

# **GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.**

**BONOS DE TITULIZACION  
IMPORTE 1.250.000.000 EUROS  
EMISION 28/11/2006  
SERIES: A1, A2, A3G, B y C**

*SECURITISATION BONDS  
AMOUNT 1.250.000.000 EUROS  
CLOSING DATE 28/11/2006  
SERIES: A1, A2, A3G, B and C*

**INFORME TRIMESTRAL  
CUARTO TRIMESTRE - 2010**

*QUARTERLY REPORT  
FOURTH QUARTER - 2010*



**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE  
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

|                                     |
|-------------------------------------|
| <b>GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.</b> |
|-------------------------------------|

**Informe Trimestral***Quarterly Report***Indice: / Index****1. Informes Contables / Financial Statements**

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

**2. Informes sobre los Préstamos Titulizados / Securitised Loans Reports**

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos / *Classification of the Loan Portfolio*
  - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
  - 2.1.2. Tipo de Empresa / *Classification by Firm Type*
  - 2.1.3. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
  - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
  - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
  - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
  - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
  - 2.1.8. Garantía / *Classification by Types of Security*
  - 2.1.9. C.N.A.E. / *Classification by Economic Sectors*
  - 2.1.10. Periodo de Facturación / *Classification by Payment Frequency*
  - 2.1.11. Relación Principal - Valor de Tasación / *Current Loan to value*
  - 2.1.12. Clasificación por Veinte Mayores Deudores / *Classification by Top Twenty Obligors*
- 2.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
  - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
  - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / *Prepayment rates*
  - 2.2.3. Movimiento Mensual Impagados / *Monthly arrear rate*
  - 2.2.4. Movimiento Mensual Operaciones Morosas / *Monthly delinquency rate*
  - 2.2.5. Movimiento Mensual Operaciones Fallidas / *Monthly default rate*
  - 2.2.6. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans - Classification by Aging*

**3. Informes sobre los Bonos de Titulización / Securitisation Bonds Reports**

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

|   |
|---|
| Persona de contacto que ha generado la información: |
|---|

|  |
|--|
| <i>Contact person who is primarily responsible of this report:</i> |
|--|

|                      |
|----------------------|
| Alba Arriola Cabello |
|----------------------|

|  |
|--|
| <a href="mailto:aariola@gesticaixa.es">aariola@gesticaixa.es</a> |
|--|

**COMUNICACIÓN DE HECHOS RELEVANTES  
A LA COMISION NACIONAL MERCADO DE VALORES**

A continuación se detallan los **HECHOS RELEVANTES** comunicados, durante el cuarto trimestre del ejercicio 2010, a la **COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**:

**Referencia: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.**

Barcelona, 20 de Octubre de 2010

Comunicamos que en la última fecha de pago del citado Fondo (19 de Octubre de 2010), y de acuerdo con la prelación de pagos preestablecida, se ha procedido a la disposición parcial del Fondo de Reserva requerido (13.750.00,00 euros) pasando este de 8.385.596,90 euros a 6.812.549.32 euros.

**Referencia: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.**

Barcelona, 26 de Octubre de 2010

Por la presente, comunicamos que la Agencia de Calificación “**Fitch Ratings**” ha rebajado, según notificación de 25 de Octubre de 2010, la calificación crediticia de la siguiente Serie de Bonos de **GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.**:

- “**Serie A3G**”, siendo el rating actual “**AA+sf**”

**INFORMES CONTABLES**  
*FINANCIAL STATEMENTS*

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Periodo: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2010

| BALANCE (miles de euros) | Periodo actual<br>31/12/2010 | Periodo anterior<br>31/12/2009 |
|--------------------------|------------------------------|--------------------------------|
|--------------------------|------------------------------|--------------------------------|

| ACTIVO |  |  |
|--------|--|--|
|--------|--|--|

| A) ACTIVO NO CORRIENTE | 0008 | 298.593 | 1008 | 380.790 |
|------------------------|------|---------|------|---------|
|------------------------|------|---------|------|---------|

| I. Activos financieros a largo plazo                    | 0010 | 298.593 | 1010 | 380.790 |
|---|------|---------|------|---------|
| 1. Valores representativos de deuda                     | 0100 |         | 1100 |         |
| 1.1 Bancos centrales                                    | 0101 |         | 1101 |         |
| 1.2 Administraciones Públicas españolas                 | 0102 |         | 1102 |         |
| 1.3 Entidades de crédito                                | 0103 |         | 1103 |         |
| 1.4 Otros sectores residentes                           | 0104 |         | 1104 |         |
| 1.5 Administraciones Públicas no residentes             | 0105 |         | 1105 |         |
| 1.6 Otros sectores no residentes                        | 0106 |         | 1106 |         |
| 1.7 Activos dudosos                                     | 0107 |         | 1107 |         |
| 1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)  | 0108 |         | 1108 |         |
| 1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos           | 0109 |         | 1109 |         |
| 1.10 Ajustes por operaciones de cobertura               | 0110 |         | 1110 |         |
| 2. Derechos de crédito                                  | 0200 | 298.593 | 1200 | 380.790 |
| 2.1 Participaciones hipotecarias                        | 0201 |         | 1201 |         |
| 2.2 Certificados de transmisión hipotecaria             | 0202 |         | 1202 |         |
| 2.3 Préstamos hipotecarios                              | 0203 |         | 1203 |         |
| 2.4 Cédulas Hipotecarias                                | 0204 |         | 1204 |         |
| 2.5 Préstamos a promotores                              | 0205 |         | 1205 |         |
| 2.6 Préstamos a PYMES                                   | 0206 | 295.494 | 1206 | 380.790 |
| 2.7 Préstamos a empresas                                | 0207 |         | 1207 |         |
| 2.8 Préstamos Corporativos                              | 0208 |         | 1208 |         |
| 2.9 Cédulas territoriales                               | 0209 |         | 1209 |         |
| 2.10 Bonos de Tesorería                                 | 0210 |         | 1210 |         |
| 2.11 Deuda Subordinada                                  | 0211 |         | 1211 |         |
| 2.12 Créditos AAPP                                      | 0212 |         | 1212 |         |
| 2.13 Préstamos Consumo                                  | 0213 |         | 1213 |         |
| 2.14 Préstamos automoción                               | 0214 |         | 1214 |         |
| 2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)       | 0215 |         | 1215 |         |
| 2.16 Cuentas a cobrar                                   | 0216 |         | 1216 |         |
| 2.17 Derechos de crédito futuros                        | 0217 |         | 1217 |         |
| 2.18 Bonos de titulación                                | 0218 |         | 1218 |         |
| 2.19 Otros  | 0219 |         | 1219 |         |
| 2.20 Activos dudosos                                    | 0220 | 3.099   | 1220 |         |
| 2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) | 0221 |         | 1221 |         |
| 2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos          | 0222 |         | 1222 |         |
| 2.23 ajustes por operaciones de cobertura               | 0223 |         | 1223 |         |
| 3. Derivados  | 0230 |         | 1230 |         |
| 3.1 Derivados de cobertura                              | 0231 |         | 1231 |         |
| 3.2 Derivados de negociación                            | 0232 |         | 1232 |         |
| 4. Otros activos financieros                            | 0240 |         | 1240 |         |
| 4.1 Garantías financieras                               | 0241 |         | 1241 |         |
| 4.2 Otros   | 0242 |         | 1242 |         |

| II. Activos por impuesto diferido | 0250 |  | 1250 |  |
|-----------------------------------|------|--|------|--|
|-----------------------------------|------|--|------|--|

| III. Otros activos no corrientes | 0260 |  | 1260 |  |
|----------------------------------|------|--|------|--|
|----------------------------------|------|--|------|--|

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Periodo: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2010

| <b>BALANCE</b> (miles de euros)                            |      | <b>Periodo actual</b><br>31/12/2010 |      | <b>Periodo anterior</b><br>31/12/2009 |
|--|------|-------------------------------------|------|---------------------------------------|
| <b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>                                 | 0270 | 107.127                             | 1270 | 167.087                               |
| <b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>  | 0280 |                                     | 1280 |                                       |
| <b>V. Activos financieros a corto plazo</b>                | 0290 | 71.948                              | 1290 | 106.765                               |
| 1. Deudores y otras cuentas a cobrar                       | 0300 |                                     | 1300 |                                       |
| 2. Valores representativos de deuda                        | 0310 |                                     | 1310 |                                       |
| 2.1 Bancos centrales                                       | 0311 |                                     | 1311 |                                       |
| 2.2 Administraciones Públicas españolas                    | 0312 |                                     | 1312 |                                       |
| 2.3 Entidades de crédito                                   | 0313 |                                     | 1313 |                                       |
| 2.4 Otros sectores residentes                              | 0314 |                                     | 1314 |                                       |
| 2.5 Administraciones Públicas no residentes                | 0315 |                                     | 1315 |                                       |
| 2.6 Otros sectores no residentes                           | 0316 |                                     | 1316 |                                       |
| 2.7 Activos dudosos  | 0317 |                                     | 1317 |                                       |
| 2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)     | 0318 |                                     | 1318 |                                       |
| 2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos              | 0319 |                                     | 1319 |                                       |
| 2.10 Ajustes por operaciones de cobertura                  | 0320 |                                     | 1320 |                                       |
| 3. Derechos de crédito                                     | 0400 | 71.948                              | 1400 | 106.765                               |
| 3.1 Participaciones hipotecarias                           | 0401 |                                     | 1401 |                                       |
| 3.2 Certificados de transmisión hipotecaria                | 0402 |                                     | 1402 |                                       |
| 3.3 Préstamos hipotecarios                                 | 0403 |                                     | 1403 |                                       |
| 3.4 Cédulas Hipotecarias                                   | 0404 |                                     | 1404 |                                       |
| 3.5 Préstamos a promotores                                 | 0405 |                                     | 1405 |                                       |
| 3.6 Préstamos a PYMES                                      | 0406 | 71.950                              | 1406 | 100.490                               |
| 3.7 Préstamos a empresas                                   | 0407 |                                     | 1407 |                                       |
| 3.8 Préstamos Corporativos                                 | 0408 |                                     | 1408 |                                       |
| 3.9 Cédulas territoriales                                  | 0409 |                                     | 1409 |                                       |
| 3.10 Bonos de Tesorería                                    | 0410 |                                     | 1410 |                                       |
| 3.11 Deuda Subordinada                                     | 0411 |                                     | 1411 |                                       |
| 3.12 Créditos AAPP   | 0412 |                                     | 1412 |                                       |
| 3.13 Préstamos Consumo                                     | 0413 |                                     | 1413 |                                       |
| 3.14 Préstamos automoción                                  | 0414 |                                     | 1414 |                                       |
| 3.15 Arrendamiento financiero                              | 0415 |                                     | 1415 |                                       |
| 3.16 Cuentas a cobrar                                      | 0416 |                                     | 1416 |                                       |
| 3.17 Derechos de crédito futuros                           | 0417 |                                     | 1417 |                                       |
| 3.18 Bonos de titulización                                 | 0418 |                                     | 1418 |                                       |
| 3.19 Otros   | 0419 |                                     | 1419 |                                       |
| 3.20 Activos dudosos                                       | 0420 |                                     | 1420 | 6.987                                 |
| 3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)    | 0421 | -397                                | 1421 | -1.222                                |
| 3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos             | 0422 | 395                                 | 1422 | 510                                   |
| 3.23 ajustes por operaciones de cobertura                  | 0423 |                                     | 1423 |                                       |
| 4. Derivados   | 0430 |                                     | 1430 |                                       |
| 4.1 Derivados de cobertura                                 | 0431 |                                     | 1431 |                                       |
| 4.2 Derivados de negociación                               | 0432 |                                     | 1432 |                                       |
| 5. Otros activos financieros                               | 0440 |                                     | 1440 |                                       |
| 5.1 Garantías financieras                                  | 0441 |                                     | 1441 |                                       |
| 5.2 Otros  | 0442 |                                     | 1442 |                                       |
| <b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>                   | 0450 | 127                                 | 1450 |                                       |
| 1. Comisiones  | 0451 | 127                                 | 1451 |                                       |
| 2. Otros   | 0452 |                                     | 1452 |                                       |
| <b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b> | 0460 | 35.052                              | 1460 | 60.322                                |
| 1. Tesorería   | 0461 | 35.052                              | 1461 | 60.322                                |
| 2. Otros activos líquidos equivalentes                     | 0462 |                                     | 1462 |                                       |
| <b>TOTAL ACTIVO</b>  | 0500 | 405.720                             | 1500 | 547.877                               |

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Período: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2010

| BALANCE (miles de euros)   |      | Periodo actual<br>31/12/2010 |      | Periodo anterior<br>31/12/2009 |
|--|------|------------------------------|------|--------------------------------|
| <b>PASIVO</b>  |      |                              |      |                                |
| <b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>  | 0650 | 337.959                      | 1650 | 449.910                        |
| <b>I. Provisiones a largo plazo</b>  | 0660 |                              | 1660 |                                |
| <b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>                                     | 0700 | 337.959                      | 1700 | 449.910                        |
| 1. Obligaciones y otros valores negociables                                      | 0710 | 326.751                      | 1710 | 436.775                        |
| 1.1 Series no subordinadas   | 0711 |                              | 1711 |                                |
| 1.2 Series subordinadas  | 0712 | 326.751                      | 1712 | 436.775                        |
| 1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)                        | 0713 |                              | 1713 |                                |
| 1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos                                    | 0714 |                              | 1714 |                                |
| 1.5 Ajustes por operaciones de cobertura   | 0715 |                              | 1715 |                                |
| 2. Deudas con entidades de crédito   | 0720 | 6.376                        | 1720 | 8.845                          |
| 2.1 Préstamo subordinado   | 0721 | 14.091                       | 1721 | 14.091                         |
| 2.2 Credito línea de liquidez  | 0722 |                              | 1722 |                                |
| 2.3 Otras deudas con entidades de crédito  | 0723 |                              | 1723 |                                |
| 2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)                        | 0724 | -7.715                       | 1724 | -5.246                         |
| 2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos                                    | 0725 |                              | 1725 |                                |
| 2.6 Ajustes por operaciones de cobertura   | 0726 |                              | 1726 |                                |
| 3. Derivados   | 0730 | 4.832                        | 1730 | 4.290                          |
| 3.1 Derivados de cobertura   | 0731 | 4.832                        | 1731 | 4.290                          |
| 3.2 Derivados de negociación   | 0732 |                              | 1732 |                                |
| 4. Otros pasivos financieros   | 0740 |                              | 1740 |                                |
| 4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)                        | 0741 |                              | 1741 |                                |
| 4.2 Otros  | 0742 |                              | 1742 |                                |
| <b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>  | 0750 |                              | 1750 |                                |
| <b>B) PASIVO CORRIENTE</b>   | 0760 | 72.635                       | 1760 | 102.447                        |
| <b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b> | 0770 |                              | 1770 |                                |
| <b>V. Provisiones a corto plazo</b>  | 0780 |                              | 1780 |                                |
| <b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>                                     | 0800 | 72.496                       | 1800 | 102.432                        |
| 1. Acreedores y otras cuentas a pagar  | 0810 | 3                            | 1810 | 6                              |
| 2. Obligaciones y otros valores negociables                                      | 0820 | 71.161                       | 1820 | 100.007                        |
| 2.1 Series no subordinadas   | 0821 | 70.227                       | 1821 | 99.030                         |
| 2.2 Series subordinadas  | 0822 |                              | 1822 |                                |
| 2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)                        | 0823 |                              | 1823 |                                |
| 2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos                                    | 0824 | 934                          | 1824 | 977                            |
| 2.5 Ajustes por operaciones de cobertura   | 0825 |                              | 1825 |                                |
| 3. Deudas con entidades de crédito   | 0830 |                              | 1830 |                                |
| 3.1 Préstamo subordinado   | 0831 |                              | 1831 |                                |
| 3.2 Credito línea de liquidez  | 0832 |                              | 1832 |                                |
| 3.3 Otras deudas con entidades de crédito  | 0833 | 650                          | 1833 |                                |
| 3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)                        | 0834 | -722                         | 1834 |                                |
| 3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos                                    | 0835 | 72                           | 1835 |                                |
| 3.6 Ajustes por operaciones de cobertura   | 0836 |                              | 1836 |                                |
| 4. Derivados   | 0840 | 1.332                        | 1840 | 2.419                          |
| 4.1 Derivados de cobertura   | 0841 | 1.332                        | 1841 | 2.419                          |
| 4.2 Derivados de negociación   | 0842 |                              | 1842 |                                |
| 5. Otros pasivos financieros   | 0850 |                              | 1850 |                                |
| 5.1 Importe bruto  | 0851 |                              | 1851 |                                |
| 5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)                        | 0852 |                              | 1852 |                                |
| <b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>  | 0900 | 139                          | 1900 | 15                             |
| 1. Comisiones  | 0910 | 139                          | 1910 | 15                             |
| 1.1 Comisión sociedad gestora  | 0911 | 12                           | 1911 | 15                             |
| 1.2 Comisión administrador   | 0912 | 8                            | 1912 |                                |
| 1.3 Comisión agente financiero/pagos   | 0913 |                              | 1913 |                                |
| 1.4 Comisión variable - resultados realizados                                    | 0914 |                              | 1914 |                                |
| 1.5 Comisión variable - resultados no realizados                                 | 0915 |                              | 1915 |                                |
| 1.6 Otras comisiones del cedente   | 0916 |                              | 1916 |                                |
| 1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)                        | 0917 | 119                          | 1917 |                                |
| 1.8 Otras comisiones   | 0918 |                              | 1918 |                                |
| 2. Otros   | 0920 |                              | 1920 |                                |
| <b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>       | 0930 | -4.874                       | 1930 | -4.480                         |
| <b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>                       | 0940 |                              | 1940 |                                |
| <b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>                                      | 0950 | -4.832                       | 1950 | -4.290                         |
| <b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>                 | 0960 |                              | 1960 |                                |
| <b>XI. Gastos de constitución en transición</b>                                  | 0970 | -42                          | 1970 | -190                           |
| <b>TOTAL PASIVO</b>  | 1000 | 405.720                      | 2000 | 547.877                        |

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Periodo: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2010

| CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)                             |             | P. corriente actual (2º semestre) |             | P. corriente anterior (2º semestre) |             | Acumulado actual 31/12/2010 |             | Acumulado anterior 31/12/2009 |
|---|-------------|-----------------------------------|-------------|-------------------------------------|-------------|-----------------------------|-------------|-------------------------------|
| <b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>                               | <b>0100</b> | <b>5.521</b>                      | <b>1100</b> | <b>25.727</b>                       | <b>2100</b> | <b>11.759</b>               | <b>3100</b> | <b>25.727</b>                 |
| 1.1 Valores representativos de deuda  | 0110        |                                   | 1110        |                                     | 2110        |                             | 3110        |                               |
| 1.2 Derechos de crédito   | 0120        | 5.407                             | 1120        | 24.879                              | 2120        | 11.542                      | 3120        | 24.879                        |
| 1.3 Otros activos financieros   | 0130        | 114                               | 1130        | 848                                 | 2130        | 217                         | 3130        | 848                           |
| <b>2. Intereses y cargas asimilados</b>                                     | <b>0200</b> | <b>-4.509</b>                     | <b>1200</b> | <b>-22.145</b>                      | <b>2200</b> | <b>-9.589</b>               | <b>3200</b> | <b>-22.145</b>                |
| 2.1 Obligaciones y otros valores negociables                                | 0210        | -2.206                            | 1210        | -11.797                             | 2210        | -4.190                      | 3210        | -11.797                       |
| 2.2 Deudas con entidades de crédito   | 0220        | -171                              | 1220        | -444                                | 2220        | -324                        | 3220        | -444                          |
| 2.3 Otros pasivos financieros   | 0230        | -2.132                            | 1230        | -9.904                              | 2230        | -5.075                      | 3230        | -9.904                        |
| <b>A) MARGEN DE INTERESES</b>   | <b>0250</b> | <b>1.012</b>                      | <b>1250</b> | <b>3.582</b>                        | <b>2250</b> | <b>2.170</b>                | <b>3250</b> | <b>3.582</b>                  |
| <b>3. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>                       | <b>0300</b> |                                   | <b>1300</b> |                                     | <b>2300</b> |                             | <b>3300</b> |                               |
| 3.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG               | 0310        |                                   | 1310        |                                     | 2310        |                             | 3310        |                               |
| 3.2 Activos financieros disponibles para la venta                           | 0320        |                                   | 1320        |                                     | 2320        |                             | 3320        |                               |
| 3.3 Otros   | 0330        |                                   | 1330        |                                     | 2330        |                             | 3330        |                               |
| <b>4. Diferencias de cambio (neto)</b>                                      | <b>0400</b> |                                   | <b>1400</b> |                                     | <b>2400</b> |                             | <b>3400</b> |                               |
| <b>5. Otros ingresos de explotación</b>                                     | <b>0500</b> |                                   | <b>1500</b> |                                     | <b>2500</b> |                             | <b>3500</b> |                               |
| <b>6. Otros gastos de explotación</b>                                       | <b>0600</b> | <b>-142</b>                       | <b>1600</b> | <b>-315</b>                         | <b>2600</b> | <b>-275</b>                 | <b>3600</b> | <b>-315</b>                   |
| 6.1 Servicios exteriores  | 0610        | -17                               | 1610        | -21                                 | 2610        | -20                         | 3610        | -21                           |
| 6.1.1 Servicios de profesionales independientes                             | 0611        | -17                               | 1611        | -21                                 | 2611        | -20                         | 3611        | -21                           |
| 6.1.2 Servicios bancarios y similares                                       | 0612        |                                   | 1612        |                                     | 2612        |                             | 3612        |                               |
| 6.1.3 Publicidad y propaganda   | 0613        |                                   | 1613        |                                     | 2613        |                             | 3613        |                               |
| 6.1.4 Otros servicios   | 0614        |                                   | 1614        |                                     | 2614        |                             | 3614        |                               |
| 6.2 Tributos  | 0620        |                                   | 1620        |                                     | 2620        |                             | 3620        |                               |
| 6.3 Otros gastos de gestión corriente                                       | 0630        | -125                              | 1630        | -294                                | 2630        | -255                        | 3630        | -294                          |
| 6.3.1 Comisión de sociedad gestora  | 0631        | -31                               | 1631        | -86                                 | 2631        | -65                         | 3631        | -86                           |
| 6.3.2 Comisión administrador  | 0632        | -20                               | 1632        | -58                                 | 2632        | -42                         | 3632        | -58                           |
| 6.3.3 Comisión del agente financiero/pagos                                  | 0633        |                                   | 1633        | -2                                  | 2633        |                             | 3633        | -2                            |
| 6.3.4 Comisión variable - resultados realizados                             | 0634        |                                   | 1634        |                                     | 2634        |                             | 3634        |                               |
| 6.3.5 Comisión variable - resultados no realizados                          | 0635        |                                   | 1635        |                                     | 2635        |                             | 3635        |                               |
| 6.3.6 Otras comisiones del cedente  | 0636        |                                   | 1636        |                                     | 2636        |                             | 3636        |                               |
| 6.3.7 Otros gastos  | 0637        | -74                               | 1637        | -148                                | 2637        | -148                        | 3637        | -148                          |
| <b>7. Deterioro de activos financieros (neto)</b>                           | <b>0700</b> | <b>-2.319</b>                     | <b>1700</b> | <b>-8.830</b>                       | <b>2700</b> | <b>-5.418</b>               | <b>3700</b> | <b>-8.830</b>                 |
| 7.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda                      | 0710        |                                   | 1710        |                                     | 2710        |                             | 3710        |                               |
| 7.2 Deterioro neto de derechos de crédito                                   | 0720        | -2.319                            | 1720        | -8.830                              | 2720        | -5.418                      | 3720        | -8.830                        |
| 7.3 Deterioro neto de derivados   | 0730        |                                   | 1730        |                                     | 2730        |                             | 3730        |                               |
| 7.4 Deterioro neto de otros activos financieros                             | 0740        |                                   | 1740        |                                     | 2740        |                             | 3740        |                               |
| <b>8. Dotaciones a provisiones (neto)</b>                                   | <b>0750</b> |                                   | <b>1750</b> |                                     | <b>2750</b> |                             | <b>3750</b> |                               |
| <b>9. Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta</b> | <b>0800</b> |                                   | <b>1800</b> |                                     | <b>2800</b> |                             | <b>3800</b> |                               |
| <b>10. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>                              | <b>0850</b> | <b>1.449</b>                      | <b>1850</b> | <b>5.563</b>                        | <b>2850</b> | <b>3.523</b>                | <b>3850</b> | <b>5.563</b>                  |
| <b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>                                      | <b>0900</b> | <b>0</b>                          | <b>1900</b> | <b>0</b>                            | <b>2900</b> | <b>0</b>                    | <b>3900</b> | <b>0</b>                      |
| <b>11. Impuesto sobre beneficios</b>  | <b>0950</b> |                                   | <b>1950</b> |                                     | <b>2950</b> |                             | <b>3950</b> |                               |
| <b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>   | <b>3000</b> | <b>0</b>                          | <b>4000</b> | <b>0</b>                            | <b>5000</b> | <b>0</b>                    | <b>6000</b> | <b>0</b>                      |



