

**GC SABADELL EMPRESAS 4, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 30/06/2011 / MONTHLY INFORMATION AS OF 30/06/2011**

<b>Fecha Constitución</b>	10/06/2009	<b>Fecha Desembolso</b>	15/06/2009
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.
<b>Originadores y Administradores</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Agente de Pagos</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.
<b>Cuentas Tesorería y Amortización</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Mercado Negociación</b>	AIAF MERCADO RENTA FIJA
<b>Préstamo Sub. Fondo de Reserva</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Audidores</b>	ERNST & YOUNG
		<b>Contrato Permuta Financiera</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S DBRS	
		Actual	Inicial						
"A" ES0316876004 Preferente	15/06/2009	51.988,46 5.258 Bonos 273.355.322,68	100.000,00 5.258 Bonos 525.800.000,00	Variable Euribor + 0,55% Trimestral	2,0270 % 269,31 (3)	31/10/2028 (2) 16/09/2011 Trimestral		Aaa(sf)	AAA(sf)
"B" ES0316876012 Subordinada	15/06/2009	100.000,00 251 Bonos 25.100.000,00	100.000,00 251 Bonos 25.100.000,00	Variable Euribor + 1,25% Trimestral	2,7270 % 696,90 (3)	31/10/2028 (2) 16/09/2011 Trimestral		A3(sf)	
"C" ES0316876020 Subordinada	15/06/2009	100.000,00 691 Bonos 69.100.000,00	100.000,00 691 Bonos 69.100.000,00	Variable Euribor + 1,75% Trimestral	3,2270 % 824,68 (3)	31/10/2028 (2) 16/09/2011 Trimestral		Ba2(sf)	
<b>Totales</b>		367.555.322,68	620.000.000,00						

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.36	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
		% mensual constante	0.00	4.19	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59
		% anual equivalente	0.00	4.19	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59
<b>BONOS SERIE A</b>	<b>ISIN: ES0316876004</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	3.41	2.77	2.54	2.24	2.01	1.83	1.69	1.57
	Amortización Final	16/06/2027	16/09/2019	17/12/2018	18/12/2017	16/03/2017	16/09/2016	16/03/2016	16/09/2015
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	3.42	2.61	2.40	2.11	1.90	1.75	1.62	1.51
	Amortización Final	18/03/2019	16/03/2017	16/09/2016	16/12/2015	16/06/2015	16/03/2015	16/12/2014	16/09/2014
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0316876012</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	5.16	3.75	3.46	3.09	2.81	2.59	2.41	2.26
	Amortización Final	16/06/2028	16/12/2019	17/12/2018	16/03/2018	16/06/2017	16/12/2016	16/06/2016	16/12/2015
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	4.49	3.48	3.22	2.86	2.59	2.42	2.26	2.12
	Amortización Final	18/03/2019	16/03/2017	16/09/2016	16/12/2015	16/06/2015	16/03/2015	16/12/2014	16/09/2014
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0316876020</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	5.16	3.75	3.46	3.09	2.81	2.59	2.41	2.26
	Amortización Final	16/06/2028	16/12/2019	17/12/2018	16/03/2018	16/06/2017	16/12/2016	16/06/2016	16/12/2015
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	4.49	3.48	3.22	2.86	2.59	2.42	2.26	2.12
	Amortización Final	18/03/2019	16/03/2017	16/09/2016	16/12/2015	16/06/2015	16/03/2015	16/12/2014	16/09/2014

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 0,8636%, Tasa Recuperación Morosidad - 87,9184%, Tasa Fallidos - 1,5693% y Tasa Recuperación Fallidos - 6,3865%.

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: LEASINGS / POOL: LEASINGS

Operaciones			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	3.442	4.294
	Pendiente	357.649.565,53	619.999.998,91
	Medio	103.907,49	144.387,52
	Mínimo	787,94	16.669,26
	Máximo	9.687.170,40	11.469.806,59
Interés	Media Pond	2,91 %	4,26 %
	Mínimo	1,57 %	1,67 %
	Máximo	9,75 %	9,75 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	80,391	92,862
	Mínima	0,033	12,649
	Máxima	201,035	225,643

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
10-Industria de la alimentación.	1,16 %	1,13 %
18-Artes gráficas y reproducción de sopo	1,09 %	1,51 %
25-Fabricación de productos metálicos, e	2,19 %	2,44 %
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	0,62 %	0,81 %
35-Suministro de enegía eléctrica, gas,	3,07 %	2,24 %
41-Construcción de edificios.	4,65 %	5,11 %
43-Actividades de construcción especiali	3,50 %	3,70 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	10,78 %	9,67 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	3,77 %	3,30 %
49-Transporte terrestre y por tubería.	5,52 %	7,32 %
52-Almacenamiento y actividades anexas :	1,75 %	2,55 %
56-Servicios de comidas y bebidas.	1,85 %	1,87 %
68-Actividades inmobiliarias.	26,48 %	23,03 %
71-Servicios técnicos de arquitectura e	1,15 %	1,29 %
77-Actividades de alquiler.	3,47 %	4,34 %
86-Actividades sanitarias.	1,32 %	1,95 %
Otros	27,63 %	27,74 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,32 %	0,27 %	0,40 %	0,36 %
Tasa Anual Equivalente	3,80 %	3,18 %	4,67 %	4,19 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Principado Asturias	4,74 %	4,33 %
Madrid	21,51 %	21,92 %
Andalucía	2,38 %	2,90 %
Cataluña	52,34 %	50,20 %
Baleares	0,89 %	0,96 %
Comunidad Valenciana	5,52 %	6,61 %
Otras Comunidades	12,62 %	13,07 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)		
	Actual	Valor Inicial
EURIBOR OFICIAL	88,41 %	88,96 %
TIPO FIJO	11,04 %	10,55 %
Otros	0,55 %	0,49 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
MOBILIARIO	127.031.569,57	35,52 %	268.394.556,12	43,29 %
INMOBILIARIO	230.617.995,96	64,48 %	351.605.442,79	56,71 %
TOTAL	357.649.565,53		619.999.998,91	

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	67	119.670,59	23.321,94	142.992,53	8.007.728,32	8.150.720,85
DE 1 A 2 MESES	44	215.200,60	24.993,09	240.193,69	2.515.263,16	2.755.456,85
DE 2 A 3 MESES	23	64.391,93	8.471,76	72.863,69	1.117.107,86	1.189.971,55
DE 3 A 6 MESES	27	240.978,40	11.805,51	252.783,91	913.546,13	1.166.330,04
DE 6 A 12 MESES	33	511.586,78	21.231,66	532.818,44	1.432.605,11	1.965.423,55
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	194	1.151.828,30	89.823,96	1.241.652,26	13.986.250,58	15.227.902,84

### Mejora Crediticia / Credit Enhancement

Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión	
	%	Importe	%	Importe
	25,63%	94.200.000,00	15,19%	94.200.000,00
Fondo Reserva	17,63%	64.798.591,89	11,00%	68.200.000,00

### Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G.	71.988.775,58	
Cuenta Amortización T.I.G.	0,00	1,477 %
SWAP	Nocional	Margen
Permuta de Intereses	Bonos	0,250 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA	Av.Diagonal, 621 - 629	08028 Barcelona
www.gesticaixa.es	Teléfono 93.404.77.94	Fax 93.330.75.48
C.N.M.V.	Passeig de Gràcia, 19	08007 Barcelona
	Paseo de la Castellana, 19	28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.