

**GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 31/01/2012 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/01/2012**

<b>Fecha Constitución</b>	02/12/2005	<b>Fecha Desembolso</b>	07/12/2005
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	SOCIETE GENERALE - B.SABADELL
<b>Originadores y Administradores</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Agente de Pagos</b>	BANCO SANTANDER
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	BANCO SANTANDER	<b>Mercado Negociación</b>	BOLSA DE BARCELONA
<b>Cta. Principales Tipo Garantizado</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Registro Contable de Valores</b>	SCLBARCELONA
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Audidores</b>	ERNST & YOUNG
<b>Préstamo Sub. Fondo de Reserva</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Contrato Permuta Financiera</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual FITCH
		Actual	Inicial					
"AG" (*) ES0341152017 Preferente	07/12/2005	34.008,24 3.456 Bonos 117.532.477,44	100.000,00 3.456 Bonos 345.600.000,00	Variable Euribor + 0,04% Trimestral	1,4590 % 126,80 (3)	28/11/2020 (2) 20/03/2012 Trimestral		Asf
"AS" ES0341152009 Preferente	07/12/2005	0,00 0 Bonos 0,00	100.000,00 1.289 Bonos 128.900.000,00	Variable Euribor + 0,15% Trimestral	1,5690 % 0,00 (3)	28/11/2020 (2) 20/03/2012 Trimestral		AAAsf
"B" ES0341152025 Subordinada	07/12/2005	100.000,00 198 Bonos 19.800.000,00	100.000,00 198 Bonos 19.800.000,00	Variable Euribor + 0,42% Trimestral	1,8390 % 469,97 (3)	28/11/2020 (2) 20/03/2012 Trimestral		CCCsf
"C" ES0341152033 Subordinada	07/12/2005	100.000,00 57 Bonos 5.700.000,00	100.000,00 57 Bonos 5.700.000,00	Variable Euribor + 0,78% Trimestral	2,1990 % 561,97 (3)	28/11/2020 (2) 20/03/2012 Trimestral		CCsf
<b>Totales</b>		143.032.477,44	500.000.000,00					

(\*) Serie con el Aval de la "Generalitat de Catalunya".

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA /  
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA								
		% mensual constante	0.00	0.55	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00
		% anual equivalente	0.00	6.42	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN: ES0341152009</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media									
	Amortización Final									
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media									
	Amortización Final									
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN: ES0341152017</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	1.90	1.53	1.44	1.35	1.26	1.19	1.13	1.08	
	Amortización Final	21/03/2016	20/03/2015	20/03/2015	19/12/2014	19/09/2014	19/06/2014	19/06/2014	20/03/2014	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	1.82	1.50	1.40	1.30	1.24	1.15	1.11	1.07	
	Amortización Final	20/03/2015	19/09/2014	19/06/2014	20/03/2014	20/03/2014	19/12/2013	19/12/2013	19/12/2013	
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0341152025</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	5.07	3.90	3.64	3.37	3.13	2.94	2.78	2.63	
	Amortización Final	19/09/2017	20/06/2016	21/12/2015	21/09/2015	19/06/2015	20/03/2015	19/12/2014	19/12/2014	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	3.30	2.79	2.54	2.28	2.28	2.03	2.03	2.03	
	Amortización Final	20/03/2015	19/09/2014	19/06/2014	20/03/2014	20/03/2014	19/12/2013	19/12/2013	19/12/2013	
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0341152033</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	6.18	4.65	4.31	3.98	3.72	3.48	3.29	3.13	
	Amortización Final	19/06/2018	19/09/2016	20/06/2016	21/12/2015	21/09/2015	19/06/2015	19/06/2015	20/03/2015	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	3.30	2.79	2.54	2.28	2.28	2.03	2.03	2.03	
	Amortización Final	20/03/2015	19/09/2014	19/06/2014	20/03/2014	20/03/2014	19/12/2013	19/12/2013	19/12/2013	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 1,6492%, Tasa Recuperación Morosidad - 98,5347%, Tasa Fallidos - 9,7400% y Tasa Recuperación Fallidos - 21,3447%.