**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE  
19 DE OCTUBRE DE 2010**

*AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 19 OCTOBER 2010*

**CUENTA DE TESORERÍA / TREASURY ACCOUNT**

**1/ Origen de Fondos / Funds Source:**

|  |                     |                                 |
|--|---------------------|---------------------------------|
| ▪ Cuenta Tesorería / <i>Treasury Account</i> | <b>14/10/2010</b>   | <b>39.800.065,87</b>            |
| – Fondo de Reserva / <i>Reserve Fund</i>     | <b>8.385.596,91</b> |                                 |
|  |                     | <b>Total      39.800.065,87</b> |

**2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:**

|   |                   |                                 |
|---|-------------------|---------------------------------|
| ▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios / <i>Ordinary and Extraordinary Expenses</i>                              |                   | 0,00                            |
| ▪ Comisión Gestora / <i>Management Company Fee</i>  |                   | 15.618,10                       |
| ▪ Comisión Agencia de Pagos / <i>Paying Agent Fee</i>   |                   | 108,99                          |
| ▪ Intereses netos Swap / <i>Interests Swap (net paid)</i>   |                   | 1.096.127,26                    |
| ▪ Intereses Impagados Bonos A / <i>Unpaid Series A Bond Interest</i>  |                   | 0,00                            |
| ▪ Reembolso Aval / <i>Repayment State Guarantee</i>   |                   | 0,00                            |
| ▪ Intereses de los Bonos A1 / <i>Series A1 Bond Interests</i>   |                   | 0,00                            |
| ▪ Intereses de los Bonos A2 / <i>Series A2 Bond Interests</i>   |                   | 693.588,37                      |
| ▪ Intereses de los Bonos A3G / <i>Series A3G Bond Interests</i>   |                   | 181.133,28                      |
| ▪ Intereses de los Bonos B / <i>Series B Bond Interests</i>   |                   | 117.148,00                      |
| ▪ Intereses de los Bonos C / <i>Series C Bond Interests</i>   |                   | 98.028,98                       |
| ▪ Fondos Disponibles Amortización / <i>Amount for Available Funds Amortisation</i>                              |                   | 0,00                            |
| ▪ Amortización de los Bonos A1 / <i>Series A1 Bond Amortisation</i>   |                   | 0,00                            |
| ▪ Amortización de los Bonos A2 / <i>Series A2 Bond Amortisation</i>   |                   | 30.785.763,57                   |
| ▪ Amortización de los Bonos A3G / <i>Series A3G Bond Amortisation</i>   |                   | 0,00                            |
| ▪ Amortización de los Bonos B / <i>Series B Bond Amortisation</i>   |                   | 0,00                            |
| ▪ Amortización de los Bonos C / <i>Series C Bond Amortisation</i>   |                   | 0,00                            |
| ▪ Intereses Serie B por postergamiento / <i>Deferred Series B Bond Interests</i>                                |                   | 0,00                            |
| ▪ Intereses Serie C por postergamiento / <i>Deferred Series C Bond Interests</i>                                |                   | 0,00                            |
| ▪ Dotación Fondo de Reserva / <i>Replenishment of the Reserve Fund</i>  |                   | 6.812.549,32                    |
| ▪ Int. Préstamo Fondo de Reserva Pendiente / <i>Outstanding Interest on Reserve Fund Loan</i>                   |                   | 0,00                            |
| ▪ Intereses Préstamo Fondo de Reserva / <i>Interest on Reserve Fund Loan</i>                                    |                   | 0,00                            |
| ▪ Amortización Préstamo Fondo de Reserva / <i>Reserve Fund Loan Repayment</i>                                   |                   | 0,00                            |
| ▪ Gastos Resolución Swap / <i>Termination Swap Expenses</i>   |                   | 0,00                            |
| ▪ Interese Devengados Préstamo Gastos de Constitución Pendiente / <i>Outstanding Interests on Start-up Loan</i> |                   | 0,00                            |
| ▪ Intereses Devengados Préstamo Gastos de Constitución / <i>Interests on Start-up Loan</i>                      |                   | 0,00                            |
| ▪ Intereses Devengados Préstamo Desfase / <i>Interests on First Interest Period Loan</i>                        |                   | 0,00                            |
| ▪ Amor. Préstamo Gastos de Constitución Pendiente / <i>Outstanding Start-up Loan Repayment</i>                  |                   | 0,00                            |
| ▪ Amortización Préstamo Gastos de Constitución / <i>Start-up Loan Repayment</i>                                 |                   | 0,00                            |
| ▪ Amortización Préstamo Desfase / <i>First Interest Period Loan Repayment</i>                                   |                   | 0,00                            |
| ▪ Comisión Administración Pendiente / <i>Outstanding Servicing Fee</i>  |                   | 0,00                            |
| ▪ Comisión Administración / <i>Servicing Fee</i>  |                   | 0,00                            |
| ▪ Comisión Intermediación Financiera Pendiente de Pago / <i>Outstanding Financial Intermediation Fee</i>        | <b>19/07/2010</b> | 0,00                            |
| ▪ Comisión Intermediación Financiera Pagada a Cuenta / <i>Paid Financial Intermediation Fee</i>                 | <b>19/10/2010</b> | 0,00                            |
|   |                   | <b>Total      39.800.065,87</b> |

**3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:**

|   |                     |                                |
|---|---------------------|--------------------------------|
| ▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / <i>Treasury Account Balance after Application</i> |                     |                                |
| – Fondo de Reserva / <i>Reserve Fund</i>  | <b>6.812.549,32</b> |                                |
|   |                     | <b>Total      6.812.549,32</b> |



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## **INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA**

*CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO*

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

### Loan Portfolio at 31/12/2010

#### Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

| Intervalo Fechas Formalización<br>Arrangement Date Intervals | Número OP<br>Number | Principal Pendiente<br>Outstanding Principal | %        | Tipo Nominal<br>Nominal Interest Rate | Margen s/ Ref.<br>Spread | Tipos Límites<br>Interest Rates |                   | Vida Residual<br>Residual Life |               |
|--|---------------------|--|----------|---------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|-------------------|--------------------------------|---------------|
|  |                     |  |          |                                       |                          | Mínimo<br>Minimum               | Máximo<br>Maximum | Meses<br>Months                | Fecha<br>Date |
| Del 01/07/1997 al 31/12/1997                                 | 1                   | 48.695,74                                    | 0,03876  | 3,750000                              | 0,750000                 | 3,750000                        | 3,750000          | 20,501027                      | 15/09/2012    |
| Del 01/01/1998 al 30/06/1998                                 | 3                   | 133.496,92                                   | 0,11628  | 2,030112                              | 0,707524                 | 1,850000                        | 3,000000          | 51,351185                      | 12/04/2015    |
| Del 01/07/1998 al 31/12/1998                                 | 3                   | 143.717,53                                   | 0,11628  | 3,489485                              | 0,538069                 | 2,600000                        | 4,250000          | 84,104712                      | 02/01/2018    |
| Del 01/01/1999 al 30/06/1999                                 | 6                   | 179.988,86                                   | 0,23256  | 3,319441                              | 0,884453                 | 2,000000                        | 6,250000          | 64,277351                      | 09/05/2016    |
| Del 01/07/1999 al 31/12/1999                                 | 13                  | 298.215,75                                   | 0,50388  | 3,041234                              | 0,729099                 | 2,000000                        | 5,250000          | 73,219382                      | 05/02/2017    |
| Del 01/01/2000 al 30/06/2000                                 | 17                  | 1.031.209,51                                 | 0,65891  | 3,462488                              | 0,700014                 | 1,750000                        | 6,500000          | 88,755300                      | 24/05/2018    |
| Del 01/07/2000 al 31/12/2000                                 | 5                   | 351.191,30                                   | 0,19380  | 3,612627                              | 0,943291                 | 2,500000                        | 3,750000          | 165,809585                     | 24/10/2024    |
| Del 01/01/2001 al 30/06/2001                                 | 19                  | 831.332,71                                   | 0,73643  | 3,265758                              | 0,716899                 | 1,750000                        | 6,700000          | 102,221357                     | 08/07/2019    |
| Del 01/07/2001 al 31/12/2001                                 | 15                  | 2.719.961,00                                 | 0,58140  | 3,109613                              | 0,630191                 | 2,250000                        | 6,000000          | 50,599911                      | 20/03/2015    |
| Del 01/01/2002 al 30/06/2002                                 | 16                  | 2.143.169,08                                 | 0,62016  | 3,105623                              | 0,659821                 | 1,750000                        | 5,750000          | 178,964838                     | 29/11/2025    |
| Del 01/07/2002 al 31/12/2002                                 | 48                  | 17.622.933,73                                | 1,86047  | 3,002486                              | 0,792088                 | 1,990000                        | 8,500000          | 75,214174                      | 07/04/2017    |
| Del 01/01/2003 al 30/06/2003                                 | 52                  | 11.459.332,84                                | 2,01550  | 3,365779                              | 1,042782                 | 1,742000                        | 5,980000          | 88,341319                      | 11/05/2018    |
| Del 01/07/2003 al 31/12/2003                                 | 93                  | 19.879.410,36                                | 3,60465  | 2,753594                              | 0,710180                 | 1,821000                        | 5,750000          | 80,473648                      | 14/09/2017    |
| Del 01/01/2004 al 30/06/2004                                 | 186                 | 33.294.243,22                                | 7,20930  | 2,865808                              | 0,770384                 | 1,215000                        | 6,200000          | 88,085136                      | 04/05/2018    |
| Del 01/07/2004 al 31/12/2004                                 | 219                 | 41.656.560,21                                | 8,48837  | 2,943968                              | 0,802178                 | 1,725000                        | 5,400000          | 100,024804                     | 02/05/2019    |
| Del 01/01/2005 al 30/06/2005                                 | 573                 | 97.500.328,51                                | 22,20930 | 2,829237                              | 0,759342                 | 1,391000                        | 6,000000          | 109,592249                     | 17/02/2020    |
| Del 01/07/2005 al 31/12/2005                                 | 478                 | 95.672.816,07                                | 18,52713 | 2,667043                              | 0,764177                 | 1,444000                        | 6,500000          | 102,468630                     | 15/07/2019    |

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

### Loan Portfolio at 31/12/2010

### Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

| Intervalo Fechas Formalización<br>Arrangement Date Intervals | Número OP<br>Number | %                | Principal Pendiente<br>Outstanding Principal |                  | Tipo Nominal<br>Nominal Interest Rate | Margen s/ Ref.<br>Spread | Tipos Límites<br>Interest Rates |                   | Vida Residual<br>Residual Life |               |
|--|---------------------|------------------|--|------------------|---------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|-------------------|--------------------------------|---------------|
|  |                     |                  |  | %                |                                       |                          | Mínimo<br>Minimum               | Máximo<br>Maximun | Meses<br>Months                | Fecha<br>Date |
| Del 01/01/2006 al 30/06/2006                                 | 833                 | 32,28682         | 43.518.769,24                                | 11,81018         | 2,527585                              | 0,596243                 | 1,224000                        | 7,000000          | 57,702336                      | 22/10/2015    |
| <b>Total Cartera/Total</b>                                   | <b>2580</b>         | <b>100,00000</b> | <b>368.485.372,58</b>                        | <b>100,00000</b> |                                       |                          |                                 |                   |                                |               |
| Media Ponderada / Weighted Average:                          |                     |                  |  |                  | 2,796350                              | 0,753216                 |                                 |                   | 94,565906                      | 17/11/2018    |
| Media Simple / Arithmetic Average:                           |                     |                  | 142.823,79                                   |                  | 2,880980                              | 0,739497                 |                                 |                   | 64,850300                      | 26/05/2016    |
| Mínimo / Minimum:  |                     |                  | 432,83                                       |                  | 1,215000                              | 0,000000                 |                                 |                   | 0,000000                       | 30/09/2010    |
| Máximo / Maximum:  |                     |                  | 5.291.666,75                                 |                  | 8,500000                              | 4,383000                 |                                 |                   | 302,981520                     | 31/03/2036    |

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010 Loan Portfolio at 31/12/2010 Clasificación por Tipo de Empresa / Classification by Firm Type

| Tipo de Empresa<br>Firm Type        | Número OP<br>Number | %         | Principal Pendiente<br>Outstanding Principal |           | Tipo Nominal<br>Nominal Interest Rate | Margen s/ Ref.<br>Spread | Tipos Límites<br>Interest Rates |                   | Vida Residual<br>Residual Life |               |
|-------------------------------------|---------------------|-----------|--|-----------|---------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|-------------------|--------------------------------|---------------|
|                                     |                     |           |  | %         |                                       |                          | Mínimo<br>Minimum               | Máximo<br>Maximun | Meses<br>Months                | Fecha<br>Date |
| PYME                                | 2580                | 100,00000 | 368.485.372,58                               | 100,00000 | 2,796346                              | 0,753215                 | 1,215000                        | 8,500000          | 94,565906                      | 17/11/2018    |
| Total Cartera/Total                 |                     |           | 368.485.372,58                               | 100,00000 |                                       |                          |                                 |                   |                                |               |
| Media Ponderada / Weighted Average: |                     |           |  |           | 2,796350                              | 0,753216                 |                                 |                   | 94,565906                      | 17/11/2018    |
| Media Simple / Arithmetic Average:  |                     |           | 142.823,79                                   |           | 2,880980                              | 0,739497                 |                                 |                   | 64,850300                      | 26/05/2016    |
| Mínimo / Minimum:                   |                     |           | 432,83                                       |           | 1,215000                              | 0,000000                 |                                 |                   | 0,000000                       | 30/09/2010    |
| Máximo / Maximum:                   |                     |           | 5.291.666,75                                 |           | 8,500000                              | 4,383000                 |                                 |                   | 302,981520                     | 31/03/2036    |

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

### Loan Portfolio at 31/12/2010

## Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

| Intervalo del Tipo<br>Interest Rate Intervals | Número OP<br>Number | %                | Principal Pendiente<br>Outstanding Principal |                  | Tipo Nominal<br>Nominal Interest Rate | Margen s/ Ref.<br>Spread | Tipos Límites<br>Interest Rates |                   | Vida Residual<br>Residual Life |               |
|---|---------------------|------------------|--|------------------|---------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|-------------------|--------------------------------|---------------|
|   |                     |                  |  | %                |                                       |                          | Mínimo<br>Minimum               | Máximo<br>Maximum | Meses<br>Months                | Fecha<br>Date |
| 01.00 01.49                                   | 20                  | 0,77519          | 2.877.658,13                                 | 0,78094          | 1,434092                              | 0,289599                 | 1,215000                        | 1,496000          | 71,430970                      | 13/12/2016    |
| 01.50 01.99                                   | 689                 | 26,70543         | 58.782.199,35                                | 15,95238         | 1,775298                              | 0,507406                 | 1,513000                        | 1,999000          | 66,226666                      | 07/07/2016    |
| 02.00 02.49                                   | 168                 | 6,51163          | 57.439.172,44                                | 15,58791         | 2,176224                              | 0,733216                 | 2,000000                        | 2,495000          | 83,518829                      | 16/12/2017    |
| 02.50 02.99                                   | 294                 | 11,39535         | 70.113.322,61                                | 19,02744         | 2,709681                              | 0,660057                 | 2,500000                        | 2,980000          | 117,269876                     | 08/10/2020    |
| 03.00 03.49                                   | 609                 | 23,60465         | 108.398.451,32                               | 29,41730         | 3,079251                              | 0,813523                 | 3,000000                        | 3,495000          | 106,374301                     | 11/11/2019    |
| 03.50 03.99                                   | 546                 | 21,16279         | 48.398.555,00                                | 13,13446         | 3,642522                              | 1,035233                 | 3,500000                        | 3,950000          | 88,660495                      | 21/05/2018    |
| 04.00 04.49                                   | 158                 | 6,12403          | 17.303.860,10                                | 4,69594          | 4,062224                              | 1,019497                 | 4,000000                        | 4,458000          | 86,234725                      | 08/03/2018    |
| 04.50 04.99                                   | 41                  | 1,58915          | 2.770.952,61                                 | 0,75198          | 4,748783                              | 0,773252                 | 4,500000                        | 4,950000          | 96,593898                      | 18/01/2019    |
| 05.00 05.49                                   | 23                  | 0,89147          | 1.089.516,72                                 | 0,29567          | 5,147562                              | 0,306558                 | 5,000000                        | 5,450000          | 71,176135                      | 05/12/2016    |
| 05.50 05.99                                   | 13                  | 0,50388          | 1.030.507,52                                 | 0,27966          | 5,776370                              | 0,086099                 | 5,500000                        | 5,980000          | 58,215023                      | 06/11/2015    |
| 06.00 06.49                                   | 9                   | 0,34884          | 111.135,03                                   | 0,03016          | 6,107267                              | 0,000000                 | 6,000000                        | 6,350000          | 25,370699                      | 10/02/2013    |
| 06.50 06.99                                   | 8                   | 0,31008          | 127.790,98                                   | 0,03468          | 6,586574                              | 0,000000                 | 6,500000                        | 6,700000          | 38,652240                      | 21/03/2014    |
| 07.00 07.49                                   | 1                   | 0,03876          | 17.075,77                                    | 0,00463          | 7,000000                              | 0,000000                 | 7,000000                        | 7,000000          | 38,965092                      | 31/03/2014    |
| 08.50 08.99                                   | 1                   | 0,03876          | 25.175,00                                    | 0,00683          | 8,500000                              | 0,000000                 | 8,500000                        | 8,500000          | 22,012320                      | 31/10/2012    |
| <b>Total Cartera/Total</b>                    | <b>2580</b>         | <b>100,00000</b> | <b>368.485.372,58</b>                        | <b>100,00000</b> |                                       |                          |                                 |                   |                                |               |
| Media Ponderada / Weighted Average:           |                     |                  |  |                  | 2,796350                              | 0,753216                 |                                 |                   | 94,565906                      | 17/11/2018    |
| Media Simple / Arithmetic Average:            |                     |                  | 142.823,79                                   |                  | 2,880980                              | 0,739497                 |                                 |                   | 64,850300                      | 26/05/2016    |
| Mínimo / Minimum:                             |                     |                  | 432,83                                       |                  | 1,215000                              | 0,000000                 |                                 |                   | 0,000000                       | 30/09/2010    |
| Máximo / Maximum:                             |                     |                  | 5.291.666,75                                 |                  | 8,500000                              | 4,383000                 |                                 |                   | 302,981520                     | 31/03/2036    |

