

# **GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.**

**BONOS DE TITULIZACION  
IMPORTE 620.000.000 EUROS  
EMISION 15/06/2009  
SERIES: A, B y C**

*SECURITISATION BONDS  
AMOUNT 620.000.000 EUROS  
CLOSING DATE 15/06/2009  
SERIES: A, B and C*

**INFORME TRIMESTRAL  
PRIMER TRIMESTRE - 2011**

*QUARTERLY REPORT  
FIRST QUARTER - 2011*



**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE  
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

**GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.****Informe Trimestral***Quarterly Report***Indice: / Index****1. Informes Contables / Financial Statements**

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

**2. Informes sobre los Préstamos Titulizados / Securitised Loans Reports**

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos / *Classification of the Loan Portfolio*
  - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
  - 2.1.2. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
  - 2.1.3. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
  - 2.1.4. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
  - 2.1.5. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
  - 2.1.6. Geográfica / *Geographic classification by Region*
  - 2.1.7. Garantía / *Classification by Types of Security*
  - 2.1.8. C.N.A.E. / *Classification by Economic Sectors*
  - 2.1.9. Periodo de Facturación / *Classification by Payment Frequency*
  - 2.1.10. Relación Principal - Valor de Tasación / *Current Loan to value*
  - 2.1.11. Clasificación por Veinte Mayores Deudores / *Classification by Top Twenty Obligors*
- 2.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
  - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
  - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / *Prepayment rates*
  - 2.2.3. Movimiento Mensual Impagados / *Monthly arrear rate*
  - 2.2.4. Movimiento Mensual Operaciones Morosas / *Monthly delinquency rate*
  - 2.2.5. Movimiento Mensual Operaciones Fallidas / *Monthly default rate*
  - 2.2.6. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans - Classification by Aging*

**3. Informes sobre los Bonos de Titulización / Securitisation Bonds Reports**

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

*Contact person who is primarily responsible of this report:*

Alba Arriola Cabello

[aarriola@gesticaixa.es](mailto:aarriola@gesticaixa.es)

<p style="text-align: center;"><b>COMUNICACIÓN DE HECHOS RELEVANTES A LA COMISION NACIONAL MERCADO DE VALORES</b></p>
---

A continuación se detallan los **HECHOS RELEVANTES** comunicados, durante el primer trimestre del ejercicio 2011, a la **COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**:

**Referencia: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.**

Barcelona, 22 de Febrero de 2011

Por la presente, comunicamos que el fondo de titulización **GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.**, constituido en Barcelona, a fecha 10 de Junio de 2009, con NIF V65124117 y con la calificación crediticia de los bonos de titulización de la Agencia de Calificación “**Moody’s Investors Service España, S.A.**” siguiente:

- Serie A “Aaa (sf)”
- Serie B “A3(sf)”
- Serie C “Ba2(sf)”

Ha obtenido, a fecha 22 de Febrero de 2011, la segunda calificación crediticia, de los bonos de titulización de la Agencia de Calificación “**DBRS**”, detallada a continuación:

- Serie A “AAA (sf)”
- Serie B —
- Serie C —

Habiéndose firmado, a fecha 22 de Febrero de 2011, la novación de la escritura de constitución y la novación de los contratos de Cuenta de Tesorería, Cuenta de Amortización, Agente de Pagos y CMOF.

**Referencia: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.**

Barcelona, 11 de Marzo de 2011

Comunicamos que en la última fecha de pago del citado Fondo (16 de Marzo de 2011), y de acuerdo con la prelación de pagos preestablecida, se ha procedido a la disposición parcial del Fondo de Reserva requerido (68.200.000,00 euros) situándose este en 67.621.020,11 euros.

**Referencia: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.**

Barcelona, 25 de Marzo de 2011

Por la presente comunicamos que la Agencia de Calificación “**Moody’s Investors Service**”, a fecha 24 de Marzo de 2011, **ha bajado la calificación para riesgos a corto plazo de “P-1 a P-2” y para riesgos a largo plazo de “A2 a A3”, de Banco de Sabadell, S.A.**, entidad cedente de los activos del fondo de titulización de referencia.

Esta bajada de rating provocará acciones correctoras a realizar, con un plazo máximo de treinta días hábiles (fecha tope 9 de Mayo de 2011), **en el Contrato de Permuta Financiera, en el Contrato de Agente de Pagos, en el Contrato de la Cuenta de Tesorería y en la periodicidad de los pagos a ingresar en la cuenta de Tesorería.**

**INFORMES CONTABLES**  
*FINANCIAL STATEMENTS*

Denominación del Fondo: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: Ejercicio: 2011

<b>BALANCE</b> (miles de euros)		<b>Periodo actual</b> 31/03/2011		<b>Periodo anterior</b> 31/12/2010
<b>ACTIVO</b>				
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	0008	297.618	1008	324.847
<b>I. Activos financieros a largo plazo</b>	0010	297.618	1010	324.847
1. Valores representativos de deuda	0100		1100	
1.1 Bancos centrales	0101		1101	
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102	
1.3 Entidades de crédito	0103		1103	
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104	
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105	
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106	
1.7 Activos dudosos	0107		1107	
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109	
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110	
2. Derechos de crédito	0200	297.618	1200	324.847
2.1 Participaciones hipotecarias	0201		1201	
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202	
2.3 Préstamos hipotecarios	0203		1203	
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204	
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205	
2.6 Préstamos a PYMES	0206		1206	
2.7 Préstamos a empresas	0207	297.618	1207	324.847
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208	
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209	
2.10 Bonos de Tesorería	0210		1210	
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211	
2.12 Créditos AAPP	0212		1212	
2.13 Préstamos Consumo	0213		1213	
2.14 Préstamos automoción	0214		1214	
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215		1215	
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216	
2.17 Derechos de crédito futuros	0217		1217	
2.18 Bonos de titulización	0218		1218	
2.19 Otros	0219		1219	
2.20 Activos dudosos	0220		1220	
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221		1221	
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222		1222	
2.23 ajustes por operaciones de cobertura	0223		1223	
3. Derivados	0230		1230	
3.1 Derivados de cobertura	0231		1231	
3.2 Derivados de negociación	0232		1232	
4. Otros activos financieros	0240		1240	
4.1 Garantías financieras	0241		1241	
4.2 Otros	0242		1242	
<b>II. Activos por impuesto diferido</b>	0250		1250	
<b>III. Otros activos no corrientes</b>	0260		1260	

Denominación del Fondo: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: Ejercicio: 2011

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2011		Periodo anterior 31/12/2010
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0270	164.869	1270	168.994
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0280		1280	
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0290	85.040	1290	91.411
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300		1300	
2. Valores representativos de deuda	0310		1310	
2.1 Bancos centrales	0311		1311	
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312	
2.3 Entidades de crédito	0313		1313	
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314	
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315	
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316	
2.7 Activos dudosos	0317		1317	
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319	
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320	
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330		1330	
3. Derechos de crédito	0400	85.040	1400	91.411
3.1 Participaciones hipotecarias	0401		1401	
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402	
3.3 Préstamos hipotecarios	0403		1403	
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404	
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405	
3.6 Préstamos a PYMES	0406		1406	
3.7 Préstamos a empresas	0407	82.081	1407	86.234
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408	
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409	
3.10 Bonos de Tesorería	0410		1410	
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411	
3.12 Créditos AAPP	0412		1412	
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413	
3.14 Préstamos automoción	0414		1414	
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415	
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416	
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417	
3.18 Bonos de titulación	0418		1418	
3.19 Otros	0419		1419	
3.20 Activos dudosos	0420	4.171	1420	6.415
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-841	1421	-831
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	-371	1422	-407
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423	
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424		1424	
4. Derivados	0430		1430	
4.1 Derivados de cobertura	0431		1431	
4.2 Derivados de negociación	0432		1432	
5. Otros activos financieros	0440		1440	
5.1 Garantías financieras	0441		1441	
5.2 Otros	0442		1442	
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0450	3.164	1450	
1. Comisiones	0451	3.164	1451	
2. Otros	0452		1452	
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	0460	76.665	1460	77.583
1. Tesorería	0461	76.665	1461	77.583
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462	
<b>TOTAL ACTIVO</b>	0500	462.487	1500	493.841

Denominación del Fondo: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: Ejercicio: 2011

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2011		Periodo anterior 31/12/2010
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0650	386.636	1650	412.251
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0660		1660	
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0700	386.636	1700	412.251
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	313.226	1710	340.436
1.1 Series no subordinadas	0711	219.026	1711	246.236
1.2 Series subordinadas	0712	94.200	1712	94.200
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713		1713	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715	
2. Deudas con entidades de crédito	0720	68.586	1720	66.991
2.1 Préstamo subordinado	0721	68.586	1721	68.586
2.2 Credito línea de liquidez	0722		1722	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724		1724	-1.595
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726	
3. Derivados	0730	4.824	1730	4.824
3.1 Derivados de cobertura	0731	4.824	1731	4.824
3.2 Derivados de negociación	0732		1732	
4. Otros pasivos financieros	0740		1740	
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741	
4.2 Otros	0742		1742	
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0750		1750	
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0760	80.675	1760	86.414
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0770		1770	
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0780		1780	
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0800	80.671	1800	86.411
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	4	1810	4
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	82.160	1820	86.320
2.1 Series no subordinadas	0821	81.812	1821	85.977
2.2 Series subordinadas	0822		1822	
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823		1823	
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	348	1824	343
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825		1825	
3. Deudas con entidades de crédito	0830	-1.502	1830	0
3.1 Préstamo subordinado	0831		1831	
3.2 Credito línea de liquidez	0832		1832	
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833	1.524	1833	996
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834	-3.123	1834	-1.088
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	97	1835	92
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836		1836	
4. Derivados	0840	9	1840	87
4.1 Derivados de cobertura	0841	9	1841	87
4.2 Derivados de negociación	0842		1842	
5. Otros pasivos financieros	0850		1850	
5.1 Importe bruto	0851		1851	
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852	
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>	0900	4	1900	3
1. Comisiones	0910	4	1910	3
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	2	1911	3
1.2 Comisión administrador	0912	2	1912	2
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913	
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914		1914	82
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915	
1.6 Otras comisiones del cedente	0916		1916	
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917		1917	-84
1.8 Otras comisiones	0918		1918	
2. Otros	0920		1920	
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0930	-4.824	1930	-4.824
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0940		1940	
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0950	-4.824	1950	-4.824
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0960		1960	
<b>XI. Gastos de constitución en transición</b>	0970		1970	
<b>TOTAL PASIVO</b>	1000	462.487	2000	493.841



Denominación del Fondo: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: Ejercicio: 2011

