

GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

**BONOS DE TITULIZACION
IMPORTE 620.000.000 EUROS
EMISION 15/06/2009
SERIES: A, B y C**

*SECURITISATION BONDS
AMOUNT 620.000.000 EUROS
CLOSING DATE 15/06/2009
SERIES: A, B and C*

**INFORME TRIMESTRAL
SEGUNDO TRIMESTRE - 2013**

*QUARTERLY REPORT
SECOND QUARTER - 2013*



**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

Informe Trimestral

Quarterly Report

Indice: / Index

1. Informes Contables / Financial Statements

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

2. Informes sobre los Préstamos Titulizados / Securitised Loans Reports

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos / *Classification of the Loan Portfolio*
 - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
 - 2.1.2. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
 - 2.1.3. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
 - 2.1.4. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
 - 2.1.5. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
 - 2.1.6. Geográfica / *Geographic classification by Region*
 - 2.1.7. Garantía / *Classification by Types of Security*
 - 2.1.8. C.N.A.E. / *Classification by Economic Sectors*
 - 2.1.9. Periodo de Facturación / *Classification by Payment Frequency*
 - 2.1.10. Relación Principal - Valor de Tasación / *Current Loan to value*
 - 2.1.11. Clasificación por Veinte Mayores Deudores / *Classification by Top Twenty Obligors*
- 2.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
 - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
 - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Pre pago / *Prepayment rates*
 - 2.2.3. Movimiento Mensual Impagados / *Monthly arrear rate*
 - 2.2.4. Movimiento Mensual Operaciones Morosas / *Monthly delinquency rate*
 - 2.2.5. Movimiento Mensual Operaciones Fallidas / *Monthly default rate*
 - 2.2.6. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans - Classification by Aging*

3. Informes sobre los Bonos de Titulización / Securitisation Bonds Reports

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

Contact person who is primarily responsible of this report:

Alba Arriola Cabello

aarriola@gesticaixa.es / info-titulizacion@gesticaixa.es



GestiCaixa

**COMUNICACIÓN DE HECHOS RELEVANTES
A LA COMISION NACIONAL MERCADO DE VALORES**

A continuación se detallan los **HECHOS RELEVANTES** comunicados, durante el segundo trimestre del ejercicio 2013, a la **COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**:

Referencia: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

Comunicamos que en la última fecha de pago del citado Fondo (17 de Junio de 2013), y de acuerdo con la prelación de pagos preestablecida, se ha procedido a la disposición parcial del Fondo de Reserva requerido (68.200.000,00 euros) pasando de 58.479.630,00 euros a 57.026.989,98 euros.

Barcelona, 12 de Junio de 2013

INFORMES CONTABLES
FINANCIAL STATEMENTS

Denominación del Fondo: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: 1º Semestre Ejercicio: 2013

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2013		Periodo anterior 31/12/2012
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	150.022	1008	173.258
I. Activos financieros a largo plazo	0010	150.022	1010	173.258
1. Valores representativos de deuda	0100		1100	
1.1 Bancos centrales	0101		1101	
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102	
1.3 Entidades de crédito	0103		1103	
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104	
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105	
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106	
1.7 Activos dudosos	0107		1107	
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109	
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110	
2. Derechos de crédito	0200	149.582	1200	172.818
2.1 Participaciones hipotecarias	0201		1201	
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202	
2.3 Préstamos hipotecarios	0203		1203	
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204	
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205	
2.6 Préstamos a PYMES	0206		1206	
2.7 Préstamos a empresas	0207	145.304	1207	169.003
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208	
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209	
2.10 Bonos de Tesorería	0210		1210	
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211	
2.12 Créditos AAPP	0212		1212	
2.13 Préstamos Consumo	0213		1213	
2.14 Préstamos automoción	0214		1214	
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215		1215	
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216	
2.17 Derechos de crédito futuros	0217		1217	
2.18 Bonos de titulización	0218		1218	
2.19 Otros	0219		1219	
2.20 Activos dudosos	0220	5.015	1220	4.348
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221	-737	1221	-533
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222		1222	
2.23 ajustes por operaciones de cobertura	0223		1223	
3. Derivados	0230	440	1230	440
3.1 Derivados de cobertura	0231	440	1231	440
3.2 Derivados de negociación	0232		1232	
4. Otros activos financieros	0240		1240	
4.1 Garantías financieras	0241		1241	
4.2 Otros	0242		1242	
II. Activos por impuesto diferido	0250		1250	
III. Otros activos no corrientes	0260		1260	

Denominación del Fondo: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: 1º Semestre Ejercicio: 2013

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2013		Periodo anterior 31/12/2012
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	107.597	1270	123.298
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280		1280	
V. Activos financieros a corto plazo	0290	44.566	1290	56.816
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300		1300	
2. Valores representativos de deuda	0310		1310	
2.1 Bancos centrales	0311		1311	
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312	
2.3 Entidades de crédito	0313		1313	
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314	
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315	
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316	
2.7 Activos dudosos	0317		1317	
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319	
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320	
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330		1330	
3. Derechos de crédito	0400	44.566	1400	56.816
3.1 Participaciones hipotecarias	0401		1401	
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402	
3.3 Préstamos hipotecarios	0403		1403	
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404	
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405	
3.6 Préstamos a PYMES	0406		1406	
3.7 Préstamos a empresas	0407	42.421	1407	54.746
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408	
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409	
3.10 Bonos de Tesorería	0410		1410	
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411	
3.12 Créditos AAPP	0412		1412	
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413	
3.14 Préstamos automoción	0414		1414	
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415	
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416	
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417	
3.18 Bonos de titulización	0418		1418	
3.19 Otros	0419		1419	
3.20 Activos dudosos	0420	2.946	1420	2.855
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-816	1421	-812
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422		1422	
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423	
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424	15	1424	27
4. Derivados	0430		1430	
4.1 Derivados de cobertura	0431		1431	
4.2 Derivados de negociación	0432		1432	
5. Otros activos financieros	0440		1440	
5.1 Garantías financieras	0441		1441	
5.2 Otros	0442		1442	
VI. Ajustes por periodificaciones	0450	606	1450	
1. Comisiones	0451	606	1451	
2. Otros	0452		1452	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0460	62.425	1460	66.482
1. Tesorería	0461	62.425	1461	66.482
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462	
TOTAL ACTIVO	0500	257.619	1500	296.556

Denominación del Fondo: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 1º Semestre Ejercicio: 2013

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2013		Periodo anterior 31/12/2012
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	227.141	1650	241.123
I. Provisiones a largo plazo	0660		1660	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	227.141	1700	241.123
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	158.555	1710	181.718
1.1 Series no subordinadas	0711	64.355	1711	87.518
1.2 Series subordinadas	0712	94.200	1712	94.200
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713		1713	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715	
2. Deudas con entidades de crédito	0720	68.586	1720	59.405
2.1 Préstamo subordinado	0721	68.586	1721	68.586
2.2 Credito línea de liquidez	0722		1722	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724		1724	-9.181
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726	
3. Derivados	0730		1730	
3.1 Derivados de cobertura	0731		1731	
3.2 Derivados de negociación	0732		1732	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0733		1733	
4. Otros pasivos financieros	0740		1740	
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741	
4.2 Otros	0742		1742	
III. Pasivos por impuesto diferido	0750		1750	
B) PASIVO CORRIENTE	0760	30.038	1760	54.993
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770		1770	
V. Provisiones a corto plazo	0780		1780	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	48.409	1800	54.754
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810		1810	6
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	42.400	1820	54.638
2.1 Series no subordinadas	0821	42.301	1821	54.526
2.2 Series subordinadas	0822		1822	
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823		1823	
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	99	1824	112
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825		1825	
2.6 Intereses vencidos e impagados	0826		1826	
3. Deudas con entidades de crédito	0830	5.899	1830	0
3.1 Préstamo subordinado	0831		1831	
3.2 Credito linea de liquidez	0832		1832	
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833		1833	
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834		1834	-5.143
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	59	1835	62
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836		1836	
3.7 Intereses vencidos e impagados	0837	5.840	1837	5.081
4. Derivados	0840	110	1840	110
4.1 Derivados de cobertura	0841	110	1841	110
4.2 Derivados de negociación	0842		1842	
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas	0843		1843	
5. Otros pasivos financieros	0850		1850	
5.1 Importe bruto	0851		1851	
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852	
VII. Ajustes por periodificaciones	0900	-18.371	1900	239
1. Comisiones	0910	-18.581	1910	2
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	1	1911	2
1.2 Comisión administrador	0912	98	1912	87
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913	
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	-18.680	1914	82
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915	
1.6 Otras comisiones del cedente	0916		1916	
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917		1917	-169
1.8 Otras comisiones	0918		1918	
2. Otros	0920	210	1920	237
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	440	1930	440
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940		1940	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0950	440	1950	440
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0960		1960	
XI. Gastos de constitución en transición	0970		1970	
TOTAL PASIVO	1000	257.619	2000	296.556

Denominación del Fondo: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: 1º Semestre Ejercicio: 2013