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

### Loan Portfolio at 31/12/2010

### Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

| Intervalo del Principal<br>Principal Intervals | Número OP<br>Number | %    | Principal Pendiente<br>Outstanding Principal |               | Tipo Nominal<br>Nominal Interest Rate | Margen s/ Ref.<br>Spread | Tipos Límites<br>Interest Rates |                   | Vida Residual<br>Residual Life |               |            |
|--|---------------------|------|--|---------------|---------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|-------------------|--------------------------------|---------------|------------|
|  |                     |      | %  | %             |                                       |                          | Mínimo<br>Minimum               | Máximo<br>Maximum | Meses<br>Months                | Fecha<br>Date |            |
| 0,00   | 49,999.99           | 1242 | 48,13953                                     | 23.180.454,82 | 6,29074                               | 2,918874                 | 0,754083                        | 1,224000          | 8,500000                       | 44,102485     | 03/09/2014 |
| 50,000.00                                      | 99,999.99           | 444  | 17,20930                                     | 32.391.858,29 | 8,79054                               | 3,023306                 | 0,745283                        | 1,215000          | 5,750000                       | 85,362327     | 10/02/2018 |
| 100,000.00                                     | 149,999.99          | 279  | 10,81395                                     | 34.352.537,03 | 9,32263                               | 3,002879                 | 0,738411                        | 1,413000          | 5,633000                       | 105,657657    | 20/10/2019 |
| 150,000.00                                     | 199,999.99          | 162  | 6,27907                                      | 27.912.323,28 | 7,57488                               | 2,850308                 | 0,747182                        | 1,559000          | 5,000000                       | 104,801611    | 24/09/2019 |
| 200,000.00                                     | 249,999.99          | 108  | 4,18605                                      | 24.432.347,32 | 6,63048                               | 2,921080                 | 0,781418                        | 1,488000          | 5,750000                       | 117,411340    | 12/10/2020 |
| 250,000.00                                     | 299,999.99          | 79   | 3,06202                                      | 21.583.869,46 | 5,85746                               | 2,851563                 | 0,735232                        | 1,488000          | 5,980000                       | 104,609679    | 19/09/2019 |
| 300,000.00                                     | 349,999.99          | 48   | 1,86047                                      | 15.577.679,87 | 4,22749                               | 2,881235                 | 0,819735                        | 1,565000          | 4,291000                       | 112,288939    | 09/05/2020 |
| 350,000.00                                     | 399,999.99          | 48   | 1,86047                                      | 17.898.325,84 | 4,85727                               | 2,760550                 | 0,675750                        | 1,660000          | 4,900000                       | 101,369094    | 12/06/2019 |
| 400,000.00                                     | 449,999.99          | 26   | 1,00775                                      | 11.104.838,11 | 3,01364                               | 2,785730                 | 0,697050                        | 1,391000          | 3,750000                       | 126,061965    | 03/07/2021 |
| 450,000.00                                     | 499,999.99          | 19   | 0,73643                                      | 9.011.289,72  | 2,44549                               | 2,793149                 | 0,635407                        | 1,843000          | 4,334000                       | 105,660757    | 21/10/2019 |
| 500,000.00                                     | 549,999.99          | 15   | 0,58140                                      | 7.844.580,37  | 2,12887                               | 2,706174                 | 0,868413                        | 1,687000          | 3,750000                       | 81,601807     | 18/10/2017 |
| 550,000.00                                     | 599,999.99          | 15   | 0,58140                                      | 8.586.556,63  | 2,33023                               | 2,786458                 | 0,640021                        | 1,713000          | 4,003000                       | 98,277680     | 10/03/2019 |
| 600,000.00                                     | 649,999.99          | 12   | 0,46512                                      | 7.516.365,15  | 2,03980                               | 2,528934                 | 0,660054                        | 1,391000          | 3,150000                       | 125,671473    | 21/06/2021 |
| 650,000.00                                     | 699,999.99          | 6    | 0,23256                                      | 4.025.435,13  | 1,09243                               | 2,445118                 | 0,667925                        | 1,654000          | 3,100000                       | 66,229588     | 07/07/2016 |
| 700,000.00                                     | 749,999.99          | 10   | 0,38760                                      | 7.165.193,36  | 1,94450                               | 2,895713                 | 0,659645                        | 1,725000          | 4,900000                       | 108,938441    | 28/01/2020 |
| 750,000.00                                     | 799,999.99          | 8    | 0,31008                                      | 6.178.697,37  | 1,67678                               | 2,572945                 | 0,599388                        | 1,775000          | 3,500000                       | 88,829797     | 26/05/2018 |
| 800,000.00                                     | 849,999.99          | 4    | 0,15504                                      | 3.268.508,79  | 0,88701                               | 3,257534                 | 1,131944                        | 3,000000          | 3,541000                       | 152,183195    | 06/09/2023 |
| 850,000.00                                     | 899,999.99          | 3    | 0,11628                                      | 2.612.021,56  | 0,70885                               | 2,690937                 | 1,266827                        | 1,750000          | 3,431000                       | 84,003361     | 30/12/2017 |
| 900,000.00                                     | 949,999.99          | 3    | 0,11628                                      | 2.825.846,25  | 0,76688                               | 2,835251                 | 0,633742                        | 2,500000          | 3,250000                       | 127,109655    | 03/08/2021 |
| 950,000.00                                     | 999,999.99          | 2    | 0,07752                                      | 1.958.814,03  | 0,53159                               | 2,626352                 | 0,575811                        | 2,500000          | 2,750000                       | 40,605827     | 19/05/2014 |
| 1,000,000.00                                   | 1,049,999.99        | 4    | 0,15504                                      | 4.069.180,53  | 1,10430                               | 2,612476                 | 0,631962                        | 1,715000          | 3,000000                       | 96,677649     | 20/01/2019 |
| 1,050,000.00                                   | 1,099,999.99        | 5    | 0,19380                                      | 5.361.713,00  | 1,45507                               | 2,563062                 | 0,831799                        | 2,000000          | 3,150000                       | 121,669651    | 19/02/2021 |
| 1,100,000.00                                   | 1,149,999.99        | 3    | 0,11628                                      | 3.388.914,71  | 0,91969                               | 2,963667                 | 0,748625                        | 2,500000          | 3,380000                       | 150,170657    | 06/07/2023 |
| 1,150,000.00                                   | 1,199,999.99        | 2    | 0,07752                                      | 2.308.950,15  | 0,62661                               | 2,989985                 | 1,084394                        | 2,980000          | 3,000000                       | 108,425138    | 13/01/2020 |
| 1,200,000.00                                   | 1,249,999.99        | 2    | 0,07752                                      | 2.440.462,17  | 0,66230                               | 2,400481                 | 0,524959                        | 1,799000          | 3,000000                       | 109,489094    | 14/02/2020 |
| 1,250,000.00                                   | 1,299,999.99        | 2    | 0,07752                                      | 2.551.142,80  | 0,69233                               | 3,323020                 | 0,850000                        | 3,150000          | 3,500000                       | 41,795547     | 25/06/2014 |
| 1,450,000.00                                   | 1,499,999.99        | 2    | 0,07752                                      | 2.985.177,48  | 0,81012                               | 3,045283                 | 0,875887                        | 2,100000          | 4,000000                       | 57,303677     | 10/10/2015 |

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

### Loan Portfolio at 31/12/2010

### Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

| Intervalo del Principal<br>Principal Intervals |              | Número OP<br>Number | Principal Pendiente<br>Outstanding Principal |              | Tipo Nominal<br>Nominal Interest Rate |          | Margen s/ Ref.<br>Spread | Tipos Límites<br>Interest Rates |                 | Vida Residual<br>Residual Life |            |
|--|--------------|---------------------|--|--------------|---------------------------------------|----------|--------------------------|---------------------------------|-----------------|--------------------------------|------------|
|  |              |                     | %  | %            |                                       |          | Mínimo<br>Minimum        | Máximo<br>Maximun               | Meses<br>Months | Fecha<br>Date                  |            |
| 1,500,000.00                                   | 1,549,999.99 | 2                   | 0,07752                                      | 3.057.266,33 | 0,82968                               | 3,374997 | 1,099997                 | 3,000000                        | 3,750000        | 59,975247                      | 30/12/2015 |
| 1,550,000.00                                   | 1,599,999.99 | 2                   | 0,07752                                      | 3.162.602,88 | 0,85827                               | 2,873524 | 0,675295                 | 2,750000                        | 3,000000        | 119,656421                     | 20/12/2020 |
| 1,600,000.00                                   | 1,649,999.99 | 2                   | 0,07752                                      | 3.214.196,32 | 0,87227                               | 2,885983 | 1,000000                 | 2,272000                        | 3,500000        | 68,795795                      | 23/09/2016 |
| 1,700,000.00                                   | 1,749,999.99 | 1                   | 0,03876                                      | 1.739.318,58 | 0,47202                               | 2,670000 | 1,250000                 | 2,670000                        | 2,670000        | 105,987680                     | 31/10/2019 |
| 1,750,000.00                                   | 1,799,999.99 | 2                   | 0,07752                                      | 3.561.233,47 | 0,96645                               | 2,065888 | 0,649770                 | 1,981000                        | 2,150000        | 136,613896                     | 20/05/2022 |
| 1,850,000.00                                   | 1,899,999.99 | 1                   | 0,03876                                      | 1.898.510,57 | 0,51522                               | 1,723000 | 0,350000                 | 1,723000                        | 1,723000        | 116,008214                     | 31/08/2020 |
| 1,900,000.00                                   | 1,949,999.99 | 1                   | 0,03876                                      | 1.920.000,00 | 0,52105                               | 3,500000 | 1,250000                 | 3,500000                        | 3,500000        | 44,977413                      | 30/09/2014 |
| 2,000,000.00                                   | 2,049,999.99 | 2                   | 0,07752                                      | 4.024.423,28 | 1,09215                               | 2,287370 | 0,701208                 | 1,821000                        | 2,750000        | 73,034908                      | 31/01/2017 |
| 2,300,000.00                                   | 2,349,999.99 | 1                   | 0,03876                                      | 2.336.131,25 | 0,63398                               | 4,000000 | 2,250000                 | 4,000000                        | 4,000000        | 49,938398                      | 27/02/2015 |
| 2,350,000.00                                   | 2,399,999.99 | 1                   | 0,03876                                      | 2.361.444,92 | 0,64085                               | 2,171000 | 0,750000                 | 2,171000                        | 2,171000        | 116,993840                     | 30/09/2020 |
| 2,650,000.00                                   | 2,699,999.99 | 1                   | 0,03876                                      | 2.677.803,16 | 0,72671                               | 3,000000 | 0,550000                 | 3,000000                        | 3,000000        | 89,954825                      | 30/06/2018 |
| 3,200,000.00                                   | 3,249,999.99 | 2                   | 0,07752                                      | 6.441.860,42 | 1,74820                               | 1,912159 | 0,449112                 | 1,603000                        | 2,225000        | 51,661686                      | 21/04/2015 |
| 3,350,000.00                                   | 3,399,999.99 | 1                   | 0,03876                                      | 3.388.467,36 | 0,91957                               | 4,000000 | 1,000000                 | 4,000000                        | 4,000000        | 120,016427                     | 31/12/2020 |
| 3,700,000.00                                   | 3,749,999.99 | 1                   | 0,03876                                      | 3.709.043,52 | 1,00656                               | 3,000000 | 0,750000                 | 3,000000                        | 3,000000        | 74,973306                      | 31/03/2017 |
| 4,000,000.00                                   | 4,049,999.99 | 1                   | 0,03876                                      | 4.045.496,12 | 1,09787                               | 2,223000 | 0,850000                 | 2,223000                        | 2,223000        | 110,094456                     | 04/03/2020 |
| 4,200,000.00                                   | 4,249,999.99 | 2                   | 0,07752                                      | 8.445.726,12 | 2,29201                               | 2,562880 | 0,725135                 | 2,121000                        | 3,000000        | 53,946763                      | 30/06/2015 |
| 4,850,000.00                                   | 4,899,999.99 | 1                   | 0,03876                                      | 4.851.044,73 | 1,31648                               | 2,031000 | 0,750000                 | 2,031000                        | 2,031000        | 78,981520                      | 31/07/2017 |
| 4,900,000.00                                   | 4,949,999.99 | 2                   | 0,07752                                      | 9.826.053,58 | 2,66661                               | 2,081997 | 0,624998                 | 1,873000                        | 2,291000        | 75,992244                      | 01/05/2017 |





## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

### Loan Portfolio at 31/12/2010

#### Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

| Intervalo del Principal<br>Principal Intervals |              | Número OP<br>Number | %         | Principal Pendiente<br>Outstanding Principal |           | Tipo Nominal<br>Nominal Interest Rate | Margen s/ Ref.<br>Spread | Tipos Límites<br>Interest Rates |                   | Vida Residual<br>Residual Life |               |
|--|--------------|---------------------|-----------|--|-----------|---------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|-------------------|--------------------------------|---------------|
|  |              |                     |           |  |           |                                       |                          | Mínimo<br>Minimum               | Máximo<br>Maximun | Meses<br>Months                | Fecha<br>Date |
| 5,250,000.00                                   | 5,299,999.99 | 1                   | 0,03876   | 5.291.666,75                                 | 1,43606   | 2,311000                              | 0,750000                 | 2,311000                        | 2,311000          | 36,895277                      | 27/01/2014    |
| Total Cartera/Total                            |              | 2580                | 100,00000 | 368.485.372,58                               | 100,00000 |                                       |                          |                                 |                   |                                |               |
| Media Ponderada / Weighted Average:            |              |                     |           |  |           | 2,796350                              | 0,753216                 |                                 |                   | 94,565906                      | 17/11/2018    |
| Media Simple / Arithmetic Average:             |              |                     |           |  |           | 142.823,79                            | 2,880980                 | 0,739497                        |                   | 64,850300                      | 26/05/2016    |
| Mínimo / Minimum:                              |              |                     |           |  |           | 432,83                                | 1,215000                 | 0,000000                        |                   | 0,000000                       | 30/09/2010    |
| Máximo / Maximum:                              |              |                     |           |  |           | 5.291.666,75                          | 8,500000                 | 4,383000                        |                   | 302,981520                     | 31/03/2036    |

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

### Loan Portfolio at 31/12/2010

#### Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

| Índice<br>Reference Indexes         | Número OP<br>Number | %                | Principal Pendiente<br>Outstanding Principal | %                | Tipo Nominal<br>Nominal Interest Rate | Margen s/ Ref.<br>Spread | Tipos Límites<br>Interest Rates |                   | Vida Residual<br>Residual Life |               |
|-------------------------------------|---------------------|------------------|--|------------------|---------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|-------------------|--------------------------------|---------------|
|                                     |                     |                  |  |                  |                                       |                          | Mínimo<br>Minimum               | Máximo<br>Maximum | Meses<br>Months                | Fecha<br>Date |
| Índice 019 MIBOR BANC.ESP.          | 13                  | 0,50388          | 367.151,85                                   | 0,09964          | 2,639280                              | 0,925812                 | 1,850000                        | 3,750000          | 60,791550                      | 24/01/2016    |
| Índice 053 I.R.P.H. CAJAS           | 1                   | 0,03876          | 56.953,16                                    | 0,01546          | 3,250000                              | 0,250000                 | 3,250000                        | 3,250000          | 18,595483                      | 19/07/2012    |
| Índice 171 EURIBOR - A LAS 11 HOR,  | 679                 | 26,31783         | 32.375.794,05                                | 8,78618          | 1,919312                              | 0,609856                 | 1,224000                        | 5,633000          | 43,474978                      | 15/08/2014    |
| Índice 108 IRPH CONJUNTO ENTIDAI    | 20                  | 0,77519          | 2.042.922,12                                 | 0,55441          | 3,301661                              | 0,166715                 | 2,750000                        | 3,750000          | 118,795939                     | 23/11/2020    |
| Índice 173 EURIBOR OFICIAL          | 1623                | 62,90698         | 323.639.767,90                               | 87,82975         | 2,826896                              | 0,794431                 | 1,215000                        | 5,700000          | 100,842730                     | 27/05/2019    |
| Índice 000 TIPO FIJO                | 244                 | 9,45736          | 10.002.783,50                                | 2,71457          | 4,546543                              | 0,000000                 | 3,187000                        | 8,500000          | 53,567999                      | 18/06/2015    |
| <b>Total Cartera/Total</b>          | <b>2580</b>         | <b>100,00000</b> | <b>368.485.372,58</b>                        | <b>100,00000</b> |                                       |                          |                                 |                   |                                |               |
| Media Ponderada / Weighted Average: |                     |                  |  |                  | 2,796350                              | 0,753216                 |                                 |                   | 94,565906                      | 17/11/2018    |
| Media Simple / Arithmetic Average:  |                     |                  |  |                  | 142.823,79                            | 2,880980                 | 0,739497                        |                   | 64,850300                      | 26/05/2016    |
| Mínimo / Minimum:                   |                     |                  |  |                  | 432,83                                | 1,215000                 | 0,000000                        |                   | 0,000000                       | 30/09/2010    |
| Máximo / Maximum:                   |                     |                  |  |                  | 5.291.666,75                          | 8,500000                 | 4,383000                        |                   | 302,981520                     | 31/03/2036    |

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

### Loan Portfolio at 31/12/2010

#### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

| Intervalo Fechas Amortización Final<br>Final Maturity Interval | Número OP<br>Number | %        | Principal Pendiente<br>Outstanding Principal |          | Tipo Nominal<br>Nominal Interest Rate | Margen s/ Ref.<br>Spread | Tipos Límites<br>Interest Rates |                   | Vida Residual<br>Residual Life |               |
|--|---------------------|----------|--|----------|---------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|-------------------|--------------------------------|---------------|
|  |                     |          | %  |          |                                       |                          | Mínimo<br>Minimum               | Máximo<br>Maximun | Meses<br>Months                | Fecha<br>Date |
| Del 01/07/2010 al 31/12/2010                                   | 3                   | 0,11628  | 19.242,32                                    | 0,00522  | 2,503153                              | 0,406360                 | 1,647000                        | 6,500000          | -0,634175                      | 12/12/2010    |
| Del 01/01/2011 al 30/06/2011                                   | 530                 | 20,54264 | 5.905.720,22                                 | 1,60270  | 2,451884                              | 0,480437                 | 1,224000                        | 6,500000          | 3,528280                       | 17/04/2011    |
| Del 01/07/2011 al 31/12/2011                                   | 51                  | 1,97674  | 2.227.562,07                                 | 0,60452  | 3,148102                              | 1,131663                 | 1,513000                        | 6,250000          | 10,498440                      | 15/11/2011    |
| Del 01/01/2012 al 30/06/2012                                   | 125                 | 4,84496  | 3.878.295,27                                 | 1,05250  | 2,582052                              | 0,569402                 | 1,559000                        | 6,500000          | 15,809358                      | 25/04/2012    |
| Del 01/07/2012 al 31/12/2012                                   | 94                  | 3,64341  | 12.732.071,88                                | 3,45524  | 2,497494                              | 0,789880                 | 1,565000                        | 8,500000          | 21,992200                      | 30/10/2012    |
| Del 01/01/2013 al 30/06/2013                                   | 305                 | 11,82171 | 24.558.517,60                                | 6,66472  | 2,331668                              | 0,532696                 | 1,471000                        | 6,600000          | 27,504792                      | 16/04/2013    |
| Del 01/07/2013 al 31/12/2013                                   | 59                  | 2,28682  | 6.590.023,51                                 | 1,78841  | 2,790375                              | 0,813962                 | 2,000000                        | 5,250000          | 33,926072                      | 28/10/2013    |
| Del 01/01/2014 al 30/06/2014                                   | 65                  | 2,51938  | 12.930.204,94                                | 3,50901  | 2,540360                              | 0,813146                 | 1,215000                        | 7,000000          | 38,995033                      | 31/03/2014    |
| Del 01/07/2014 al 31/12/2014                                   | 67                  | 2,59690  | 13.539.436,43                                | 3,67435  | 2,831549                              | 0,860553                 | 1,641000                        | 4,000000          | 46,240078                      | 07/11/2014    |
| Del 01/01/2015 al 30/06/2015                                   | 108                 | 4,18605  | 21.098.157,22                                | 5,72564  | 2,998567                              | 0,937678                 | 1,642000                        | 4,550000          | 51,390818                      | 13/04/2015    |
| Del 01/07/2015 al 31/12/2015                                   | 109                 | 4,22481  | 20.616.707,51                                | 5,59499  | 2,869816                              | 0,786620                 | 1,547000                        | 5,750000          | 57,385360                      | 12/10/2015    |
| Del 01/01/2016 al 30/06/2016                                   | 43                  | 1,66667  | 4.876.748,13                                 | 1,32346  | 3,162174                              | 0,719721                 | 1,654000                        | 6,700000          | 63,232196                      | 07/04/2016    |
| Del 01/07/2016 al 31/12/2016                                   | 52                  | 2,01550  | 7.027.887,53                                 | 1,90724  | 3,001471                              | 0,697975                 | 2,000000                        | 4,900000          | 69,861072                      | 26/10/2016    |
| Del 01/01/2017 al 30/06/2017                                   | 78                  | 3,02326  | 21.496.863,72                                | 5,83384  | 2,881216                              | 0,844660                 | 1,725000                        | 4,541000          | 75,121115                      | 04/04/2017    |
| Del 01/07/2017 al 31/12/2017                                   | 77                  | 2,98450  | 19.424.626,23                                | 5,27148  | 2,508592                              | 0,715585                 | 1,603000                        | 4,775000          | 80,058640                      | 01/09/2017    |
| Del 01/01/2018 al 30/06/2018                                   | 39                  | 1,51163  | 7.969.690,02                                 | 2,16282  | 3,179816                              | 0,724222                 | 1,444000                        | 5,980000          | 88,359798                      | 12/05/2018    |
| Del 01/07/2018 al 31/12/2018                                   | 32                  | 1,24031  | 5.563.075,89                                 | 1,50971  | 3,501702                              | 1,041525                 | 1,920000                        | 5,250000          | 94,874744                      | 26/11/2018    |
| Del 01/01/2019 al 30/06/2019                                   | 50                  | 1,93798  | 11.597.595,28                                | 3,14737  | 3,276287                              | 0,832817                 | 1,875000                        | 5,250000          | 100,168932                     | 06/05/2019    |
| Del 01/07/2019 al 31/12/2019                                   | 80                  | 3,10078  | 23.433.591,50                                | 6,35944  | 2,542955                              | 0,735154                 | 1,799000                        | 5,600000          | 105,264715                     | 08/10/2019    |
| Del 01/01/2020 al 30/06/2020                                   | 159                 | 6,16279  | 42.333.260,87                                | 11,48845 | 2,739189                              | 0,746408                 | 1,391000                        | 5,000000          | 111,612233                     | 19/04/2020    |
| Del 01/07/2020 al 31/12/2020                                   | 107                 | 4,14729  | 29.135.306,15                                | 7,90677  | 2,901238                              | 0,714003                 | 1,488000                        | 4,150000          | 117,452025                     | 13/10/2020    |
| Del 01/01/2021 al 30/06/2021                                   | 32                  | 1,24031  | 8.440.798,51                                 | 2,29067  | 2,819533                              | 0,654764                 | 1,488000                        | 4,350000          | 122,606391                     | 19/03/2021    |
| Del 01/07/2021 al 31/12/2021                                   | 12                  | 0,46512  | 2.821.889,27                                 | 0,76581  | 3,110530                              | 1,019153                 | 1,921000                        | 4,000000          | 130,625302                     | 18/11/2021    |
| Del 01/01/2022 al 30/06/2022                                   | 14                  | 0,54264  | 2.753.555,95                                 | 0,74726  | 3,108105                              | 1,145152                 | 2,000000                        | 4,500000          | 136,962278                     | 30/05/2022    |
| Del 01/07/2022 al 31/12/2022                                   | 6                   | 0,23256  | 598.133,57                                   | 0,16232  | 3,291083                              | 0,781225                 | 2,245000                        | 3,750000          | 141,240256                     | 08/10/2022    |
| Del 01/01/2023 al 30/06/2023                                   | 9                   | 0,34884  | 1.230.129,01                                 | 0,33383  | 3,105602                              | 0,783290                 | 1,992000                        | 4,000000          | 147,653688                     | 21/04/2023    |
| Del 01/07/2023 al 31/12/2023                                   | 14                  | 0,54264  | 2.231.155,93                                 | 0,60549  | 2,795708                              | 0,807218                 | 1,750000                        | 4,500000          | 153,664663                     | 21/10/2023    |