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)	P. corriente actual (2º semestre)	P. corriente anterior (2º semestre)	Acumulado actual 31/03/2011	Acumulado anterior 31/03/2010
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	<b>0100</b>	<b>1100</b>	<b>2100</b>	<b>2.973 3100</b>
1.1 Valores representativos de deuda	0110	1110	2110	3110
1.2 Derechos de crédito	0120	1120	2120	2.761 3120
1.3 Otros activos financieros	0130	1130	2130	212 3130
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	<b>0200</b>	<b>1200</b>	<b>2200</b>	<b>-3.013 3200</b>
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	1210	2210	-1.935 3210
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	1220	2220	-522 3220
2.3 Otros pasivos financieros	0230	1230	2230	-556 3230
<b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>	<b>0240</b>	<b>1240</b>	<b>2240</b>	<b>3240</b>
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	<b>0250</b>	<b>1250</b>	<b>2250</b>	<b>-40 3250</b>
<b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	<b>0300</b>	<b>1300</b>	<b>2300</b>	<b>3300</b>
4.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310	1310	2310	3310
4.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320	1320	2320	3320
4.3 Otros	0330	1330	2330	3330
<b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>	<b>0400</b>	<b>1400</b>	<b>2400</b>	<b>3400</b>
<b>6. Otros ingresos de explotación</b>	<b>0500</b>	<b>1500</b>	<b>2500</b>	<b>3500</b>
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	<b>0600</b>	<b>1600</b>	<b>2600</b>	<b>-25 3600</b>
7.1 Servicios exteriores	0610	1610	2610	0 3610
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	1611	2611	3611
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0612	1612	2612	3612
7.1.3 Publicidad y propaganda	0613	1613	2613	3613
7.1.4 Otros servicios	0614	1614	2614	3614
7.2 Tributos	0620	1620	2620	3620
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0630	1630	2630	-25 3630
7.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	1631	2631	-15 3631
7.3.2 Comisión administrador	0632	1632	2632	-10 3632
7.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633	1633	2633	3633
7.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634	1634	2634	3634
7.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0635	1635	2635	3635
7.3.6 Otras comisiones del cedente	0636	1636	2636	3636
7.3.7 Otros gastos	0637	1637	2637	3637
<b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	<b>0700</b>	<b>1700</b>	<b>2700</b>	<b>-3.536 3700</b>
8.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710	1710	2710	3710
8.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720	1720	2720	-3.536 3720
8.3 Deterioro neto de derivados	0730	1730	2730	3730
8.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740	1740	2740	3740
<b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	<b>0750</b>	<b>1750</b>	<b>2750</b>	<b>3750</b>
<b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>	<b>0800</b>	<b>1800</b>	<b>2800</b>	<b>3800</b>
<b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	<b>0850</b>	<b>1850</b>	<b>2850</b>	<b>3.601 3850</b>
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>0900</b>	<b>0 1900</b>	<b>0 2900</b>	<b>0 3900</b>
<b>12. Impuesto sobre beneficios</b>	<b>0950</b>	<b>1950</b>	<b>2950</b>	<b>3950</b>
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	<b>3000</b>	<b>4000</b>	<b>5000</b>	<b>0 6000</b>

**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 16 DE MARZO DE 2011**  
*AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 16th MARCH 2011*
**CUENTA DE TESORERÍA / TREASURY ACCOUNT**
**1/ Origen de Fondos / Funds Source:**

▪ <b>Cuenta Tesorería / Treasury Account</b>	<b>11/03/2011</b>	<b>101.575.587,82</b>
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	67.664.418,12	
	<b>Total</b>	<b>101.575.587,82</b>

**2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:**

▪ <b>Gastos Ordinarios y Extraordinarios / Ordinary and Extraordinary Expenses</b>		<b>0,00</b>
▪ <b>Comisión Gestora / Management Company Fee</b>		<b>14.792,40</b>
▪ <b>Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee</b>		<b>193,13</b>
▪ <b>Intereses netos Swap / Interests Swap (net paid)</b>		<b>633.270,85</b>
▪ <b>Intereses Impagados Bonos A / Unpaid Series A Bond Interest</b>		<b>0,00</b>
▪ <b>Intereses de los Bonos A / Series A Bond Interests</b>		<b>1.308.926,52</b>
▪ <b>Intereses de los Bonos B / Series B Bond Interests</b>		<b>142.819,00</b>
▪ <b>Intereses de los Bonos C / Series C Bond Interests</b>		<b>479.554,00</b>
▪ <b>Fondos Disponibles Amortización / Amount for Available Funds Amortisation</b>		<b>0,00</b>
▪ <b>Amortización de los Bonos A / Series A Bond Amortisation</b>		<b>31.375.011,80</b>
▪ <b>Amortización de los Bonos B / Series B Bond Amortisation</b>		<b>0,00</b>
▪ <b>Amortización de los Bonos C / Series C Bond Amortisation</b>		<b>0,00</b>
▪ <b>Intereses Serie B por postergamiento / Deferred Series B Bond Interests</b>		<b>0,00</b>
▪ <b>Intereses Serie C por postergamiento / Deferred Series C Bond Interests</b>		<b>0,00</b>
▪ <b>Dotación Fondo de Reserva / Replenishment of the Reserve Fund</b>		<b>67.621.020,11</b>
▪ <b>Intereses Préstamo Fondo de Reserva / Interest on Reserve Fund Loan</b>		<b>0,00</b>
▪ <b>Amortización Préstamo Fondo de Reserva / Reserve Fund Loan Repayment</b>		<b>0,00</b>
▪ <b>Gastos Resolución Swap / Termination Swap Expenses</b>		<b>0,00</b>
▪ <b>Intereses Devengados Préstamo Gastos de Constitución / Interests on Start-up Loan</b>		<b>0,00</b>
▪ <b>Amortización Préstamo Gastos de Constitución / Start-up Loan Repayment</b>		<b>0,00</b>
▪ <b>Comisión Administración / Servicing Fee</b>		<b>0,00</b>
▪ <b>Comisión Intermediación Financiera Pendiente de Pago / Outstanding Financial Intermediation Fee</b>	<b>16/12/2010</b>	<b>0,00</b>
▪ <b>Comisión Intermediación Financiera Pagada a Cuenta / Paid Financial Intermediation Fee</b>	<b>16/03/2011</b>	<b>0,00</b>
	<b>Total</b>	<b>101.575.587,82</b>

**3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:**

▪ <b>Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / Treasury Account Balance after Application</b>		
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	<b>67.621.020,11</b>	
	<b>Total</b>	<b>67.621.020,11</b>



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## **INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA**

*CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO*

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2011

### Loan Portfolio at 31/03/2011

### Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	1	0,02700	3.996,05	0,00104	3,750000	2,181000	3,750000	3,750000	1,675565	21/05/2011
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	1	0,02700	169.257,71	0,04423	2,100000	0,750000	2,100000	2,100000	42,020534	30/09/2014
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	2	0,05400	189.352,27	0,04948	3,750000	0,969192	3,750000	3,750000	10,141072	02/02/2012
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	7	0,18898	404.240,54	0,10562	3,750000	0,982705	3,750000	3,750000	32,701957	20/12/2013
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	4	0,10799	260.827,96	0,06815	4,000000	0,926986	4,000000	4,000000	33,063195	31/12/2013
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	28	0,75594	4.567.341,55	1,19340	2,893950	0,974171	2,100000	7,250000	26,671407	19/06/2013
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	19	0,51296	3.477.889,13	0,90874	2,804431	0,853171	1,900000	6,750000	30,157176	03/10/2013
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	12	0,32397	1.085.157,14	0,28354	3,586314	1,014199	2,500000	3,750000	43,587748	16/11/2014
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	10	0,26998	2.916.262,29	0,76199	2,827805	0,978695	1,900000	4,200000	78,915660	26/10/2017
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	12	0,32397	7.670.886,73	2,00433	2,392356	0,812159	1,900000	3,750000	30,787037	23/10/2013
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	31	0,83693	10.684.874,10	2,79186	1,935896	0,525868	1,540000	3,750000	41,510059	14/09/2014
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	26	0,70194	7.138.462,36	1,86521	1,904330	0,456084	1,329000	3,750000	55,459336	13/11/2015
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	57	1,53888	13.056.496,02	3,41154	2,101732	0,556144	1,600000	3,918000	81,319485	08/01/2018
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	24	0,64795	20.062.024,71	5,24202	2,781040	0,740160	1,781000	5,000000	101,014832	30/08/2019
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	102	2,75378	31.842.804,48	8,32022	2,569603	0,734654	1,614000	4,807000	104,684601	20/12/2019
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	137	3,69870	29.423.558,22	7,68810	2,725895	0,957499	1,500000	6,550000	113,679050	19/09/2020
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	320	8,63931	32.360.525,88	8,45550	3,011164	0,746755	1,492000	7,150000	99,867368	26/07/2019
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	342	9,23326	27.771.869,82	7,25653	2,787717	0,975280	1,537000	7,000000	102,283027	08/10/2019
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	1282	34,61123	105.275.115,34	27,50739	2,728412	0,991949	1,436000	8,250000	79,570174	15/11/2017
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	1102	29,75162	71.441.880,14	18,66709	2,816346	1,334942	1,517000	9,750000	62,730941	21/06/2016

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2011

### Loan Portfolio at 31/03/2011

### Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	185	4,99460	12.912.880,53	3,37401	3,541773	2,849001	1,634000	8,250000	47,533865	16/03/2015
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>3704</b>	<b>100,00000</b>	<b>382.715.702,97</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,732260	1,016286			80,795584	23/12/2017
Media Simple / Arithmetic Average:			103.324,97		3,043830	1,522915			32,681867	19/12/2013
Mínimo / Minimum:			846,38		1,329000	0,250000			0,032854	01/04/2011
Máximo / Maximum:			9.915.885,47		9,750000	9,750000			204,024641	31/03/2028