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)	P. corriente actual (2º semestre)	P. corriente anterior (2º semestre)	Acumulado actual 30/06/2013	Acumulado anterior 30/06/2012
1. Intereses y rendimientos asimilados	0100	1100	2100	2.751 3100
1.1 Valores representativos de deuda	0110	1110	2110	3110
1.2 Derechos de crédito	0120	1120	2120	2.653 3120
1.3 Otros activos financieros	0130	1130	2130	98 3130
2. Intereses y cargas asimilados	0200	1200	2200	-2.099 3200
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	1210	2210	-1.344 3210
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	1220	2220	-755 3220
2.3 Otros pasivos financieros	0230	1230	2230	3230
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0240	1240	2240	-1.015 3240
A) MARGEN DE INTERESES	0250	1250	2250	-363 3250
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0300	1300	2300	3300
4.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310	1310	2310	3310
4.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320	1320	2320	3320
4.3 Otros	0330	1330	2330	3330
5. Diferencias de cambio (neto)	0400	1400	2400	3400
6. Otros ingresos de explotación	0500	1500	2500	3500
7. Otros gastos de explotación	0600	1600	2600	-59 3600
7.1 Servicios exteriores	0610	1610	2610	-18 3610
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	1611	2611	-18 3611
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0612	1612	2612	3612
7.1.3 Publicidad y propaganda	0613	1613	2613	3613
7.1.4 Otros servicios	0614	1614	2614	3614
7.2 Tributos	0620	1620	2620	3620
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0630	1630	2630	-41 3630
7.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	1631	2631	-20 3631
7.3.2 Comisión administrador	0632	1632	2632	-10 3632
7.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633	1633	2633	-11 3633
7.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634	1634	2634	3634
7.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0635	1635	2635	3635
7.3.6 Otras comisiones del cedente	0636	1636	2636	3636
7.3.7 Otros gastos	0637	1637	2637	3637
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0700	1700	2700	-4.452 3700
8.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710	1710	2710	3710
8.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720	1720	2720	-4.452 3720
8.3 Deterioro neto de derivados	0730	1730	2730	3730
8.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740	1740	2740	3740
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0750	1750	2750	3750
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0800	1800	2800	3800
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0850	1850	2850	4.874 3850
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0900	0 1900	2900	0 3900
12. Impuesto sobre beneficios	0950	1950	2950	3950
C) RESULTADO DEL PERIODO	3000	4000	5000	0 6000



**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE
17 DE JUNIO DE 2013**
AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 17th JUNE 2013

CUENTA DE TESORERÍA / TREASURY ACCOUNT

1/ Origen de Fondos / Funds Source:

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account	12/06/2013	74.220.813,52
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	58.479.630,00	
		Total 74.220.813,52

2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios / Ordinary and Extraordinary Expenses		0,00
▪ Comisión Gestora / Management Company Fee		9.845,90
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee		5.250,00
▪ Intereses netos Swap / Interests Swap (net paid)		361.117,70
▪ Intereses Impagados Bonos A / Unpaid Series A Bond Interest		0,00
▪ Intereses de los Bonos A / Series A Bond Interests		231.509,74
▪ Intereses de los Bonos B / Series B Bond Interests		91.238,50
▪ Intereses de los Bonos C / Series C Bond Interests		337.553,50
▪ Fondos Disponibles Amortización / Amount for Available Funds Amortisation		0,00
▪ Amortización de los Bonos A / Series A Bond Amortisation		16.157.308,20
▪ Amortización de los Bonos B / Series B Bond Amortisation		0,00
▪ Amortización de los Bonos C / Series C Bond Amortisation		0,00
▪ Intereses Serie B por postergamiento / Deferred Series B Bond Interests		0,00
▪ Intereses Serie C por postergamiento / Deferred Series C Bond Interests		0,00
▪ Dotación Fondo de Reserva / Replenishment of the Reserve Fund		57.026.989,98
▪ Intereses Préstamo Fondo de Reserva pendientes / Outstanding Interest on Reserve Fund Loan		0,00
▪ Intereses Préstamo Fondo de Reserva / Interest on Reserve Fund Loan		0,00
▪ Amortización Préstamo Fondo de Reserva / Reserve Fund Loan Repayment		0,00
▪ Gastos Resolución Swap / Termination Swap Expenses		0,00
▪ Intereses Devengados Préstamo Gastos de Constitución / Interests on Start-up Loan		0,00
▪ Amortización Préstamo Gastos de Constitución / Start-up Loan Repayment		0,00
▪ Comisión Administración / Servicing Fee		0,00
▪ Comisión Intermediación Financiera Pendiente de Pago / Outstanding Financial Intermediation Fee	19/03/2013	0,00
▪ Comisión Intermediación Financiera Pagada a Cuenta / Paid Financial Intermediation Fee	17/06/2013	0,00
		Total 74.220.813,52

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / Treasury Account Balance after Application		
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	57.026.989,98	
		Total 57.026.989,98



CONTROL FONDO RESERVA/ RESERVE FUND CONTROL

▪ Fondo Reserva Inicial / <i>Initial Reserve Fund</i>	10/06/2009	68.200.000,00
▪ Fondo Reserva Mínimo / <i>Minimum Reserve Fund</i>		34.100.000,00
▪ Fondo Reserva Requerido / <i>Required Reserve Fund</i>	17/06/2013	68.200.000,00
▪ Fondo Reserva Actual / <i>Current Reserve Fund</i>	17/06/2013	57.026.989,98

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2013

Loan Portfolio at 30/06/2013

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	1	0,07491	62.907,85	0,03240	2,000000	0,750000	2,000000	2,000000	15,014374	30/09/2014
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	2	0,14981	82.092,22	0,04228	3,750000	0,747899	3,750000	3,750000	24,131750	04/07/2015
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	2	0,14981	41.568,91	0,02141	4,000000	1,076457	4,000000	4,000000	20,230872	07/03/2015
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	7	0,52434	679.522,09	0,34995	2,220346	1,411726	1,741000	7,250000	11,471707	14/06/2014
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	8	0,59925	566.340,19	0,29166	3,626166	0,922711	1,300000	7,750000	18,137338	03/01/2015
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	7	0,52434	351.386,16	0,18096	3,750000	1,243595	3,750000	3,750000	30,600121	17/01/2016
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	6	0,44944	1.607.664,95	0,82794	2,619964	0,944514	1,033000	3,750000	69,622453	19/04/2019
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	10	0,74906	813.780,25	0,41909	2,851817	0,869147	2,100000	3,750000	55,210888	04/02/2018
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	20	1,49813	2.633.778,53	1,35638	1,585244	0,582939	0,825000	3,750000	24,279571	09/07/2015
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	13	0,97378	3.501.501,30	1,80326	1,599053	0,496662	0,506000	3,750000	35,366950	10/06/2016
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	34	2,54682	7.884.984,11	4,06073	1,308256	0,519168	0,937000	3,750000	62,440312	12/09/2018
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	16	1,19850	14.229.131,16	7,32793	2,782917	0,734351	1,714000	3,750000	79,364234	09/02/2020
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	50	3,74532	20.901.550,57	10,76419	2,124698	0,742026	0,864000	4,750000	84,292645	08/07/2020
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	46	3,44569	21.815.885,29	11,23507	2,304691	0,996371	0,800000	4,600000	96,400019	12/07/2021
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	75	5,61798	18.519.261,41	9,53733	2,345834	0,665485	0,781000	5,757000	88,577151	16/11/2020
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	91	6,81648	18.444.153,88	9,49865	2,489939	0,908093	0,566000	6,500000	94,259929	08/05/2021
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	248	18,57678	48.721.092,50	25,09111	2,293065	0,936606	0,724000	7,950000	82,692174	20/05/2020
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	584	43,74532	28.928.799,53	14,89818	2,382667	1,341962	0,607000	9,250000	64,525256	14/11/2018



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2013

Loan Portfolio at 30/06/2013

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	115	8,61423	4.391.281,12	2,26149	2,974116	2,647076	0,900000	8,250000	36,790046	23/07/2016
Total Cartera/Total	1.335	100,00000	194.176.682,02	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,314730	0,950230			78,792819	23/01/2020
Media Simple / Arithmetic Average:			145.450,70		2,389660	1,478909			29,084983	02/12/2015
Mínimo / Minimum:			415,69		0,506000	0,250000			0,032854	01/07/2013
Máximo / Maximum:			7.794.443,87		9,250000	9,250000			210,234086	06/01/2031

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2013

Loan Portfolio at 30/06/2013

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
00.50 00.99	178	13,33333	24.549.349,71	12,64279	0,879264	0,475732	0,506000	0,999000	50,760879	22/09/2017
01.00 01.49	505	37,82772	52.011.308,43	26,78556	1,185249	0,680937	1,000000	1,495000	72,716826	22/07/2019
01.50 01.99	88	6,59176	24.377.736,51	12,55441	1,754193	0,860181	1,500000	1,991000	93,451600	13/04/2021
02.00 02.49	51	3,82022	7.627.859,86	3,92831	2,085675	1,176822	2,000000	2,453000	71,631825	19/06/2019
02.50 02.99	42	3,14607	10.955.614,03	5,64209	2,716406	0,938449	2,500000	2,950000	79,927578	26/02/2020
03.00 03.49	68	5,09363	29.108.214,89	14,99058	3,023238	0,818980	3,000000	3,250000	94,059802	01/05/2021
03.50 03.99	94	7,04120	17.269.634,88	8,89377	3,670439	0,768450	3,500000	3,830000	83,891247	26/06/2020
04.00 04.49	160	11,98502	21.192.303,17	10,91393	4,212082	1,163403	4,000000	4,412000	84,832414	25/07/2020
04.50 04.99	40	2,99625	3.123.855,73	1,60877	4,615077	4,464105	4,500000	4,965000	91,464687	11/02/2021
05.00 05.49	42	3,14607	1.112.939,72	0,57316	5,396772	5,074308	5,000000	5,490000	143,488136	14/06/2025
05.50 05.99	41	3,07116	2.499.482,67	1,28722	5,699286	5,695287	5,500000	5,950000	51,409542	11/10/2017
06.00 06.49	6	0,44944	123.321,37	0,06351	6,305561	6,258536	6,000000	6,370000	46,553649	16/05/2017
06.50 06.99	6	0,44944	32.182,64	0,01657	6,707667	5,778846	6,500000	6,750000	17,887353	26/12/2014
07.00 07.49	3	0,22472	39.595,30	0,02039	7,168638	7,168638	7,000000	7,250000	31,003877	29/01/2016
07.50 07.99	5	0,37453	132.971,22	0,06848	7,782977	1,399150	7,750000	7,950000	38,311270	08/09/2016
08.00 08.49	2	0,14981	12.435,32	0,00640	8,069115	8,069115	8,000000	8,250000	19,019313	29/01/2015
08.50 08.99	3	0,22472	5.818,91	0,00300	8,582609	8,582609	8,500000	8,750000	3,526025	15/10/2013



