

**GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 31/10/2013 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/10/2013**

<b>Fecha Constitución</b>	23/11/2006	<b>Fecha Desembolso</b>	28/11/2006
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	B.SABADELL-BNP PARIBAS-LEHMAN
<b>Originadores y Administradores</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Agente de Pagos</b>	BARCLAYS BANK P.L.C. SUC.ESPAÑA
<b>Cuentas Tesorería y Amortización</b>	BARCLAYS BANK P.L.C. SUC.ESPAÑA	<b>Mercado Negociación</b>	A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA
<b>Préstamo Sub. Fondo de Reserva</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Audidores</b>	ERNST & YOUNG
<b>Préstamo Sub. Desfase Intereses</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Contrato Permuta Financiera</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización		Calificación Actual	
		Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	MOODY'S	FITCH
"A1" ES0332234006 Preferente	28/11/2006	0,00 0 Bonos	100.000,00 2.200 Bonos	Variable Euribor + 0,07% Trimestral	0,2940 % 0,00 (3)	31/03/2036 (2) Trimestral	20/01/2014	Aaa(sf)	AAAsf
"A2" ES0332234014 Preferente	28/11/2006	1.467,91 8.803 Bonos	100.000,00 8.803 Bonos	Variable Euribor + 0,13% Trimestral	0,3540 % 1,31 (3)	31/03/2036 (2) Trimestral	20/01/2014	A3(sf)	AA-sf
"A3G" (*) ES0332234022 Preferente	28/11/2006	12.922.011,73 828 Bonos	880.300.000,00 828 Bonos	Variable Euribor + 0,01% Trimestral	0,2340 % 59,15 (3)	31/03/2036 (2) Trimestral	20/01/2014	A3(sf)	AA-sf
"B" ES0332234030 Subordinada	28/11/2006	100.000,00 400 Bonos	100.000,00 400 Bonos	Variable Euribor + 0,30% Trimestral	0,5240 % 132,45 (3)	31/03/2036 (2) Trimestral	20/01/2014	Baa2(sf)	BBBsf
"C" ES0332234048 Subordinada	28/11/2006	100.000,00 269 Bonos	100.000,00 269 Bonos	Variable Euribor + 0,58% Trimestral	0,8040 % 203,23 (3)	31/03/2036 (2) Trimestral	20/01/2014	Caa1(sf)	CCCsf
<b>Totales</b>		<b>162.622.011,73</b>	<b>1.250.000.000,00</b>						

(\*) Series con el Aval del Estado.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA								
		0.00	1.28	1.50	1.75	2.00	2.25	2.50	2.75	
		% mensual constante	0.00	14.31	16.59	19.09	21.53	23.90	26.20	28.44
		% anual equivalente	0.00	14.31	16.59	19.09	21.53	23.90	26.20	28.44
<b>BONOS SERIE A1</b>	<b>ISIN: ES0332234006</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media									
	Amortización Final									
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media									
	Amortización Final									
<b>BONOS SERIE A2</b>	<b>ISIN: ES0332234014</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	0.34	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25
	Amortización Final	21/04/2014	20/01/2014	20/01/2014	20/01/2014	20/01/2014	20/01/2014	20/01/2014	20/01/2014	20/01/2014
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	0.34	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25
	Amortización Final	21/04/2014	20/01/2014	20/01/2014	20/01/2014	20/01/2014	20/01/2014	20/01/2014	20/01/2014	20/01/2014
<b>BONOS SERIE A3G</b>	<b>ISIN: ES0332234022</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	1.88	1.14	1.07	1.01	0.95	0.90	0.86	0.82	
	Amortización Final	19/04/2017	19/10/2015	19/10/2015	20/07/2015	20/07/2015	20/04/2015	20/04/2015	20/04/2015	20/04/2015
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	1.30	0.86	0.85	0.83	0.81	0.66	0.65	0.64	
	Amortización Final	20/04/2015	20/10/2014	20/10/2014	20/10/2014	20/10/2014	21/07/2014	21/07/2014	21/07/2014	21/07/2014
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0332234030</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	4.67	2.69	2.52	2.36	2.22	2.10	1.99	1.89	
	Amortización Final	19/07/2019	19/01/2017	19/01/2017	19/10/2016	19/07/2016	19/07/2016	19/04/2016	19/01/2016	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	1.52	1.01	1.01	1.01	1.01	0.76	0.76	0.76	
	Amortización Final	20/04/2015	20/10/2014	20/10/2014	20/10/2014	20/10/2014	21/07/2014	21/07/2014	21/07/2014	
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0332234048</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	7.38	3.97	3.74	3.51	3.31	3.15	2.99	2.86	
	Amortización Final	19/07/2023	19/04/2018	19/01/2018	19/10/2017	19/07/2017	19/07/2017	19/04/2017	19/01/2017	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	1.52	1.01	1.01	1.01	1.01	0.76	0.76	0.76	
	Amortización Final	20/04/2015	20/10/2014	20/10/2014	20/10/2014	20/10/2014	21/07/2014	21/07/2014	21/07/2014	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 4,8096%, Tasa Recuperación Morosidad - 94,6353%, Tasa Fallidos - 12,3279% y Tasa Recuperación Fallidos - 48,2973%.

