

# **GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.**

**BONOS DE TITULIZACION  
IMPORTE 620.000.000 EUROS  
EMISION 15/06/2009  
SERIES: A, B y C**

*SECURITISATION BONDS  
AMOUNT 620.000.000 EUROS  
CLOSING DATE 15/06/2009  
SERIES: A, B and C*

**INFORME TRIMESTRAL  
CUARTO TRIMESTRE - 2010**

*QUARTERLY REPORT  
FOURTH QUARTER - 2010*



**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE  
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

## GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

### Informe Trimestral

*Quarterly Report*

**Indice: / Index**

#### **1. Informes Contables / Financial Statements**

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

#### **2. Informes sobre los Préstamos Titulizados / Securitised Loans Reports**

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos / *Classification of the Loan Portfolio*
  - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
  - 2.1.2. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
  - 2.1.3. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
  - 2.1.4. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
  - 2.1.5. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
  - 2.1.6. Geográfica / *Geographic classification by Region*
  - 2.1.7. Garantía / *Classification by Types of Security*
  - 2.1.8. C.N.A.E. / *Classification by Economic Sectors*
  - 2.1.9. Periodo de Facturación / *Classification by Payment Frequency*
  - 2.1.10. Relación Principal - Valor de Tasación / *Current Loan to value*
  - 2.1.11. Clasificación por Veinte Mayores Deudores / *Classification by Top Twenty Obligors*
- 2.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
  - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
  - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Pre pago / *Prepayment rates*
  - 2.2.3. Movimiento Mensual Impagados / *Monthly arrear rate*
  - 2.2.4. Movimiento Mensual Operaciones Morosas / *Monthly delinquency rate*
  - 2.2.5. Movimiento Mensual Operaciones Fallidas / *Monthly default rate*
  - 2.2.6. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans - Classification by Aging*

#### **3. Informes sobre los Bonos de Titulización / Securitisation Bonds Reports**

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

*Contact person who is primarily responsible of this report:*

Alba Arriola Cabello

[aariola@gesticaixa.es](mailto:aariola@gesticaixa.es)



**GestiCaixa**

**COMUNICACIÓN DE HECHOS RELEVANTES  
A LA COMISION NACIONAL MERCADO DE VALORES**

A continuación se detallan los **HECHOS RELEVANTES** comunicados, durante el cuarto trimestre del ejercicio 2010, a la **COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**:

**Referencia: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.**

Barcelona, 17 de Diciembre de 2010

Comunicamos que en la última fecha de pago del citado Fondo (16 de Diciembre de 2010), y de acuerdo con la prelación de pagos preestablecida, se ha procedido a la disposición parcial del Fondo de Reserva requerido (68.200.000,00 euros) situándose este en 67.664.418,13 euros.

**INFORMES CONTABLES**  
*FINANCIAL STATEMENTS*

Denominación del Fondo: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Periodo: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2010

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/12/2010	Periodo anterior 31/12/2009
--------------------------	------------------------------	--------------------------------

ACTIVO		
--------	--	--

A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	331.262	1008	450.621
------------------------	------	---------	------	---------

I. Activos financieros a largo plazo	0010	331.262	1010	450.621
1. Valores representativos de deuda	0100		1100	
1.1 Bancos centrales	0101		1101	
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102	
1.3 Entidades de crédito	0103		1103	
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104	
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105	
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106	
1.7 Activos dudosos	0107		1107	
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109	
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110	
2. Derechos de crédito	0200	331.262	1200	450.621
2.1 Participaciones hipotecarias	0201		1201	
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202	
2.3 Préstamos hipotecarios	0203		1203	
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204	
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205	
2.6 Préstamos a PYMES	0206		1206	
2.7 Préstamos a empresas	0207	324.847	1207	450.621
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208	
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209	
2.10 Bonos de Tesorería	0210		1210	
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211	
2.12 Créditos AAPP	0212		1212	
2.13 Préstamos Consumo	0213		1213	
2.14 Préstamos automoción	0214		1214	
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215		1215	
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216	
2.17 Derechos de crédito futuros	0217		1217	
2.18 Bonos de titulación	0218		1218	
2.19 Otros	0219		1219	
2.20 Activos dudosos	0220	6.415	1220	
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221		1221	
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222		1222	
2.23 ajustes por operaciones de cobertura	0223		1223	
3. Derivados	0230		1230	
3.1 Derivados de cobertura	0231		1231	
3.2 Derivados de negociación	0232		1232	
4. Otros activos financieros	0240		1240	
4.1 Garantías financieras	0241		1241	
4.2 Otros	0242		1242	

II. Activos por impuesto diferido	0250		1250	
-----------------------------------	------	--	------	--

III. Otros activos no corrientes	0260		1260	
----------------------------------	------	--	------	--

Denominación del Fondo: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Periodo: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2010

<b>BALANCE</b> (miles de euros)		<b>Periodo actual</b> 31/12/2010		<b>Periodo anterior</b> 31/12/2009
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0270	162.579	1270	238.524
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0280		1280	
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0290	84.996	1290	99.463
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300		1300	
2. Valores representativos de deuda	0310		1310	
2.1 Bancos centrales	0311		1311	
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312	
2.3 Entidades de crédito	0313		1313	
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314	
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315	
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316	
2.7 Activos dudosos	0317		1317	
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319	
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320	
3. Derechos de crédito	0400	84.996	1400	99.463
3.1 Participaciones hipotecarias	0401		1401	
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402	
3.3 Préstamos hipotecarios	0403		1403	
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404	
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405	
3.6 Préstamos a PYMES	0406		1406	
3.7 Préstamos a empresas	0407	86.234	1407	98.340
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408	
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409	
3.10 Bonos de Tesorería	0410		1410	
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411	
3.12 Créditos AAPP	0412		1412	
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413	
3.14 Préstamos automoción	0414		1414	
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415	
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416	
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417	
3.18 Bonos de titulización	0418		1418	
3.19 Otros	0419		1419	
3.20 Activos dudosos	0420		1420	1.841
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-831	1421	-148
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	-407	1422	-570
3.23 ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423	
4. Derivados	0430		1430	
4.1 Derivados de cobertura	0431		1431	
4.2 Derivados de negociación	0432		1432	
5. Otros activos financieros	0440		1440	
5.1 Garantías financieras	0441		1441	
5.2 Otros	0442		1442	
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0450		1450	
1. Comisiones	0451		1451	
2. Otros	0452		1452	
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	0460	77.583	1460	139.061
1. Tesorería	0461	77.583	1461	139.061
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462	
<b>TOTAL ACTIVO</b>	0500	493.841	1500	689.145

Denominación del Fondo: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2010

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2010		Periodo anterior 31/12/2009
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0650	412.251	1650	697.783
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0660		1660	
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0700	412.251	1700	697.783
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	340.436	1710	620.000
1.1 Series no subordinadas	0711	246.236	1711	525.800
1.2 Series subordinadas	0712	94.200	1712	94.200
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713		1713	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715	
2. Deudas con entidades de crédito	0720	66.991	1720	68.434
2.1 Préstamo subordinado	0721	68.586	1721	68.635
2.2 Credito línea de liquidez	0722		1722	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724	-1.595	1724	-201
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726	
3. Derivados	0730	4.824	1730	9.349
3.1 Derivados de cobertura	0731	4.824	1731	9.349
3.2 Derivados de negociación	0732		1732	
4. Otros pasivos financieros	0740		1740	
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741	
4.2 Otros	0742		1742	
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0750		1750	
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0760	86.414	1760	711
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0770		1770	
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0780		1780	
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0800	86.411	1800	707
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	4	1810	8
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	86.320	1820	393
2.1 Series no subordinadas	0821	85.977	1821	
2.2 Series subordinadas	0822		1822	
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823		1823	
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	343	1824	393
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825		1825	
3. Deudas con entidades de crédito	0830		1830	83
3.1 Préstamo subordinado	0831		1831	
3.2 Credito línea de liquidez	0832		1832	
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833	974	1833	
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834	-1.066	1834	
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	92	1835	83
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836		1836	
4. Derivados	0840	87	1840	223
4.1 Derivados de cobertura	0841	87	1841	223
4.2 Derivados de negociación	0842		1842	
5. Otros pasivos financieros	0850		1850	
5.1 Importe bruto	0851		1851	
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852	
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>	0900	3	1900	4
1. Comisiones	0910	3	1910	4
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	3	1911	4
1.2 Comisión administrador	0912	2	1912	
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913	
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	82	1914	
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915	
1.6 Otras comisiones del cedente	0916		1916	
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917	-84	1917	
1.8 Otras comisiones	0918		1918	
2. Otros	0920		1920	
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0930	-4.824	1930	-9.349
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0940		1940	
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0950	-4.824	1950	-9.349
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0960		1960	
<b>XI. Gastos de constitución en transición</b>	0970		1970	
<b>TOTAL PASIVO</b>	1000	493.841	2000	689.145

Denominación del Fondo: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.  
Denominación del compartimento:  
Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
Estados agregados: No  
Periodo: 2º Semestre  
Ejercicio: 2010

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (2º semestre)		P. corriente anterior (2º semestre)		Acumulado actual 31/12/2010		Acumulado anterior 31/12/2009
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	<b>0100</b>	<b>6.315</b>	<b>1100</b>	<b>11.990</b>	<b>2100</b>	<b>14.222</b>	<b>3100</b>	<b>11.990</b>
1.1 Valores representativos de deuda	0110		1110		2110		3110	
1.2 Derechos de crédito	0120	5.955	1120	11.448	2120	13.322	3120	11.448
1.3 Otros activos financieros	0130	360	1130	542	2130	900	3130	542
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	<b>0200</b>	<b>-6.355</b>	<b>1200</b>	<b>-11.478</b>	<b>2200</b>	<b>-14.112</b>	<b>3200</b>	<b>-11.478</b>
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	-3.779	1210	-5.913	2210	-8.056	3210	-5.913
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	-988	1220	-1.144	2220	-1.911	3220	-1.144
2.3 Otros pasivos financieros	0230	-1.588	1230	-4.421	2230	-4.145	3230	-4.421
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	<b>0250</b>	<b>-40</b>	<b>1250</b>	<b>512</b>	<b>2250</b>	<b>110</b>	<b>3250</b>	<b>512</b>
<b>3. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	<b>0300</b>		<b>1300</b>		<b>2300</b>		<b>3300</b>	
3.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310		1310		2310		3310	
3.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320		1320		2320		3320	
3.3 Otros	0330		1330		2330		3330	
<b>4. Diferencias de cambio (neto)</b>	<b>0400</b>		<b>1400</b>		<b>2400</b>		<b>3400</b>	
<b>5. Otros ingresos de explotación</b>	<b>0500</b>		<b>1500</b>		<b>2500</b>		<b>3500</b>	
<b>6. Otros gastos de explotación</b>	<b>0600</b>	<b>-63</b>	<b>1600</b>	<b>-568</b>	<b>2600</b>	<b>-145</b>	<b>3600</b>	<b>-568</b>
6.1 Servicios exteriores	0610	-8	1610	-489	2610	-23	3610	-489
6.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	-8	1611	-489	2611	-23	3611	-489
6.1.2 Servicios bancarios y similares	0612		1612		2612		3612	
6.1.3 Publicidad y propaganda	0613		1613		2613		3613	
6.1.4 Otros servicios	0614		1614		2614		3614	
6.2 Tributos	0620		1620		2620		3620	
6.3 Otros gastos de gestión corriente	0630	-55	1630	-79	2630	-122	3630	-79
6.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	-33	1631	-46	2631	-73	3631	-46
6.3.2 Comisión administrador	0632	-22	1632	-32	2632	-48	3632	-32
6.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633		1633	-1	2633	-1	3633	-1
6.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634		1634		2634		3634	
6.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0635		1635		2635		3635	
6.3.6 Otras comisiones del cedente	0636		1636		2636		3636	
6.3.7 Otros gastos	0637		1637		2637		3637	
<b>7. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	<b>0700</b>	<b>-1.714</b>	<b>1700</b>	<b>-148</b>	<b>2700</b>	<b>-2.447</b>	<b>3700</b>	<b>-148</b>
7.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710		1710		2710		3710	
7.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720	-1.714	1720	-148	2720	-2.447	3720	-148
7.3 Deterioro neto de derivados	0730		1730		2730		3730	
7.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740		1740		2740		3740	
<b>8. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	<b>0750</b>		<b>1750</b>		<b>2750</b>		<b>3750</b>	
<b>9. Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta</b>	<b>0800</b>		<b>1800</b>		<b>2800</b>		<b>3800</b>	
<b>10. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	<b>0850</b>	<b>1.817</b>	<b>1850</b>	<b>204</b>	<b>2850</b>	<b>2.482</b>	<b>3850</b>	<b>204</b>
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>0900</b>	<b>0</b>	<b>1900</b>	<b>0</b>	<b>2900</b>	<b>0</b>	<b>3900</b>	<b>0</b>
<b>11. Impuesto sobre beneficios</b>	<b>0950</b>		<b>1950</b>		<b>2950</b>		<b>3950</b>	
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	<b>3000</b>	<b>0</b>	<b>4000</b>	<b>0</b>	<b>5000</b>	<b>0</b>	<b>6000</b>	<b>0</b>



