

**GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 30/09/2011 / MONTHLY INFORMATION AS OF 30/09/2011**

<b>Fecha Constitución</b>	02/12/2005	<b>Fecha Desembolso</b>	07/12/2005
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	SOCIETE GENERALE - B.SABADELL
<b>Originadores y Administradores</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Agente de Pagos</b>	BANCO SANTANDER
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	BANCO SANTANDER	<b>Mercado Negociación</b>	BOLSA DE BARCELONA
<b>Cta. Principales Tipo Garantizado</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Registro Contable de Valores</b>	SCLBARCELONA
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Audidores</b>	ERNST & YOUNG
<b>Préstamo Sub. Fondo de Reserva</b>	BANCO SANTANDER	<b>Contrato Permuta Financiera</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual FITCH
		Actual	Inicial					
"AG" (*) ES0341152017 Preferente	07/12/2005	37.860,50 3.456 Bonos 130.845.888,00	100.000,00 3.456 Bonos 345.600.000,00	Variable Euribor + 0,04% Trimestral	1,5710 % 150,35 (3)	28/11/2020 (2) 19/12/2011 Trimestral		Asf
"AS" ES0341152009 Preferente	07/12/2005	0,00 0 Bonos 0,00	100.000,00 1.289 Bonos 128.900.000,00	Variable Euribor + 0,15% Trimestral	1,6810 % 0,00 (3)	28/11/2020 (2) 19/12/2011 Trimestral		AAAsf
"B" ES0341152025 Subordinada	07/12/2005	100.000,00 198 Bonos 19.800.000,00	100.000,00 198 Bonos 19.800.000,00	Variable Euribor + 0,42% Trimestral	1,9510 % 493,17 (3)	28/11/2020 (2) 19/12/2011 Trimestral		CCCsf
"C" ES0341152033 Subordinada	07/12/2005	100.000,00 57 Bonos 5.700.000,00	100.000,00 57 Bonos 5.700.000,00	Variable Euribor + 0,78% Trimestral	2,3110 % 584,17 (3)	28/11/2020 (2) 19/12/2011 Trimestral		CCsf
<b>Totales</b>		<b>156.345.888,00</b>	<b>500.000.000,00</b>					

(\*) Serie con el Aval de la "Generalitat de Catalunya".

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA /  
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA								
		% mensual constante	0.00	0.58	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00
		% anual equivalente	0.00	6.69	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN: ES0341152009</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media									
	Amortización Final									
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media									
	Amortización Final									
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN: ES0341152017</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	1.95	1.56	1.48	1.38	1.29	1.22	1.16	1.10	
	Amortización Final	21/03/2016	19/03/2015	19/12/2014	19/09/2014	19/06/2014	19/03/2014	19/03/2014	19/12/2013	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	1.89	1.51	1.45	1.35	1.26	1.20	1.12	1.08	
	Amortización Final	19/03/2015	19/06/2014	19/06/2014	19/03/2014	19/12/2013	19/12/2013	19/09/2013	19/09/2013	
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0341152025</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	5.23	3.97	3.72	3.44	3.20	3.01	2.83	2.70	
	Amortización Final	19/09/2017	21/03/2016	21/12/2015	19/06/2015	19/03/2015	19/12/2014	19/12/2014	19/09/2014	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	3.55	2.79	2.79	2.53	2.28	2.28	2.03	2.03	
	Amortización Final	19/03/2015	19/06/2014	19/06/2014	19/03/2014	19/12/2013	19/12/2013	19/09/2013	19/09/2013	
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0341152033</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	6.31	4.67	4.39	4.03	3.75	3.52	3.33	3.16	
	Amortización Final	19/03/2018	20/06/2016	21/03/2016	21/12/2015	19/06/2015	19/03/2015	19/03/2015	19/12/2014	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	3.55	2.79	2.79	2.53	2.28	2.28	2.03	2.03	
	Amortización Final	19/03/2015	19/06/2014	19/06/2014	19/03/2014	19/12/2013	19/12/2013	19/09/2013	19/09/2013	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 1,5065%, Tasa Recuperación Morosidad - 96,3840%, Tasa Fallidos - 8,0931% y Tasa Recuperación Fallidos - 20,7490%.