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: LEASINGS / POOL: LEASINGS

Operaciones			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	1.116	3.330
	Pendiente	133.878.473,28	499.999.694,66
	Medio	119.962,79	150.150,06
	Mínimo	433,03	22.447,14
	Máximo	3.572.806,10	4.556.053,63
Interés	Media Pond	3,16 %	3,44 %
	Mínimo	2,00 %	2,34 %
	Máximo	6,38 %	7,35 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	58,989	85,866
	Mínima	0,033	13,503
	Máxima	154,283	179,876

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
18-Artes gráficas y reproducción de sopo	2,38 %	2,27 %
22-Fabricación de productos de caucho y	1,96 %	3,33 %
25-Fabricación de productos metálicos, e	5,38 %	6,02 %
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	2,18 %	2,90 %
35-Suministro de enegía eléctrica, gas,	5,71 %	0,15 %
43-Actividades de construcción especiali	3,88 %	3,15 %
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	2,94 %	2,78 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	10,75 %	8,56 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	2,81 %	3,48 %
49-Transporte terrestre y por tubería.	4,36 %	4,05 %
52-Almacenamiento y actividades anexas :	2,51 %	2,55 %
56-Servicios de comidas y bebidas.	1,10 %	0,83 %
64-Servicios financieros, excepto seguro	3,52 %	2,05 %
68-Actividades inmobiliarias.	30,77 %	19,60 %
71-Servicios técnicos de arquitectura e	1,02 %	1,28 %
80-Actividades de seguridad e investigac	2,13 %	1,51 %
86-Actividades sanitarias.	2,11 %	0,62 %
96-Otros servicios personales.	1,64 %	1,45 %
Otros	12,85 %	33,42 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,4739 %	0,3545 %	0,4412 %	0,5517 %
Tasa Anual Equivalente	5,5409 %	4,1723 %	5,1674 %	6,4228 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Barcelona	86,02 %	85,16 %
Girona	3,82 %	6,74 %
Lleida	6,33 %	2,73 %
Tarragona	3,82 %	5,37 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de operaciones)		
	Actual	Valor Inicial
EURIBOR OFICIAL	99,73 %	98,59 %
Otros	0,27 %	1,41 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
MOBILIARIO	23.343.252,42	17,44 %	173.597.748,74	34,72 %
INMOBILIARIO	110.535.220,86	82,56 %	326.401.945,92	65,28 %
TOTAL	133.878.473,28		499.999.694,66	

ADQUISICIÓN DE NUEVOS ACTIVOS	
Fecha última adquisición	19/03/2008
Número de operaciones adquiridas	381
Principal operaciones adquiridas	61.415.614,25
Adquisiciones acumuladas	
Número de operaciones adquiridas	1400
Principal operaciones adquiridas	254.946.520,92
Fecha próxima adquisición	
Fin del periodo de reposición	19/03/2008

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	22	54.963,75	9.438,47	64.402,22	2.493.985,55	2.558.387,77
DE 1 A 2 MESES	21	116.891,62	15.490,33	132.381,95	2.548.236,12	2.680.618,07
DE 2 A 3 MESES	14	213.616,91	13.708,98	227.325,89	1.671.420,78	1.898.746,67
DE 3 A 6 MESES	17	124.125,15	21.241,72	145.366,87	1.804.134,13	1.949.501,00
DE 6 A 12 MESES	9	92.444,82	5.847,42	98.292,24	197.123,04	295.415,28
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	83	602.042,25	65.726,92	667.769,17	8.714.899,62	9.382.668,79

### Mejora Crediticia / Credit Enhancement

	Actual		A la Emisión	
Bonos Subordinados	17,83%	25.500.000,00	5,10%	25.500.000,00
Fondo Reserva	2,62%	3.744.001,21	1,90%	9.500.000,00

### Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G.	13.076.689,95	1,419 %
Cuenta Principales T.I.G.	0,00	
SWAP	Nocional	Margen
Permuta de Intereses	Bonos	0,650 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA  
www.gesticaixa.es

Av.Diagonal, 621 - 629  
Teléfono 93.404.77.94

08028 Barcelona  
Fax 93.330.75.48

C.N.M.V.

Passeig de Gràcia, 19  
Paseo de la Castellana, 39

08007 Barcelona  
28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.