**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 16 DE DICIEMBRE DE 2010**  
*AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 16 DECEMBER 2010*

**CUENTA DE TESORERÍA / TREASURY ACCOUNT**

**1/ Origen de Fondos / Funds Source:**

▪ <b>Cuenta Tesorería / Treasury Account</b>	<b>13/12/2010</b>	<b>97.127.575,97</b>
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	<b>68.191.821,98</b>	
		<b>Total 97.127.575,97</b>

**2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:**

▪ <b>Gastos Ordinarios y Extraordinarios / Ordinary and Extraordinary Expenses</b>		<b>0,00</b>
▪ <b>Comisión Gestora / Management Company Fee</b>		<b>15.751,34</b>
▪ <b>Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee</b>		<b>188,93</b>
▪ <b>Intereses netos Swap / Interests Swap (net paid)</b>		<b>630.618,15</b>
▪ <b>Intereses Impagados Bonos A / Unpaid Series A Bond Interest</b>		<b>0,00</b>
▪ <b>Intereses de los Bonos A / Series A Bond Interests</b>		<b>1.295.466,04</b>
▪ <b>Intereses de los Bonos B / Series B Bond Interests</b>		<b>134.952,66</b>
▪ <b>Intereses de los Bonos C / Series C Bond Interests</b>		<b>458.858,55</b>
▪ <b>Fondos Disponibles Amortización / Amount for Available Funds Amortisation</b>		<b>0,00</b>
▪ <b>Amortización de los Bonos A / Series A Bond Amortisation</b>		<b>26.927.322,18</b>
▪ <b>Amortización de los Bonos B / Series B Bond Amortisation</b>		<b>0,00</b>
▪ <b>Amortización de los Bonos C / Series C Bond Amortisation</b>		<b>0,00</b>
▪ <b>Intereses Serie B por postergamiento / Deferred Series B Bond Interests</b>		<b>0,00</b>
▪ <b>Intereses Serie C por postergamiento / Deferred Series C Bond Interests</b>		<b>0,00</b>
▪ <b>Dotación Fondo de Reserva / Replenishment of the Reserve Fund</b>		<b>67.664.418,13</b>
▪ <b>Intereses Préstamo Fondo de Reserva / Interest on Reserve Fund Loan</b>		<b>0,00</b>
▪ <b>Amortización Préstamo Fondo de Reserva / Reserve Fund Loan Repayment</b>		<b>0,00</b>
▪ <b>Gastos Resolución Swap / Termination Swap Expenses</b>		<b>0,00</b>
▪ <b>Intereses Devengados Préstamo Gastos de Constitución / Interests on Start-up Loan</b>		<b>0,00</b>
▪ <b>Amortización Préstamo Gastos de Constitución / Start-up Loan Repayment</b>		<b>0,00</b>
▪ <b>Comisión Administración / Servicing Fee</b>		<b>0,00</b>
▪ <b>Comisión Intermediación Financiera Pendiente de Pago / Outstanding Financial Intermediation Fee</b>	<b>16/09/2010</b>	<b>0,00</b>
▪ <b>Comisión Intermediación Financiera Pagada a Cuenta / Paid Financial Intermediation Fee</b>	<b>16/12/2010</b>	<b>0,00</b>
		<b>Total 97.127.575,97</b>

**3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:**

▪ <b>Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / Treasury Account Balance after Application</b>		
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	<b>67.664.418,13</b>	
		<b>Total 67.664.418,13</b>



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## **INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA**

*CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO*

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

### Loan Portfolio at 31/12/2010

#### Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
						Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	2	12.855,10	0,05076	0,00309	3,920799	2,417613	3,750000	4,500000	3,742093	23/04/2011
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	1	180.552,12	0,02538	0,04340	2,100000	0,750000	2,100000	2,100000	44,977413	30/09/2014
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	2	242.380,72	0,05076	0,05826	3,750000	0,967110	3,750000	3,750000	13,085429	02/02/2012
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	8	465.955,91	0,20305	0,11200	3,750000	0,976753	3,750000	3,750000	34,589976	17/11/2013
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	4	284.689,39	0,10152	0,06843	4,000000	0,924451	4,000000	4,000000	35,760216	23/12/2013
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	28	5.454.195,74	0,71066	1,31102	3,101028	0,940736	2,100000	7,250000	27,651491	20/04/2013
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	21	3.965.821,40	0,53299	0,95326	2,838964	0,861898	1,856000	6,750000	32,503649	15/09/2013
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	12	1.189.984,91	0,30457	0,28604	3,576016	1,000064	2,500000	3,750000	45,589428	18/10/2014
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	10	3.055.558,08	0,25381	0,73446	2,810547	0,977711	1,821000	3,800000	80,797293	24/09/2017
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	12	8.405.266,09	0,30457	2,02037	2,387260	0,811557	1,900000	3,750000	33,607675	18/10/2013
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	51	12.388.816,55	1,29442	2,97789	1,872421	0,536154	1,500000	3,918000	42,406879	13/07/2014
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	26	7.580.860,39	0,65990	1,82221	1,912650	0,456858	1,329000	3,750000	57,724975	23/10/2015
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	57	13.454.374,59	1,44670	3,23402	1,938146	0,559090	1,600000	3,918000	83,944606	29/12/2017
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	24	20.666.419,39	0,60914	4,96758	2,780348	0,740495	1,781000	5,000000	103,552283	17/08/2019
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	119	35.668.202,57	3,02030	8,57355	2,450163	0,738560	1,300000	4,900000	107,263091	08/12/2019
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	139	30.399.404,09	3,52792	7,30709	2,638386	0,947522	1,300000	6,550000	114,949190	29/07/2020
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	331	34.279.936,48	8,40102	8,23985	2,889570	0,755053	1,400000	7,150000	100,350514	12/05/2019
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	347	28.937.866,08	8,80711	6,95578	2,827226	0,987635	1,365000	7,000000	103,137391	05/08/2019
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	1440	113.157.786,39	36,54822	27,19968	2,663178	1,001854	1,291000	8,250000	79,577254	18/08/2017
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	1114	82.283.835,09	28,27411	19,77853	2,837243	1,414982	1,408000	9,750000	69,501067	15/10/2016

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

### Loan Portfolio at 31/12/2010

### Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	192	4,87310	13.951.346,48	3,35348	3,411503	2,862281	1,415000	8,250000	49,590271	17/02/2015
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>3940</b>	<b>100,00000</b>	<b>416.026.107,56</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,685930	1,040654			82,431677	13/11/2017
Media Simple / Arithmetic Average:			105.590,38		2,975040	1,510026			33,979891	30/10/2013
Mínimo / Minimum:			951,69		1,291000	0,200000			0,032854	01/01/2011
Máximo / Maximum:			10.142.893,72		9,750000	9,750000			206,981520	31/03/2028

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

### Loan Portfolio at 31/12/2010

#### Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
01.00 01.49	23	0,58376	9.142.014,48	2,19746	1,361358	0,377424	1,291000	1,499000	63,394272	12/04/2016
01.50 01.99	1456	36,95431	144.731.002,56	34,78892	1,812685	0,604709	1,500000	1,999000	68,089876	02/09/2016
02.00 02.49	754	19,13706	76.656.677,30	18,42593	2,141587	0,831600	2,000000	2,489000	79,420526	13/08/2017
02.50 02.99	148	3,75635	35.545.011,36	8,54394	2,722422	1,081334	2,500000	2,987000	99,123689	05/04/2019
03.00 03.49	126	3,19797	45.427.445,17	10,91937	3,057575	1,045160	3,000000	3,487000	102,858186	27/07/2019
03.50 03.99	258	6,54822	37.643.133,76	9,04826	3,692731	0,812642	3,500000	3,918000	104,899101	27/09/2019
04.00 04.49	707	17,94416	49.221.200,89	11,83128	4,214525	1,393275	4,000000	4,472000	91,529793	16/08/2018
04.50 04.99	103	2,61421	5.557.440,59	1,33584	4,670550	4,487367	4,500000	4,995000	84,085821	02/01/2018
05.00 05.49	126	3,19797	3.683.820,47	0,88548	5,270558	4,834935	5,000000	5,495000	57,086388	03/10/2015
05.50 05.99	120	3,04569	6.297.752,38	1,51379	5,715062	5,671372	5,500000	5,996000	59,497354	15/12/2015
06.00 06.49	29	0,73604	683.838,37	0,16437	6,199483	5,964839	6,000000	6,375000	42,267950	09/07/2014
06.50 06.99	31	0,78680	436.984,94	0,10504	6,696261	6,369327	6,500000	6,980000	23,679190	20/12/2012
07.00 07.49	16	0,40609	320.696,19	0,07709	7,136324	7,136324	7,000000	7,450000	32,616823	18/09/2013
07.50 07.99	19	0,48223	280.588,29	0,06744	7,646320	7,646320	7,500000	7,950000	26,084834	03/03/2013
08.00 08.49	13	0,32995	212.442,41	0,05106	8,090112	8,090112	8,000000	8,250000	33,177475	05/10/2013
08.50 08.99	8	0,20305	125.442,87	0,03015	8,625952	8,625952	8,500000	8,750000	25,812344	23/02/2013
09.00 09.49	2	0,05076	34.542,12	0,00830	9,250000	9,250000	9,250000	9,250000	31,240223	07/08/2013