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2011

### Loan Portfolio at 31/03/2011

#### Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
01.00 01.49	3	0,08099	4.993.314,16	1,30471	1,341045	0,310430	1,329000	1,492000	40,417777	12/08/2014
01.50 01.99	1000	26,99784	102.015.313,97	26,65564	1,842868	0,572233	1,500000	1,998000	67,686306	19/11/2016
02.00 02.49	1053	28,42873	96.054.628,62	25,09817	2,160465	0,765327	2,000000	2,497000	69,114462	01/01/2017
02.50 02.99	149	4,02268	37.970.935,46	9,92145	2,678773	0,887642	2,500000	2,978000	100,636931	19/08/2019
03.00 03.49	133	3,59071	46.864.695,78	12,24530	3,030619	0,985964	3,000000	3,421000	108,367395	10/04/2020
03.50 03.99	248	6,69546	38.516.410,76	10,06397	3,686489	1,036593	3,500000	3,918000	101,005691	30/08/2019
04.00 04.49	665	17,95356	40.008.219,23	10,45377	4,227842	1,262387	4,000000	4,472000	83,956227	29/03/2018
04.50 04.99	96	2,59179	5.289.252,00	1,38203	4,667942	4,462099	4,500000	4,995000	83,009854	28/02/2018
05.00 05.49	123	3,32073	3.306.494,85	0,86396	5,276483	4,788052	5,000000	5,495000	57,490359	13/01/2016
05.50 05.99	115	3,10475	5.830.121,65	1,52336	5,713443	5,666385	5,500000	5,996000	58,441791	11/02/2016
06.00 06.49	28	0,75594	585.879,30	0,15308	6,173446	5,961681	6,000000	6,370000	40,435953	12/08/2014
06.50 06.99	31	0,83693	392.598,37	0,10258	6,700534	6,213548	6,500000	6,980000	23,001025	28/02/2013
07.00 07.49	20	0,53996	355.303,08	0,09284	7,144553	6,815170	7,000000	7,450000	29,727424	20/09/2013
07.50 07.99	18	0,48596	218.589,91	0,05712	7,633868	7,633868	7,500000	7,950000	23,289187	08/03/2013
08.00 08.49	11	0,29698	149.032,97	0,03894	8,093476	8,093476	8,000000	8,250000	30,590990	17/10/2013
08.50 08.99	8	0,21598	109.551,30	0,02862	8,623816	8,623816	8,500000	8,750000	23,504757	15/03/2013
09.00 09.49	2	0,05400	31.619,97	0,00826	9,250000	9,250000	9,250000	9,250000	28,290675	08/08/2013



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2011

### Loan Portfolio at 31/03/2011

#### Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
09.50 09.99	1	0,02700	23.741,59	0,00620	9,750000	9,750000	9,750000	9,750000	26,973306	29/06/2013
Total Cartera/Total		3704	100,00000	382.715.702,97	100,00000					
Media Ponderada / Weighted Average:					2,732260	1,016286			80,795584	23/12/2017
Media Simple / Arithmetic Average:			103.324,97		3,043830	1,522915			32,681867	19/12/2013
Mínimo / Minimum:			846,38		1,329000	0,250000			0,032854	01/04/2011
Máximo / Maximum:			9.915.885,47		9,750000	9,750000			204,024641	31/03/2028

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2011

### Loan Portfolio at 31/03/2011

### Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
0,00	49,999.99	2723	73,51512	49.147.628,67	12,84181	3,012473	1,579823	1,500000	9,750000	27,412628	12/07/2013
50,000.00	99,999.99	379	10,23218	26.580.706,92	6,94529	2,534620	1,014673	1,492000	6,000000	42,132743	03/10/2014
100,000.00	149,999.99	177	4,77862	21.431.004,91	5,59972	2,818371	1,248340	1,726000	6,370000	56,745735	22/12/2015
150,000.00	199,999.99	86	2,32181	14.830.970,55	3,87519	2,679755	1,157591	1,550000	5,195000	65,257449	06/09/2016
200,000.00	249,999.99	63	1,70086	14.121.299,15	3,68976	2,747120	1,045153	1,627000	5,950000	81,244833	05/01/2018
250,000.00	299,999.99	47	1,26890	12.941.871,58	3,38159	3,012202	1,087488	1,537000	5,577000	73,493977	14/05/2017
300,000.00	349,999.99	32	0,86393	10.276.219,48	2,68508	2,708093	0,862660	1,600000	4,250000	86,488413	14/06/2018
350,000.00	399,999.99	30	0,80994	11.097.549,52	2,89968	3,214725	1,328683	1,570000	5,577000	86,715632	21/06/2018
400,000.00	449,999.99	23	0,62095	9.877.951,57	2,58102	2,892301	1,228655	1,436000	5,600000	76,843004	24/08/2017
450,000.00	499,999.99	13	0,35097	6.207.448,63	1,62195	3,065946	0,780328	1,951000	4,250000	84,511750	15/04/2018
500,000.00	549,999.99	13	0,35097	6.838.965,85	1,78696	2,983659	0,958063	1,798000	4,250000	96,487804	14/04/2019
550,000.00	599,999.99	11	0,29698	6.398.052,17	1,67175	2,641259	0,819964	1,781000	4,250000	93,973476	28/01/2019
600,000.00	649,999.99	9	0,24298	5.592.128,22	1,46117	2,958662	1,326169	1,870000	5,701000	101,013944	30/08/2019
650,000.00	699,999.99	4	0,10799	2.676.599,27	0,69937	3,464090	1,928713	1,900000	5,810000	64,574523	16/08/2016
700,000.00	749,999.99	9	0,24298	6.563.463,22	1,71497	3,334851	1,161238	1,808000	5,375000	110,471217	13/06/2020
750,000.00	799,999.99	4	0,10799	3.108.351,23	0,81218	2,656607	0,939141	1,998000	3,000000	114,040599	30/09/2020
800,000.00	849,999.99	2	0,05400	1.653.195,96	0,43196	2,871150	0,956891	2,500000	3,250000	81,714094	20/01/2018
850,000.00	899,999.99	6	0,16199	5.251.201,36	1,37209	2,863003	0,907492	1,875000	4,250000	95,823739	25/03/2019
900,000.00	949,999.99	7	0,18898	6.488.911,45	1,69549	2,889991	0,735287	2,250000	3,750000	87,833664	25/07/2018
950,000.00	999,999.99	3	0,08099	2.885.912,17	0,75406	3,250359	1,580197	2,500000	4,250000	97,859830	26/05/2019
1,000,000.00	1,049,999.99	2	0,05400	2.041.688,55	0,53347	2,201228	0,936268	2,127000	2,276000	68,086109	01/12/2016
1,050,000.00	1,099,999.99	3	0,08099	3.229.552,17	0,84385	2,851890	0,823028	1,900000	3,500000	99,743124	22/07/2019
1,100,000.00	1,149,999.99	4	0,10799	4.481.413,62	1,17095	2,299108	0,962066	1,731000	3,000000	91,014990	30/10/2018
1,150,000.00	1,199,999.99	3	0,08099	3.557.482,75	0,92954	2,340054	1,578122	1,900000	3,127000	74,000534	30/05/2017
1,200,000.00	1,249,999.99	2	0,05400	2.434.772,14	0,63618	2,438131	0,696972	2,375000	2,500000	76,043372	31/07/2017
1,250,000.00	1,299,999.99	3	0,08099	3.833.929,59	1,00177	3,032718	0,936943	2,231000	4,250000	115,086794	31/10/2020
1,300,000.00	1,349,999.99	4	0,10799	5.313.949,09	1,38848	2,228988	0,775972	1,874000	2,750000	103,571392	16/11/2019



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2011

### Loan Portfolio at 31/03/2011

### Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals		Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate		Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
1,400,000.00	1,449,999.99	2	0,05400	2.831.496,15	0,73984	3,227128	0,702321	2,950000	3,500000	137,693391	20/09/2022
1,500,000.00	1,549,999.99	2	0,05400	3.029.932,77	0,79169	3,269441	1,050994	2,791000	3,750000	102,014803	30/09/2019
1,550,000.00	1,599,999.99	2	0,05400	3.146.261,57	0,82209	2,328971	0,635509	1,908000	2,750000	90,773683	22/10/2018
1,600,000.00	1,649,999.99	1	0,02700	1.605.269,14	0,41944	3,000000	0,900000	3,000000	3,000000	139,728953	21/11/2022
1,650,000.00	1,699,999.99	3	0,08099	5.034.911,97	1,31557	3,127784	0,832384	2,375000	4,250000	110,372442	10/06/2020
1,700,000.00	1,749,999.99	2	0,05400	3.455.038,86	0,90277	2,193621	0,947588	1,900000	2,492000	34,035481	29/01/2014
1,800,000.00	1,849,999.99	1	0,02700	1.833.138,77	0,47898	3,750000	0,750000	3,750000	3,750000	76,123203	03/08/2017
1,950,000.00	1,999,999.99	1	0,02700	1.996.509,11	0,52167	3,750000	0,754000	3,750000	3,750000	112,558522	16/08/2020
2,050,000.00	2,099,999.99	2	0,05400	4.152.108,23	1,08491	3,415571	2,654223	2,226000	4,600000	73,624315	18/05/2017
2,100,000.00	2,149,999.99	1	0,02700	2.106.791,77	0,55048	1,800000	0,500000	1,800000	1,800000	83,318275	10/03/2018
2,350,000.00	2,399,999.99	1	0,02700	2.362.200,16	0,61722	1,600000	0,500000	1,600000	1,600000	113,905544	26/09/2020
2,450,000.00	2,499,999.99	2	0,05400	4.971.645,37	1,29904	2,478450	0,500000	2,054000	2,900000	108,743285	21/04/2020
2,500,000.00	2,549,999.99	1	0,02700	2.541.696,17	0,66412	3,750000	0,800000	3,750000	3,750000	140,845996	24/12/2022
2,600,000.00	2,649,999.99	2	0,05400	5.271.244,56	1,37733	2,593599	0,589783	1,690000	3,500000	112,794478	23/08/2020
2,750,000.00	2,799,999.99	2	0,05400	5.584.044,93	1,45906	2,374332	0,600089	2,000000	2,750000	115,554877	15/11/2020
2,800,000.00	2,849,999.99	1	0,02700	2.807.889,04	0,73367	1,690000	0,450000	1,690000	1,690000	84,862423	26/04/2018
2,850,000.00	2,899,999.99	2	0,05400	5.721.190,81	1,49489	3,120846	0,874538	2,000000	4,250000	114,752786	21/10/2020
3,050,000.00	3,099,999.99	1	0,02700	3.091.440,46	0,80776	3,750000	0,500000	3,750000	3,750000	190,981520	28/02/2027
3,700,000.00	3,749,999.99	1	0,02700	3.739.873,33	0,97719	2,501000	0,800000	2,501000	2,501000	106,283368	06/02/2020
3,850,000.00	3,899,999.99	1	0,02700	3.886.026,59	1,01538	2,240000	0,500000	2,240000	2,240000	94,587269	16/02/2019
3,950,000.00	3,999,999.99	1	0,02700	3.957.288,61	1,03400	2,177000	0,750000	2,177000	2,177000	123,926078	28/07/2021
4,100,000.00	4,149,999.99	1	0,02700	4.132.548,18	1,07980	2,184000	0,650000	2,184000	2,184000	117,618070	17/01/2021
4,450,000.00	4,499,999.99	1	0,02700	4.472.502,09	1,16862	1,329000	0,300000	1,329000	1,329000	42,874743	26/10/2014
4,900,000.00	4,949,999.99	1	0,02700	4.933.102,58	1,28897	3,000000	1,100000	3,000000	3,000000	142,948665	26/02/2023
5,300,000.00	5,349,999.99	1	0,02700	5.347.715,80	1,39731	1,959000	0,700000	1,959000	1,959000	145,281314	08/05/2023
5,700,000.00	5,749,999.99	1	0,02700	5.707.124,55	1,49122	1,540000	0,300000	1,540000	1,540000	36,862423	26/04/2014
6,000,000.00	6,049,999.99	1	0,02700	6.003.417,22	1,56864	2,200000	0,800000	2,200000	2,200000	27,170431	05/07/2013



