

**GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 28/02/2013 / MONTHLY INFORMATION AS OF 28/02/2013**

<b>Fecha Constitución</b>	02/12/2005	<b>Fecha Desembolso</b>	07/12/2005
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	SOCIETE GENERALE - B.SABADELL
<b>Originadores y Administradores</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Agente de Pagos</b>	BARCLAYS BANK P.L.C. SUC.ESPAÑA
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	BARCLAYS BANK P.L.C. SUC.ESPAÑA	<b>Mercado Negociación</b>	BOLSA DE BARCELONA
<b>Cta. Principales Tipo Garantizado</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Registro Contable de Valores</b>	SCLBARCELONA
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Audidores</b>	ERNST & YOUNG
<b>Préstamo Sub. Fondo de Reserva</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Contrato Permuta Financiera</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual FITCH
		Actual	Inicial					
"AG" (*) ES0341152017 Preferente	07/12/2005	20.888,39 3.456 Bonos 72.190.275,84	100.000,00 3.456 Bonos 345.600.000,00	Variable Euribor + 0,04% Trimestral	0,2240 % 11,70 (3)	28/11/2020 (2) 19/03/2013 Trimestral		Asf
"AS" ES0341152009 Preferente	07/12/2005	0,00 0 Bonos 0,00	100.000,00 1.289 Bonos 128.900.000,00	Variable Euribor + 0,15% Trimestral	0,3340 % 0,00 (3)	28/11/2020 (2) 19/03/2013 Trimestral		AAAsf
"B" ES0341152025 Subordinada	07/12/2005	100.000,00 198 Bonos 19.800.000,00	100.000,00 198 Bonos 19.800.000,00	Variable Euribor + 0,42% Trimestral	0,6040 % 151,00 (3)	28/11/2020 (2) 19/03/2013 Trimestral		BBsf
"C" ES0341152033 Subordinada	07/12/2005	100.000,00 57 Bonos 5.700.000,00	100.000,00 57 Bonos 5.700.000,00	Variable Euribor + 0,78% Trimestral	0,9640 % 241,00 (3)	28/11/2020 (2) 19/03/2013 Trimestral		CCCs
<b>Totales</b>		97.690.275,84	500.000.000,00					

(\*) Serie con el Aval de la "Generalitat de Catalunya".

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA /  
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA								
		0.00	0.92	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25	
		% mensual constante	0.00	10.48	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90
		% anual equivalente	0.00	10.48	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN: ES0341152009</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media									
	Amortización Final									
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media									
	Amortización Final									
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN: ES0341152017</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	1.31	1.05	1.03	0.98	0.94	0.90	0.86	0.83	
	Amortización Final	19/06/2015	19/12/2014	19/12/2014	19/12/2014	19/09/2014	19/09/2014	19/09/2014	19/06/2014	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	1.20	0.99	0.98	0.95	0.92	0.84	0.82	0.80	
	Amortización Final	19/09/2014	19/06/2014	19/06/2014	19/06/2014	19/06/2014	19/03/2014	19/03/2014	19/03/2014	
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0341152025</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	3.12	2.44	2.40	2.28	2.17	2.07	2.00	1.92	
	Amortización Final	20/06/2016	21/09/2015	21/09/2015	21/09/2015	19/06/2015	19/06/2015	19/03/2015	19/03/2015	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	1.78	1.52	1.52	1.52	1.52	1.26	1.26	1.26	
	Amortización Final	19/09/2014	19/06/2014	19/06/2014	19/06/2014	19/06/2014	19/03/2014	19/03/2014	19/03/2014	
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0341152033</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	3.82	2.99	2.94	2.80	2.67	2.55	2.45	2.35	
	Amortización Final	19/12/2016	21/12/2015	21/12/2015	21/12/2015	21/09/2015	21/09/2015	19/06/2015	19/06/2015	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	1.78	1.52	1.52	1.52	1.52	1.26	1.26	1.26	
	Amortización Final	19/09/2014	19/06/2014	19/06/2014	19/06/2014	19/06/2014	19/03/2014	19/03/2014	19/03/2014	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 1,8616%, Tasa Recuperación Morosidad - 97,3208%, Tasa Fallidos - 13,0783% y Tasa Recuperación Fallidos - 38,4322%.