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: LEASINGS / POOL: LEASINGS

Operaciones			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	1.294	3.330
	Pendiente	151.272.498,58	499.999.694,66
	Medio	116.903,01	150.150,06
	Mínimo	622,06	22.447,14
	Máximo	3.700.879,46	4.556.053,63
Interés	Media Pond	3,09 %	3,44 %
	Mínimo	1,89 %	2,34 %
	Máximo	6,38 %	7,35 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	59,556	85,866
	Mínima	0,066	13,503
	Máxima	107,828	179,876

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
18-Artes gráficas y reproducción de sopo	2,56 %	2,27 %
22-Fabricación de productos de caucho y	2,01 %	3,33 %
25-Fabricación de productos metálicos, e	5,65 %	6,02 %
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	2,28 %	2,90 %
35-Suministro de enegía eléctrica, gas,	5,36 %	0,15 %
43-Actividades de construcción especiali	4,34 %	3,15 %
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	2,79 %	2,78 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	10,51 %	8,56 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	2,96 %	3,48 %
49-Transporte terrestre y por tubería.	4,54 %	4,05 %
52-Almacenamiento y actividades anexas :	2,42 %	2,55 %
56-Servicios de comidas y bebidas.	1,14 %	0,83 %
64-Servicios financieros, excepto seguro	3,37 %	2,05 %
68-Actividades inmobiliarias.	29,97 %	19,60 %
71-Servicios técnicos de arquitectura e	1,04 %	1,28 %
80-Actividades de seguridad e investigac	2,04 %	1,51 %
86-Actividades sanitarias.	2,07 %	0,62 %
96-Otros servicios personales.	1,81 %	1,45 %
Otros	13,14 %	33,42 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,99 %	1,07 %	0,78 %	0,58 %
Tasa Anual Equivalente	11,21 %	12,14 %	8,93 %	6,69 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Barcelona	86,15 %	85,16 %
Girona	3,80 %	6,74 %
Lleida	6,13 %	2,73 %
Tarragona	3,92 %	5,37 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de operaciones)		
	Actual	Valor Inicial
EURIBOR OFICIAL	99,77 %	98,59 %
Otros	0,23 %	1,41 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
MOBILIARIO	29.039.091,13	19,20 %	173.597.748,74	34,72 %
INMOBILIARIO	122.233.407,45	80,80 %	326.401.945,92	65,28 %
TOTAL	151.272.498,58		499.999.694,66	

ADQUISICIÓN DE NUEVOS ACTIVOS	
Fecha última adquisición	19/03/2008
Número de operaciones adquiridas	381
Principal operaciones adquiridas	61.415.614,25
Adquisiciones acumuladas	
Número de operaciones adquiridas	1400
Principal operaciones adquiridas	254.946.520,92
Fecha próxima adquisición	
Fin del periodo de reposición	19/03/2008

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	20	36.910,63	4.741,05	41.651,68	2.067.227,37	2.108.879,05
DE 1 A 2 MESES	21	74.264,08	8.190,82	82.454,90	1.536.657,45	1.619.112,35
DE 2 A 3 MESES	15	191.209,73	18.963,58	210.173,31	2.277.645,05	2.487.818,36
DE 3 A 6 MESES	18	112.245,80	13.154,27	125.400,07	1.138.314,91	1.263.714,98
DE 6 A 12 MESES	14	598.493,30	17.153,19	615.646,49	445.186,10	1.060.832,59
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	88	1.013.123,54	62.202,91	1.075.326,45	7.465.030,88	8.540.357,33

### Mejora Crediticia / Credit Enhancement

	Actual		A la Emisión	
Bonos Subordinados	16,31 %	25.500.000,00	5,10 %	25.500.000,00
Fondo Reserva	1,66 %	2.599.327,97	1,90 %	9.500.000,00

### Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G.	9.073.107,32	1,531 %
Cuenta Principales T.I.G.	0,00	
SWAP	Nocional	Margen
Permuta de Intereses	Bonos	0,650 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA  
www.gesticaixa.es

Av.Diagonal, 621 - 629  
Teléfono 93.404.77.94

08028 Barcelona  
Fax 93.330.75.48

C.N.M.V.

Passeig de Gràcia, 19  
Paseo de la Castellana, 19

08007 Barcelona  
28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.