

# **GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.**

**BONOS DE TITULIZACION  
IMPORTE 500.000.000 EUROS  
EMISION 07/12/2005  
SERIES: AG, AS, B y C**

*SECURITISATION BONDS  
AMOUNT 500.000.000 EUROS  
CLOSING DATE 07/12/2005  
SERIES: AG, AS, B and C*

**INFORME TRIMESTRAL  
CUARTO TRIMESTRE - 2012**

*QUARTERLY REPORT  
FOURTH QUARTER - 2012*



**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE  
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

**GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.****Informe Trimestral***Quarterly Report***Indice: / Index****1. Informes Contables / Financial Statements**

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

**2. Informes sobre los Préstamos Titulizados / Securitised Loans Reports**

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos / *Classification of the Loan Portfolio*
  - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
  - 2.1.2. Tipo de Empresa / *Classification by Firm Type*
  - 2.1.3. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
  - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
  - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
  - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
  - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
  - 2.1.8. Garantía / *Classification by Types of Security*
  - 2.1.9. C.N.A.E. / *Classification by Economic Sectors*
  - 2.1.10. Periodo de Facturación / *Classification by Payment Frequency*
  - 2.1.11. Relación Principal - Valor de Tasación / *Current Loan to value*
  - 2.1.12. Clasificación por Veinte Mayores Deudores / *Classification by Top Twenty Obligors*
- 2.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
  - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
  - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / *Prepayment rates*
  - 2.2.3. Movimiento Mensual Impagados / *Monthly arrear rate*
  - 2.2.4. Movimiento Mensual Operaciones Morosas / *Monthly delinquency rate*
  - 2.2.5. Movimiento Mensual Operaciones Fallidas / *Monthly default rate*
  - 2.2.6. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans - Classification by Aging*

**3. Informes sobre los Bonos de Titulización / Securitisation Bonds Reports**

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

*Contact person who is primarily responsible of this report:*

Alba Arriola Cabello

[aarriola@gesticaixa.es](mailto:aarriola@gesticaixa.es) / [info-titulizacion@gesticaixa.es](mailto:info-titulizacion@gesticaixa.es)

<p style="text-align: center;"><b>COMUNICACIÓN DE HECHOS RELEVANTES A LA COMISION NACIONAL MERCADO DE VALORES</b></p>
---

A continuación se detallan los **HECHOS RELEVANTES** comunicados, durante el cuarto trimestre del ejercicio 2012, a la **COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**:

**Referencia: GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.**

Barcelona, 25 de Octubre de 2012

Por la presente comunicamos que con fecha 24 de Octubre de 2012, **GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.**, ha formalizado los siguientes contratos: Contrato de Cuenta Corriente de Tesorería y Contrato de Agente de Pagos con Barclays Bank PLC, Sucursal de España, para cumplir con los requisitos exigidos por las Agencias de Calificación.

El anterior contrapartida de los contratos detallados era Banco de Santander, S.A

**Referencia: GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.**

Barcelona, 21 de Noviembre de 2012

Por la presente, le comunicamos que la Agencia de Calificación "**Fitch Ratings**" ha modificado, a fecha 21 de Noviembre de 2012, el rating de los siguientes Bonos del fondo de referencia:

- "Serie A(G)" siendo el rating actual "Asf"

Asimismo, ha aumentado el rating del siguiente Bono del fondo de referencia:

- "Serie B" siendo el rating actual "BBsf"

**Referencia: GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.**

Comunicamos que en la última fecha de pago del citado Fondo (19 de Diciembre de 2012), y de acuerdo con la prelación de pagos preestablecida, se ha procedido a la recuperación parcial del Fondo de Reserva requerido (9.500.000,00 euros) pasando de 5.451.084,15 euros a 6.426.001,96 euros.

Barcelona, 14 de Diciembre de 2012

**INFORMES CONTABLES**  
*FINANCIAL STATEMENTS*

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:  
 Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2012

<b>BALANCE</b> (miles de euros)		<b>Periodo actual</b> 31/12/2012		<b>Periodo anterior</b> 31/12/2011
<b>ACTIVO</b>				
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	0008	68.447	1008	105.106
<b>I. Activos financieros a largo plazo</b>	0010	68.447	1010	105.106
1. Valores representativos de deuda	0100		1100	
1.1 Bancos centrales	0101		1101	
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102	
1.3 Entidades de crédito	0103		1103	
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104	
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105	
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106	
1.7 Activos dudosos	0107		1107	
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109	
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110	
2. Derechos de crédito	0200	68.447	1200	105.106
2.1 Participaciones hipotecarias	0201		1201	
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202	
2.3 Préstamos hipotecarios	0203		1203	
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204	
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205	
2.6 Préstamos a PYMES	0206	67.041	1206	104.665
2.7 Préstamos a empresas	0207		1207	
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208	
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209	
2.10 Bonos de Tesorería	0210		1210	
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211	
2.12 Créditos AAPP	0212		1212	
2.13 Préstamos Consumo	0213		1213	
2.14 Préstamos automoción	0214		1214	
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215		1215	
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216	
2.17 Derechos de crédito futuros	0217		1217	
2.18 Bonos de titulización	0218		1218	
2.19 Otros	0219		1219	
2.20 Activos dudosos	0220	1.427	1220	441
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221	-21	1221	
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222		1222	
2.23 ajustes por operaciones de cobertura	0223		1223	
3. Derivados	0230		1230	
3.1 Derivados de cobertura	0231		1231	
3.2 Derivados de negociación	0232		1232	
4. Otros activos financieros	0240		1240	
4.1 Garantías financieras	0241		1241	
4.2 Otros	0242		1242	
<b>II. Activos por impuesto diferido</b>	0250		1250	
<b>III. Otros activos no corrientes</b>	0260		1260	

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:  
 Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2012

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2012		Periodo anterior 31/12/2011
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0270	36.557	1270	41.868
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0280		1280	
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0290	24.589	1290	33.440
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300		1300	
2. Valores representativos de deuda	0310		1310	
2.1 Bancos centrales	0311		1311	
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312	
2.3 Entidades de crédito	0313		1313	
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314	
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315	
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316	
2.7 Activos dudosos	0317		1317	
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319	
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320	
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330		1330	
3. Derechos de crédito	0400	24.589	1400	33.440
3.1 Participaciones hipotecarias	0401		1401	
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402	
3.3 Préstamos hipotecarios	0403		1403	
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404	
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405	
3.6 Préstamos a PYMES	0406	24.125	1406	33.190
3.7 Préstamos a empresas	0407		1407	
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408	
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409	
3.10 Bonos de Tesorería	0410		1410	
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411	
3.12 Créditos AAPP	0412		1412	
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413	
3.14 Préstamos automoción	0414		1414	
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415	
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416	
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417	
3.18 Bonos de titulización	0418		1418	
3.19 Otros	0419		1419	
3.20 Activos dudosos	0420	503	1420	322
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-53	1421	-122
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422		1422	
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423	
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424	14	1424	50
4. Derivados	0430		1430	
4.1 Derivados de cobertura	0431		1431	
4.2 Derivados de negociación	0432		1432	
5. Otros activos financieros	0440		1440	
5.1 Garantías financieras	0441		1441	
5.2 Otros	0442		1442	
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0450		1450	
1. Comisiones	0451		1451	
2. Otros	0452		1452	
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	0460	11.968	1460	8.428
1. Tesorería	0461	11.968	1461	8.428
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462	
<b>TOTAL ACTIVO</b>	0500	105.004	1500	146.974

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.  
 Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2012

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2012		Periodo anterior 31/12/2011
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0650	81.466	1650	115.894
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0660		1660	
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0700	81.466	1700	115.894
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	73.638	1710	110.271
1.1 Series no subordinadas	0711	48.138	1711	
1.2 Series subordinadas	0712	25.500	1712	110.271
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713		1713	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715	
2. Deudas con entidades de crédito	0720	7.090	1720	3.657
2.1 Préstamo subordinado	0721	9.604	1721	9.604
2.2 Credito línea de liquidez	0722		1722	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724	-2.514	1724	-5.947
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726	
3. Derivados	0730	738	1730	1.966
3.1 Derivados de cobertura	0731	738	1731	1.966
3.2 Derivados de negociación	0732		1732	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0733		1733	
4. Otros pasivos financieros	0740		1740	
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741	
4.2 Otros	0742		1742	
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0750		1750	
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0760	24.276	1760	33.046
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0770		1770	
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0780		1780	
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0800	24.111	1800	32.875
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	9	1810	3
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	24.065	1820	32.842
2.1 Series no subordinadas	0821	24.053	1821	32.761
2.2 Series subordinadas	0822		1822	
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823		1823	
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	12	1824	81
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825		1825	
2.6 Intereses vencidos e impagados	0826		1826	
3. Deudas con entidades de crédito	0830	0	1830	0
3.1 Préstamo subordinado	0831		1831	
3.2 Credito linea de liquidez	0832		1832	
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833		1833	1.303
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834	-911	1834	-1.313
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	6	1835	10
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836		1836	
3.7 Intereses vencidos e impagados	0837	905	1837	
4. Derivados	0840	37	1840	30
4.1 Derivados de cobertura	0841	37	1841	30
4.2 Derivados de negociación	0842		1842	
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas	0843		1843	
5. Otros pasivos financieros	0850		1850	
5.1 Importe bruto	0851		1851	
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852	
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>	0900	165	1900	171
1. Comisiones	0910	0	1910	1
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	1	1911	1
1.2 Comisión administrador	0912		1912	1
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913	
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	3.869	1914	34
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915	
1.6 Otras comisiones del cedente	0916		1916	
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917	-3.870	1917	-35
1.8 Otras comisiones	0918		1918	
2. Otros	0920	165	1920	170
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0930	-738	1930	-1.966
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0940		1940	
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0950	-738	1950	-1.966
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0960		1960	
<b>XI. Gastos de constitución en transición</b>	0970		1970	
<b>TOTAL PASIVO</b>	1000	105.004	2000	146.974



