

GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

**BONOS DE TITULIZACION
IMPORTE 620.000.000 EUROS
EMISION 15/06/2009
SERIES: A, B y C**

*SECURITISATION BONDS
AMOUNT 620.000.000 EUROS
CLOSING DATE 15/06/2009
SERIES: A, B and C*

**INFORME TRIMESTRAL
SEGUNDO TRIMESTRE - 2012**

*QUARTERLY REPORT
SECOND QUARTER - 2012*



**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.**Informe Trimestral***Quarterly Report***Indice: / Index****1. Informes Contables / Financial Statements**

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

2. Informes sobre los Préstamos Titulizados / Securitised Loans Reports

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos / *Classification of the Loan Portfolio*
 - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
 - 2.1.2. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
 - 2.1.3. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
 - 2.1.4. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
 - 2.1.5. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
 - 2.1.6. Geográfica / *Geographic classification by Region*
 - 2.1.7. Garantía / *Classification by Types of Security*
 - 2.1.8. C.N.A.E. / *Classification by Economic Sectors*
 - 2.1.9. Periodo de Facturación / *Classification by Payment Frequency*
 - 2.1.10. Relación Principal - Valor de Tasación / *Current Loan to value*
 - 2.1.11. Clasificación por Veinte Mayores Deudores / *Classification by Top Twenty Obligors*
- 2.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
 - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
 - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Pre pago / *Prepayment rates*
 - 2.2.3. Movimiento Mensual Impagados / *Monthly arrear rate*
 - 2.2.4. Movimiento Mensual Operaciones Morosas / *Monthly delinquency rate*
 - 2.2.5. Movimiento Mensual Operaciones Fallidas / *Monthly default rate*
 - 2.2.6. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans - Classification by Aging*

3. Informes sobre los Bonos de Titulización / Securitisation Bonds Reports

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

Contact person who is primarily responsible of this report:

Alba Arriola Cabello

aarriola@gesticaixa.es / info-titulización@gesticaixa.es

<p style="text-align: center;">COMUNICACIÓN DE HECHOS RELEVANTES A LA COMISION NACIONAL MERCADO DE VALORES</p>

A continuación se detallan los **HECHOS RELEVANTES** comunicados, durante el segundo trimestre del ejercicio 2012, a la **COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**:

Referencia: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A

Barcelona, 18 de Mayo de 2012

Por la presente comunicamos que la Agencia de Calificación **Moody's Investors Service**", a fecha 17 de Mayo de 2012:

- **Ha bajado la calificación para riesgos a largo plazo de "A3" a "Baa1", de Banc Sabadell, S.A.** entidad cedente de los activos y contrapartida del Contrato de Permuta Financiera.

Esta bajada de rating provocará acciones correctoras a realizar **en el Contrato de Permuta Financiera.**

- **Ha bajado la calificación para riesgos a largo plazo de "Aa3" a "A3" y para riesgos a corto plazo de "P-1" a "P-2", de Banco Santander, S.A.** entidad contrapartida de los contratos de la Cuenta de Tesorería y Contrato de Agente de Pagos.

Esta bajada de rating provocará acciones correctoras a realizar **en los Contratos de la Cuenta de Tesorería y Contrato de Agente de Pagos.**

Referencia: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

Barcelona, 13 de Junio de 2012

Comunicamos que en la última fecha de pago del citado Fondo (18 de Junio de 2012), y de acuerdo con la prelación de pagos preestablecida, se ha procedido a la disposición parcial del Fondo de Reserva requerido (68.200.000,00 euros) pasando de 67.381.978,30 euros a 64.821.097,99 euros.

Referencia: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A

Barcelona, 26 de Junio de 2012

Por la presente comunicamos que la Agencia de Calificación “**Moody’s Investors Service**”, a fecha 25 de Junio de 2012:

- **Ha bajado la calificación para riesgos a largo plazo de “Baa1” a “Ba1”, de Banc Sabadell, S.A.** entidad cedente de los activos y contrapartida de los Contratos de cuenta Tesorería, Agente de Pagos y Contrato de Permuta Financiera.

Esta bajada de rating provocará acciones correctoras a realizar **en los Contratos anteriormente mencionados.**

INFORMES CONTABLES
FINANCIAL STATEMENTS

Denominación del Fondo: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: 1º Semestre Ejercicio: 2012

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2012		Periodo anterior 31/12/2011
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	201.898	1008	242.407
I. Activos financieros a largo plazo	0010	201.898	1010	242.407
1. Valores representativos de deuda	0100		1100	
1.1 Bancos centrales	0101		1101	
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102	
1.3 Entidades de crédito	0103		1103	
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104	
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105	
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106	
1.7 Activos dudosos	0107		1107	
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109	
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110	
2. Derechos de crédito	0200	201.898	1200	242.407
2.1 Participaciones hipotecarias	0201		1201	
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202	
2.3 Préstamos hipotecarios	0203		1203	
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204	
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205	
2.6 Préstamos a PYMES	0206		1206	
2.7 Préstamos a empresas	0207	194.944	1207	239.080
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208	
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209	
2.10 Bonos de Tesorería	0210		1210	
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211	
2.12 Créditos AAPP	0212		1212	
2.13 Préstamos Consumo	0213		1213	
2.14 Préstamos automoción	0214		1214	
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215		1215	
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216	
2.17 Derechos de crédito futuros	0217		1217	
2.18 Bonos de titulización	0218		1218	
2.19 Otros	0219		1219	
2.20 Activos dudosos	0220	7.274	1220	3.327
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221	-320	1221	
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222		1222	
2.23 ajustes por operaciones de cobertura	0223		1223	
3. Derivados	0230		1230	
3.1 Derivados de cobertura	0231		1231	
3.2 Derivados de negociación	0232		1232	
4. Otros activos financieros	0240		1240	
4.1 Garantías financieras	0241		1241	
4.2 Otros	0242		1242	
II. Activos por impuesto diferido	0250		1250	
III. Otros activos no corrientes	0260		1260	

Denominación del Fondo: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: 1º Semestre Ejercicio: 2012

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2012		Periodo anterior 31/12/2011
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	142.982	1270	152.130
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280		1280	
V. Activos financieros a corto plazo	0290	69.178	1290	75.732
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300		1300	
2. Valores representativos de deuda	0310		1310	
2.1 Bancos centrales	0311		1311	
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312	
2.3 Entidades de crédito	0313		1313	
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314	
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315	
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316	
2.7 Activos dudosos	0317		1317	
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319	
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320	
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330		1330	
3. Derechos de crédito	0400	69.178	1400	75.732
3.1 Participaciones hipotecarias	0401		1401	
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402	
3.3 Préstamos hipotecarios	0403		1403	
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404	
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405	
3.6 Préstamos a PYMES	0406		1406	
3.7 Préstamos a empresas	0407	66.882	1407	74.493
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408	
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409	
3.10 Bonos de Tesorería	0410		1410	
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411	
3.12 Créditos AAPP	0412		1412	
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413	
3.14 Préstamos automoción	0414		1414	
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415	
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416	
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417	
3.18 Bonos de titulación	0418		1418	
3.19 Otros	0419		1419	
3.20 Activos dudosos	0420	3.032	1420	2.095
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-769	1421	-952
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422		1422	
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423	
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424	33	1424	96
4. Derivados	0430		1430	
4.1 Derivados de cobertura	0431		1431	
4.2 Derivados de negociación	0432		1432	
5. Otros activos financieros	0440		1440	
5.1 Garantías financieras	0441		1441	
5.2 Otros	0442		1442	
VI. Ajustes por periodificaciones	0450	-106	1450	
1. Comisiones	0451	-106	1451	
2. Otros	0452		1452	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0460	73.910	1460	76.398
1. Tesorería	0461	73.910	1461	76.398
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462	
TOTAL ACTIVO	0500	344.880	1500	394.537

Denominación del Fondo: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: 1º Semestre Ejercicio: 2012

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2012		Periodo anterior 31/12/2011
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	281.990	1650	325.185
I. Provisiones a largo plazo	0660		1660	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	281.990	1700	325.185
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	213.859	1710	253.172
1.1 Series no subordinadas	0711	119.659	1711	158.972
1.2 Series subordinadas	0712	94.200	1712	94.200
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713		1713	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715	
2. Deudas con entidades de crédito	0720	63.777	1720	66.783
2.1 Préstamo subordinado	0721	68.586	1721	68.586
2.2 Credito línea de liquidez	0722		1722	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724	-4.809	1724	-1.803
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726	
3. Derivados	0730	4.354	1730	5.230
3.1 Derivados de cobertura	0731	4.354	1731	5.230
3.2 Derivados de negociación	0732		1732	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0733		1733	
4. Otros pasivos financieros	0740		1740	
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741	
4.2 Otros	0742		1742	
III. Pasivos por impuesto diferido	0750		1750	
B) PASIVO CORRIENTE	0760	67.244	1760	74.582
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770		1770	
V. Provisiones a corto plazo	0780		1780	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	67.033	1800	74.209
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810		1810	4
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	66.826	1820	74.163
2.1 Series no subordinadas	0821	66.667	1821	73.831
2.2 Series subordinadas	0822		1822	
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823		1823	
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	159	1824	332
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825		1825	
2.6 Intereses vencidos e impagados	0826		1826	
3. Deudas con entidades de crédito	0830	0	1830	0
3.1 Préstamo subordinado	0831		1831	
3.2 Credito linea de liquidez	0832		1832	
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833		1833	3.266
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834	-4.371	1834	-3.370
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	66	1835	104
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836		1836	
3.7 Intereses vencidos e impagados	0837	4.305	1837	
4. Derivados	0840	207	1840	42
4.1 Derivados de cobertura	0841	207	1841	42
4.2 Derivados de negociación	0842		1842	
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas	0843		1843	
5. Otros pasivos financieros	0850		1850	
5.1 Importe bruto	0851		1851	
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852	
VII. Ajustes por periodificaciones	0900	211	1900	373
1. Comisiones	0910	-104	1910	2
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	2	1911	2
1.2 Comisión administrador	0912	1	1912	1
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913	
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914		1914	
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915	
1.6 Otras comisiones del cedente	0916		1916	
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917	-107	1917	-1
1.8 Otras comisiones	0918		1918	
2. Otros	0920	315	1920	371
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	-4.354	1930	-5.230
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940		1940	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0950	-4.354	1950	-5.230
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0960		1960	
XI. Gastos de constitución en transición	0970		1970	
TOTAL PASIVO	1000	344.880	2000	394.537

