

**GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 31/08/2012 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/08/2012**

<b>Fecha Constitución</b>	02/12/2005	<b>Fecha Desembolso</b>	07/12/2005
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	SOCIETE GENERALE - B.SABADELL
<b>Originadores y Administradores</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Agente de Pagos</b>	BANCO SANTANDER
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	BANCO SANTANDER	<b>Mercado Negociación</b>	BOLSA DE BARCELONA
<b>Cta. Principales Tipo Garantizado</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Registro Contable de Valores</b>	SCLBARCELONA
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Audidores</b>	ERNST & YOUNG
<b>Préstamo Sub. Fondo de Reserva</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Contrato Permuta Financiera</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual FITCH
		Actual	Inicial					
"AG" (*) ES0341152017 Preferente	07/12/2005	27.211,29 3.456 Bonos 94.042.218,24	100.000,00 3.456 Bonos 345.600.000,00	Variable Euribor + 0,04% Trimestral	0,7020 % 48,82 (3)	28/11/2020 (2) 19/09/2012 Trimestral		A+sf
"AS" ES0341152009 Preferente	07/12/2005	0,00 0 Bonos 0,00	100.000,00 1.289 Bonos 128.900.000,00	Variable Euribor + 0,15% Trimestral	0,8120 % 0,00 (3)	28/11/2020 (2) 19/09/2012 Trimestral		AAAsf
"B" ES0341152025 Subordinada	07/12/2005	100.000,00 198 Bonos 19.800.000,00	100.000,00 198 Bonos 19.800.000,00	Variable Euribor + 0,42% Trimestral	1,0820 % 276,51 (3)	28/11/2020 (2) 19/09/2012 Trimestral		Bsf
"C" ES0341152033 Subordinada	07/12/2005	100.000,00 57 Bonos 5.700.000,00	100.000,00 57 Bonos 5.700.000,00	Variable Euribor + 0,78% Trimestral	1,4420 % 368,51 (3)	28/11/2020 (2) 19/09/2012 Trimestral		CCCsf
<b>Totales</b>		<b>119.542.218,24</b>	<b>500.000.000,00</b>					

(\*) Serie con el Aval de la "Generalitat de Catalunya".

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA /  
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA								
		% mensual constante	0.00	0.66	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00
		% anual equivalente	0.00	7.60	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN: ES0341152009</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media									
	Amortización Final									
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media									
	Amortización Final									
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN: ES0341152017</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	1.51	1.25	1.23	1.16	1.10	1.05	1.00	0.96	
	Amortización Final	19/06/2015	19/12/2014	19/12/2014	19/09/2014	19/09/2014	19/06/2014	19/06/2014	19/06/2014	19/06/2014
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	1.42	1.21	1.19	1.10	1.06	1.03	0.99	0.93	
	Amortización Final	19/09/2014	19/06/2014	19/06/2014	20/03/2014	20/03/2014	20/03/2014	20/03/2014	19/12/2013	
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0341152025</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	3.63	2.94	2.87	2.70	2.54	2.42	2.30	2.22	
	Amortización Final	20/06/2016	21/09/2015	21/09/2015	19/06/2015	20/03/2015	20/03/2015	19/12/2014	19/12/2014	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	2.28	2.03	2.03	1.78	1.78	1.78	1.78	1.52	
	Amortización Final	19/09/2014	19/06/2014	19/06/2014	20/03/2014	20/03/2014	20/03/2014	20/03/2014	19/12/2013	
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0341152033</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	4.33	3.50	3.42	3.22	3.04	2.88	2.77	2.63	
	Amortización Final	19/12/2016	21/12/2015	21/12/2015	21/09/2015	19/06/2015	19/06/2015	20/03/2015	20/03/2015	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	2.28	2.03	2.03	1.78	1.78	1.78	1.78	1.52	
	Amortización Final	19/09/2014	19/06/2014	19/06/2014	20/03/2014	20/03/2014	20/03/2014	20/03/2014	19/12/2013	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 1,7480%, Tasa Recuperación Morosidad - 98,3925%, Tasa Fallidos - 11,2880% y Tasa Recuperación Fallidos - 30,4911%.