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2013

Loan Portfolio at 30/06/2013

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
09.00 09.49	1	0,07491	2.057,66	0,00106	9,250000	9,250000	9,250000	9,250000	2,529774	15/09/2013
Total Cartera/Total		1.335	100,00000	194.176.682,02	100,00000					
Media Ponderada / Weighted Average:					2,314730	0,950230			78,792819	23/01/2020
Media Simple / Arithmetic Average:					145.450,70	2,389660	1,478909		29,084983	02/12/2015
Mínimo / Minimum:					415,69	0,506000	0,250000		0,032854	01/07/2013
Máximo / Maximum:					7.794.443,87	9,250000	9,250000		210,234086	06/01/2031

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2013

Loan Portfolio at 30/06/2013

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
0,00	49,999.99	876	65,61798	11.036.531,53	5,68376	2,196362	1,364951	0,607000	9,250000	22,433729	13/05/2015
50,000.00	99,999.99	145	10,86142	10.304.074,79	5,30655	2,220130	1,256414	0,768000	6,370000	39,342841	09/10/2016
100,000.00	149,999.99	71	5,31835	8.593.961,54	4,42585	2,336345	1,162142	0,725000	7,750000	49,668480	19/08/2017
150,000.00	199,999.99	52	3,89513	8.938.154,89	4,60310	2,326892	1,044958	0,748000	5,950000	65,476842	13/12/2018
200,000.00	249,999.99	36	2,69663	8.219.572,08	4,23304	2,552479	0,909898	0,566000	4,250000	76,016794	30/10/2019
250,000.00	299,999.99	21	1,57303	5.812.737,94	2,99353	2,817708	0,995837	0,800000	5,701000	76,613982	17/11/2019
300,000.00	349,999.99	28	2,09738	8.921.529,89	4,59454	3,195904	1,438011	1,000000	5,810000	67,891054	25/02/2019
350,000.00	399,999.99	7	0,52434	2.627.556,19	1,35318	3,002336	0,910499	1,182000	4,250000	76,923746	27/11/2019
400,000.00	449,999.99	10	0,74906	4.207.541,49	2,16686	2,361221	0,721574	1,076000	4,250000	80,207482	06/03/2020
450,000.00	499,999.99	11	0,82397	5.289.274,54	2,72395	2,449431	0,643979	1,300000	4,250000	86,047474	31/08/2020
500,000.00	549,999.99	6	0,44944	3.191.491,65	1,64360	3,140878	1,128970	0,996000	4,250000	88,114882	01/11/2020
550,000.00	599,999.99	5	0,37453	2.824.082,82	1,45439	2,497664	0,830955	1,243000	4,250000	67,611644	16/02/2019
600,000.00	649,999.99	5	0,37453	3.124.704,47	1,60921	2,331072	1,286599	1,300000	4,500000	94,579876	17/05/2021
650,000.00	699,999.99	4	0,29963	2.675.169,49	1,37770	2,605589	1,432346	1,600000	3,750000	67,153067	02/02/2019
700,000.00	749,999.99	6	0,44944	4.319.351,43	2,22444	3,627946	1,880023	1,750000	5,490000	109,307582	09/08/2022
750,000.00	799,999.99	4	0,29963	3.129.047,01	1,61144	2,539250	1,190650	1,518000	3,125000	109,991270	29/08/2022
800,000.00	849,999.99	5	0,37453	4.092.934,08	2,10784	1,530830	0,803277	0,909000	2,750000	50,487531	13/09/2017
850,000.00	899,999.99	4	0,29963	3.455.088,67	1,77935	2,115725	0,884252	1,108000	3,150000	56,870269	26/03/2018
900,000.00	949,999.99	1	0,07491	941.173,45	0,48470	1,100000	0,600000	1,100000	1,100000	88,804928	23/11/2020
950,000.00	999,999.99	1	0,07491	989.439,56	0,50956	1,317000	0,450000	1,317000	1,317000	61,733060	21/08/2018
1,050,000.00	1,099,999.99	2	0,14981	2.150.325,78	1,10741	2,628796	0,873735	2,250000	3,000000	104,639917	19/03/2022
1,100,000.00	1,149,999.99	2	0,14981	2.245.757,53	1,15655	2,833356	0,946838	1,900000	3,750000	91,972500	27/02/2021
1,150,000.00	1,199,999.99	2	0,14981	2.331.502,92	1,20071	2,308198	1,431457	1,991000	2,625000	101,760864	22/12/2021
1,250,000.00	1,299,999.99	3	0,22472	3.818.418,72	1,96647	3,331742	0,750622	2,750000	3,750000	100,955795	27/11/2021
1,350,000.00	1,399,999.99	1	0,07491	1.375.184,29	0,70821	4,250000	1,000000	4,250000	4,250000	86,340862	09/09/2020

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2013

Loan Portfolio at 30/06/2013

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals		Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
1,400,000.00	1,449,999.99	1	0,07491	1.419.540,33	0,73106	3,000000	0,900000	3,000000	3,000000	112,722793	21/11/2022
1,450,000.00	1,499,999.99	1	0,07491	1.469.851,28	0,75697	1,250000	0,600000	1,250000	1,250000	140,123203	04/03/2025
1,550,000.00	1,599,999.99	1	0,07491	1.588.576,72	0,81811	0,825000	0,300000	0,825000	0,825000	9,856263	26/04/2014
1,600,000.00	1,649,999.99	1	0,07491	1.607.937,31	0,82808	3,750000	0,754000	3,750000	3,750000	85,552361	16/08/2020
1,700,000.00	1,749,999.99	1	0,07491	1.715.024,69	0,88323	4,600000	4,600000	4,600000	4,600000	98,694045	20/09/2021
1,750,000.00	1,799,999.99	1	0,07491	1.783.554,04	0,91852	1,088000	0,500000	1,088000	1,088000	58,907598	28/05/2018
1,800,000.00	1,849,999.99	1	0,07491	1.838.221,16	0,94667	0,506000	0,300000	0,506000	0,506000	15,868583	26/10/2014
1,850,000.00	1,899,999.99	1	0,07491	1.880.859,38	0,96863	0,800000	0,500000	0,800000	0,800000	86,899384	26/09/2020
1,900,000.00	1,949,999.99	1	0,07491	1.909.065,43	0,98316	0,975000	0,450000	0,975000	0,975000	57,856263	25/04/2018
2,000,000.00	2,049,999.99	1	0,07491	2.030.700,57	1,04580	0,975000	0,450000	0,975000	0,975000	57,856263	25/04/2018
2,050,000.00	2,099,999.99	2	0,14981	4.178.206,39	2,15175	4,125236	0,750472	4,000000	4,250000	81,352811	10/04/2020
2,150,000.00	2,199,999.99	1	0,07491	2.182.833,98	1,12415	2,000000	0,650000	2,000000	2,000000	83,055441	01/06/2020
2,200,000.00	2,249,999.99	1	0,07491	2.246.902,76	1,15714	3,500000	0,730000	3,500000	3,500000	113,806982	24/12/2022
2,250,000.00	2,299,999.99	1	0,07491	2.257.796,26	1,16275	2,750000	0,550000	2,750000	2,750000	94,061602	02/05/2021
2,450,000.00	2,499,999.99	1	0,07491	2.497.180,37	1,28604	1,100000	0,750000	1,100000	1,100000	116,895277	28/03/2023
2,750,000.00	2,799,999.99	1	0,07491	2.781.382,11	1,43240	1,100000	0,500000	1,100000	1,100000	163,975359	28/02/2027
2,900,000.00	2,949,999.99	1	0,07491	2.934.338,00	1,51117	1,427000	0,800000	1,427000	1,427000	79,277207	07/02/2020
3,000,000.00	3,049,999.99	1	0,07491	3.042.715,58	1,56698	1,106000	0,500000	1,106000	1,106000	67,581109	16/02/2019
3,300,000.00	3,349,999.99	1	0,07491	3.311.170,10	1,70524	1,228000	0,650000	1,228000	1,228000	90,611910	17/01/2021
3,350,000.00	3,399,999.99	1	0,07491	3.367.213,05	1,73410	1,747000	0,750000	1,747000	1,747000	96,919918	28/07/2021
4,200,000.00	4,249,999.99	1	0,07491	4.239.909,78	2,18353	1,750000	1,100000	1,750000	1,750000	115,942505	27/02/2023
4,600,000.00	4,649,999.99	1	0,07491	4.635.945,41	2,38749	1,197000	0,700000	1,197000	1,197000	118,275154	08/05/2023
4,900,000.00	4,949,999.99	1	0,07491	4.932.297,32	2,54011	0,937000	0,390000	0,937000	0,937000	77,404517	12/12/2019
5,850,000.00	5,899,999.99	1	0,07491	5.873.704,09	3,02493	3,000000	0,650000	3,000000	3,000000	123,663244	20/10/2023
6,000,000.00	6,049,999.99	1	0,07491	6.042.705,29	3,11196	1,800000	0,500000	1,800000	1,800000	107,991786	30/06/2022



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2013

Loan Portfolio at 30/06/2013

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals		Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
								Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
7,750,000.00	7,799,999.99	1	0,07491	7.794.443,87	4,01410	3,000000	0,750000	3,000000	3,000000	85,059548	01/08/2020
Total Cartera/Total		1.335	100,00000	194.176.682,02	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:						2,314730	0,950230			78,792819	23/01/2020
Media Simple / Arithmetic Average:						145.450,70	2,389660	1,478909		29,084983	02/12/2015
Mínimo / Minimum:						415,69	0,506000	0,250000		0,032854	01/07/2013
Máximo / Maximum:						7.794.443,87	9,250000	9,250000		210,234086	06/01/2031

