

**GC SABADELL EMPRESAS 2, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 28/02/2011 / MONTHLY INFORMATION AS OF 28/02/2011**

<b>Fecha Constitución</b>	19/03/2008	<b>Fecha Desembolso</b>	27/03/2008
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.
<b>Originadores y Administradores</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Agente de Pagos</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.
<b>Cuentas Tesorería y Amortización</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Mercado Negociación</b>	AIAF MERCADO RENTA FIJA
<b>Préstamo Sub. Fondo de Reserva</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Audidores</b>	ERNST & YOUNG
<b>Préstamo Sub. Desfase Intereses</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Contrato Permuta Financiera</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual STANDARD & POOR'S
		Actual	Inicial					
"A1" ES0316875006 Preferente	27/03/2008	0,00 0 Bonos	100.000,00 2.000 Bonos	Variable Euribor + 0,35% Trimestral	1,3750 % 0,00 (3)	04/09/2027 (2) Trimestral	17/03/2011	AAA(sf)
"A2" ES0316875014 Preferente	27/03/2008	55.982,85 7.475 Bonos	100.000,00 7.475 Bonos	Variable Euribor + 0,55% Trimestral	1,5750 % 220,43 (3)	04/09/2027 (2) Trimestral	17/03/2011	AAA(sf) AA(sf)
"B" ES0316875022 Subordinada	27/03/2008	100.000,00 400 Bonos	100.000,00 400 Bonos	Variable Euribor + 1,25% Trimestral	2,2750 % 568,75 (3)	04/09/2027 (2) Trimestral	17/03/2011	A(sf)
"C" ES0316875030 Subordinada	27/03/2008	100.000,00 125 Bonos	100.000,00 125 Bonos	Variable Euribor + 1,75% Trimestral	2,7750 % 693,75 (3)	04/09/2027 (2) Trimestral	17/03/2011	BBB-(sf)
<b>Totales</b>		<b>470.971.803,75</b>	<b>1.000.000.000,00</b>					

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.61	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00
		% mensual constante	0.00	0.61	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
		% anual equivalente	0.00	7.05	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
<b>BONOS SERIE A1</b>	<b>ISIN: ES0316875006</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media								
	Amortización Final								
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media								
	Amortización Final								
<b>BONOS SERIE A2</b>	<b>ISIN: ES0316875014</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	2.61	1.91	1.81	1.66	1.54	1.43	1.35	1.27
	Amortización Final	19/06/2017	17/09/2015	17/03/2015	17/12/2014	17/09/2014	17/03/2014	17/03/2014	17/12/2013
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	2.56	1.89	1.79	1.65	1.53	1.42	1.33	1.27
	Amortización Final	17/06/2016	17/12/2014	17/09/2014	17/06/2014	17/03/2014	17/12/2013	17/09/2013	17/09/2013
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0316875022</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	7.42	5.15	4.86	4.41	4.05	3.76	3.52	3.30
	Amortización Final	17/12/2018	17/06/2016	17/03/2016	17/09/2015	17/06/2015	17/12/2014	17/09/2014	17/06/2014
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	5.58	4.06	3.81	3.55	3.29	3.04	2.79	2.79
	Amortización Final	17/06/2016	17/12/2014	17/09/2014	17/06/2014	17/03/2014	17/12/2013	17/09/2013	17/09/2013
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0316875030</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	8.50	5.78	5.45	4.97	4.60	4.25	3.97	3.75
	Amortización Final	17/09/2019	19/09/2016	17/06/2016	17/12/2015	17/09/2015	17/03/2015	17/12/2014	17/09/2014
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	5.58	4.06	3.81	3.55	3.29	3.04	2.79	2.79
	Amortización Final	17/06/2016	17/12/2014	17/09/2014	17/06/2014	17/03/2014	17/12/2013	17/09/2013	17/09/2013

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 2,7966%, Tasa Recuperación Morosidad - 89,3946%, Tasa Fallidos - 4,6556% y Tasa Recuperación Fallidos - 34,4779%.