Denominación del Fondo: GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2012

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (2º semestre)		P. corriente anterior (2º semestre)		Acumulado actual 31/12/2012		Acumulado anterior 31/12/2011
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	<b>0100</b>	<b>1.651</b>	<b>1100</b>	<b>2.561</b>	<b>2100</b>	<b>3.861</b>	<b>3100</b>	<b>5.332</b>
1.1 Valores representativos de deuda	0110		1110		2110		3110	
1.2 Derechos de crédito	0120	1.610	1120	2.451	2120	3.736	3120	5.148
1.3 Otros activos financieros	0130	41	1130	110	2130	125	3130	184
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	<b>0200</b>	<b>-427</b>	<b>1200</b>	<b>-1.492</b>	<b>2200</b>	<b>-1.394</b>	<b>3200</b>	<b>-2.834</b>
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	-333	1210	-1.345	2210	-1.174	3210	-2.560
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	-94	1220	-147	2220	-220	3220	-274
2.3 Otros pasivos financieros	0230		1230		2230		3230	
<b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>	<b>0240</b>	<b>-905</b>	<b>1240</b>	<b>-566</b>	<b>2240</b>	<b>-1.746</b>	<b>3240</b>	<b>-1.399</b>
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	<b>0250</b>	<b>319</b>	<b>1250</b>	<b>503</b>	<b>2250</b>	<b>721</b>	<b>3250</b>	<b>1.099</b>
<b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	<b>0300</b>		<b>1300</b>		<b>2300</b>		<b>3300</b>	
4.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310		1310		2310		3310	
4.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320		1320		2320		3320	
4.3 Otros	0330		1330		2330		3330	
<b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>	<b>0400</b>		<b>1400</b>		<b>2400</b>		<b>3400</b>	
<b>6. Otros ingresos de explotación</b>	<b>0500</b>		<b>1500</b>		<b>2500</b>		<b>3500</b>	
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	<b>0600</b>	<b>-1.924</b>	<b>1600</b>	<b>-42</b>	<b>2600</b>	<b>-3.279</b>	<b>3600</b>	<b>-81</b>
7.1 Servicios exteriores	0610	-6	1610	-6	2610	-16	3610	-15
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	-6	1611	-6	2611	-16	3611	-15
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0612		1612		2612		3612	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0613		1613		2613		3613	
7.1.4 Otros servicios	0614		1614		2614		3614	
7.2 Tributos	0620		1620		2620		3620	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0630	-1.918	1630	-36	2630	-3.263	3630	-66
7.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	-16	1631	-17	2631	-30	3631	-38
7.3.2 Comisión administrador	0632	-5	1632	-8	2632	-11	3632	-17
7.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633	-9	1633	-11	2633	-20	3633	-11
7.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634	-1.888	1634		2634	-3.202	3634	
7.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0635		1635		2635		3635	
7.3.6 Otras comisiones del cedente	0636		1636		2636		3636	
7.3.7 Otros gastos	0637		1637		2637		3637	
<b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	<b>0700</b>	<b>1.805</b>	<b>1700</b>	<b>937</b>	<b>2700</b>	<b>2.558</b>	<b>3700</b>	<b>48</b>
8.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710		1710		2710		3710	
8.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720	1.805	1720	937	2720	2.558	3720	48
8.3 Deterioro neto de derivados	0730		1730		2730		3730	
8.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740		1740		2740		3740	
<b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	<b>0750</b>		<b>1750</b>		<b>2750</b>		<b>3750</b>	
<b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>	<b>0800</b>		<b>1800</b>		<b>2800</b>		<b>3800</b>	
<b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	<b>0850</b>	<b>-200</b>	<b>1850</b>	<b>-1.398</b>	<b>2850</b>		<b>3850</b>	<b>-1.066</b>
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>0900</b>	<b>0</b>	<b>1900</b>	<b>0</b>	<b>2900</b>	<b>0</b>	<b>3900</b>	<b>0</b>
<b>12. Impuesto sobre beneficios</b>	<b>0950</b>		<b>1950</b>		<b>2950</b>		<b>3950</b>	
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	<b>3000</b>	<b>0</b>	<b>4000</b>	<b>0</b>	<b>5000</b>	<b>0</b>	<b>6000</b>	<b>0</b>

**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE  
19 DE DICIEMBRE DE 2012**  
*AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 19th DECEMBER 2012*

**CUENTA DE TESORERÍA / TREASURY ACCOUNT**

**1/ Origen de Fondos / Funds Source:**

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account	14/12/2012		16.632.257,75
– Fondo de Reserva / Reserve Fund		5.451.084,15	
			<b>Total 16.632.257,75</b>

**2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:**

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios / Ordinary and Extraordinary Expenses			0,00
▪ Comisión Gestora / Management Company Fee			7.500,00
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee			3.750,00
▪ Intereses del Swap / Interests Swap			502.273,09
▪ Intereses Impagados Bonos A / Unpaid Series A Bond Interest			0,00
▪ Reembolso Aval / Repayment State Guarantee			0,00
▪ Intereses de los Bonos AS / Series AS Bond Interests			0,00
▪ Intereses de los Bonos AG / Series AG Bond Interests			59.546,88
▪ Intereses de los Bonos B / Series B Bond Interests			33.434,28
▪ Intereses de los Bonos C / Series C Bond Interests			14.812,02
▪ Fondos Disponibles para la Amortización / Amortisation Principal Funding			0,00
▪ Amortización de los Bonos AS / Series AS Bond Amortisation			0,00
▪ Amortización de los Bonos AG / Series AG Bond Amortisation			9.584.939,52
▪ Amortización Bonos B / Series B Bond Amortisation			0,00
▪ Amortización Bonos C / Series C Bond Amortisation			0,00
▪ Intereses B por postergamiento / Deferred Series B Bond Interests			0,00
▪ Intereses C por postergamiento / Deferred Series C Bond Interests			0,00
▪ Fondo de Reserva / Reserve Fund			6.426.001,96
▪ Int. Préstamo Fondo de Reserva Pendientes / Outstanding Interest on Reserve Fund Loan			0,00
▪ Intereses Préstamo Fondo de Reserva / Interest on Reserve Fund Loan			0,00
▪ Amortización Préstamo Fondo de Reserva / Reserve Fund Loan Repayment			0,00
▪ Gastos Resolución Swap / Termination Swap Expenses			0,00
▪ Int Dev. Préstamo Gastos de Constitución Pendientes / Outstanding Interests on Start-up Loan			0,00
▪ Intereses Devengados Préstamo Gastos de Constitución / Interests on Start-up Loan			0,00
▪ Amort. Préstamo Gastos de Constitución Pendiente / Outstanding Start-up Loan Repayment			0,00
▪ Amortización Préstamo Gastos de Constitución / Start-up Loan Repayment			0,00
▪ Comisión Administración Pendiente / Outstanding Servicing Fee			0,00
▪ Comisión Administración / Servicing Fee			0,00
▪ Margen Intermediación Pendiente de Pago a / Outstanding Intermediation Fee at	19/09/2012		0,00
▪ Margen Intermediación Pagado a Cuenta a / Intermediation Fee paid at	19/12/2012		0,00
			<b>Total 16.632.257,75</b>

**3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:**

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos			6.426.001,96
<i>Treasury Account Balance after Application</i>			
– Fondo de Reserva / Reserve Fund			
			<b>Total 6.426.001,96</b>

**CONTROL FONDO RESERVA/ RESERVE FUND CONTROL**

▪ <b>Fondo Reserva Inicial / Initial Reserve Fund</b>	<b>02/12/2005</b>	<b>9.500.000,00</b>
▪ <b>Fondo Reserva Mínimo / Minimum Reserve Fund</b>		<b>3.750.000,00</b>
▪ <b>Fondo Reserva Requerido / Required Reserve Fund</b>	<b>19/12/2012</b>	<b>9.500.000,00</b>
▪ <b>Fondo Reserva Actual / Current Reserve Fund</b>	<b>19/12/2012</b>	<b>6.426.001,96</b>

**CONTROL CUENTA DEPÓSITO PERMUTA FINANCIERA/ SWAP ACCOUNT CONTROL**

<b>Fecha/Date</b>	<b>Permuta Financiera/SWAP</b>		<b>Depósito Banco Santander/Bank Santander Deposit</b>
	<b>Valoración/Valuation</b>	<b>Nocional/Notional</b>	<b>Importe Colateral/Colateral amount</b>
07/08/2012	4.430.547	119.542.218	0,00
16/08/2012	4.344.670	119.542.218	0,00
28/08/2012	4.355.853	119.542.218	0,00
04/09/2012	4.404.989	119.542.218	0,00
11/09/2012	4.392.392	119.542.218	0,00
18/09/2012	4.328.005	119.542.218	0,00
25/09/2012	3.887.440	107.275.215	0,00
02/10/2012	4.410.860	107.275.215	0,00
09/10/2012	3.466.015	107.275.215	0,00
16/10/2012	3.435.901	107.275.215	0,00
23/10/2012	3.406.964	107.275.215	0,00
30/10/2012	3.363.611	107.275.215	0,00
06/11/2012	3.397.440	107.275.215	0,00
13/11/2012	3.436.844	107.275.215	0,00
20/11/2012	3.365.329	107.275.215	0,00
27/11/2012	3.353.391	107.275.215	0,00
04/12/2012	3.370.345	107.275.215	0,00
11/12/2012	3.485.774	107.275.215	0,00