Denominación del Fondo: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: 1º Semestre Ejercicio: 2012

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)	P. corriente actual (2º semestre)	P. corriente anterior (2º semestre)	Acumulado actual 30/06/2012	Acumulado anterior 30/06/2011
1. Intereses y rendimientos asimilados	0100	1100	2100	5.097 3100
1.1 Valores representativos de deuda	0110	1110	2110	3110
1.2 Derechos de crédito	0120	1120	2120	4.655 3120
1.3 Otros activos financieros	0130	1130	2130	442 3130
2. Intereses y cargas asimilados	0200	1200	2200	-4.171 3200
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	1210	2210	-3.104 3210
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	1220	2220	-1.067 3220
2.3 Otros pasivos financieros	0230	1230	2230	3230
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0240	1240	2240	-1.135 3240
A) MARGEN DE INTERESES	0250	1250	2250	-209 3250
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0300	1300	2300	3300
4.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310	1310	2310	3310
4.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320	1320	2320	3320
4.3 Otros	0330	1330	2330	3330
5. Diferencias de cambio (neto)	0400	1400	2400	3400
6. Otros ingresos de explotación	0500	1500	2500	3500
7. Otros gastos de explotación	0600	1600	2600	-53 3600
7.1 Servicios exteriores	0610	1610	2610	-16 3610
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	1611	2611	-16 3611
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0612	1612	2612	3612
7.1.3 Publicidad y propaganda	0613	1613	2613	3613
7.1.4 Otros servicios	0614	1614	2614	3614
7.2 Tributos	0620	1620	2620	3620
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0630	1630	2630	-37 3630
7.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	1631	2631	-22 3631
7.3.2 Comisión administrador	0632	1632	2632	-15 3632
7.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633	1633	2633	3633
7.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634	1634	2634	3634
7.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0635	1635	2635	3635
7.3.6 Otras comisiones del cedente	0636	1636	2636	3636
7.3.7 Otros gastos	0637	1637	2637	3637
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0700	1700	2700	-3.826 3700
8.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710	1710	2710	3710
8.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720	1720	2720	-3.826 3720
8.3 Deterioro neto de derivados	0730	1730	2730	3730
8.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740	1740	2740	3740
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0750	1750	2750	3750
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0800	1800	2800	3800
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0850	1850	2850	4.088 3850
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0900	0 1900	0 2900	0 3900
12. Impuesto sobre beneficios	0950	1950	2950	3950
C) RESULTADO DEL PERIODO	3000	4000	5000	0 6000

**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE
18 DE JUNIO DE 2012**

AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 18th JUNE 2012

CUENTA DE TESORERÍA / TREASURY ACCOUNT

1/ Origen de Fondos / Funds Source:

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account	13/06/2012	90.475.889,89
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	67.381.978,30	
		Total 90.475.889,89

2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios / Ordinary and Extraordinary Expenses		0,00
▪ Comisión Gestora / Management Company Fee		11.530,61
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee		139,10
▪ Intereses netos Swap / Interests Swap (net paid)		610.222,38
▪ Intereses Impagados Bonos A / Unpaid Series A Bond Interest		0,00
▪ Intereses de los Bonos A / Series A Bond Interests		779.077,86
▪ Intereses de los Bonos B / Series B Bond Interests		139.008,82
▪ Intereses de los Bonos C / Series C Bond Interests		472.899,67
▪ Fondos Disponibles Amortización / Amount for Available Funds Amortisation		0,00
▪ Amortización de los Bonos A / Series A Bond Amortisation		23.641.913,46
▪ Amortización de los Bonos B / Series B Bond Amortisation		0,00
▪ Amortización de los Bonos C / Series C Bond Amortisation		0,00
▪ Intereses Serie B por postergamiento / Deferred Series B Bond Interests		0,00
▪ Intereses Serie C por postergamiento / Deferred Series C Bond Interests		0,00
▪ Dotación Fondo de Reserva / Replenishment of the Reserve Fund		64.821.097,99
▪ Intereses Préstamo Fondo de Reserva pendientes / Outstanding Interest on Reserve Fund Loan		0,00
▪ Intereses Préstamo Fondo de Reserva / Interest on Reserve Fund Loan		0,00
▪ Amortización Préstamo Fondo de Reserva / Reserve Fund Loan Repayment		0,00
▪ Gastos Resolución Swap / Termination Swap Expenses		0,00
▪ Intereses Devengados Préstamo Gastos de Constitución / Interests on Start-up Loan		0,00
▪ Amortización Préstamo Gastos de Constitución / Start-up Loan Repayment		0,00
▪ Comisión Administración / Servicing Fee		0,00
▪ Comisión Intermediación Financiera Pendiente de Pago / Outstanding Financial Intermediation Fee	16/03/2012	0,00
▪ Comisión Intermediación Financiera Pagada a Cuenta / Paid Financial Intermediation Fee	18/06/2012	0,00
		Total 90.475.889,89

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / Treasury Account Balance after Application		
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	64.821.097,99	
		Total 64.821.097,99



CONTROL FONDO RESERVA/ RESERVE FUND CONTROL

▪ Fondo Reserva Inicial / <i>Initial Reserve Fund</i>	10/06/2009	68.200.000,00
▪ Fondo Reserva Mínimo / <i>Minimum Reserve Fund</i>		34.100.000,00
▪ Fondo Reserva Requerido / <i>Required Reserve Fund</i>	18/06/2012	68.200.000,00
▪ Fondo Reserva Actual / <i>Current Reserve Fund</i>	18/06/2012	64.821.097,99



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2012

Loan Portfolio at 30/06/2012

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	1	0,03949	111.237,82	0,04114	3,000000	0,750000	3,000000	3,000000	27,006160	30/09/2014
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	5	0,19747	147.212,33	0,05444	3,750000	0,796755	3,750000	3,750000	29,792954	23/12/2014
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	4	0,15798	136.457,33	0,05046	4,000000	0,954410	4,000000	4,000000	20,870177	27/03/2014
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	12	0,47393	1.813.695,89	0,67070	2,883004	1,174289	2,500000	7,250000	18,841779	24/01/2014
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	9	0,35545	1.617.201,77	0,59804	2,857634	0,814074	2,200000	3,750000	19,371077	09/02/2014
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	9	0,35545	543.184,42	0,20087	3,735047	1,173994	2,900000	3,900000	39,381566	11/10/2015
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	9	0,35545	2.167.288,48	0,80146	2,920459	0,961133	2,039000	4,200000	71,613935	18/06/2018
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	12	0,47393	3.917.237,79	1,44859	3,102935	0,818688	2,800000	3,800000	30,993479	29/01/2015
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	22	0,86888	6.010.362,29	2,22263	2,131783	0,534839	1,661000	3,750000	26,620709	18/09/2014
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	13	0,51343	5.094.221,34	1,88384	1,819769	0,467570	1,027000	3,750000	43,545572	15/02/2016
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	35	1,38231	9.736.719,26	3,60064	2,414478	0,529058	1,712000	3,900000	71,340834	10/06/2018
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	21	0,82938	16.714.201,20	6,18091	2,974429	0,735300	1,800000	5,600000	88,565498	16/11/2019
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	73	2,88310	26.321.497,68	9,73368	2,640238	0,720805	1,421000	4,807000	91,824386	23/02/2020
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	52	2,05371	24.652.111,73	9,11634	2,932647	0,984851	1,400000	5,880000	104,368463	11/03/2021
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	85	3,35703	24.993.740,59	9,24268	2,995626	0,693487	1,284000	5,757000	98,509679	14/09/2020
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	231	9,12322	21.300.227,36	7,87682	3,035084	0,913513	1,240000	7,000000	100,956349	27/11/2020
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	975	38,50711	71.435.472,38	26,41682	2,818318	0,961252	1,235000	8,000000	79,137796	02/02/2019
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	823	32,50395	46.022.346,77	17,01905	3,024419	1,308102	1,347000	9,750000	58,473973	14/05/2017

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2012

Loan Portfolio at 30/06/2012

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	141	5,56872	7.682.226,24	2,84089	3,648336	2,769902	1,942000	8,250000	39,140425	04/10/2015
Total Cartera/Total	2.532	100,00000	270.416.642,67	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,873190	0,972327			78,315899	08/01/2019
Media Simple / Arithmetic Average:			106.799,62		3,039400	1,494323			26,575786	16/09/2014
Mínimo / Minimum:			547,29		1,027000	0,250000			0,032854	01/07/2012
Máximo / Maximum:			8.754.983,82		9,750000	9,750000			189,010267	31/03/2028

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2012

Loan Portfolio at 30/06/2012

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
01.00 01.49	33	1,30332	8.591.233,84	3,17704	1,271783	0,438423	1,027000	1,497000	55,248706	05/02/2017
01.50 01.99	610	24,09163	38.265.854,33	14,15070	1,812233	0,634101	1,502000	1,999000	49,470294	13/08/2016
02.00 02.49	637	25,15798	54.564.932,65	20,17810	2,224853	0,671888	2,000000	2,499000	71,791685	24/06/2018
02.50 02.99	298	11,76935	57.803.542,98	21,37573	2,721161	0,728732	2,500000	2,983000	88,520320	15/11/2019
03.00 03.49	108	4,26540	42.171.042,82	15,59484	3,058108	0,932057	3,000000	3,498000	92,204929	06/03/2020
03.50 03.99	161	6,35861	28.002.523,44	10,35533	3,678634	1,007499	3,500000	3,900000	88,807866	24/11/2019
04.00 04.49	348	13,74408	29.572.653,57	10,93596	4,213137	1,121711	4,000000	4,489000	89,080054	02/12/2019
04.50 04.99	82	3,23855	4.521.198,49	1,67194	4,701054	4,129623	4,500000	4,979000	79,521791	14/02/2019
05.00 05.49	79	3,12006	1.363.900,82	0,50437	5,223714	4,664782	5,000000	5,487000	46,250899	07/05/2016
05.50 05.99	90	3,55450	4.019.012,95	1,48623	5,713569	5,567204	5,500000	5,996000	57,005574	31/03/2017
06.00 06.49	21	0,82938	989.880,81	0,36606	6,065874	4,470997	6,000000	6,370000	104,821956	25/03/2021
06.50 06.99	21	0,82938	169.794,89	0,06279	6,699223	5,557166	6,500000	6,980000	18,343623	09/01/2014
07.00 07.49	18	0,71090	166.524,56	0,06158	7,114580	6,513865	7,000000	7,375000	21,873419	26/04/2014
07.50 07.99	10	0,39494	89.050,69	0,03293	7,742190	5,580184	7,500000	7,950000	23,600430	18/06/2014
08.00 08.49	8	0,31596	60.843,31	0,02250	8,053572	8,053572	8,000000	8,250000	22,976772	30/05/2014
08.50 08.99	5	0,19747	37.502,76	0,01387	8,578427	8,578427	8,500000	8,750000	13,481178	14/08/2013
09.00 09.49	2	0,07899	15.955,52	0,00590	9,250000	9,250000	9,250000	9,250000	13,361380	10/08/2013