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

### Loan Portfolio at 31/12/2010

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

| Intervalo Fechas Amortización Final<br>Final Maturity Interval | Número OP<br>Number | %       | Principal Pendiente<br>Outstanding Principal | %       | Tipo Nominal<br>Nominal Interest Rate | Margen s/ Ref.<br>Spread | Tipos Límites<br>Interest Rates |                   | Vida Residual<br>Residual Life |               |
|--|---------------------|---------|--|---------|---------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|-------------------|--------------------------------|---------------|
|  |                     |         |  |         |                                       |                          | Mínimo<br>Minimum               | Máximo<br>Maximun | Meses<br>Months                | Fecha<br>Date |
| Del 01/01/2024 al 30/06/2024                                   | 19                  | 0,73643 | 3.567.452,11                                 | 0,96814 | 2,986503                              | 0,705978                 | 2,215000                        | 5,500000          | 160,559477                     | 18/05/2024    |
| Del 01/07/2024 al 31/12/2024                                   | 21                  | 0,81395 | 4.491.076,31                                 | 1,21879 | 3,379199                              | 0,641624                 | 2,245000                        | 5,400000          | 166,088515                     | 02/11/2024    |
| Del 01/01/2025 al 30/06/2025                                   | 58                  | 2,24806 | 12.625.327,48                                | 3,42628 | 2,774620                              | 0,646328                 | 1,725000                        | 3,750000          | 171,919892                     | 28/04/2025    |
| Del 01/07/2025 al 31/12/2025                                   | 45                  | 1,74419 | 9.715.047,08                                 | 2,63648 | 2,765525                              | 0,693154                 | 1,921000                        | 4,000000          | 177,717418                     | 22/10/2025    |
| Del 01/01/2026 al 30/06/2026                                   | 9                   | 0,34884 | 2.261.692,97                                 | 0,61378 | 2,791432                              | 0,646979                 | 1,825000                        | 3,500000          | 181,665886                     | 19/02/2026    |
| Del 01/07/2026 al 31/12/2026                                   | 2                   | 0,07752 | 261.368,73                                   | 0,07093 | 3,257749                              | 0,243719                 | 2,750000                        | 4,000000          | 187,787372                     | 24/08/2026    |
| Del 01/01/2027 al 30/06/2027                                   | 1                   | 0,03876 | 90.634,01                                    | 0,02460 | 2,800000                              | 0,500000                 | 2,800000                        | 2,800000          | 197,880903                     | 28/06/2027    |
| Del 01/07/2027 al 31/12/2027                                   | 4                   | 0,15504 | 753.662,95                                   | 0,20453 | 3,278640                              | 0,691264                 | 2,750000                        | 4,000000          | 201,422775                     | 13/10/2027    |
| Del 01/01/2028 al 30/06/2028                                   | 7                   | 0,27132 | 912.184,34                                   | 0,24755 | 2,404926                              | 0,699193                 | 1,742000                        | 4,000000          | 206,156925                     | 05/03/2028    |
| Del 01/07/2028 al 31/12/2028                                   | 11                  | 0,42636 | 3.523.577,40                                 | 0,95623 | 2,968338                              | 0,893767                 | 2,750000                        | 3,750000          | 214,360850                     | 10/11/2028    |
| Del 01/01/2029 al 30/06/2029                                   | 3                   | 0,11628 | 254.191,82                                   | 0,06898 | 3,288909                              | 0,866971                 | 3,000000                        | 3,750000          | 219,004651                     | 31/03/2029    |
| Del 01/07/2029 al 31/12/2029                                   | 5                   | 0,19380 | 433.348,93                                   | 0,11760 | 3,000000                              | 0,760303                 | 3,000000                        | 3,000000          | 226,401335                     | 12/11/2029    |
| Del 01/01/2030 al 30/06/2030                                   | 15                  | 0,58140 | 2.842.835,32                                 | 0,77149 | 2,873181                              | 0,589500                 | 2,500000                        | 3,250000          | 232,051700                     | 03/05/2030    |
| Del 01/07/2030 al 31/12/2030                                   | 13                  | 0,50388 | 2.479.314,24                                 | 0,67284 | 3,235647                              | 1,038946                 | 2,750000                        | 4,291000          | 238,605577                     | 18/11/2030    |
| Del 01/01/2031 al 30/06/2031                                   | 5                   | 0,19380 | 580.870,32                                   | 0,15764 | 2,993909                              | 0,876248                 | 2,500000                        | 3,750000          | 241,973907                     | 01/03/2031    |
| Del 01/01/2032 al 30/06/2032                                   | 3                   | 0,11628 | 1.139.211,04                                 | 0,30916 | 3,216237                              | 0,674658                 | 3,000000                        | 3,250000          | 257,237394                     | 07/06/2032    |
| Del 01/07/2032 al 31/12/2032                                   | 3                   | 0,11628 | 671.241,57                                   | 0,18216 | 2,703805                              | 1,002327                 | 2,325000                        | 4,000000          | 259,875749                     | 26/08/2032    |
| Del 01/01/2033 al 30/06/2033                                   | 2                   | 0,07752 | 296.410,03                                   | 0,08044 | 2,433953                              | 0,627999                 | 2,242000                        | 2,500000          | 267,210388                     | 07/04/2033    |
| Del 01/07/2033 al 31/12/2033                                   | 3                   | 0,11628 | 395.959,60                                   | 0,10746 | 3,107264                              | 0,577108                 | 2,900000                        | 3,500000          | 272,888888                     | 27/09/2033    |
| Del 01/01/2034 al 30/06/2034                                   | 4                   | 0,15504 | 756.064,37                                   | 0,20518 | 2,574514                              | 0,654191                 | 2,000000                        | 3,750000          | 279,223065                     | 07/04/2034    |
| Del 01/07/2034 al 31/12/2034                                   | 1                   | 0,03876 | 67.654,66                                    | 0,01836 | 3,000000                              | 0,750000                 | 3,000000                        | 3,000000          | 288,000000                     | 31/12/2034    |
| Del 01/01/2035 al 30/06/2035                                   | 14                  | 0,54264 | 2.482.618,05                                 | 0,67374 | 2,940592                              | 0,623931                 | 2,050000                        | 4,000000          | 292,090757                     | 04/05/2035    |
| Del 01/07/2035 al 31/12/2035                                   | 10                  | 0,38760 | 2.439.308,79                                 | 0,66198 | 2,433410                              | 0,610480                 | 2,020000                        | 3,250000          | 298,241441                     | 07/11/2035    |

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

### Loan Portfolio at 31/12/2010

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

| Intervalo Fechas Amortización Final<br>Final Maturity Interval | Número OP<br>Number | %                | Principal Pendiente<br>Outstanding Principal | %                | Tipo Nominal<br>Nominal Interest Rate | Margen s/ Ref.<br>Spread | Tipos Límites<br>Interest Rates |                   | Vida Residual<br>Residual Life |               |
|--|---------------------|------------------|--|------------------|---------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|-------------------|--------------------------------|---------------|
|  |                     |                  |  |                  |                                       |                          | Mínimo<br>Minimum               | Máximo<br>Maximun | Meses<br>Months                | Fecha<br>Date |
| Del 01/01/2036 al 30/06/2036                                   | 2                   | 0,07752          | 414.073,93                                   | 0,11237          | 3,384448                              | 0,646221                 | 3,250000                        | 3,500000          | 302,433790                     | 14/03/2036    |
| <b>Total Cartera/Total</b>                                     | <b>2580</b>         | <b>100,00000</b> | <b>368.485.372,58</b>                        | <b>100,00000</b> |                                       |                          |                                 |                   |                                |               |
| Media Ponderada / Weighted Average:                            |                     |                  |  |                  | 2,796350                              | 0,753216                 |                                 |                   | 94,565906                      | 17/11/2018    |
| Media Simple / Arithmetic Average:                             |                     |                  |  |                  | 142.823,79                            | 2,880980                 | 0,739497                        |                   | 64,850300                      | 26/05/2016    |
| Mínimo / Minimum:  |                     |                  |  |                  | 432,83                                | 1,215000                 | 0,000000                        |                   | 0,000000                       | 30/09/2010    |
| Máximo / Maximum:  |                     |                  |  |                  | 5.291.666,75                          | 8,500000                 | 4,383000                        |                   | 302,981520                     | 31/03/2036    |

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

### Loan Portfolio at 31/12/2010

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

| Provincia/Comunidad Autónoma<br>Region | Número OP<br>Number | %              | Principal Pendiente<br>Outstanding Principal |                | Tipo Nominal<br>Nominal Interest Rate | Margen s/ Ref.<br>Spread | Tipos Límites<br>Interest Rates |                   | Vida Residual<br>Residual Life |                   |
|--|---------------------|----------------|--|----------------|---------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|-------------------|--------------------------------|-------------------|
|  |                     |                | %  | %              |                                       |                          | Mínimo<br>Minimum               | Máximo<br>Maximun | Meses<br>Months                | Fecha<br>Date     |
| 33 ASTURIAS                            | 177                 | 6,86047        | 15.845.766,48                                | 4,30024        | 2,478932                              | 0,666416                 | 1,363000                        | 7,000000          | 78,851456                      | 27/07/2017        |
| <b>PRINCIPADO DE ASTURIAS</b>          | <b>177</b>          | <b>6,86050</b> | <b>15.845.766,48</b>                         | <b>4,30020</b> | <b>2,478932</b>                       | <b>0,666416</b>          | <b>1,363000</b>                 | <b>7,000000</b>   | <b>78,851456</b>               | <b>27/07/2017</b> |
| 07 BALEARES                            | 106                 | 4,10853        | 21.015.774,83                                | 5,70329        | 3,028187                              | 0,849166                 | 1,391000                        | 8,500000          | 95,245843                      | 08/12/2018        |
| <b>BALEARES</b>                        | <b>106</b>          | <b>4,10850</b> | <b>21.015.774,83</b>                         | <b>5,70330</b> | <b>3,028187</b>                       | <b>0,849166</b>          | <b>1,391000</b>                 | <b>8,500000</b>   | <b>95,245843</b>               | <b>08/12/2018</b> |
| 39 SANTANDER                           | 8                   | 0,31008        | 679.159,50                                   | 0,18431        | 2,182948                              | 0,679628                 | 1,363000                        | 5,250000          | 57,336155                      | 11/10/2015        |
| <b>CANTABRIA</b>                       | <b>8</b>            | <b>0,31010</b> | <b>679.159,50</b>                            | <b>0,18430</b> | <b>2,182948</b>                       | <b>0,679628</b>          | <b>1,363000</b>                 | <b>5,250000</b>   | <b>57,336155</b>               | <b>11/10/2015</b> |
| 06 BADAJOZ                             | 4                   | 0,15504        | 482.797,51                                   | 0,13102        | 2,548906                              | 0,620078                 | 1,720000                        | 2,750000          | 87,912065                      | 28/04/2018        |
| <b>EXTREMADURA</b>                     | <b>4</b>            | <b>0,15500</b> | <b>482.797,51</b>                            | <b>0,13100</b> | <b>2,548906</b>                       | <b>0,620078</b>          | <b>1,720000</b>                 | <b>2,750000</b>   | <b>87,912065</b>               | <b>28/04/2018</b> |
| 28 MADRID                              | 232                 | 8,99225        | 33.295.846,54                                | 9,03587        | 2,846958                              | 0,741883                 | 1,635000                        | 5,633000          | 99,125606                      | 05/04/2019        |
| <b>COMUNIDAD DE MADRID</b>             | <b>232</b>          | <b>8,99230</b> | <b>33.295.846,54</b>                         | <b>9,03590</b> | <b>2,846958</b>                       | <b>0,741883</b>          | <b>1,635000</b>                 | <b>5,633000</b>   | <b>99,125606</b>               | <b>05/04/2019</b> |
| 30 MURCIA                              | 28                  | 1,08527        | 3.173.384,49                                 | 0,86120        | 2,987418                              | 0,811196                 | 1,654000                        | 4,104000          | 98,653033                      | 21/03/2019        |
| <b>REGION DE MURCIA</b>                | <b>28</b>           | <b>1,08530</b> | <b>3.173.384,49</b>                          | <b>0,86120</b> | <b>2,987418</b>                       | <b>0,811196</b>          | <b>1,654000</b>                 | <b>4,104000</b>   | <b>98,653033</b>               | <b>21/03/2019</b> |
| 31 NAVARRA                             | 12                  | 0,46512        | 1.432.826,93                                 | 0,38884        | 2,824154                              | 0,885068                 | 1,513000                        | 3,918000          | 67,518033                      | 16/08/2016        |
| <b>COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA</b>      | <b>12</b>           | <b>0,46510</b> | <b>1.432.826,93</b>                          | <b>0,38880</b> | <b>2,824154</b>                       | <b>0,885068</b>          | <b>1,513000</b>                 | <b>3,918000</b>   | <b>67,518033</b>               | <b>16/08/2016</b> |
| 26 LA RIOJA                            | 9                   | 0,34884        | 523.190,02                                   | 0,14198        | 2,628243                              | 0,756527                 | 1,224000                        | 3,500000          | 74,191699                      | 07/03/2017        |
| <b>LAS RIOJA</b>                       | <b>9</b>            | <b>0,34880</b> | <b>523.190,02</b>                            | <b>0,14200</b> | <b>2,628243</b>                       | <b>0,756527</b>          | <b>1,224000</b>                 | <b>3,500000</b>   | <b>74,191699</b>               | <b>07/03/2017</b> |
| 35 LAS PALMAS                          | 31                  | 1,20155        | 3.538.957,05                                 | 0,96041        | 2,643463                              | 0,814984                 | 1,654000                        | 4,000000          | 52,771926                      | 25/05/2015        |
| 38 TENERIFE                            | 48                  | 1,86047        | 3.295.168,31                                 | 0,89425        | 2,833407                              | 0,692511                 | 1,654000                        | 5,000000          | 69,488990                      | 15/10/2016        |
| <b>CANARIAS</b>                        | <b>79</b>           | <b>3,06200</b> | <b>6.834.125,36</b>                          | <b>1,85470</b> | <b>2,758872</b>                       | <b>0,740570</b>          | <b>1,654000</b>                 | <b>5,000000</b>   | <b>62,929130</b>               | <b>29/03/2016</b> |
| 22 HUESCA                              | 8                   | 0,31008        | 400.325,32                                   | 0,10864        | 3,119871                              | 0,654127                 | 1,775000                        | 3,750000          | 113,814815                     | 25/06/2020        |
| 44 TERUEL                              | 1                   | 0,03876        | 345.770,45                                   | 0,09384        | 2,465000                              | 1,250000                 | 2,465000                        | 2,465000          | 15,967146                      | 29/04/2012        |
| 50 ZARAGOZA                            | 41                  | 1,58915        | 3.349.441,22                                 | 0,90898        | 2,819814                              | 0,766387                 | 1,559000                        | 4,350000          | 98,536185                      | 18/03/2019        |
| <b>ARAGON</b>                          | <b>50</b>           | <b>1,93800</b> | <b>4.095.536,99</b>                          | <b>1,11150</b> | <b>2,860727</b>                       | <b>0,758098</b>          | <b>1,559000</b>                 | <b>4,350000</b>   | <b>99,329385</b>               | <b>11/04/2019</b> |
| 02 ALBACETE                            | 3                   | 0,11628        | 204.364,19                                   | 0,05546        | 3,313802                              | 1,159525                 | 1,654000                        | 3,500000          | 52,091562                      | 04/05/2015        |
| 19 GUADALAJARA                         | 5                   | 0,19380        | 374.589,69                                   | 0,10166        | 3,159888                              | 1,125660                 | 3,000000                        | 4,258000          | 108,847530                     | 26/01/2020        |
| 45 TOLEDO                              | 3                   | 0,11628        | 459.198,51                                   | 0,12462        | 3,385658                              | 1,057000                 | 3,250000                        | 3,750000          | 58,380802                      | 11/11/2015        |
| <b>CASTILLA-LA MANCHA</b>              | <b>11</b>           | <b>0,42640</b> | <b>1.038.152,39</b>                          | <b>0,28170</b> | <b>3,263438</b>                       | <b>1,116170</b>          | <b>1,654000</b>                 | <b>4,258000</b>   | <b>79,604977</b>               | <b>18/08/2017</b> |

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

### Loan Portfolio at 31/12/2010

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

| Provincia/Comunidad Autónoma<br>Region | Número OP<br>Number | %               | Principal Pendiente<br>Outstanding Principal | %               | Tipo Nominal<br>Nominal Interest Rate | Margen s/ Ref.<br>Spread | Tipos Límites<br>Interest Rates |                   | Vida Residual<br>Residual Life |                   |
|--|---------------------|-----------------|--|-----------------|---------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|-------------------|--------------------------------|-------------------|
|  |                     |                 |  |                 |                                       |                          | Mínimo<br>Minimum               | Máximo<br>Maximum | Meses<br>Months                | Fecha<br>Date     |
| 01 ALAVA                               | 14                  | 0,54264         | 1.415.063,34                                 | 0,38402         | 2,109337                              | 0,310924                 | 1,391000                        | 4,728000          | 115,505888                     | 15/08/2020        |
| 20 GUIPUZCOA                           | 12                  | 0,46512         | 1.535.832,68                                 | 0,41680         | 1,942493                              | 0,527102                 | 1,488000                        | 4,253000          | 56,705131                      | 21/09/2015        |
| 48 VIZCAYA                             | 25                  | 0,96899         | 3.376.259,41                                 | 0,91625         | 2,358966                              | 0,577169                 | 1,488000                        | 3,875000          | 117,024990                     | 30/09/2020        |
| <b>PAIS VASCO</b>                      | <b>51</b>           | <b>1,97680</b>  | <b>6.327.155,43</b>                          | <b>1,71710</b>  | <b>2,192447</b>                       | <b>0,492302</b>          | <b>1,391000</b>                 | <b>4,728000</b>   | <b>102,415074</b>              | <b>14/07/2019</b> |
| 03 ALICANTE                            | 67                  | 2,59690         | 6.397.974,42                                 | 1,73629         | 3,214982                              | 0,857020                 | 1,472000                        | 5,000000          | 97,628568                      | 18/02/2019        |
| 12 CASTELLON                           | 59                  | 2,28682         | 7.744.963,29                                 | 2,10184         | 2,556179                              | 0,745416                 | 1,559000                        | 4,541000          | 66,309558                      | 10/07/2016        |
| 46 VALENCIA                            | 139                 | 5,38760         | 15.325.865,28                                | 4,15915         | 2,675100                              | 0,748486                 | 1,496000                        | 5,250000          | 98,092020                      | 04/03/2019        |
| <b>COMUNIDAD VALENCIANA</b>            | <b>265</b>          | <b>10,27130</b> | <b>29.468.802,99</b>                         | <b>7,99730</b>  | <b>2,785122</b>                       | <b>0,775243</b>          | <b>1,472000</b>                 | <b>5,250000</b>   | <b>90,898750</b>               | <b>28/07/2018</b> |
| 08 BARCELONA                           | 946                 | 36,66667        | 155.839.717,68                               | 42,29197        | 2,871037                              | 0,762241                 | 1,539000                        | 6,700000          | 100,663587                     | 21/05/2019        |
| 17 GIRONA                              | 170                 | 6,58915         | 25.474.380,57                                | 6,91327         | 2,720064                              | 0,726809                 | 1,559000                        | 5,750000          | 70,024681                      | 31/10/2016        |
| 25 LLEIDA                              | 67                  | 2,59690         | 5.971.067,72                                 | 1,62044         | 2,706543                              | 0,793600                 | 1,635000                        | 4,750000          | 85,938104                      | 27/02/2018        |
| 43 TARRAGONA                           | 93                  | 3,60465         | 16.484.664,45                                | 4,47363         | 2,612798                              | 0,742151                 | 1,476000                        | 6,500000          | 80,821709                      | 25/09/2017        |
| <b>CATALUNYA</b>                       | <b>1276</b>         | <b>49,45740</b> | <b>203.769.830,42</b>                        | <b>55,29930</b> | <b>2,823464</b>                       | <b>0,757703</b>          | <b>1,476000</b>                 | <b>6,700000</b>   | <b>94,362242</b>               | <b>11/11/2018</b> |
| 15 LA CORUÑA                           | 18                  | 0,69767         | 1.852.501,90                                 | 0,50273         | 2,479141                              | 0,664257                 | 1,654000                        | 3,785000          | 105,457702                     | 14/10/2019        |
| 27 LUGO                                | 18                  | 0,69767         | 775.327,91                                   | 0,21041         | 3,153239                              | 0,828802                 | 1,792000                        | 3,750000          | 78,182766                      | 06/07/2017        |
| 32 ORENSE                              | 3                   | 0,11628         | 444.420,21                                   | 0,12061         | 3,146089                              | 0,868964                 | 1,654000                        | 3,500000          | 107,411870                     | 13/12/2019        |
| 36 PONTEVEDRA                          | 19                  | 0,73643         | 2.060.372,47                                 | 0,55915         | 2,688757                              | 0,677062                 | 1,635000                        | 4,367000          | 49,967282                      | 28/02/2015        |
| <b>GALICIA</b>                         | <b>58</b>           | <b>2,24810</b>  | <b>5.132.622,49</b>                          | <b>1,39290</b>  | <b>2,791508</b>                       | <b>0,730106</b>          | <b>1,635000</b>                 | <b>4,367000</b>   | <b>78,916248</b>               | <b>29/07/2017</b> |
| 09 BURGOS                              | 2                   | 0,07752         | 4.070.496,12                                 | 1,10466         | 2,219911                              | 0,847850                 | 1,720000                        | 2,223000          | 109,438461                     | 13/02/2020        |
| 24 LEON                                | 31                  | 1,20155         | 1.957.946,94                                 | 0,53135         | 3,056401                              | 0,651256                 | 1,215000                        | 6,200000          | 113,885625                     | 27/06/2020        |
| 34 PALENCIA                            | 11                  | 0,42636         | 1.161.174,10                                 | 0,31512         | 2,386068                              | 0,642647                 | 1,304000                        | 4,273000          | 125,464895                     | 14/06/2021        |
| 37 SALAMANCA                           | 5                   | 0,19380         | 365.416,60                                   | 0,09917         | 3,107382                              | 0,846916                 | 1,792000                        | 3,750000          | 136,977751                     | 31/05/2022        |
| 42 SORIA                               | 1                   | 0,03876         | 47.382,97                                    | 0,01286         | 1,975000                              | 0,750000                 | 1,975000                        | 1,975000          | 39,852156                      | 27/04/2014        |
| 47 VALLADOLID                          | 19                  | 0,73643         | 1.889.378,99                                 | 0,51274         | 2,431081                              | 0,669289                 | 1,654000                        | 4,250000          | 90,713379                      | 23/07/2018        |
| 49 ZAMORA                              | 4                   | 0,15504         | 332.168,19                                   | 0,09014         | 2,263636                              | 0,791244                 | 1,713000                        | 3,500000          | 41,749229                      | 23/06/2014        |
| <b>CASTILLA Y LEON</b>                 | <b>73</b>           | <b>2,82950</b>  | <b>9.823.963,91</b>                          | <b>2,66600</b>  | <b>2,714959</b>                       | <b>0,682463</b>          | <b>1,215000</b>                 | <b>6,200000</b>   | <b>106,092290</b>              | <b>03/11/2019</b> |
| 04 ALMERIA                             | 5                   | 0,19380         | 3.720.777,88                                 | 1,00975         | 3,808099                              | 0,957437                 | 1,654000                        | 4,000000          | 117,048899                     | 01/10/2020        |