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: LEASINGS / POOL: LEASINGS

Operaciones			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	3.855	6.418
	Pendiente	429.738.593,93	999.999.901,45
	Medio	111.475,64	155.811,76
	Mínimo	851,18	27.155,97
	Máximo	7.267.569,17	9.334.312,16
Interés	Media Pond	2,77 %	5,30 %
	Mínimo	1,23 %	3,50 %
	Máximo	8,19 %	8,30 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	82,844	90,017
	Mínima	0,066	15,342
	Máxima	198,177	233,495

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
15-Industria del cuero y del calzado.	0,56 %	1,00 %
22-Fabricación de productos de caucho y	1,65 %	2,32 %
26-Fabricación de productos informáticos	1,12 %	1,89 %
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	2,83 %	3,13 %
29-FABRICACIÓN DE VEHÍCULOS DE MO'	1,27 %	0,00 %
45-Venta y reparación de vehículos de mot	4,55 %	8,05 %
50-Transporte marítimo y por vías navega	2,29 %	2,21 %
51-Transporte aéreo.	9,62 %	8,93 %
52-Almacenamiento y actividades anexas :	6,54 %	4,87 %
55-Servicios de alojamiento.	2,80 %	4,18 %
60-Actividades de programación y emisió	6,12 %	8,60 %
63-Servicios de información.	2,72 %	3,27 %
70-Actividades de las sedes centrales; a	27,91 %	18,88 %
71-Servicios técnicos de arquitectura e	2,09 %	5,04 %
74-Otras actividades profesionales, cien	8,35 %	7,48 %
85-Educación.	2,30 %	1,87 %
93-Actividades deportivas, recreativas y	1,32 %	1,13 %
Otros	15,96 %	17,15 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,83 %	0,59 %	0,40 %	0,61 %
Tasa Anual Equivalente	9,53 %	6,82 %	4,75 %	7,05 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Principado Asturias	3,86 %	4,60 %
Madrid	27,27 %	28,82 %
Andalucía	5,78 %	7,61 %
Cataluña	27,85 %	22,64 %
Baleares	1,87 %	2,45 %
Comunidad Valenciana	16,14 %	15,45 %
Otras Comunidades	17,22 %	18,42 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)		
	Actual	Valor Inicial
EURIBOR OFICIAL	87,03 %	88,42 %
TIPO FIJO	12,94 %	11,55 %
Otros	0,03 %	0,03 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
MOBILIARIO	116.297.215,93	27,06 %	499.620.337,05	49,96 %
INMOBILIARIO	313.441.378,00	72,94 %	500.379.564,4	50,04 %
TOTAL	429.738.593,93		999.999.901,45	

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	68	126.702,49	18.155,09	144.857,58	6.203.631,32	6.348.488,90
DE 1 A 2 MESES	72	255.797,33	33.996,88	289.794,21	6.968.559,79	7.258.354,00
DE 2 A 3 MESES	49	323.274,50	20.175,39	343.449,89	2.924.881,48	3.268.331,37
DE 3 A 6 MESES	56	632.311,46	75.550,01	707.861,47	6.576.698,62	7.284.560,09
DE 6 A 12 MESES	72	2.383.355,66	78.864,55	2.462.220,21	2.529.660,06	4.991.880,27
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	317	3.721.441,44	226.741,92	3.948.183,36	25.203.431,27	29.151.614,63

### Mejora Crediticia / Credit Enhancement

	Actual		A la Emisión	
Bonos Subordinados	11,15%	52.500.000,00	5,25 %	52.500.000,00
Fondo Reserva	3,59%	16.902.112,01	3,12%	31.200.000,00

### Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G.	56.677.412,43	1,025 %
Cuenta Amortización T.I.G.	0,00	
SWAP	Nocional	Margen
Permuta de Intereses	Bonos	0,250 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA  
www.gesticaixa.es

Av.Diagonal, 621 - 629  
Teléfono 93.404.77.94

08028 Barcelona  
Fax 93.330.75.48

C.N.M.V.

Passeig de Gràcia, 19  
Paseo de la Castellana, 19

08007 Barcelona  
28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.