# **INFORMES DE LA CARTERA DE ACTIVOS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA**

*CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO*

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012

### Loan Portfolio at 31/12/2012

### Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			Principal	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	3	0,41783	60.436,00	0,06512	3,509128	1,070642	2,800000	4,000000	9,913109	28/10/2013
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	5	0,69638	168.349,65	0,18140	3,469597	1,454506	3,200000	4,300000	13,695777	20/02/2014
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	1	0,13928	66.096,72	0,07122	3,750000	1,000000	3,750000	3,750000	10,973306	30/11/2013
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	8	1,11421	360.294,17	0,38821	3,708235	0,991163	2,300000	3,750000	23,809371	25/12/2014
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	8	1,11421	922.871,72	0,99439	3,663812	0,910957	2,500000	3,750000	28,841981	27/05/2015
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	17	2,36769	643.719,44	0,69360	3,793880	1,373058	2,000000	4,400000	29,429685	14/06/2015
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	29	4,03900	1.710.589,55	1,84315	3,517826	0,888788	1,200000	4,700000	34,244601	08/11/2015
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	31	4,31755	2.527.306,10	2,72315	3,043005	0,863801	1,790000	4,500000	32,828809	26/09/2015
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	47	6,54596	5.842.247,36	6,29498	3,309565	0,939409	1,287000	3,800000	41,215670	07/06/2016
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	64	8,91365	6.956.350,57	7,49542	3,123470	1,043858	1,200000	4,700000	43,338269	11/08/2016
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	52	7,24234	8.823.022,01	9,50675	2,866853	0,848563	1,000000	3,750000	53,062805	03/06/2017
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	59	8,21727	6.894.023,43	7,42826	3,011018	0,904713	1,500000	4,400000	49,077878	01/02/2017
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	59	8,21727	9.180.248,38	9,89165	2,897465	0,851384	1,300000	3,750000	64,073745	04/05/2018
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	54	7,52089	14.597.192,35	15,72837	2,940696	0,767909	1,600000	4,600000	71,315688	10/12/2018
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	7	0,97493	2.068.321,09	2,22860	2,190640	0,679294	1,090000	3,500000	50,878506	28/03/2017
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	105	14,62396	9.839.493,66	10,60199	2,729813	0,769461	0,900000	3,750000	53,245931	08/06/2017
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	55	7,66017	9.158.729,70	9,86847	2,437254	0,617668	0,700000	4,000000	56,315129	10/09/2017
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	74	10,30641	9.322.742,86	10,04519	2,531482	0,651362	1,091000	4,000000	52,034457	02/05/2017



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012

### Loan Portfolio at 31/12/2012

### Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	40	5,57103	3.665.985,82	3,95007	2,536804	0,906966	0,843000	4,250000	43,572473	18/08/2016
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>718</b>	<b>100,00000</b>	<b>92.808.020,58</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,857140	0,815558			53,520016	17/06/2017
Media Simple / Arithmetic Average:			129.259,08		2,839280	0,949599			34,825645	26/11/2015
Mínimo / Minimum:			405,62		0,700000	0,250000			0,032854	01/01/2013
Máximo / Maximum:			3.213.936,88		4,700000	3,917000			92,780287	24/09/2020

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012

### Loan Portfolio at 31/12/2012

### Clasificación por Tipo de Empresa / Classification by Firm Type

Tipo de Empresa Firm Type	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
PYME	651	90,66852	81.602.634,97	87,92627	2,919000	0,838153	0,800000	4,700000	53,281803	09/06/2017
NO PYME	67	9,33148	11.205.385,61	12,07373	2,406686	0,651004	0,700000	4,250000	55,254785	08/08/2017
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>718</b>	<b>100,00000</b>	<b>92.808.020,58</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,857140	0,815558			53,520016	17/06/2017
Media Simple / Arithmetic Average:					129.259,08	2,839280	0,949599		34,825645	26/11/2015
Mínimo / Minimum:					405,62	0,700000	0,250000		0,032854	01/01/2013
Máximo / Maximum:					3.213.936,88	4,700000	3,917000		92,780287	24/09/2020

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012

### Loan Portfolio at 31/12/2012

## Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
00.50 00.99	16	2,22841	2.732.401,52	2,94414	0,858284	0,417246	0,700000	0,945000	45,673977	21/10/2016
01.00 01.49	107	14,90251	7.004.044,29	7,54681	1,243636	0,623777	1,000000	1,493000	37,560886	17/02/2016
01.50 01.99	65	9,05292	8.132.552,64	8,76277	1,750417	0,745056	1,500000	1,994000	48,341720	10/01/2017
02.00 02.49	33	4,59610	6.105.819,10	6,57898	2,165191	0,693897	2,000000	2,494000	45,997367	31/10/2016
02.50 02.99	74	10,30641	15.221.606,05	16,40118	2,733058	0,673993	2,500000	2,981000	56,320896	10/09/2017
03.00 03.49	130	18,10585	24.366.835,10	26,25510	3,077685	0,763157	3,000000	3,400000	64,407671	14/05/2018
03.50 03.99	243	33,84401	25.098.434,88	27,04339	3,704510	1,016443	3,500000	3,900000	51,010671	01/04/2017
04.00 04.49	46	6,40669	3.852.649,14	4,15120	4,084952	1,214311	4,000000	4,400000	48,077065	02/01/2017
04.50 04.99	4	0,55710	293.677,86	0,31644	4,577863	2,862950	4,500000	4,700000	44,259797	08/09/2016
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>718</b>	<b>100,00000</b>	<b>92.808.020,58</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,857140	0,815558			53,520016	17/06/2017
Media Simple / Arithmetic Average:					129.259,08	2,839280	0,949599		34,825645	26/11/2015
Mínimo / Minimum:					405,62	0,700000	0,250000		0,032854	01/01/2013
Máximo / Maximum:					3.213.936,88	4,700000	3,917000		92,780287	24/09/2020

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.





## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012

### Loan Portfolio at 31/12/2012

### Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
0.00	49,999.99	318	44,28969	6.702.576,82	7,22198	2,894213	1,040434	0,800000	4,700000	23,804919	25/12/2014
50,000.00	99,999.99	127	17,68802	9.219.945,00	9,93443	3,068048	0,913687	0,843000	4,250000	42,995282	31/07/2016
100,000.00	149,999.99	86	11,97772	10.307.656,83	11,10643	3,117886	1,056413	0,945000	4,600000	49,132558	03/02/2017
150,000.00	199,999.99	50	6,96379	8.616.713,69	9,28445	2,927394	0,856349	0,931000	4,250000	50,365878	13/03/2017
200,000.00	249,999.99	40	5,57103	8.872.425,47	9,55998	2,784461	0,792693	0,700000	3,750000	48,293984	08/01/2017
250,000.00	299,999.99	26	3,62117	7.169.681,68	7,72528	2,771093	0,682979	0,800000	3,750000	52,272533	10/05/2017
300,000.00	349,999.99	15	2,08914	4.892.918,48	5,27209	2,464651	0,746761	0,900000	3,500000	61,030858	31/01/2018
350,000.00	399,999.99	14	1,94986	5.209.253,56	5,61293	2,597772	0,781955	0,900000	4,250000	63,723625	23/04/2018
400,000.00	449,999.99	14	1,94986	5.860.327,04	6,31446	2,907220	0,884602	1,600000	4,000000	56,765991	23/09/2017
450,000.00	499,999.99	3	0,41783	1.423.921,39	1,53427	2,507278	0,747377	1,794000	3,750000	28,395505	14/05/2015
500,000.00	549,999.99	6	0,83565	3.158.643,08	3,40342	2,848795	0,738780	1,600000	3,750000	57,713233	22/10/2017
600,000.00	649,999.99	3	0,41783	1.819.006,26	1,95997	2,407925	0,616501	1,500000	3,000000	66,632401	21/07/2018
650,000.00	699,999.99	4	0,55710	2.727.385,46	2,93874	3,232223	0,598448	2,494000	3,750000	54,722962	23/07/2017
700,000.00	749,999.99	1	0,13928	721.415,30	0,77732	2,500000	0,750000	2,500000	2,500000	27,236140	09/04/2015
750,000.00	799,999.99	2	0,27855	1.561.428,77	1,68243	2,931262	0,624431	2,100000	3,750000	61,825941	24/02/2018
800,000.00	849,999.99	1	0,13928	830.005,62	0,89433	2,100000	0,700000	2,100000	2,100000	75,663244	22/04/2019
900,000.00	949,999.99	1	0,13928	938.307,68	1,01102	1,090000	0,500000	1,090000	1,090000	46,751540	23/11/2016
950,000.00	999,999.99	1	0,13928	993.135,11	1,07010	3,250000	0,900000	3,250000	3,250000	61,831622	25/02/2018
1,050,000.00	1,099,999.99	1	0,13928	1.072.291,37	1,15539	1,994000	0,700000	1,994000	1,994000	64,427105	15/05/2018
1,450,000.00	1,499,999.99	1	0,13928	1.464.167,62	1,57763	2,675000	0,650000	2,675000	2,675000	71,720739	23/12/2018
1,500,000.00	1,549,999.99	1	0,13928	1.546.334,98	1,66617	3,750000	0,704000	3,750000	3,750000	67,383984	13/08/2018
1,750,000.00	1,799,999.99	1	0,13928	1.774.026,61	1,91150	2,900000	0,600000	2,900000	2,900000	79,901437	29/08/2019
2,700,000.00	2,749,999.99	1	0,13928	2.712.515,88	2,92272	3,000000	0,600000	3,000000	3,000000	84,928131	29/01/2020



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012

### Loan Portfolio at 31/12/2012

### Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
3,200,000.00	3,249,999.99	1	0,13928	3.213.936,88	3,46299	3,000000	0,650000	3,000000	3,000000	85,979466	29/02/2020
Total Cartera/Total		718	100,00000	92.808.020,58	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:						2,857140	0,815558			53,520016	17/06/2017
Media Simple / Arithmetic Average:						129.259,08	2,839280	0,949599		34,825645	26/11/2015
Mínimo / Minimum:						405,62	0,700000	0,250000		0,032854	01/01/2013
Máximo / Maximum:						3.213.936,88	4,700000	3,917000		92,780287	24/09/2020