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

### Loan Portfolio at 31/12/2010

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

| Provincia/Comunidad Autónoma<br>Region | Número OP<br>Number | %              | Principal Pendiente<br>Outstanding Principal |                | Tipo Nominal<br>Nominal Interest Rate | Margen s/ Ref.<br>Spread | Tipos Límites<br>Interest Rates |                   | Vida Residual<br>Residual Life |                   |
|--|---------------------|----------------|--|----------------|---------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|-------------------|--------------------------------|-------------------|
|  |                     |                |  | %              |                                       |                          | Mínimo<br>Minimum               | Máximo<br>Maximum | Meses<br>Months                | Fecha<br>Date     |
| 11 CADIZ                               | 20                  | 0,77519        | 1.068.577,49                                 | 0,28999        | 3,357649                              | 0,959899                 | 1,635000                        | 4,238000          | 87,345032                      | 11/04/2018        |
| 14 CORDOBA                             | 5                   | 0,19380        | 518.389,67                                   | 0,14068        | 3,059005                              | 0,871232                 | 1,654000                        | 3,750000          | 149,346472                     | 11/06/2023        |
| 18 GRANADA                             | 3                   | 0,11628        | 175.305,76                                   | 0,04757        | 2,821328                              | 0,724486                 | 1,559000                        | 3,500000          | 134,236748                     | 08/03/2022        |
| 21 HUELVA                              | 3                   | 0,11628        | 6.027.444,49                                 | 1,63574        | 1,895589                              | 0,499748                 | 1,647000                        | 2,000000          | 104,997368                     | 30/09/2019        |
| 23 JAEN                                | 2                   | 0,07752        | 1.988.510,57                                 | 0,53964        | 1,776271                              | 0,357694                 | 1,723000                        | 2,900000          | 111,611209                     | 19/04/2020        |
| 29 MÁLAGA                              | 86                  | 3,33333        | 10.903.871,15                                | 2,95911        | 3,142832                              | 0,811889                 | 1,660000                        | 6,250000          | 114,379647                     | 12/07/2020        |
| 41 SEVILLA                             | 17                  | 0,65891        | 1.143.559,29                                 | 0,31034        | 2,434495                              | 0,811459                 | 1,559000                        | 4,000000          | 83,781442                      | 24/12/2017        |
| <b>ANDALUCIA</b>                       | <b>141</b>          | <b>5,46510</b> | <b>25.546.436,30</b>                         | <b>6,93280</b> | <b>3,055757</b>                       | <b>0,825154</b>          | <b>1,559000</b>                 | <b>6,250000</b>   | <b>108,374017</b>              | <b>11/01/2020</b> |
| Total Cartera/Total                    | 2580                | 100,00000      | 368.485.372,58                               | 100,00000      |                                       |                          |                                 |                   |                                |                   |
| Media Ponderada / Weighted Average:    |                     |                |  |                | 2,796350                              | 0,753216                 |                                 |                   | 94,565906                      | 17/11/2018        |
| Media Simple / Arithmetic Average:     |                     |                | 142.823,79                                   |                | 2,880980                              | 0,739497                 |                                 |                   | 64,850300                      | 26/05/2016        |
| Mínimo / Minimum:                      |                     |                | 432,83                                       |                | 1,215000                              | 0,000000                 |                                 |                   | 0,000000                       | 30/09/2010        |
| Máximo / Maximum:                      |                     |                | 5.291.666,75                                 |                | 8,500000                              | 4,383000                 |                                 |                   | 302,981520                     | 31/03/2036        |

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

### Loan Portfolio at 31/12/2010

### Clasificación por Garantías / Classification by Types of Security

| Garantías<br>Types of Security      | Número OP<br>Number | %               | Principal Pendiente<br>Outstanding Principal | %               | Tipo Nominal<br>Nominal Interest Rate | Margen s/ Ref.<br>Spread | Tipos Límites<br>Interest Rates |                   | Vida Residual<br>Residual Life |                   |
|-------------------------------------|---------------------|-----------------|--|-----------------|---------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|-------------------|--------------------------------|-------------------|
|                                     |                     |                 |  |                 |                                       |                          | Mínimo<br>Minimum               | Máximo<br>Maximum | Meses<br>Months                | Fecha<br>Date     |
| 1 HIPOTECARIA                       | 1467                | 56,86047        | 303.858.272,32                               | 82,46142        | 2,884164                              | 0,780823                 | 1,444000                        | 6,700000          | 106,415416                     | 13/11/2019        |
| <b>HIPOTECARIO</b>                  | <b>1467</b>         | <b>56,86050</b> | <b>303.858.272,32</b>                        | <b>82,46140</b> | <b>2,884164</b>                       | <b>0,780823</b>          | <b>1,444000</b>                 | <b>6,700000</b>   | <b>106,415416</b>              | <b>13/11/2019</b> |
| 4 GARANTIAS DE TERCEROS             | 1113                | 43,13953        | 64.627.100,26                                | 17,53858        | 2,383448                              | 0,623413                 | 1,215000                        | 8,500000          | 38,852879                      | 27/03/2014        |
| <b>PERSONAL</b>                     | <b>1113</b>         | <b>43,13950</b> | <b>64.627.100,26</b>                         | <b>17,53860</b> | <b>2,383448</b>                       | <b>0,623413</b>          | <b>1,215000</b>                 | <b>8,500000</b>   | <b>38,852879</b>               | <b>27/03/2014</b> |
| Total Cartera/Total                 | 2580                | 100,00000       | 368.485.372,58                               | 100,00000       |                                       |                          |                                 |                   |                                |                   |
| Media Ponderada / Weighted Average: |                     |                 |  |                 | 2,796350                              | 0,753216                 |                                 |                   | 94,565906                      | 17/11/2018        |
| Media Simple / Arithmetic Average:  |                     |                 | 142.823,79                                   |                 | 2,880980                              | 0,739497                 |                                 |                   | 64,850300                      | 26/05/2016        |
| Mínimo / Minimum:                   |                     |                 | 432,83                                       |                 | 1,215000                              | 0,000000                 |                                 |                   | 0,000000                       | 30/09/2010        |
| Máximo / Maximum:                   |                     |                 | 5.291.666,75                                 |                 | 8,500000                              | 4,383000                 |                                 |                   | 302,981520                     | 31/03/2036        |

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

### Loan Portfolio at 31/12/2010

### Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

| CNAE Sectors                             | Número OP Number | %       | Principal Pendiente Outstanding Principal | %       | Tipo Nominal Nominal Interest Rate | Margen s/ Ref. Spread | Tipos Límites Interest Rates |                | Vida Residual Residual Life |            |
|--|------------------|---------|---|---------|------------------------------------|-----------------------|------------------------------|----------------|-----------------------------|------------|
|  |                  |         |   |         |                                    |                       | Mínimo Minimum               | Máximo Maximun | Meses Months                | Fecha Date |
| 01-Agricultura, ganadería, caza y servic | 28               | 1,08527 | 7.615.202,96                              | 2,06662 | 2,357787                           | 0,580555              | 1,559000                     | 6,000000       | 95,738570                   | 23/12/2018 |
| 02-Silvicultura y explotación forestal.  | 2                | 0,07752 | 95.159,18                                 | 0,02582 | 1,766532                           | 0,500000              | 1,654000                     | 1,775000       | 27,413631                   | 13/04/2013 |
| 03-Pesca y acuicultura.                  | 3                | 0,11628 | 316.822,80                                | 0,08598 | 3,195073                           | 0,641973              | 1,799000                     | 4,367000       | 86,588106                   | 19/03/2018 |
| 05-Extracción de antracita, hulla y lign | 2                | 0,07752 | 54.551,68                                 | 0,01480 | 2,961636                           | 1,686570              | 1,669000                     | 3,800000       | 32,893510                   | 27/09/2013 |
| 08-Otras industrias extractivas.         | 6                | 0,23256 | 51.001,86                                 | 0,01384 | 2,523328                           | 0,320342              | 1,647000                     | 3,785000       | 2,186402                    | 07/03/2011 |
| 10-Industria de la alimentación.         | 53               | 2,05426 | 5.007.527,46                              | 1,35895 | 2,971706                           | 0,586330              | 1,471000                     | 5,750000       | 50,026701                   | 02/03/2015 |
| 11-Fabricación de bebidas.               | 13               | 0,50388 | 6.445.310,75                              | 1,74914 | 2,416444                           | 0,778975              | 1,720000                     | 3,791000       | 36,188552                   | 05/01/2014 |
| 13-Industria textil.                     | 21               | 0,81395 | 2.756.075,76                              | 0,74795 | 3,101650                           | 1,109331              | 1,547000                     | 4,338000       | 116,325451                  | 09/09/2020 |
| 14-Confección de prendas de vestir.      | 9                | 0,34884 | 127.959,17                                | 0,03473 | 2,834337                           | 0,716136              | 1,660000                     | 4,650000       | 47,543476                   | 17/12/2014 |
| 15-Industria del cuero y del calzado.    | 9                | 0,34884 | 465.292,66                                | 0,12627 | 2,780332                           | 0,769004              | 1,654000                     | 4,000000       | 101,474266                  | 15/06/2019 |
| 16-Industria de la madera y del corcho,  | 24               | 0,93023 | 1.787.267,23                              | 0,48503 | 3,404977                           | 0,459553              | 1,654000                     | 4,900000       | 71,810752                   | 24/12/2016 |
| 17-Industria del papel.                  | 6                | 0,23256 | 739.132,33                                | 0,20059 | 2,243786                           | 0,629845              | 1,720000                     | 3,750000       | 29,183589                   | 06/06/2013 |
| 18-Artes gráficas y reproducción de sopo | 37               | 1,43411 | 2.373.117,18                              | 0,64402 | 2,691977                           | 0,573896              | 1,559000                     | 5,750000       | 50,013351                   | 02/03/2015 |
| 19-Coquerías y refino de petróleo.       | 4                | 0,15504 | 728.341,54                                | 0,19766 | 2,714902                           | 0,743327              | 1,654000                     | 3,917000       | 66,976537                   | 30/07/2016 |
| 20-Industria química.                    | 15               | 0,58140 | 3.680.879,33                              | 0,99892 | 2,251893                           | 0,756042              | 1,488000                     | 6,600000       | 46,782056                   | 23/11/2014 |
| 21-Fabricación de productos farmacéutico | 5                | 0,19380 | 5.901.390,83                              | 1,60153 | 2,009749                           | 0,722260              | 1,654000                     | 3,750000       | 71,374425                   | 11/12/2016 |
| 22-Fabricación de productos de caucho y  | 31               | 1,20155 | 2.162.333,85                              | 0,58682 | 2,396901                           | 0,738679              | 1,567000                     | 5,500000       | 75,687494                   | 21/04/2017 |
| 23-Fabricación de otros productos minera | 33               | 1,27907 | 4.626.004,44                              | 1,25541 | 2,359383                           | 0,688904              | 1,304000                     | 4,258000       | 40,940330                   | 30/05/2014 |
| 24-Metalurgia; fabricación de productos  | 16               | 0,62016 | 861.153,52                                | 0,23370 | 2,046268                           | 0,549861              | 1,488000                     | 3,750000       | 47,634404                   | 19/12/2014 |
| 25-Fabricación de productos metálicos, e | 72               | 2,79070 | 7.103.578,55                              | 1,92778 | 3,088556                           | 0,696824              | 1,476000                     | 6,250000       | 77,939122                   | 29/06/2017 |
| 26-Fabricación de productos informáticos | 4                | 0,15504 | 626.052,05                                | 0,16990 | 1,848342                           | 0,543132              | 1,559000                     | 2,045000       | 49,139643                   | 03/02/2015 |
| 27-Fabricación de material y equipo eléc | 4                | 0,15504 | 285.973,12                                | 0,07761 | 3,060479                           | 0,643401              | 1,720000                     | 3,750000       | 73,184854                   | 04/02/2017 |
| 28-Fabricación de maquinaria y equipo n. | 28               | 1,08527 | 2.896.111,97                              | 0,78595 | 2,965352                           | 0,768668              | 1,513000                     | 5,850000       | 73,437119                   | 12/02/2017 |
| 29-FABRICACIÓN DE VEHÍCULOS DE M         | 14               | 0,54264 | 691.120,60                                | 0,18756 | 2,665802                           | 0,624895              | 1,720000                     | 5,150000       | 34,368917                   | 11/11/2013 |
| 30-Fabricación de otro material de trans | 4                | 0,15504 | 636.846,12                                | 0,17283 | 3,248593                           | 1,726737              | 1,413000                     | 4,291000       | 149,148606                  | 05/06/2023 |
| 31-Fabricación de muebles.               | 17               | 0,65891 | 1.338.466,54                              | 0,36323 | 2,958322                           | 0,871028              | 1,635000                     | 4,334000       | 43,136971                   | 04/08/2014 |
| 32-Otras industrias manufactureras.      | 14               | 0,54264 | 633.392,01                                | 0,17189 | 3,132640                           | 0,826541              | 1,654000                     | 4,016000       | 73,996830                   | 01/03/2017 |

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

### Loan Portfolio at 31/12/2010

### Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

| CNAE Sectors                             | Número OP Number | %        | Principal Pendiente Outstanding Principal | %        | Tipo Nominal Nominal Interest Rate | Margen s/ Ref. Spread | Tipos Límites Interest Rates |                | Vida Residual Residual Life |            |
|--|------------------|----------|---|----------|------------------------------------|-----------------------|------------------------------|----------------|-----------------------------|------------|
|  |                  |          |   |          |                                    |                       | Mínimo Minimum               | Máximo Maximun | Meses Months                | Fecha Date |
| 35-Suministro de enegía eléctrica, gas,  | 17               | 0,65891  | 2.082.099,40                              | 0,56504  | 2,789251                           | 0,912067              | 1,635000                     | 4,775000       | 82,152410                   | 04/11/2017 |
| 36-Captación, depuración y distribución  | 3                | 0,11628  | 2.505.583,71                              | 0,67997  | 2,888416                           | 0,739465              | 2,000000                     | 3,150000       | 36,976901                   | 29/01/2014 |
| 37-Recogida y tratamiento de aguas resid | 4                | 0,15504  | 811.681,72                                | 0,22028  | 2,134528                           | 0,698106              | 1,792000                     | 2,750000       | 32,668355                   | 20/09/2013 |
| 38-Recogida, tratamiento y eliminación d | 4                | 0,15504  | 835.268,32                                | 0,22668  | 2,645781                           | 0,557929              | 1,654000                     | 2,700000       | 118,386175                  | 11/11/2020 |
| 39-Actividades de descontaminación y otr | 2                | 0,07752  | 269.381,19                                | 0,07310  | 3,177522                           | 0,975145              | 1,792000                     | 3,250000       | 77,429349                   | 13/06/2017 |
| 41-Construcción de edificios.            | 60               | 2,32558  | 9.287.609,31                              | 2,52048  | 2,418069                           | 0,675300              | 1,472000                     | 4,322000       | 119,278620                  | 08/12/2020 |
| 42-Ingeniería civil.                     | 5                | 0,19380  | 210.908,91                                | 0,05724  | 4,449442                           | 1,447705              | 3,000000                     | 4,750000       | 106,004469                  | 31/10/2019 |
| 43-Actividades de construcción especiali | 114              | 4,41860  | 10.601.354,24                             | 2,87701  | 3,037905                           | 0,737706              | 1,363000                     | 6,700000       | 90,846855                   | 27/07/2018 |
| 45-Venta y reparaciónde vehículos de mot | 57               | 2,20930  | 4.557.272,39                              | 1,23676  | 2,974303                           | 0,801523              | 1,654000                     | 7,000000       | 98,051283                   | 03/03/2019 |
| 46-Comercio al por mayor e intermediario | 250              | 9,68992  | 27.954.408,79                             | 7,58630  | 2,776214                           | 0,780482              | 1,224000                     | 6,500000       | 73,083692                   | 01/02/2017 |
| 47-Comercio al por menor, excepto de vel | 239              | 9,26357  | 23.460.283,39                             | 6,36668  | 2,689025                           | 0,705306              | 1,215000                     | 6,350000       | 102,589303                  | 19/07/2019 |
| 49-Transporte terrestre y por tubería.   | 87               | 3,37209  | 6.087.279,44                              | 1,65197  | 2,942532                           | 0,811071              | 1,534000                     | 5,700000       | 70,470057                   | 13/11/2016 |
| 50-Transporte marítimo y por vías navega | 4                | 0,15504  | 163.791,16                                | 0,04445  | 2,972273                           | 0,769556              | 1,578000                     | 3,250000       | 46,476895                   | 14/11/2014 |
| 51-Transporte aéreo.                     | 3                | 0,11628  | 185.378,91                                | 0,05031  | 3,545677                           | 0,723671              | 1,654000                     | 4,000000       | 90,725399                   | 23/07/2018 |
| 52-Almacenamiento y actividades anexas   | 25               | 0,96899  | 7.449.470,27                              | 2,02165  | 2,655442                           | 0,682893              | 1,654000                     | 3,785000       | 50,453365                   | 15/03/2015 |
| 53-Actividades postales y de correos.    | 1                | 0,03876  | 45.000,00                                 | 0,01221  | 1,775000                           | 0,500000              | 1,775000                     | 1,775000       | 29,305955                   | 09/06/2013 |
| 55-Servicios de alojamiento.             | 64               | 2,48062  | 23.814.905,99                             | 6,46292  | 3,039827                           | 1,039378              | 1,539000                     | 4,850000       | 77,406132                   | 13/06/2017 |
| 56-Servicios de comidas y bebidas.       | 106              | 4,10853  | 10.502.604,23                             | 2,85021  | 3,074348                           | 0,928651              | 1,559000                     | 5,250000       | 88,830959                   | 26/05/2018 |
| 58-Edición.                              | 4                | 0,15504  | 1.674.786,99                              | 0,45451  | 3,033363                           | 0,714063              | 2,980000                     | 3,500000       | 69,223263                   | 06/10/2016 |
| 59-Actividades cinematográficas, de víde | 12               | 0,46512  | 320.882,12                                | 0,08708  | 3,262803                           | 1,107513              | 1,654000                     | 3,750000       | 54,958259                   | 30/07/2015 |
| 61-Telecomunicaciones.                   | 3                | 0,11628  | 179.204,79                                | 0,04863  | 2,785528                           | 0,836224              | 2,125000                     | 4,000000       | 115,841943                  | 25/08/2020 |
| 62-Programación, consultoría y otras act | 14               | 0,54264  | 926.161,62                                | 0,25134  | 3,185014                           | 0,771672              | 1,391000                     | 3,750000       | 94,367898                   | 11/11/2018 |
| 63-Servicios de información.             | 5                | 0,19380  | 222.406,81                                | 0,06036  | 3,041583                           | 0,658829              | 1,720000                     | 4,322000       | 68,509362                   | 15/09/2016 |
| 64-Servicios financieros, excepto seguro | 29               | 1,12403  | 6.602.541,52                              | 1,79181  | 2,831972                           | 0,796361              | 1,781000                     | 5,250000       | 102,743582                  | 24/07/2019 |
| 65-Seguros, reaseguros y fondos de pensi | 4                | 0,15504  | 432.800,90                                | 0,11745  | 3,024921                           | 0,753869              | 2,850000                     | 3,750000       | 61,698079                   | 20/02/2016 |
| 66-Actividades auxiliares a los servicio | 3                | 0,11628  | 155.709,58                                | 0,04226  | 2,970141                           | 0,866460              | 2,500000                     | 3,000000       | 80,087224                   | 02/09/2017 |
| 68-Actividades inmobiliarias.            | 529              | 20,50388 | 123.441.196,67                            | 33,49962 | 2,831023                           | 0,726117              | 1,603000                     | 6,500000       | 112,268731                  | 09/05/2020 |