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2012

Loan Portfolio at 30/06/2012

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
09.50 09.99	1	0,03949	11.194,24	0,00414	9,750000	9,750000	9,750000	9,750000	11,958932	29/06/2013
Total Cartera/Total		2.532	100,00000	270.416.642,67	100,00000					
Media Ponderada / Weighted Average:					2,873190	0,972327			78,315899	08/01/2019
Media Simple / Arithmetic Average:			106.799,62		3,039400	1,494323			26,575786	16/09/2014
Mínimo / Minimum:			547,29		1,027000	0,250000			0,032854	01/07/2012
Máximo / Maximum:			8.754.983,82		9,750000	9,750000			189,010267	31/03/2028

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2012

Loan Portfolio at 30/06/2012

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
0,00	49,999.99	1.900	75,03949	26.420.923,57	9,77045	2,886380	1,439460	1,268000	9,750000	20,151982	05/03/2014
50,000.00	99,999.99	211	8,33333	15.239.202,90	5,63545	2,732686	1,076436	1,396000	5,757000	41,982628	29/12/2015
100,000.00	149,999.99	102	4,02844	12.565.048,20	4,64655	2,842357	1,274028	1,235000	6,370000	55,899429	25/02/2017
150,000.00	199,999.99	68	2,68562	11.939.708,44	4,41530	2,847055	1,126647	1,592000	5,950000	63,615001	18/10/2017
200,000.00	249,999.99	42	1,65877	9.366.817,20	3,46385	2,827210	1,017193	1,240000	5,577000	68,968152	30/03/2018
250,000.00	299,999.99	32	1,26382	8.628.365,00	3,19077	3,113251	1,119472	1,422000	5,577000	78,063660	01/01/2019
300,000.00	349,999.99	34	1,34281	10.981.567,13	4,06098	3,232281	1,180294	1,400000	5,500000	79,194702	04/02/2019
350,000.00	399,999.99	17	0,67141	6.332.088,45	2,34160	3,339023	1,121115	1,973000	5,600000	81,280495	08/04/2019
400,000.00	449,999.99	14	0,55292	5.961.255,64	2,20447	3,373591	1,101257	1,912000	5,701000	71,146853	04/06/2018
450,000.00	499,999.99	11	0,43444	5.204.922,68	1,92478	3,113678	1,203090	1,992000	5,810000	72,468523	14/07/2018
500,000.00	549,999.99	9	0,35545	4.742.825,05	1,75390	3,089100	0,767458	2,184000	4,250000	105,048212	01/04/2021
550,000.00	599,999.99	7	0,27646	3.967.279,33	1,46710	3,075996	0,826060	1,797000	4,250000	96,907072	27/07/2020
600,000.00	649,999.99	5	0,19747	3.125.990,19	1,15599	3,039578	0,614958	1,904000	3,800000	77,115489	03/12/2018
650,000.00	699,999.99	6	0,23697	3.990.643,63	1,47574	3,607306	1,288477	2,500000	6,000000	100,392498	10/11/2020
700,000.00	749,999.99	5	0,19747	3.634.235,98	1,34394	3,336127	0,999062	2,200000	4,250000	84,895151	27/07/2019
750,000.00	799,999.99	4	0,15798	3.138.719,63	1,16070	3,357713	0,916409	2,700000	4,250000	92,634892	19/03/2020
800,000.00	849,999.99	5	0,19747	4.140.173,21	1,53103	3,219190	1,157970	2,234000	4,875000	81,892648	27/04/2019
850,000.00	899,999.99	4	0,15798	3.472.373,74	1,28408	2,632719	1,135819	2,200000	3,250000	90,003707	30/12/2019
900,000.00	949,999.99	2	0,07899	1.855.176,97	0,68604	2,222138	2,005651	1,430000	3,042000	56,157528	05/03/2017
950,000.00	999,999.99	4	0,15798	3.863.409,97	1,42869	2,714204	1,029687	1,984000	3,250000	82,970476	30/05/2019
1,000,000.00	1,049,999.99	2	0,07899	2.061.712,55	0,76242	2,023917	0,550826	1,900000	2,152000	78,679730	19/01/2019
1,050,000.00	1,099,999.99	3	0,11848	3.223.331,77	1,19199	2,520418	0,835754	2,300000	2,736000	28,593895	17/11/2014
1,100,000.00	1,149,999.99	2	0,07899	2.280.719,50	0,84341	2,883818	0,722971	2,523000	3,250000	96,683528	20/07/2020
1,150,000.00	1,199,999.99	4	0,15798	4.748.156,21	1,75587	2,765697	0,955661	1,874000	4,250000	94,234517	07/05/2020
1,200,000.00	1,249,999.99	3	0,11848	3.648.330,34	1,34915	3,226498	0,888373	2,950000	3,625000	82,939754	29/05/2019
1,250,000.00	1,299,999.99	1	0,03949	1.290.837,80	0,47735	2,776000	1,500000	2,776000	2,776000	95,540041	16/06/2020
1,300,000.00	1,349,999.99	1	0,03949	1.306.260,90	0,48305	3,750000	0,600000	3,750000	3,750000	78,422998	11/01/2019



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2012

Loan Portfolio at 30/06/2012

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals		Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate		Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%	%	%		Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
1,350,000.00	1,399,999.99	1	0,03949	1.350.482,29	0,49941	3,500000	1,000000	3,500000	3,500000	164,993840	31/03/2026
1,400,000.00	1,449,999.99	1	0,03949	1.410.150,00	0,52147	2,750000	0,500000	2,750000	2,750000	111,605749	17/10/2021
1,500,000.00	1,549,999.99	3	0,11848	4.548.059,76	1,68187	3,668277	0,883212	3,000000	4,250000	94,627687	19/05/2020
1,550,000.00	1,599,999.99	1	0,03949	1.560.863,88	0,57721	2,375000	0,600000	2,375000	2,375000	152,114990	03/03/2025
1,750,000.00	1,799,999.99	2	0,07899	3.556.728,03	1,31528	2,928782	0,627582	2,100000	3,750000	82,991048	31/05/2019
1,850,000.00	1,899,999.99	1	0,03949	1.882.149,97	0,69602	4,600000	4,600000	4,600000	4,600000	110,685832	19/09/2021
2,100,000.00	2,149,999.99	2	0,07899	4.200.692,35	1,55341	1,983058	0,500000	1,400000	2,566000	84,893876	27/07/2019
2,200,000.00	2,249,999.99	1	0,03949	2.244.907,19	0,83017	1,811000	0,450000	1,811000	1,811000	69,848049	26/04/2018
2,250,000.00	2,299,999.99	1	0,03949	2.272.471,19	0,84036	4,000000	0,500000	4,000000	4,000000	116,402464	13/03/2022
2,300,000.00	2,349,999.99	1	0,03949	2.335.700,79	0,86374	3,750000	0,800000	3,750000	3,750000	125,831622	25/12/2022
2,350,000.00	2,399,999.99	1	0,03949	2.387.940,17	0,88306	1,811000	0,450000	1,811000	1,811000	69,848049	26/04/2018
2,400,000.00	2,449,999.99	2	0,07899	4.866.716,84	1,79971	3,876506	0,865542	3,500000	4,250000	97,974928	29/08/2020
2,450,000.00	2,499,999.99	2	0,07899	4.959.159,09	1,83390	2,824428	0,599618	2,750000	2,900000	100,592304	16/11/2020
2,650,000.00	2,699,999.99	1	0,03949	2.671.290,59	0,98784	1,900000	0,750000	1,900000	1,900000	128,887064	28/03/2023
2,800,000.00	2,849,999.99	1	0,03949	2.837.447,48	1,04929	3,100000	0,800000	3,100000	3,100000	12,156057	04/07/2013
2,900,000.00	2,949,999.99	1	0,03949	2.923.232,87	1,08101	2,200000	0,500000	2,200000	2,200000	175,967146	28/02/2027
3,000,000.00	3,049,999.99	1	0,03949	3.026.873,69	1,11934	1,027000	0,300000	1,027000	1,027000	27,860370	25/10/2014
3,300,000.00	3,349,999.99	1	0,03949	3.302.566,09	1,22129	2,556000	0,800000	2,556000	2,556000	91,268994	07/02/2020
3,400,000.00	3,449,999.99	1	0,03949	3.449.288,65	1,27555	1,661000	0,300000	1,661000	1,661000	21,848049	26/04/2014
3,450,000.00	3,499,999.99	1	0,03949	3.473.951,82	1,28467	2,207000	0,500000	2,207000	2,207000	79,572895	16/02/2019
3,650,000.00	3,699,999.99	2	0,07899	7.352.884,58	2,71909	2,745505	0,699892	2,518000	2,974000	105,750859	22/04/2021
4,550,000.00	4,599,999.99	1	0,03949	4.559.044,21	1,68593	2,875000	1,100000	2,875000	2,875000	127,934292	27/02/2023
4,950,000.00	4,999,999.99	1	0,03949	4.964.527,32	1,83588	2,002000	0,700000	2,002000	2,002000	130,266940	08/05/2023
5,600,000.00	5,649,999.99	1	0,03949	5.616.845,08	2,07711	2,429000	0,390000	2,429000	2,429000	89,396304	11/12/2019
6,300,000.00	6,349,999.99	1	0,03949	6.309.736,17	2,33334	3,000000	0,650000	3,000000	3,000000	135,655031	20/10/2023
6,450,000.00	6,499,999.99	1	0,03949	6.467.872,77	2,39182	2,700000	0,500000	2,700000	2,700000	119,983573	30/06/2022