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2013

Loan Portfolio at 30/06/2013

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Índice 023 MIBOR (IND.OFIC)	19	1,42322	1.776.221,43	0,91474	2,352976	3,711712	2,093000	2,883000	23,102681	03/06/2015
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	1.179	88,31461	186.841.655,97	96,22250	2,227538	0,796558	0,506000	7,950000	79,793577	22/02/2020
Índice 000 TIPO FIJO	137	10,26217	5.558.804,62	2,86276	5,233062	5,233062	4,213000	9,250000	62,950342	28/09/2018
Total Cartera/Total	1.335	100,00000	194.176.682,02	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,314730	0,950230			78,792819	23/01/2020
Media Simple / Arithmetic Average:					145.450,70	2,389660	1,478909		29,084983	02/12/2015
Mínimo / Minimum:					415,69	0,506000	0,250000		0,032854	01/07/2013
Máximo / Maximum:					7.794.443,87	9,250000	9,250000		210,234086	06/01/2031

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2013

Loan Portfolio at 30/06/2013

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	409	30,63670	2.595.421,94	1,33663	1,974015	1,144280	0,706000	9,250000	3,152791	03/10/2013
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	139	10,41199	4.352.977,85	2,24176	1,841024	1,447715	0,781000	8,250000	9,340792	10/04/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	61	4,56929	4.242.728,64	2,18498	1,538247	0,608732	0,506000	6,500000	16,018676	30/10/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	245	18,35206	11.711.331,40	6,03128	1,713588	1,164113	0,724000	8,000000	21,991172	30/04/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	117	8,76404	9.710.162,76	5,00068	1,929052	1,267868	0,607000	7,000000	26,994417	29/09/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	40	2,99625	3.095.527,32	1,59418	2,561380	2,088882	0,900000	7,950000	32,114898	03/03/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	9	0,67416	1.024.395,43	0,52756	2,287256	0,643964	0,855000	3,750000	39,376206	10/10/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	21	1,57303	3.984.171,56	2,05183	2,172378	0,683950	0,992000	7,750000	44,483779	14/03/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	31	2,32210	5.040.044,78	2,59560	2,730742	0,708267	0,566000	4,250000	51,079246	01/10/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	46	3,44569	18.313.135,85	9,43117	2,159260	0,695421	0,880000	6,370000	57,251804	07/04/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	42	3,14607	7.075.044,77	3,64361	1,579564	0,774619	0,725000	4,250000	62,979764	28/09/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	20	1,49813	9.646.022,86	4,96765	2,432263	0,701949	1,000000	5,107000	68,494763	15/03/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	17	1,27341	9.312.768,01	4,79603	1,969700	0,749089	0,937000	5,950000	75,771273	23/10/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	23	1,72285	13.512.738,79	6,95899	2,540366	1,132031	1,223000	5,600000	81,665948	19/04/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	12	0,89888	15.131.042,36	7,79241	2,795935	0,855080	0,800000	5,950000	86,044955	30/08/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	10	0,74906	7.405.160,95	3,81362	2,284679	0,824585	1,050000	5,500000	92,387767	12/03/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	14	1,04869	10.242.157,25	5,27466	2,654784	1,339875	1,300000	4,600000	98,877979	25/09/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	10	0,74906	10.400.686,92	5,35630	2,545103	0,585504	1,800000	4,250000	107,007530	31/05/2022
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	13	0,97378	7.183.840,16	3,69964	2,898320	0,783033	1,375000	4,250000	112,658877	19/11/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	29	2,17228	20.608.592,69	10,61332	2,043575	0,984977	1,100000	5,800000	117,207857	06/04/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	8	0,59925	8.251.200,11	4,24933	3,080308	1,076647	1,375000	4,500000	123,780032	23/10/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	3	0,22472	1.446.794,20	0,74509	2,438084	0,758780	1,243000	4,250000	127,798115	22/02/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	1	0,07491	338.217,47	0,17418	4,250000	0,750000	4,250000	4,250000	136,969199	28/11/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	5	0,37453	2.717.336,73	1,39941	2,568842	0,949564	1,250000	4,250000	140,629289	19/03/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	2	0,14981	1.769.266,08	0,91116	3,500000	0,863220	3,500000	3,500000	152,948128	29/03/2026

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2013**Loan Portfolio at 30/06/2013****Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date**

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	1	0,07491	165.845,69	0,08541	4,400000	3,750000	4,400000	4,400000	160,525667	15/11/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	1	0,07491	2.781.382,11	1,43240	1,100000	0,500000	1,100000	1,100000	163,975359	28/02/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	2	0,14981	739.740,84	0,38096	3,531085	1,223851	1,700000	4,250000	170,081888	01/09/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	1	0,07491	196.726,08	0,10131	4,250000	0,900000	4,250000	4,250000	177,018480	31/03/2028
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	2	0,14981	460.865,61	0,23734	1,927984	0,450000	1,000000	3,000000	191,026982	31/05/2029
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	1	0,07491	721.354,81	0,37149	5,490000	5,000000	5,490000	5,490000	210,234086	06/01/2031
Total Cartera/Total	1.335	100,00000	194.176.682,02	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,314730	0,950230			78,792819	23/01/2020
Media Simple / Arithmetic Average:					145.450,70	2,389660	1,478909		29,084983	02/12/2015
Mínimo / Minimum:					415,69	0,506000	0,250000		0,032854	01/07/2013
Máximo / Maximum:					7.794.443,87	9,250000	9,250000		210,234086	06/01/2031

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2013

Loan Portfolio at 30/06/2013

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
33 ASTURIAS	112	8,38951	8.648.083,98	4,45372	2,382157	1,621250	0,795000	6,065000	74,883489	26/09/2019
PRINCIPADO DE ASTURIAS	112	8,38950	8.648.083,98	4,45370	2,382157	1,621250	0,795000	6,065000	74,883489	26/09/2019
07 BALEARES	27	2,02247	1.000.401,46	0,51520	3,138363	1,045672	0,900000	6,750000	60,209149	06/07/2018
BALEARES	27	2,02250	1.000.401,46	0,51520	3,138363	1,045672	0,900000	6,750000	60,209149	06/07/2018
39 SANTANDER	6	0,44944	136.454,30	0,07027	3,196883	0,863485	1,229000	7,250000	88,389183	10/11/2020
CANTABRIA	6	0,44940	136.454,30	0,07030	3,196883	0,863485	1,229000	7,250000	88,389183	10/11/2020
28 MADRID	229	17,15356	39.501.031,82	20,34283	2,628060	0,914410	0,824000	8,750000	69,428425	13/04/2019
COMUNIDAD DE MADRID	229	17,15360	39.501.031,82	20,34280	2,628060	0,914410	0,824000	8,750000	69,428425	13/04/2019
30 MURCIA	14	1,04869	3.399.773,65	1,75087	1,501366	0,569389	0,804000	8,250000	149,843776	24/12/2025
REGION DE MURCIA	14	1,04870	3.399.773,65	1,75090	1,501366	0,569389	0,804000	8,250000	149,843776	24/12/2025
31 NAVARRA	5	0,37453	361.807,78	0,18633	2,668847	0,527099	0,962000	2,900000	102,781139	22/01/2022
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	5	0,37450	361.807,78	0,18630	2,668847	0,527099	0,962000	2,900000	102,781139	22/01/2022
26 LA RIOJA	9	0,67416	420.344,64	0,21648	1,306084	0,677602	0,885000	3,750000	23,997636	30/06/2015
LAS RIOJA	9	0,67420	420.344,64	0,21650	1,306084	0,677602	0,885000	3,750000	23,997636	30/06/2015
35 LAS PALMAS	18	1,34831	527.318,80	0,27157	4,231627	1,359494	1,100000	4,250000	25,457348	13/08/2015
38 TENERIFE	2	0,14981	885.106,63	0,45583	1,256473	0,580551	1,200000	4,250000	43,136427	01/02/2017
CANARIAS	20	1,49810	1.412.425,43	0,72740	3,934112	1,281600	1,100000	4,250000	27,225255	06/10/2015
06 BADAJOZ	2	0,14981	3.945,18	0,00203	2,237362	1,321213	1,463000	4,250000	2,370930	10/09/2013
10 CACERES	1	0,07491	2.538,64	0,00131	1,016000	0,682000	1,016000	1,016000	2,102669	01/09/2013
EXTREMADURA	3	0,22470	6.483,82	0,00330	1,830241	1,108142	1,016000	4,250000	2,281510	07/09/2013
22 HUESCA	5	0,37453	59.517,30	0,03065	2,106073	0,973105	1,022000	4,250000	16,654728	18/11/2014
44 TERUEL	1	0,07491	2.057,66	0,00106	9,250000	9,250000	9,250000	9,250000	2,529774	15/09/2013
50 ZARAGOZA	14	1,04869	4.710.212,92	2,42574	2,119089	0,897620	0,952000	4,250000	76,001679	30/10/2019
ARAGON	20	1,49810	4.771.787,88	2,45750	2,472381	1,334110	0,952000	9,250000	57,491346	14/04/2018
01 ALAVA	8	0,59925	1.430.599,60	0,73675	1,185263	0,674350	0,859000	4,250000	57,433870	13/04/2018
20 GUIPUZCOA	6	0,44944	464.342,17	0,23913	1,274510	0,733068	0,985000	4,560000	17,894837	26/12/2014

