

**GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 30/04/2014 / MONTHLY INFORMATION AS OF 30/04/2014**

<b>Fecha Constitución</b>	23/11/2006	<b>Fecha Desembolso</b>	28/11/2006
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	B.SABADELL-BNP PARIBAS-LEHMAN
<b>Originadores y Administradores</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Agente de Pagos</b>	BARCLAYS BANK P.L.C. SUC.ESPAÑA
<b>Cuentas Tesorería y Amortización</b>	BARCLAYS BANK P.L.C. SUC.ESPAÑA	<b>Mercado Negociación</b>	A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA
<b>Préstamo Sub. Fondo de Reserva</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Audidores</b>	ERNST & YOUNG
<b>Préstamo Sub. Desfase Intereses</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Contrato Permuta Financiera</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S FITCH	
		Actual	Inicial						
"A1" ES0332234006 Preferente	28/11/2006	0,00 0 Bonos	100.000,00 2.200 Bonos	Variable Euribor + 0,07% Trimestral	0,3970 % 0,00 (3)	31/03/2036 (2) Trimestral	21/07/2014	Aaa(sf)	AAAsf
"A2" ES0332234014 Preferente	28/11/2006	0,00 0 Bonos	100.000,00 8.803 Bonos	Variable Euribor + 0,13% Trimestral	0,4570 % 0,00 (3)	31/03/2036 (2) Trimestral	21/07/2014	A3(sf)	AA-sf
"A3G" (*) ES0332234022 Preferente	28/11/2006	83.474,02 828 Bonos	100.000,00 828 Bonos	Variable Euribor + 0,01% Trimestral	0,3370 % 70,33 (3)	31/03/2036 (2) Trimestral	21/07/2014	A1(sf)	AA-sf
"B" ES0332234030 Subordinada	28/11/2006	100.000,00 400 Bonos	100.000,00 400 Bonos	Variable Euribor + 0,30% Trimestral	0,6270 % 156,75 (3)	31/03/2036 (2) Trimestral	21/07/2014	Baa2(sf)	BBBsf
"C" ES0332234048 Subordinada	28/11/2006	100.000,00 269 Bonos	100.000,00 269 Bonos	Variable Euribor + 0,58% Trimestral	0,9070 % 226,75 (3)	31/03/2036 (2) Trimestral	21/07/2014	Caa1(sf)	CCCsf
<b>Totales</b>		<b>136.016.488,56</b>	<b>1.250.000.000,00</b>						

(\*) Series con el Aval del Estado.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA								
		0.00	1.20	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25	2.50	
		% mensual constante	0.00	13.47	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90	26.20
		% anual equivalente	0.00	13.47	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90	26.20
<b>BONOS SERIE A1</b>	<b>ISIN: ES0332234006</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media									
	Amortización Final									
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media									
	Amortización Final									
<b>BONOS SERIE A2</b>	<b>ISIN: ES0332234014</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media									
	Amortización Final									
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media									
	Amortización Final									
<b>BONOS SERIE A3G</b>	<b>ISIN: ES0332234022</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	1.33	0.86	0.84	0.79	0.75	0.71	0.68	0.65	
	Amortización Final	19/01/2017	19/01/2016	19/01/2016	19/10/2015	19/10/2015	19/10/2015	20/07/2015	20/07/2015	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	0.66	0.46	0.45	0.45	0.45	0.44	0.44	0.44	
	Amortización Final	19/01/2015	20/10/2014	20/10/2014	20/10/2014	20/10/2014	20/10/2014	20/10/2014	20/10/2014	
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0332234030</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	3.90	2.39	2.35	2.19	2.05	1.94	1.83	1.74	
	Amortización Final	19/04/2019	19/04/2017	19/04/2017	19/01/2017	19/01/2017	19/10/2016	19/10/2016	19/07/2016	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	0.76	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	
	Amortización Final	19/01/2015	20/10/2014	20/10/2014	20/10/2014	20/10/2014	20/10/2014	20/10/2014	20/10/2014	
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0332234048</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	6.47	3.79	3.73	3.49	3.28	3.11	2.96	2.81	
	Amortización Final	19/10/2022	19/10/2018	19/10/2018	19/07/2018	19/04/2018	19/01/2018	19/10/2017	19/07/2017	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	0.76	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	
	Amortización Final	19/01/2015	20/10/2014	20/10/2014	20/10/2014	20/10/2014	20/10/2014	20/10/2014	20/10/2014	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 4,0191%, Tasa Recuperación Morosidad - 94,7992%, Tasa Fallidos - 15,3509% y Tasa Recuperación Fallidos - 50,1307%.

