

**GC SABADELL EMPRESAS 2, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 31/05/2010 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/05/2010**

<b>Fecha Constitución</b>	19/03/2008	<b>Fecha Desembolso</b>	27/03/2008
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.
<b>Originadores y Administradores</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Agente de Pagos</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.
<b>Cuentas Tesorería y Amortización</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Mercado Negociación</b>	AIAF MERCADO RENTA FIJA
<b>Préstamo Sub. Fondo de Reserva</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Audidores</b>	ERNST & YOUNG
<b>Préstamo Sub. Desfase Intereses</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Contrato Permuta Financiera</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual STANDARD & POOR'S
		Actual	Inicial					
"A1" ES0316875006 Preferente	27/03/2008	0,00 0 Bonos 0,00	100.000,00 2.000 Bonos 200.000.000,00	Variable Euribor + 0,35% Trimestral	0,9960 % 0,00 (3)	04/09/2027 (2) 17/06/2010 Trimestral		AAA
"A2" ES0316875014 Preferente	27/03/2008	74.220,50 7.475 Bonos 554.798.237,50	100.000,00 7.475 Bonos 747.500.000,00	Variable Euribor + 0,55% Trimestral	1,1960 % 226,85 (3)	04/09/2027 (2) 17/06/2010 Trimestral		AAA
"B" ES0316875022 Subordinada	27/03/2008	100.000,00 400 Bonos 40.000.000,00	100.000,00 400 Bonos 40.000.000,00	Variable Euribor + 1,25% Trimestral	1,8960 % 484,53 (3)	04/09/2027 (2) 17/06/2010 Trimestral		A
"C" ES0316875030 Subordinada	27/03/2008	100.000,00 125 Bonos 12.500.000,00	100.000,00 125 Bonos 12.500.000,00	Variable Euribor + 1,75% Trimestral	2,3960 % 612,31 (3)	04/09/2027 (2) 17/06/2010 Trimestral		BBB-
<b>Totales</b>		<b>607.298.237,50</b>	<b>1.000.000.000,00</b>					

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.51	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00
		% mensual constante	0.00	0.51	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
		% anual equivalente	0.00	6.01	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
<b>BONOS SERIE A1</b>	<b>ISIN: ES0316875006</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media								
	Amortización Final								
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media								
	Amortización Final								
<b>BONOS SERIE A2</b>	<b>ISIN: ES0316875014</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	3.03	2.21	1.99	1.81	1.67	1.55	1.46	1.37
	Amortización Final	18/06/2018	17/09/2015	17/03/2015	17/09/2014	17/03/2014	17/12/2013	17/09/2013	17/06/2013
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	2.99	2.19	1.98	1.80	1.67	1.54	1.45	1.37
	Amortización Final	17/03/2017	17/03/2015	17/09/2014	17/03/2014	17/12/2013	17/06/2013	17/06/2013	18/03/2013
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0316875022</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	9.37	6.17	5.47	4.90	4.46	4.10	3.82	3.57
	Amortización Final	17/06/2020	19/09/2016	17/12/2015	17/06/2015	17/12/2014	17/09/2014	17/03/2014	17/12/2013
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	7.10	5.07	4.57	4.06	3.81	3.30	3.30	3.05
	Amortización Final	17/03/2017	17/03/2015	17/09/2014	17/03/2014	17/12/2013	17/06/2013	17/06/2013	18/03/2013
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0316875030</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	10.87	6.83	6.05	5.46	4.96	4.57	4.25	3.98
	Amortización Final	17/06/2021	17/03/2017	17/06/2016	17/09/2015	17/03/2015	17/09/2014	17/06/2014	17/03/2014
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	7.10	5.07	4.57	4.06	3.81	3.30	3.30	3.05
	Amortización Final	17/03/2017	17/03/2015	17/09/2014	17/03/2014	17/12/2013	17/06/2013	17/06/2013	18/03/2013

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 2,5008%, Tasa Recuperación Morosidad - 85,7157%, Tasa Fallidos - 3,5896% y Tasa Recuperación Fallidos - 7,9377%.