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2012

Loan Portfolio at 30/06/2012

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals		Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
								Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
8,750,000.00	8,799,999.99	1	0,03949	8.754.983,82	3,23759	3,000000	0,750000	3,000000	3,000000	97,051335	01/08/2020
Total Cartera/Total		2.532	100,00000	270.416.642,67	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:						2,873190	0,972327			78,315899	08/01/2019
Media Simple / Arithmetic Average:						106.799,62	3,039400	1,494323		26,575786	16/09/2014
Mínimo / Minimum:						547,29	1,027000	0,250000		0,032854	01/07/2012
Máximo / Maximum:						8.754.983,82	9,750000	9,750000		189,010267	31/03/2028

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2012

Loan Portfolio at 30/06/2012

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Índice 023 MIBOR (IND.OFIC)	19	0,75039	3.137.991,83	1,16043	3,392192	3,772139	3,042000	3,832000	31,341884	08/02/2015
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	2.247	88,74408	258.508.583,22	95,59640	2,783174	0,790132	1,027000	7,950000	79,565210	15/02/2019
Índice 000 TIPO FIJO	266	10,50553	8.770.067,62	3,24317	5,340942	5,340942	4,149000	9,750000	58,298518	09/05/2017
Total Cartera/Total	2.532	100,00000	270.416.642,67	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,873190	0,972327			78,315899	08/01/2019
Media Simple / Arithmetic Average:					106.799,62	3,039400	1,494323		26,575786	16/09/2014
Mínimo / Minimum:					547,29	1,027000	0,250000		0,032854	01/07/2012
Máximo / Maximum:					8.754.983,82	9,750000	9,750000		189,010267	31/03/2028

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2012

Loan Portfolio at 30/06/2012

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	269	10,62401	1.679.246,45	0,62098	2,933541	1,181192	1,235000	8,750000	4,379520	10/11/2012
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	824	32,54344	12.519.352,65	4,62965	2,661579	1,102203	1,502000	9,750000	9,266354	08/04/2013
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	429	16,94313	13.842.539,06	5,11897	2,790878	1,122379	1,392000	9,250000	14,365852	10/09/2013
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	150	5,92417	10.102.207,48	3,73579	2,667104	1,549476	1,284000	8,250000	21,097331	03/04/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	67	2,64613	7.242.008,29	2,67809	2,181218	0,625070	1,027000	6,500000	27,841462	25/10/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	282	11,13744	19.049.677,10	7,04457	2,477930	1,155618	1,461000	8,000000	33,931487	28/04/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	127	5,01580	14.090.547,73	5,21068	2,600279	1,271708	1,561000	8,000000	38,973934	29/09/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	40	1,57978	4.160.141,26	1,53842	3,267777	2,094316	1,600000	7,950000	44,091088	03/03/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	9	0,35545	1.311.768,86	0,48509	2,712865	0,646582	2,200000	3,750000	51,345731	09/10/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	20	0,78989	4.822.957,87	1,78353	2,621047	0,681594	1,699000	3,900000	56,507341	15/03/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	31	1,22433	6.069.175,07	2,24438	3,078054	0,708543	1,240000	4,250000	63,062703	01/10/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	50	1,97472	24.165.214,59	8,93629	2,728939	0,677659	1,430000	6,370000	69,110698	03/04/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	44	1,73776	9.693.199,15	3,58454	2,702876	0,924769	1,630000	4,875000	74,536096	15/09/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	24	0,94787	12.860.470,77	4,75580	3,019647	0,773107	2,000000	5,107000	80,611528	19/03/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	17	0,67141	10.566.389,60	3,90745	2,900231	0,747700	2,429000	5,950000	87,768364	23/10/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	24	0,94787	15.621.803,12	5,77694	3,029815	1,014901	1,992000	5,600000	93,824178	24/04/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	12	0,47393	16.911.521,89	6,25388	2,958528	0,853865	1,400000	5,950000	98,032080	30/08/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	13	0,51343	9.199.017,22	3,40179	2,966162	0,835398	1,900000	5,500000	104,613713	19/03/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	16	0,63191	11.966.800,56	4,42532	3,328496	1,328692	2,196000	4,600000	111,035524	30/09/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	10	0,39494	11.185.391,64	4,13635	3,174773	0,585299	2,700000	4,250000	118,986846	30/05/2022
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	15	0,59242	10.468.181,30	3,87113	3,342952	0,775450	2,375000	4,250000	124,964189	28/11/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	33	1,30332	22.630.793,87	8,36886	2,756607	0,979011	1,900000	5,800000	129,149403	04/04/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	11	0,43444	10.093.587,76	3,73261	3,508005	1,210995	2,875000	6,000000	135,486424	14/10/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	3	0,11848	1.551.118,36	0,57360	2,898866	0,758916	2,448000	4,250000	139,789291	22/02/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	1	0,03949	359.878,60	0,13308	4,250000	0,750000	4,250000	4,250000	148,960986	28/11/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	5	0,19747	2.878.265,17	1,06438	3,174677	0,948119	2,375000	4,250000	152,617660	19/03/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	2	0,07899	1.863.660,68	0,68918	3,500000	0,862320	3,500000	3,500000	164,939559	29/03/2026



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2012

Loan Portfolio at 30/06/2012

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	1	0,03949	165.845,69	0,06133	5,880000	3,750000	5,880000	5,880000	172,517454	15/11/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	1	0,03949	2.923.232,87	1,08101	2,200000	0,500000	2,200000	2,200000	175,967146	28/02/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	1	0,03949	217.809,74	0,08055	3,000000	0,900000	3,000000	3,000000	182,899384	27/09/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	1	0,03949	204.838,27	0,07575	4,250000	0,900000	4,250000	4,250000	189,010267	31/03/2028
Total Cartera/Total	2.532	100,00000	270.416.642,67	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,873190	0,972327			78,315899	08/01/2019
Media Simple / Arithmetic Average:					106.799,62	3,039400	1,494323		26,575786	16/09/2014
Mínimo / Minimum:					547,29	1,027000	0,250000		0,032854	01/07/2012
Máximo / Maximum:					8.754.983,82	9,750000	9,750000		189,010267	31/03/2028

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2012

Loan Portfolio at 30/06/2012

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
33 ASTURIAS	205	8,09637	12.189.391,19	4,50763	2,783644	1,561624	1,400000	7,500000	72,246736	08/07/2018
PRINCIPADO DE ASTURIAS	205	8,09640	12.189.391,19	4,50760	2,783644	1,561624	1,400000	7,500000	72,246736	08/07/2018
07 BALEARES	57	2,25118	1.647.112,92	0,60910	3,319926	1,199296	1,672000	7,000000	54,467741	12/01/2017
BALEARES	57	2,25120	1.647.112,92	0,60910	3,319926	1,199296	1,672000	7,000000	54,467741	12/01/2017
39 SANTANDER	13	0,51343	242.373,74	0,08963	2,922950	0,979473	1,285000	7,250000	65,915582	27/12/2017
CANTABRIA	13	0,51340	242.373,74	0,08960	2,922950	0,979473	1,285000	7,250000	65,915582	27/12/2017
28 MADRID	433	17,10111	55.742.823,10	20,61368	2,995892	0,931237	1,235000	9,750000	69,261861	08/04/2018
COMUNIDAD DE MADRID	433	17,10110	55.742.823,10	20,61370	2,995892	0,931237	1,235000	9,750000	69,261861	08/04/2018
30 MURCIA	20	0,78989	3.743.359,64	1,38429	2,435102	0,599834	1,284000	8,250000	155,821090	24/06/2025
REGION DE MURCIA	20	0,78990	3.743.359,64	1,38430	2,435102	0,599834	1,284000	8,250000	155,821090	24/06/2025
31 NAVARRA	19	0,75039	586.879,50	0,21703	2,584593	0,630456	1,685000	6,500000	81,862494	26/04/2019
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	19	0,75040	586.879,50	0,21700	2,584593	0,630456	1,685000	6,500000	81,862494	26/04/2019
26 LA RIOJA	17	0,67141	820.090,73	0,30327	2,141391	0,684543	1,601000	5,875000	29,135282	03/12/2014
LAS RIOJA	17	0,67140	820.090,73	0,30330	2,141391	0,684543	1,601000	5,875000	29,135282	03/12/2014
35 LAS PALMAS	22	0,86888	800.787,83	0,29613	4,150925	1,328848	1,812000	4,250000	35,671877	20/06/2015
38 TENERIFE	9	0,35545	1.607.490,14	0,59445	2,417643	0,699121	1,657000	7,000000	41,455377	13/12/2015
CANARIAS	31	1,22430	2.408.277,97	0,89060	3,647714	1,146024	1,657000	7,000000	37,350957	10/08/2015
06 BADAJOZ	2	0,07899	21.203,10	0,00784	2,989948	1,368484	2,314000	4,250000	14,313525	08/09/2013
10 CACERES	1	0,03949	12.316,85	0,00455	1,961000	0,682000	1,961000	1,961000	14,094456	02/09/2013
EXTREMADURA	3	0,11850	33.519,95	0,01240	2,646965	1,139656	1,961000	4,250000	14,240502	06/09/2013
22 HUESCA	6	0,23697	111.840,87	0,04136	2,697736	1,035231	1,799000	4,375000	26,339429	09/09/2014
44 TERUEL	2	0,07899	17.565,86	0,00650	6,209567	5,479510	2,345000	9,250000	13,378709	11/08/2013
50 ZARAGOZA	34	1,34281	6.190.034,82	2,28907	2,853754	0,894689	1,658000	6,143000	76,793534	23/11/2018
ARAGON	42	1,65880	6.319.441,55	2,33690	2,991266	1,133091	1,658000	9,250000	66,566051	16/01/2018
01 ALAVA	14	0,55292	1.968.693,16	0,72802	1,975206	0,680594	1,430000	5,180000	61,369533	10/08/2017
20 GUIPUZCOA	10	0,39494	830.864,37	0,30725	2,617143	0,779346	1,724000	4,560000	28,283868	07/11/2014