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2011

### Loan Portfolio at 31/03/2011

### Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals		Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
					%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
6,400,000.00	6,449,999.99	1	0,02700	6.446.822,71	1,68449	1,918000	0,390000	1,918000	1,918000	104,410678	12/12/2019
6,800,000.00	6,849,999.99	1	0,02700	6.827.775,92	1,78403	3,000000	0,650000	3,000000	3,000000	150,669405	20/10/2023
6,900,000.00	6,949,999.99	1	0,02700	6.940.590,29	1,81351	1,900000	0,500000	1,900000	1,900000	134,997947	30/06/2022
9,900,000.00	9,949,999.99	1	0,02700	9.915.885,47	2,59093	3,000000	0,750000	3,000000	3,000000	112,065708	31/07/2020
Total Cartera/Total		3704	100,00000	382.715.702,97	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:						2,732260	1,016286			80,795584	23/12/2017
Media Simple / Arithmetic Average:						103.324,97	3,043830	1,522915		32,681867	19/12/2013
Mínimo / Minimum:						846,38	1,329000	0,250000		0,032854	01/04/2011
Máximo / Maximum:						9.915.885,47	9,750000	9,750000		204,024641	31/03/2028

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2011

### Loan Portfolio at 31/03/2011

#### Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Índice 023 MIBOR (IND.OFIC)	20	0,53996	5.192.247,02	1,35669	3,412827	3,822511	3,029000	3,917000	43,809954	23/11/2014
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	3279	88,52592	363.009.641,43	94,85099	2,614829	0,799842	1,329000	7,375000	82,213066	04/02/2018
Índice 000 TIPO FIJO	405	10,93413	14.513.814,52	3,79232	5,425925	5,425925	3,918000	9,750000	58,573921	15/02/2016
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>3704</b>	<b>100,00000</b>	<b>382.715.702,97</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,732260	1,016286			80,795584	23/12/2017
Media Simple / Arithmetic Average:					103.324,97	3,043830	1,522915		32,681867	19/12/2013
Mínimo / Minimum:					846,38	1,329000	0,250000		0,032854	01/04/2011
Máximo / Maximum:					9.915.885,47	9,750000	9,750000		204,024641	31/03/2028

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2011

### Loan Portfolio at 31/03/2011

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	226	6,10151	1.318.843,63	0,34460	2,837200	1,018242	1,600000	7,750000	2,234818	07/06/2011
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	287	7,74838	3.428.261,42	0,89577	2,878356	1,197604	1,500000	8,750000	6,666736	19/10/2011
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	428	11,55508	6.906.506,46	1,80460	3,158840	1,333560	1,492000	8,250000	12,409182	11/04/2012
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	309	8,34233	7.963.977,14	2,08091	3,007793	1,263985	1,436000	8,750000	18,882770	25/10/2012
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	905	24,43305	33.137.887,87	8,65862	2,570026	1,126089	1,572000	9,750000	24,149956	04/04/2013
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	454	12,25702	28.184.655,10	7,36438	2,519432	1,125951	1,520000	9,250000	29,283892	07/09/2013
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	167	4,50864	17.898.064,38	4,67660	2,647069	1,627022	1,540000	8,250000	35,992746	30/03/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	77	2,07883	11.880.498,48	3,10426	2,219369	0,668914	1,329000	6,500000	42,771454	22/10/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	310	8,36933	28.589.150,27	7,47008	2,441204	1,159657	1,585000	8,000000	48,854384	26/04/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	136	3,67171	20.147.563,59	5,26437	2,566954	1,270982	1,640000	8,000000	54,043758	30/09/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	39	1,05292	5.418.189,55	1,41572	3,141057	2,082254	1,614000	7,250000	59,078512	02/03/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	10	0,26998	2.333.948,31	0,60984	2,378695	0,648750	1,800000	3,750000	67,008290	29/10/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	22	0,59395	6.432.086,95	1,68064	2,603696	0,697210	1,800000	3,750000	71,659715	20/03/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	32	0,86393	7.346.495,41	1,91957	3,068088	0,708402	1,537000	4,250000	78,057487	30/09/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	54	1,45788	29.756.294,16	7,77504	2,596001	0,684871	1,690000	6,370000	84,158459	04/04/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	45	1,21490	11.310.519,49	2,95533	2,577850	0,923252	1,550000	4,250000	89,562093	16/09/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	26	0,70194	15.013.173,50	3,92280	3,068246	0,777132	2,100000	5,107000	95,648346	20/03/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	18	0,48596	12.296.480,15	3,21295	2,550416	0,748267	1,870000	5,950000	102,822516	24/10/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	26	0,70194	18.797.588,35	4,91163	2,716587	1,033631	1,875000	5,600000	108,779732	22/04/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	13	0,35097	19.287.595,70	5,03967	2,973789	0,854038	1,600000	5,950000	113,041004	30/08/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	17	0,45896	11.912.998,68	3,11275	2,809916	0,859202	1,750000	5,500000	119,479906	14/03/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	16	0,43197	12.606.104,97	3,29386	3,055806	1,356627	2,000000	4,600000	125,957136	27/09/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	10	0,26998	12.076.305,31	3,15542	2,406131	0,585055	1,900000	4,250000	133,985446	30/05/2022
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	18	0,48596	12.799.426,26	3,34437	3,363329	0,808105	2,035000	4,250000	140,030274	30/11/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	34	0,91793	24.324.232,10	6,35569	2,752549	0,955378	1,821000	5,800000	144,266853	08/04/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	11	0,29698	10.911.194,31	2,85099	3,359393	1,207319	2,375000	5,375000	150,492400	14/10/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	3	0,08099	1.675.278,35	0,43773	2,302074	0,759088	2,000000	4,250000	154,803012	22/02/2024

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2011

### Loan Portfolio at 31/03/2011

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	1	0,02700	385.521,49	0,10073	4,250000	0,750000	4,250000	4,250000	163,975359	28/11/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	5	0,13499	3.067.558,44	0,80152	2,474357	0,946422	2,375000	2,625000	167,127683	03/03/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	2	0,05400	1.974.868,46	0,51601	3,500000	0,861214	3,500000	3,500000	179,953497	29/03/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	1	0,02700	3.091.440,46	0,80776	3,750000	0,500000	3,750000	3,750000	190,981520	28/02/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	1	0,02700	228.667,81	0,05975	2,400000	0,900000	2,400000	2,400000	197,913758	26/09/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	1	0,02700	214.326,42	0,05600	4,250000	0,900000	4,250000	4,250000	204,024641	31/03/2028
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>3704</b>	<b>100,00000</b>	<b>382.715.702,97</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,732260	1,016286			80,795584	23/12/2017
Media Simple / Arithmetic Average:			103.324,97		3,043830	1,522915			32,681867	19/12/2013
Mínimo / Minimum:			846,38		1,329000	0,250000			0,032854	01/04/2011
Máximo / Maximum:			9.915.885,47		9,750000	9,750000			204,024641	31/03/2028

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2011

### Loan Portfolio at 31/03/2011

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
33 ASTURIAS	262	7,07343	18.157.956,79	4,74450	2,756723	1,535392	1,600000	7,500000	77,930278	27/09/2017
<b>PRINCIPADO DE ASTURIAS</b>	<b>262</b>	<b>7,07340</b>	<b>18.157.956,79</b>	<b>4,74450</b>	<b>2,756723</b>	<b>1,535392</b>	<b>1,600000</b>	<b>7,500000</b>	<b>77,930278</b>	<b>27/09/2017</b>
07 BALEARES	84	2,26782	3.580.083,97	0,93544	3,281188	1,265003	1,758000	7,000000	47,509076	16/03/2015
<b>BALEARES</b>	<b>84</b>	<b>2,26780</b>	<b>3.580.083,97</b>	<b>0,93540</b>	<b>3,281188</b>	<b>1,265003</b>	<b>1,758000</b>	<b>7,000000</b>	<b>47,509076</b>	<b>16/03/2015</b>
39 SANTANDER	19	0,51296	559.017,51	0,14607	2,591240	0,946455	1,586000	7,250000	49,262533	08/05/2015
<b>CANTABRIA</b>	<b>19</b>	<b>0,51300</b>	<b>559.017,51</b>	<b>0,14610</b>	<b>2,591240</b>	<b>0,946455</b>	<b>1,586000</b>	<b>7,250000</b>	<b>49,262533</b>	<b>08/05/2015</b>
28 MADRID	649	17,52160	83.309.548,89	21,76800	2,780932	0,928088	1,436000	9,750000	72,555305	16/04/2017
<b>COMUNIDAD DE MADRID</b>	<b>649</b>	<b>17,52160</b>	<b>83.309.548,89</b>	<b>21,76800</b>	<b>2,780932</b>	<b>0,928088</b>	<b>1,436000</b>	<b>9,750000</b>	<b>72,555305</b>	<b>16/04/2017</b>
30 MURCIA	29	0,78294	4.300.902,19	1,12379	3,609442	0,681320	1,640000	8,250000	160,120081	02/08/2024
<b>REGION DE MURCIA</b>	<b>29</b>	<b>0,78290</b>	<b>4.300.902,19</b>	<b>1,12380</b>	<b>3,609442</b>	<b>0,681320</b>	<b>1,640000</b>	<b>8,250000</b>	<b>160,120081</b>	<b>02/08/2024</b>
31 NAVARRA	38	1,02592	1.125.677,97	0,29413	2,430283	0,733636	1,782000	6,250000	65,371868	09/09/2016
<b>COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA</b>	<b>38</b>	<b>1,02590</b>	<b>1.125.677,97</b>	<b>0,29410</b>	<b>2,430283</b>	<b>0,733636</b>	<b>1,782000</b>	<b>6,250000</b>	<b>65,371868</b>	<b>09/09/2016</b>
26 LA RIOJA	22	0,59395	1.527.924,90	0,39923	2,087598	0,678827	1,626000	5,375000	37,447047	13/05/2014
<b>LAS RIOJA</b>	<b>22</b>	<b>0,59400</b>	<b>1.527.924,90</b>	<b>0,39920</b>	<b>2,087598</b>	<b>0,678827</b>	<b>1,626000</b>	<b>5,375000</b>	<b>37,447047</b>	<b>13/05/2014</b>
35 LAS PALMAS	26	0,70194	1.186.509,76	0,31002	4,059797	1,299326	1,771000	4,250000	47,965328	29/03/2015
38 TENERIFE	13	0,35097	2.525.493,22	0,65989	2,294664	0,780733	1,910000	7,000000	50,088664	02/06/2015
<b>CANARIAS</b>	<b>39</b>	<b>1,05290</b>	<b>3.712.002,98</b>	<b>0,96990</b>	<b>3,471419</b>	<b>1,126462</b>	<b>1,771000</b>	<b>7,000000</b>	<b>48,673106</b>	<b>20/04/2015</b>
06 BADAJOZ	3	0,08099	49.446,23	0,01292	3,195855	1,858686	2,274000	4,288000	26,112785	02/06/2013
10 CACERES	1	0,02700	23.737,18	0,00620	1,819000	0,682000	1,819000	1,819000	29,108830	02/09/2013
<b>EXTREMADURA</b>	<b>4</b>	<b>0,10800</b>	<b>73.183,41</b>	<b>0,01910</b>	<b>2,851641</b>	<b>1,564515</b>	<b>1,819000</b>	<b>4,288000</b>	<b>26,861796</b>	<b>25/06/2013</b>
22 HUESCA	9	0,24298	238.636,74	0,06235	3,002419	1,416575	1,822000	4,754000	35,417486	13/03/2014
44 TERUEL	3	0,08099	37.193,32	0,00972	5,617030	4,992147	1,930000	9,250000	26,955430	28/06/2013
50 ZARAGOZA	44	1,18790	8.865.114,24	2,31637	2,704628	0,855442	1,756000	6,143000	77,033385	30/08/2017
<b>ARAGON</b>	<b>56</b>	<b>1,51190</b>	<b>9.140.944,30</b>	<b>2,38840</b>	<b>2,908509</b>	<b>1,167233</b>	<b>1,756000</b>	<b>9,250000</b>	<b>67,662368</b>	<b>18/11/2016</b>
01 ALAVA	16	0,43197	2.609.783,34	0,68191	1,988631	0,690984	1,750000	4,693000	70,744900	20/02/2017
20 GUIPUZCOA	10	0,26998	1.285.118,62	0,33579	2,267717	0,801108	1,807000	4,560000	42,434406	12/10/2014