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012

### Loan Portfolio at 31/12/2012

#### Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Índice 023 MIBOR (IND.OFIC)	3	0,41783	60.436,00	0,06512	3,509128	1,070642	2,800000	4,000000	9,913109	28/10/2013
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	715	99,58217	92.747.584,58	99,93488	2,856720	0,815391	0,700000	4,700000	53,548431	17/06/2017
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>718</b>	<b>100,00000</b>	<b>92.808.020,58</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,857140	0,815558			53,520016	17/06/2017
Media Simple / Arithmetic Average:					129.259,08	2,839280	0,949599		34,825645	26/11/2015
Mínimo / Minimum:					405,62	0,700000	0,250000		0,032854	01/01/2013
Máximo / Maximum:					3.213.936,88	4,700000	3,917000		92,780287	24/09/2020

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012

### Loan Portfolio at 31/12/2012

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	106	14,76323	1.306.875,25	1,40815	2,334611	0,773254	0,900000	4,000000	3,354076	12/04/2013
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	66	9,19220	2.499.018,13	2,69267	2,652202	0,900562	0,900000	4,700000	10,055091	02/11/2013
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	94	13,09192	5.200.554,45	5,60356	2,205931	0,719429	1,091000	4,300000	15,407936	13/04/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	45	6,26741	3.734.658,74	4,02407	2,604206	0,861793	0,843000	3,750000	22,226322	07/11/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	41	5,71031	4.391.337,23	4,73164	2,882921	0,941528	1,800000	4,700000	27,208882	08/04/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	25	3,48189	3.646.275,13	3,92884	3,298621	0,862800	1,400000	4,400000	33,895291	28/10/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	65	9,05292	8.849.989,73	9,53580	2,805407	0,932502	0,900000	4,000000	39,332863	11/04/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	46	6,40669	6.995.645,96	7,53776	2,274279	0,682677	0,700000	4,000000	45,749596	23/10/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	50	6,96379	8.469.032,69	9,12532	3,246946	0,769449	1,200000	4,600000	50,591166	19/03/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	37	5,15320	5.732.314,65	6,17653	3,181425	0,955585	0,931000	4,250000	57,070347	03/10/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	47	6,54596	10.321.702,50	11,12156	3,016277	0,960584	1,300000	4,200000	63,408095	13/04/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	23	3,20334	9.067.866,37	9,77056	2,909644	0,670807	1,300000	3,750000	69,243351	08/10/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	35	4,87465	7.826.339,69	8,43283	2,813438	0,794568	2,000000	4,000000	75,069872	03/04/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	20	2,78552	6.216.864,80	6,69863	2,818879	0,796382	1,500000	4,250000	81,049463	02/10/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	16	2,22841	8.298.495,45	8,94157	3,042554	0,688219	3,000000	3,750000	85,643384	19/02/2020



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012

### Loan Portfolio at 31/12/2012

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	2	0,27855	251.049,81	0,27050	3,261319	1,145980	3,000000	3,750000	92,173585	05/09/2020
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>718</b>	<b>100,00000</b>	<b>92.808.020,58</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,857140	0,815558			53,520016	17/06/2017
Media Simple / Arithmetic Average:			129.259,08		2,839280	0,949599			34,825645	26/11/2015
Mínimo / Minimum:			405,62		0,700000	0,250000			0,032854	01/01/2013
Máximo / Maximum:			3.213.936,88		4,700000	3,917000			92,780287	24/09/2020

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012

### Loan Portfolio at 31/12/2012

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
08 BARCELONA	566	78,83008	79.341.252,95	85,48965	2,882798	0,823336	0,843000	4,700000	54,337325	11/07/2017
17 GIRONA	55	7,66017	3.550.661,81	3,82581	2,744604	0,849139	1,000000	4,250000	48,138198	04/01/2017
25 LLEIDA	52	7,24234	6.344.828,57	6,83651	2,418399	0,665654	0,700000	4,250000	48,205532	06/01/2017
43 TARRAGONA	45	6,26741	3.571.277,25	3,84803	3,178594	0,875685	1,000000	4,250000	50,154882	06/03/2017
<b>CATALUNYA</b>	<b>718</b>	<b>100,00000</b>	<b>92.808.020,58</b>	<b>100,00000</b>	<b>2,857118</b>	<b>0,817174</b>	<b>0,700000</b>	<b>4,700000</b>	<b>53,156245</b>	<b>05/06/2017</b>
Total Cartera/Total	718	100,00000	92.808.020,58	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,857140	0,815558			53,520016	17/06/2017
Media Simple / Arithmetic Average:					129.259,08	2,839280	0,949599		34,825645	26/11/2015
Mínimo / Minimum:					405,62	0,700000	0,250000		0,032854	01/01/2013
Máximo / Maximum:					3.213.936,88	4,700000	3,917000		92,780287	24/09/2020

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012****Loan Portfolio at 31/12/2012****Clasificación por Garantías / Classification by Types of Security**

Garantías Types of Security	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
10 MOBILIARIO	201	27,99443	12.832.976,95	13,82744	2,283866	0,709919	0,700000	4,250000	38,357519	12/03/2016
<b>MOBILIARIO</b>	<b>201</b>	<b>27,99440</b>	<b>12.832.976,95</b>	<b>13,82740</b>	<b>2,283866</b>	<b>0,709919</b>	<b>0,700000</b>	<b>4,250000</b>	<b>38,357519</b>	<b>12/03/2016</b>
11 INMOBILIARIO	517	72,00557	79.975.043,63	86,17256	2,949134	0,832509	0,900000	4,700000	55,953024	30/08/2017
<b>INMOBILIARIO</b>	<b>517</b>	<b>72,00560</b>	<b>79.975.043,63</b>	<b>86,17260</b>	<b>2,949134</b>	<b>0,832509</b>	<b>0,900000</b>	<b>4,700000</b>	<b>55,953024</b>	<b>30/08/2017</b>
Total Cartera/Total	718	100,00000	92.808.020,58	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,857140	0,815558			53,520016	17/06/2017
Media Simple / Arithmetic Average:			129.259,08		2,839280	0,949599			34,825645	26/11/2015
Mínimo / Minimum:			405,62		0,700000	0,250000			0,032854	01/01/2013
Máximo / Maximum:			3.213.936,88		4,700000	3,917000			92,780287	24/09/2020

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012

### Loan Portfolio at 31/12/2012

### Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	3	0,41783	212.148,49	0,22859	2,550274	0,682576	1,038000	3,250000	50,027568	02/03/2017
02-Silvicultura y explotación forestal.	1	0,13928	8.501,32	0,00916	1,900000	0,951000	1,900000	1,900000	5,158111	06/06/2013
07-Extracción de minerales metálicos.	2	0,27855	89.251,65	0,09617	3,349561	0,656591	1,422000	3,750000	23,351686	11/12/2014
08-Otras industrias extractivas.	2	0,27855	18.708,96	0,02016	1,100000	0,674000	1,100000	1,100000	4,665298	22/05/2013
10-Industria de la alimentación.	9	1,25348	181.949,15	0,19605	3,183713	1,143336	1,000000	3,750000	35,392463	13/12/2015
11-Fabricación de bebidas.	2	0,27855	266.181,60	0,28681	2,981000	1,750000	2,981000	2,981000	65,642710	21/06/2018
13-Industria textil.	10	1,39276	1.125.250,03	1,21245	2,750010	0,673038	0,900000	3,750000	47,988576	30/12/2016
14-Confección de prendas de vestir.	3	0,41783	387.189,62	0,41719	3,447109	1,010383	3,000000	3,750000	70,498322	15/11/2018
15-Industria del cuero y del calzado.	1	0,13928	162.459,12	0,17505	2,750000	0,600000	2,750000	2,750000	40,312115	11/05/2016
16-Industria de la madera y del corcho,	7	0,97493	237.972,95	0,25641	3,297300	1,326151	1,100000	3,750000	37,021296	31/01/2016
17-Industria del papel.	6	0,83565	958.416,29	1,03269	3,396338	0,804143	1,200000	3,750000	57,807338	25/10/2017
18-Artes gráficas y reproducción de sopo	20	2,78552	1.433.410,08	1,54449	2,618364	0,963695	0,843000	4,000000	53,685780	22/06/2017
20-Industria química.	9	1,25348	1.201.241,97	1,29433	2,412300	0,969241	1,241000	3,750000	37,028439	01/02/2016
22-Fabricación de productos de caucho y	11	1,53203	1.787.955,89	1,92651	3,226182	0,734718	1,252000	3,750000	45,195123	06/10/2016
23-Fabricación de otros productos minera	4	0,55710	497.647,07	0,53621	3,970148	2,695450	1,000000	4,000000	38,186059	07/03/2016
25-Fabricación de productos metálicos, e	35	4,87465	4.784.262,65	5,15501	2,751042	0,875929	1,000000	4,100000	59,226887	07/12/2017
26-Fabricación de productos informáticos	4	0,55710	1.170.072,04	1,26074	2,113136	0,745966	1,994000	3,750000	61,033042	31/01/2018
27-Fabricación de material y equipo eléc	2	0,27855	323.157,54	0,34820	3,011906	0,882828	3,000000	3,750000	88,076839	03/05/2020
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	16	2,22841	1.565.290,71	1,68659	3,339110	1,167489	1,000000	4,000000	44,272244	08/09/2016
29-FABRICACIÓN DE VEHÍCULOS DE M	3	0,41783	84.270,27	0,09080	3,233549	0,953131	1,266000	3,750000	11,241800	08/12/2013
31-Fabricación de muebles.	3	0,41783	218.867,08	0,23583	2,542161	0,767345	1,000000	3,750000	51,158007	06/04/2017
32-Otras industrias manufactureras.	11	1,53203	838.664,07	0,90365	3,064163	0,903408	1,000000	4,250000	50,063219	03/03/2017
35-Suministro de enegía eléctrica, gas,	36	5,01393	6.070.935,06	6,54139	2,335670	0,638511	0,700000	4,250000	51,088241	03/04/2017
39-Actividades de descontaminación y otr	2	0,27855	9.577,87	0,01032	1,200000	0,783576	1,200000	1,200000	4,317248	11/05/2013
43-Actividades de construcción especiali	41	5,71031	3.634.567,10	3,91622	3,354318	1,010569	1,000000	4,700000	58,139559	04/11/2017