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2013

Loan Portfolio at 30/06/2013

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
48 VIZCAYA	13	0,97378	1.177.121,60	0,60621	1,593517	0,775835	0,981000	4,250000	37,195702	05/08/2016
PAIS VASCO	27	2,02250	3.072.063,37	1,58210	1,401662	0,736262	0,859000	4,560000	38,903115	26/09/2016
03 ALICANTE	22	1,64794	1.877.420,75	0,96686	2,015780	0,975978	0,987000	8,500000	50,631735	18/09/2017
12 CASTELLON	19	1,42322	1.045.365,42	0,53836	3,673768	1,010059	0,900000	7,750000	53,760078	22/12/2017
46 VALENCIA	81	6,06742	6.167.795,77	3,17638	2,513535	0,930498	0,864000	7,750000	68,613918	19/03/2019
COMUNIDAD VALENCIANA	122	9,13860	9.090.581,94	4,68160	2,604468	0,951090	0,864000	8,500000	63,057926	01/10/2018
08 BARCELONA	453	33,93258	96.174.183,09	49,52921	2,194751	0,939298	0,506000	8,000000	85,667595	19/08/2020
17 GIRONA	69	5,16854	5.973.427,26	3,07628	2,609039	0,875857	0,900000	8,500000	72,916555	28/07/2019
25 LLEIDA	38	2,84644	5.025.989,40	2,58836	3,033517	1,064914	0,641000	5,071000	80,001535	29/02/2020
43 TARRAGONA	36	2,69663	3.329.126,66	1,71448	1,714398	0,865214	0,730000	6,250000	91,312853	07/02/2021
CATALUNYA	596	44,64420	110.502.726,41	56,90830	2,267178	0,935488	0,506000	8,500000	84,171114	04/07/2020
15 LA CORUÑA	15	1,12360	671.428,50	0,34578	2,229179	1,491229	0,993000	6,750000	36,277677	08/07/2016
27 LUGO	5	0,37453	229.516,61	0,11820	2,605413	2,253423	1,033000	4,000000	39,753976	22/10/2016
32 ORENSE	1	0,07491	713.014,24	0,36720	1,750000	0,500000	1,750000	1,750000	84,008214	30/06/2020
36 PONTEVEDRA	7	0,52434	347.307,30	0,17886	2,006232	0,661941	0,805000	4,250000	45,080237	02/04/2017
GALICIA	28	2,09740	1.961.266,65	1,01000	2,223513	1,384612	0,805000	6,750000	40,803747	22/11/2016
02 ALBACETE	2	0,14981	40.364,35	0,02079	4,965000	4,965000	4,965000	4,965000	18,891170	26/01/2015
13 CIUDAD REAL	1	0,07491	5.737,12	0,00295	5,390000	5,390000	5,390000	5,390000	2,562628	16/09/2013
16 CUENCA	1	0,07491	8.786,01	0,00452	1,326000	0,745000	1,326000	1,326000	19,909651	26/02/2015
19 GUADALAJARA	2	0,14981	415.499,40	0,21398	4,084736	1,310269	2,643000	4,250000	70,970808	30/05/2019
45 TOLEDO	9	0,67416	1.315.675,96	0,67757	1,662695	0,806226	0,952000	4,250000	57,079368	02/04/2018
CASTILLA-LA MANCHA	15	1,12360	1.786.062,84	0,91980	2,651982	1,729438	0,952000	5,390000	47,727370	21/06/2017
04 ALMERIA	4	0,29963	86.098,93	0,04434	1,883121	1,610408	1,060000	5,487000	17,615096	18/12/2014
11 CADIZ	9	0,67416	991.908,03	0,51083	1,772412	0,778449	0,994000	5,778000	46,736034	22/05/2017
18 GRANADA	8	0,59925	222.458,70	0,11457	1,194136	0,787621	0,942000	4,000000	19,938873	26/02/2015

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2013

Loan Portfolio at 30/06/2013

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
21 HUELVA	2	0,14981	17.558,05	0,00904	2,867304	1,566007	1,295000	4,250000	21,651282	20/04/2015
29 MÁLAGA	26	1,94757	1.261.631,58	0,64973	2,213427	0,855936	0,952000	5,646000	70,116339	04/05/2019
41 SEVILLA	19	1,42322	612.730,98	0,31555	3,458383	1,225207	1,006000	6,125000	50,249817	06/09/2017
ANDALUCIA	68	5,09360	3.192.386,27	1,64410	2,382798	1,006087	0,942000	6,125000	51,053964	30/09/2017
05 AVILA	2	0,14981	113.559,12	0,05848	2,275197	0,772513	2,250000	4,250000	50,511875	14/09/2017
09 BURGOS	2	0,14981	147.610,85	0,07602	3,000000	0,500000	3,000000	3,000000	44,845996	26/03/2017
24 LEON	8	0,59925	179.009,31	0,09219	2,901492	3,139456	1,005000	6,000000	14,991167	29/09/2014
34 PALENCIA	4	0,29963	2.317.572,13	1,19354	2,058359	0,693625	1,035000	5,712000	80,799783	24/03/2020
37 SALAMANCA	4	0,29963	80.448,48	0,04143	1,066299	0,746427	0,945000	1,583000	15,658486	19/10/2014
47 VALLADOLID	11	0,82397	1.165.902,19	0,60043	1,846028	0,677602	0,824000	4,250000	87,816220	23/10/2020
49 ZAMORA	3	0,22472	908.897,70	0,46808	3,219471	0,587789	3,000000	3,500000	97,050292	31/07/2021
CASTILLA Y LEON	34	2,54680	4.912.999,78	2,53020	2,241932	1,254055	0,824000	6,000000	57,459043	13/04/2018
Total Cartera/Total	1.335	100,00000	194.176.682,02	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,314730	0,950230			78,792819	23/01/2020
Media Simple / Arithmetic Average:			145.450,70		2,389660	1,478909			29,084983	02/12/2015
Mínimo / Minimum:			415,69		0,506000	0,250000			0,032854	01/07/2013
Máximo / Maximum:			7.794.443,87		9,250000	9,250000			210,234086	06/01/2031

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2013**Loan Portfolio at 30/06/2013****Clasificación por Garantías / Classification by Types of Security**

Garantías Types of Security	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
10 MOBILIARIO	968	72,50936	35.717.940,05	18,39456	2,090967	1,334461	0,607000	9,250000	35,497236	14/06/2016
MOBILIARIO	968	72,50940	35.717.940,05	18,39460	2,090967	1,334461	0,607000	9,250000	35,497236	14/06/2016
11 INMOBILIARIO	367	27,49064	158.458.741,97	81,60544	2,365164	0,863621	0,506000	7,750000	88,552009	15/11/2020
INMOBILIARIO	367	27,49060	158.458.741,97	81,60540	2,365164	0,863621	0,506000	7,750000	88,552009	15/11/2020
Total Cartera/Total	1.335	100,00000	194.176.682,02	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,314730	0,950230			78,792819	23/01/2020
Media Simple / Arithmetic Average:			145.450,70		2,389660	1,478909			29,084983	02/12/2015
Mínimo / Minimum:			415,69		0,506000	0,250000			0,032854	01/07/2013
Máximo / Maximum:			7.794.443,87		9,250000	9,250000			210,234086	06/01/2031

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2013

Loan Portfolio at 30/06/2013

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	17	1,27341	1.168.307,74	0,60167	2,830264	1,178874	0,912000	5,601000	62,152325	03/09/2018
02-Silvicultura y explotación forestal.	6	0,44944	59.169,46	0,03047	1,213814	0,885118	0,988000	1,375000	18,113130	02/01/2015
05-Extracción de antracita, hulla y lign	1	0,07491	27.293,86	0,01406	1,131000	0,796000	1,131000	1,131000	4,073922	01/11/2013
08-Otras industrias extractivas.	2	0,14981	92.244,92	0,04751	2,643598	4,059365	1,370000	2,656000	6,849958	24/01/2014
10-Industria de la alimentación.	27	2,02247	743.032,24	0,38266	3,334423	1,188911	0,995000	5,678000	61,041063	31/07/2018
11-Fabricación de bebidas.	5	0,37453	159.120,47	0,08195	2,031008	1,726506	0,985000	2,139000	27,301827	08/10/2015
13-Industria textil.	6	0,44944	70.501,69	0,03631	1,240834	0,855131	0,967000	1,978000	14,892614	26/09/2014
15-Industria del cuero y del calzado.	2	0,14981	34.109,83	0,01757	1,798697	1,273186	1,058000	4,250000	22,424283	13/05/2015
16-Industria de la madera y del corcho,	13	0,97378	484.341,88	0,24943	1,246511	1,070228	1,076000	6,750000	23,336299	10/06/2015
17-Industria del papel.	17	1,27341	4.062.859,57	2,09235	2,426336	0,987081	0,985000	4,750000	65,335048	09/12/2018
18-Artes gráficas y reproducción de sopo	21	1,57303	1.562.765,77	0,80482	2,475137	1,120773	0,707000	6,750000	63,486045	14/10/2018
20-Industria química.	11	0,82397	1.694.582,22	0,87270	1,240143	0,630873	0,824000	2,453000	124,012066	30/10/2023
21-Fabricación de productos farmacéutico	2	0,14981	16.835,82	0,00867	4,743763	4,595244	1,006000	8,000000	15,427978	12/10/2014
22-Fabricación de productos de caucho y	19	1,42322	989.048,74	0,50936	1,863107	0,984751	1,012000	5,722000	33,720479	21/04/2016
23-Fabricación de otros productos minera	18	1,34831	1.101.487,73	0,56726	2,718834	2,413173	0,795000	5,810000	23,752052	22/06/2015
24-Metalurgia, fabricación de productos	4	0,29963	692.064,55	0,35641	3,659892	0,502223	0,988000	3,750000	54,322717	08/01/2018
25-Fabricación de productos metálicos, e	39	2,92135	3.522.272,08	1,81395	3,026960	1,168994	0,641000	4,250000	67,641582	17/02/2019
26-Fabricación de productos informáticos	1	0,07491	204.472,68	0,10530	0,566000	0,265000	0,566000	0,566000	52,665298	19/11/2017
27-Fabricación de material y equipo eléc	6	0,44944	249.036,57	0,12825	2,485319	1,035717	1,052000	5,456000	29,572264	17/12/2015
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	28	2,09738	1.058.011,68	0,54487	2,876453	1,610490	0,706000	5,550000	67,344798	08/02/2019
29-FABRICACIÓN DE VEHÍCULOS DE M	3	0,22472	54.073,16	0,02785	2,333729	0,712416	0,952000	4,250000	5,171509	04/12/2013
31-Fabricación de muebles.	5	0,37453	188.469,18	0,09706	1,042915	0,724565	1,018000	1,330000	43,864153	24/02/2017
32-Otras industrias manufactureras.	10	0,74906	1.015.802,67	0,52313	1,515502	0,742186	1,058000	5,500000	52,986456	28/11/2017
33-Reparación e instalación de maquinari	1	0,07491	57.493,90	0,02961	4,250000	1,000000	4,250000	4,250000	78,718686	21/01/2020
35-Suministro de enegía eléctrica, gas,	35	2,62172	6.574.250,34	3,38571	2,587718	1,384600	0,725000	5,701000	66,154689	03/01/2019