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	1.050	5.024
	Pendiente	131.747.912,75	1.249.999.972,88
	Medio	125.474,20	248.805,73
	Mínimo	306,78	30.000,00
	Máximo	3.115.771,38	9.230.486,64
Interés	Media Pond	2,78 %	3,93 %
	Mínimo	0,55 %	2,25 %
	Máximo	6,70 %	9,00 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	88,541	100,101
	Mínima	0,000	13,240
	Máxima	262,192	352,229

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
41-Construcción de edificios.	3,16 %	2,77 %
43-Actividades de construcción especiali	3,11 %	2,38 %
45-Venta y reparaciónde vehiculos de mot	1,27 %	2,33 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	5,49 %	7,01 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	7,25 %	4,07 %
55-Servicios de alojamiento.	6,42 %	5,72 %
56-Servicios de comidas y bebidas.	2,88 %	2,14 %
68-Actividades inmobiliarias.	37,63 %	20,87 %
69-Actividades jurídicas y de contabilidad	1,89 %	1,07 %
71-Servicios técnicos de arquitectura e	1,82 %	0,99 %
82-Actividades administrativas de oficin	2,81 %	1,40 %
86-Actividades sanitarias.	2,16 %	0,98 %
96-Otros servicios personales.	2,27 %	0,89 %
Otros	21,84 %	47,38 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,2959 %	0,7706 %	1,1228 %	1,1987 %
Tasa Anual Equivalente	3,4941 %	8,8654 %	12,6722 %	13,4732 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Principado Asturias	3,38 %	4,91 %
Madrid	9,44 %	10,10 %
Andalucía	9,68 %	6,66 %
Cataluña	56,68 %	50,15 %
Baleares	5,66 %	4,82 %
Comunidad Valenciana	6,79 %	9,80 %
Otras Comunidades	8,38 %	13,55 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)		
	Actual	Valor Inicial
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	2,48 %	27,61 %
EURIBOR OFICIAL	93,62 %	59,00 %
TIPO FIJO	2,48 %	11,94 %
Otros	1,42 %	1,45 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	127.398.384,14	96,70 %	689.749.476,42	55,18 %
PERSONAL	4.349.528,61	3,30 %	560.250.496,46	44,82 %
<b>TOTAL</b>	<b>131.747.912,75</b>		<b>1.249.999.972,88</b>	

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	162	303.152,68	40.319,27	343.471,95	18.294.667,72	18.638.139,67
DE 1 A 2 MESES	13	106.830,73	19.412,97	126.243,70	2.554.289,85	2.680.533,55
DE 2 A 3 MESES	11	80.397,22	9.800,06	90.197,28	1.312.450,47	1.402.647,75
DE 3 A 6 MESES	28	98.754,05	27.603,46	126.357,51	2.484.366,82	2.610.724,33
DE 6 A 12 MESES	18	259.544,25	92.650,53	352.194,78	2.486.529,51	2.838.724,29
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totales</b>	<b>232</b>	<b>848.678,93</b>	<b>189.786,29</b>	<b>1.038.465,22</b>	<b>27.132.304,37</b>	<b>28.170.769,59</b>

Mejora Crediticia / Credit Enhancement				Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations			
Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión		Activo	Saldo actual	Interés
		49,19%	66.900.000,00	5,35%	66.900.000,00	Cuenta Tesorería T.I.G. Cuenta Amortización T.I.G.	10.461.834,43 0,00
Fondo Reserva	5,35%	7.278.457,63	1,10%	13.750.000,00	SWAP	Nocional	Margen
					Permuta de Intereses	Bonos	0,500 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA  
www.gesticaixa.es

C/ Pedro i Pons, 9-11 9º 3ª  
Teléfono: 93 252 45 00

08034 Barcelona

C.N.M.V.

Passeig de Gràcia, 19  
Paseo de la Castellana, 19

08007 Barcelona  
28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.