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2012

Loan Portfolio at 30/06/2012

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
		%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
48 VIZCAYA	31	1,22433	2.237.557,92	0,82745	2,298119	0,815375	1,654000	5,522000	36,658945	20/07/2015
PAIS VASCO	55	2,17220	5.037.115,45	1,86270	2,273927	0,774516	1,430000	5,522000	41,426172	12/12/2015
03 ALICANTE	39	1,54028	2.693.120,85	0,99592	2,701367	1,046873	1,662000	8,500000	55,241436	05/02/2017
12 CASTELLON	29	1,14534	1.634.410,54	0,60440	3,364492	0,962780	1,700000	7,750000	52,541117	15/11/2016
46 VALENCIA	169	6,67457	9.112.533,70	3,36981	2,881507	1,019371	1,421000	7,750000	65,250350	07/12/2017
COMUNIDAD VALENCIANA	237	9,36020	13.440.065,09	4,97010	2,910963	1,016972	1,421000	8,500000	62,048175	31/08/2017
08 BARCELONA	793	31,31912	126.863.309,44	46,91402	2,837318	0,941010	1,027000	9,250000	87,104889	03/10/2019
17 GIRONA	121	4,77883	7.882.036,85	2,91478	2,935147	1,016280	1,612000	8,500000	74,833839	24/09/2018
25 LLEIDA	55	2,17220	6.113.647,74	2,26083	3,164077	1,048564	1,392000	5,071000	78,693031	20/01/2019
43 TARRAGONA	75	2,96209	7.990.144,63	2,95475	2,753126	0,923308	1,660000	7,375000	78,205705	05/01/2019
CATALUNYA	1.044	41,23220	148.849.138,66	55,04440	2,859822	0,954128	1,027000	9,250000	84,600207	19/07/2019
15 LA CORUÑA	24	0,94787	1.629.281,25	0,60251	3,133692	1,115603	1,794000	6,750000	52,342694	09/11/2016
27 LUGO	20	0,78989	424.548,96	0,15700	3,650850	2,563291	1,644000	5,899000	38,668004	19/09/2015
32 ORENSE	2	0,07899	798.439,01	0,29526	2,760649	0,503550	2,750000	4,250000	95,369307	10/06/2020
36 PONTEVEDRA	13	0,51343	924.313,38	0,34181	3,125787	0,598424	1,488000	4,250000	82,978521	30/05/2019
GALICIA	59	2,33020	3.776.582,60	1,39660	3,294612	1,471642	1,488000	6,750000	55,916002	25/02/2017
02 ALBACETE	2	0,07899	64.273,55	0,02377	4,965000	4,965000	4,965000	4,965000	30,882957	26/01/2015
13 CIUDAD REAL	2	0,07899	177.220,04	0,06554	3,057383	1,691845	2,621000	5,390000	9,129816	03/04/2013
16 CUENCA	9	0,35545	90.755,94	0,03356	3,095497	1,601739	1,864000	4,865000	11,573817	17/06/2013
19 GUADALAJARA	8	0,31596	666.594,94	0,24651	4,006407	1,461344	2,142000	5,263000	78,996805	29/01/2019
45 TOLEDO	17	0,67141	1.697.255,85	0,62764	2,549874	0,821372	1,626000	6,750000	64,404263	11/11/2017
CASTILLA-LA MANCHA	38	1,50080	2.696.100,32	0,99700	3,139562	1,404827	1,626000	6,750000	50,290442	07/09/2016
04 ALMERIA	5	0,19747	191.992,69	0,07100	3,303892	2,649614	1,809000	5,487000	24,513164	16/07/2014
11 CADIZ	30	1,18483	1.472.362,89	0,54448	2,643949	0,921160	1,635000	5,778000	50,043032	31/08/2016
14 CORDOBA	4	0,15798	37.704,08	0,01394	2,599717	0,770235	1,999000	4,250000	8,867216	26/03/2013
18 GRANADA	24	0,94787	590.028,77	0,21819	2,636062	0,813216	1,834000	5,829000	22,592429	18/05/2014
21 HUELVA	5	0,19747	37.105,44	0,01372	3,037318	1,299801	1,971000	4,250000	25,955532	29/08/2014

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2012

Loan Portfolio at 30/06/2012

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
29 MÁLAGA	75	2,96209	2.046.302,24	0,75672	2,827459	1,184193	1,645000	6,370000	62,625039	18/09/2017
41 SEVILLA	39	1,54028	978.061,49	0,36169	3,636902	1,386354	1,707000	7,250000	49,565470	16/08/2016
ANDALUCIA	182	7,18800	5.353.557,60	1,97970	2,959272	1,169573	1,635000	7,250000	49,237653	06/08/2016
05 AVILA	2	0,07899	142.787,02	0,05280	2,965133	0,836216	2,900000	4,250000	60,779676	23/07/2017
09 BURGOS	4	0,15798	207.781,03	0,07684	3,246100	1,022423	2,008000	5,650000	51,134013	03/10/2016
24 LEON	21	0,82938	696.201,68	0,25746	3,579853	2,944977	1,632000	6,000000	18,988976	28/01/2014
34 PALENCIA	6	0,23697	2.643.538,31	0,97758	2,937523	0,706894	2,121000	5,712000	92,085656	02/03/2020
37 SALAMANCA	10	0,39494	1.158.892,26	0,42856	2,719896	0,579990	1,347000	3,000000	78,143763	03/01/2019
40 SEGOVIA	2	0,07899	24.175,73	0,00894	2,051401	0,681346	1,651000	2,388000	10,989587	30/05/2013
42 SORIA	1	0,03949	9.186,24	0,00340	4,250000	1,759000	4,250000	4,250000	9,396304	12/04/2013
47 VALLADOLID	24	0,94787	1.603.299,61	0,59290	2,476368	0,729241	1,507000	5,804000	82,614713	19/05/2019
49 ZAMORA	7	0,27646	1.044.950,78	0,38642	3,189098	0,604710	1,822000	4,250000	104,632573	19/03/2021
CASTILLA Y LEON	77	3,04110	7.530.812,66	2,78490	2,974351	1,331225	1,347000	6,000000	62,407430	11/09/2017
Total Cartera/Total	2.532	100,00000	270.416.642,67	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,873190	0,972327			78,315899	08/01/2019
Media Simple / Arithmetic Average:					106.799,62	3,039400	1,494323		26,575786	16/09/2014
Mínimo / Minimum:					547,29	1,027000	0,250000		0,032854	01/07/2012
Máximo / Maximum:					8.754.983,82	9,750000	9,750000		189,010267	31/03/2028

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2012 Loan Portfolio at 30/06/2012 Clasificación por Garantías / Classification by Types of Security

Garantías Types of Security	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
10 MOBILIARIO	2.131	84,16272	75.117.494,56	27,77843	2,768571	1,331357	1,235000	9,750000	34,594969	18/05/2015
MOBILIARIO	2.131	84,16270	75.117.494,56	27,77840	2,768571	1,331357	1,235000	9,750000	34,594969	18/05/2015
11 INMOBILIARIO	401	15,83728	195.299.148,11	72,22157	2,913434	0,834234	1,027000	7,250000	95,132186	03/06/2020
INMOBILIARIO	401	15,83730	195.299.148,11	72,22160	2,913434	0,834234	1,027000	7,250000	95,132186	03/06/2020
Total Cartera/Total	2.532	100,00000	270.416.642,67	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,873190	0,972327			78,315899	08/01/2019
Media Simple / Arithmetic Average:			106.799,62		3,039400	1,494323			26,575786	16/09/2014
Mínimo / Minimum:			547,29		1,027000	0,250000			0,032854	01/07/2012
Máximo / Maximum:			8.754.983,82		9,750000	9,750000			189,010267	31/03/2028

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2012

Loan Portfolio at 30/06/2012

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	30	1,18483	1.602.720,96	0,59269	3,059538	1,238530	1,658000	7,250000	64,370400	10/11/2017
02-Silvicultura y explotación forestal.	7	0,27646	149.087,13	0,05513	2,564240	1,491268	1,921000	5,650000	22,976434	30/05/2014
05-Extracción de antracita, hulla y lign	2	0,07899	115.503,42	0,04271	1,810469	0,741753	1,557000	1,880000	14,757306	22/09/2013
08-Otras industrias extractivas.	5	0,19747	280.912,60	0,10388	3,587132	3,682541	1,651000	4,375000	17,744011	22/12/2013
10-Industria de la alimentación.	60	2,36967	2.759.315,97	1,02039	2,845569	1,050878	1,706000	5,678000	65,974288	29/12/2017
11-Fabricación de bebidas.	12	0,47393	348.536,00	0,12889	2,483071	1,370351	1,660000	4,250000	28,215032	05/11/2014
13-Industria textil.	10	0,39494	170.540,40	0,06307	2,476588	0,970709	2,028000	4,250000	22,272214	08/05/2014
15-Industria del cuero y del calzado.	5	0,19747	74.230,79	0,02745	2,985065	1,576107	1,759000	4,875000	26,466991	13/09/2014
16-Industria de la madera y del corcho,	28	1,10585	915.177,97	0,33843	2,149689	1,260225	1,772000	6,750000	29,534828	15/12/2014
17-Industria del papel.	22	0,86888	5.208.779,09	1,92621	3,018391	0,958802	1,775000	5,578000	71,172854	05/06/2018
18-Artes gráficas y reproducción de sopo	43	1,69826	2.699.594,87	0,99831	2,976194	1,228853	1,599000	7,250000	56,797108	24/03/2017
20-Industria química.	17	0,67141	3.135.507,73	1,15951	2,455541	0,667575	1,632000	5,375000	81,909036	28/04/2019
21-Fabricación de productos farmacéutico	4	0,15798	66.844,80	0,02472	3,256492	2,107389	1,689000	8,000000	18,366808	10/01/2014
22-Fabricación de productos de caucho y	37	1,46130	2.010.837,25	0,74361	2,653444	1,032453	1,723000	8,000000	34,213574	07/05/2015
23-Fabricación de otros productos minera	34	1,34281	1.946.613,91	0,71986	3,097477	2,170915	1,469000	5,810000	31,218914	05/02/2015
24-Metalurgia, fabricación de productos	7	0,27646	1.100.453,19	0,40695	3,458451	0,544096	1,934000	5,625000	52,693207	19/11/2016
25-Fabricación de productos metálicos, e	93	3,67299	5.353.053,37	1,97956	3,145031	1,099975	1,285000	7,500000	60,042049	01/07/2017
26-Fabricación de productos informáticos	4	0,15798	260.296,85	0,09626	1,355437	0,309927	1,240000	4,250000	61,348457	10/08/2017
27-Fabricación de material y equipo eléc	16	0,63191	436.033,38	0,16125	3,051633	1,013970	1,932000	5,456000	34,490524	15/05/2015
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	38	1,50079	1.505.766,75	0,55683	3,186805	1,584281	1,392000	7,750000	66,011232	30/12/2017
29-FABRICACIÓN DE VEHÍCULOS DE M	10	0,39494	597.516,13	0,22096	2,429105	0,641918	1,744000	4,250000	13,254620	07/08/2013
30-Fabricación de otro material de trans	2	0,07899	31.812,55	0,01176	2,271953	0,816978	1,875000	2,542000	25,147845	04/08/2014
31-Fabricación de muebles.	9	0,35545	298.642,19	0,11044	1,843654	0,780769	1,713000	4,500000	44,894390	27/03/2016
32-Otras industrias manufactureras.	18	0,71090	1.456.467,62	0,53860	2,461418	1,000299	1,984000	7,000000	56,187007	06/03/2017
33-Reparación e instalación de maquinaria	2	0,07899	71.199,95	0,02633	4,308185	1,186193	4,250000	4,875000	82,929383	29/05/2019
35-Suministro de enegía eléctrica, gas,	58	2,29068	9.441.703,18	3,49154	3,241217	1,470305	1,507000	5,829000	70,689007	21/05/2018
37-Recogida y tratamiento de aguas resid	3	0,11848	51.367,52	0,01900	2,105148	0,688614	1,551000	2,343000	10,754782	23/05/2013