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

### Loan Portfolio at 31/12/2010

### Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

| CNAE Sectors                             | Número OP Number | %       | Principal Pendiente Outstanding Principal | %       | Tipo Nominal Nominal Interest Rate | Margen s/ Ref. Spread | Tipos Límites Interest Rates |                | Vida Residual Residual Life |            |
|--|------------------|---------|---|---------|------------------------------------|-----------------------|------------------------------|----------------|-----------------------------|------------|
|  |                  |         |   |         |                                    |                       | Mínimo Minimum               | Máximo Maximun | Meses Months                | Fecha Date |
| 69-Actividades jurídicas y de contabilid | 50               | 1,93798 | 5.141.838,53                              | 1,39540 | 3,129641                           | 0,746417              | 1,559000                     | 5,250000       | 118,452002                  | 13/11/2020 |
| 70-Actividades de las sedes centrales; a | 33               | 1,27907 | 3.843.167,55                              | 1,04296 | 2,267137                           | 0,598249              | 1,654000                     | 4,273000       | 99,762757                   | 24/04/2019 |
| 71-Servicios técnicos de arquitectura e  | 45               | 1,74419 | 4.517.372,87                              | 1,22593 | 2,812413                           | 0,737467              | 1,444000                     | 6,500000       | 109,814678                  | 24/02/2020 |
| 72-Investigación y desarrollo.           | 3                | 0,11628 | 126.427,67                                | 0,03431 | 3,819098                           | 0,825825              | 1,792000                     | 4,069000       | 26,920097                   | 29/03/2013 |
| 73-Publicidad y estudios de mercado.     | 12               | 0,46512 | 873.860,41                                | 0,23715 | 3,234021                           | 0,954721              | 1,654000                     | 3,750000       | 103,256535                  | 08/08/2019 |
| 74-Otras actividades profesionales, cien | 22               | 0,85271 | 710.902,53                                | 0,19293 | 3,226864                           | 0,907563              | 1,635000                     | 4,650000       | 138,838672                  | 26/07/2022 |
| 75-Actividades veterinarias.             | 6                | 0,23256 | 388.773,29                                | 0,10551 | 2,902365                           | 0,765336              | 1,654000                     | 3,750000       | 115,245764                  | 07/08/2020 |
| 77-Actividades de alquiler.              | 19               | 0,73643 | 1.512.000,25                              | 0,41033 | 2,550743                           | 0,727537              | 1,496000                     | 8,500000       | 92,072817                   | 02/09/2018 |
| 78-Actividades relacionadas con el emple | 3                | 0,11628 | 370.762,79                                | 0,10062 | 2,566686                           | 0,578645              | 1,792000                     | 2,800000       | 159,799310                  | 24/04/2024 |
| 79-Actividades de agencias de viajes, op | 8                | 0,31008 | 1.075.872,55                              | 0,29197 | 2,181627                           | 0,502355              | 1,391000                     | 6,500000       | 55,479086                   | 15/08/2015 |
| 80-Actividades de seguridad e investigac | 2                | 0,07752 | 69.115,46                                 | 0,01876 | 2,383208                           | 0,317149              | 1,654000                     | 3,648000       | 22,330490                   | 09/11/2012 |
| 81-Servicios a edificios y actividades d | 15               | 0,58140 | 2.456.316,58                              | 0,66660 | 2,777650                           | 0,580020              | 1,658000                     | 5,250000       | 127,263834                  | 08/08/2021 |
| 82-Actividades administrativas de oficin | 52               | 2,01550 | 6.254.292,24                              | 1,69730 | 2,966738                           | 0,663534              | 1,654000                     | 4,800000       | 136,914433                  | 29/05/2022 |
| 85-Educación.                            | 18               | 0,69767 | 906.990,05                                | 0,24614 | 3,033884                           | 0,654159              | 1,654000                     | 6,500000       | 120,900548                  | 26/01/2021 |
| 86-Actividades sanitarias.               | 58               | 2,24806 | 5.609.778,87                              | 1,52239 | 2,566210                           | 0,669278              | 1,611000                     | 4,372000       | 116,010282                  | 31/08/2020 |
| 87-Asistencia en establecimientos reside | 9                | 0,34884 | 952.844,41                                | 0,25858 | 3,110979                           | 1,028942              | 1,673000                     | 5,250000       | 87,147119                   | 05/04/2018 |
| 88-Actividades de servicios sociales sin | 1                | 0,03876 | 12.856,60                                 | 0,00349 | 1,654000                           | 0,500000              | 1,654000                     | 1,654000       | 26,283368                   | 10/03/2013 |
| 90-Actividadse de creación, artísticas y | 4                | 0,15504 | 221.196,43                                | 0,06003 | 1,959725                           | 0,600717              | 1,750000                     | 3,000000       | 134,264917                  | 09/03/2022 |
| 91-Actividades de bibliotecas, archivos, | 1                | 0,03876 | 9.983,89                                  | 0,00271 | 1,775000                           | 0,500000              | 1,775000                     | 1,775000       | 5,289528                    | 10/06/2011 |
| 92-Actividades de juegos de azar y apues | 5                | 0,19380 | 710.743,27                                | 0,19288 | 2,864702                           | 0,828987              | 2,750000                     | 4,016000       | 164,624745                  | 18/09/2024 |
| 93-Actividades deportivas, recreativas y | 22               | 0,85271 | 1.861.613,84                              | 0,50521 | 2,876779                           | 0,808080              | 1,654000                     | 6,250000       | 73,552504                   | 15/02/2017 |
| 94-Actividades asociativas.              | 3                | 0,11628 | 156.072,98                                | 0,04236 | 3,239870                           | 0,625782              | 3,000000                     | 3,750000       | 135,027036                  | 01/04/2022 |
| 95-Reparación de ordenadores, efectos pe | 10               | 0,38760 | 445.792,77                                | 0,12098 | 3,492211                           | 0,740409              | 1,635000                     | 5,400000       | 85,329103                   | 09/02/2018 |

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

### Loan Portfolio at 31/12/2010

### Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

| CNAE Sectors                        | Número OP Number | %                | Principal Pendiente Outstanding Principal | %                | Tipo Nominal Nominal Interest Rate | Margen s/ Ref. Spread | Tipos Límites Interest Rates |                | Vida Residual Residual Life |            |
|-------------------------------------|------------------|------------------|---|------------------|------------------------------------|-----------------------|------------------------------|----------------|-----------------------------|------------|
|                                     |                  |                  |   |                  |                                    |                       | Mínimo Minimum               | Máximo Maximun | Meses Months                | Fecha Date |
| 96-Otros servicios personales.      | 57               | 2,20930          | 5.470.758,89                              | 1,48466          | 2,803171                           | 0,713898              | 1,611000                     | 5,250000       | 128,035434                  | 01/09/2021 |
| <b>Total Cartera/Total</b>          | <b>2580</b>      | <b>100,00000</b> | <b>368.485.372,58</b>                     | <b>100,00000</b> |                                    |                       |                              |                |                             |            |
| Media Ponderada / Weighted Average: |                  |                  |   |                  | 2,796350                           | 0,753216              |                              |                | 94,565906                   | 17/11/2018 |
| Media Simple / Arithmetic Average:  |                  |                  |   |                  | 142.823,79                         | 2,880980              | 0,739497                     |                | 64,850300                   | 26/05/2016 |
| Mínimo / Minimum:                   |                  |                  |   |                  | 432,83                             | 1,215000              | 0,000000                     |                | 0,000000                    | 30/09/2010 |
| Máximo / Maximum:                   |                  |                  |   |                  | 5.291.666,75                       | 8,500000              | 4,383000                     |                | 302,981520                  | 31/03/2036 |

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

### Loan Portfolio at 31/12/2010

### Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency

| Periodo Facturación<br>Payment Frequency | Número OP<br>Number | %                | Principal Pendiente<br>Outstanding Principal |                  | Tipo Nominal<br>Nominal Interest Rate | Margen s/ Ref.<br>Spread | Tipos Límites<br>Interest Rates |                   | Vida Residual<br>Residual Life |               |
|--|---------------------|------------------|--|------------------|---------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|-------------------|--------------------------------|---------------|
|  |                     |                  |  | %                |                                       |                          | Mínimo<br>Minimum               | Máximo<br>Maximum | Meses<br>Months                | Fecha<br>Date |
| MENSUAL                                  | 2439                | 94,53488         | 311.910.474,11                               | 84,64664         | 2,829686                              | 0,748847                 | 1,215000                        | 8,500000          | 99,717807                      | 23/04/2019    |
| TRIMESTRAL                               | 75                  | 2,90698          | 28.648.007,47                                | 7,77453          | 2,819948                              | 0,862227                 | 1,224000                        | 5,600000          | 78,017849                      | 01/07/2017    |
| SEMESTRAL                                | 42                  | 1,62791          | 4.750.476,81                                 | 1,28919          | 2,522907                              | 0,662527                 | 1,539000                        | 4,000000          | 108,911786                     | 28/01/2020    |
| ANUAL                                    | 1                   | 0,03876          | 360.000,00                                   | 0,09770          | 3,250000                              | 1,000000                 | 3,250000                        | 3,250000          | 45,470226                      | 15/10/2014    |
| OTROS                                    | 23                  | 0,89147          | 22.816.414,19                                | 6,19195          | 2,360715                              | 0,691044                 | 1,391000                        | 3,791000          | 42,702449                      | 22/07/2014    |
| <b>Total Cartera/Total</b>               | <b>2580</b>         | <b>100,00000</b> | <b>368.485.372,58</b>                        | <b>100,00000</b> |                                       |                          |                                 |                   |                                |               |
| Media Ponderada / Weighted Average:      |                     |                  |  |                  | 2,796350                              | 0,753216                 |                                 |                   | 94,565906                      | 17/11/2018    |
| Media Simple / Arithmetic Average:       |                     |                  |  |                  | 142.823,79                            | 2,880980                 | 0,739497                        |                   | 64,850300                      | 26/05/2016    |
| Mínimo / Minimum:                        |                     |                  |  |                  | 432,83                                | 1,215000                 | 0,000000                        |                   | 0,000000                       | 30/09/2010    |
| Máximo / Maximum:                        |                     |                  |  |                  | 5.291.666,75                          | 8,500000                 | 4,383000                        |                   | 302,981520                     | 31/03/2036    |

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

### Loan Portfolio at 31/12/2010

#### Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

| Intervalo de la Relación<br>Interval Ranking | Número OP<br>Number | %       | Principal Pendiente<br>Outstanding Principal | %        | Tipo Nominal<br>Nominal Interest Rate | Margen s/ Ref.<br>Spread | Tipos Límites<br>Interest Rates |                   | Vida Residual<br>Residual Life |               | Principal Tasación<br>LTV |
|--|---------------------|---------|--|----------|---------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|-------------------|--------------------------------|---------------|---------------------------|
|  |                     |         |  |          |                                       |                          | Mínimo<br>Minimum               | Máximo<br>Maximum | Meses<br>Months                | Fecha<br>Date |                           |
| 000.00 004.99                                | 66                  | 2,55814 | 2.482.174,25                                 | 0,67362  | 3,142973                              | 0,865852                 | 1,559000                        | 6,500000          | 41,421861                      | 13/06/2014    | 3,543605                  |
| 005.00 009.99                                | 100                 | 3,87597 | 9.341.140,75                                 | 2,53501  | 3,390378                              | 0,989188                 | 1,444000                        | 6,000000          | 87,490016                      | 15/04/2018    | 7,751695                  |
| 010.00 014.99                                | 120                 | 4,65116 | 15.709.401,56                                | 4,26324  | 3,058963                              | 0,813855                 | 1,635000                        | 6,500000          | 66,049138                      | 02/07/2016    | 12,658774                 |
| 015.00 019.99                                | 115                 | 4,45736 | 17.285.695,17                                | 4,69101  | 3,023643                              | 0,839765                 | 1,749000                        | 6,600000          | 81,471690                      | 14/10/2017    | 17,488291                 |
| 020.00 024.99                                | 126                 | 4,88372 | 28.724.853,78                                | 7,79539  | 3,104850                              | 0,830848                 | 1,725000                        | 5,400000          | 86,143170                      | 05/03/2018    | 22,614312                 |
| 025.00 029.99                                | 155                 | 6,00775 | 29.860.222,01                                | 8,10350  | 2,930717                              | 0,911724                 | 1,731000                        | 4,800000          | 80,203327                      | 06/09/2017    | 27,426600                 |
| 030.00 034.99                                | 138                 | 5,34884 | 21.532.660,38                                | 5,84356  | 2,996358                              | 0,822227                 | 1,842000                        | 6,700000          | 103,753781                     | 24/08/2019    | 32,479956                 |
| 035.00 039.99                                | 131                 | 5,07752 | 37.628.551,54                                | 10,21168 | 2,744956                              | 0,774944                 | 1,642000                        | 4,000000          | 86,743607                      | 24/03/2018    | 37,794191                 |
| 040.00 044.99                                | 134                 | 5,19380 | 40.772.419,18                                | 11,06487 | 2,603930                              | 0,753879                 | 1,692000                        | 5,250000          | 108,210842                     | 06/01/2020    | 42,402830                 |
| 045.00 049.99                                | 132                 | 5,11628 | 34.626.959,48                                | 9,39711  | 2,941993                              | 0,670956                 | 1,692000                        | 5,750000          | 121,760673                     | 22/02/2021    | 47,590172                 |
| 050.00 054.99                                | 76                  | 2,94574 | 24.178.680,10                                | 6,56164  | 2,564837                              | 0,716408                 | 1,725000                        | 5,000000          | 118,433350                     | 12/11/2020    | 52,116057                 |
| 055.00 059.99                                | 64                  | 2,48062 | 14.597.217,29                                | 3,96141  | 2,879141                              | 0,653365                 | 1,775000                        | 5,250000          | 151,411378                     | 13/08/2023    | 57,253489                 |
| 060.00 064.99                                | 50                  | 1,93798 | 12.793.045,28                                | 3,47179  | 2,943960                              | 0,690230                 | 1,725000                        | 5,500000          | 172,789437                     | 25/05/2025    | 62,550572                 |
| 065.00 069.99                                | 42                  | 1,62791 | 9.009.795,31                                 | 2,44509  | 2,995808                              | 0,819221                 | 1,641000                        | 4,150000          | 181,940778                     | 27/02/2026    | 67,782037                 |
| 070.00 074.99                                | 12                  | 0,46512 | 3.187.476,90                                 | 0,86502  | 2,847275                              | 0,703824                 | 1,875000                        | 3,750000          | 209,407602                     | 12/06/2028    | 72,460038                 |
| 075.00 079.99                                | 2                   | 0,07752 | 488.687,73                                   | 0,13262  | 3,116888                              | 0,750000                 | 3,000000                        | 3,150000          | 163,056686                     | 02/08/2024    | 79,300407                 |
| 080.00 084.99                                | 3                   | 0,11628 | 573.806,02                                   | 0,15572  | 3,625098                              | 0,750301                 | 3,250000                        | 4,000000          | 195,499119                     | 16/04/2027    | 83,075063                 |

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

### Loan Portfolio at 31/12/2010

## Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

| Intervalo de la Relación<br>Interval Ranking | Número OP<br>Number | %       | Principal Pendiente<br>Outstanding Principal | %              | Tipo Nominal<br>Nominal Interest Rate | Margen s/ Ref.<br>Spread | Tipos Límites<br>Interest Rates |                   | Vida Residual<br>Residual Life |               | Principal Tasación<br>LTV |
|--|---------------------|---------|--|----------------|---------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|-------------------|--------------------------------|---------------|---------------------------|
|  |                     |         |  |                |                                       |                          | Mínimo<br>Minimum               | Máximo<br>Maximum | Meses<br>Months                | Fecha<br>Date |                           |
| 085.00 089.99                                | 1                   | 0,03876 | 1.065.485,59                                 | 0,28915        | 2,500000                              | 0,500000                 | 2,500000                        | 2,500000          | 178,989733                     | 30/11/2025    | 85,239188                 |
| Total Cartera/Total                          |                     | 1467    | 100,00000                                    | 303.858.272,32 | 100,00000                             |                          |                                 |                   |                                |               |                           |
| Media Ponderada / Weighted Average:          |                     |         |  |                | 2,796350                              | 0,753216                 |                                 |                   | 94,565906                      | 17/11/2018    | 37,728684                 |
| Media Simple / Arithmetic Average:           |                     |         | 142.823,79                                   |                | 2,880980                              | 0,739497                 |                                 |                   | 64,850300                      | 26/05/2016    | 18,573699                 |
| Mínimo / Minimum:                            |                     |         | 432,83                                       |                | 1,215000                              | 0,000000                 |                                 |                   | 0,000000                       | 30/09/2010    | 0,000000                  |
| Máximo / Maximum:                            |                     |         | 5.291.666,75                                 |                | 8,500000                              | 4,383000                 |                                 |                   | 302,981520                     | 31/03/2036    | 85,239188                 |

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.





**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

### Loan Portfolio at 31/12/2010

#### Clasificación por Veinte Mayores Deudores / Classification by Top Twenty Obligors

| Deudor<br>Obligador | Principal Pendiente<br>Outstanding Principal | %            |
|---------------------|--|--------------|
| 1                   | 5.536.691,48                                 | 1,50         |
| 2                   | 5.291.666,75                                 | 1,44         |
| 3                   | 4.913.107,05                                 | 1,33         |
| 4                   | 4.912.946,53                                 | 1,33         |
| 5                   | 4.245.726,12                                 | 1,15         |
| 6                   | 4.200.000,00                                 | 1,14         |
| 7                   | 4.045.496,12                                 | 1,10         |
| 8                   | 3.709.043,52                                 | 1,01         |
| 9                   | 3.388.467,36                                 | 0,92         |
| 10                  | 3.240.000,00                                 | 0,88         |
| 11                  | 3.201.860,42                                 | 0,87         |
| 12                  | 2.677.803,16                                 | 0,73         |
| 13                  | 2.361.444,92                                 | 0,64         |
| 14                  | 2.336.131,25                                 | 0,63         |
| 15                  | 2.280.000,00                                 | 0,62         |
| 16                  | 2.020.312,23                                 | 0,55         |
| 17                  | 2.004.111,05                                 | 0,54         |
| 18                  | 1.998.313,32                                 | 0,54         |
| 19                  | 1.920.000,00                                 | 0,52         |
| 20                  | 1.898.510,57                                 | 0,52         |
| <b>Total:</b>       | <b>66.181.631,85</b>                         | <b>17,96</b> |

Principal Pendiente Total de la Cartera / Portfolio Total Outstanding Principal

368.485.372,58



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## **INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **SITUACIÓN DE LA CARTERA**

*PORTFOLIO ANALYSIS*



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

### Loan Repayments

| Fecha / Date                      | Amortizaciones / Repayments |                                  | Principal Pendiente / Outstanding Principal |   | Num. Op. Number |
|-----------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|---|---|-----------------|
|                                   | Ordinarias (1)<br>Ordinary  | Anticipaciones (2)<br>Prepayment | Importe<br>Amount                           | % Sobre Inicial<br>% Over Initial Balance |                 |
| Saldo Anterior / Previous Balance | 487.835.376,44              | 274.219.503,05                   | 485.262.210,05                              | 38,8210                                   | 3318            |
| 31/01/2010                        | 8.942.004,81                | 1.162.367,45                     | 475.157.837,79                              | 38,0126                                   | 3295            |
| 28/02/2010                        | 7.762.080,81                | 725.827,88                       | 466.669.929,10                              | 37,3336                                   | 3259            |
| 31/03/2010                        | 9.319.316,48                | 2.114.533,02                     | 455.236.079,60                              | 36,4189                                   | 3168            |
| 30/04/2010                        | 8.188.004,03                | 1.392.847,32                     | 445.655.228,25                              | 35,6524                                   | 3064            |
| 31/05/2010                        | 8.258.338,30                | 1.165.309,54                     | 436.231.580,41                              | 34,8985                                   | 2998            |
| 30/06/2010                        | 8.830.383,67                | 1.613.592,55                     | 425.787.604,19                              | 34,0630                                   | 2916            |
| 31/07/2010                        | 8.145.464,95                | 4.285.778,60                     | 413.356.360,64                              | 33,0685                                   | 2842            |
| 31/08/2010                        | 6.328.261,34                | 1.484.073,99                     | 405.544.025,31                              | 32,4435                                   | 2806            |
| 30/09/2010                        | 8.282.729,78                | 1.611.572,83                     | 395.649.722,70                              | 31,6520                                   | 2769            |
| 31/10/2010                        | 6.670.640,14                | 1.042.833,75                     | 387.936.248,81                              | 31,0349                                   | 2717            |
| 30/11/2010                        | 6.445.202,04                | 1.213.488,64                     | 380.277.558,13                              | 30,4222                                   | 2649            |
| 31/12/2010                        | 8.390.476,14                | 3.401.709,41                     | 368.485.372,58                              | 29,4788                                   | 2580            |
|                                   | 583.398.278,93              | 295.433.438,03                   |   |   |                 |

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.



## Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayments and Prepayments Rate

| Fecha<br>Date | Principal Pendiente (1)<br>Outstanding Principal | % Sobre Inicial<br>% Over Initial Balance | Amortización de Principal<br>Anticipada (Prepago) (2)<br>Prepayment Amount | Datos del Mes<br>Monthly |                        | Datos de 3 Meses<br>Quarterly |                | Datos de 6 Meses<br>Semi Annually |                | Datos de 12 Meses<br>Annual |                |
|---------------|--|---|--|--------------------------|------------------------|-------------------------------|----------------|-----------------------------------|----------------|-----------------------------|----------------|
|               |  |   |  | % TMC (3)<br>% CMR (3)   | % TAE (4)<br>% APR (4) | % TMC<br>% CMR                | % TAE<br>% APR | % TMC<br>% CMR                    | % TAE<br>% APR | % TMC<br>% CMR              | % TAE<br>% APR |
| 31/01/2010    | 475.157.837,8                                    | 38,01263                                  | 1.162.367,5  | 0,23953                  | 2,83684                | 0,66909                       | 7,74008        | 0,99611                           | 11,31972       | 1,14566                     | 12,91386       |
| 28/02/2010    | 466.669.929,1                                    | 37,33360                                  | 725.827,9  | 0,15276                  | 1,81774                | 0,52528                       | 6,12435        | 0,81993                           | 9,40735        | 1,11855                     | 12,62684       |
| 31/03/2010    | 455.236.079,6                                    | 36,41889                                  | 2.114.533,0  | 0,45311                  | 5,30385                | 0,28188                       | 3,33061        | 0,71105                           | 8,20670        | 1,03161                     | 11,70056       |
| 30/04/2010    | 445.655.228,3                                    | 35,65242                                  | 1.392.847,3  | 0,30596                  | 3,61038                | 0,30402                       | 3,58784        | 0,48672                           | 5,68680        | 1,00442                     | 11,40895       |
| 31/05/2010    | 436.231.580,4                                    | 34,89853                                  | 1.165.309,5  | 0,26148                  | 3,09305                | 0,34022                       | 4,00708        | 0,43279                           | 5,07163        | 0,89395                     | 10,21536       |
| 30/06/2010    | 425.787.604,2                                    | 34,06301                                  | 1.613.592,6  | 0,36989                  | 4,34952                | 0,31245                       | 3,68569        | 0,29717                           | 3,50831        | 0,77301                     | 8,89170        |
| 31/07/2010    | 413.356.360,6                                    | 33,06851                                  | 4.285.778,6  | 1,00655                  | 11,43189               | 0,54652                       | 6,36464        | 0,42534                           | 4,98638        | 0,71114                     | 8,20765        |
| 31/08/2010    | 405.544.025,3                                    | 32,44352                                  | 1.484.074,0  | 0,35903                  | 4,22430                | 0,57895                       | 6,73041        | 0,45966                           | 5,37854        | 0,63996                     | 7,41486        |
| 30/09/2010    | 395.649.722,7                                    | 31,65198                                  | 1.611.572,8  | 0,39739                  | 4,66577                | 0,58810                       | 6,83333        | 0,45037                           | 5,27257        | 0,58080                     | 6,75118        |
| 31/10/2010    | 387.936.248,8                                    | 31,03490                                  | 1.042.833,8  | 0,26357                  | 3,11745                | 0,34001                       | 4,00473        | 0,44332                           | 5,19202        | 0,46502                     | 5,43973        |
| 30/11/2010    | 380.277.558,1                                    | 30,42221                                  | 606.744,3  | 0,15640                  | 1,86078                | 0,27250                       | 3,22147        | 0,42585                           | 4,99214        | 0,42932                     | 5,03189        |
| 31/12/2010    | 368.485.372,6                                    | 29,47883                                  | 3.401.709,4  | 0,89453                  | 10,22171               | 0,43870                       | 5,13923        | 0,51343                           | 5,99010        | 0,40536                     | 4,75729        |

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly Principal repayment less monthly expected principal repayment.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



## Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Report

| Fecha / Date                      | Incorporaciones / Incoming Arrears |                        |                | Recuperaciones / Recoveries |                        |                | SALDO / BALANCE        |                        |                |
|-----------------------------------|------------------------------------|------------------------|----------------|-----------------------------|------------------------|----------------|------------------------|------------------------|----------------|
|                                   | Principal<br>Principal             | Intereses<br>Interests | Total<br>Total | Principal<br>Principal      | Intereses<br>Interests | Total<br>Total | Principal<br>Principal | Intereses<br>Interests | Total<br>Total |
| Saldo anterior / Previous Balance |                                    |                        |                |                             |                        |                | 2.870.723,54           | 325.621,88             | 3.196.345,42   |
| 31/01/2010                        | 809.465,81                         | 80.263,92              | 889.729,73     | 510.243,28                  | 58.503,60              | 568.746,88     | 3.078.328,90           | 337.408,49             | 3.415.737,39   |
| 28/02/2010                        | 491.037,13                         | 71.598,60              | 562.635,73     | 902.388,76                  | 75.707,59              | 978.096,35     | 1.969.571,66           | 287.870,12             | 2.257.441,78   |
| 31/03/2010                        | 534.951,81                         | 74.963,72              | 609.915,53     | 472.001,46                  | 77.159,14              | 549.160,60     | 1.984.528,07           | 279.819,16             | 2.264.347,23   |
| 30/04/2010                        | 997.476,47                         | 53.568,57              | 1.051.045,04   | 489.144,04                  | 55.068,40              | 544.212,44     | 2.418.118,71           | 272.589,35             | 2.690.708,06   |
| 31/05/2010                        | 428.634,45                         | 48.852,77              | 477.487,22     | 973.259,38                  | 62.449,84              | 1.035.709,22   | 1.792.380,75           | 235.247,13             | 2.027.627,88   |
| 30/06/2010                        | 595.998,75                         | 95.081,42              | 691.080,17     | 326.907,66                  | 48.200,31              | 375.107,97     | 1.976.579,46           | 275.283,27             | 2.251.862,73   |
| 31/07/2010                        | 327.808,45                         | 38.271,14              | 366.079,59     | 645.009,98                  | 121.385,61             | 766.395,59     | 1.322.054,83           | 157.949,28             | 1.480.004,11   |
| 31/08/2010                        | 407.406,65                         | 50.479,45              | 457.886,10     | 339.308,19                  | 56.089,76              | 395.397,95     | 1.354.707,20           | 150.696,46             | 1.505.403,66   |
| 30/09/2010                        | 418.013,75                         | 69.790,95              | 487.804,70     | 398.769,52                  | 44.669,04              | 443.438,56     | 1.328.645,77           | 173.913,93             | 1.502.559,70   |
| 31/10/2010                        | 408.587,41                         | 50.053,33              | 458.640,74     | 334.120,26                  | 53.096,14              | 387.216,40     | 1.372.044,94           | 166.615,00             | 1.538.659,94   |
| 30/11/2010                        | 358.666,10                         | 65.662,00              | 424.328,10     | 339.703,36                  | 41.185,89              | 380.889,25     | 1.295.152,62           | 176.988,88             | 1.472.141,50   |
| 31/12/2010                        | 1.188.555,52                       | 95.062,40              | 1.283.617,92   | 416.277,73                  | 53.990,20              | 470.267,93     | 2.031.566,69           | 214.547,97             | 2.246.114,66   |
|                                   | 6.966.602,30                       | 793.648,27             | 7.760.250,57   | 6.147.133,62                | 747.505,52             | 6.894.639,14   |                        |                        |                |

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Arrears" includes the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.



## Movimiento Mensual Operaciones Morosas Monthly Delinquencies Report

| Fecha / Date                      | Incorporaciones / Incoming Delinquencies |                        |                | Recuperaciones / Recoveries |                        |                | SALDO / BALANCE        |                        |                |
|-----------------------------------|--|------------------------|----------------|-----------------------------|------------------------|----------------|------------------------|------------------------|----------------|
|                                   | Principal<br>Principal                   | Intereses<br>Interests | Total<br>Total | Principal<br>Principal      | Intereses<br>Interests | Total<br>Total | Principal<br>Principal | Intereses<br>Interests | Total<br>Total |
| Saldo anterior / Previous Balance | 6.214.823,21                             | 1.201.727,22           | 7.416.550,43   | 4.804.413,12                | 1.067.578,96           | 5.871.992,08   | 1.410.410,09           | 134.148,26             | 1.544.558,35   |
| 31/01/2010                        | 152.863,12                               | 10.811,30              | 163.674,42     | 141.711,96                  | 14.872,28              | 156.584,24     | 1.421.561,25           | 130.087,28             | 1.551.648,53   |
| 28/02/2010                        | 108.448,77                               | 14.781,41              | 123.230,18     | 772.286,48                  | 49.100,93              | 821.387,41     | 757.723,54             | 95.767,76              | 853.491,30     |
| 31/03/2010                        | 177.878,30                               | 25.576,59              | 203.454,89     | 93.778,79                   | 13.176,44              | 106.955,23     | 841.823,05             | 108.167,91             | 949.990,96     |
| 30/04/2010                        | 105.490,19                               | 12.972,96              | 118.463,15     | 146.526,37                  | 12.784,85              | 159.311,22     | 800.786,87             | 108.356,02             | 909.142,89     |
| 31/05/2010                        | 56.633,71                                | 3.600,44               | 60.234,15      | 146.329,38                  | 39.458,90              | 185.788,28     | 711.091,20             | 72.497,56              | 783.588,76     |
| 30/06/2010                        | 127.391,00                               | 14.571,22              | 141.962,22     | 117.403,16                  | 9.500,47               | 126.903,63     | 721.079,04             | 77.568,31              | 798.647,35     |
| 31/07/2010                        | 32.617,43                                | 2.244,90               | 34.862,33      | 359.151,14                  | 36.006,01              | 395.157,15     | 394.545,33             | 43.807,20              | 438.352,53     |
| 31/08/2010                        | 38.158,58                                | 2.333,49               | 40.492,07      | 84.379,64                   | 14.724,31              | 99.103,95      | 348.324,27             | 31.416,38              | 379.740,65     |
| 30/09/2010                        | 138.039,11                               | 10.596,81              | 148.635,92     | 65.443,60                   | 3.460,04               | 68.903,64      | 420.919,78             | 38.553,15              | 459.472,93     |
| 31/10/2010                        | 56.299,57                                | 7.324,69               | 63.624,26      | 75.080,17                   | 5.907,74               | 80.987,91      | 402.139,18             | 39.970,10              | 442.109,28     |
| 30/11/2010                        | 84.370,61                                | 8.022,50               | 92.393,11      | 117.493,22                  | 17.073,82              | 134.567,04     | 369.016,57             | 30.918,78              | 399.935,35     |
| 31/12/2010                        | 22.567,93                                | 5.341,94               | 27.909,87      | 83.225,00                   | 9.696,76               | 92.921,76      | 308.359,50             | 26.563,96              | 334.923,46     |
|                                   | 7.315.581,53                             | 1.319.905,47           | 8.635.487,00   | 7.007.222,03                | 1.293.341,51           | 8.300.563,54   |                        |                        |                |

Nota: El concepto "Morosas" incluye las operaciones impagadas a partir de más noventa días hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Delinquencies" includes the unpaid loans from more than ninety days until the day they are considered as default.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## Movimiento Mensual Fallidos Monthly Defaults Report

| Fecha / Date                      | Incorporaciones / Incoming Defaults  |   |                | Recuperaciones / Recoveries          |   |                | SALDO / BALANCE                      |   |                |
|-----------------------------------|--------------------------------------|---|----------------|--------------------------------------|---|----------------|--------------------------------------|---|----------------|
|                                   | Activos Suspenso<br>Defaulted Assets | Rendimientos Susp.<br>Defaulted Returns | Total<br>Total | Activos Suspenso<br>Defaulted Assets | Rendimientos Susp.<br>Defaulted Returns | Total<br>Total | Activos Suspenso<br>Defaulted Assets | Rendimientos Susp.<br>Defaulted Returns | Total<br>Total |
| Saldo anterior / Previous Balance | 16.234.019,58                        | 40.193,75                               | 16.274.213,33  | -5.127.055,21                        | -40.193,75                              | -5.167.248,96  | 11.106.964,37                        | 0,00                                    | 11.106.964,37  |
| 31/01/2010                        | 433.766,94                           | 0,00                                    | 433.766,94     | -4.161,38                            | 0,00                                    | -4.161,38      | 11.536.569,93                        | 0,00                                    | 11.536.569,93  |
| 28/02/2010                        | 1.693.295,56                         | 0,00                                    | 1.693.295,56   | -255.004,84                          | 0,00                                    | -255.004,84    | 12.974.860,65                        | 0,00                                    | 12.974.860,65  |
| 31/03/2010                        | 190.413,56                           | 0,00                                    | 190.413,56     | 4.573,02                             | 0,00                                    | 4.573,02       | 13.169.847,23                        | 0,00                                    | 13.169.847,23  |
| 30/04/2010                        | 233.800,54                           | 0,00                                    | 233.800,54     | -21.248,42                           | 0,00                                    | -21.248,42     | 13.382.399,35                        | 0,00                                    | 13.382.399,35  |
| 31/05/2010                        | 944.215,22                           | 0,00                                    | 944.215,22     | -121.987,19                          | 0,00                                    | -121.987,19    | 14.204.627,38                        | 0,00                                    | 14.204.627,38  |
| 30/06/2010                        | 406.283,27                           | 0,00                                    | 406.283,27     | -671.015,97                          | 0,00                                    | -671.015,97    | 13.939.894,68                        | 0,00                                    | 13.939.894,68  |
| 31/07/2010                        | 1.900.591,06                         | 0,00                                    | 1.900.591,06   | 2.359,61                             | 0,00                                    | 2.359,61       | 15.842.845,35                        | 0,00                                    | 15.842.845,35  |
| 31/08/2010                        | 178.096,01                           | 0,00                                    | 178.096,01     | -16.395,29                           | 0,00                                    | -16.395,29     | 16.004.546,07                        | 0,00                                    | 16.004.546,07  |
| 30/09/2010                        | 253.171,97                           | 0,00                                    | 253.171,97     | 3.455,68                             | 0,00                                    | 3.455,68       | 16.261.173,72                        | 0,00                                    | 16.261.173,72  |
| 31/10/2010                        | 265.680,37                           | 0,00                                    | 265.680,37     | -14.234,81                           | 0,00                                    | -14.234,81     | 16.512.619,28                        | 0,00                                    | 16.512.619,28  |
| 30/11/2010                        | 1.103.136,81                         | 0,00                                    | 1.103.136,81   | -297.432,42                          | 0,00                                    | -297.432,42    | 17.318.323,67                        | 0,00                                    | 17.318.323,67  |
| 31/12/2010                        | 336.058,36                           | 0,00                                    | 336.058,36     | -274.134,50                          | 0,00                                    | -274.134,50    | 17.380.247,53                        | 0,00                                    | 17.380.247,53  |
|                                   | 24.172.529,25                        | 40.193,75                               | 24.212.723,00  | -6.792.281,72                        | -40.193,75                              | -6.832.475,47  |                                      |   |                |



## Impagados al / Loans in Arrears at 31/12/2010

### Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

### Classification by Aging. First Overdue Instalment

| Total Impagados / Total Delinquency        |                      | Importe Impagado / Overdue Amount |   |                     | Principal pendiente no vencido Principal Not Due |                        | Deuda Total Total Debt |  |
|--|----------------------|-----------------------------------|---|---------------------|--|------------------------|------------------------|--|
| Antigüedad Deuda Aging                     | Nº de Activos Number | Principal Principal               | Intereses Ordinarios Ordinary Interests | Total Total         | Principal pendiente no vencido Principal Not Due | Deuda Total Total Debt |                        |  |
| HASTA 1 MES / Up to 1 month                | 334                  | 1.513.962,15                      | 157.113,67                              | 1.671.075,82        | 49.173.982,06                                    | 50.845.057,88          |                        |  |
| DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months        | 31                   | 153.490,85                        | 24.526,97                               | 178.017,82          | 3.806.445,56                                     | 3.984.463,38           |                        |  |
| DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months        | 13                   | 55.754,19                         | 6.343,37                                | 62.097,56           | 697.407,68                                       | 759.505,24             |                        |  |
| DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months        | 19                   | 85.258,56                         | 11.438,32                               | 96.696,88           | 1.278.875,77                                     | 1.375.572,65           |                        |  |
| DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months      | 18                   | 223.100,94                        | 15.125,64                               | 238.226,58          | 1.485.052,40                                     | 1.723.278,98           |                        |  |
| DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months    | 0                    | 0,00                              | 0,00                                    | 0,00                | 0,00   | 0,00                   |                        |  |
| DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year: | 0                    | 0,00                              | 0,00                                    | 0,00                | 0,00   | 0,00                   |                        |  |
| DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years          | 0                    | 0,00                              | 0,00                                    | 0,00                | 0,00   | 0,00                   |                        |  |
| MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years          | 0                    | 0,00                              | 0,00                                    | 0,00                | 0,00   | 0,00                   |                        |  |
| <b>Totales/Totals</b>                      | <b>415</b>           | <b>2.031.566,69</b>               | <b>214.547,97</b>                       | <b>2.246.114,66</b> | <b>56.441.763,47</b>                             | <b>58.687.878,13</b>   |                        |  |

  

| Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency |                      | Importe Impagado / Overdue Amount |   |                   | Principal pendiente no vencido Principal Not Due |                        | Deuda Total Total Debt         |  | Valor Garantía Appraisal Value |  | %Deuda / v. Tasación %Debt / Appraisal |  |
|--|----------------------|-----------------------------------|---|-------------------|--|------------------------|--------------------------------|--|--------------------------------|--|--|--|
| Antigüedad Deuda Aging                                   | Nº de Activos Number | Principal Principal               | Intereses ordinarios Ordinary Interests | Total Total       | Principal pendiente no vencido Principal Not Due | Deuda Total Total Debt | Valor Garantía Appraisal Value | %Deuda / v. Tasación %Debt / Appraisal |                                |  |  |  |
| HASTA 1 MES / Up to 1 month                              | 247                  | 521.986,55                        | 142.622,42                              | 664.608,97        | 42.475.330,73                                    | 43.139.939,70          | 173.928.683,60                 | 24,80323                               |                                |  |  |  |
| DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months                      | 21                   | 96.436,17                         | 23.740,96                               | 120.177,13        | 3.654.162,29                                     | 3.774.339,42           | 13.262.794,38                  | 28,45810                               |                                |  |  |  |
| DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months                      | 6                    | 15.494,38                         | 5.052,77                                | 20.547,15         | 456.983,99                                       | 477.531,14             | 1.235.248,76                   | 38,65870                               |                                |  |  |  |
| DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months                      | 12                   | 35.670,44                         | 9.815,05                                | 45.485,49         | 1.173.355,82                                     | 1.218.841,31           | 3.956.586,13                   | 30,80538                               |                                |  |  |  |
| DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months                    | 3                    | 99.248,49                         | 12.035,39                               | 111.283,88        | 963.138,99                                       | 1.074.422,87           | 3.389.995,58                   | 31,69393                               |                                |  |  |  |
| DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months                  | 0                    | 0,00                              | 0,00                                    | 0,00              | 0,00   | 0,00                   | 0,00                           | 0,00                                   |                                |  |  |  |
| DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:               | 0                    | 0,00                              | 0,00                                    | 0,00              | 0,00   | 0,00                   | 0,00                           | 0,00                                   |                                |  |  |  |
| DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years                        | 0                    | 0,00                              | 0,00                                    | 0,00              | 0,00   | 0,00                   | 0,00                           | 0,00                                   |                                |  |  |  |
| MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years                        | 0                    | 0,00                              | 0,00                                    | 0,00              | 0,00   | 0,00                   | 0,00                           | 0,00                                   |                                |  |  |  |
| <b>Totales/Totals</b>                                    | <b>289</b>           | <b>768.836,03</b>                 | <b>193.266,59</b>                       | <b>962.102,62</b> | <b>48.722.971,82</b>                             | <b>49.685.074,44</b>   | <b>195.773.308,45</b>          | <b>25,37888</b>                        |                                |  |  |  |

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final

Note: The intervals exclude the beginning of the period and include the ending





**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## **INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN**

*SECURITISATION BONDS REPORTS*

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie A1

### Series A1 Bonds

| Número de Bonos / Number of Bonds: 2200 |   |                          |             |                                     |                     |  |  |                      |  |  |   |  |  |      |
|---|---|--------------------------|-------------|-------------------------------------|---------------------|--|--|----------------------|--|--|---|--|--|------|
| Código ISIN / ISIN Code: ES0332234006   |   |                          |             |                                     |                     |  |  |                      |  |  |   |  |  |      |
| Fecha Pago<br>Payment Date              | % Tipo Interés<br>Nominal<br>% Nominal Interest<br>Rate | Cupón por Bono<br>Coupon |             | Intereses Totales<br>Total Interest |                     | Amortización por Bono<br>Amortization per Bond |  |                      | Amortización Total<br>Total Amortization |  | Principal<br>Devengado<br>Amortización<br>Principal Due | Principal<br>Amortizado<br>Principal<br>Repaid | Déficit Amortización<br>Amortization Deficit |      |
|   |   | Bruto<br>Gross           | Neto<br>Net | Pagados<br>Paid                     | Impagados<br>Unpaid | Amortizado<br>Repaid                           | Principal Pendiente<br>Outstanding Principal | % Sobre Emisión<br>% | Amortizado<br>Repaid                     | Principal Pendiente<br>Outstanding Principal |   |  |  |      |
| 19/01/2011                              | 1,06300 %   | 0,00                     | 0,00        |                                     |                     |  |  |                      |  |  |   |  |  |      |
| 19/10/2010                              | 0,91600 %   | 0,00                     | 0,00        | 0,00                                | 0,00                | 0,00   | 0,00   | 0,00 %               | 0,00                                     | 0,00   | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 19/07/2010                              | 0,71400 %   | 0,00                     | 0,00        | 0,00                                | 0,00                | 0,00   | 0,00   | 0,00 %               | 0,00                                     | 0,00   | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 19/04/2010                              | 0,75000 %   | 0,00                     | 0,00        | 0,00                                | 0,00                | 0,00   | 0,00   | 0,00 %               | 0,00                                     | 0,00   | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 19/01/2010                              | 0,81000 %   | 0,00                     | 0,00        | 0,00                                | 0,00                | 0,00   | 0,00   | 0,00 %               | 0,00                                     | 0,00   | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 19/10/2009                              | 1,03900 %   | 0,00                     | 0,00        | 0,00                                | 0,00                | 0,00   | 0,00   | 0,00 %               | 0,00                                     | 0,00   | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 20/07/2009                              | 1,48000 %   | 0,00                     | 0,00        | 0,00                                | 0,00                | 0,00   | 0,00   | 0,00 %               | 0,00                                     | 0,00   | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 20/04/2009                              | 2,58000 %   | 0,00                     | 0,00        | 0,00                                | 0,00                | 0,00   | 0,00   | 0,00 %               | 0,00                                     | 0,00   | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 19/01/2009                              | 5,16000 %   | 0,00                     | 0,00        | 0,00                                | 0,00                | 0,00   | 0,00   | 0,00 %               | 0,00                                     | 0,00   | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 20/10/2008                              | 5,02800 %   | 0,00                     | 0,00        | 0,00                                | 0,00                | 0,00   | 0,00   | 0,00 %               | 0,00                                     | 0,00   | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 21/07/2008                              | 4,85400 %   | 0,00                     | 0,00        | 0,00                                | 0,00                | 0,00   | 0,00   | 0,00 %               | 0,00                                     | 0,00   | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 21/04/2008                              | 4,51600 %   | 0,00                     | 0,00        | 0,00                                | 0,00                | 0,00   | 0,00   | 0,00 %               | 0,00                                     | 0,00   | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 21/01/2008                              | 4,72500 %   | 1.233,75                 | 1.011,68    | 2.714.250,00                        | 0,00                | 100.000,00                                     | 0,00   | 0,00 %               | 220.000.000,00                           | 0,00   | 220.000.000,00  | 220.000.000,00                                 | 220.000.000,00                               | 0,00 |
| 19/10/2007                              | 4,28500 %   | 1.095,06                 | 897,95      | 2.409.132,00                        | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 220.000.000,00                               | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 19/07/2007                              | 4,04800 %   | 1.023,24                 | 839,06      | 2.251.128,00                        | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 220.000.000,00                               | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 19/04/2007                              | 3,81700 %   | 954,25                   | 782,49      | 2.099.350,00                        | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 220.000.000,00                               | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 19/01/2007                              | 3,65300 %   | 527,66                   | 432,68      | 1.160.852,00                        | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 220.000.000,00                               | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 28/11/2006                              |   |                          |             |                                     |                     |  | 100.000,00                                   |                      |  | 220.000.000,00                               |   |  |  |      |