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

### Loan Portfolio at 31/12/2010

#### Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
09.50 09.99	1	0,02538	26.073,41	0,00627	9,750000	9,750000	9,750000	9,750000	29,930185	29/06/2013
Total Cartera/Total		3940	100,00000	416.026.107,56	100,00000					
Media Ponderada / Weighted Average:					2,685930	1,040654			82,431677	13/11/2017
Media Simple / Arithmetic Average:			105.590,38		2,975040	1,510026			33,979891	30/10/2013
Mínimo / Minimum:			951,69		1,291000	0,200000			0,032854	01/01/2011
Máximo / Maximum:			10.142.893,72		9,750000	9,750000			206,981520	31/03/2028

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

### Loan Portfolio at 31/12/2010

### Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
0,00	49,999.99	2873	72,91878	54.063.115,89	12,99513	2,985527	1,611810	1,300000	9,750000	28,592130	19/05/2013
50,000.00	99,999.99	420	10,65990	29.145.615,90	7,00572	2,526377	1,059270	1,408000	6,000000	43,055430	02/08/2014
100,000.00	149,999.99	195	4,94924	23.859.832,56	5,73518	2,671696	1,123672	1,430000	6,370000	57,225244	07/10/2015
150,000.00	199,999.99	97	2,46193	16.794.993,60	4,03700	2,672712	1,178767	1,544000	5,838000	63,894197	27/04/2016
200,000.00	249,999.99	62	1,57360	13.846.888,82	3,32837	2,746728	1,182524	1,542000	5,950000	84,180084	05/01/2018
250,000.00	299,999.99	43	1,09137	11.670.842,26	2,80531	2,830516	0,946272	1,646000	4,250000	73,201290	05/02/2017
300,000.00	349,999.99	43	1,09137	13.632.675,64	3,27688	2,746701	0,961109	1,537000	5,577000	80,854127	25/09/2017
350,000.00	399,999.99	33	0,83756	12.323.033,10	2,96208	3,249593	1,341831	1,400000	5,577000	94,661199	20/11/2018
400,000.00	449,999.99	14	0,35533	5.968.673,76	1,43469	2,987815	1,153233	1,600000	5,600000	89,027663	01/06/2018
450,000.00	499,999.99	22	0,55838	10.381.548,94	2,49541	2,648499	1,039312	1,424000	4,250000	75,102788	03/04/2017
500,000.00	549,999.99	13	0,32995	6.818.708,52	1,63901	2,970082	0,708040	1,291000	4,250000	87,654110	20/04/2018
550,000.00	599,999.99	13	0,32995	7.520.063,91	1,80759	2,921104	1,018056	1,870000	4,250000	101,742577	23/06/2019
600,000.00	649,999.99	10	0,25381	6.268.212,95	1,50669	2,813445	1,286010	1,781000	5,701000	94,568861	17/11/2018
650,000.00	699,999.99	5	0,12690	3.405.338,67	0,81854	3,383078	1,704932	1,845000	5,810000	71,464634	14/12/2016
700,000.00	749,999.99	6	0,15228	4.363.822,82	1,04893	3,603143	1,425449	1,900000	5,375000	126,444274	14/07/2021
750,000.00	799,999.99	5	0,12690	3.858.732,48	0,92752	2,812206	0,646543	1,808000	3,750000	108,343963	10/01/2020
800,000.00	849,999.99	4	0,10152	3.261.281,24	0,78391	2,441992	1,047966	1,851000	3,250000	84,251382	07/01/2018
850,000.00	899,999.99	3	0,07614	2.613.497,28	0,62821	2,902712	1,107490	1,954000	4,250000	111,226941	07/04/2020
900,000.00	949,999.99	8	0,20305	7.463.637,19	1,79403	2,703155	0,780752	1,875000	4,250000	100,897036	29/05/2019
950,000.00	999,999.99	5	0,12690	4.889.595,40	1,17531	3,104171	1,182918	2,000000	4,250000	87,575432	18/04/2018
1,000,000.00	1,049,999.99	2	0,05076	2.020.632,22	0,48570	2,635564	0,875841	2,276000	3,000000	79,290812	09/08/2017
1,050,000.00	1,099,999.99	1	0,02538	1.078.280,79	0,25919	3,500000	0,850000	3,500000	3,500000	143,474333	15/12/2022
1,100,000.00	1,149,999.99	6	0,15228	6.795.300,60	1,63338	2,396094	0,972491	1,751000	3,150000	80,548101	16/09/2017
1,150,000.00	1,199,999.99	1	0,02538	1.162.490,28	0,27943	1,731000	0,500000	1,731000	1,731000	86,702259	23/03/2018
1,200,000.00	1,249,999.99	2	0,05076	2.418.416,66	0,58131	2,139283	0,801501	1,900000	2,375000	128,433417	13/09/2021
1,250,000.00	1,299,999.99	2	0,05076	2.503.472,67	0,60176	2,435625	2,055294	1,981000	2,889000	56,303398	09/09/2015
1,300,000.00	1,349,999.99	4	0,10152	5.250.828,30	1,26214	2,831844	1,042480	1,727000	4,250000	125,876710	27/06/2021

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

### Loan Portfolio at 31/12/2010

### Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals		Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate		Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
1,350,000.00	1,399,999.99	3	0,07614	4.112.423,06	0,98850	1,890798	0,582791	1,800000	2,000000	92,185836	05/09/2018
1,400,000.00	1,449,999.99	3	0,07614	4.301.356,63	1,03392	2,986110	0,601044	2,500000	3,500000	101,079113	03/06/2019
1,500,000.00	1,549,999.99	1	0,02538	1.518.313,72	0,36496	2,791000	1,500000	2,791000	2,791000	113,511294	16/06/2020
1,550,000.00	1,599,999.99	1	0,02538	1.551.256,45	0,37287	3,750000	0,600000	3,750000	3,750000	96,394251	12/01/2019
1,600,000.00	1,649,999.99	3	0,07614	4.875.171,53	1,17184	2,548811	0,724741	1,908000	3,000000	109,725219	21/02/2020
1,650,000.00	1,699,999.99	1	0,02538	1.689.256,17	0,40605	1,875000	0,600000	1,875000	1,875000	169,166324	04/02/2025
1,700,000.00	1,749,999.99	1	0,02538	1.716.908,20	0,41269	4,250000	1,000000	4,250000	4,250000	116,303901	09/09/2020
1,750,000.00	1,799,999.99	1	0,02538	1.771.484,92	0,42581	2,750000	0,895000	2,750000	2,750000	54,932238	30/07/2015
1,800,000.00	1,849,999.99	1	0,02538	1.833.222,82	0,44065	3,000000	1,250000	3,000000	3,000000	41,297741	10/06/2014
1,850,000.00	1,899,999.99	1	0,02538	1.893.128,33	0,45505	3,750000	0,750000	3,750000	3,750000	79,080082	03/08/2017
1,900,000.00	1,949,999.99	1	0,02538	1.906.749,32	0,45832	1,900000	0,650000	1,900000	1,900000	32,755647	23/09/2013
2,000,000.00	2,049,999.99	1	0,02538	2.036.821,82	0,48959	3,750000	0,754000	3,750000	3,750000	115,515400	15/08/2020
2,100,000.00	2,149,999.99	1	0,02538	2.118.881,95	0,50931	4,600000	4,600000	4,600000	4,600000	128,657084	19/09/2021
2,150,000.00	2,199,999.99	1	0,02538	2.172.223,32	0,52214	1,800000	0,500000	1,800000	1,800000	86,275154	09/03/2018
2,400,000.00	2,449,999.99	1	0,02538	2.413.061,44	0,58003	1,400000	0,500000	1,400000	1,400000	116,862423	26/09/2020
2,500,000.00	2,549,999.99	1	0,02538	2.537.145,87	0,60985	2,900000	0,500000	2,900000	2,900000	134,373717	12/03/2022
2,550,000.00	2,599,999.99	2	0,05076	5.131.542,47	1,23347	2,907164	0,650913	2,054000	3,750000	116,504024	15/09/2020
2,650,000.00	2,699,999.99	1	0,02538	2.671.490,20	0,64214	3,500000	0,730000	3,500000	3,500000	143,770021	24/12/2022
2,700,000.00	2,749,999.99	1	0,02538	2.715.475,73	0,65272	1,690000	0,450000	1,690000	1,690000	87,819302	26/04/2018
2,800,000.00	2,849,999.99	1	0,02538	2.843.162,42	0,68341	2,750000	0,550000	2,750000	2,750000	124,024641	02/05/2021
2,850,000.00	2,899,999.99	3	0,07614	8.611.209,91	2,06987	1,896680	0,616124	1,690000	2,002000	104,216665	07/09/2019
2,900,000.00	2,949,999.99	2	0,05076	5.835.513,77	1,40268	3,128771	0,875419	2,000000	4,250000	117,503587	15/10/2020
3,050,000.00	3,099,999.99	1	0,02538	3.060.223,17	0,73558	1,939000	0,700000	1,939000	1,939000	24,279261	08/01/2013
3,100,000.00	3,149,999.99	1	0,02538	3.123.914,55	0,75089	3,750000	0,500000	3,750000	3,750000	193,938398	28/02/2027
3,800,000.00	3,849,999.99	1	0,02538	3.824.385,53	0,91927	2,045000	0,800000	2,045000	2,045000	109,240246	07/02/2020
3,950,000.00	3,999,999.99	1	0,02538	3.957.288,61	0,95121	2,177000	0,750000	2,177000	2,177000	126,882957	27/07/2021
4,200,000.00	4,249,999.99	1	0,02538	4.219.789,95	1,01431	1,902000	0,650000	1,902000	1,902000	120,574949	17/01/2021





## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

### Loan Portfolio at 31/12/2010

### Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals		Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
4,250,000.00	4,299,999.99	1	0,02538	4.279.791,30	1,02873	1,745000	0,500000	1,745000	1,745000	97,544148	15/02/2019
4,750,000.00	4,799,999.99	1	0,02538	4.756.377,42	1,14329	1,329000	0,300000	1,329000	1,329000	45,831622	26/10/2014
5,000,000.00	5,049,999.99	1	0,02538	5.004.754,62	1,20299	2,375000	1,100000	2,375000	2,375000	145,905544	27/02/2023
5,250,000.00	5,299,999.99	1	0,02538	5.262.596,49	1,26497	4,125000	2,500000	4,125000	4,125000	154,940452	29/11/2023
5,400,000.00	5,449,999.99	1	0,02538	5.420.866,56	1,30301	1,959000	0,700000	1,959000	1,959000	148,238193	08/05/2023
6,100,000.00	6,149,999.99	1	0,02538	6.149.815,71	1,47823	1,540000	0,300000	1,540000	1,540000	39,819302	26/04/2014
6,600,000.00	6,649,999.99	2	0,05076	13.232.532,19	3,18070	1,916791	0,595211	1,633000	2,200000	68,707748	21/09/2016
6,900,000.00	6,949,999.99	1	0,02538	6.927.917,28	1,66526	3,000000	0,650000	3,000000	3,000000	153,626283	20/10/2023
7,000,000.00	7,049,999.99	1	0,02538	7.027.627,96	1,68923	1,900000	0,500000	1,900000	1,900000	137,954825	30/06/2022
10,100,000.00	10,149,999.99	1	0,02538	10.142.893,72	2,43804	3,000000	0,750000	3,000000	3,000000	115,022587	01/08/2020
Total Cartera/Total		3940	100,00000	416.026.107,56	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:						2,685930	1,040654			82,431677	13/11/2017
Media Simple / Arithmetic Average:				105.590,38		2,975040	1,510026			33,979891	30/10/2013
Mínimo / Minimum:				951,69		1,291000	0,200000			0,032854	01/01/2011
Máximo / Maximum:				10.142.893,72		9,750000	9,750000			206,981520	31/03/2028

