

**FONCAIXA FTPYME 1, F.T.A.**
 **INFORMACION MENSUAL A 31/03/2009 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/03/2009**

<b>Fecha Constitución</b>	27/11/2003	<b>Fecha Desembolso</b>	04/12/2003
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T.,S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	INVERCAIXA - JPMORGAN
<b>Originadores y Administradores</b>	"LA CAIXA"	<b>Agente de Pagos</b>	"LA CAIXA"
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Mercado Negociación</b>	A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA
<b>Cta. Amortización Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Préstamo Sub. - Crédito Participativo</b>	"LA CAIXA"	<b>Auditores</b>	DELOITTE, S.L.
<b>Línea de Liquidez del Aval</b>	"LA CAIXA"	<b>Contrato Permuta Financiera</b>	"LA CAIXA"

 **1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Fechas de Pago Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S FITCH	
		Actual	Inicial						
"A1" ES0337803003 Preferente	04/12/2003	0,00 0 Bonos 0,00	100.000,00 1.850 Bonos 185.000.000,00	Variable Euribor + 0,20% Trimestral	1,8500 % 0,00 (3)	15/09/2033 (2) 15/06/2009 Trimestral		Aaa	AAA
"A2" ES0337803011 Preferente	04/12/2003	0,00 0 Bonos 0,00	100.000,00 899 Bonos 89.900.000,00	Variable Euribor + 0,22% Trimestral	1,8700 % 0,00 (3)	15/09/2033 (2) 15/06/2009 Trimestral		Aaa	AAA
"A3G" (*) ES0337803029 Preferente	04/12/2003	24.989,11 2.235 Bonos 55.850.660,85	100.000,00 2.235 Bonos 223.500.000,00	Variable Euribor - 0,0618% Trimestral	1,5882 % 100,32 (3)	15/09/2033 (2) 15/06/2009 Trimestral		Aaa	AAA
"A3S" ES0337803037 Preferente	04/12/2003	24.989,11 560 Bonos 13.993.901,60	100.000,00 560 Bonos 56.000.000,00	Variable Euribor + 0,25% Trimestral	1,9000 % 120,02 (3)	15/09/2033 (2) 15/06/2009 Trimestral		Aaa	AAA
"B" ES0337803045 Subordinada	04/12/2003	100.000,00 378 Bonos 37.800.000,00	100.000,00 378 Bonos 37.800.000,00	Variable Euribor + 0,60% Trimestral	2,2500 % 568,75 (3)	15/09/2033 (2) 15/06/2009 Trimestral		A2	A+
"C" ES0337803052 Subordinada	04/12/2003	100.000,00 78 Bonos 7.800.000,00	100.000,00 78 Bonos 7.800.000,00	Variable Euribor + 1,50% Trimestral	3,1500 % 796,25 (3)	15/09/2033 (2) 15/06/2009 Trimestral		Baa2	BB
<b>Totales</b>		<b>115.444.562,45</b>	<b>600.000.000,00</b>						

(\*) Series con el Aval del Estado

 **VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.76	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25
		% mensual constante	% mensual constante	% mensual constante	% mensual constante	% mensual constante	% mensual constante	% mensual constante	% mensual constante
		% anual equivalente	% anual equivalente	% anual equivalente	% anual equivalente	% anual equivalente	% anual equivalente	% anual equivalente	% anual equivalente
<b>BONOS SERIE A1</b>	<b>ISIN: ES0337803003</b> Sin ejercicio amortización opcional Vida media Amortización Final Con ejercicio amortización opcional (1) Vida media Amortización Final								
<b>BONOS SERIE A2</b>	<b>ISIN: ES0337803011</b> Sin ejercicio amortización opcional Vida media Amortización Final Con ejercicio amortización opcional (1) Vida media Amortización Final								
<b>BONOS SERIE A3G</b>	<b>ISIN: ES0337803029</b> Sin ejercicio amortización opcional Vida media Amortización Final Con ejercicio amortización opcional (1) Vida media Amortización Final	2.27 16/09/2013	1.54 15/03/2012	1.40 15/12/2011	1.28 15/12/2011	1.18 15/09/2011	1.09 15/06/2011	1.02 15/06/2011	0.95 15/03/2011
<b>BONOS SERIE A3S</b>	<b>ISIN: ES0337803037</b> Sin ejercicio amortización opcional Vida media Amortización Final Con ejercicio amortización opcional (1) Vida media Amortización Final	1.79 17/12/2012	1.32 15/12/2011	1.17 15/09/2011	1.25 15/09/2011	1.07 15/06/2011	1.09 15/06/2011	0.93 15/03/2011	0.73 15/12/2010
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0337803045</b> Sin ejercicio amortización opcional Vida media Amortización Final Con ejercicio amortización opcional (1) Vida media Amortización Final	6.61 17/06/2019	4.09 15/09/2014	3.75 16/12/2013	3.47 16/09/2013	3.24 17/06/2013	3.06 15/03/2013	2.90 17/12/2012	2.76 17/09/2012
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0337803052</b> Sin ejercicio amortización opcional Vida media Amortización Final Con ejercicio amortización opcional (1) Vida media Amortización Final	3.76 17/12/2012	2.75 15/12/2011	2.50 15/09/2011	2.50 15/09/2011	2.25 15/06/2011	2.25 15/06/2011	2.00 15/03/2011	1.75 15/12/2010
		14.56 15/09/2033	5.83 15/06/2015	5.19 15/09/2014	4.73 17/03/2014	4.42 16/12/2013	4.15 16/09/2013	3.91 17/06/2013	3.72 15/03/2013
		3.76 17/12/2012	2.75 15/12/2011	2.50 15/09/2011	2.50 15/09/2011	2.25 15/06/2011	2.25 15/06/2011	2.00 15/03/2011	1.75 15/12/2010

