

**GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 31/12/2010 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/12/2010**

<b>Fecha Constitución</b>	02/12/2005	<b>Fecha Desembolso</b>	07/12/2005
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	SOCIETE GENERALE - B.SABADELL
<b>Originadores y Administradores</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Agente de Pagos</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Mercado Negociación</b>	BOLSA DE BARCELONA
<b>Cta. Principales Tipo Garantizado</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Registro Contable de Valores</b>	SCLBARCELONA
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Audidores</b>	ERNST & YOUNG
<b>Préstamo Sub. Fondo de Reserva</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Contrato Permuta Financiera</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual FITCH
		Actual	Inicial					
"AG" (*) ES0341152017 Preferente	07/12/2005	53.491,53 3.456 Bonos 184.866.727,68	100.000,00 3.456 Bonos 345.600.000,00	Variable Euribor + 0,04% Trimestral	1,0640 % 143,87 (3)	28/11/2020 (2) 21/03/2011 Trimestral		AAsf
"AS" ES0341152009 Preferente	07/12/2005	0,00 0 Bonos 0,00	100.000,00 1.289 Bonos 128.900.000,00	Variable Euribor + 0,15% Trimestral	1,1740 % 0,00 (3)	28/11/2020 (2) 21/03/2011 Trimestral		AAAsf
"B" ES0341152025 Subordinada	07/12/2005	100.000,00 198 Bonos 19.800.000,00	100.000,00 198 Bonos 19.800.000,00	Variable Euribor + 0,42% Trimestral	1,4440 % 365,01 (3)	28/11/2020 (2) 21/03/2011 Trimestral		Bsf
"C" ES0341152033 Subordinada	07/12/2005	100.000,00 57 Bonos 5.700.000,00	100.000,00 57 Bonos 5.700.000,00	Variable Euribor + 0,78% Trimestral	1,8040 % 456,01 (3)	28/11/2020 (2) 21/03/2011 Trimestral		CCCsf
<b>Totales</b>		<b>210.366.727,68</b>	<b>500.000.000,00</b>					

(\*) Serie con el Aval de la "Generalitat de Catalunya".

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA /  
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA								
		% mensual constante	0.00	0.42	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
		% anual equivalente	0.00	4.95	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN: ES0341152009</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media									
	Amortización Final									
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media									
	Amortización Final									
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN: ES0341152017</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	2.37	1.93	1.87	1.70	1.57	1.47	1.37	1.30	
	Amortización Final	19/12/2016	19/06/2015	19/03/2015	19/12/2014	19/06/2014	19/03/2014	19/12/2013	19/12/2013	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	2.32	1.89	1.84	1.67	1.55	1.46	1.36	1.28	
	Amortización Final	21/09/2015	19/09/2014	19/09/2014	19/03/2014	19/12/2013	19/12/2013	19/09/2013	19/06/2013	
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0341152025</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	6.84	5.10	4.91	4.40	4.00	3.70	3.45	3.25	
	Amortización Final	19/09/2018	20/06/2016	21/03/2016	21/09/2015	19/03/2015	19/12/2014	19/09/2014	19/06/2014	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	4.82	3.80	3.80	3.29	3.04	3.04	2.79	2.53	
	Amortización Final	21/09/2015	19/09/2014	19/09/2014	19/03/2014	19/12/2013	19/12/2013	19/09/2013	19/06/2013	
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0341152033</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	8.45	5.87	5.64	5.01	4.58	4.21	3.92	3.67	
	Amortización Final	19/12/2019	19/12/2016	19/09/2016	21/12/2015	21/09/2015	19/03/2015	19/12/2014	19/09/2014	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	4.82	3.80	3.80	3.29	3.04	3.04	2.79	2.53	
	Amortización Final	21/09/2015	19/09/2014	19/09/2014	19/03/2014	19/12/2013	19/12/2013	19/09/2013	19/06/2013	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 2,1899%, Tasa Recuperación Morosidad - 90,4717%, Tasa Fallidos - 5,4100% y Tasa Recuperación Fallidos - 8,4396%.