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

### Loan Portfolio at 31/12/2010

#### Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Índice 023 MIBOR (IND.OFIC)	20	0,50761	5.535.927,38	1,33067	3,212536	3,825413	2,880000	3,679000	46,550725	16/11/2014
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	3494	88,68020	394.525.226,05	94,83184	2,566866	0,823321	1,291000	6,875000	83,886198	27/12/2017
Índice 000 TIPO FIJO	426	10,81218	15.964.954,13	3,83749	5,445751	5,445751	3,918000	9,750000	58,929538	28/11/2015
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>3940</b>	<b>100,00000</b>	<b>416.026.107,56</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,685930	1,040654			82,431677	13/11/2017
Media Simple / Arithmetic Average:					105.590,38	2,975040	1,510026		33,979891	30/10/2013
Mínimo / Minimum:					951,69	1,291000	0,200000		0,032854	01/01/2011
Máximo / Maximum:					10.142.893,72	9,750000	9,750000		206,981520	31/03/2028

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

### Loan Portfolio at 31/12/2010

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	415	10,53299	3.819.096,17	0,91799	2,742216	0,994115	1,300000	7,750000	4,337963	12/05/2011
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	289	7,33503	4.934.165,76	1,18602	2,839432	1,205828	1,415000	8,750000	9,493234	15/10/2011
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	434	11,01523	8.569.641,48	2,05988	3,109590	1,338255	1,400000	8,250000	15,310261	10/04/2012
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	314	7,96954	9.163.371,50	2,20260	2,987308	1,282582	1,291000	8,750000	21,820107	25/10/2012
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	924	23,45178	38.451.253,95	9,24251	2,488621	1,132150	1,430000	9,750000	27,030186	01/04/2013
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	459	11,64975	31.059.316,13	7,46571	2,493879	1,132672	1,520000	9,250000	32,239518	07/09/2013
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	170	4,31472	19.374.046,34	4,65693	2,642710	1,636506	1,489000	8,250000	38,938007	30/03/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	78	1,97970	12.655.121,89	3,04191	2,186861	0,668713	1,329000	6,500000	45,721011	22/10/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	312	7,91878	30.124.773,82	7,24108	2,402650	1,165131	1,585000	8,000000	51,787075	25/04/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	137	3,47716	21.203.728,75	5,09673	2,513742	1,271003	1,408000	8,000000	56,998614	30/09/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	39	0,98985	5.655.220,71	1,35934	2,999414	2,079527	1,600000	7,250000	62,035723	02/03/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	10	0,25381	2.428.144,95	0,58365	2,370364	0,648899	1,700000	3,750000	69,963320	29/10/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	22	0,55838	6.667.162,91	1,60258	2,401457	0,697152	1,727000	3,750000	74,615465	20/03/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	32	0,81218	7.571.865,40	1,82005	3,043874	0,708163	1,537000	4,250000	81,010519	30/09/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	54	1,37056	30.626.769,55	7,36174	2,576864	0,684672	1,646000	6,370000	87,113915	04/04/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	45	1,14213	11.643.363,00	2,79871	2,480488	0,922315	1,540000	4,250000	92,518196	16/09/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	26	0,65990	15.663.187,93	3,76495	2,911339	0,770587	1,745000	5,107000	98,579712	19/03/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	18	0,45685	12.568.488,56	3,02108	2,401239	0,748320	1,633000	5,950000	105,787757	24/10/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	28	0,71066	22.244.504,96	5,34690	2,544251	0,999549	1,800000	5,600000	111,756443	23/04/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	13	0,32995	19.707.408,67	4,73706	2,937086	0,853785	1,400000	5,950000	115,996930	30/08/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	17	0,43147	12.143.574,31	2,91895	2,710673	0,836879	1,750000	5,500000	122,434775	14/03/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	16	0,40609	12.764.285,59	3,06815	3,060498	1,360023	2,000000	4,600000	128,925041	28/09/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	10	0,25381	12.243.006,23	2,94285	2,407348	0,585008	1,900000	4,250000	136,939134	30/05/2022
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	18	0,45685	12.988.225,92	3,12197	3,466170	0,808002	2,500000	4,250000	142,987251	30/11/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	34	0,86294	24.666.420,41	5,92906	2,591021	0,955317	1,821000	5,800000	147,222948	08/04/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	12	0,30457	16.329.231,95	3,92505	3,606056	1,623228	2,375000	5,375000	153,928940	29/10/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	3	0,07614	1.699.307,96	0,40846	2,100947	0,759123	1,890000	4,250000	157,759772	22/02/2024



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

### Loan Portfolio at 31/12/2010

#### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	1	0,02538	390.466,50	0,09386	4,250000	0,750000	4,250000	4,250000	166,932238	27/11/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	5	0,12690	3.103.905,79	0,74608	2,158150	0,946095	1,875000	2,625000	170,083507	03/03/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	2	0,05076	1.996.245,80	0,47984	3,500000	0,860996	3,500000	3,500000	182,910290	29/03/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	1	0,02538	3.123.914,55	0,75089	3,750000	0,500000	3,750000	3,750000	193,938398	28/02/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	1	0,02538	230.748,81	0,05546	2,400000	0,900000	2,400000	2,400000	200,870637	27/09/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	1	0,02538	216.141,31	0,05195	4,250000	0,900000	4,250000	4,250000	206,981520	31/03/2028
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>3940</b>	<b>100,00000</b>	<b>416.026.107,56</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,685930	1,040654			82,431677	13/11/2017
Media Simple / Arithmetic Average:					105.590,38	2,975040	1,510026		33,979891	30/10/2013
Mínimo / Minimum:					951,69	1,291000	0,200000		0,032854	01/01/2011
Máximo / Maximum:					10.142.893,72	9,750000	9,750000		206,981520	31/03/2028

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

### Loan Portfolio at 31/12/2010

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
33 ASTURIAS	273	6,92893	19.386.249,73	4,65986	2,664840	1,529880	1,400000	7,750000	78,393623	13/07/2017
<b>PRINCIPADO DE ASTURIAS</b>	<b>273</b>	<b>6,92890</b>	<b>19.386.249,73</b>	<b>4,65990</b>	<b>2,664840</b>	<b>1,529880</b>	<b>1,400000</b>	<b>7,750000</b>	<b>78,393623</b>	<b>13/07/2017</b>
07 BALEARES	86	2,18274	3.931.694,56	0,94506	3,247128	1,278876	1,695000	7,000000	48,701431	21/01/2015
<b>BALEARES</b>	<b>86</b>	<b>2,18270</b>	<b>3.931.694,56</b>	<b>0,94510</b>	<b>3,247128</b>	<b>1,278876</b>	<b>1,695000</b>	<b>7,000000</b>	<b>48,701431</b>	<b>21/01/2015</b>
39 SANTANDER	19	0,48223	624.360,92	0,15008	2,537881	0,943978	1,586000	7,250000	49,453965	13/02/2015
<b>CANTABRIA</b>	<b>19</b>	<b>0,48220</b>	<b>624.360,92</b>	<b>0,15010</b>	<b>2,537881</b>	<b>0,943978</b>	<b>1,586000</b>	<b>7,250000</b>	<b>49,453965</b>	<b>13/02/2015</b>
28 MADRID	697	17,69036	92.228.685,03	22,16897	2,715917	0,927259	1,291000	9,750000	74,430492	14/03/2017
<b>COMUNIDAD DE MADRID</b>	<b>697</b>	<b>17,69040</b>	<b>92.228.685,03</b>	<b>22,16900</b>	<b>2,715917</b>	<b>0,927259</b>	<b>1,291000</b>	<b>9,750000</b>	<b>74,430492</b>	<b>14/03/2017</b>
30 MURCIA	32	0,81218	4.430.039,21	1,06485	3,597111	0,693451	1,489000	8,250000	160,512897	16/05/2024
<b>REGION DE MURCIA</b>	<b>32</b>	<b>0,81220</b>	<b>4.430.039,21</b>	<b>1,06490</b>	<b>3,597111</b>	<b>0,693451</b>	<b>1,489000</b>	<b>8,250000</b>	<b>160,512897</b>	<b>16/05/2024</b>
31 NAVARRA	39	0,98985	1.273.608,67	0,30614	2,334026	0,741760	1,515000	5,875000	62,963330	30/03/2016
<b>COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA</b>	<b>39</b>	<b>0,98990</b>	<b>1.273.608,67</b>	<b>0,30610</b>	<b>2,334026</b>	<b>0,741760</b>	<b>1,515000</b>	<b>5,875000</b>	<b>62,963330</b>	<b>30/03/2016</b>
26 LA RIOJA	24	0,60914	1.701.898,75	0,40908	1,990381	0,675554	1,428000	5,000000	38,997678	31/03/2014
<b>LAS RIOJA</b>	<b>24</b>	<b>0,60910</b>	<b>1.701.898,75</b>	<b>0,40910</b>	<b>1,990381</b>	<b>0,675554</b>	<b>1,428000</b>	<b>5,000000</b>	<b>38,997678</b>	<b>31/03/2014</b>
35 LAS PALMAS	26	0,65990	1.260.688,84	0,30303	4,045257	1,294863	1,519000	4,250000	50,573141	19/03/2015
38 TENERIFE	14	0,35533	2.703.679,49	0,64988	1,933035	0,792002	1,707000	7,000000	52,221164	08/05/2015
<b>CANARIAS</b>	<b>40</b>	<b>1,01520</b>	<b>3.964.368,33</b>	<b>0,95290</b>	<b>3,305979</b>	<b>1,118862</b>	<b>1,519000</b>	<b>7,000000</b>	<b>51,149949</b>	<b>05/04/2015</b>
06 BADAJOZ	3	0,07614	55.664,41	0,01338	3,229106	1,931147	2,274000	4,288000	28,592130	19/05/2013
10 CACERES	1	0,02538	25.919,53	0,00623	1,819000	0,682000	1,819000	1,819000	32,065708	02/09/2013
<b>EXTREMADURA</b>	<b>4</b>	<b>0,10150</b>	<b>81.583,94</b>	<b>0,01960</b>	<b>2,876580</b>	<b>1,618860</b>	<b>1,819000</b>	<b>4,288000</b>	<b>29,460525</b>	<b>14/06/2013</b>
22 HUESCA	9	0,22843	260.021,60	0,06250	3,008390	1,418724	1,800000	4,754000	37,955454	28/02/2014
44 TERUEL	3	0,07614	45.953,47	0,01105	5,154349	4,535050	1,714000	9,250000	26,909827	29/03/2013
50 ZARAGOZA	46	1,16751	9.442.925,25	2,26979	2,497064	0,848998	1,683000	6,143000	77,688125	21/06/2017
<b>ARAGON</b>	<b>58</b>	<b>1,47210</b>	<b>9.748.900,32</b>	<b>2,34330</b>	<b>2,713853</b>	<b>1,128062</b>	<b>1,683000</b>	<b>9,250000</b>	<b>68,896247</b>	<b>27/09/2016</b>
01 ALAVA	16	0,40609	2.751.531,90	0,66138	1,876100	0,693867	1,545000	4,693000	72,460616	13/01/2017
20 GUIPUZCOA	11	0,27919	1.375.191,60	0,33055	2,074308	0,803931	1,742000	4,560000	45,245494	08/10/2014