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012

### Loan Portfolio at 31/12/2012

### Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
45-Venta y reparación de vehículos de mot	19	2,64624	2.948.708,64	3,17721	2,802396	0,752763	1,000000	4,000000	57,479972	15/10/2017
46-Comercio al por mayor e intermediario	96	13,37047	10.420.352,20	11,22786	2,792918	0,862992	0,900000	4,400000	53,260356	09/06/2017
47-Comercio al por menor, excepto de ve	26	3,62117	1.932.298,10	2,08204	2,674989	0,941490	1,200000	4,100000	33,464469	15/10/2015
49-Transporte terrestre y por tubería.	26	3,62117	4.461.108,80	4,80681	2,889089	0,662911	0,900000	4,250000	74,268549	10/03/2019
52-Almacenamiento y actividades anexas	13	1,81058	2.660.915,61	2,86712	3,330245	0,933668	1,400000	4,500000	52,658191	21/05/2017
55-Servicios de alojamiento.	11	1,53203	313.735,99	0,33805	3,105060	0,835919	1,350000	4,000000	19,985664	31/08/2014
56-Servicios de comidas y bebidas.	17	2,36769	632.343,43	0,68135	2,810083	0,939279	1,200000	4,000000	36,015432	01/01/2016
58-Edición.	1	0,13928	22.350,10	0,02408	2,800000	1,000000	2,800000	2,800000	9,396304	13/10/2013
59-Actividades cinematográficas, de víde	4	0,55710	127.080,70	0,13693	3,479172	1,177216	1,700000	3,750000	51,887753	28/04/2017
61-Telecomunicaciones.	1	0,13928	5.692,40	0,00613	3,500000	1,750000	3,500000	3,500000	7,030801	01/08/2013
62-Programación, consultoría y otras act	6	0,83565	623.437,55	0,67175	3,125953	1,000742	1,100000	3,750000	64,818375	26/05/2018
64-Servicios financieros, excepto seguro	23	3,20334	3.738.019,92	4,02769	2,590177	0,761114	0,800000	4,000000	47,675766	21/12/2016
65-Seguros, reaseguros y fondos de pensi	4	0,55710	656.064,80	0,70691	3,091097	0,669833	3,000000	3,800000	76,271271	10/05/2019
68-Actividades inmobiliarias.	138	19,22006	28.663.875,10	30,88513	2,838171	0,751380	1,000000	4,400000	53,068304	03/06/2017
71-Servicios técnicos de arquitectura e	14	1,94986	887.876,58	0,95668	3,369889	0,822324	3,000000	4,300000	31,909593	29/08/2015
72-Investigación y desarrollo.	1	0,13928	121.577,13	0,13100	3,000000	1,000000	3,000000	3,000000	44,813142	25/09/2016
73-Publicidad y estudios de mercado.	4	0,55710	146.940,50	0,15833	3,829680	1,183801	3,750000	4,000000	28,837391	27/05/2015
75-Actividades veterinarias.	3	0,41783	42.567,91	0,04587	2,407017	0,999392	1,378000	3,750000	22,499709	15/11/2014
77-Actividades de alquiler.	4	0,55710	291.204,34	0,31377	3,381502	1,242984	1,600000	3,750000	62,034923	03/03/2018
79-Actividades de agencias de viajes, op	1	0,13928	17.791,36	0,01917	3,750000	1,000000	3,750000	3,750000	16,361396	13/05/2014
80-Actividades de seguridad e investigac	15	2,08914	2.284.121,15	2,46112	3,129212	0,723074	1,300000	3,750000	56,483723	15/09/2017
81-Servicios a edificios y actividades d	2	0,27855	52.868,41	0,05697	3,934774	1,567353	3,750000	4,700000	38,808828	26/03/2016
82-Actividades administrativas de oficin	3	0,41783	276.169,60	0,29757	2,765790	0,644433	2,750000	3,750000	59,740698	23/12/2017
85-Educación.	2	0,27855	68.165,75	0,07345	1,998493	0,904203	1,300000	3,750000	33,451351	15/10/2015
86-Actividades sanitarias.	20	2,78552	2.076.520,84	2,23744	3,178951	0,803912	1,100000	4,000000	51,106639	04/04/2017



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012

### Loan Portfolio at 31/12/2012

### Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
93-Actividades deportivas, recreativas y	1	0,13928	35.663,54	0,03843	3,500000	1,152000	3,500000	3,500000	17,478439	16/06/2014
95-Reparación de ordenadores, efectos p	4	0,55710	217.139,82	0,23397	3,256266	0,971119	3,000000	4,250000	41,927649	29/06/2016
96-Otros servicios personales.	16	2,22841	1.815.481,73	1,95617	2,564068	0,671827	1,400000	4,000000	65,859422	27/06/2018
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>718</b>	<b>100,00000</b>	<b>92.808.020,58</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,857140	0,815558			53,520016	17/06/2017
Media Simple / Arithmetic Average:					129.259,08	2,839280	0,949599		34,825645	26/11/2015
Mínimo / Minimum:					405,62	0,700000	0,250000		0,032854	01/01/2013
Máximo / Maximum:					3.213.936,88	4,700000	3,917000		92,780287	24/09/2020

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012****Loan Portfolio at 31/12/2012****Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency**

Periodo Facturación Payment Frequency	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
MENSUAL	715	99,58217	89.858.428,50	96,82183	2,852676	0,822240	0,700000	4,700000	52,632849	21/05/2017
TRIMESTRAL	3	0,41783	2.949.592,08	3,17817	2,993282	0,611981	1,200000	3,000000	80,547281	17/09/2019
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>718</b>	<b>100,00000</b>	<b>92.808.020,58</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,857140	0,815558			53,520016	17/06/2017
Media Simple / Arithmetic Average:			129.259,08		2,839280	0,949599			34,825645	26/11/2015
Mínimo / Minimum:			405,62		0,700000	0,250000			0,032854	01/01/2013
Máximo / Maximum:			3.213.936,88		4,700000	3,917000			92,780287	24/09/2020

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012

### Loan Portfolio at 31/12/2012

### Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	59	8,21727	3.526.354,89	3,79962	2,927510	0,869903	1,200000	4,000000	36,794937	24/01/2016	2,563747
005.00 009.99	65	9,05292	5.271.549,91	5,68006	2,577789	0,828671	1,000000	4,700000	23,128351	04/12/2014	7,817487
010.00 014.99	56	7,79944	4.583.600,29	4,93880	2,873321	0,813130	1,600000	4,300000	30,475485	16/07/2015	12,536321
015.00 019.99	60	8,35655	6.565.646,60	7,07444	3,173414	0,925996	1,287000	4,700000	34,885353	27/11/2015	17,961500
020.00 024.99	54	7,52089	9.150.529,51	9,85963	2,956165	0,836489	1,000000	4,600000	53,327473	11/06/2017	22,564145
025.00 029.99	57	7,93872	8.438.424,46	9,09234	3,009422	0,834605	0,900000	4,400000	49,591169	17/02/2017	27,363595
030.00 034.99	63	8,77437	14.428.676,24	15,54680	3,176674	0,822849	1,200000	4,500000	66,412477	14/07/2018	33,085614
035.00 039.99	61	8,49582	15.537.172,18	16,74120	2,963697	0,834649	1,000000	4,250000	72,526578	16/01/2019	37,532432
040.00 044.99	26	3,62117	6.244.595,36	6,72851	2,593484	0,834727	1,090000	4,000000	68,050955	02/09/2018	42,111955
045.00 049.99	10	1,39276	4.136.081,90	4,45660	3,191750	0,745603	1,500000	3,750000	72,693864	21/01/2019	47,330678
050.00 054.99	6	0,83565	2.092.412,29	2,25456	2,014225	0,718275	1,300000	4,250000	65,604901	19/06/2018	51,558157
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>517</b>	<b>100,00000</b>	<b>79.975.043,63</b>	<b>100,00000</b>							
<b>Media Ponderada / Weighted Average:</b>					<b>2,857140</b>	<b>0,815558</b>			<b>53,520016</b>	<b>17/06/2017</b>	<b>28,636019</b>
<b>Media Simple / Arithmetic Average:</b>			<b>129.259,08</b>		<b>2,839280</b>	<b>0,949599</b>			<b>34,825645</b>	<b>26/11/2015</b>	<b>22,093879</b>
<b>Mínimo / Minimum:</b>			<b>405,62</b>		<b>0,700000</b>	<b>0,250000</b>			<b>0,032854</b>	<b>01/01/2013</b>	<b>0,000000</b>
<b>Máximo / Maximum:</b>			<b>3.213.936,88</b>		<b>4,700000</b>	<b>3,917000</b>			<b>92,780287</b>	<b>24/09/2020</b>	<b>53,897088</b>

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012

### Loan Portfolio at 31/12/2012

### Clasificación por Veinte Mayores Deudores / Classification by Top Twenty Obligors

Deudor Obligador	Principal Pendiente Outstanding Principal	%
1	3.213.936,88	3,46
2	2.712.515,88	2,92
3	1.871.684,07	2,02
4	1.774.026,61	1,91
5	1.604.793,84	1,73
6	1.546.334,98	1,67
7	1.464.167,62	1,58
8	1.245.510,09	1,34
9	1.072.291,37	1,16
10	938.307,68	1,01
11	812.827,56	0,88
12	786.640,55	0,85
13	776.677,98	0,84
14	740.092,41	0,80
15	735.027,33	0,79
16	715.376,14	0,77
17	707.252,38	0,76
18	697.747,81	0,75
19	688.020,16	0,74
20	658.725,48	0,71
<b>Total:</b>	<b>24.761.956,82</b>	<b>26,69</b>

