

**GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 31/12/2011 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/12/2011**

<b>Fecha Constitución</b>	02/12/2005	<b>Fecha Desembolso</b>	07/12/2005
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	SOCIETE GENERALE - B.SABADELL
<b>Originadores y Administradores</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Agente de Pagos</b>	BANCO SANTANDER
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	BANCO SANTANDER	<b>Mercado Negociación</b>	BOLSA DE BARCELONA
<b>Cta. Principales Tipo Garantizado</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Registro Contable de Valores</b>	SCLBARCELONA
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Audidores</b>	ERNST & YOUNG
<b>Préstamo Sub. Fondo de Reserva</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Contrato Permuta Financiera</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual FITC
		Actual	Inicial					
"AG" (*) ES0341152017 Preferente	07/12/2005	34.008,24 3.456 Bonos 117.532.477,44	100.000,00 3.456 Bonos 345.600.000,00	Variable Euribor + 0,04% Trimestral	1,4590 % 126,80 (3)	28/11/2020 (2) 20/03/2012 Trimestral		Asf
"AS" ES0341152009 Preferente	07/12/2005	0,00 0 Bonos 0,00	100.000,00 1.289 Bonos 128.900.000,00	Variable Euribor + 0,15% Trimestral	1,5690 % 0,00 (3)	28/11/2020 (2) 20/03/2012 Trimestral		AAAsf
"B" ES0341152025 Subordinada	07/12/2005	100.000,00 198 Bonos 19.800.000,00	100.000,00 198 Bonos 19.800.000,00	Variable Euribor + 0,42% Trimestral	1,8390 % 469,97 (3)	28/11/2020 (2) 20/03/2012 Trimestral		CCCsf
"C" ES0341152033 Subordinada	07/12/2005	100.000,00 57 Bonos 5.700.000,00	100.000,00 57 Bonos 5.700.000,00	Variable Euribor + 0,78% Trimestral	2,1990 % 561,97 (3)	28/11/2020 (2) 20/03/2012 Trimestral		CCsf
<b>Totales</b>		143.032.477,44	500.000.000,00					

(\*) Serie con el Aval de la "Generalitat de Catalunya".

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA /  
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA								
		% mensual constante	0.00	0.51	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00
		% anual equivalente	0.00	5.99	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN: ES0341152009</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media									
	Amortización Final									
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media									
	Amortización Final									
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN: ES0341152017</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	1.90	1.55	1.44	1.34	1.26	1.19	1.13	1.08	
	Amortización Final	21/03/2016	19/06/2015	20/03/2015	19/12/2014	19/09/2014	19/06/2014	19/06/2014	20/03/2014	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	1.82	1.51	1.40	1.30	1.24	1.15	1.11	1.07	
	Amortización Final	20/03/2015	19/09/2014	19/06/2014	20/03/2014	20/03/2014	19/12/2013	19/12/2013	19/12/2013	
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0341152025</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	1.69	1.40	1.32	1.24	1.18	1.12	1.08	1.04	
	Amortización Final	19/06/2018	19/09/2016	20/06/2016	21/12/2015	21/09/2015	19/06/2015	20/03/2015	20/03/2015	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	1.40	1.21	1.13	1.05	1.03	0.95	0.94	0.92	
	Amortización Final	20/03/2015	19/09/2014	19/06/2014	20/03/2014	20/03/2014	19/12/2013	19/12/2013	19/12/2013	
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0341152033</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	1.69	1.40	1.32	1.24	1.18	1.12	1.08	1.04	
	Amortización Final	19/06/2018	19/09/2016	20/06/2016	21/12/2015	21/09/2015	19/06/2015	20/03/2015	20/03/2015	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	1.40	1.21	1.13	1.05	1.03	0.95	0.94	0.92	
	Amortización Final	20/03/2015	19/09/2014	19/06/2014	20/03/2014	20/03/2014	19/12/2013	19/12/2013	19/12/2013	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 0,5424%, Tasa Recuperación Morosidad - 98,5901%, Tasa Fallidos - 9,5584% y Tasa Recuperación Fallidos - 20,2502%.