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

### Loan Portfolio at 31/12/2010

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
48 VIZCAYA	50	1,26904	4.309.795,85	1,03594	2,303887	0,841287	1,732000	5,522000	45,119907	04/10/2014
<b>PAIS VASCO</b>	<b>77</b>	<b>1,95430</b>	<b>8.436.519,35</b>	<b>2,02790</b>	<b>2,182199</b>	<b>0,805318</b>	<b>1,545000</b>	<b>5,522000</b>	<b>50,819034</b>	<b>26/03/2015</b>
03 ALICANTE	74	1,87817	4.484.259,80	1,07788	2,637822	1,104149	1,684000	8,500000	64,777543	24/05/2016
12 CASTELLON	41	1,04061	2.692.902,14	0,64729	3,177098	1,044733	1,700000	7,750000	58,731302	22/11/2015
46 VALENCIA	258	6,54822	16.167.862,29	3,88626	2,690452	1,066342	1,636000	7,750000	66,378281	12/07/2016
<b>COMUNIDAD VALENCIANA</b>	<b>373</b>	<b>9,46700</b>	<b>23.345.024,23</b>	<b>5,61140</b>	<b>2,733503</b>	<b>1,071467</b>	<b>1,636000</b>	<b>8,500000</b>	<b>65,220156</b>	<b>07/06/2016</b>
08 BARCELONA	1283	32,56345	182.588.543,15	43,88872	2,631937	1,031678	1,329000	9,250000	93,255085	08/10/2018
17 GIRONA	183	4,64467	12.325.431,91	2,96266	2,907537	1,134719	1,430000	8,500000	81,195340	06/10/2017
25 LLEIDA	85	2,15736	8.114.015,18	1,95036	2,913732	1,069083	1,430000	6,000000	88,421994	14/05/2018
43 TARRAGONA	122	3,09645	11.573.234,10	2,78185	2,621355	0,994685	1,540000	6,875000	82,341106	10/11/2017
<b>CATALUNYA</b>	<b>1673</b>	<b>42,46190</b>	<b>214.601.224,34</b>	<b>51,58360</b>	<b>2,675629</b>	<b>1,042152</b>	<b>1,329000</b>	<b>9,250000</b>	<b>90,894504</b>	<b>28/07/2018</b>
15 LA CORUÑA	36	0,91371	2.549.559,48	0,61284	3,057017	1,100543	1,653000	6,750000	65,933721	28/06/2016
27 LUGO	29	0,73604	960.476,75	0,23087	3,984476	3,090867	1,773000	5,899000	42,963249	30/07/2014
32 ORENSE	2	0,05076	921.554,19	0,22151	1,920587	0,509597	1,875000	4,250000	112,266058	09/05/2020
36 PONTEVEDRA	23	0,58376	1.384.928,64	0,33289	3,032244	0,724682	1,555000	4,288000	82,636125	19/11/2017
<b>GALICIA</b>	<b>90</b>	<b>2,28430</b>	<b>5.816.519,06</b>	<b>1,39810</b>	<b>3,324280</b>	<b>1,632684</b>	<b>1,555000</b>	<b>6,750000</b>	<b>63,830124</b>	<b>25/04/2016</b>
02 ALBACETE	4	0,10152	128.252,58	0,03083	4,685343	4,169608	3,500000	4,965000	40,602010	19/05/2014
13 CIUDAD REAL	2	0,05076	488.335,84	0,11738	2,613918	1,530911	2,232000	5,390000	26,865004	27/03/2013
16 CUENCA	11	0,27919	302.519,34	0,07272	3,160133	1,821419	1,739000	5,347000	28,575498	18/05/2013
19 GUADALAJARA	16	0,40609	899.968,20	0,21632	3,829385	1,676128	1,728000	5,263000	85,296515	08/02/2018
45 TOLEDO	31	0,78680	2.411.579,64	0,57967	2,435894	0,904120	1,688000	6,750000	73,974983	28/02/2017
<b>CASTILLA-LA MANCHA</b>	<b>64</b>	<b>1,62440</b>	<b>4.230.655,60</b>	<b>1,01690</b>	<b>3,054899</b>	<b>1,478463</b>	<b>1,688000</b>	<b>6,750000</b>	<b>65,444332</b>	<b>13/06/2016</b>
04 ALMERIA	8	0,20305	378.338,48	0,09094	3,433118	2,780168	1,671000	5,487000	40,091375	04/05/2014
11 CADIZ	44	1,11675	2.503.154,01	0,60168	2,677773	1,120823	1,679000	5,778000	57,579027	18/10/2015
14 CORDOBA	7	0,17766	135.291,20	0,03252	2,405766	0,757461	1,667000	4,250000	23,366723	11/12/2012
18 GRANADA	29	0,73604	1.332.291,31	0,32024	2,598561	0,801891	1,695000	5,829000	35,851668	26/12/2013
21 HUELVA	6	0,15228	103.948,50	0,02499	2,741381	1,070929	1,809000	4,250000	43,636983	20/08/2014

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

### Loan Portfolio at 31/12/2010

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
23 JAEN	2	0,05076	37.258,47	0,00896	1,800000	0,700000	1,800000	1,800000	11,597536	19/12/2011
29 MÁLAGA	104	2,63959	3.936.833,34	0,94629	2,954271	1,400564	1,600000	6,750000	58,430139	13/11/2015
41 SEVILLA	54	1,37056	1.785.712,71	0,42923	3,412056	1,485952	1,600000	6,750000	53,810890	25/06/2015
<b>ANDALUCIA</b>	<b>254</b>	<b>6,44670</b>	<b>10.212.828,02</b>	<b>2,45490</b>	<b>2,948933</b>	<b>1,314332</b>	<b>1,600000</b>	<b>6,750000</b>	<b>52,460681</b>	<b>15/05/2015</b>
05 AVILA	2	0,05076	184.513,97	0,04435	2,405423	0,888870	2,250000	4,250000	77,325957	10/06/2017
09 BURGOS	11	0,27919	419.450,08	0,10082	3,470509	2,053548	1,541000	5,720000	52,659376	21/05/2015
24 LEON	36	0,91371	2.204.256,49	0,52984	3,310936	2,927279	1,584000	8,750000	31,982525	30/08/2013
34 PALENCIA	14	0,35533	3.352.388,69	0,80581	2,135756	0,772298	1,770000	5,712000	104,465580	14/09/2019
37 SALAMANCA	16	0,40609	1.634.560,12	0,39290	2,624618	0,594537	1,365000	4,250000	83,428805	13/12/2017
40 SEGOVIA	6	0,15228	100.315,21	0,02411	2,134499	0,640392	1,684000	3,750000	20,938766	28/09/2012
42 SORIA	1	0,02538	24.485,80	0,00589	4,250000	1,759000	4,250000	4,250000	27,367556	12/04/2013
47 VALLADOLID	38	0,96447	2.732.868,85	0,65690	2,369480	0,782658	1,553000	5,959000	75,396100	12/04/2017
49 ZAMORA	13	0,32995	1.359.108,29	0,32669	3,103589	0,666056	1,817000	4,288000	108,843121	25/01/2020
<b>CASTILLA Y LEON</b>	<b>137</b>	<b>3,47720</b>	<b>12.011.947,50</b>	<b>2,88730</b>	<b>2,784807</b>	<b>1,416603</b>	<b>1,365000</b>	<b>8,750000</b>	<b>66,537719</b>	<b>17/07/2016</b>
Total Cartera/Total	3940	100,00000	416.026.107,56	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,685930	1,040654			82,431677	13/11/2017
Media Simple / Arithmetic Average:			105.590,38		2,975040	1,510026			33,979891	30/10/2013
Mínimo / Minimum:			951,69		1,291000	0,200000			0,032854	01/01/2011
Máximo / Maximum:			10.142.893,72		9,750000	9,750000			206,981520	31/03/2028

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

### Loan Portfolio at 31/12/2010

### Clasificación por Garantías / Classification by Types of Security

Garantías Types of Security	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
10 MOBILIARIO	3473	88,14721	159.146.130,79	38,25388	2,650705	1,340548	1,291000	9,750000	42,064142	03/07/2014
<b>MOBILIARIO</b>	<b>3473</b>	<b>88,14720</b>	<b>159.146.130,79</b>	<b>38,25390</b>	<b>2,650705</b>	<b>1,340548</b>	<b>1,291000</b>	<b>9,750000</b>	<b>42,064142</b>	<b>03/07/2014</b>
11 INMOBILIARIO	467	11,85279	256.879.976,77	61,74612	2,707760	0,854859	1,329000	7,250000	107,440777	14/12/2019
<b>INMOBILIARIO</b>	<b>467</b>	<b>11,85280</b>	<b>256.879.976,77</b>	<b>61,74610</b>	<b>2,707760</b>	<b>0,854859</b>	<b>1,329000</b>	<b>7,250000</b>	<b>107,440777</b>	<b>14/12/2019</b>
Total Cartera/Total	3940	100,00000	416.026.107,56	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,685930	1,040654			82,431677	13/11/2017
Media Simple / Arithmetic Average:			105.590,38		2,975040	1,510026			33,979891	30/10/2013
Mínimo / Minimum:			951,69		1,291000	0,200000			0,032854	01/01/2011
Máximo / Maximum:			10.142.893,72		9,750000	9,750000			206,981520	31/03/2028