Principal Pendiente Total de la Cartera / Portfolio Total Outstanding Principal

92.808.020,58



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

## **INFORMES DE LA CARTERA DE ACTIVOS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **SITUACIÓN DE LA CARTERA**

*PORTFOLIO ANALYSIS*



## Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

### Loan Repayments

Fecha / Date	Amortizaciones / Repayments		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	520.968.609,40	95.928.787,13	138.048.819,05	27,6098	1164
31/01/2012	3.516.137,82	654.207,95	133.878.473,28	26,7757	1116
29/02/2012	3.441.133,98	970.301,86	129.467.037,44	25,8934	1015
31/03/2012	3.173.051,37	745.107,74	125.548.878,33	25,1098	938
30/04/2012	3.142.829,07	72.945,09	122.333.104,17	24,4666	912
31/05/2012	2.567.256,39	826.126,01	118.939.721,77	23,7880	881
30/06/2012	2.952.848,13	785.768,55	115.201.105,09	23,0402	829
31/07/2012	2.694.632,73	2.324.856,97	110.181.615,39	22,0363	807
31/08/2012	2.762.041,41	651.807,97	106.767.766,01	21,3536	787
30/09/2012	2.044.749,06	1.301.937,75	103.421.079,20	20,6842	760
31/10/2012	2.615.481,64	174.556,13	100.631.041,43	20,1262	743
30/11/2012	2.516.996,82	877.046,94	97.236.997,67	19,4474	726
31/12/2012	2.281.281,17	2.147.695,92	92.808.020,58	18,5616	718
	554.677.048,99	107.461.146,01			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.



## Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayments and Prepayments Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/01/2012	133.878.473,3	26,77571	654.208,0	0,47390	5,54085	0,35452	4,17230	0,44117	5,16743	0,55167	6,42283
29/02/2012	129.467.037,4	25,89342	970.301,9	0,72476	8,35871	0,56741	6,60037	0,54797	6,38106	0,59438	6,90389
31/03/2012	125.548.878,3	25,10979	745.107,7	0,57552	6,69176	0,59145	6,87098	0,47936	5,60308	0,62825	7,28386
30/04/2012	122.333.104,2	24,46664	72.945,1	0,05810	0,69499	0,45320	5,30490	0,40388	4,74029	0,59952	6,96170
31/05/2012	118.939.721,8	23,78796	826.126,0	0,67531	7,80939	0,43668	5,11608	0,50206	5,86114	0,59554	6,91696
30/06/2012	115.201.105,1	23,04024	785.768,6	0,66064	7,64592	0,46510	5,44062	0,52829	6,15852	0,62439	7,24061
31/07/2012	110.181.615,4	22,03634	2.324.857,0	2,01809	21,70193	1,12007	12,64294	0,78719	9,04790	0,61433	7,12793
31/08/2012	106.767.766,0	21,35357	651.808,0	0,59158	6,87243	1,09229	12,34801	0,76502	8,80371	0,65656	7,60032
30/09/2012	103.421.079,2	20,68423	1.301.937,8	1,21941	13,69035	1,27809	14,30357	0,87243	9,98110	0,67609	7,81808
31/10/2012	100.631.041,4	20,12622	174.556,1	0,16878	2,00669	0,66086	7,64836	0,89073	10,18037	0,64760	7,50031
30/11/2012	97.236.997,7	19,44741	877.046,9	0,87155	9,97152	0,75421	8,68433	0,92339	10,53493	0,71295	8,22779
31/12/2012	92.808.020,6	18,56162	2.147.695,9	2,20872	23,51057	1,08664	12,28795	1,18241	13,30162	0,85589	9,80075

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly Principal repayment less monthly expected principal repayment.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

## Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	11.316.365,24	1.594.158,03	12.910.523,27	10.758.334,27	1.533.768,10	12.292.102,37	558.030,97	60.389,93	618.420,90
31/01/2012	128.134,15	12.217,99	140.352,14	84.122,87	6.881,00	91.003,87	602.042,25	65.726,92	667.769,17
29/02/2012	102.079,43	11.777,18	113.856,61	123.221,62	12.738,34	135.959,96	580.900,06	64.765,76	645.665,82
31/03/2012	88.620,03	4.433,05	93.053,08	143.050,27	16.644,10	159.694,37	526.469,82	52.554,71	579.024,53
30/04/2012	114.799,12	8.887,82	123.686,94	48.680,97	2.251,91	50.932,88	592.587,97	59.190,62	651.778,59
31/05/2012	175.969,52	7.539,05	183.508,57	166.062,68	9.921,60	175.984,28	602.494,81	56.808,07	659.302,88
30/06/2012	79.680,61	9.509,28	89.189,89	130.855,06	11.675,99	142.531,05	551.320,36	54.641,36	605.961,72
31/07/2012	58.921,45	9.422,34	68.343,79	78.198,45	14.445,15	92.643,60	532.043,36	49.618,55	581.661,91
31/08/2012	108.162,07	11.965,52	120.127,59	132.771,25	3.931,05	136.702,30	507.434,18	57.653,02	565.087,20
30/09/2012	108.460,48	13.287,67	121.748,15	83.042,44	12.798,09	95.840,53	532.852,22	58.142,60	590.994,82
31/10/2012	104.520,91	10.195,64	114.716,55	97.832,52	5.058,46	102.890,98	539.540,61	63.279,78	602.820,39
30/11/2012	78.743,09	7.534,91	86.278,00	165.002,84	11.171,82	176.174,66	453.280,86	59.642,87	512.923,73
31/12/2012	51.649,32	6.764,43	58.413,75	241.806,60	27.279,68	269.086,28	263.123,58	39.127,62	302.251,20
	12.516.105,42	1.707.692,91	14.223.798,33	12.252.981,84	1.668.565,29	13.921.547,13			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Arrears" includes the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

## Movimiento Mensual Operaciones Morosas Monthly Delinquencies Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO/ BALANCE			Provisiones / Provisions
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Importe Amount
Saldo anterior / Previous Balance	7.527.979,08	872.044,93	8.400.024,01	7.398.902,57	861.456,85	8.260.359,42	129.076,51	10.588,08	139.664,59	121.876,19
31/01/2012	88.911,82	16.557,61	105.469,43	1.418,36	56,55	1.474,91	216.569,97	27.089,14	243.659,11	443.113,38
29/02/2012	141.450,34	10.145,40	151.595,74	5.854,21	2.350,28	8.204,49	352.166,10	34.884,26	387.050,36	216.703,94
31/03/2012	44.286,99	1.189,89	45.476,88	106.007,92	18.872,37	124.880,29	290.445,17	17.201,78	307.646,95	247.211,72
30/04/2012	124.555,83	11.971,48	136.527,31	628,12	196,50	824,62	414.372,88	28.976,76	443.349,64	266.286,48
31/05/2012	158.103,74	3.855,33	161.959,07	128.763,11	7.259,98	136.023,09	443.713,51	25.572,11	469.285,62	236.888,75
30/06/2012	31.589,49	2.823,91	34.413,40	113.891,54	6.346,60	120.238,14	361.411,46	22.049,42	383.460,88	385.133,91
31/07/2012	27.029,74	2.735,19	29.764,93	56.442,64	10.803,44	67.246,08	331.998,56	13.981,17	345.979,73	235.407,54
31/08/2012	116.906,89	12.477,11	129.384,00	112.645,67	1.771,81	114.417,48	336.259,78	24.686,47	360.946,25	160.190,43
30/09/2012	20.472,93	1.079,76	21.552,69	83.318,15	12.581,72	95.899,87	273.414,56	13.184,51	286.599,07	222.088,89
31/10/2012	114.629,69	15.381,82	130.011,51	90.829,27	2.890,27	93.719,54	297.214,98	25.676,06	322.891,04	128.285,03
30/11/2012	164.877,89	11.365,61	176.243,50	161.730,18	12.184,32	173.914,50	300.362,69	24.857,35	325.220,04	89.276,50
31/12/2012	54.427,98	10.419,08	64.847,06	164.305,96	9.924,26	174.230,22	190.484,71	25.352,17	215.836,88	73.210,91
	8.615.222,41	972.047,12	9.587.269,53	8.424.737,70	946.694,95	9.371.432,65				

Nota: El concepto "Morosas" incluye las operaciones impagadas a partir de más noventa días hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Delinquencies" includes the unpaid loans from more than ninety days until the day they are considered as default.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

## Movimiento Mensual Fallidos Monthly Defaults Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults		Recuperaciones / Recoveries		SALDO / BALANCE			SALDO INMUEBLES ADJUDICADOS/ BALANCE PROPERTIES				
	Activos Susp. Defaulted Ass.	Rendim. Susp. Defaulted Returns	Activos Susp. Defaulted Ass.	Rendim. Susp. Defaulted Returns	Activos Susp. Defaulted Ass.	Rendim. Susp. Defaulted Returns	Total Total	Valor Adjudicación Repossession Value	Valor Venta Sale Proceed	Deuda Total Total Debt	Resultado * Outcome *	
Saldo anterior												
Previous Balance	16.573.079,94	0,00	-3.324.487,84	0,00	13.248.592,10	0,00	13.248.592,10					
31/01/2012	62.751,69	0,00	-212.990,19	0,00	13.098.353,60	0,00	13.098.353,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29/02/2012	3.931,66	0,00	-35.476,58	0,00	13.066.808,68	0,00	13.066.808,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/03/2012	18.743,71	0,00	-91.449,95	0,00	12.994.102,44	0,00	12.994.102,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/04/2012	30.076,87	0,00	-34.880,77	0,00	12.989.298,54	0,00	12.989.298,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/05/2012	181.104,40	0,00	-1.093.347,12	0,00	12.077.055,82	0,00	12.077.055,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/06/2012	118.403,48	0,00	-29.690,00	0,00	12.165.769,30	0,00	12.165.769,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/07/2012	259.669,58	0,00	-413.900,43	0,00	12.011.538,45	0,00	12.011.538,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/08/2012	120.454,64	0,00	-22.809,55	0,00	12.109.183,54	0,00	12.109.183,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/09/2012	3.384,39	0,00	-784.203,57	0,00	11.328.364,36	0,00	11.328.364,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/10/2012	108.168,09	0,00	-227.014,21	0,00	11.209.518,24	0,00	11.209.518,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/11/2012	112.708,09	0,00	-28.216,91	0,00	11.294.009,42	0,00	11.294.009,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/12/2012	14.957,38	0,00	-706.651,41	0,00	10.602.315,39	0,00	10.602.315,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	17.607.433,92	0,00	-7.005.118,53	0,00								