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2013

Loan Portfolio at 30/06/2013

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
38-Recogida, tratamiento y eliminación d	18	1,34831	253.531,27	0,13057	1,176906	0,915883	0,804000	6,750000	15,262304	07/10/2014
41-Construcción de edificios.	25	1,87266	12.095.490,30	6,22912	1,846880	0,606191	0,714000	7,250000	117,781667	23/04/2023
42-Ingeniería civil.	15	1,12360	455.095,99	0,23437	1,494202	1,526903	0,983000	5,000000	25,972225	29/08/2015
43-Actividades de construcción especiali	80	5,99251	4.996.916,02	2,57339	2,219813	1,396787	0,716000	8,750000	56,678599	21/03/2018
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	25	1,87266	4.433.039,47	2,28299	3,173190	0,802428	0,993000	6,125000	67,579045	15/02/2019
46-Comercio al por mayor e intermediario	122	9,13858	19.096.839,23	9,83477	3,007939	1,037814	0,730000	9,250000	94,720607	22/05/2021
47-Comercio al por menor, excepto de veñ	84	6,29213	7.768.840,97	4,00091	2,585443	0,930191	0,781000	6,750000	67,037406	30/01/2019
49-Transporte terrestre y por tubería.	134	10,03745	7.035.334,85	3,62316	2,620146	1,286789	0,733000	8,500000	51,236207	06/10/2017
50-Transporte marítimo y por vías naveg	2	0,14981	32.309,45	0,01664	2,534727	1,011601	1,289000	2,750000	28,690361	20/11/2015
52-Almacenamiento y actividades anexas	27	2,02247	2.345.366,20	1,20785	2,117833	0,683886	0,864000	4,875000	49,645497	19/08/2017
55-Servicios de alojamiento.	13	0,97378	13.029.527,57	6,71014	2,484681	0,888916	1,006000	4,560000	90,494499	13/01/2021
56-Servicios de comidas y bebidas.	55	4,11985	2.892.332,19	1,48954	1,704406	1,105161	0,607000	7,950000	36,932991	28/07/2016
59-Actividades cinematográficas, de víde	1	0,07491	114.056,01	0,05874	1,078000	0,500000	1,078000	1,078000	18,628337	18/01/2015
62-Programación, consultoría y otras act	7	0,52434	525.220,33	0,27049	2,200500	1,156938	0,755000	4,250000	62,178210	04/09/2018
63-Servicios de información.	2	0,14981	213.354,61	0,10988	4,831326	3,055424	4,000000	5,800000	80,480441	14/03/2020
64-Servicios financieros, excepto seguro	7	0,52434	5.837.941,12	3,00651	1,472157	0,702672	0,937000	5,500000	76,920515	27/11/2019
65-Seguros, reaseguros y fondos de pens	1	0,07491	157.098,28	0,08090	2,750000	1,257000	2,750000	2,750000	77,634497	19/12/2019
66-Actividades auxiliares a los servicio	1	0,07491	24.427,34	0,01258	3,250000	0,600000	3,250000	3,250000	30,718686	20/01/2016
68-Actividades inmobiliarias.	136	10,18727	62.161.916,69	32,01307	2,029428	0,857287	0,506000	6,370000	79,977831	28/02/2020
69-Actividades jurídicas y de contabilid	13	0,97378	6.599.529,86	3,39872	2,866494	0,655742	0,952000	5,210000	116,615193	19/03/2023
70-Actividades de las sedes centrales, a	18	1,34831	1.052.432,47	0,54200	3,983824	1,264691	1,010000	7,750000	81,383335	11/04/2020
71-Servicios técnicos de arquitectura e	20	1,49813	1.532.160,78	0,78905	3,525283	1,843819	0,967000	7,000000	54,192767	04/01/2018
73-Publicidad y estudios de mercado.	6	0,44944	515.842,32	0,26566	3,522554	1,663345	2,950000	4,767000	85,858737	25/08/2020
74-Otras actividades profesionales, cien	5	0,37453	106.388,48	0,05479	2,577697	0,773867	0,978000	4,000000	27,561691	16/10/2015
75-Actividades veterinarias.	5	0,37453	356.163,86	0,18342	3,463275	0,843742	1,001000	3,750000	126,047260	31/12/2023

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2013

Loan Portfolio at 30/06/2013

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
77-Actividades de alquiler.	79	5,91760	1.873.784,97	0,96499	1,330151	1,098304	0,797000	3,100000	22,824935	25/05/2015
78-Actividades relacionadas con el emple	1	0,07491	57.283,10	0,02950	1,083000	0,705000	1,083000	1,083000	19,383984	10/02/2015
81-Servicios a edificios y actividades d	3	0,22472	12.988,27	0,00669	3,321694	3,063153	1,143000	5,922000	9,931763	28/04/2014
82-Actividades administrativas de oficin	20	1,49813	5.534.751,73	2,85037	1,825762	0,853304	0,949000	8,500000	89,345007	09/12/2020
85-Educación.	14	1,04869	910.424,65	0,46886	3,162145	0,989067	0,724000	4,250000	21,532145	16/04/2015
86-Actividades sanitarias.	59	4,41948	1.975.952,96	1,01761	2,918882	1,309990	0,900000	7,750000	40,702132	19/11/2016
87-Asistencia en establecimientos reside	5	0,37453	160.376,64	0,08259	3,680324	2,196083	1,004000	5,928000	11,483811	14/06/2014
88-Actividades de servicios sociales sin	3	0,22472	556.190,30	0,28644	2,175242	0,850667	1,700000	4,000000	134,595013	16/09/2024
92-Actividades de juegos de azar y apues	3	0,22472	17.966,80	0,00925	1,396389	1,073195	1,126000	1,495000	3,656128	19/10/2013
93-Actividades deportivas, recreativas y	9	0,67416	366.622,99	0,18881	2,169115	0,835865	1,003000	3,750000	42,030256	30/12/2016
95-Reparación de ordenadores, efectos pe	3	0,22472	20.917,50	0,01077	2,554242	1,081354	1,102000	5,900000	25,721087	21/08/2015
96-Otros servicios personales.	15	1,12360	3.176.617,70	1,63594	1,638355	0,729207	0,800000	5,607000	93,536954	16/04/2021
Total Cartera/Total	1.335	100,00000	194.176.682,02	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,314730	0,950230			78,792819	23/01/2020
Media Simple / Arithmetic Average:			145.450,70		2,389660	1,478909			29,084983	02/12/2015
Mínimo / Minimum:			415,69		0,506000	0,250000			0,032854	01/07/2013
Máximo / Maximum:			7.794.443,87		9,250000	9,250000			210,234086	06/01/2031

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2013

Loan Portfolio at 30/06/2013

Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency

Periodo Facturación Payment Frequency	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
MENSUAL	1.282	96,02996	178.095.105,51	91,71807	2,403465	0,970698	0,566000	9,250000	80,225398	06/03/2020
TRIMESTRAL	17	1,27341	3.833.317,95	1,97414	0,857710	0,568692	0,506000	3,750000	26,745526	22/09/2015
SEMESTRAL	9	0,67416	1.848.073,67	0,95175	1,374778	1,001575	0,934000	1,800000	64,604250	17/11/2018
ANUAL	27	2,02247	10.400.184,89	5,35604	1,499213	0,731233	0,980000	4,250000	75,965949	29/10/2019
Total Cartera/Total	1.335	100,00000	194.176.682,02	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,314730	0,950230			78,792819	23/01/2020
Media Simple / Arithmetic Average:					145.450,70	2,389660	1,478909		29,084983	02/12/2015
Mínimo / Minimum:					415,69	0,506000	0,250000		0,032854	01/07/2013
Máximo / Maximum:					7.794.443,87	9,250000	9,250000		210,234086	06/01/2031

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2013

Loan Portfolio at 30/06/2013

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	15	1,12360	864.248,31	0,44508	2,620132	0,778758	0,980000	4,000000	16,679246	19/11/2014	2,111982
005.00 009.99	25	1,87266	9.984.504,66	5,14197	1,817528	0,726007	0,800000	7,750000	63,498644	14/10/2018	8,285558
010.00 014.99	32	2,39700	3.127.649,00	1,61072	2,844133	0,768340	0,900000	4,250000	38,938984	27/09/2016	13,209439
015.00 019.99	36	2,69663	6.195.251,10	3,19052	1,765570	0,723988	0,506000	4,250000	44,386160	12/03/2017	16,863724
020.00 024.99	20	1,49813	3.732.628,05	1,92228	1,890660	0,606255	0,949000	4,000000	76,501927	14/11/2019	22,620204
025.00 029.99	39	2,92135	11.416.583,22	5,87948	2,385458	0,772910	0,566000	7,250000	70,442967	14/05/2019	27,263417
030.00 034.99	36	2,69663	17.133.365,89	8,82360	1,947737	0,816099	0,880000	4,750000	79,846271	24/02/2020	32,356394
035.00 039.99	26	1,94757	9.936.472,76	5,11723	2,360587	0,688012	0,993000	6,370000	65,495576	14/12/2018	38,015189
040.00 044.99	37	2,77154	14.009.531,67	7,21484	2,740887	1,137135	0,855000	5,800000	88,913690	26/11/2020	42,930345
045.00 049.99	37	2,77154	22.348.454,72	11,50934	2,655501	1,087296	0,800000	5,950000	88,155122	03/11/2020	47,427680
050.00 054.99	30	2,24719	24.432.111,99	12,58241	2,715752	0,959458	0,975000	5,500000	99,449840	13/10/2021	51,693738
055.00 059.99	17	1,27341	20.412.301,55	10,51223	2,286452	0,710470	1,100000	4,400000	115,470580	12/02/2023	56,963241
060.00 064.99	8	0,59925	2.842.737,63	1,46400	3,418260	1,394928	1,730000	5,600000	115,713864	20/02/2023	62,898970
065.00 069.99	4	0,29963	5.816.523,16	2,99548	2,137659	0,618438	1,100000	4,250000	137,949444	27/12/2024	67,112533
070.00 074.99	4	0,29963	5.722.377,49	2,94700	1,538605	0,725856	1,197000	3,750000	117,119534	03/04/2023	72,406169