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2011

### Loan Portfolio at 31/03/2011

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
48 VIZCAYA	49	1,32289	3.950.581,72	1,03225	2,300471	0,839245	1,732000	5,522000	43,328075	08/11/2014
<b>PAIS VASCO</b>	<b>75</b>	<b>2,02480</b>	<b>7.845.483,68</b>	<b>2,05000</b>	<b>2,229578</b>	<b>0,802531</b>	<b>1,732000</b>	<b>5,522000</b>	<b>49,057842</b>	<b>02/05/2015</b>
03 ALICANTE	67	1,80886	4.128.731,35	1,07880	2,710184	1,086013	1,700000	8,500000	64,242764	06/08/2016
12 CASTELLON	40	1,07991	2.494.973,45	0,65191	3,209424	1,031171	1,800000	7,750000	57,449504	12/01/2016
46 VALENCIA	242	6,53348	14.851.988,88	3,88068	2,740741	1,063451	1,659000	7,750000	66,130382	02/10/2016
<b>COMUNIDAD VALENCIANA</b>	<b>349</b>	<b>9,42230</b>	<b>21.475.693,68</b>	<b>5,61140</b>	<b>2,788592</b>	<b>1,064083</b>	<b>1,659000</b>	<b>8,500000</b>	<b>64,773059</b>	<b>22/08/2016</b>
08 BARCELONA	1207	32,58639	168.010.448,93	43,89954	2,653701	0,981247	1,329000	9,250000	90,758292	22/10/2018
17 GIRONA	169	4,56263	11.592.748,52	3,02908	2,949478	1,126025	1,500000	8,500000	80,628389	18/12/2017
25 LLEIDA	81	2,18683	7.766.147,02	2,02922	2,936121	1,064923	1,550000	5,611000	86,843255	25/06/2018
43 TARRAGONA	115	3,10475	10.868.407,86	2,83981	2,630690	0,981557	1,540000	7,375000	81,621728	17/01/2018
<b>CATALUNYA</b>	<b>1572</b>	<b>42,44060</b>	<b>198.237.752,33</b>	<b>51,79770</b>	<b>2,698368</b>	<b>1,001146</b>	<b>1,329000</b>	<b>9,250000</b>	<b>88,799147</b>	<b>23/08/2018</b>
15 LA CORUÑA	32	0,86393	2.386.807,80	0,62365	3,102530	1,104941	1,797000	6,750000	64,688583	19/08/2016
27 LUGO	26	0,70194	808.344,69	0,21121	3,968177	2,910691	1,939000	5,899000	42,655663	19/10/2014
32 ORENSE	2	0,05400	901.783,51	0,23563	1,916489	0,508735	1,875000	4,250000	109,462449	13/05/2020
36 PONTEVEDRA	20	0,53996	1.291.868,13	0,33755	3,074835	0,704144	1,793000	4,288000	82,953616	26/02/2018
<b>GALICIA</b>	<b>80</b>	<b>2,15980</b>	<b>5.388.804,13</b>	<b>1,40800</b>	<b>3,347291</b>	<b>1,576705</b>	<b>1,793000</b>	<b>6,750000</b>	<b>63,213489</b>	<b>06/07/2016</b>
02 ALBACETE	4	0,10799	116.343,47	0,03040	4,726464	4,273243	3,500000	4,965000	38,769885	23/06/2014
13 CIUDAD REAL	2	0,05400	438.312,88	0,11453	2,621370	1,541271	2,232000	5,390000	23,923321	28/03/2013
16 CUENCA	11	0,29698	270.923,45	0,07079	3,292613	1,839512	1,896000	5,347000	25,821726	24/05/2013
19 GUADALAJARA	9	0,24298	840.833,71	0,21970	3,955550	1,672031	1,933000	5,263000	85,735105	22/05/2018
45 TOLEDO	28	0,75594	2.258.310,31	0,59008	2,458485	0,855274	1,800000	7,125000	72,929254	27/04/2017
<b>CASTILLA-LA MANCHA</b>	<b>54</b>	<b>1,45790</b>	<b>3.924.723,82</b>	<b>1,02550</b>	<b>3,051942</b>	<b>1,470483</b>	<b>1,800000</b>	<b>7,125000</b>	<b>61,122226</b>	<b>03/05/2016</b>
04 ALMERIA	7	0,18898	324.290,37	0,08473	3,550535	2,923744	1,867000	5,487000	37,542197	16/05/2014
11 CADIZ	40	1,07991	2.323.886,01	0,60721	2,683411	1,085436	1,808000	5,778000	56,224201	06/12/2015
14 CORDOBA	7	0,18898	115.427,93	0,03016	2,551069	0,764174	1,667000	4,250000	21,177933	03/01/2013
18 GRANADA	27	0,72894	1.213.007,07	0,31695	2,681514	0,804174	1,755000	5,829000	33,427310	11/01/2014
21 HUELVA	6	0,16199	96.585,74	0,02524	2,857815	1,080942	2,036000	4,250000	41,126522	02/09/2014

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2011

### Loan Portfolio at 31/03/2011

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
23 JAEN	2	0,05400	28.096,30	0,00734	1,900000	0,700000	1,900000	1,900000	8,640657	19/12/2011
29 MÁLAGA	103	2,78078	3.595.695,86	0,93952	3,111080	1,382891	1,758000	6,750000	58,153936	03/02/2016
41 SEVILLA	53	1,43089	1.631.681,58	0,42634	3,464083	1,466455	1,600000	7,250000	53,040491	31/08/2015
<b>ANDALUCIA</b>	<b>245</b>	<b>6,61450</b>	<b>9.328.670,86</b>	<b>2,43750</b>	<b>3,050747</b>	<b>1,302005</b>	<b>1,600000</b>	<b>7,250000</b>	<b>51,541177</b>	<b>16/07/2015</b>
05 AVILA	2	0,05400	177.729,60	0,04644	2,398036	0,882271	2,250000	4,250000	74,547685	16/06/2017
09 BURGOS	11	0,29698	378.813,36	0,09898	3,439411	1,955888	1,795000	5,720000	52,384265	11/08/2015
24 LEON	31	0,83693	1.868.930,00	0,48833	3,428399	3,129570	1,787000	8,750000	31,568033	15/11/2013
34 PALENCIA	14	0,37797	3.252.329,36	0,84980	2,138115	0,759931	1,932000	5,712000	102,034397	30/09/2019
37 SALAMANCA	16	0,43197	1.546.307,74	0,40404	2,649492	0,593161	1,626000	4,250000	82,575925	15/02/2018
40 SEGOVIA	5	0,13499	80.033,12	0,02091	2,238389	0,641754	1,909000	3,750000	19,778974	22/11/2012
42 SORIA	1	0,02700	22.041,16	0,00576	4,250000	1,759000	4,250000	4,250000	24,410678	12/04/2013
47 VALLADOLID	35	0,94492	2.400.150,34	0,62714	2,356290	0,771373	1,751000	5,959000	78,261947	07/10/2017
49 ZAMORA	12	0,32397	1.300.996,88	0,33994	3,115418	0,654802	1,817000	4,288000	108,236574	06/04/2020
<b>CASTILLA Y LEON</b>	<b>127</b>	<b>3,42870</b>	<b>11.027.331,56</b>	<b>2,88130</b>	<b>2,807343</b>	<b>1,419284</b>	<b>1,626000</b>	<b>8,750000</b>	<b>67,834175</b>	<b>23/11/2016</b>
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>3704</b>	<b>100,00000</b>	<b>382.715.702,97</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,732260	1,016286			80,795584	23/12/2017
Media Simple / Arithmetic Average:					103.324,97	3,043830	1,522915		32,681867	19/12/2013
Mínimo / Minimum:					846,38	1,329000	0,250000		0,032854	01/04/2011
Máximo / Maximum:					9.915.885,47	9,750000	9,750000		204,024641	31/03/2028

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.





## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2011 Loan Portfolio at 31/03/2011 Clasificación por Garantías / Classification by Types of Security

Garantías Types of Security	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
10 MOBILIARIO	3244	87,58099	142.095.675,18	37,12826	2,718001	1,342059	1,436000	9,750000	40,789412	23/08/2014
<b>MOBILIARIO</b>	<b>3244</b>	<b>87,58100</b>	<b>142.095.675,18</b>	<b>37,12830</b>	<b>2,718001</b>	<b>1,342059</b>	<b>1,436000</b>	<b>9,750000</b>	<b>40,789412</b>	<b>23/08/2014</b>
11 INMOBILIARIO	460	12,41901	240.620.027,79	62,87174	2,740683	0,823905	1,329000	7,250000	104,420816	12/12/2019
<b>INMOBILIARIO</b>	<b>460</b>	<b>12,41900</b>	<b>240.620.027,79</b>	<b>62,87170</b>	<b>2,740683</b>	<b>0,823905</b>	<b>1,329000</b>	<b>7,250000</b>	<b>104,420816</b>	<b>12/12/2019</b>
Total Cartera/Total	3704	100,00000	382.715.702,97	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,732260	1,016286			80,795584	23/12/2017
Media Simple / Arithmetic Average:					103.324,97	3,043830	1,522915		32,681867	19/12/2013
Mínimo / Minimum:					846,38	1,329000	0,250000		0,032854	01/04/2011
Máximo / Maximum:					9.915.885,47	9,750000	9,750000		204,024641	31/03/2028

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2011

### Loan Portfolio at 31/03/2011

### Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	41	1,10691	2.225.560,55	0,58152	2,892752	1,304540	1,626000	7,250000	69,975695	27/01/2017
02-Silvicultura y explotación forestal.	9	0,24298	278.881,78	0,07287	2,876952	1,939254	1,788000	5,720000	33,786002	22/01/2014
03-Pesca y acuicultura.	1	0,02700	8.580,10	0,00224	2,074000	0,805000	2,074000	2,074000	13,733060	22/05/2012
05-Extracción de antracita, hulla y lign	2	0,05400	225.815,81	0,05900	1,903463	0,728926	1,811000	1,937000	29,462311	12/09/2013
08-Otras industrias extractivas.	16	0,43197	1.035.450,93	0,27055	3,507126	3,582926	1,943000	5,770000	30,838894	24/10/2013
10-Industria de la alimentación.	76	2,05184	4.418.820,05	1,15460	2,774503	1,128404	1,734000	5,678000	65,688314	19/09/2016
11-Fabricación de bebidas.	15	0,40497	656.440,49	0,17152	2,560089	1,204247	1,828000	4,250000	36,903699	27/04/2014
13-Industria textil.	20	0,53996	415.061,03	0,10845	2,570154	1,128260	1,800000	4,250000	30,142211	03/10/2013
14-Confección de prendas de vestir.	4	0,10799	46.507,03	0,01215	4,059329	2,644053	1,957000	4,872000	26,932518	27/06/2013
15-Industria del cuero y del calzado.	5	0,13499	127.826,03	0,03340	3,198438	1,682021	1,864000	4,875000	38,071378	01/06/2014
16-Industria de la madera y del corcho,	44	1,18790	1.932.196,66	0,50486	2,655723	1,348537	1,902000	6,750000	47,766108	23/03/2015
17-Industria del papel.	27	0,72894	6.777.529,35	1,77090	2,461765	0,932054	1,807000	5,578000	79,733182	20/11/2017
18-Artes gráficas y reproducción de sopo	64	1,72786	4.246.689,56	1,10962	2,878869	1,325378	1,520000	7,250000	59,223888	06/03/2016
19-Coquerías y refino de petróleo.	1	0,02700	2.806,51	0,00073	1,959000	0,685000	1,959000	1,959000	1,379877	12/05/2011
20-Industria química.	24	0,64795	4.841.697,69	1,26509	2,294336	0,689817	1,572000	4,750000	76,618979	18/08/2017
21-Fabricación de productos farmacéutico	4	0,10799	125.289,74	0,03274	2,786834	1,710690	1,930000	8,000000	31,941192	27/11/2013
22-Fabricación de productos de caucho y	52	1,40389	3.519.043,66	0,91949	2,510613	1,072950	1,676000	8,000000	42,382861	11/10/2014
23-Fabricación de otros productos minera	50	1,34989	3.326.801,80	0,86926	3,016838	1,986473	1,763000	6,500000	43,798116	23/11/2014
24-Metalurgia; fabricación de productos	14	0,37797	1.875.228,31	0,48998	2,890497	0,592175	1,884000	5,125000	54,206300	05/10/2015
25-Fabricación de productos metálicos, e	151	4,07667	8.545.531,69	2,23287	2,867428	1,088226	1,586000	7,750000	60,401949	11/04/2016
26-Fabricación de productos informáticos	9	0,24298	397.461,19	0,10385	2,098514	0,830456	1,537000	7,500000	63,313319	09/07/2016
27-Fabricación de material y equipo eléc	19	0,51296	736.460,94	0,19243	2,846468	1,025313	1,916000	5,456000	43,304436	08/11/2014
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	60	1,61987	3.326.229,36	0,86911	3,095912	1,433405	1,692000	8,750000	82,071699	31/01/2018
29-FABRICACIÓN DE VEHÍCULOS DE M	17	0,45896	1.970.709,80	0,51493	2,505174	0,604226	1,950000	5,150000	23,311386	09/03/2013
30-Fabricación de otro material de trans	3	0,08099	62.382,45	0,01630	2,015565	0,745806	1,500000	2,142000	33,743539	21/01/2014
31-Fabricación de muebles.	15	0,40497	589.668,96	0,15407	2,776301	1,694931	1,889000	7,750000	48,711652	21/04/2015
32-Otras industrias manufactureras.	24	0,64795	2.041.870,89	0,53352	2,316630	1,197617	1,731000	7,000000	63,960576	28/07/2016

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2011

### Loan Portfolio at 31/03/2011

### Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
33-Reparación e instalación de maquinari	6	0,16199	108.451,89	0,02834	4,036609	1,355248	2,003000	4,750000	75,836117	25/07/2017
35-Suministro de enegía eléctrica, gas,	60	1,61987	11.399.927,98	2,97869	3,150860	1,533690	1,550000	6,550000	83,929955	28/03/2018
37-Recogida y tratamiento de aguas resid	6	0,16199	227.448,80	0,05943	1,885138	0,744596	1,812000	1,953000	18,025980	29/09/2012
38-Recogida, tratamiento y eliminación d	37	0,99892	1.150.908,55	0,30072	2,257753	1,111597	1,520000	6,750000	33,975468	28/01/2014
39-Actividades de descontaminación y otr	10	0,26998	367.932,56	0,09614	2,503338	1,060857	1,875000	3,026000	17,600280	16/09/2012
41-Construcción de edificios.	91	2,45680	17.065.242,37	4,45899	2,683760	0,709370	1,623000	7,500000	131,472904	14/03/2022
42-Ingeniería civil.	36	0,97192	1.456.374,88	0,38054	2,661346	1,486750	1,816000	6,000000	40,424914	12/08/2014
43-Actividades de construcción especiali	271	7,31641	13.764.753,85	3,59660	2,838048	1,394184	1,524000	8,750000	59,639026	19/03/2016
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	60	1,61987	7.060.189,82	1,84476	3,284784	0,908640	1,700000	7,450000	82,698806	19/02/2018
46-Comercio al por mayor e intermediario	397	10,71814	40.695.260,01	10,63329	3,062362	0,951948	1,492000	9,250000	94,514164	13/02/2019
47-Comercio al por menor, excepto de vel	171	4,61663	14.284.528,53	3,73241	2,777020	1,090354	1,700000	9,750000	76,854319	25/08/2017
49-Transporte terrestre y por tubería.	432	11,66307	22.014.169,82	5,75209	3,007364	1,502186	1,600000	8,750000	47,738221	23/03/2015
50-Transporte marítimo y por vías navega	4	0,10799	127.280,28	0,03326	2,884546	0,983869	2,102000	4,250000	39,949819	28/07/2014
51-Transporte aéreo.	2	0,05400	103.658,22	0,02708	4,250000	1,102782	4,250000	4,250000	23,207035	06/03/2013
52-Almacenamiento y actividades anexas	90	2,42981	6.824.617,05	1,78321	2,637722	0,851844	1,512000	8,250000	51,757953	23/07/2015
53-Actividades postales y de correos.	3	0,08099	135.636,65	0,03544	3,750000	1,152486	3,750000	3,750000	26,683521	20/06/2013
55-Servicios de alojamiento.	48	1,29590	18.995.121,83	4,96325	2,967808	0,933346	1,755000	7,650000	103,531348	15/11/2019
56-Servicios de comidas y bebidas.	113	3,05076	7.121.010,96	1,86065	2,447492	0,994038	1,633000	7,375000	51,609028	18/07/2015
58-Edición.	4	0,10799	1.120.695,98	0,29283	2,131512	0,874577	1,862000	2,315000	27,621815	18/07/2013
59-Actividades cinematográficas, de víde	5	0,13499	291.148,31	0,07607	2,255559	0,684926	1,939000	6,750000	42,204254	05/10/2014
60-Actividades de programación y emisiór	1	0,02700	20.116,07	0,00526	5,331000	5,331000	5,331000	5,331000	25,527721	16/05/2013
61-Telecomunicaciones.	11	0,29698	173.504,40	0,04534	2,793066	1,039270	1,829000	5,510000	11,390043	11/03/2012
62-Programación, consultoría y otras act	21	0,56695	922.051,69	0,24092	2,871464	1,301725	1,626000	8,250000	72,348522	10/04/2017
63-Servicios de información.	3	0,08099	289.813,64	0,07573	4,651311	2,714533	2,009000	5,800000	100,845209	25/08/2019
64-Servicios financieros, excepto seguro	16	0,43197	7.727.122,83	2,01902	2,318744	0,702322	1,918000	7,500000	102,659557	19/10/2019
65-Seguros, reaseguros y fondos de pensi	1	0,02700	203.888,34	0,05327	2,750000	1,257000	2,750000	2,750000	104,640657	19/12/2019
66-Actividades auxiliares a los servicio	3	0,08099	64.818,20	0,01694	3,962956	1,679979	3,250000	7,950000	44,917457	27/12/2014