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2012

Loan Portfolio at 30/06/2012

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
38-Recogida, tratamiento y eliminación d	23	0,90837	597.153,82	0,22083	2,098195	1,091344	1,284000	6,750000	22,985346	30/05/2014
39-Actividades de descontaminación y otr	8	0,31596	66.870,26	0,02473	3,296687	1,275186	1,969000	3,625000	5,497496	14/12/2012
41-Construcción de edificios.	52	2,05371	14.846.290,90	5,49015	2,752060	0,647390	1,425000	7,250000	123,218404	06/10/2022
42-Ingeniería civil.	24	0,94787	832.449,59	0,30784	2,440432	1,518090	1,651000	6,000000	31,648407	18/02/2015
43-Actividades de construcción especiali	161	6,35861	8.129.572,60	3,00631	2,959013	1,451417	1,593000	8,750000	57,729307	22/04/2017
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	39	1,54028	5.526.188,34	2,04358	3,415215	0,860557	1,780000	7,250000	74,308901	08/09/2018
46-Comercio al por mayor e intermediario	244	9,63665	29.228.841,69	10,80882	3,174649	0,891385	1,375000	9,250000	91,003833	29/01/2020
47-Comercio al por menor, excepto de ve	137	5,41074	10.361.898,04	3,83183	2,933925	1,003480	1,454000	9,750000	70,870224	27/05/2018
49-Transporte terrestre y por tubería.	308	12,16430	12.598.749,81	4,65901	3,127652	1,455854	1,422000	8,500000	47,630755	18/06/2016
50-Transporte marítimo y por vías navega	4	0,15798	74.257,56	0,02746	2,826559	0,990661	2,121000	4,250000	28,883062	26/11/2014
52-Almacenamiento y actividades anexas	65	2,56714	4.044.602,19	1,49569	2,674385	0,755202	1,268000	6,250000	48,750401	22/07/2016
53-Actividades postales y de correos.	2	0,07899	61.023,94	0,02257	3,750000	1,150000	3,750000	3,750000	11,991786	30/06/2013
55-Servicios de alojamiento.	28	1,10585	15.241.143,70	5,63617	2,913003	0,904995	1,661000	7,650000	97,782773	23/08/2020
56-Servicios de comidas y bebidas.	84	3,31754	4.590.493,85	1,69756	2,487142	1,061365	1,561000	7,950000	44,911402	27/03/2016
58-Edición.	3	0,11848	485.905,49	0,17969	2,526812	0,869308	1,995000	2,540000	11,526073	15/06/2013
59-Actividades cinematográficas, de víde	2	0,07899	185.853,92	0,06873	2,388343	0,505625	2,357000	3,750000	30,077531	01/01/2015
60-Actividades de programación y emisió	1	0,03949	8.794,41	0,00325	5,331000	5,331000	5,331000	5,331000	10,513347	16/05/2013
61-Telecomunicaciones.	1	0,03949	7.067,66	0,00261	4,250000	1,519000	4,250000	4,250000	8,082136	03/03/2013
62-Programación, consultoría y otras act	11	0,43444	661.679,95	0,24469	2,849516	1,205269	1,483000	6,750000	68,964091	30/03/2018
63-Servicios de información.	2	0,07899	244.547,58	0,09043	4,779085	2,907406	4,000000	5,800000	90,550861	16/01/2020
64-Servicios financieros, excepto seguro	8	0,31596	6.669.307,04	2,46631	2,741257	0,698204	2,125000	5,500000	88,592546	17/11/2019
65-Seguros, reaseguros y fondos de pens	1	0,03949	178.335,72	0,06595	2,750000	1,257000	2,750000	2,750000	89,626283	19/12/2019
66-Actividades auxiliares a los servicio	2	0,07899	37.920,77	0,01402	3,370627	0,768878	3,250000	4,250000	38,347093	10/09/2015
68-Actividades inmobiliarias.	169	6,67457	77.585.658,43	28,69116	2,688160	0,835074	1,027000	8,000000	84,747176	23/07/2019
69-Actividades jurídicas y de contabilid	23	0,90837	7.255.036,20	2,68291	2,941759	0,671971	1,634000	5,750000	126,480131	13/01/2023
70-Actividades de las sedes centrales, a	21	0,82938	1.336.763,99	0,49433	3,976688	1,350542	1,973000	7,750000	83,687913	21/06/2019
71-Servicios técnicos de arquitectura e	39	1,54028	2.684.136,11	0,99259	3,425420	1,572267	1,739000	7,000000	48,710351	21/07/2016

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2012

Loan Portfolio at 30/06/2012

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
73-Publicidad y estudios de mercado.	21	0,82938	783.379,04	0,28969	3,644162	1,909537	1,705000	4,786000	74,119297	03/09/2018
74-Otras actividades profesionales, cien	7	0,27646	229.718,63	0,08495	2,687486	0,808577	1,645000	6,800000	30,441523	12/01/2015
75-Actividades veterinarias.	7	0,27646	415.853,23	0,15378	3,415568	0,853286	1,691000	3,750000	127,845894	24/02/2023
77-Actividades de alquiler.	221	8,72828	6.067.684,42	2,24383	2,375526	0,930326	1,502000	5,820000	22,963186	29/05/2014
78-Actividades relacionadas con el emple	1	0,03949	89.391,92	0,03306	2,082000	0,705000	2,082000	2,082000	31,375770	10/02/2015
79-Actividades de agencias de viajes, op	4	0,15798	74.039,20	0,02738	3,151613	0,888215	1,823000	4,250000	13,900505	27/08/2013
81-Servicios a edificios y actividades d	6	0,23697	41.425,23	0,01532	4,118120	3,210218	1,867000	5,922000	17,400490	11/12/2013
82-Actividades administrativas de oficin	36	1,42180	6.416.185,22	2,37270	2,830269	0,885840	1,673000	8,500000	96,888186	27/07/2020
85-Educación.	22	0,86888	1.716.123,60	0,63462	3,177049	0,989926	1,461000	4,250000	32,201374	07/03/2015
86-Actividades sanitarias.	89	3,51501	3.193.159,23	1,18083	3,142734	1,332456	1,235000	8,500000	43,661834	18/02/2016
87-Asistencia en establecimientos reside	6	0,23697	396.954,90	0,14679	3,867150	2,048246	1,715000	5,928000	20,135280	04/03/2014
88-Actividades de servicios sociales sin	5	0,19747	606.382,47	0,22424	2,771318	0,958321	2,089000	6,050000	143,160060	04/06/2024
90-Actividadse de creación, artísticas y	3	0,11848	27.362,86	0,01012	2,550527	1,533099	1,941000	5,312000	8,558103	17/03/2013
92-Actividades de juegos de azar y apues	8	0,31596	345.565,30	0,12779	2,218856	0,864966	1,847000	2,426000	10,970601	29/05/2013
93-Actividades deportivas, recreativas y	20	0,78989	657.763,87	0,24324	2,594336	0,919720	1,657000	5,750000	40,847570	25/11/2015
95-Reparación de ordenadores, efectos pe	5	0,19747	44.110,53	0,01631	3,402987	1,561104	2,022000	5,900000	28,044911	31/10/2014



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2012 Loan Portfolio at 30/06/2012 Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
96-Otros servicios personales.	33	1,30332	3.682.483,89	1,36178	2,107158	0,801431	1,400000	7,500000	100,970050	28/11/2020
Total Cartera/Total	2.532	100,00000	270.416.642,67	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,873190	0,972327			78,315899	08/01/2019
Media Simple / Arithmetic Average:			106.799,62		3,039400	1,494323			26,575786	16/09/2014
Mínimo / Minimum:			547,29		1,027000	0,250000			0,032854	01/07/2012
Máximo / Maximum:			8.754.983,82		9,750000	9,750000			189,010267	31/03/2028

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2012

Loan Portfolio at 30/06/2012

Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency

Periodo Facturación Payment Frequency	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
MENSUAL	2.446	96,60348	249.110.111,34	92,12085	2,934458	0,995296	1,235000	9,750000	79,320448	08/02/2019
TRIMESTRAL	45	1,77725	6.079.857,99	2,24833	1,403206	0,565780	1,027000	4,149000	35,849888	26/06/2015
SEMESTRAL	13	0,51343	2.198.643,35	0,81306	2,102626	0,987193	1,375000	2,400000	74,394648	11/09/2018
ANUAL	28	1,10585	13.028.029,99	4,81776	2,517808	0,720347	1,712000	4,250000	79,587411	16/02/2019
Total Cartera/Total	2.532	100,00000	270.416.642,67	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,873190	0,972327			78,315899	08/01/2019
Media Simple / Arithmetic Average:					106.799,62	3,039400	1,494323		26,575786	16/09/2014
Mínimo / Minimum:					547,29	1,027000	0,250000		0,032854	01/07/2012
Máximo / Maximum:					8.754.983,82	9,750000	9,750000		189,010267	31/03/2028

