	20/04/2015	19/01/2015	19/01/2015	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	3.09	2.06	1.92	1.85	1.66	1.62	1.56	1.40	
Amortización Final / Final maturity	19/01/2016	19/01/2015	20/10/2014	20/10/2014	21/07/2014	21/07/2014	21/07/2014	21/04/2014	



Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2012

Vida media residual (3) y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada

Average residual life (3) and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTIPADA / CPR (2)									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.95	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	10.87	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90	
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS (ISIN : ES0332234030)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	6.87	3.92	3.85	3.51	3.24	3.01	2.82	2.65	
Amortización Final / Final maturity	19/04/2021	19/04/2017	19/04/2017	19/10/2016	19/07/2016	19/04/2016	19/01/2016	19/10/2015	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	3.30	2.28	2.03	2.03	1.78	1.78	1.78	1.53	
Amortización Final / Final maturity	19/01/2016	19/01/2015	20/10/2014	20/10/2014	21/07/2014	21/07/2014	21/07/2014	21/04/2014	
BONOS SERIE C / SERIES C BONDS (ISIN : ES0332234048)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	13.29	5.23	5.13	4.70	4.34	4.05	3.80	3.58	
Amortización Final / Final maturity	21/04/2036	19/07/2018	19/07/2018	19/01/2018	19/07/2017	19/04/2017	19/01/2017	19/10/2016	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	3.30	2.28	2.03	2.03	1.78	1.78	1.78	1.53	
Amortización Final / Final maturity	19/01/2016	19/01/2015	20/10/2014	20/10/2014	21/07/2014	21/07/2014	21/07/2014	21/04/2014	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.

(3) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 2,6980%, Tasa Recuperación Morosidad - 93,9150%, Tasa Fallidos - 8,3109%, Tasa Recuperación Fallidos - 48,0478%. / Other used information source: Delinquency Rate - 2,6980%, Delinquency Recoveries Rate - 93,9150%, Default Rate - 8,3109% and Default Recoveries Rate - 48,0478%.