\* Resultado: Valor Venta menos la Deuda Total de los préstamos con inmuebles vendidos ( Beneficio (+) / Pérdida (-) de las ventas)

\* Outcome: Sale Proceed less the Total Debt of foreclosed loans with properties sold ( Benefit (+) / Loss (-) on sale)



## Impagados al / Loans in Arrears at 31/12/2012

### Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

### Classification by Aging. First Overdue Instalment

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal pendiente no vencido	Deuda Total
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal Not Due	Total Debt
HASTA 1 MES / Up to 1 month	12	27.349,96	3.742,95	31.092,91	1.436.776,61	1.467.869,52
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	4	20.843,38	7.550,05	28.393,43	680.964,83	709.358,26
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	5	24.445,53	2.482,45	26.927,98	465.294,41	492.222,39
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	13	121.574,35	17.084,30	138.658,65	1.373.235,87	1.511.894,52
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	7	68.910,36	8.267,87	77.178,23	341.357,02	418.535,25
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totales/Totals</b>	<b>41</b>	<b>263.123,58</b>	<b>39.127,62</b>	<b>302.251,20</b>	<b>4.297.628,74</b>	<b>4.599.879,94</b>

Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal pendiente no vencido	Deuda Total	Valor Garantía	%Deuda / v.Tasación
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal Not Due	Total Debt	Appraisal Value	%Debt / Appraisal
HASTA 1 MES / Up to 1 month	11	26.634,75	3.737,53	30.372,28	1.433.163,10	1.463.535,38	5.283.657,81	27,69928
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	2	18.134,76	7.499,78	25.634,54	656.277,89	681.912,43	2.186.254,55	31,19090
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	4	18.864,33	2.430,76	21.295,09	457.760,97	479.056,06	1.788.578,41	26,78418
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	11	77.315,73	16.220,41	93.536,14	1.216.914,81	1.310.450,95	15.482.926,93	8,46385
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	3	64.248,46	8.256,51	72.504,97	341.357,02	413.861,99	15.237.702,00	2,71604
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
<b>Totales/Totals</b>	<b>31</b>	<b>205.198,03</b>	<b>38.144,99</b>	<b>243.343,02</b>	<b>4.105.473,79</b>	<b>4.348.816,81</b>	<b>39.979.119,70</b>	<b>10,87772</b>

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final

Note: The intervals exclude the beginning of the period and include the ending



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

# **INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN**

*SECURITISATION BONDS REPORTS*

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie AG

### Series AG Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 3456													
Código ISIN / ISIN Code: ES0341152017													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
19/12/2012	0,28800 %	17,23	13,61	59.546,88	0,00	2.773,42	20.888,39	20,89 %	9.584.939,52	72.190.275,84	9.584.939,52	9.584.939,52	0,00
19/09/2012	0,70200 %	48,82	38,57	168.721,92	0,00	3.549,48	23.661,81	23,66 %	12.267.002,88	81.775.215,36	12.267.002,88	12.267.002,88	0,00
19/06/2012	0,90200 %	68,97	54,49	238.360,32	0,00	3.039,85	27.211,29	27,21 %	10.505.721,60	94.042.218,24	10.505.721,60	10.505.721,60	0,00
20/03/2012	1,45900 %	126,80	100,17	438.220,80	0,00	3.757,10	30.251,14	30,25 %	12.984.537,60	104.547.939,84	12.984.537,60	12.984.537,60	0,00
19/12/2011	1,57100 %	150,35	121,78	519.609,60	0,00	3.852,26	34.008,24	34,01 %	13.313.410,56	117.532.477,44	13.313.410,56	13.313.410,56	0,00
19/09/2011	1,53400 %	165,20	133,81	570.931,20	0,00	4.742,48	37.860,50	37,86 %	16.390.010,88	130.845.888,00	16.390.010,88	16.390.010,88	0,00
20/06/2011	1,21000 %	146,47	118,64	506.200,32	0,00	5.284,13	42.602,98	42,60 %	18.261.953,28	147.235.898,88	18.261.953,28	18.261.953,28	0,00
21/03/2011	1,06400 %	143,87	116,53	497.214,72	0,00	5.604,42	47.887,11	47,89 %	19.368.875,52	165.497.852,16	19.368.875,52	19.368.875,52	0,00
20/12/2010	0,91900 %	136,89	110,88	473.091,84	0,00	5.435,77	53.491,53	53,49 %	18.786.021,12	184.866.727,68	18.786.021,12	18.786.021,12	0,00
20/09/2010	0,76900 %	124,66	100,97	430.824,96	0,00	5.202,30	58.927,30	58,93 %	17.979.148,80	203.652.748,80	17.979.148,80	17.979.148,80	0,00
21/06/2010	0,68400 %	121,74	98,61	420.733,44	0,00	6.278,92	64.129,60	64,13 %	21.699.947,52	221.631.897,60	21.699.947,52	21.699.947,52	0,00
22/03/2010	0,75200 %	150,43	121,85	519.886,08	0,00	8.727,98	70.408,52	70,41 %	30.163.898,88	243.331.845,12	30.163.898,88	30.163.898,88	0,00
21/12/2009	0,80600 %	176,89	145,05	611.331,84	0,00	7.685,34	79.136,50	79,14 %	26.560.535,04	273.495.744,00	26.560.535,04	26.560.535,04	0,00
21/09/2009	1,28400 %	318,12	260,86	1.099.422,72	0,00	8.062,75	86.821,84	86,82 %	27.864.864,00	300.056.279,04	27.864.864,00	27.864.864,00	0,00
19/06/2009	1,65400 %	418,09	342,83	1.444.919,04	0,00	5.115,41	94.884,59	94,88 %	17.678.856,96	327.921.143,04	17.678.856,96	17.678.856,96	0,00
20/03/2009	3,19500 %	807,63	662,26	2.791.169,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	345.600.000,00	0,00	0,00	0,00
19/12/2008	5,01300 %	1.267,18	1.039,09	4.379.374,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	345.600.000,00	0,00	0,00	0,00
19/09/2008	5,00100 %	1.278,03	1.047,98	4.416.871,68	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	345.600.000,00	0,00	0,00	0,00
19/06/2008	4,69200 %	1.199,07	983,24	4.143.985,92	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	345.600.000,00	0,00	0,00	0,00
19/03/2008	4,98900 %	1.261,11	1.034,11	4.358.396,16	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	345.600.000,00	0,00	0,00	0,00
19/12/2007	4,76900 %	1.205,50	988,51	4.166.208,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	345.600.000,00	0,00	0,00	0,00
19/09/2007	4,18800 %	1.070,27	877,62	3.698.853,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	345.600.000,00	0,00	0,00	0,00
19/06/2007	3,93600 %	1.005,87	824,81	3.476.286,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	345.600.000,00	0,00	0,00	0,00
19/03/2007	3,72600 %	931,50	763,83	3.219.264,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	345.600.000,00	0,00	0,00	0,00
19/12/2006	3,37500 %	853,13	725,16	2.948.417,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	345.600.000,00	0,00	0,00	0,00

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie AG

### Series AG Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 3456													
Código ISIN / ISIN Code: ES0341152017													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
19/09/2006	3,00300 %	767,43	652,32	2.652.238,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	345.600.000,00	0,00	0,00	0,00
19/06/2006	2,74400 %	686,00	583,10	2.370.816,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	345.600.000,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2006	2,51200 %	725,69	616,84	2.507.984,64	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	345.600.000,00	0,00	0,00	0,00
07/12/2005							100.000,00			345.600.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie AS

### Series AS Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 1289													
Código ISIN / ISIN Code: ES0341152009													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
19/12/2012	0,39800 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/09/2012	0,81200 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/06/2012	1,01200 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/03/2012	1,56900 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/12/2011	1,68100 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/09/2011	1,64400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2011	1,32000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2011	1,17400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2010	1,02900 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2010	0,87900 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/06/2010	0,79400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22/03/2010	0,86200 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2009	0,91600 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2009	1,39400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/06/2009	1,76400 %	38,61	31,66	49.768,29	0,00	8.658,48	0,00	0,00 %	11.160.780,72	0,00	11.160.780,72	11.160.780,72	0,00
20/03/2009	3,30500 %	258,02	211,58	332.587,78	0,00	22.225,68	8.658,48	8,66 %	28.648.901,52	11.160.780,72	28.648.901,52	28.648.901,52	0,00
19/12/2008	5,12300 %	691,57	567,09	891.433,73	0,00	22.519,57	30.884,16	30,88 %	29.027.725,73	39.809.682,24	29.027.725,73	29.027.725,73	0,00
19/09/2008	5,11100 %	992,55	813,89	1.279.396,95	0,00	22.587,35	53.403,73	53,40 %	29.115.094,15	68.837.407,97	29.115.094,15	29.115.094,15	0,00
19/06/2008	4,80200 %	1.227,18	1.006,29	1.581.835,02	0,00	24.008,92	75.991,08	75,99 %	30.947.497,88	97.952.502,12	30.947.497,88	30.947.497,88	0,00
19/03/2008	5,09900 %	1.288,91	1.056,91	1.661.404,99	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	128.900.000,00	0,00	0,00	0,00
19/12/2007	4,87900 %	1.233,30	1.011,31	1.589.723,70	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	128.900.000,00	0,00	0,00	0,00
19/09/2007	4,29800 %	1.098,38	900,67	1.415.811,82	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	128.900.000,00	0,00	0,00	0,00
19/06/2007	4,04600 %	1.033,98	847,86	1.332.800,22	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	128.900.000,00	0,00	0,00	0,00
19/03/2007	3,83600 %	959,00	786,38	1.236.151,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	128.900.000,00	0,00	0,00	0,00
19/12/2006	3,48500 %	880,93	748,79	1.135.518,77	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	128.900.000,00	0,00	0,00	0,00