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2013

Loan Portfolio at 30/06/2013

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
075.00 079.99	1	0,07491	484.000,77	0,24926	3,500000	0,500000	3,500000	3,500000	152,804928	25/03/2026	77,943865
Total Cartera/Total		367	100,00000	158.458.741,97	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,314730	0,950230			78,792819	23/01/2020	42,070732
Media Simple / Arithmetic Average:					145.450,70	2,389660	1,478909		29,084983	02/12/2015	32,478704
Mínimo / Minimum:					415,69	0,506000	0,250000		0,032854	01/07/2013	0,000000
Máximo / Maximum:					7.794.443,87	9,250000	9,250000		210,234086	06/01/2031	77,943865

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2013

Loan Portfolio at 30/06/2013

Clasificación por Veinte Mayores Deudores / Classification by Top Twenty Obligors

Deudor Obligor	Principal Pendiente Outstanding Principal	%
1	7.794.443,87	4,01
2	7.106.983,32	3,66
3	6.252.875,48	3,22
4	5.873.704,09	3,02
5	5.246.501,37	2,70
6	4.932.297,32	2,54
7	4.635.945,41	2,39
8	4.239.909,78	2,18
9	3.367.213,05	1,73
10	3.311.170,10	1,71
11	2.934.338,00	1,51
12	2.781.382,11	1,43
13	2.497.180,37	1,29
14	2.257.796,26	1,16
15	2.246.902,76	1,16
16	2.182.833,98	1,12
17	2.161.709,96	1,11
18	2.093.051,21	1,08
19	2.085.155,18	1,07
20	1.838.221,16	0,95
Total:	75.839.614,78	39,04

Principal Pendiente Total de la Cartera / Portfolio Total Outstanding Principal

194.176.682,02



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS



Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

Loan Repayments

Fecha / Date	Amortizaciones / Repayments		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	313.704.086,94	76.928.094,51	229.367.817,46	36,9948	2190
31/01/2013	8.111.793,55	168.248,98	221.087.774,93	35,6593	2062
28/02/2013	5.413.917,47	59.406,39	215.614.451,07	34,7765	1936
31/03/2013	5.499.103,06	107.523,79	210.007.824,22	33,8722	1761
30/04/2013	5.644.138,89	154.573,34	204.209.111,99	32,9370	1621
31/05/2013	4.477.308,77	228.873,93	199.502.929,29	32,1779	1503
30/06/2013	5.217.374,53	108.872,74	194.176.682,02	31,3188	1335
	348.067.723,21	77.755.593,68			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayments and Prepayments Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/07/2012	263.287.992,7	42,46581	999.816,6	0,36973	4,34766	0,45623	5,33943	0,37346	4,39062	0,27239	3,22016
31/08/2012	257.608.218,8	41,54971	143.996,4	0,05469	0,65433	0,39072	4,58913	0,32538	3,83542	0,26897	3,18037
30/09/2012	251.635.690,4	40,58640	271.037,6	0,10521	1,25528	0,17664	2,09921	0,28088	3,31893	0,25210	2,98363
31/10/2012	241.884.543,1	39,01364	191.158,0	0,07597	0,90779	0,07862	0,93942	0,26760	3,16441	0,25158	2,97757
30/11/2012	234.805.384,2	37,87184	2.096.768,9	0,86685	9,92028	0,35002	4,12027	0,37037	4,35499	0,32117	3,78668
31/12/2012	229.367.817,5	36,99481	199.444,4	0,08494	1,01454	0,34328	4,04244	0,25999	3,07569	0,29290	3,45870
31/01/2013	221.087.774,9	35,65932	168.249,0	0,07335	0,87670	0,34241	4,03239	0,21060	2,49818	0,29207	3,44903
28/02/2013	215.614.451,1	34,77652	59.406,4	0,02687	0,32196	0,06172	0,73817	0,20597	2,44388	0,26569	3,14215
31/03/2013	210.007.824,2	33,87223	107.523,8	0,04987	0,59678	0,05003	0,59873	0,19676	2,33576	0,23883	2,82859
30/04/2013	204.209.112,0	32,93695	154.573,3	0,07360	0,87968	0,05012	0,59974	0,19637	2,33114	0,23199	2,74867
31/05/2013	199.502.929,3	32,17789	228.873,9	0,11208	1,33668	0,07852	0,93817	0,07012	0,83822	0,22036	2,61248
30/06/2013	194.176.682,0	31,31882	108.872,7	0,05457	0,65290	0,08009	0,95682	0,06506	0,77794	0,16257	1,93354

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly Principal repayment less monthly expected principal repayment.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	11.854.413,66	1.380.980,99	13.235.394,65	10.393.777,31	1.229.968,20	11.623.745,51	1.460.636,35	151.012,79	1.611.649,14
31/01/2013	219.802,81	20.216,70	240.019,51	359.367,38	55.013,48	414.380,86	1.321.071,78	116.216,01	1.437.287,79
28/02/2013	210.924,70	20.211,16	231.135,86	133.655,62	14.221,18	147.876,80	1.398.340,86	122.205,99	1.520.546,85
31/03/2013	307.861,75	25.061,75	332.923,50	176.944,87	36.988,40	213.933,27	1.529.257,74	110.279,34	1.639.537,08
30/04/2013	243.895,28	22.748,87	266.644,15	359.523,96	28.399,79	387.923,75	1.413.629,06	104.628,42	1.518.257,48
31/05/2013	202.204,43	23.033,93	225.238,36	263.281,74	14.891,44	278.173,18	1.352.551,75	112.770,91	1.465.322,66
30/06/2013	287.096,73	14.251,64	301.348,37	209.042,70	33.890,08	242.932,78	1.430.605,78	93.132,47	1.523.738,25
	13.326.199,36	1.506.505,04	14.832.704,40	11.895.593,58	1.413.372,57	13.308.966,15			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Arrears" includes the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.



Movimiento Mensual Operaciones Morosas Monthly Delinquencies Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO/ BALANCE			Provisiones / Provisions
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Importe Amount
Saldo anterior / Previous Balance	8.500.990,34	738.440,57	9.239.430,91	7.260.910,40	614.562,59	7.875.472,99	1.240.079,94	123.877,98	1.363.957,92	1.344.814,15
31/01/2013	150.180,76	20.055,84	170.236,60	338.568,24	51.364,70	389.932,94	1.051.692,46	92.569,12	1.144.261,58	876.475,24
28/02/2013	193.111,57	6.505,88	199.617,45	79.311,05	11.518,61	90.829,66	1.165.492,98	87.556,39	1.253.049,37	1.114.196,77
31/03/2013	233.010,46	13.103,09	246.113,55	144.830,54	34.647,50	179.478,04	1.253.672,90	66.011,98	1.319.684,88	1.540.574,11
30/04/2013	202.900,18	15.002,70	217.902,88	287.850,06	19.356,43	307.206,49	1.168.723,02	61.658,25	1.230.381,27	1.488.989,37
31/05/2013	259.269,68	29.752,97	289.022,65	257.014,28	12.715,41	269.729,69	1.170.978,42	78.695,81	1.249.674,23	1.426.607,79
30/06/2013	254.147,83	10.281,32	264.429,15	114.692,36	11.148,31	125.840,67	1.310.433,89	77.828,82	1.388.262,71	1.552.694,70
	9.793.610,82	833.142,37	10.626.753,19	8.483.176,93	755.313,55	9.238.490,48				

Nota: El concepto "Morosas" incluye las operaciones impagadas a partir de más noventa días hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Delinquencies" includes the unpaid loans from more than ninety days until the day they are considered as default.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

Movimiento Mensual Fallidos Monthly Defaults Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults		Recuperaciones / Recoveries		SALDO / BALANCE			SALDO INMUEBLES ADJUDICADOS/ BALANCE PROPERTIES				
	Activos Susp. Defaulted Ass.	Rendim. Susp. Defaulted Returns	Activos Susp. Defaulted Ass.	Rendim. Susp. Defaulted Returns	Activos Susp. Defaulted Ass.	Rendim. Susp. Defaulted Returns	Total Total	Valor Adjudicación Repossession Value	Valor Venta Sale Proceed	Deuda Total Total Debt	Resultado * Outcome *	
Saldo anterior												
Previous Balance	17.373.743,33	0,00	-5.019.048,18	0,00	12.354.695,15	0,00	12.354.695,15					
31/01/2013	2.161.710,92	0,00	-356,88	0,00	14.516.049,19	0,00	14.516.049,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28/02/2013	154.784,33	0,00	-26.919,98	0,00	14.643.913,54	0,00	14.643.913,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/03/2013	988.833,59	0,00	-229.216,69	0,00	15.403.530,44	0,00	15.403.530,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/04/2013	837.968,47	0,00	-17.317,38	0,00	16.224.181,53	0,00	16.224.181,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/05/2013	294.894,43	0,00	-168.509,07	0,00	16.350.566,89	0,00	16.350.566,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/06/2013	467.387,37	0,00	-2.934,64	0,00	16.815.019,62	0,00	16.815.019,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	22.279.322,44	0,00	-5.464.302,82	0,00								

* Resultado: Valor Venta menos la Deuda Total de los préstamos con inmuebles vendidos (Beneficio (+) / Pérdida (-) de las ventas)

* Outcome: Sale Proceed less the Total Debt of foreclosed loans with properties sold (Benefit (+) / Loss (-) on sale)



Impagados al / Loans in Arrears at 30/06/2013

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Classification by Aging. First Overdue Instalment

