

**GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 30/11/2014 / MONTHLY INFORMATION AS OF 30/11/2014**

<b>Fecha Constitución</b>	02/12/2005	<b>Fecha Desembolso</b>	07/12/2005
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	SOCIETE GENERALE - B.SABADELL
<b>Originadores y Administradores</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Agente de Pagos</b>	BARCLAYS BANK P.L.C. SUC.ESPAÑA
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	BARCLAYS BANK P.L.C. SUC.ESPAÑA	<b>Mercado Negociación</b>	BOLSA DE BARCELONA
<b>Cta. Principales Tipo Garantizado</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Registro Contable de Valores</b>	SCLBARCELONA
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Audidores</b>	ERNST & YOUNG
<b>Préstamo Sub. Fondo de Reserva</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Contrato Permuta Financiera</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual FITCH
		Actual	Inicial					
"AG" (*) ES0341152017 Preferente	07/12/2005	6.571,16 3.456 Bonos 22.709.928,96	100.000,00 3.456 Bonos 345.600.000,00	Variable Euribor + 0,04% Trimestral	0,1220 % 2,03 (3)	28/11/2020 (2) 19/12/2014 Trimestral		AA+sf
"AS" ES0341152009 Preferente	07/12/2005	0,00 0 Bonos 0,00	100.000,00 1.289 Bonos 128.900.000,00	Variable Euribor + 0,15% Trimestral	0,2320 % 0,00 (3)	28/11/2020 (2) 19/12/2014 Trimestral		AAA sf
"B" ES0341152025 Subordinada	07/12/2005	100.000,00 198 Bonos 19.800.000,00	100.000,00 198 Bonos 19.800.000,00	Variable Euribor + 0,42% Trimestral	0,5020 % 126,89 (3)	28/11/2020 (2) 19/12/2014 Trimestral		BBsf
"C" ES0341152033 Subordinada	07/12/2005	100.000,00 57 Bonos 5.700.000,00	100.000,00 57 Bonos 5.700.000,00	Variable Euribor + 0,78% Trimestral	0,8620 % 217,89 (3)	28/11/2020 (2) 19/12/2014 Trimestral		CCCsf
<b>Totales</b>		<b>48.209.928,96</b>	<b>500.000.000,00</b>					

(\*) Serie con el Aval de la "Generalitat de Catalunya".

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA /  
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		% mensual constante	0.41	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
		% anual equivalente	4.83	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN: ES0341152009</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media								
	Amortización Final								
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media								
	Amortización Final								
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN: ES0341152017</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	0.72	0.66	0.66	0.63	0.61	0.59	0.57	0.55
	Amortización Final	21/12/2015	21/09/2015	21/09/2015	21/09/2015	21/09/2015	21/09/2015	21/09/2015	21/09/2015
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25
	Amortización Final	19/12/2014	19/12/2014	19/12/2014	19/12/2014	19/12/2014	19/12/2014	19/12/2014	19/12/2014
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0341152025</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	0.51	0.49	0.49	0.48	0.47	0.46	0.45	0.45
	Amortización Final	19/06/2017	20/03/2017	20/03/2017	19/12/2016	19/12/2016	19/12/2016	19/09/2016	19/09/2016
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25
	Amortización Final	19/12/2014	19/12/2014	19/12/2014	19/12/2014	19/12/2014	19/12/2014	19/12/2014	19/12/2014
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0341152033</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	2.79	2.54	2.54	2.28	2.28	2.28	2.03	2.03
	Amortización Final	19/06/2017	20/03/2017	20/03/2017	19/12/2016	19/12/2016	19/12/2016	19/09/2016	19/09/2016
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25
	Amortización Final	19/12/2014	19/12/2014	19/12/2014	19/12/2014	19/12/2014	19/12/2014	19/12/2014	19/12/2014

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 1,0568%, Tasa Recuperación Morosidad - 99,4573%, Tasa Fallidos - 21,6483% y Tasa Recuperación Fallidos - 52,8854%.