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

### Loan Portfolio at 31/12/2010

### Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	43	1,09137	2.371.458,99	0,57003	2,853421	1,312051	1,365000	7,250000	70,975534	29/11/2016
02-Silvicultura y explotación forestal.	9	0,22843	308.814,03	0,07423	2,929505	2,031500	1,684000	5,720000	35,894861	27/12/2013
03-Pesca y acuicultura.	1	0,02538	10.353,38	0,00249	2,074000	0,805000	2,074000	2,074000	16,689938	21/05/2012
05-Extracción de antracita, hulla y lign	2	0,05076	247.067,85	0,05939	1,902898	0,727796	1,811000	1,937000	32,391937	11/09/2013
08-Otras industrias extractivas.	16	0,40609	1.167.905,71	0,28073	3,370286	3,516306	1,684000	5,770000	32,777755	23/09/2013
10-Industria de la alimentación.	79	2,00508	4.732.329,03	1,13751	2,747458	1,134411	1,653000	5,678000	66,653539	20/07/2016
11-Fabricación de bebidas.	16	0,40609	743.325,44	0,17867	2,556168	1,204698	1,828000	4,250000	38,978370	31/03/2014
13-Industria textil.	21	0,53299	503.533,46	0,12103	2,448767	1,117589	1,712000	4,250000	31,707727	22/08/2013
14-Confección de prendas de vestir.	5	0,12690	67.389,48	0,01620	4,148905	2,642845	1,957000	4,872000	27,476484	15/04/2013
15-Industria del cuero y del calzado.	5	0,12690	138.080,10	0,03319	3,088701	1,692881	1,864000	4,375000	40,679820	22/05/2014
16-Industria de la madera y del corcho,	47	1,19289	2.090.778,39	0,50256	2,603526	1,361388	1,746000	6,750000	49,522119	15/02/2015
17-Industria del papel.	31	0,78680	7.105.827,83	1,70802	2,426026	0,927350	1,717000	5,578000	81,512507	16/10/2017
18-Artes gráficas y reproducción de sopo	70	1,77665	4.593.913,49	1,10424	2,779390	1,333968	1,520000	7,250000	60,116130	03/01/2016
19-Coquerías y refino de petróleo.	1	0,02538	6.966,01	0,00167	1,959000	0,685000	1,959000	1,959000	4,336756	12/05/2011
20-Industria química.	24	0,60914	5.968.905,41	1,43474	1,983611	0,693727	1,572000	4,750000	69,701461	21/10/2016
21-Fabricación de productos farmacéutico	5	0,12690	138.391,91	0,03327	2,631628	1,659701	1,714000	8,000000	34,290855	08/11/2013
22-Fabricación de productos de caucho y	54	1,37056	3.834.222,91	0,92163	2,455638	1,087956	1,415000	8,000000	44,308769	09/09/2014
23-Fabricación de otros productos minera	61	1,54822	3.698.612,96	0,88903	2,970996	1,939069	1,541000	6,500000	45,286103	09/10/2014
24-Metalurgia; fabricación de productos	16	0,40609	2.042.446,69	0,49094	2,818339	0,599190	1,724000	4,875000	55,376878	12/08/2015
25-Fabricación de productos metálicos, e	160	4,06091	9.502.323,88	2,28407	2,837133	1,110047	1,430000	7,750000	60,061967	02/01/2016
26-Fabricación de productos informáticos	10	0,25381	440.228,86	0,10582	2,104849	0,852601	1,537000	7,500000	62,428360	14/03/2016
27-Fabricación de material y equipo eléc	19	0,48223	797.389,21	0,19167	2,701506	1,029287	1,720000	5,456000	45,474893	15/10/2014
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	64	1,62437	3.643.453,06	0,87578	3,017087	1,425659	1,692000	8,750000	81,519980	16/10/2017
29-FABRICACIÓN DE VEHÍCULOS DE M	18	0,45685	2.247.101,73	0,54013	2,477551	0,602812	1,741000	5,150000	26,001286	01/03/2013
30-Fabricación de otro material de trans	4	0,10152	72.609,40	0,01745	1,913657	0,727340	1,500000	2,000000	34,231570	06/11/2013
31-Fabricación de muebles.	16	0,40609	644.162,66	0,15484	2,775400	1,692325	1,889000	7,750000	49,922056	27/02/2015
32-Otras industrias manufactureras.	24	0,60914	2.169.534,82	0,52149	2,298796	1,221506	1,679000	7,000000	65,555241	17/06/2016

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

### Loan Portfolio at 31/12/2010

### Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
33-Reparación e instalación de maquinari	6	0,15228	121.548,95	0,02922	3,810228	1,353065	1,732000	4,250000	72,805701	24/01/2017
35-Suministro de enegía eléctrica, gas,	61	1,54822	11.742.966,61	2,82265	3,110443	1,544391	1,540000	6,550000	86,487943	16/03/2018
36-Captación, depuración y distribución	1	0,02538	132.034,66	0,03174	3,250000	0,200000	3,250000	3,250000	1,544148	16/02/2011
37-Recogida y tratamiento de aguas resid	9	0,22843	288.429,10	0,06933	1,826227	0,769412	1,705000	2,224000	19,242984	07/08/2012
38-Recogida, tratamiento y eliminación d	38	0,96447	1.294.674,70	0,31120	2,185789	1,105572	1,404000	6,750000	35,558893	17/12/2013
39-Actividades de descontaminación y otr	10	0,25381	429.005,11	0,10312	2,474109	1,051037	1,726000	3,000000	20,435917	13/09/2012
41-Construcción de edificios.	99	2,51269	20.450.873,27	4,91577	2,599228	0,733101	1,623000	7,500000	129,562882	17/10/2021
42-Ingeniería civil.	36	0,91371	1.584.785,63	0,38093	2,611157	1,482066	1,686000	5,500000	42,572224	18/07/2014
43-Actividades de construcción especiali	288	7,30964	14.974.181,63	3,59934	2,747041	1,385673	1,470000	8,750000	60,249437	07/01/2016
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	62	1,57360	7.410.128,54	1,78117	3,227760	0,915626	1,653000	7,450000	84,100198	02/01/2018
46-Comercio al por mayor e intermediario	414	10,50761	43.030.507,30	10,34322	3,026165	0,963515	1,424000	9,250000	94,811036	24/11/2018
47-Comercio al por menor, excepto de ve	184	4,67005	15.196.359,29	3,65274	2,702129	1,102406	1,515000	9,750000	77,762856	23/06/2017
49-Transporte terrestre y por tubería.	472	11,97970	29.619.596,87	7,11965	3,142342	1,682017	1,428000	8,750000	67,562471	17/08/2016
50-Transporte marítimo y por vías navega	4	0,10152	137.673,25	0,03309	2,889938	0,983147	2,102000	4,250000	42,490237	16/07/2014
51-Transporte aéreo.	2	0,05076	116.511,23	0,02801	4,250000	1,113214	4,250000	4,250000	26,063494	03/03/2013
52-Almacenamiento y actividades anexas	97	2,46193	7.436.786,30	1,78758	2,479836	0,862958	1,398000	8,250000	52,948195	30/05/2015
53-Actividades postales y de correos.	3	0,07614	152.294,10	0,03661	3,750000	1,155503	3,750000	3,750000	29,248947	08/06/2013
55-Servicios de alojamiento.	54	1,37056	19.729.989,04	4,74249	2,847115	0,937105	1,746000	7,650000	105,008624	01/10/2019
56-Servicios de comidas y bebidas.	123	3,12183	7.733.551,12	1,85891	2,364808	1,002553	1,408000	6,875000	53,520400	17/06/2015
58-Edición.	5	0,12690	1.253.026,64	0,30119	1,924107	0,870850	1,862000	3,750000	30,090758	03/07/2013
59-Actividades cinematográficas, de víde	5	0,12690	332.229,37	0,07986	2,027164	0,740566	1,691000	6,750000	42,282536	09/07/2014
60-Actividades de programación y emisió	1	0,02538	22.291,47	0,00536	5,331000	5,331000	5,331000	5,331000	28,484600	16/05/2013
61-Telecomunicaciones.	14	0,35533	263.041,27	0,06323	2,704523	1,187997	1,690000	5,510000	14,759697	24/03/2012
62-Programación, consultoría y otras act	21	0,53299	1.007.868,61	0,24226	2,806132	1,290645	1,594000	8,250000	71,371345	11/12/2016
63-Servicios de información.	3	0,07614	305.347,83	0,07340	4,572380	2,640594	2,009000	5,800000	100,880787	28/05/2019
64-Servicios financieros, excepto seguro	18	0,45685	7.950.562,90	1,91107	2,087922	0,705522	1,633000	7,500000	105,248121	08/10/2019
65-Seguros, reaseguros y fondos de pens	1	0,02538	208.870,01	0,05021	2,750000	1,257000	2,750000	2,750000	107,597536	19/12/2019

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

### Loan Portfolio at 31/12/2010

### Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
66-Actividades auxiliares a los servicio	3	0,07614	70.662,54	0,01699	4,060659	1,831566	3,250000	7,950000	46,688204	21/11/2014
68-Actividades inmobiliarias.	220	5,58376	104.389.794,73	25,09213	2,411887	0,803249	1,329000	8,500000	92,921593	28/09/2018
69-Actividades jurídicas y de contabilidad	36	0,91371	8.376.500,54	2,01346	2,938368	0,702175	1,300000	5,750000	139,064190	02/08/2022
70-Actividades de las sedes centrales; a	32	0,81218	1.843.327,45	0,44308	3,913591	1,411289	1,719000	7,750000	88,784263	25/05/2018
71-Servicios técnicos de arquitectura e	73	1,85279	5.175.517,44	1,24404	3,065392	1,441339	1,600000	7,350000	55,835888	26/08/2015
72-Investigación y desarrollo.	2	0,05076	42.579,34	0,01023	4,250000	0,500000	4,250000	4,250000	7,724354	23/08/2011
73-Publicidad y estudios de mercado.	35	0,88832	1.476.326,08	0,35486	3,652837	1,953937	1,812000	5,750000	64,566504	18/05/2016
74-Otras actividades profesionales, cien	8	0,20305	414.421,69	0,09961	2,708561	0,987394	1,838000	6,800000	43,161082	05/08/2014
75-Actividades veterinarias.	8	0,20305	503.628,85	0,12106	2,115657	0,859549	1,810000	3,301000	134,117195	05/03/2022
77-Actividades de alquiler.	310	7,86802	15.204.124,38	3,65461	2,300236	0,941211	1,600000	8,100000	43,481431	15/08/2014
78-Actividades relacionadas con el emple	2	0,05076	148.821,84	0,03577	1,871238	0,710737	1,859000	1,987000	45,857102	26/10/2014
79-Actividades de agencias de viajes, op	7	0,17766	203.504,55	0,04892	3,099426	0,910839	1,937000	4,250000	27,751615	23/04/2013
81-Servicios a edificios y actividades d	11	0,27919	233.012,49	0,05601	3,616671	1,969412	2,023000	5,922000	22,935218	28/11/2012
82-Actividades administrativas de oficin	57	1,44670	7.909.838,64	1,90128	2,434703	0,961992	1,614000	8,500000	105,573519	18/10/2019
85-Educación.	27	0,68528	2.429.502,13	0,58398	3,336786	1,032748	1,585000	4,250000	48,498298	15/01/2015
86-Actividades sanitarias.	126	3,19797	5.652.478,66	1,35868	3,017000	1,318607	1,291000	8,500000	51,658766	21/04/2015
87-Asistencia en establecimientos reside	16	0,40609	1.564.198,43	0,37599	3,451331	1,640577	1,814000	8,000000	35,628467	19/12/2013
88-Actividades de servicios sociales sin	5	0,12690	680.282,39	0,16352	2,619707	1,109117	2,000000	6,050000	156,486858	15/01/2024
90-Actividadse de creación, artísticas y	5	0,12690	122.584,02	0,02947	2,527938	1,497107	1,833000	5,312000	31,402797	12/08/2013
91-Actividades de bibliotecas, archivos,	1	0,02538	28.987,71	0,00697	1,900000	0,696000	1,900000	1,900000	15,112936	03/04/2012
92-Actividades de juegos de azar y apues	10	0,25381	910.778,32	0,21892	2,110324	0,941437	1,765000	5,560000	27,981465	30/04/2013
93-Actividades deportivas, recreativas y	39	0,98985	1.707.705,87	0,41048	2,453457	1,016611	1,700000	5,750000	42,452671	15/07/2014
95-Reparación de ordenadores, efectos pe	11	0,27919	158.831,15	0,03818	3,392862	1,578545	1,897000	5,900000	26,532485	17/03/2013