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie AS

### Series AS Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 1289													
Código ISIN / ISIN Code: ES0341152009													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
19/09/2006	3,11300 %	795,54	676,21	1.025.451,06	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	128.900.000,00	0,00	0,00	0,00
19/06/2006	2,85400 %	713,50	606,48	919.701,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	128.900.000,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2006	2,62200 %	757,47	643,85	976.378,83	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	128.900.000,00	0,00	0,00	0,00
07/12/2005							100.000,00			128.900.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie B

### Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 198													
Código ISIN / ISIN Code: ES0341152025													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
19/12/2012	0,66800 %	168,86	133,40	33.434,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.800.000,00	0,00	0,00	0,00
19/09/2012	1,08200 %	276,51	218,44	54.748,98	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.800.000,00	0,00	0,00	0,00
19/06/2012	1,28200 %	324,06	256,01	64.163,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.800.000,00	0,00	0,00	0,00
20/03/2012	1,83900 %	469,97	371,28	93.054,06	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.800.000,00	0,00	0,00	0,00
19/12/2011	1,95100 %	493,17	399,47	97.647,66	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.800.000,00	0,00	0,00	0,00
19/09/2011	1,91400 %	483,82	391,89	95.796,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.800.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2011	1,59000 %	401,92	325,56	79.580,16	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.800.000,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2011	1,44400 %	365,01	295,66	72.271,98	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.800.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2010	1,29900 %	328,36	265,97	65.015,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.800.000,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2010	1,14900 %	290,44	235,26	57.507,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.800.000,00	0,00	0,00	0,00
21/06/2010	1,06400 %	268,96	217,86	53.254,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.800.000,00	0,00	0,00	0,00
22/03/2010	1,13200 %	286,14	231,77	56.655,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.800.000,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2009	1,18600 %	299,79	245,83	59.358,42	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.800.000,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2009	1,66400 %	434,49	356,28	86.029,02	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.800.000,00	0,00	0,00	0,00
19/06/2009	2,03400 %	514,15	421,60	101.801,70	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.800.000,00	0,00	0,00	0,00
20/03/2009	3,57500 %	903,68	741,02	178.928,64	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.800.000,00	0,00	0,00	0,00
19/12/2008	5,39300 %	1.363,23	1.117,85	269.919,54	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.800.000,00	0,00	0,00	0,00
19/09/2008	5,38100 %	1.375,14	1.127,61	272.277,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.800.000,00	0,00	0,00	0,00
19/06/2008	5,07200 %	1.296,18	1.062,87	256.643,64	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.800.000,00	0,00	0,00	0,00
19/03/2008	5,36900 %	1.357,16	1.112,87	268.717,68	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.800.000,00	0,00	0,00	0,00
19/12/2007	5,14900 %	1.301,55	1.067,27	257.706,90	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.800.000,00	0,00	0,00	0,00
19/09/2007	4,56800 %	1.167,38	957,25	231.141,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.800.000,00	0,00	0,00	0,00
19/06/2007	4,31600 %	1.102,98	904,44	218.390,04	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.800.000,00	0,00	0,00	0,00
19/03/2007	4,10600 %	1.026,50	841,73	203.247,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.800.000,00	0,00	0,00	0,00
19/12/2006	3,75500 %	949,18	806,80	187.937,64	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.800.000,00	0,00	0,00	0,00

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie B

### Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 198													
Código ISIN / ISIN Code: ES0341152025													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
19/09/2006	3,38300 %	864,54	734,86	171.178,92	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.800.000,00	0,00	0,00	0,00
19/06/2006	3,12400 %	781,00	663,85	154.638,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.800.000,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2006	2,89200 %	835,47	710,15	165.423,06	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.800.000,00	0,00	0,00	0,00
07/12/2005							100.000,00			19.800.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie C

### Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 57													
Código ISIN / ISIN Code: ES0341152033													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
19/12/2012	1,02800 %	259,86	205,29	14.812,02	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.700.000,00	0,00	0,00	0,00
19/09/2012	1,44200 %	368,51	291,12	21.005,07	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.700.000,00	0,00	0,00	0,00
19/06/2012	1,64200 %	415,06	327,90	23.658,42	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.700.000,00	0,00	0,00	0,00
20/03/2012	2,19900 %	561,97	443,96	32.032,29	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.700.000,00	0,00	0,00	0,00
19/12/2011	2,31100 %	584,17	473,18	33.297,69	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.700.000,00	0,00	0,00	0,00
19/09/2011	2,27400 %	574,82	465,60	32.764,74	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.700.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2011	1,95000 %	492,92	399,27	28.096,44	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.700.000,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2011	1,80400 %	456,01	369,37	25.992,57	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.700.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2010	1,65900 %	419,36	339,68	23.903,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.700.000,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2010	1,50900 %	381,44	308,97	21.742,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.700.000,00	0,00	0,00	0,00
21/06/2010	1,42400 %	359,96	291,57	20.517,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.700.000,00	0,00	0,00	0,00
22/03/2010	1,49200 %	377,14	305,48	21.496,98	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.700.000,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2009	1,54600 %	390,79	320,45	22.275,03	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.700.000,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2009	2,02400 %	528,49	433,36	30.123,93	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.700.000,00	0,00	0,00	0,00
19/06/2009	2,39400 %	605,15	496,22	34.493,55	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.700.000,00	0,00	0,00	0,00
20/03/2009	3,93500 %	994,68	815,64	56.696,76	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.700.000,00	0,00	0,00	0,00
19/12/2008	5,75300 %	1.454,23	1.192,47	82.891,11	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.700.000,00	0,00	0,00	0,00
19/09/2008	5,74100 %	1.467,14	1.203,05	83.626,98	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.700.000,00	0,00	0,00	0,00
19/06/2008	5,43200 %	1.388,18	1.138,31	79.126,26	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.700.000,00	0,00	0,00	0,00
19/03/2008	5,72900 %	1.448,16	1.187,49	82.545,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.700.000,00	0,00	0,00	0,00
19/12/2007	5,50900 %	1.392,55	1.141,89	79.375,35	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.700.000,00	0,00	0,00	0,00
19/09/2007	4,92800 %	1.259,38	1.032,69	71.784,66	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.700.000,00	0,00	0,00	0,00
19/06/2007	4,67600 %	1.194,98	979,88	68.113,86	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.700.000,00	0,00	0,00	0,00
19/03/2007	4,46600 %	1.116,50	915,53	63.640,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.700.000,00	0,00	0,00	0,00
19/12/2006	4,11500 %	1.040,18	884,15	59.290,26	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.700.000,00	0,00	0,00	0,00

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie C

### Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 57													
Código ISIN / ISIN Code: ES0341152033													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
19/09/2006	3,74300 %	956,54	813,06	54.522,78	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.700.000,00	0,00	0,00	0,00
19/06/2006	3,48400 %	871,00	740,35	49.647,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.700.000,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2006	3,25200 %	939,47	798,55	53.549,79	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.700.000,00	0,00	0,00	0,00
07/12/2005							100.000,00			5.700.000,00			



## Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2012

### Vida media residual (3) y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada Average residual life (3) and final maturity according to constant prepayment rates

<b>TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)</b>									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.86	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	9.80	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90	
<b>BONOS SERIE AS / SERIES AS BONDS (ISIN : ES0341152009)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
<b>BONOS SERIE AG / SERIES AG BONDS (ISIN : ES0341152017)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	1.16	0.95	0.92	0.88	0.84	0.81	0.78	0.75	
Amortización Final / Final maturity	19/06/2015	19/12/2014	19/09/2014	19/09/2014	19/09/2014	19/06/2014	19/06/2014	19/06/2014	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	1.09	0.91	0.89	0.82	0.79	0.77	0.75	0.74	
Amortización Final / Final maturity	19/09/2014	19/06/2014	19/06/2014	19/03/2014	19/03/2014	19/03/2014	19/03/2014	19/03/2014	
<b>BONOS SERIE B / SERIES B BONDS (ISIN : ES0341152025)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	2.90	2.33	2.26	2.15	2.04	1.97	1.88	1.80	
Amortización Final / Final maturity	21/03/2016	21/09/2015	19/06/2015	19/06/2015	19/06/2015	19/03/2015	19/03/2015	19/12/2014	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	1.78	1.52	1.52	1.26	1.26	1.26	1.26	1.26	
Amortización Final / Final maturity	19/09/2014	19/06/2014	19/06/2014	19/03/2014	19/03/2014	19/03/2014	19/03/2014	19/03/2014	
<b>BONOS SERIE C / SERIES C BONDS (ISIN : ES0341152033)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	3.56	2.88	2.79	2.66	2.54	2.43	2.33	2.27	
Amortización Final / Final maturity	19/09/2016	21/12/2015	21/12/2015	21/09/2015	21/09/2015	19/06/2015	19/06/2015	19/03/2015	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	1.78	1.52	1.52	1.26	1.26	1.26	1.26	1.26	
Amortización Final / Final maturity	19/09/2014	19/06/2014	19/06/2014	19/03/2014	19/03/2014	19/03/2014	19/03/2014	19/03/2014	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.

(3) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 2,0469%, Tasa Recuperación Morosidad - 98,0960%, Tasa Fallidos - 11,3916%, Tasa Recuperación Fallidos - 39,8188%. / Other used information source: Delinquency Rate - 2,0469%, Delinquency Recoveries Rate - 98,0960%, Default Rate - 11,3916% and Default Recoveries Rate - 39,8188%.