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de Morosidad y Fallidos de la cartera de Préstamos: 0%

**2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS**

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	3.433	13.924
	Pendiente	114.033.340,25	600.001.787,31
	Medio	33.216,82	43.091,19
	Mínimo	100,32	195,81
	Máximo	173.779,41	342.986,76
Interés	Media Pond	5,88 %	4,03 %
	Mínimo	2,37 %	2,01 %
	Máximo	8,49 %	10,25 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	83,601	100,207
	Mínima	0,033	2,135
	Máxima	292,041	356,106

Indice Referencia	(Distribución en % sobre el número de préstamos)	
	Actual	Valor Inicial
I.R.P.H. CAJAS	28,95 %	26,25 %
MIBOR (IND.OFIC)	3,23 %	2,69 %
MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR)	6,85 %	3,74 %
I.R.M.H. INDICE REF. MERC. HIPOT.	3,00 %	4,09 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	11,62 %	42,37 %
EURIBOR OFICIAL	45,70 %	19,81 %
Otros	0,65 %	1,05 %

TIPO GARANTÍA			
	Importe Actual	%	Importe Inicial
HIPOTECARIO	110.850.854,07	97,21 %	431.482.067,97
PERSONAL	3.182.486,18	2,79 %	168.519.719,34
<b>TOTAL</b>	<b>114.033.340,25</b>		<b>600.001.787,31</b>

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,97 %	0,83 %	0,79 %	0,76 %
Tasa Anual Equivalente	11,02 %	9,50 %	9,13 %	8,70 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Cataluña	19,26 %	17,25 %
Madrid	16,54 %	17,04 %
Andalucía	16,66 %	14,70 %
Canarias	13,40 %	10,31 %
Valencia	7,54 %	9,99 %
Baleares	5,25 %	5,62 %
Otras Comunidades	21,34 %	25,08 %

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	1,73 %	1,88 %
41-Construcción de edificios.	6,96 %	3,93 %
42-Ingeniería civil.	0,94 %	2,01 %
43-Actividades de construcción especiali	5,02 %	5,85 %
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	3,08 %	3,18 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	6,87 %	9,24 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	11,92 %	10,76 %
55-Servicios de alojamiento.	2,02 %	2,14 %
56-Servicios de comidas y bebidas.	5,50 %	6,40 %
63-Servicios de información.	4,41 %	1,95 %
68-Actividades inmobiliarias.	17,39 %	14,76 %
69-Actividades jurídicas y de contabilidad	2,21 %	1,80 %
71-Servicios técnicos de arquitectura e	2,32 %	1,65 %
86-Actividades sanitarias.	1,90 %	1,29 %
96-Otros servicios personales.	1,53 %	1,34 %
99-Actividades de organizaciones y organ	4,49 %	2,01 %
Otros	21,71 %	29,81 %

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Principal	Deuda Vencida Intereses y Otros	Total	Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total
HASTA 1 MES	39	19.005,24	5.897,41	24.902,65	1.270.990,17	1.295.892,82
DE 1 A 2 MESES	36	50.087,87	14.942,88	65.030,75	1.019.622,17	1.084.652,92
DE 2 A 3 MESES	21	26.797,47	8.410,87	35.208,34	330.466,05	365.674,39
DE 3 A 6 MESES	25	77.434,84	45.692,91	123.127,75	1.142.187,99	1.265.315,74
DE 6 A 12 MESES	32	165.495,15	108.319,14	273.814,29	1.074.781,50	1.348.595,79
DESDE 12 MESES	12	119.104,23	65.598,96	184.703,19	362.853,79	547.556,98
<b>Totales</b>	<b>165</b>	<b>457.924,80</b>	<b>248.862,17</b>	<b>706.786,97</b>	<b>5.200.901,67</b>	<b>5.907.688,64</b>

**Mejora Crediticia / Credit Enhancement**

Bonos Subordinadas	Actual		A la Emisión	
	%	Importe	%	Importe
Fondo de Reserva	3,90%	4.500.000,00	1,30%	7.800.000,00
Línea de liquidez	3,90%	4.500.000,00	0,75 %	4.500.000,00

**Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations**

Activo	Saldo Actual	Tipo Interés
Cuenta Tesorería T.I.G. Cuenta Amortización T.I.G.	1.031.468,27 0,00	3,329 %
SWAP	Nocional	Margen
Permuta de Intereses	Bonos	0,750 %

**Información Adicional**

GESTICAIXA, SGFT SA  
www.gesticaixa.es

Av.Diagonal, 621 - 629  
Teléfono 93.404.77.94

08028 Barcelona  
Fax 93.330.75.48

C.N.M.V.

Passeig de Gràcia, 19  
Paseo de la Castellana, 19

08007 Barcelona  
28046 Madrid

**RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:**

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.