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: LEASINGS / POOL: LEASINGS

Operaciones			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	5.020	6.418
	Pendiente	547.089.739,63	999.999.901,45
	Medio	108.982,02	155.811,76
	Mínimo	1.064,40	27.155,97
	Máximo	7.811.950,88	9.334.312,16
Interés	Media Pond	2,69 %	5,30 %
	Mínimo	0,87 %	3,50 %
	Máximo	8,25 %	8,30 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	82,814	90,017
	Mínima	0,033	15,342
	Máxima	207,146	233,495

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
15-Industria del cuero y del calzado.	0,64 %	1,00 %
22-Fabricación de productos de caucho y	2,06 %	2,32 %
26-Fabricación de productos informáticos	1,30 %	1,89 %
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	2,89 %	3,13 %
45-Venta y reparación de vehículos de mot	5,20 %	8,05 %
50-Transporte marítimo y por vías navegab	2,31 %	2,21 %
51-Transporte aéreo.	9,66 %	8,93 %
52-Almacenamiento y actividades anexas :	5,91 %	4,87 %
55-Servicios de alojamiento.	3,20 %	4,18 %
60-Actividades de programación y emisiór	7,22 %	8,60 %
63-Servicios de información.	3,21 %	3,27 %
70-Actividades de las sedes centrales; a	24,58 %	18,88 %
71-Servicios técnicos de arquitectura e	3,21 %	5,04 %
74-Otras actividades profesionales, cien	8,03 %	7,48 %
85-Educación.	2,18 %	1,87 %
93-Actividades deportivas, recreativas y	1,24 %	1,13 %
Otros	17,16 %	17,15 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,85 %	0,83 %	0,56 %	0,51 %
Tasa Anual Equivalente	9,74 %	9,49 %	6,49 %	6,01 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Principado Asturias	4,21 %	4,60 %
Madrid	27,93 %	28,82 %
Andalucía	6,25 %	7,61 %
Cataluña	26,19 %	22,64 %
Baleares	2,05 %	2,45 %
Comunidad Valenciana	16,13 %	15,45 %
Otras Comunidades	17,23 %	18,42 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)		
	Actual	Valor Inicial
EURIBOR OFICIAL	88,07 %	88,42 %
TIPO FIJO	11,89 %	11,55 %
Otros	0,04 %	0,03 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
MOBILIARIO	191.219.481,02	34,95 %	499.620.337,05	49,96 %
INMOBILIARIO	355.870.258,61	65,05 %	500.379.564,4	50,04 %
TOTAL	547.089.739,63		999.999.901,45	

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	96	174.112,08	15.282,41	189.394,49	6.087.754,42	6.277.148,91
DE 1 A 2 MESES	80	404.113,56	45.876,99	449.990,55	9.002.842,00	9.452.832,55
DE 2 A 3 MESES	58	272.299,06	35.496,23	307.795,29	4.379.286,52	4.687.081,81
DE 3 A 6 MESES	67	980.021,51	41.277,77	1.021.299,28	3.786.725,89	4.808.025,17
DE 6 A 12 MESES	132	3.412.134,82	135.828,29	3.547.963,11	5.633.931,91	9.181.895,02
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	433	5.242.681,03	273.761,69	5.516.442,72	28.890.540,74	34.406.983,46

Mejora Crediticia / Credit Enhancement				Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations			
Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión		Activo	Saldo actual	Interés
		8,64 %	52.500.000,00	5,25 %	52.500.000,00	Cuenta Tesorería T.I.G.	73.846.592,70
					Cuenta Amortización T.I.G.	0,00	
					SWAP	Nocional	Margen
Fondo Reserva	3,22 %	19.569.142,08	3,12 %	31.200.000,00	Permuta de Intereses	Bonos	0,250 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA	Av.Diagonal, 621 - 629	08028 Barcelona
www.gesticaixa.es	Teléfono 93.404.77.94	Fax 93.330.75.48
C.N.M.V.	Passeig de Gràcia, 19	08007 Barcelona
	Paseo de la Castellana, 19	28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.