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount							
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido Principal Not Due	Deuda Total Total Debt			
HASTA 1 MES / Up to 1 month	21	37.357,47	4.204,41	41.561,88	1.822.997,10	1.864.558,98			
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	16	45.399,61	7.417,34	52.816,95	1.715.499,76	1.768.316,71			
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	10	37.414,81	3.681,90	41.096,71	402.064,88	443.161,59			
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	31	297.394,38	36.024,01	333.418,39	3.991.117,62	4.324.536,01			
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	69	1.013.039,51	41.804,81	1.054.844,32	2.580.731,08	3.635.575,40			
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Totales/Totals	147	1.430.605,78	93.132,47	1.523.738,25	10.512.410,44	12.036.148,69			
Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount							
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido Principal Not Due	Deuda Total Total Debt	Valor Garantía Appraisal Value	%Deuda / v.Tasación %Debt / Appraisal	
HASTA 1 MES / Up to 1 month	3	3.856,40	488,13	4.344,53	351.836,51	356.181,04	1.258.529,59	28,30136	
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	6	21.714,88	6.331,97	28.046,85	1.259.920,07	1.287.966,92	2.821.765,10	45,64402	
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	2	7.012,69	3.447,14	10.459,83	350.512,39	360.972,22	2.333.203,09	15,47110	
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	7	195.459,00	34.027,41	229.486,41	3.639.775,72	3.869.262,13	31.701.845,04	12,20516	
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	4	40.310,23	20.016,97	60.327,20	1.694.290,33	1.754.617,53	4.176.692,00	42,00974	
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
Totales/Totals	22	268.353,20	64.311,62	332.664,82	7.296.335,02	7.628.999,84	42.292.034,82	18,03886	

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final

Note: The intervals exclude the beginning of the period and include the ending



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN

SECURITISATION BONDS REPORTS

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie A

Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 5258													
Código ISIN / ISIN Code: ES0316876004													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
17/06/2013	0,75400 %	44,03	34,78	231.509,74	0,00	3.072,90	20.284,42	20,28 %	16.157.308,20	106.655.480,36	16.157.308,20	16.157.308,20	0,00
19/03/2013	0,73300 %	50,60	39,97	266.054,80	0,00	3.657,39	23.357,32	23,36 %	19.230.556,62	122.812.788,56	19.230.556,62	19.230.556,62	0,00
17/12/2012	0,80200 %	63,68	50,31	334.829,44	0,00	4.397,28	27.014,71	27,01 %	23.120.898,24	142.043.345,18	23.120.898,24	23.120.898,24	0,00
17/09/2012	1,21300 %	108,66	85,84	571.334,28	0,00	4.024,78	31.411,99	31,41 %	21.162.293,24	165.164.243,42	21.162.293,24	21.162.293,24	0,00
18/06/2012	1,42100 %	148,17	117,05	779.077,86	0,00	4.496,37	35.436,77	35,44 %	23.641.913,46	186.326.536,66	23.641.913,46	23.641.913,46	0,00
16/03/2012	1,97300 %	220,82	174,45	1.161.071,56	0,00	4.342,77	39.933,14	39,93 %	22.834.284,66	209.968.450,12	22.834.284,66	22.834.284,66	0,00
16/12/2011	2,07900 %	253,12	205,03	1.330.904,96	0,00	3.889,33	44.275,91	44,28 %	20.450.097,14	232.802.734,78	20.450.097,14	20.450.097,14	0,00
16/09/2011	2,02700 %	269,31	218,14	1.416.031,98	0,00	3.823,22	48.165,24	48,17 %	20.102.490,76	253.252.831,92	20.102.490,76	20.102.490,76	0,00
16/06/2011	1,72400 %	252,08	204,18	1.325.436,64	0,00	5.226,92	51.988,46	51,99 %	27.483.145,36	273.355.322,68	27.483.145,36	27.483.145,36	0,00
16/03/2011	1,57600 %	248,94	201,64	1.308.926,52	0,00	5.967,10	57.215,38	57,22 %	31.375.011,80	300.838.468,04	31.375.011,80	31.375.011,80	0,00
16/12/2010	1,42700 %	246,38	199,57	1.295.466,04	0,00	5.121,21	63.182,48	63,18 %	26.927.322,18	332.213.479,84	26.927.322,18	26.927.322,18	0,00
16/09/2010	1,27000 %	244,45	198,00	1.285.318,10	0,00	7.015,97	68.303,69	68,30 %	36.889.970,26	359.140.802,02	36.889.970,26	36.889.970,26	0,00
16/06/2010	1,19900 %	306,41	248,19	1.611.103,78	0,00	24.680,34	75.319,66	75,32 %	129.769.227,72	396.030.772,28	129.769.227,72	129.769.227,72	0,00
16/03/2010	1,26500 %	316,25	256,16	1.662.842,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	525.800.000,00	0,00	0,00	0,00
16/12/2009	1,32100 %	333,92	273,81	1.755.751,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	525.800.000,00	0,00	0,00	0,00
16/09/2009	1,83300 %	473,53	388,29	2.489.820,74	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	525.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2009							100.000,00			525.800.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 251													
Código ISIN / ISIN Code: ES0316876012													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
17/06/2013	1,45400 %	363,50	287,17	91.238,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.100.000,00	0,00	0,00	0,00
19/03/2013	1,43300 %	366,21	289,31	91.918,71	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.100.000,00	0,00	0,00	0,00
17/12/2012	1,50200 %	379,67	299,94	95.297,17	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.100.000,00	0,00	0,00	0,00
17/09/2012	1,91300 %	483,56	382,01	121.373,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.100.000,00	0,00	0,00	0,00
18/06/2012	2,12100 %	553,82	437,52	139.008,82	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/03/2012	2,67300 %	675,68	533,79	169.595,68	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/12/2011	2,77900 %	702,47	569,00	176.319,97	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/09/2011	2,72700 %	696,90	564,49	174.921,90	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/06/2011	2,42400 %	619,47	501,77	155.486,97	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/03/2011	2,27600 %	569,00	460,89	142.819,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/12/2010	2,12700 %	537,66	435,50	134.952,66	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/09/2010	1,97000 %	503,44	407,79	126.363,44	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/06/2010	1,89900 %	485,30	393,09	121.810,30	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/03/2010	1,96500 %	491,25	397,91	123.303,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/12/2009	2,02100 %	510,86	418,91	128.225,86	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/09/2009	2,53300 %	654,36	536,58	164.244,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.100.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2009							100.000,00			25.100.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie C

Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 691													
Código ISIN / ISIN Code: ES0316876020													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
17/06/2013	1,95400 %	488,50	385,92	337.553,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	69.100.000,00	0,00	0,00	0,00
19/03/2013	1,93300 %	493,99	390,25	341.347,09	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	69.100.000,00	0,00	0,00	0,00
17/12/2012	2,00200 %	506,06	399,79	349.687,46	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	69.100.000,00	0,00	0,00	0,00
17/09/2012	2,41300 %	609,95	481,86	421.475,45	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	69.100.000,00	0,00	0,00	0,00
18/06/2012	2,62100 %	684,37	540,65	472.899,67	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	69.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/03/2012	3,17300 %	802,06	633,63	554.223,46	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	69.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/12/2011	3,27900 %	828,86	671,38	572.742,26	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	69.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/09/2011	3,22700 %	824,68	667,99	569.853,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	69.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/06/2011	2,92400 %	747,24	605,26	516.342,84	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	69.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/03/2011	2,77600 %	694,00	562,14	479.554,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	69.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/12/2010	2,62700 %	664,05	537,88	458.858,55	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	69.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/09/2010	2,47000 %	631,22	511,29	436.173,02	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	69.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/06/2010	2,39900 %	613,08	496,59	423.638,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	69.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/03/2010	2,46500 %	616,25	499,16	425.828,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	69.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/12/2009	2,52100 %	637,25	522,55	440.339,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	69.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/09/2009	3,03300 %	783,53	642,49	541.419,23	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	69.100.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2009							100.000,00			69.100.000,00			



Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 30/06/2013

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)									
	% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.16	0.25	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50
	% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	1.93	2.96	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59
BONOS SERIE A / SERIES A BONDS (ISIN : ES0316876004)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	1.48	1.36	1.31	1.18	1.08	1.00	0.93	0.87
	Amortización Final / Final maturity	16/09/2016	16/03/2016	16/03/2016	16/09/2015	16/09/2015	16/06/2015	16/03/2015	16/03/2015
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	1.48	1.36	1.31	1.18	1.08	1.00	0.93	0.87
	Amortización Final / Final maturity	16/09/2016	16/03/2016	16/03/2016	16/09/2015	16/09/2015	16/06/2015	16/03/2015	16/03/2015
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS (ISIN : ES0316876012)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	3.93	3.58	3.42	3.06	2.76	2.55	2.37	2.22
	Amortización Final / Final maturity	18/12/2017	16/06/2017	16/03/2017	16/12/2016	16/06/2016	16/06/2016	16/03/2016	16/12/2015
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	3.93	3.58	3.42	3.06	2.76	2.55	2.37	2.22
	Amortización Final / Final maturity	18/12/2017	16/06/2017	16/03/2017	16/12/2016	16/06/2016	16/06/2016	16/03/2016	16/12/2015
BONOS SERIE C / SERIES C BONDS (ISIN : ES0316876020)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	6.36	5.69	5.41	4.84	4.41	4.11	3.84	3.56
	Amortización Final / Final maturity	16/12/2021	16/09/2020	16/03/2020	17/06/2019	17/12/2018	18/06/2018	16/03/2018	18/09/2017
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	4.79	4.31	4.05	3.78	3.30	3.04	2.79	2.53
	Amortización Final / Final maturity	16/03/2018	18/09/2017	16/06/2017	16/03/2017	16/09/2016	16/06/2016	16/03/2016	16/12/2015

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.

(3) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 4,0296%, Tasa Recuperación Morosidad - 88,9301%, Tasa Fallidos - 8,5963%, Tasa Recuperación Fallidos - 25,0519%. / Other used information source: Delinquency Rate - 4,0296%, Delinquency Recoveries Rate - 88,9301%, Default Rate - 8,5963% and Default Recoveries Rate - 25,0519%.