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010 Loan Portfolio at 31/12/2010 Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
96-Otros servicios personales.	44	1,11675	4.566.436,83	1,09763	2,202698	0,922799	1,400000	7,500000	111,092428	03/04/2020
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>3940</b>	<b>100,00000</b>	<b>416.026.107,56</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,685930	1,040654			82,431677	13/11/2017
Media Simple / Arithmetic Average:					105.590,38	2,975040	1,510026		33,979891	30/10/2013
Mínimo / Minimum:					951,69	1,291000	0,200000		0,032854	01/01/2011
Máximo / Maximum:					10.142.893,72	9,750000	9,750000		206,981520	31/03/2028

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

### Loan Portfolio at 31/12/2010

### Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency

Periodo Facturación Payment Frequency	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
MENSUAL	3829	97,18274	384.274.052,06	92,36777	2,744166	1,069006	1,291000	9,750000	83,251993	07/12/2017
TRIMESTRAL	55	1,39594	10.228.647,81	2,45866	1,655220	0,574710	1,329000	4,149000	47,959934	29/12/2014
SEMESTRAL	15	0,38071	2.821.399,10	0,67818	2,173890	0,949052	1,537000	2,700000	86,927463	29/03/2018
ANUAL	41	1,04061	18.702.008,59	4,49539	2,130405	0,726747	1,745000	4,250000	83,751797	23/12/2017
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>3940</b>	<b>100,00000</b>	<b>416.026.107,56</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,685930	1,040654			82,431677	13/11/2017
Media Simple / Arithmetic Average:					105.590,38	2,975040	1,510026		33,979891	30/10/2013
Mínimo / Minimum:					951,69	1,291000	0,200000		0,032854	01/01/2011
Máximo / Maximum:					10.142.893,72	9,750000	9,750000		206,981520	31/03/2028

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

### Loan Portfolio at 31/12/2010

#### Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	11	0,27919	1.095.459,85	0,26332	3,051181	0,745440	1,800000	4,500000	40,453923	15/05/2014	3,768375
005.00 009.99	26	0,65990	3.804.813,98	0,91456	2,768996	0,867113	1,400000	6,750000	77,932809	29/06/2017	8,250207
010.00 014.99	21	0,53299	7.591.207,20	1,82469	2,781523	0,852900	1,768000	4,250000	95,108027	03/12/2018	12,415676
015.00 019.99	19	0,48223	4.652.840,31	1,11840	2,989661	0,783992	1,800000	5,750000	61,969607	29/02/2016	16,762020
020.00 024.99	23	0,58376	13.045.974,20	3,13585	2,237059	0,621200	1,540000	4,000000	54,051516	03/07/2015	22,057920
025.00 029.99	25	0,63452	8.419.171,84	2,02371	2,614744	0,740329	1,900000	3,750000	76,108338	04/05/2017	27,608717
030.00 034.99	24	0,60914	15.926.582,52	3,82827	2,649437	0,814600	1,797000	3,750000	64,543515	17/05/2016	32,763045
035.00 039.99	55	1,39594	21.020.285,48	5,05264	2,427901	0,877843	1,614000	4,750000	105,703007	22/10/2019	37,527601
040.00 044.99	32	0,81218	16.891.433,78	4,06019	1,844563	0,507702	1,329000	7,250000	84,849812	25/01/2018	42,208768
045.00 049.99	48	1,21827	17.279.214,53	4,15340	3,065869	0,910192	1,600000	5,800000	97,539002	15/02/2019	47,053749
050.00 054.99	30	0,76142	14.676.020,19	3,52767	3,088836	0,840970	1,781000	4,250000	112,736591	23/05/2020	52,747320
055.00 059.99	48	1,21827	30.309.650,56	7,28552	2,832814	1,142279	1,400000	6,370000	114,721219	22/07/2020	57,184938
060.00 064.99	50	1,26904	34.305.609,14	8,24602	2,918716	1,174866	1,727000	5,950000	129,580765	18/10/2021	62,592010
065.00 069.99	29	0,73604	40.843.202,27	9,81746	2,727530	0,672809	1,679000	4,250000	128,170214	05/09/2021	66,215270
070.00 074.99	13	0,32995	10.385.521,93	2,49636	3,410721	0,718582	1,814000	4,250000	149,795042	25/06/2023	73,305219
075.00 079.99	5	0,12690	4.701.570,07	1,13011	2,223719	1,047336	1,690000	5,600000	100,152549	06/05/2019	77,674024
080.00 084.99	6	0,15228	10.585.931,11	2,54454	2,379448	0,673318	1,821000	4,250000	139,521479	16/08/2022	82,811021



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

### Loan Portfolio at 31/12/2010

### Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
085.00 089.99	2	0,05076	1.345.487,81	0,32341	3,206235	0,764389	3,000000	3,500000	162,287643	09/07/2024	88,353378
Total Cartera/Total		467	100,00000	256.879.976,77	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,685930	1,040654			82,431677	13/11/2017	50,785281
Media Simple / Arithmetic Average:					105.590,38	2,975040	1,510026		33,979891	30/10/2013	5,047751
Mínimo / Minimum:					951,69	1,291000	0,200000		0,032854	01/01/2011	0,000000
Máximo / Maximum:					10.142.893,72	9,750000	9,750000		206,981520	31/03/2028	89,373234

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## **Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010**

### **Loan Portfolio at 31/12/2010**

#### **Clasificación por Veinte Mayores Deudores / Classification by Top Twenty Obligors**

<u>Deudor Obligador</u>	<u>Principal Pendiente Outstanding Principal</u>	<u>%</u>
1	10.142.893,72	2,44
2	9.555.709,06	2,30
3	8.245.914,12	1,98
4	7.599.595,30	1,83
5	6.927.917,28	1,67
6	6.623.064,81	1,59
7	6.609.467,38	1,59
8	6.149.815,71	1,48
9	5.420.866,56	1,30
10	5.262.596,49	1,26
11	5.004.754,62	1,20
12	4.756.377,42	1,14
13	4.219.789,95	1,01
14	3.957.288,61	0,95
15	3.824.385,53	0,92
16	3.123.914,55	0,75
17	3.060.223,17	0,74
18	2.927.535,96	0,70
19	2.907.977,81	0,70
20	2.862.840,94	0,69
<b>Total:</b>	<b>109.182.928,99</b>	<b>26,24</b>

Principal Pendiente Total de la Cartera / Portfolio Total Outstanding Principal

416.026.107,56





**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## **INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **SITUACIÓN DE LA CARTERA**

*PORTFOLIO ANALYSIS*

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

### Loan Repayments

Fecha / Date	Amortizaciones / Repayments		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	53.002.511,72	17.021.368,60	549.976.118,59	88,7058	4229
31/01/2010	8.967.121,28	275.819,03	540.733.178,28	87,2150	4223
28/02/2010	8.215.098,66	5.295.832,11	527.222.247,51	85,0359	4216
31/03/2010	7.995.957,06	5.798.622,94	513.427.667,51	82,8109	4198
30/04/2010	7.834.480,07	6.644.260,91	498.948.926,53	80,4756	4182
31/05/2010	7.701.048,43	2.918.074,18	488.329.803,92	78,7629	4169
30/06/2010	8.522.075,26	7.946.083,27	471.861.645,39	76,1067	4141
31/07/2010	8.405.287,31	3.843.567,83	459.612.790,25	74,1311	4108
31/08/2010	7.777.608,21	526.034,69	451.309.147,35	72,7918	4083
30/09/2010	7.934.130,23	338.942,38	443.036.074,74	71,4574	4060
31/10/2010	7.863.996,41	2.162.128,63	433.009.949,70	69,8403	4020
30/11/2010	7.627.384,28	447.433,64	424.935.131,78	68,5379	3985
31/12/2010	7.673.240,14	1.235.784,08	416.026.107,56	67,1010	3940
	149.519.939,06	54.453.952,29			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.



## Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayments and Prepayments Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/01/2010	540.733.178,3	87,21503	275.819,0	0,05015	0,60016	0,24754	2,93034	0,34404	4,05120		
28/02/2010	527.222.247,5	85,03585	5.295.832,1	0,97938	11,13972	0,39541	4,64303	0,50233	5,86412		
31/03/2010	513.427.667,5	82,81091	5.798.622,9	1,09984	12,42831	0,71090	8,20499	0,57668	6,70478		
30/04/2010	498.948.926,5	80,47563	6.644.260,9	1,29410	14,47021	1,12452	12,69020	0,68700	7,93951		
31/05/2010	488.329.803,9	78,76287	2.918.074,2	0,58484	6,79673	0,99338	11,29036	0,69484	8,02673	0,57520	6,68814
30/06/2010	471.861.645,4	76,10672	7.904.399,6	1,61866	17,78467	1,16681	13,13720	0,93911	10,70513	0,70525	8,14233
31/07/2010	459.612.790,3	74,13110	3.843.567,8	0,81455	9,34841	1,00701	11,43682	1,06579	12,06574	0,70557	8,14584
31/08/2010	451.309.147,4	72,79180	526.034,7	0,11445	1,36481	0,85113	9,74871	0,92228	10,52285	0,71252	8,22304
30/09/2010	443.036.074,7	71,45743	338.942,4	0,07510	0,89751	0,33528	3,95000	0,75192	8,65903	0,66433	7,68707
31/10/2010	433.009.949,7	69,84031	2.162.128,6	0,48803	5,70164	0,22603	2,67892	0,61729	7,16108	0,65215	7,55112
30/11/2010	424.935.131,8	68,53792	447.433,6	0,10333	1,23295	0,22233	2,63560	0,53723	6,25959	0,61607	7,14736
31/12/2010	416.026.107,6	67,10099	1.235.784,1	0,29082	3,43452	0,29418	3,47363	0,31473	3,71210	0,62741	7,27452

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly Principal repayment less monthly expected principal repayment.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



## Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							811.533,61	81.443,04	892.976,65
31/01/2010	446.952,62	45.303,50	492.256,12	57.911,28	19.750,80	77.662,08	1.200.574,95	106.995,74	1.307.570,69
28/02/2010	238.607,98	35.272,78	273.880,76	72.975,80	24.666,50	97.642,30	1.366.207,13	117.602,02	1.483.809,15
31/03/2010	348.383,19	27.572,64	375.955,83	182.655,08	58.684,19	241.339,27	1.531.935,24	86.490,47	1.618.425,71
30/04/2010	333.586,86	32.170,16	365.757,02	148.549,99	18.050,04	166.600,03	1.716.972,11	100.610,59	1.817.582,70
31/05/2010	285.868,35	36.292,30	322.160,65	101.846,88	23.850,46	125.697,34	1.900.993,58	113.052,43	2.014.046,01
30/06/2010	220.079,05	16.584,96	236.664,01	41.459,07	9.923,54	51.382,61	1.948.184,18	115.646,34	2.063.830,52
31/07/2010	381.739,22	25.630,76	407.369,98	229.330,64	32.478,55	261.809,19	1.905.833,07	103.596,81	2.009.429,88
31/08/2010	409.676,61	22.068,88	431.745,49	174.062,34	13.429,66	187.492,00	2.031.659,47	110.071,73	2.141.731,20
30/09/2010	208.968,18	17.167,75	226.135,93	111.030,40	8.604,67	119.635,07	1.823.856,24	115.094,18	1.938.950,42
31/10/2010	220.228,03	20.549,01	240.777,04	237.955,53	31.583,30	269.538,83	1.428.498,47	98.806,96	1.527.305,43
30/11/2010	238.442,51	10.984,35	249.426,86	137.779,46	14.483,02	152.262,48	1.478.363,02	94.544,11	1.572.907,13
31/12/2010	166.032,99	15.098,62	181.131,61	180.602,49	16.624,36	197.226,85	1.407.277,61	91.975,67	1.499.253,28
	3.498.565,59	304.695,71	3.803.261,30	1.676.158,96	272.129,09	1.948.288,05			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Arrears" includes the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.