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: LEASINGS / POOL: LEASINGS

Operaciones			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	1.817	3.330
	Pendiente	200.996.887,83	499.999.694,66
	Medio	110.620,19	150.150,06
	Mínimo	632,29	22.447,14
	Máximo	3.984.410,20	4.556.053,63
Interés	Media Pond	2,86 %	3,44 %
	Mínimo	1,40 %	2,34 %
	Máximo	5,75 %	7,35 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	63,170	85,866
	Mínima	0,066	13,503
	Máxima	118,505	179,876

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
10-Industria de la alimentación.	0,46 %	0,71 %
18-Artes gráficas y reproducción de sopo	2,92 %	2,27 %
22-Fabricación de productos de caucho y	2,06 %	3,33 %
25-Fabricación de productos metálicos, e	5,75 %	6,02 %
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	2,35 %	2,90 %
35-Suministro de enegía eléctrica, gas,	4,55 %	0,15 %
43-Actividades de construcción especiali	4,41 %	3,15 %
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	2,58 %	2,78 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	11,00 %	8,56 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	3,05 %	3,48 %
49-Transporte terrestre y por tubería.	5,38 %	4,05 %
52-Almacenamiento y actividades anexas :	2,26 %	2,55 %
56-Servicios de comidas y bebidas.	1,18 %	0,83 %
64-Servicios financieros, excepto seguro	3,19 %	2,05 %
68-Actividades inmobiliarias.	27,94 %	19,60 %
77-Actividades de alquiler.	0,71 %	0,97 %
80-Actividades de seguridad e investigac	1,83 %	1,51 %
86-Actividades sanitarias.	1,92 %	0,62 %
Otros	16,46 %	34,47 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	1,29 %	0,61 %	0,39 %	0,42 %
Tasa Anual Equivalente	14,40 %	7,13 %	4,55 %	4,95 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Barcelona	86,28 %	85,16 %
Girona	3,75 %	6,74 %
Lleida	5,67 %	2,73 %
Tarragona	4,30 %	5,37 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de operaciones)		
	Actual	Valor Inicial
EURIBOR OFICIAL	99,67 %	98,59 %
Otros	0,33 %	1,41 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
MOBILIARIO	47.917.837,44	23,84 %	173.597.748,74	34,72 %
INMOBILIARIO	153.079.050,39	76,16 %	326.401.945,92	65,28 %
TOTAL	200.996.887,83		499.999.694,66	

ADQUISICIÓN DE NUEVOS ACTIVOS	
Fecha última adquisición	19/03/2008
Número de operaciones adquiridas	381
Principal operaciones adquiridas	61.415.614,25
Adquisiciones acumuladas	
Número de operaciones adquiridas	1400
Principal operaciones adquiridas	254.946.520,92
Fecha próxima adquisición	
Fin del periodo de reposición	19/03/2008

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	27	62.458,26	5.976,83	68.435,09	2.260.233,38	2.328.668,47
DE 1 A 2 MESES	35	132.785,85	7.970,87	140.756,72	1.881.571,03	2.022.327,75
DE 2 A 3 MESES	9	55.375,16	9.943,75	65.318,91	1.163.525,97	1.228.844,88
DE 3 A 6 MESES	14	236.620,70	6.575,19	243.195,89	844.800,49	1.087.996,38
DE 6 A 12 MESES	28	933.040,97	75.310,56	1.008.351,53	2.418.284,94	3.426.636,47
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	113	1.420.280,94	105.777,20	1.526.058,14	8.568.415,81	10.094.473,95

### Mejora Crediticia / Credit Enhancement

	Actual		A la Emisión	
Bonos Subordinados	12,12%	25.500.000,00	5,10%	25.500.000,00
Fondo Reserva	2,13%	4.476.222,64	1,90%	9.500.000,00

### Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G.	12.568.462,75	1,024 %
Cuenta Principales T.I.G.	0,00	
SWAP	Nocional	Margen
Permuta de Intereses	Bonos	0,650 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA  
www.gesticaixa.es

Av.Diagonal, 621 - 629  
Teléfono 93.404.77.94

08028 Barcelona  
Fax 93.330.75.48

C.N.M.V.

Passeig de Gràcia, 19  
Paseo de la Castellana, 19

08007 Barcelona  
28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.