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie A2

### Series A2 Bonds

| Número de Bonos / Number of Bonds: 8803 |   |                          |             |                                     |                     |  |  |                      |  |  |   |  |  |  |
|---|---|--------------------------|-------------|-------------------------------------|---------------------|--|--|----------------------|--|--|---|--|--|--|
| Código ISIN / ISIN Code: ES0332234014   |   |                          |             |                                     |                     |  |  |                      |  |  |   |  |  |  |
| Fecha Pago<br>Payment Date              | % Tipo Interés<br>Nominal<br>% Nominal Interest<br>Rate | Cupón por Bono<br>Coupon |             | Intereses Totales<br>Total Interest |                     | Amortización por Bono<br>Amortization per Bond |  |                      | Amortización Total<br>Total Amortization |  | Principal<br>Devengado<br>Amortización<br>Principal Due | Principal<br>Amortizado<br>Principal<br>Repaid | Déficit Amortización<br>Amortization Deficit |  |
|   |   | Bruto<br>Gross           | Neto<br>Net | Pagados<br>Paid                     | Impagados<br>Unpaid | Amortizado<br>Repaid                           | Principal Pendiente<br>Outstanding Principal | % Sobre Emisión<br>% | Amortizado<br>Repaid                     | Principal Pendiente<br>Outstanding Principal |   |  |  |  |
| 19/01/2011                              | 1,12300 %   | 80,62                    | 65,30       |                                     |                     |  |  |                      |  |  |   |  |  |  |
| 19/10/2010                              | 0,97600 %   | 78,79                    | 63,82       | 693.588,37                          | 0,00                | 3.497,19                                       | 28.090,24                                    | 28,09 %              | 30.785.763,57                            | 247.278.382,72                               | 30.785.763,57   | 30.785.763,57                                  | 0,00   |  |
| 19/07/2010                              | 0,77400 %   | 68,35                    | 55,36       | 601.685,05                          | 0,00                | 3.346,18                                       | 31.587,43                                    | 31,59 %              | 29.456.422,54                            | 278.064.146,29                               | 29.456.422,54   | 29.456.422,54                                  | 0,00   |  |
| 19/04/2010                              | 0,81000 %   | 77,85                    | 63,06       | 685.313,55                          | 0,00                | 3.511,57                                       | 34.933,61                                    | 34,93 %              | 30.912.350,71                            | 307.520.568,83                               | 30.912.350,71   | 30.912.350,71                                  | 0,00   |  |
| 19/01/2010                              | 0,87000 %   | 97,52                    | 78,99       | 858.468,56                          | 0,00                | 5.415,36                                       | 38.445,18                                    | 38,45 %              | 47.671.414,08                            | 338.432.919,54                               | 47.671.414,08   | 47.671.414,08                                  | 0,00   |  |
| 19/10/2009                              | 1,09900 %   | 138,72                   | 113,75      | 1.221.152,16                        | 0,00                | 6.073,25                                       | 43.860,54                                    | 43,86 %              | 53.462.819,75                            | 386.104.333,62                               | 53.462.819,75   | 53.462.819,75                                  | 0,00   |  |
| 20/07/2009                              | 1,54000 %   | 219,46                   | 179,96      | 1.931.906,38                        | 0,00                | 6.441,17                                       | 49.933,79                                    | 49,93 %              | 56.701.619,51                            | 439.567.153,37                               | 56.701.619,51   | 56.701.619,51                                  | 0,00   |  |
| 20/04/2009                              | 2,64000 %   | 413,44                   | 339,02      | 3.639.512,32                        | 0,00                | 5.579,30                                       | 56.374,96                                    | 56,37 %              | 49.114.577,90                            | 496.268.772,88                               | 49.114.577,90   | 49.114.577,90                                  | 0,00   |  |
| 19/01/2009                              | 5,22000 %   | 899,76                   | 737,80      | 7.920.587,28                        | 0,00                | 6.234,87                                       | 61.954,26                                    | 61,95 %              | 54.885.560,61                            | 545.383.350,78                               | 54.885.560,61   | 54.885.560,61                                  | 0,00   |  |
| 20/10/2008                              | 5,08800 %   | 958,30                   | 785,81      | 8.435.914,90                        | 0,00                | 6.320,71                                       | 68.189,13                                    | 68,19 %              | 55.641.210,13                            | 600.268.911,39                               | 55.641.210,13   | 55.641.210,13                                  | 0,00   |  |
| 21/07/2008                              | 4,91400 %   | 1.002,27                 | 821,86      | 8.822.982,81                        | 0,00                | 6.178,18                                       | 74.509,84                                    | 74,51 %              | 54.386.518,54                            | 655.910.121,52                               | 54.386.518,54   | 54.386.518,54                                  | 0,00   |  |
| 21/04/2008                              | 4,57600 %   | 1.031,28                 | 845,65      | 9.078.357,84                        | 0,00                | 8.468,29                                       | 80.688,02                                    | 80,69 %              | 74.546.356,87                            | 710.296.640,06                               | 74.546.356,87   | 74.546.356,87                                  | 0,00   |  |
| 21/01/2008                              | 4,78500 %   | 1.249,42                 | 1.024,52    | 10.998.644,26                       | 0,00                | 10.843,69                                      | 89.156,31                                    | 89,16 %              | 95.457.003,07                            | 784.842.996,93                               | 95.457.003,07   | 95.457.003,07                                  | 0,00   |  |
| 19/10/2007                              | 4,34500 %   | 1.110,39                 | 910,52      | 9.774.763,17                        | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 880.300.000,00                               | 0,00  | 0,00   | 0,00   |  |
| 19/07/2007                              | 4,10800 %   | 1.038,41                 | 851,50      | 9.141.123,23                        | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 880.300.000,00                               | 0,00  | 0,00   | 0,00   |  |
| 19/04/2007                              | 3,87700 %   | 969,25                   | 794,79      | 8.532.307,75                        | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 880.300.000,00                               | 0,00  | 0,00   | 0,00   |  |
| 19/01/2007                              | 3,71300 %   | 536,32                   | 439,78      | 4.721.224,96                        | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 880.300.000,00                               | 0,00  | 0,00   | 0,00   |  |
| 28/11/2006                              |   |                          |             |                                     |                     |  | 100.000,00                                   |                      |  | 880.300.000,00                               |   |  |  |  |

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie A3G

### Series A3G Bonds

| Número de Bonos / Number of Bonds: 828 |   |                          |             |                                     |                     |  |  |                      |  |  |   |  |  |      |
|--|---|--------------------------|-------------|-------------------------------------|---------------------|--|--|----------------------|--|--|---|--|--|------|
| Código ISIN / ISIN Code: ES0332234022  |   |                          |             |                                     |                     |  |  |                      |  |  |   |  |  |      |
| Fecha Pago<br>Payment Date             | % Tipo Interés<br>Nominal<br>% Nominal Interest<br>Rate | Cupón por Bono<br>Coupon |             | Intereses Totales<br>Total Interest |                     | Amortización por Bono<br>Amortization per Bond |  |                      | Amortización Total<br>Total Amortization |  | Principal<br>Devengado<br>Amortización<br>Principal Due | Principal<br>Amortizado<br>Principal<br>Repaid | Déficit Amortización<br>Amortization Deficit |      |
|  |   | Bruto<br>Gross           | Neto<br>Net | Pagados<br>Paid                     | Impagados<br>Unpaid | Amortizado<br>Repaid                           | Principal Pendiente<br>Outstanding Principal | % Sobre Emisión<br>% | Amortizado<br>Repaid                     | Principal Pendiente<br>Outstanding Principal |   |  |  |      |
| 19/01/2011                             | 1,00300 %   | 256,32                   | 207,62      |                                     |                     |  |  |                      |  |  |   |  |  |      |
| 19/10/2010                             | 0,85600 %   | 218,76                   | 177,20      | 181.133,28                          | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 82.800.000,00                                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 19/07/2010                             | 0,65400 %   | 165,32                   | 133,91      | 136.884,96                          | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 82.800.000,00                                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 19/04/2010                             | 0,69000 %   | 172,50                   | 139,73      | 142.830,00                          | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 82.800.000,00                                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 19/01/2010                             | 0,75000 %   | 191,67                   | 155,25      | 158.702,76                          | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 82.800.000,00                                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 19/10/2009                             | 0,97900 %   | 247,47                   | 202,93      | 204.905,16                          | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 82.800.000,00                                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 20/07/2009                             | 1,42000 %   | 358,94                   | 294,33      | 297.202,32                          | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 82.800.000,00                                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 20/04/2009                             | 2,52000 %   | 637,00                   | 522,34      | 527.436,00                          | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 82.800.000,00                                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 19/01/2009                             | 5,10000 %   | 1.289,17                 | 1.057,12    | 1.067.432,76                        | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 82.800.000,00                                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 20/10/2008                             | 4,96800 %   | 1.255,80                 | 1.029,76    | 1.039.802,40                        | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 82.800.000,00                                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 21/07/2008                             | 4,79400 %   | 1.211,82                 | 993,69      | 1.003.386,96                        | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 82.800.000,00                                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 21/04/2008                             | 4,45600 %   | 1.126,38                 | 923,63      | 932.642,64                          | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 82.800.000,00                                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 21/01/2008                             | 4,66500 %   | 1.218,08                 | 998,83      | 1.008.570,24                        | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 82.800.000,00                                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 19/10/2007                             | 4,22500 %   | 1.079,72                 | 885,37      | 894.008,16                          | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 82.800.000,00                                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 19/07/2007                             | 3,98800 %   | 1.008,08                 | 826,63      | 834.690,24                          | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 82.800.000,00                                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 19/04/2007                             | 3,75700 %   | 939,25                   | 770,19      | 777.699,00                          | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 82.800.000,00                                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 19/01/2007                             | 3,59300 %   | 518,99                   | 425,57      | 429.723,72                          | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 82.800.000,00                                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 28/11/2006                             |   |                          |             |                                     |                     |  | 100.000,00                                   |                      |  | 82.800.000,00                                |   |  |  |      |

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie B

### Series B Bonds

| Número de Bonos / Number of Bonds: 400 |   |                          |             |                                     |                     |  |  |                      |  |  |   |  |  |      |
|--|---|--------------------------|-------------|-------------------------------------|---------------------|--|--|----------------------|--|--|---|--|--|------|
| Código ISIN / ISIN Code: ES0332234030  |   |                          |             |                                     |                     |  |  |                      |  |  |   |  |  |      |
| Fecha Pago<br>Payment Date             | % Tipo Interés<br>Nominal<br>% Nominal Interest<br>Rate | Cupón por Bono<br>Coupon |             | Intereses Totales<br>Total Interest |                     | Amortización por Bono<br>Amortization per Bond |  |                      | Amortización Total<br>Total Amortization |  | Principal<br>Devengado<br>Amortización<br>Principal Due | Principal<br>Amortizado<br>Principal<br>Repaid | Déficit Amortización<br>Amortization Deficit |      |
|  |   | Bruto<br>Gross           | Neto<br>Net | Pagados<br>Paid                     | Impagados<br>Unpaid | Amortizado<br>Repaid                           | Principal Pendiente<br>Outstanding Principal | % Sobre Emisión<br>% | Amortizado<br>Repaid                     | Principal Pendiente<br>Outstanding Principal |   |  |  |      |
| 19/01/2011                             | 1,29300 %   | 330,43                   | 267,65      |                                     |                     |  |  |                      |  |  |   |  |  |      |
| 19/10/2010                             | 1,14600 %   | 292,87                   | 237,22      | 117.148,00                          | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 40.000.000,00                                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 19/07/2010                             | 0,94400 %   | 238,62                   | 193,28      | 95.448,00                           | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 40.000.000,00                                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 19/04/2010                             | 0,98000 %   | 245,00                   | 198,45      | 98.000,00                           | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 40.000.000,00                                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 19/01/2010                             | 1,04000 %   | 265,78                   | 215,28      | 106.312,00                          | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 40.000.000,00                                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 19/10/2009                             | 1,26900 %   | 320,78                   | 263,04      | 128.312,00                          | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 40.000.000,00                                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 20/07/2009                             | 1,71000 %   | 432,25                   | 354,45      | 172.900,00                          | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 40.000.000,00                                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 20/04/2009                             | 2,81000 %   | 710,31                   | 582,45      | 284.124,00                          | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 40.000.000,00                                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 19/01/2009                             | 5,39000 %   | 1.362,47                 | 1.117,23    | 544.988,00                          | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 40.000.000,00                                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 20/10/2008                             | 5,25800 %   | 1.329,11                 | 1.089,87    | 531.644,00                          | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 40.000.000,00                                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 21/07/2008                             | 5,08400 %   | 1.285,12                 | 1.053,80    | 514.048,00                          | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 40.000.000,00                                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 21/04/2008                             | 4,74600 %   | 1.199,68                 | 983,74      | 479.872,00                          | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 40.000.000,00                                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 21/01/2008                             | 4,95500 %   | 1.293,81                 | 1.060,92    | 517.524,00                          | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 40.000.000,00                                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 19/10/2007                             | 4,51500 %   | 1.153,83                 | 946,14      | 461.532,00                          | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 40.000.000,00                                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 19/07/2007                             | 4,27800 %   | 1.081,38                 | 886,73      | 432.552,00                          | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 40.000.000,00                                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 19/04/2007                             | 4,04700 %   | 1.011,75                 | 829,64      | 404.700,00                          | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 40.000.000,00                                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 19/01/2007                             | 3,88300 %   | 560,88                   | 459,92      | 224.352,00                          | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 40.000.000,00                                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 28/11/2006                             |   |                          |             |                                     |                     |  | 100.000,00                                   |                      |  | 40.000.000,00                                |   |  |  |      |

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie C

### Series C Bonds

| Número de Bonos / Number of Bonds: 269 |   |                          |             |                                     |                     |  |  |                      |  |  |   |  |  |      |
|--|---|--------------------------|-------------|-------------------------------------|---------------------|--|--|----------------------|--|--|---|--|--|------|
| Código ISIN / ISIN Code: ES0332234048  |   |                          |             |                                     |                     |  |  |                      |  |  |   |  |  |      |
| Fecha Pago<br>Payment Date             | % Tipo Interés<br>Nominal<br>% Nominal Interest<br>Rate | Cupón por Bono<br>Coupon |             | Intereses Totales<br>Total Interest |                     | Amortización por Bono<br>Amortization per Bond |  |                      | Amortización Total<br>Total Amortization |  | Principal<br>Devengado<br>Amortización<br>Principal Due | Principal<br>Amortizado<br>Principal<br>Repaid | Déficit Amortización<br>Amortization Deficit |      |
|  |   | Bruto<br>Gross           | Neto<br>Net | Pagados<br>Paid                     | Impagados<br>Unpaid | Amortizado<br>Repaid                           | Principal Pendiente<br>Outstanding Principal | % Sobre Emisión<br>% | Amortizado<br>Repaid                     | Principal Pendiente<br>Outstanding Principal |   |  |  |      |
| 19/01/2011                             | 1,57300 %   | 401,99                   | 325,61      |                                     |                     |  |  |                      |  |  |   |  |  |      |
| 19/10/2010                             | 1,42600 %   | 364,42                   | 295,18      | 98.028,98                           | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 26.900.000,00                                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 19/07/2010                             | 1,22400 %   | 309,40                   | 250,61      | 83.228,60                           | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 26.900.000,00                                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 19/04/2010                             | 1,26000 %   | 315,00                   | 255,15      | 84.735,00                           | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 26.900.000,00                                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 19/01/2010                             | 1,32000 %   | 337,33                   | 273,24      | 90.741,77                           | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 26.900.000,00                                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 19/10/2009                             | 1,54900 %   | 391,55                   | 321,07      | 105.326,95                          | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 26.900.000,00                                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 20/07/2009                             | 1,99000 %   | 503,03                   | 412,48      | 135.315,07                          | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 26.900.000,00                                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 20/04/2009                             | 3,09000 %   | 781,08                   | 640,49      | 210.110,52                          | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 26.900.000,00                                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 19/01/2009                             | 5,67000 %   | 1.433,25                 | 1.175,27    | 385.544,25                          | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 26.900.000,00                                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 20/10/2008                             | 5,53800 %   | 1.399,88                 | 1.147,90    | 376.567,72                          | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 26.900.000,00                                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 21/07/2008                             | 5,36400 %   | 1.355,90                 | 1.111,84    | 364.737,10                          | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 26.900.000,00                                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 21/04/2008                             | 5,02600 %   | 1.270,46                 | 1.041,78    | 341.753,74                          | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 26.900.000,00                                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 21/01/2008                             | 5,23500 %   | 1.366,92                 | 1.120,87    | 367.701,48                          | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 26.900.000,00                                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 19/10/2007                             | 4,79500 %   | 1.225,39                 | 1.004,82    | 329.629,91                          | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 26.900.000,00                                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 19/07/2007                             | 4,55800 %   | 1.152,16                 | 944,77      | 309.931,04                          | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 26.900.000,00                                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 19/04/2007                             | 4,32700 %   | 1.081,75                 | 887,04      | 290.990,75                          | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 26.900.000,00                                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 19/01/2007                             | 4,16300 %   | 601,32                   | 493,08      | 161.755,08                          | 0,00                | 0,00   | 100.000,00                                   | 100,00 %             | 0,00                                     | 26.900.000,00                                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 28/11/2006                             |   |                          |             |                                     |                     |  | 100.000,00                                   |                      |  | 26.900.000,00                                |   |  |  |      |



## Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2010

Vida media residual (3) y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada  
Average residual life (3) and final maturity according to constant prepayment rates

| <b>TASA AMORTIZACIÓN ANTIPADA / CPR (2)</b>                      |  |            |            |            |            |            |            |            |            |
|--|--|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| % mensual constante / % constant monthly rate                    |  | 0.00       | 0.41       | 0.50       | 0.75       | 1.00       | 1.25       | 1.50       | 1.75       |
| % anual equivalente / % annual percentage rate                   |  | 0.00       | 4.76       | 5.84       | 8.64       | 11.36      | 14.01      | 16.59      | 19.09      |
| <b>BONOS SERIE A1 / SERIES A1 BONDS (ISIN : ES0332234006)</b>    |  |            |            |            |            |            |            |            |            |
| Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption  |  |            |            |            |            |            |            |            |            |
| Vida media / Average life  |  |            |            |            |            |            |            |            |            |
| Amortización Final / Final maturity                              |  |            |            |            |            |            |            |            |            |
| Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1) |  |            |            |            |            |            |            |            |            |
| Vida media / Average life  |  |            |            |            |            |            |            |            |            |
| Amortización Final / Final maturity                              |  |            |            |            |            |            |            |            |            |
| <b>BONOS SERIE A2 / SERIES A2 BONDS (ISIN : ES0332234014)</b>    |  |            |            |            |            |            |            |            |            |
| Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption  |  |            |            |            |            |            |            |            |            |
| Vida media / Average life  |  | 2.19       | 1.70       | 1.62       | 1.45       | 1.32       | 1.22       | 1.13       | 1.05       |
| Amortización Final / Final maturity                              |  | 19/10/2015 | 21/07/2014 | 21/04/2014 | 21/10/2013 | 19/07/2013 | 19/04/2013 | 21/01/2013 | 21/01/2013 |
| Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1) |  |            |            |            |            |            |            |            |            |
| Vida media / Average life  |  | 2.19       | 1.70       | 1.62       | 1.45       | 1.32       | 1.22       | 1.13       | 1.05       |
| Amortización Final / Final maturity                              |  | 19/10/2015 | 21/07/2014 | 21/04/2014 | 21/10/2013 | 19/07/2013 | 19/04/2013 | 21/01/2013 | 21/01/2013 |
| <b>BONOS SERIE A3G / SERIES A3G BONDS (ISIN : ES0332234022)</b>  |  |            |            |            |            |            |            |            |            |
| Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption  |  |            |            |            |            |            |            |            |            |
| Vida media / Average life  |  | 6.60       | 4.69       | 4.42       | 3.89       | 3.49       | 3.18       | 2.93       | 2.72       |
| Amortización Final / Final maturity                              |  | 19/04/2019 | 19/07/2016 | 19/04/2016 | 20/07/2015 | 19/01/2015 | 21/07/2014 | 21/04/2014 | 20/01/2014 |
| Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1) |  |            |            |            |            |            |            |            |            |
| Vida media / Average life  |  | 5.87       | 4.36       | 4.12       | 3.64       | 3.20       | 2.94       | 2.70       | 2.61       |
| Amortización Final / Final maturity                              |  | 19/10/2016 | 20/04/2015 | 19/01/2015 | 21/07/2014 | 20/01/2014 | 21/10/2013 | 19/07/2013 | 19/07/2013 |



## Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2010

Vida media residual (3) y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada

Average residual life (3) and final maturity according to constant prepayment rates

| <b>TASA AMORTIZACIÓN ANTIPADA / CPR (2)</b>                      |            |            |            |            |            |            |            |            |  |
|--|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|--|
| % mensual constante / % constant monthly rate                    | 0.00       | 0.41       | 0.50       | 0.75       | 1.00       | 1.25       | 1.50       | 1.75       |  |
| % anual equivalente / % annual percentage rate                   | 0.00       | 4.76       | 5.84       | 8.64       | 11.36      | 14.01      | 16.59      | 19.09      |  |
| <b>BONOS SERIE B / SERIES B BONDS (ISIN : ES0332234030)</b>      |            |            |            |            |            |            |            |            |  |
| Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption  |            |            |            |            |            |            |            |            |  |
| Vida media / Average life  | 3.69       | 2.32       | 2.21       | 1.97       | 1.80       | 1.66       | 1.55       | 1.46       |  |
| Amortización Final / Final maturity                              | 21/04/2036 | 19/07/2019 | 21/01/2019 | 19/10/2017 | 19/01/2017 | 19/07/2016 | 19/01/2016 | 20/07/2015 |  |
| Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1) |            |            |            |            |            |            |            |            |  |
| Vida media / Average life  | 2.50       | 1.95       | 1.86       | 1.67       | 1.50       | 1.40       | 1.31       | 1.27       |  |
| Amortización Final / Final maturity                              | 19/10/2016 | 20/04/2015 | 19/01/2015 | 21/07/2014 | 20/01/2014 | 21/10/2013 | 19/07/2013 | 19/07/2013 |  |
| <b>BONOS SERIE C / SERIES C BONDS (ISIN : ES0332234048)</b>      |            |            |            |            |            |            |            |            |  |
| Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption  |            |            |            |            |            |            |            |            |  |
| Vida media / Average life  | 3.68       | 2.32       | 2.21       | 1.97       | 1.80       | 1.66       | 1.55       | 1.46       |  |
| Amortización Final / Final maturity                              | 21/04/2036 | 19/07/2019 | 21/01/2019 | 19/10/2017 | 19/01/2017 | 19/07/2016 | 19/01/2016 | 20/07/2015 |  |
| Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1) |            |            |            |            |            |            |            |            |  |
| Vida media / Average life  | 2.50       | 1.95       | 1.86       | 1.67       | 1.50       | 1.40       | 1.30       | 1.27       |  |
| Amortización Final / Final maturity                              | 19/10/2016 | 20/04/2015 | 19/01/2015 | 21/07/2014 | 20/01/2014 | 21/10/2013 | 19/07/2013 | 19/07/2013 |  |

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.

(3) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 0,8292%, Tasa Recuperación Morosidad - 95,7683%, Tasa Fallidos - 4,6908%, Tasa Recuperación Fallidos - 28,4953%. / Other used information source: Delinquency Rate - 0,8292%, Delinquency Recoveries Rate - 95,7683%, Default Rate - 4,6908% and Default Recoveries Rate - 28,4953%.