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2012

Loan Portfolio at 30/06/2012

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	14	0,55292	1.043.863,05	0,38602	3,033660	0,747781	2,000000	5,750000	24,724787	22/07/2014	2,802405
005.00 009.99	16	0,63191	2.890.182,05	1,06879	2,773681	0,835850	1,400000	4,000000	84,841520	26/07/2019	7,949321
010.00 014.99	23	0,90837	14.334.484,06	5,30089	2,686002	0,720113	1,661000	4,250000	52,619655	17/11/2016	12,349524
015.00 019.99	27	1,06635	5.219.696,68	1,93024	3,014939	0,834522	1,900000	4,375000	55,357445	08/02/2017	18,005804
020.00 024.99	39	1,54028	5.557.311,88	2,05509	2,662687	0,736262	1,712000	3,750000	55,676780	18/02/2017	22,406497
025.00 029.99	26	1,02686	9.081.844,30	3,35846	2,399962	0,581869	1,027000	4,000000	64,193582	04/11/2017	27,215918
030.00 034.99	36	1,42180	15.362.228,46	5,68095	2,934322	0,968164	1,240000	7,250000	95,880729	26/06/2020	32,844433
035.00 039.99	36	1,42180	17.172.567,53	6,35041	2,792842	0,597356	1,696000	4,250000	78,802395	23/01/2019	37,406248
040.00 044.99	30	1,18483	8.307.940,82	3,07227	3,190659	0,802195	1,600000	5,800000	80,567433	18/03/2019	42,544049
045.00 049.99	38	1,50079	19.802.760,20	7,32306	3,136090	1,013874	1,430000	6,370000	93,138893	03/04/2020	47,298883
050.00 054.99	47	1,85624	26.167.497,01	9,67673	3,078592	1,145393	1,400000	5,950000	102,627827	17/01/2021	52,593267
055.00 059.99	35	1,38231	30.421.412,70	11,24983	3,046805	0,830370	1,900000	5,880000	108,958266	29/07/2021	56,972961
060.00 064.99	15	0,59242	19.897.640,58	7,35814	2,811108	0,636727	1,811000	4,250000	121,703659	21/08/2022	61,614408
065.00 069.99	10	0,39494	9.946.849,72	3,67834	2,945748	0,874646	2,200000	5,600000	130,640709	20/05/2023	67,608200
070.00 074.99	5	0,19747	3.734.212,76	1,38091	3,353046	0,724701	2,600000	4,250000	124,602250	17/11/2022	73,211481
075.00 079.99	3	0,11848	5.845.477,92	2,16166	2,142929	0,724636	2,002000	3,000000	130,276455	09/05/2023	77,620073

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2012

Loan Portfolio at 30/06/2012

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
080.00 084.99	1	0,03949	513.178,39	0,18977	3,500000	0,500000	3,500000	3,500000	164,796715	24/03/2026	82,642652
Total Cartera/Total		401	100,00000	195.299.148,11	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,873190	0,972327			78,315899	08/01/2019	45,484340
Media Simple / Arithmetic Average:			106.799,62		3,039400	1,494323			26,575786	16/09/2014	37,105552
Mínimo / Minimum:			547,29		1,027000	0,250000			0,032854	01/07/2012	0,000000
Máximo / Maximum:			8.754.983,82		9,750000	9,750000			189,010267	31/03/2028	82,642652

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2012

Loan Portfolio at 30/06/2012

Clasificación por Veinte Mayores Deudores / Classification by Top Twenty Obligors

Deudor Obligador	Principal Pendiente Outstanding Principal	%
1	8.754.983,82	3,24
2	7.599.817,33	2,81
3	7.433.931,93	2,75
4	6.309.736,17	2,33
5	6.224.331,91	2,30
6	5.616.845,08	2,08
7	4.964.527,32	1,84
8	4.559.044,21	1,69
9	3.684.416,88	1,36
10	3.668.467,70	1,36
11	3.449.288,65	1,28
12	3.302.566,09	1,22
13	3.026.873,69	1,12
14	2.923.232,87	1,08
15	2.837.447,48	1,05
16	2.671.290,59	0,99
17	2.498.501,97	0,92
18	2.460.657,12	0,91
19	2.443.132,63	0,90
20	2.423.584,21	0,90
Total:	86.852.677,65	32,13

Principal Pendiente Total de la Cartera / Portfolio Total Outstanding Principal

270.416.642,67



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS



Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

Loan Repayments

Fecha / Date	Amortizaciones / Repayments		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	235.382.268,08	67.311.340,99	317.306.389,84	51,1785	3056
31/01/2012	6.976.687,65	264.518,36	310.065.183,83	50,0105	2989
29/02/2012	6.595.569,49	1.065.448,39	302.404.165,95	48,7749	2888
31/03/2012	7.853.224,54	1.126.149,65	293.424.791,76	47,3266	2813
30/04/2012	7.186.263,40	456.907,86	285.781.620,50	46,0938	2734
31/05/2012	6.164.935,81	719.475,77	278.897.208,92	44,9834	2626
30/06/2012	6.398.534,64	2.082.031,61	270.416.642,67	43,6156	2532
	276.557.483,61	73.025.872,63			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.



Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayments and Prepayments Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/07/2011	350.169.177,2	56,47890	263.713,1	0,07374	0,88124	0,14045	1,67248	0,40654	4,77083	0,29457	3,47813
31/08/2011	346.031.268,5	55,81150	335.345,5	0,09577	1,14317	0,16401	1,95049	0,19595	2,32622	0,29302	3,46008
30/09/2011	338.508.795,8	54,59819	1.065.063,6	0,30779	3,63164	0,15916	1,89326	0,21419	2,54025	0,31239	3,68490
31/10/2011	331.717.678,4	53,50285	278.259,1	0,08220	0,98197	0,16197	1,92646	0,15122	1,79956	0,27857	3,29210
30/11/2011	325.308.405,5	52,46910	110.103,8	0,03319	0,39758	0,14113	1,68050	0,15257	1,81560	0,27274	3,22420
31/12/2011	317.306.389,8	51,17845	1.380.528,5	0,42438	4,97531	0,18007	2,13961	0,16962	2,01650	0,28388	3,35383
31/01/2012	310.065.183,8	50,01051	264.518,4	0,08336	0,99579	0,18046	2,14419	0,17122	2,03538	0,28895	3,41279
29/02/2012	302.404.166,0	48,77487	1.065.448,4	0,34362	4,04641	0,28389	3,35402	0,21254	2,52085	0,20424	2,42359
31/03/2012	293.424.791,8	47,32658	1.126.149,7	0,37240	4,37838	0,26654	3,15206	0,22332	2,64716	0,21876	2,59371
30/04/2012	285.781.620,5	46,09381	456.907,9	0,15572	1,85267	0,29062	3,43229	0,23556	2,79036	0,19340	2,29622
31/05/2012	278.897.208,9	44,98342	719.475,8	0,25176	2,97960	0,26000	3,07575	0,27195	3,21499	0,21228	2,51780
30/06/2012	270.416.642,7	43,61559	2.082.031,6	0,74652	8,59946	0,38500	4,52347	0,32579	3,84021	0,24773	2,93264

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly Principal repayment less monthly expected principal repayment.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	8.189.077,28	942.442,58	9.131.519,86	6.583.853,51	763.277,59	7.347.131,10	1.605.223,77	179.164,99	1.784.388,76
31/01/2012	234.894,01	48.498,48	283.392,49	341.865,94	18.918,57	360.784,51	1.498.251,84	208.744,90	1.706.996,74
29/02/2012	645.926,30	57.612,58	703.538,88	379.868,64	20.810,00	400.678,64	1.764.309,50	245.547,48	2.009.856,98
31/03/2012	211.852,20	36.868,88	248.721,08	401.398,97	83.995,92	485.394,89	1.574.762,73	198.420,44	1.773.183,17
30/04/2012	281.959,32	39.861,98	321.821,30	282.806,63	34.566,96	317.373,59	1.573.915,42	203.715,46	1.777.630,88
31/05/2012	324.628,81	38.269,92	362.898,73	269.223,31	26.114,22	295.337,53	1.629.320,92	215.871,16	1.845.192,08
30/06/2012	258.559,00	26.346,26	284.905,26	347.641,20	33.753,41	381.394,61	1.540.238,72	208.464,01	1.748.702,73
	10.146.896,92	1.189.900,68	11.336.797,60	8.606.658,20	981.436,67	9.588.094,87			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Arrears" includes the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.



Movimiento Mensual Operaciones Morosas Monthly Delinquencies Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO/ BALANCE			Provisiones / Provisions
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Importe Amount
Saldo anterior / Previous Balance	5.243.563,72	345.011,36	5.588.575,08	4.300.563,18	261.961,44	4.562.524,62	943.000,54	83.049,92	1.026.050,46	952.266,21
31/01/2012	380.132,10	79.700,99	459.833,09	198.284,72	4.322,94	202.607,66	1.124.847,92	158.427,97	1.283.275,89	1.039.478,45
29/02/2012	535.260,76	27.337,88	562.598,64	213.902,88	8.330,66	222.233,54	1.446.205,80	177.435,19	1.623.640,99	1.332.565,03
31/03/2012	124.670,18	19.782,68	144.452,86	389.010,43	87.211,72	476.222,15	1.181.865,55	110.006,15	1.291.871,70	1.178.742,53
30/04/2012	215.626,39	42.397,49	258.023,88	182.922,27	9.810,70	192.732,97	1.214.569,67	142.592,94	1.357.162,61	1.129.082,85
31/05/2012	293.427,99	31.189,88	324.617,87	142.598,54	9.734,77	152.333,31	1.365.399,12	164.048,05	1.529.447,17	1.281.467,09
30/06/2012	241.554,31	33.691,00	275.245,31	281.311,44	22.653,33	303.964,77	1.325.641,99	175.085,72	1.500.727,71	1.089.302,76
	7.034.235,45	579.111,28	7.613.346,73	5.708.593,46	404.025,56	6.112.619,02				

Nota: El concepto "Morosas" incluye las operaciones impagadas a partir de más noventa días hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Delinquencies" includes the unpaid loans from more than ninety days until the day they are considered as default.