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: LEASINGS / POOL: LEASINGS

Operaciones			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	692	3.330
	Pendiente	86.011.881,13	499.999.694,66
	Medio	124.294,63	150.150,06
	Mínimo	818,77	22.447,14
	Máximo	3.147.622,33	4.556.053,63
Interés	Media Pond	2,78 %	3,44 %
	Mínimo	0,70 %	2,34 %
	Máximo	4,70 %	7,35 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	52,655	85,866
	Mínima	0,066	13,503
	Máxima	90,842	179,876

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
18-Artes gráficas y reproducción de sopo	1,16 %	2,27 %
25-Fabricación de productos metálicos, e	5,30 %	6,02 %
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	1,54 %	2,90 %
35-Suministro de enegía eléctrica, gas,	6,80 %	0,15 %
43-Actividades de construcción especiali	3,27 %	3,15 %
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	3,21 %	2,78 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	11,42 %	8,56 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	1,72 %	3,48 %
49-Transporte terrestre y por tubería.	4,99 %	4,05 %
52-Almacenamiento y actividades anexas :	2,95 %	2,55 %
55-Servicios de alojamiento.	0,31 %	2,61 %
56-Servicios de comidas y bebidas.	0,64 %	0,83 %
64-Servicios financieros, excepto seguro	4,14 %	2,05 %
68-Actividades inmobiliarias.	31,68 %	19,60 %
71-Servicios técnicos de arquitectura e	0,77 %	1,28 %
80-Actividades de seguridad e investigac	2,56 %	1,51 %
86-Actividades sanitarias.	2,28 %	0,62 %
96-Otros servicios personales.	2,04 %	1,45 %
Otros	13,22 %	34,14 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	1,7737 %	1,3865 %	1,0709 %	0,9181 %
Tasa Anual Equivalente	19,3257 %	15,4258 %	12,1197 %	10,4771 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Barcelona	85,13 %	85,16 %
Girona	3,89 %	6,74 %
Lleida	7,07 %	2,73 %
Tarragona	3,91 %	5,37 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de operaciones)		
	Actual	Valor Inicial
EURIBOR OFICIAL	99,57 %	98,59 %
Otros	0,43 %	1,41 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
MOBILIARIO	11.269.247,87	13,10 %	173.597.748,74	34,72 %
INMOBILIARIO	74.742.633,26	86,90 %	326.401.945,92	65,28 %
TOTAL	86.011.881,13		499.999.694,66	

ADQUISICIÓN DE NUEVOS ACTIVOS	
Fecha última adquisición	19/03/2008
Número de operaciones adquiridas	381
Principal operaciones adquiridas	61.415.614,25
Adquisiciones acumuladas	
Número de operaciones adquiridas	1400
Principal operaciones adquiridas	254.946.520,92
Fecha próxima adquisición	
Fin del periodo de reposición	19/03/2008

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	14	25.986,41	2.661,39	28.647,80	1.170.549,24	1.199.197,04
DE 1 A 2 MESES	7	36.829,26	10.437,36	47.266,62	1.240.509,46	1.287.776,08
DE 2 A 3 MESES	4	25.263,98	2.510,43	27.774,41	316.199,44	343.973,85
DE 3 A 6 MESES	7	132.516,75	14.108,07	146.624,82	884.499,75	1.031.124,57
DE 6 A 12 MESES	9	57.565,96	7.024,25	64.590,21	531.791,15	596.381,36
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	41	278.162,36	36.741,50	314.903,86	4.143.549,04	4.458.452,90

### Mejora Crediticia / Credit Enhancement

	Actual		A la Emisión	
Bonos Subordinados	26,10%	25.500.000,00	5,10%	25.500.000,00
Fondo Reserva	6,58%	6.426.001,96	1,90%	9.500.000,00

### Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G.	18.492.014,70	0,184 %
Cuenta Principales T.I.G.	0,00	
SWAP	Nocional	Margen
Permuta de Intereses	Bonos	0,650 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA  
www.gesticaixa.es

C/ Pedro i Pons, 9-11 9º 3ª 08034 Barcelona  
Teléfono: 93 252 45 00 Fax: 93 252 03 67  
Passeig de Gràcia, 19 08007 Barcelona  
Paseo de la Castellana, 19 28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.