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: LEASINGS / POOL: LEASINGS

Operaciones			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	372	3.330
	Pendiente	43.570.164,11	499.999.694,66
	Medio	117.124,10	150.150,06
	Mínimo	516,85	22.447,14
	Máximo	2.430.954,72	4.556.053,63
Interés	Media Pond	2,72 %	3,44 %
	Mínimo	0,60 %	2,34 %
	Máximo	4,25 %	7,35 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	41,017	85,866
	Mínima	0,361	13,503
	Máxima	69,863	179,876

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
13-Industria textil.	1,33 %	2,00 %
25-Fabricación de productos metálicos, e	5,38 %	6,02 %
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	1,57 %	2,90 %
35-Suministro de energía eléctrica, gas,	6,56 %	0,15 %
43-Actividades de construcción especiali	3,22 %	3,15 %
45-Venta y reparación de vehículos de mot	3,76 %	2,78 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	9,75 %	8,56 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	1,23 %	3,48 %
52-Almacenamiento y actividades anexas :	3,14 %	2,55 %
64-Servicios financieros, excepto seguro	3,85 %	2,05 %
68-Actividades inmobiliarias.	32,14 %	19,60 %
71-Servicios técnicos de arquitectura e	0,36 %	1,28 %
80-Actividades de seguridad e investigac	2,32 %	1,51 %
86-Actividades sanitarias.	2,18 %	0,62 %
96-Otros servicios personales.	2,38 %	1,45 %
Otros	20,83 %	41,90 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,0000 %	0,1146 %	0,5798 %	0,4120 %
Tasa Anual Equivalente	0,0000 %	1,3667 %	6,7395 %	4,8339 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Barcelona	85,08 %	85,16 %
Girona	3,78 %	6,74 %
Lleida	7,11 %	2,73 %
Tarragona	4,03 %	5,37 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de operaciones)		
	Actual	Valor Inicial
MIBOR (IND.OFIC)	0,00 %	1,41 %
EURIBOR OFICIAL	100,00 %	98,59 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
MOBILIARIO	4.130.917,79	9,48 %	173.597.748,74	34,72 %
INMOBILIARIO	39.439.246,32	90,52 %	326.401.945,92	65,28 %
TOTAL	43.570.164,11		499.999.694,66	

ADQUISICIÓN DE NUEVOS ACTIVOS	
Fecha última adquisición	19/03/2008
Número de operaciones adquiridas	381
Principal operaciones adquiridas	61.415.614,25
Adquisiciones acumuladas	
Número de operaciones adquiridas	1400
Principal operaciones adquiridas	254.946.520,92
Fecha próxima adquisición	
Fin del periodo de reposición	19/03/2008

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	3	10.525,74	433,65	10.959,39	265.105,59	276.064,98
DE 1 A 2 MESES	4	30.871,31	3.060,07	33.931,38	809.148,36	843.079,74
DE 2 A 3 MESES	1	8.853,60	213,82	9.067,42	55.046,34	64.113,76
DE 3 A 6 MESES	3	19.684,02	3.111,76	22.795,78	278.531,62	301.327,40
DE 6 A 12 MESES	4	55.694,47	2.462,26	58.156,73	107.848,65	166.005,38
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	15	125.629,14	9.281,56	134.910,70	1.515.680,56	1.650.591,26

### Mejora Crediticia / Credit Enhancement

	Actual		A la Emisión	
Bonos Subordinados	52,89%	25.500.000,00	5,10 %	25.500.000,00
Fondo Reserva	18,47%	8.902.592,03	1,90%	9.500.000,00

### Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G.	13.905.234,77	
Cuenta Principales T.I.G.	0,00	Euribor 1 Mes + 0,25%
SWAP	Nocional	Margen
Permuta de Intereses	Bonos	0,650 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA  
www.gesticaixa.es

C/ Pedro i Pons, 9-11 9º 3ª 08034 Barcelona

Teléfono: 93 252 45 00

C.N.M.V.

Passeig de Gràcia, 19 08007 Barcelona

Paseo de la Castellana, 19 28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A

El Director General.