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	1.155	5.024
	Pendiente	157.382.846,91	1.249.999.972,88
	Medio	136.262,21	248.805,73
	Mínimo	421,07	30.000,00
	Máximo	3.399.240,22	9.230.486,64
Interés	Media Pond	2,81 %	3,93 %
	Mínimo	0,55 %	2,25 %
	Máximo	7,00 %	9,00 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	89,763	100,101
	Mínima	0,000	13,240
	Máxima	267,959	352,229

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
41-Construcción de edificios.	3,12 %	2,77 %
43-Actividades de construcción especiali	3,35 %	2,38 %
45-Venta y reparaciónde vehiculos de mot	1,22 %	2,33 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	6,22 %	7,01 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	6,84 %	4,07 %
49-Transporte terrestre y por tubería.	1,33 %	1,74 %
55-Servicios de alojamiento.	6,37 %	5,72 %
56-Servicios de comidas y bebidas.	2,85 %	2,14 %
68-Actividades inmobiliarias.	36,35 %	20,87 %
69-Actividades jurídicas y de contabilidad	1,85 %	1,07 %
71-Servicios técnicos de arquitectura e	1,91 %	0,99 %
82-Actividades administrativas de oficin	2,52 %	1,40 %
86-Actividades sanitarias.	2,00 %	0,98 %
96-Otros servicios personales.	2,01 %	0,89 %
Otros	22,06 %	45,64 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,8297 %	0,9099 %	1,2746 %	1,2791 %
Tasa Anual Equivalente	9,5144 %	10,3888 %	14,2668 %	14,3136 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Principado Asturias	3,31 %	4,91 %
Madrid	8,96 %	10,10 %
Andalucía	8,95 %	6,66 %
Cataluña	56,94 %	50,15 %
Baleares	6,06 %	4,82 %
Comunidad Valenciana	6,87 %	9,80 %
Otras Comunidades	8,91 %	13,55 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)		
	Actual	Valor Inicial
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	2,94 %	27,61 %
EURIBOR OFICIAL	92,81 %	59,00 %
TIPO FIJO	2,86 %	11,94 %
Otros	1,39 %	1,45 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	151.111.455,12	96,02 %	689.749.476,42	55,18 %
PERSONAL	6.271.391,79	3,98 %	560.250.496,46	44,82 %
<b>TOTAL</b>	<b>157.382.846,91</b>		<b>1.249.999.972,88</b>	

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	176	866.203,29	85.616,28	951.819,57	22.549.050,74	23.500.870,31
DE 1 A 2 MESES	21	73.625,05	15.738,63	89.363,68	2.346.102,97	2.435.466,65
DE 2 A 3 MESES	14	65.512,93	11.244,05	76.756,98	1.299.376,52	1.376.133,50
DE 3 A 6 MESES	30	119.269,29	92.922,89	212.192,18	5.046.232,61	5.258.424,79
DE 6 A 12 MESES	21	84.264,74	55.120,67	139.385,41	2.377.801,14	2.517.186,55
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totales</b>	<b>262</b>	<b>1.208.875,30</b>	<b>260.642,52</b>	<b>1.469.517,82</b>	<b>33.618.563,98</b>	<b>35.088.081,80</b>

Mejora Crediticia / Credit Enhancement				Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations			
Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión		Activo	Saldo actual	Interés
		41,14%	66.900.000,00	5,35%	66.900.000,00	Cuenta Tesorería T.I.G. Cuenta Amortización T.I.G.	13.362.263,36 0,00
Fondo Reserva	4,29%	6.978.024,82	1,10%	13.750.000,00	SWAP	Nocional	Margen
					Permuta de Intereses	Bonos	0,500 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA  
www.gesticaixa.es

C/ Pedro i Pons, 9-11 9º 3ª

Teléfono: 93 252 45 00

Passeig de Gràcia, 19

Paseo de la Castellana, 19

08034 Barcelona

Fax: 93 252 03 67

08007 Barcelona

28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A

El Director General.