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2011

### Loan Portfolio at 31/03/2011

### Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Outstanding	Pendiente Principal %	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
68-Actividades inmobiliarias.	219	5,91253	100.044.997,99	26,14081	2,460717	0,806968	1,329000	8,500000	91,296093	07/11/2018
69-Actividades jurídicas y de contabilidad	33	0,89093	8.160.281,81	2,13220	2,956207	0,699350	1,500000	5,750000	137,450061	12/09/2022
70-Actividades de las sedes centrales; a	31	0,83693	1.743.677,53	0,45561	3,933002	1,406481	1,778000	7,750000	88,267210	07/08/2018
71-Servicios técnicos de arquitectura e	70	1,88985	4.551.898,64	1,18937	3,110715	1,451701	1,758000	7,350000	51,944578	29/07/2015
72-Investigación y desarrollo.	2	0,05400	27.636,34	0,00722	4,250000	0,500000	4,250000	4,250000	4,800542	24/08/2011
73-Publicidad y estudios de mercado.	32	0,86393	1.350.304,18	0,35282	4,018873	1,965934	1,857000	5,750000	64,816130	23/08/2016
74-Otras actividades profesionales, cien	8	0,21598	380.452,68	0,09941	2,844066	0,960370	1,945000	6,800000	41,135379	03/09/2014
75-Actividades veterinarias.	8	0,21598	489.194,27	0,12782	2,403677	0,858703	1,951000	3,301000	132,833392	25/04/2022
77-Actividades de alquiler.	288	7,77538	13.792.903,83	3,60396	2,342939	0,962990	1,610000	8,100000	42,199561	05/10/2014
78-Actividades relacionadas con el emple	2	0,05400	138.312,05	0,03614	2,065688	0,709778	2,041000	2,351000	43,483194	13/11/2014
79-Actividades de agencias de viajes, op	7	0,18898	179.909,92	0,04701	3,096336	0,910643	1,937000	4,250000	25,385293	11/05/2013
81-Servicios a edificios y actividades d	11	0,29698	200.455,92	0,05238	3,646031	2,012373	2,023000	5,922000	20,471517	13/12/2012
82-Actividades administrativas de oficin	53	1,43089	7.680.814,87	2,00692	2,425152	0,941777	1,614000	8,500000	104,408986	11/12/2019
85-Educación.	25	0,67495	2.308.931,47	0,60330	3,105324	0,989299	1,585000	4,250000	45,996530	29/01/2015
86-Actividades sanitarias.	121	3,26674	5.150.292,73	1,34572	3,057090	1,303719	1,436000	8,500000	50,367011	11/06/2015
87-Asistencia en establecimientos reside	14	0,37797	1.370.077,45	0,35799	3,423501	1,522726	1,814000	6,500000	33,458834	12/01/2014
88-Actividades de servicios sociales sin	5	0,13499	668.387,68	0,17464	2,638372	1,087153	2,073000	6,050000	154,207088	04/02/2024
90-Actividadse de creación, artísticas y	5	0,13499	108.685,53	0,02840	2,541742	1,438935	1,833000	5,312000	29,370874	09/09/2013
91-Actividades de bibliotecas, archivos,	1	0,02700	23.693,75	0,00619	1,900000	0,696000	1,900000	1,900000	12,156057	03/04/2012
92-Actividades de juegos de azar y apues	10	0,26998	811.310,31	0,21199	2,160432	0,923679	2,010000	5,560000	25,328492	09/05/2013
93-Actividades deportivas, recreativas y	37	0,99892	1.529.875,28	0,39974	2,501278	1,008584	1,842000	5,750000	41,428559	11/09/2014
95-Reparación de ordenadores, efectos p	11	0,29698	121.772,72	0,03182	3,575134	1,669697	1,897000	5,900000	28,094686	02/08/2013



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2011

### Loan Portfolio at 31/03/2011

### Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
96-Otros servicios personales.	42	1,13391	4.409.620,15	1,15219	2,319453	0,905625	1,600000	7,500000	109,503729	15/05/2020
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>3704</b>	<b>100,00000</b>	<b>382.715.702,97</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,732260	1,016286			80,795584	23/12/2017
Media Simple / Arithmetic Average:					3,043830	1,522915			32,681867	19/12/2013
Mínimo / Minimum:					1,329000	0,250000			0,032854	01/04/2011
Máximo / Maximum:					9,750000	9,750000			204,024641	31/03/2028

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2011

### Loan Portfolio at 31/03/2011

#### Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency

Periodo Facturación Payment Frequency	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
MENSUAL	3595	97,05724	353.455.267,19	92,35452	2,785781	1,042183	1,436000	9,750000	81,493540	13/01/2018
TRIMESTRAL	55	1,48488	9.469.429,62	2,47427	1,684879	0,573779	1,329000	4,149000	45,948009	27/01/2015
SEMESTRAL	15	0,40497	2.734.491,13	0,71450	2,302142	0,960425	1,669000	2,700000	84,752722	22/04/2018
ANUAL	39	1,05292	17.056.515,03	4,45671	2,273645	0,734265	1,768000	4,250000	85,044382	01/05/2018
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>3704</b>	<b>100,00000</b>	<b>382.715.702,97</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,732260	1,016286			80,795584	23/12/2017
Media Simple / Arithmetic Average:					103.324,97	3,043830	1,522915		32,681867	19/12/2013
Mínimo / Minimum:					846,38	1,329000	0,250000		0,032854	01/04/2011
Máximo / Maximum:					9.915.885,47	9,750000	9,750000		204,024641	31/03/2028

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2011

### Loan Portfolio at 31/03/2011

#### Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	18	0,48596	1.281.256,07	0,33478	3,171471	0,738959	1,800000	3,750000	32,637764	18/12/2013	3,256932
005.00 009.99	20	0,53996	3.484.627,62	0,91050	2,711088	0,893979	1,600000	6,750000	82,959010	27/02/2018	8,402727
010.00 014.99	27	0,72894	9.418.515,50	2,46097	2,844210	0,789619	1,768000	5,750000	81,761061	21/01/2018	12,814576
015.00 019.99	13	0,35097	2.627.558,05	0,68656	3,474978	0,949634	1,800000	4,250000	77,592248	16/09/2017	18,661852
020.00 024.99	30	0,80994	13.044.547,03	3,40842	2,200905	0,651262	1,540000	4,000000	51,623548	19/07/2015	21,296277
025.00 029.99	22	0,59395	14.515.162,97	3,79268	2,373745	0,735921	1,900000	3,750000	55,033126	31/10/2015	28,649821
030.00 034.99	22	0,59395	7.358.730,28	1,92277	3,318208	0,894572	1,800000	3,750000	97,346409	10/05/2019	32,584508
035.00 039.99	53	1,43089	22.026.712,68	5,75537	2,359442	0,774525	1,329000	4,750000	90,054424	01/10/2018	37,457398
040.00 044.99	47	1,26890	18.531.504,25	4,84211	2,302302	0,616180	1,537000	7,250000	95,010938	28/02/2019	42,700469
045.00 049.99	35	0,94492	13.122.511,96	3,42879	3,419069	1,091569	1,781000	5,800000	102,175651	04/10/2019	47,633003
050.00 054.99	34	0,91793	18.493.442,00	4,83216	2,977118	0,841900	1,800000	6,370000	103,090148	01/11/2019	52,379286
055.00 059.99	52	1,40389	26.866.703,27	7,02002	2,956114	1,175518	1,600000	5,950000	116,124858	02/12/2020	57,332053
060.00 064.99	48	1,29590	45.278.530,99	11,83085	2,813391	0,806840	1,690000	5,500000	117,551755	14/01/2021	63,059528
065.00 069.99	14	0,37797	18.211.722,19	4,75855	2,600543	0,659919	1,900000	4,250000	145,156846	05/05/2023	65,939920
070.00 074.99	13	0,35097	10.161.659,23	2,65515	3,393161	0,708245	1,814000	4,250000	147,037330	01/07/2023	72,292633
075.00 079.99	7	0,18898	9.149.069,68	2,39057	2,554176	0,852474	1,690000	5,600000	111,260768	07/07/2020	77,789066
080.00 084.99	3	0,08099	5.721.966,08	1,49510	2,031355	0,695295	1,821000	4,250000	145,291786	09/05/2023	83,346709

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2011

### Loan Portfolio at 31/03/2011

## Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
085.00 089.99	2	0,05400	1.325.807,94	0,34642	3,206729	0,763944	3,000000	3,500000	159,365245	10/07/2024	87,064807
Total Cartera/Total		460	100,00000	240.620.027,79	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,732260	1,016286			80,795584	23/12/2017	49,795606
Media Simple / Arithmetic Average:			103.324,97		3,043830	1,522915			32,681867	19/12/2013	5,159060
Mínimo / Minimum:			846,38		1,329000	0,250000			0,032854	01/04/2011	0,000000
Máximo / Maximum:			9.915.885,47		9,750000	9,750000			204,024641	31/03/2028	88,277211

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.





**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## **Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2011**

### **Loan Portfolio at 31/03/2011**

#### **Clasificación por Veinte Mayores Deudores / Classification by Top Twenty Obligors**

<u>Deudor Obligador</u>	<u>Principal Pendiente Outstanding Principal</u>	<u>%</u>
1	991.5885,47	2,59
2	916.1944,35	2,39
3	814.5689,52	2,13
4	737.7707,06	1,93
5	682.7775,92	1,78
6	644.6822,71	1,68
7	600.3417,22	1,57
8	570.7124,55	1,49
9	534.7715,80	1,40
10	493.3102,58	1,29
11	447.2502,09	1,17
12	413.2548,18	1,08
13	395.7288,61	1,03
14	373.9873,33	0,98
15	309.1440,46	0,81
16	287.1157,39	0,75
17	285.0033,42	0,74
18	279.6997,19	0,73
19	278.7047,74	0,73
20	270.8894,25	0,71
<b>Total:</b>	<b>10.327.4967,84</b>	<b>26,98</b>

Principal Pendiente Total de la Cartera / Portfolio Total Outstanding Principal

38.271.5702,97



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## **INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **SITUACIÓN DE LA CARTERA**

*PORTFOLIO ANALYSIS*



## Movimiento Mensual    Cartera de Préstamos

### Loan Repayments

Fecha / Date	Amortizaciones / Repayments		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	149.561.622,76	54.453.952,29	416.026.107,56	67,1010	3940
31/01/2011	8.520.477,69	93.072,92	407.412.556,95	65,7117	3866
28/02/2011	8.134.080,84	5.516.015,13	393.762.460,98	63,5101	3795
31/03/2011	10.265.574,79	781.183,22	382.715.702,97	61,7283	3704
	176.481.756,08	60.844.223,56			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayments and Prepayments Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
30/04/2010	498.948.926,5	80,47563	6.644.260,9	1,29410	14,47021	1,12452	12,69020	0,68700	7,93951		
31/05/2010	488.329.803,9	78,76287	2.918.074,2	0,58484	6,79673	0,99338	11,29036	0,69484	8,02673	0,57520	6,68814
30/06/2010	471.861.645,4	76,10672	7.904.399,6	1,61866	17,78467	1,16681	13,13720	0,93911	10,70513	0,70525	8,14233
31/07/2010	459.612.790,3	74,13110	3.843.567,8	0,81455	9,34841	1,00701	11,43682	1,06579	12,06574	0,70557	8,14584
31/08/2010	451.309.147,4	72,79180	526.034,7	0,11445	1,36481	0,85113	9,74871	0,92228	10,52285	0,71252	8,22304
30/09/2010	443.036.074,7	71,45743	338.942,4	0,07510	0,89751	0,33528	3,95000	0,75192	8,65903	0,66433	7,68707
31/10/2010	433.009.949,7	69,84031	2.162.128,6	0,48803	5,70164	0,22603	2,67892	0,61729	7,16108	0,65215	7,55112
30/11/2010	424.935.131,8	68,53792	447.433,6	0,10333	1,23295	0,22233	2,63560	0,53723	6,25959	0,61607	7,14736
31/12/2010	416.026.107,6	67,10099	1.235.784,1	0,29082	3,43452	0,29418	3,47363	0,31473	3,71210	0,62741	7,27452
31/01/2011	407.412.557,0	65,71170	93.072,9	0,02237	0,26813	0,13890	1,65417	0,18248	2,16790	0,62511	7,24875
28/02/2011	393.762.461,0	63,51007	5.516.015,1	1,35391	15,09010	0,55737	6,48713	0,38999	4,58079	0,65649	7,59957
31/03/2011	382.715.703,0	61,72834	781.183,2	0,19839	2,35487	0,52665	6,13989	0,41048	4,81610	0,58135	6,75736