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: LEASINGS / POOL: LEASINGS

Operaciones			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	787	3.330
	Pendiente	106.767.766,01	499.999.694,66
	Medio	135.664,25	150.150,06
	Mínimo	834,55	22.447,14
	Máximo	3.345.576,62	4.556.053,63
Interés	Media Pond	3,00 %	3,44 %
	Mínimo	1,30 %	2,34 %
	Máximo	6,00 %	7,35 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	55,466	85,866
	Mínima	0,033	13,503
	Máxima	96,789	179,876

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
18-Artes gráficas y reproducción de sopo	2,22 %	2,27 %
22-Fabricación de productos de caucho y	1,90 %	3,33 %
25-Fabricación de productos metálicos, e	4,95 %	6,02 %
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	1,91 %	2,90 %
32-Otras industrias manufactureras.	0,92 %	1,90 %
35-Suministro de enegía eléctrica, gas,	6,10 %	0,15 %
43-Actividades de construcción especiali	3,89 %	3,15 %
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	3,19 %	2,78 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	10,88 %	8,56 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	2,33 %	3,48 %
49-Transporte terrestre y por tubería.	4,53 %	4,05 %
52-Almacenamiento y actividades anexas :	2,72 %	2,55 %
56-Servicios de comidas y bebidas.	0,77 %	0,83 %
64-Servicios financieros, excepto seguro	3,83 %	2,05 %
68-Actividades inmobiliarias.	31,39 %	19,60 %
71-Servicios técnicos de arquitectura e	1,01 %	1,28 %
80-Actividades de seguridad e investigac	2,33 %	1,51 %
86-Actividades sanitarias.	2,16 %	0,62 %
96-Otros servicios personales.	1,82 %	1,45 %
Otros	11,15 %	31,52 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,5916 %	1,0923 %	0,7650 %	0,6566 %
Tasa Anual Equivalente	6,8724 %	12,3480 %	8,8037 %	7,6003 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Barcelona	85,90 %	85,16 %
Girona	3,90 %	6,74 %
Lleida	6,47 %	2,73 %
Tarragona	3,74 %	5,37 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de operaciones)		
	Actual	Valor Inicial
EURIBOR OFICIAL	99,62 %	98,59 %
Otros	0,38 %	1,41 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
MOBILIARIO	16.053.392,88	15,04 %	173.597.748,74	34,72 %
INMOBILIARIO	90.714.373,13	84,96 %	326.401.945,92	65,28 %
TOTAL	106.767.766,01		499.999.694,66	

ADQUISICIÓN DE NUEVOS ACTIVOS	
Fecha última adquisición	19/03/2008
Número de operaciones adquiridas	381
Principal operaciones adquiridas	61.415.614,25
Adquisiciones acumuladas	
Número de operaciones adquiridas	1400
Principal operaciones adquiridas	254.946.520,92
Fecha próxima adquisición	
Fin del periodo de reposición	19/03/2008

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	18	58.999,49	5.906,38	64.905,87	2.391.847,31	2.456.753,18
DE 1 A 2 MESES	11	94.901,15	24.978,96	119.880,11	3.471.866,11	3.591.746,22
DE 2 A 3 MESES	5	17.273,76	2.081,21	19.354,97	344.858,25	364.213,22
DE 3 A 6 MESES	14	106.604,87	13.592,08	120.196,95	1.148.888,72	1.269.085,67
DE 6 A 12 MESES	10	229.654,91	11.094,39	240.749,30	390.027,57	630.776,87
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	58	507.434,18	57.653,02	565.087,20	7.747.487,96	8.312.575,16

### Mejora Crediticia / Credit Enhancement

	Actual		A la Emisión	
Bonos Subordinados	21,33%	25.500.000,00	5,10%	25.500.000,00
Fondo Reserva	4,36%	5.207.757,39	1,90%	9.500.000,00

### Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G.	18.345.980,12	0,662 %
Cuenta Principales T.I.G.	0,00	
SWAP	Nocional	Margen
Permuta de Intereses	Bonos	0,650 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA  
www.gesticaixa.es

C/ Pedro i Pons, 9-11 9º 3ª 08034 Barcelona  
Teléfono: 93 252 45 00 Fax: 93 252 03 67  
Passeig de Gràcia, 19 08007 Barcelona  
Paseo de la Castellana, 19 28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.