Movimiento Mensual Fallidos Monthly Defaults Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults		Recuperaciones / Recoveries		SALDO / BALANCE			SALDO INMUEBLES ADJUDICADOS/ BALANCE PROPERTIES				
	Activos Susp. Defaulted Ass.	Rendim. Susp. Defaulted Returns	Activos Susp. Defaulted Ass.	Rendim. Susp. Defaulted Returns	Activos Susp. Defaulted Ass.	Rendim. Susp. Defaulted Returns	Total Total	Valor Adjudicación Repossession Value	Valor Venta Sale Proceed	Deuda Total Total Debt	Resultado * Outcome *	
Saldo anterior												
Previous Balance	7.328.121,11	0,00	-3.564.095,51	0,00	3.764.025,60	0,00	3.764.025,60					
31/01/2012	213.190,53	0,00	-89.465,79	0,00	3.887.750,34	0,00	3.887.750,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29/02/2012	339.485,04	0,00	-5.045,01	0,00	4.222.190,37	0,00	4.222.190,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/03/2012	2.899.549,46	0,00	-469.143,02	0,00	6.652.596,81	0,00	6.652.596,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/04/2012	277.377,83	0,00	-41.969,97	0,00	6.888.004,67	0,00	6.888.004,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/05/2012	373.053,61	0,00	-21.574,10	0,00	7.239.484,18	0,00	7.239.484,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/06/2012	331.824,83	0,00	-8.682,36	0,00	7.562.626,65	0,00	7.562.626,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	11.762.602,41	0,00	-4.199.975,76	0,00								

* Resultado: Valor Venta menos la Deuda Total de los préstamos con inmuebles vendidos (Beneficio (+) / Pérdida (-) de las ventas)

* Outcome: Sale Proceed less the Total Debt of foreclosed loans with properties sold (Benefit (+) / Loss (-) on sale)



Impagados al / Loans in Arrears at 30/06/2012

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Classification by Aging. First Overdue Instalment

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount						
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido Principal Not Due	Deuda Total Total Debt		
HASTA 1 MES / Up to 1 month	31	58.379,48	7.860,27	66.239,75	2.706.392,41	2.772.632,16		
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	34	103.586,60	19.879,39	123.465,99	3.826.171,57	3.949.637,56		
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	21	52.630,65	5.638,63	58.269,28	716.872,04	775.141,32		
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	45	349.304,03	54.464,20	403.768,23	4.210.619,69	4.614.387,92		
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	42	976.337,96	120.621,52	1.096.959,48	4.594.861,86	5.691.821,34		
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Totales/Totals	173	1.540.238,72	208.464,01	1.748.702,73	16.054.917,57	17.803.620,30		

Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount								
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido Principal Not Due	Deuda Total Total Debt	Valor Garantía Appraisal Value	%Deuda / v.Tasación %Debt / Appraisal		
HASTA 1 MES / Up to 1 month	5	11.456,97	1.851,48	13.308,45	617.848,80	631.157,25	1.859.638,26	33,93979		
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	8	15.977,80	7.936,04	23.913,84	1.690.172,95	1.714.086,79	3.182.686,08	53,85661		
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	3	10.774,94	3.208,76	13.983,70	453.161,31	467.145,01	1.132.962,22	41,23218		
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	10	160.070,97	48.577,66	208.648,63	3.841.296,83	4.049.945,46	8.723.479,90	46,42580		
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	4	344.744,93	105.707,66	450.452,59	4.268.030,42	4.718.483,01	8.680.300,59	54,35852		
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000		
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000		
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000		
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000		
Totales/Totals	30	543.025,61	167.281,60	710.307,21	10.870.510,31	11.580.817,52	23.579.067,05	49,11483		

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final

Note: The intervals exclude the beginning of the period and include the ending



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN
SECURITISATION BONDS REPORTS

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie A

Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 5258													
Código ISIN / ISIN Code: ES0316876004													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
18/06/2012	1,42100 %	148,17	117,05	779.077,86	0,00	4.496,37	35.436,77	35,44 %	23.641.913,46	186.326.536,66	23.641.913,46	23.641.913,46	0,00
16/03/2012	1,97300 %	220,82	174,45	1.161.071,56	0,00	4.342,77	39.933,14	39,93 %	22.834.284,66	209.968.450,12	22.834.284,66	22.834.284,66	0,00
16/12/2011	2,07900 %	253,12	205,03	1.330.904,96	0,00	3.889,33	44.275,91	44,28 %	20.450.097,14	232.802.734,78	20.450.097,14	20.450.097,14	0,00
16/09/2011	2,02700 %	269,31	218,14	1.416.031,98	0,00	3.823,22	48.165,24	48,17 %	20.102.490,76	253.252.831,92	20.102.490,76	20.102.490,76	0,00
16/06/2011	1,72400 %	252,08	204,18	1.325.436,64	0,00	5.226,92	51.988,46	51,99 %	27.483.145,36	273.355.322,68	27.483.145,36	27.483.145,36	0,00
16/03/2011	1,57600 %	248,94	201,64	1.308.926,52	0,00	5.967,10	57.215,38	57,22 %	31.375.011,80	300.838.468,04	31.375.011,80	31.375.011,80	0,00
16/12/2010	1,42700 %	246,38	199,57	1.295.466,04	0,00	5.121,21	63.182,48	63,18 %	26.927.322,18	332.213.479,84	26.927.322,18	26.927.322,18	0,00
16/09/2010	1,27000 %	244,45	198,00	1.285.318,10	0,00	7.015,97	68.303,69	68,30 %	36.889.970,26	359.140.802,02	36.889.970,26	36.889.970,26	0,00
16/06/2010	1,19900 %	306,41	248,19	1.611.103,78	0,00	24.680,34	75.319,66	75,32 %	129.769.227,72	396.030.772,28	129.769.227,72	129.769.227,72	0,00
16/03/2010	1,26500 %	316,25	256,16	1.662.842,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	525.800.000,00	0,00	0,00	0,00
16/12/2009	1,32100 %	333,92	273,81	1.755.751,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	525.800.000,00	0,00	0,00	0,00
16/09/2009	1,83300 %	473,53	388,29	2.489.820,74	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	525.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2009							100.000,00			525.800.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 251													
Código ISIN / ISIN Code: ES0316876012													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
18/06/2012	2,12100 %	553,82	437,52	139.008,82	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/03/2012	2,67300 %	675,68	533,79	169.595,68	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/12/2011	2,77900 %	702,47	569,00	176.319,97	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/09/2011	2,72700 %	696,90	564,49	174.921,90	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/06/2011	2,42400 %	619,47	501,77	155.486,97	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/03/2011	2,27600 %	569,00	460,89	142.819,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/12/2010	2,12700 %	537,66	435,50	134.952,66	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/09/2010	1,97000 %	503,44	407,79	126.363,44	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/06/2010	1,89900 %	485,30	393,09	121.810,30	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/03/2010	1,96500 %	491,25	397,91	123.303,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/12/2009	2,02100 %	510,86	418,91	128.225,86	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/09/2009	2,53300 %	654,36	536,58	164.244,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.100.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2009							100.000,00			25.100.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie C

Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 691													
Código ISIN / ISIN Code: ES0316876020													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
18/06/2012	2,62100 %	684,37	540,65	472.899,67	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	69.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/03/2012	3,17300 %	802,06	633,63	554.223,46	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	69.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/12/2011	3,27900 %	828,86	671,38	572.742,26	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	69.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/09/2011	3,22700 %	824,68	667,99	569.853,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	69.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/06/2011	2,92400 %	747,24	605,26	516.342,84	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	69.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/03/2011	2,77600 %	694,00	562,14	479.554,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	69.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/12/2010	2,62700 %	664,05	537,88	458.858,55	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	69.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/09/2010	2,47000 %	631,22	511,29	436.173,02	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	69.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/06/2010	2,39900 %	613,08	496,59	423.638,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	69.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/03/2010	2,46500 %	616,25	499,16	425.828,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	69.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/12/2009	2,52100 %	637,25	522,55	440.339,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	69.100.000,00	0,00	0,00	0,00
16/09/2009	3,03300 %	783,53	642,49	541.419,23	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	69.100.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2009							100.000,00			69.100.000,00			

**Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 30/06/2012****Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada****Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates**

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)									
	% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.25	0.25	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50
	% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	2.93	2.96	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59
BONOS SERIE A / SERIES A BONDS (ISIN : ES0316876004)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	1.91	1.65	1.64	1.46	1.32	1.21	1.12	1.05
	Amortización Final / Final maturity	16/12/2016	16/03/2016	16/03/2016	16/09/2015	16/06/2015	16/03/2015	16/12/2014	16/09/2014
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	1.91	1.65	1.64	1.46	1.32	1.21	1.12	1.05
	Amortización Final / Final maturity	16/12/2016	16/03/2016	16/03/2016	16/09/2015	16/06/2015	16/03/2015	16/12/2014	16/09/2014
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS (ISIN : ES0316876012)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	5.45	4.57	4.56	3.95	3.53	3.21	2.96	2.76
	Amortización Final / Final maturity	18/06/2018	16/06/2017	16/06/2017	16/09/2016	16/06/2016	16/12/2015	16/09/2015	16/06/2015
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	5.45	4.57	4.56	3.95	3.53	3.21	2.96	2.76
	Amortización Final / Final maturity	18/06/2018	16/06/2017	16/06/2017	16/09/2016	16/06/2016	16/12/2015	16/09/2015	16/06/2015
BONOS SERIE C / SERIES C BONDS (ISIN : ES0316876020)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	8.96	6.67	6.66	5.77	5.20	4.70	4.36	4.03
	Amortización Final / Final maturity	16/06/2028	16/09/2020	16/09/2020	17/06/2019	17/09/2018	18/12/2017	18/09/2017	16/03/2017
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	6.32	5.31	5.31	4.56	4.05	3.78	3.29	3.04
	Amortización Final / Final maturity	17/09/2018	18/09/2017	18/09/2017	16/12/2016	16/06/2016	16/03/2016	16/09/2015	16/06/2015

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.

(3) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 3,7253%, Tasa Recuperación Morosidad - 82,9228%, Tasa Fallidos - 2,7808%, Tasa Recuperación Fallidos - 36,7427%. / Other used information source: Delinquency Rate - 3,7253%, Delinquency Recoveries Rate - 82,9228%, Default Rate - 2,7808% and Default Recoveries Rate - 36,7427%.