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly Principal repayment less monthly expected principal repayment.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							1.407.277,61	91.975,67	1.499.253,28
31/01/2011	151.979,92	16.342,41	168.322,33	92.505,68	7.842,89	100.348,57	1.426.090,62	99.500,36	1.525.590,98
28/02/2011	229.794,81	23.531,82	253.326,63	70.565,95	7.444,22	78.010,17	1.276.009,71	111.649,84	1.387.659,55
31/03/2011	281.763,94	34.965,84	316.729,78	142.758,53	19.695,69	162.454,22	1.103.033,63	91.981,51	1.195.015,14
	663.538,67	74.840,07	738.378,74	305.830,16	34.982,80	340.812,96			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Arrears" includes the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.



## Movimiento Mensual Operaciones Morosas Monthly Delinquencies Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	3.259.654,76	172.139,83	3.431.794,59	2.109.516,18	109.379,41	2.218.895,59	1.150.138,58	62.760,42	1.212.899,00
31/01/2011	113.012,80	11.126,37	124.139,17	82.940,54	1.786,14	84.726,68	1.180.210,84	72.100,65	1.252.311,49
28/02/2011	117.160,57	10.385,13	127.545,70	346.294,04	6.981,73	353.275,77	951.077,37	75.504,05	1.026.581,42
31/03/2011	206.787,25	12.539,61	219.326,86	323.502,21	36.973,21	360.475,42	834.362,41	51.070,45	885.432,86
	3.696.615,38	206.190,94	3.902.806,32	2.862.252,97	155.120,49	3.017.373,46			

Nota: El concepto "Morosas" incluye las operaciones impagadas a partir de más noventa días hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Delinquencies" includes the unpaid loans from more than ninety days until the day they are considered as default.



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Movimiento Mensual Fallidos Monthly Defaults Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	1.856.703,34	0,00	1.856.703,34	-68.253,47	0,00	-68.253,47	1.788.449,87	0,00	1.788.449,87
31/01/2011	52.370,29	0,00	52.370,29	-4.276,52	0,00	-4.276,52	1.836.543,64	0,00	1.836.543,64
28/02/2011	369.055,44	0,00	369.055,44	-4.558,72	0,00	-4.558,72	2.201.040,36	0,00	2.201.040,36
31/03/2011	3.395.216,29	0,00	3.395.216,29	-241.901,35	0,00	-241.901,35	5.354.355,30	0,00	5.354.355,30
	5.673.345,36	0,00	5.673.345,36	-318.990,06	0,00	-318.990,06			



## Impagados al / Loans in Arrears at 31/03/2011

### Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

### Classification by Aging. First Overdue Instalment

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount					
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido Principal Not Due	Deuda Total Total Debt	
HASTA 1 MES / Up to 1 month	78	141.413,53	27.857,49	169.271,02	8.346.859,45	8.516.130,47	
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	20	66.963,76	3.704,54	70.668,30	742.639,67	813.307,97	
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	19	60.293,93	9.349,03	69.642,96	1.149.313,45	1.218.956,41	
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	45	285.906,85	20.878,21	306.785,06	1.920.262,52	2.227.047,58	
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	21	548.455,56	30.192,24	578.647,80	1.365.434,94	1.944.082,74	
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>Totales/Totals</b>	<b>183</b>	<b>1.103.033,63</b>	<b>91.981,51</b>	<b>1.195.015,14</b>	<b>13.524.510,03</b>	<b>14.719.525,17</b>	

Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount							
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido Principal Not Due	Deuda Total Total Debt	Valor Garantía Appraisal Value	%Deuda / v.Tasación %Debt / Appraisal	
HASTA 1 MES / Up to 1 month	16	33.751,30	19.229,50	52.980,80	5.826.833,86	5.879.814,66	9.675.526,42	60,76997	
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	4	6.254,90	2.284,35	8.539,25	364.093,89	372.633,14	810.724,55	45,96298	
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	4	15.574,02	6.630,78	22.204,80	725.589,66	747.794,46	1.327.827,61	56,31713	
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	3	25.421,68	6.055,41	31.477,09	571.749,01	603.226,10	1.031.718,51	58,46809	
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	2	69.176,89	24.420,29	93.597,18	1.016.710,73	1.110.307,91	2.437.864,19	45,54429	
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
<b>Totales/Totals</b>	<b>29</b>	<b>150.178,79</b>	<b>58.620,33</b>	<b>208.799,12</b>	<b>8.504.977,15</b>	<b>8.713.776,27</b>	<b>15.283.661,28</b>	<b>57,01367</b>	

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final

Note: The intervals exclude the beginning of the period and include the ending





**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

**INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN**  
*SECURITISATION BONDS REPORTS*

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie A

### Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 5258														
Código ISIN / ISIN Code: ES0316876004														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
16/06/2011	1,72400 %	252,08	204,18											
16/03/2011	1,57600 %	248,94	201,64	1.308.926,52	0,00	5.967,10	57.215,38	57,22 %	31.375.011,80	300.838.468,04	31.375.011,80	31.375.011,80	0,00	
16/12/2010	1,42700 %	246,38	199,57	1.295.466,04	0,00	5.121,21	63.182,48	63,18 %	26.927.322,18	332.213.479,84	26.927.322,18	26.927.322,18	0,00	
16/09/2010	1,27000 %	244,45	198,00	1.285.318,10	0,00	7.015,97	68.303,69	68,30 %	36.889.970,26	359.140.802,02	36.889.970,26	36.889.970,26	0,00	
16/06/2010	1,19900 %	306,41	248,19	1.611.103,78	0,00	24.680,34	75.319,66	75,32 %	129.769.227,72	396.030.772,28	129.769.227,72	129.769.227,72	0,00	
16/03/2010	1,26500 %	316,25	256,16	1.662.842,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	525.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/12/2009	1,32100 %	333,92	273,81	1.755.751,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	525.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/09/2009	1,83300 %	473,53	388,29	2.489.820,74	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	525.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/06/2009							100.000,00			525.800.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie B

### Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 251														
Código ISIN / ISIN Code: ES0316876012														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
16/06/2011	2,42400 %	619,47	501,77											
16/03/2011	2,27600 %	569,00	460,89	142.819,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.100.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/12/2010	2,12700 %	537,66	435,50	134.952,66	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.100.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/09/2010	1,97000 %	503,44	407,79	126.363,44	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.100.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/06/2010	1,89900 %	485,30	393,09	121.810,30	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.100.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/03/2010	1,96500 %	491,25	397,91	123.303,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.100.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/12/2009	2,02100 %	510,86	418,91	128.225,86	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.100.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/09/2009	2,53300 %	654,36	536,58	164.244,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.100.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/06/2009							100.000,00			25.100.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie C

### Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 691														
Código ISIN / ISIN Code: ES0316876020														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
16/06/2011	2,92400 %	747,24	605,26											
16/03/2011	2,77600 %	694,00	562,14	479.554,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	69.100.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/12/2010	2,62700 %	664,05	537,88	458.858,55	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	69.100.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/09/2010	2,47000 %	631,22	511,29	436.173,02	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	69.100.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/06/2010	2,39900 %	613,08	496,59	423.638,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	69.100.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/03/2010	2,46500 %	616,25	499,16	425.828,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	69.100.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/12/2009	2,52100 %	637,25	522,55	440.339,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	69.100.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/09/2009	3,03300 %	783,53	642,49	541.419,23	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	69.100.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/06/2009							100.000,00			69.100.000,00				

**Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/03/2011****Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada****Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates**

<b>TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)</b>									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.58	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	6.76	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	
<b>BONOS SERIE A / SERIES A BONDS (ISIN : ES0316876004)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	3.38	2.41	2.22	1.99	1.82	1.67	1.56	1.46	
Amortización Final / Final maturity	16/06/2027	18/06/2018	18/09/2017	16/12/2016	16/06/2016	16/12/2015	16/06/2015	16/03/2015	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	3.42	2.31	2.12	1.91	1.74	1.61	1.50	1.40	
Amortización Final / Final maturity	18/03/2019	16/06/2016	16/12/2015	16/06/2015	16/12/2014	16/09/2014	16/06/2014	17/03/2014	
<b>BONOS SERIE B / SERIES B BONDS (ISIN : ES0316876012)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	5.52	3.51	3.26	2.95	2.72	2.53	2.37	2.24	
Amortización Final / Final maturity	16/06/2028	18/06/2018	18/12/2017	16/03/2017	16/09/2016	16/03/2016	16/09/2015	16/06/2015	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	4.80	3.31	3.06	2.78	2.54	2.37	2.23	2.10	
Amortización Final / Final maturity	18/03/2019	16/06/2016	16/12/2015	16/06/2015	16/12/2014	16/09/2014	16/06/2014	17/03/2014	
<b>BONOS SERIE C / SERIES C BONDS (ISIN : ES0316876020)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	5.52	3.51	3.26	2.95	2.72	2.53	2.37	2.24	
Amortización Final / Final maturity	16/06/2028	18/06/2018	18/12/2017	16/03/2017	16/09/2016	16/03/2016	16/09/2015	16/06/2015	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	4.80	3.31	3.06	2.78	2.54	2.37	2.23	2.10	
Amortización Final / Final maturity	18/03/2019	16/06/2016	16/12/2015	16/06/2015	16/12/2014	16/09/2014	16/06/2014	17/03/2014	

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.

(3) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 1,0734%, Tasa Recuperación Morosidad - 82,8462%, Tasa Fallidos - 1,3950%, Tasa Recuperación Fallidos - 14,0023%. / Other used information source: Delinquency Rate - 1,0734%, Delinquency Recoveries Rate - 82,8462%, Default Rate - 1,3950% and Default Recoveries Rate - 14,0023%.