## Movimiento Mensual Operaciones Morosas Monthly Delinquencies Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	612.460,29	26.237,87	638.698,16	66.604,94	11.437,01	78.041,95	545.855,35	14.800,86	560.656,21
31/01/2010	356.788,33	6.423,43	363.211,76	10.396,51	626,45	11.022,96	892.247,17	20.597,84	912.845,01
28/02/2010	191.662,17	10.940,99	202.603,16	4.747,18	22,33	4.769,51	1.079.162,16	31.516,50	1.110.678,66
31/03/2010	252.882,36	5.264,44	258.146,80	11.891,70	1.556,20	13.447,90	1.320.152,82	35.224,74	1.355.377,56
30/04/2010	176.736,42	10.695,15	187.431,57	96.027,00	7.989,38	104.016,38	1.400.862,24	37.930,51	1.438.792,75
31/05/2010	128.051,84	6.199,70	134.251,54	38.742,02	7.254,83	45.996,85	1.490.172,06	36.875,38	1.527.047,44
30/06/2010	155.820,21	8.426,29	164.246,50	143.011,84	5.828,87	148.840,71	1.502.980,43	39.472,80	1.542.453,23
31/07/2010	407.785,64	33.191,34	440.976,98	309.030,01	18.179,70	327.209,71	1.601.736,06	54.484,44	1.656.220,50
31/08/2010	363.889,85	21.185,50	385.075,35	235.717,10	8.506,48	244.223,58	1.729.908,81	67.163,46	1.797.072,27
30/09/2010	140.971,35	6.128,30	147.099,65	369.623,34	5.109,88	374.733,22	1.501.256,82	68.181,88	1.569.438,70
31/10/2010	195.283,40	24.502,56	219.785,96	485.656,39	20.929,09	506.585,48	1.210.883,83	71.755,35	1.282.639,18
30/11/2010	201.391,42	8.072,79	209.464,21	117.376,64	7.114,83	124.491,47	1.294.898,61	72.713,31	1.367.611,92
31/12/2010	75.931,48	4.871,47	80.802,95	220.691,51	14.824,36	235.515,87	1.150.138,58	62.760,42	1.212.899,00
	3.259.654,76	172.139,83	3.431.794,59	2.109.516,18	109.379,41	2.218.895,59			

Nota: El concepto "Morosas" incluye las operaciones impagadas a partir de más noventa días hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Delinquencies" includes the unpaid loans from more than ninety days until the day they are considered as default.



## Movimiento Mensual Fallidos Monthly Defaults Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/01/2010	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28/02/2010	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/03/2010	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/04/2010	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/05/2010	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/06/2010	230.316,15	0,00	230.316,15	0,00	0,00	0,00	230.316,15	0,00	230.316,15
31/07/2010	301.897,45	0,00	301.897,45	148,78	0,00	148,78	532.362,38	0,00	532.362,38
31/08/2010	190.127,07	0,00	190.127,07	290,41	0,00	290,41	722.779,86	0,00	722.779,86
30/09/2010	369.001,90	0,00	369.001,90	286,20	0,00	286,20	1.092.067,96	0,00	1.092.067,96
31/10/2010	590.395,78	0,00	590.395,78	374,87	0,00	374,87	1.682.838,61	0,00	1.682.838,61
30/11/2010	103.240,11	0,00	103.240,11	-65.606,15	0,00	-65.606,15	1.720.472,57	0,00	1.720.472,57
31/12/2010	71.724,88	0,00	71.724,88	-3.747,58	0,00	-3.747,58	1.788.449,87	0,00	1.788.449,87
	1.856.703,34	0,00	1.856.703,34	-68.253,47	0,00	-68.253,47			



## Impagados al / Loans in Arrears at 31/12/2010

### Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

### Classification by Aging. First Overdue Instalment

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount				Principal pendiente no vencido	Deuda Total		
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal Not Due	Total Debt			
HASTA 1 MES / Up to 1 month	61	96.660,32	13.079,90	109.740,22	6.442.213,45	6.551.953,67			
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	32	65.688,95	5.701,36	71.390,31	1.678.940,13	1.750.330,44			
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	19	94.789,76	10.433,99	105.223,75	1.349.385,72	1.454.609,47			
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	22	151.433,31	18.314,49	169.747,80	1.375.807,47	1.545.555,27			
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	31	998.705,27	44.445,93	1.043.151,20	3.826.499,83	4.869.651,03			
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
<b>Totales/Totals</b>	<b>165</b>	<b>1.407.277,61</b>	<b>91.975,67</b>	<b>1.499.253,28</b>	<b>14.672.846,60</b>	<b>16.172.099,88</b>			

  

Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount				Principal pendiente no vencido	Deuda Total	Valor Garantía	%Deuda / v. Tasación
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal Not Due	Total Debt	Appraisal Value	%Debt / Appraisal	
HASTA 1 MES / Up to 1 month	11	20.872,36	6.465,33	27.337,69	4.034.117,88	4.061.455,57	10.554.568,43	38,48055	
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	3	18.322,54	3.240,44	21.562,98	1.034.826,01	1.056.388,99	1.799.696,40	58,69818	
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	4	8.275,20	4.664,48	12.939,68	689.951,06	702.890,74	1.128.564,62	62,28183	
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	1	37.914,26	14.527,20	52.441,46	945.579,78	998.021,24	2.233.682,19	44,68054	
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	3	230.370,07	35.660,90	266.030,97	3.185.994,19	3.452.025,16	8.561.662,14	40,31957	
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
<b>Totales/Totals</b>	<b>22</b>	<b>315.754,43</b>	<b>64.558,35</b>	<b>380.312,78</b>	<b>9.890.468,92</b>	<b>10.270.781,70</b>	<b>24.278.173,78</b>	<b>42,30459</b>	

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final

Note: The intervals exclude the beginning of the period and include the ending



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

**INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN**  
*SECURITISATION BONDS REPORTS*



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie A

### Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 5258														
Código ISIN / ISIN Code: ES0316876004														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
16/03/2011	1,57600 %	248,94	201,64											
16/12/2010	1,42700 %	246,38	199,57	1.295.466,04	0,00	5.121,21	63.182,48	63,18 %	26.927.322,18	332.213.479,84	26.927.322,18	26.927.322,18	0,00	
16/09/2010	1,27000 %	244,45	198,00	1.285.318,10	0,00	7.015,97	68.303,69	68,30 %	36.889.970,26	359.140.802,02	36.889.970,26	36.889.970,26	0,00	
16/06/2010	1,19900 %	306,41	248,19	1.611.103,78	0,00	24.680,34	75.319,66	75,32 %	129.769.227,72	396.030.772,28	129.769.227,72	129.769.227,72	0,00	
16/03/2010	1,26500 %	316,25	256,16	1.662.842,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	525.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/12/2009	1,32100 %	333,92	273,81	1.755.751,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	525.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/09/2009	1,83300 %	473,53	388,29	2.489.820,74	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	525.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/06/2009							100.000,00			525.800.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie B

### Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 251														
Código ISIN / ISIN Code: ES0316876012														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
16/03/2011	2,27600 %	569,00	460,89											
16/12/2010	2,12700 %	537,66	435,50	134.952,66	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.100.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/09/2010	1,97000 %	503,44	407,79	126.363,44	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.100.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/06/2010	1,89900 %	485,30	393,09	121.810,30	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.100.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/03/2010	1,96500 %	491,25	397,91	123.303,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.100.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/12/2009	2,02100 %	510,86	418,91	128.225,86	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.100.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/09/2009	2,53300 %	654,36	536,58	164.244,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.100.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/06/2009							100.000,00			25.100.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie C

### Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 691														
Código ISIN / ISIN Code: ES0316876020														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
16/03/2011	2,77600 %	694,00	562,14											
16/12/2010	2,62700 %	664,05	537,88	458.858,55	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	69.100.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/09/2010	2,47000 %	631,22	511,29	436.173,02	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	69.100.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/06/2010	2,39900 %	613,08	496,59	423.638,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	69.100.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/03/2010	2,46500 %	616,25	499,16	425.828,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	69.100.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/12/2009	2,52100 %	637,25	522,55	440.339,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	69.100.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/09/2009	3,03300 %	783,53	642,49	541.419,23	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	69.100.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/06/2009							100.000,00			69.100.000,00				

**Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2010****Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada****Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates**

<b>TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)</b>									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.63	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	7.27	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	
<b>BONOS SERIE A / SERIES A BONDS (ISIN : ES0316876004)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	2.62	1.80	1.71	1.56	1.44	1.34	1.26	1.19	
Amortización Final / Final maturity	18/09/2017	16/12/2014	16/09/2014	16/06/2014	17/03/2014	16/12/2013	16/09/2013	17/06/2013	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	2.62	1.80	1.71	1.56	1.44	1.34	1.26	1.19	
Amortización Final / Final maturity	18/09/2017	16/12/2014	16/09/2014	16/06/2014	17/03/2014	16/12/2013	16/09/2013	17/06/2013	
<b>BONOS SERIE B / SERIES B BONDS (ISIN : ES0316876012)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	7.65	4.76	4.49	4.02	3.67	3.39	3.15	2.95	
Amortización Final / Final maturity	18/03/2019	16/12/2015	16/09/2015	16/03/2015	16/09/2014	16/06/2014	17/03/2014	17/03/2014	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	7.65	4.76	4.49	4.02	3.67	3.39	3.15	2.95	
Amortización Final / Final maturity	18/03/2019	16/12/2015	16/09/2015	16/03/2015	16/09/2014	16/06/2014	17/03/2014	17/03/2014	
<b>BONOS SERIE C / SERIES C BONDS (ISIN : ES0316876020)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	12.32	6.36	5.96	5.29	4.78	4.34	4.06	3.85	
Amortización Final / Final maturity	16/06/2028	16/03/2018	18/09/2017	16/12/2016	16/06/2016	16/09/2015	16/06/2015	16/03/2015	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	8.61	5.32	4.82	4.31	4.05	3.79	3.54	3.30	
Amortización Final / Final maturity	17/06/2019	16/03/2016	16/09/2015	16/03/2015	16/12/2014	16/09/2014	16/06/2014	17/03/2014	

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.

(3) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 1,5218%, Tasa Recuperación Morosidad - 65,7236%, Tasa Fallidos - 0,4284%, Tasa Recuperación Fallidos - 3,8238%. / Other used information source:

Delinquency Rate - 1,5218%, Delinquency Recoveries Rate - 65,7236%, Default Rate - 0,4284% and Default Recoveries Rate - 3,8238%.