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: LEASINGS / POOL: LEASINGS

Operaciones			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	1.164	3.330
	Pendiente	138.048.819,05	499.999.694,66
	Medio	118.598,64	150.150,06
	Mínimo	523,06	22.447,14
	Máximo	3.604.944,46	4.556.053,63
Interés	Media Pond	3,14 %	3,44 %
	Mínimo	2,04 %	2,34 %
	Máximo	6,38 %	7,35 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	58,732	85,866
	Mínima	0,033	13,503
	Máxima	104,805	179,876

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
18-Artes gráficas y reproducción de sopo	2,42 %	2,27 %
22-Fabricación de productos de caucho y	1,96 %	3,33 %
25-Fabricación de productos metálicos, e	5,37 %	6,02 %
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	2,21 %	2,90 %
35-Suministro de enegía eléctrica, gas,	5,62 %	0,15 %
43-Actividades de construcción especiali	4,18 %	3,15 %
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	2,90 %	2,78 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	10,69 %	8,56 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	2,86 %	3,48 %
49-Transporte terrestre y por tubería.	4,40 %	4,05 %
52-Almacenamiento y actividades anexas :	2,48 %	2,55 %
56-Servicios de comidas y bebidas.	1,11 %	0,83 %
64-Servicios financieros, excepto seguro	3,48 %	2,05 %
68-Actividades inmobiliarias.	30,48 %	19,60 %
71-Servicios técnicos de arquitectura e	1,03 %	1,28 %
80-Actividades de seguridad e investigac	2,11 %	1,51 %
86-Actividades sanitarias.	2,10 %	0,62 %
96-Otros servicios personales.	1,61 %	1,45 %
Otros	12,99 %	33,42 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,5034 %	0,3672 %	0,7204 %	0,5138 %
Tasa Anual Equivalente	5,8760 %	4,3180 %	8,3102 %	5,9941 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Barcelona	86,07 %	85,16 %
Girona	3,81 %	6,74 %
Lleida	6,28 %	2,73 %
Tarragona	3,83 %	5,37 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de operaciones)		
	Actual	Valor Inicial
EURIBOR OFICIAL	99,74 %	98,59 %
Otros	0,26 %	1,41 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
MOBILIARIO	24.657.026,77	17,86 %	173.597.748,74	34,72 %
INMOBILIARIO	113.391.792,28	82,14 %	326.401.945,92	65,28 %
TOTAL	138.048.819,05		499.999.694,66	

ADQUISICIÓN DE NUEVOS ACTIVOS	
Fecha última adquisición	19/03/2008
Número de operaciones adquiridas	381
Principal operaciones adquiridas	61.415.614,25
Adquisiciones acumuladas	
Número de operaciones adquiridas	1400
Principal operaciones adquiridas	254.946.520,92
Fecha próxima adquisición	
Fin del periodo de reposición	19/03/2008

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	25	62.771,37	9.060,77	71.832,14	2.470.801,83	2.542.633,97
DE 1 A 2 MESES	19	115.961,44	17.166,03	133.127,47	2.760.868,26	2.893.995,73
DE 2 A 3 MESES	17	250.221,65	23.575,05	273.796,70	2.867.409,49	3.141.206,19
DE 3 A 6 MESES	11	54.292,71	6.511,91	60.804,62	471.246,16	532.050,78
DE 6 A 12 MESES	8	74.783,80	4.076,17	78.859,97	151.541,84	230.401,81
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	80	558.030,97	60.389,93	618.420,90	8.721.867,58	9.340.288,48

### Mejora Crediticia / Credit Enhancement

	Actual		A la Emisión	
Bonos Subordinados	17,83%	25.500.000,00	5,10%	25.500.000,00
Fondo Reserva	2,62%	3.744.001,21	1,90%	9.500.000,00

### Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G.	9.552.260,13	1,419 %
Cuenta Principales T.I.G.	0,00	
SWAP	Nocional	Margen
Permuta de Intereses	Bonos	0,650 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA  
www.gesticaixa.es

Av.Diagonal, 621 - 629  
Teléfono 93.404.77.94

08028 Barcelona  
Fax 93.330.75.48

C.N.M.V.

Passeig de Gràcia, 19  
Paseo de la Castellana, 19

08007 Barcelona  
28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.