

**FONCAIXA FTPYME 1, F.T.A.**
 **INFORMACION MENSUAL A 28/02/2010 / MONTHLY INFORMATION AS OF 28/02/2010**

<b>Fecha Constitución</b>	27/11/2003	<b>Fecha Desembolso</b>	04/12/2003
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T.,S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	INVERCAIXA - JPMORGAN
<b>Originadores y Administradores</b>	"LA CAIXA"	<b>Agente de Pagos</b>	"LA CAIXA"
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Mercado Negociación</b>	A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA
<b>Cta. Amortización Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Préstamo Sub. - Crédito Participativo</b>	"LA CAIXA"	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.
<b>Línea de Liquidez del Aval</b>	"LA CAIXA"	<b>Contrato Permuta Financiera</b>	"LA CAIXA"

 **1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Fechas de Pago Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S FITCH	
		Actual	Inicial						
"A1" ES0337803003 Preferente	04/12/2003	0,00 0 Bonos 0,00	100.000,00 1.850 Bonos 185.000.000,00	Variable Euribor + 0,20% Trimestral	0,9140 % 0,00 (3)	15/09/2033 (2) 15/03/2010 Trimestral	Aaa	AAA	
"A2" ES0337803011 Preferente	04/12/2003	0,00 0 Bonos 0,00	100.000,00 899 Bonos 89.900.000,00	Variable Euribor + 0,22% Trimestral	0,9340 % 0,00 (3)	15/09/2033 (2) 15/03/2010 Trimestral	Aaa	AAA	
"A3G" (*) ES0337803029 Preferente	04/12/2003	16.923,02 2.235 Bonos 37.822.949,70	100.000,00 2.235 Bonos 223.500.000,00	Variable Euribor - 0,0618% Trimestral	0,6522 % 27,59 (3)	15/09/2033 (2) 15/03/2010 Trimestral	Aaa	AAA	
"A3S" ES0337803037 Preferente	04/12/2003	16.923,02 560 Bonos 9.476.891,20	100.000,00 560 Bonos 56.000.000,00	Variable Euribor + 0,25% Trimestral	0,9640 % 40,78 (3)	15/09/2033 (2) 15/03/2010 Trimestral	Aaa	AAA	
"B" ES0337803045 Subordinada	04/12/2003	100.000,00 378 Bonos 37.800.000,00	100.000,00 378 Bonos 37.800.000,00	Variable Euribor + 0,60% Trimestral	1,3140 % 328,50 (3)	15/09/2033 (2) 15/03/2010 Trimestral	Aa3	A+	
"C" ES0337803052 Subordinada	04/12/2003	100.000,00 78 Bonos 7.800.000,00	100.000,00 78 Bonos 7.800.000,00	Variable Euribor + 1,50% Trimestral	2,2140 % 553,50 (3)	15/09/2033 (2) 15/03/2010 Trimestral	Baa2	BB	
<b>Totales</b>		<b>92.899.840,90</b>	<b>600.000.000,00</b>						

(\*) Series con el Aval del Estado

 **VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.56	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00
		% mensual constante	0.00	6.52	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
		% anual equivalente	0.00	6.52	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
<b>BONOS SERIE A1</b>	<b>ISIN: ES0337803003</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media								
	Amortización Final								
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media								
	Amortización Final								
<b>BONOS SERIE A2</b>	<b>ISIN: ES0337803011</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media								
	Amortización Final								
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media								
	Amortización Final								
<b>BONOS SERIE A3G</b>	<b>ISIN: ES0337803029</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	2.12	1.53	1.40	1.25	1.13	1.03	0.94	0.86
	Amortización Final	16/12/2013	17/12/2012	17/09/2012	15/06/2012	15/06/2012	15/03/2012	15/12/2011	15/12/2011
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	2.05	1.48	1.33	1.17	1.04	0.93	0.88	0.79
	Amortización Final	15/03/2013	15/06/2012	15/03/2012	15/12/2011	15/09/2011	15/06/2011	15/06/2011	15/03/2011
<b>BONOS SERIE A3S</b>	<b>ISIN: ES0337803037</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	2.12	1.53	1.40	1.25	1.13	1.03	0.94	0.86
	Amortización Final	16/12/2013	17/12/2012	17/09/2012	15/06/2012	15/06/2012	15/03/2012	15/12/2011	15/12/2011
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	2.05	1.48	1.33	1.17	1.04	0.93	0.88	0.79
	Amortización Final	15/03/2013	15/06/2012	15/03/2012	15/12/2011	15/09/2011	15/06/2011	15/06/2011	15/03/2011
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0337803045</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	7.12	4.40	4.03	3.66	3.38	3.15	2.97	2.81
	Amortización Final	15/12/2026	15/03/2016	15/09/2015	15/12/2014	16/06/2014	17/03/2014	16/12/2013	16/09/2013
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	3.29	2.54	2.28	2.03	1.78	1.52	1.52	1.26
	Amortización Final	15/03/2013	15/06/2012	15/03/2012	15/12/2011	15/09/2011	15/06/2011	15/06/2011	15/03/2011
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0337803052</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	23.43	6.99	6.28	5.60	5.09	4.67	4.32	4.05
	Amortización Final	15/09/2033	15/06/2017	15/09/2016	15/12/2015	15/06/2015	15/12/2014	15/09/2014	17/03/2014
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	3.29	2.54	2.28	2.03	1.78	1.52	1.52	1.26
	Amortización Final	15/03/2013	15/06/2012	15/03/2012	15/12/2011	15/09/2011	15/06/2011	15/06/2011	15/03/2011

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 3,3303%, Tasa Recuperación Morosidad - 86,1082%, Tasa Fallidos - 2,0823% y Tasa Recuperación Fallidos - 42,9058%.

2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	2.879	13.924
	Pendiente	87.196.971,31	600.001.787,31
	Medio	30.287,24	43.091,19
	Mínimo	87,44	195,81
	Máximo	161.230,14	342.986,76
Interés	Media Pond	3,04 %	4,03 %
	Mínimo	1,13 %	2,01 %
	Máximo	8,25 %	10,25 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	81,429	100,207
	Mínima	0,033	2,135
	Máxima	281,068	356,106

Indice Referencia	(Distribución en % sobre el número de préstamos)	
	Actual	Valor Inicial
I.R.P.H. CAJAS	27,61 %	26,25 %
MIBOR (IND.OFIC)	2,92 %	2,69 %
MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR)	6,81 %	3,74 %
I.R.M.H. INDICE REF. MERC. HIPOT.	2,74 %	4,09 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	9,90 %	42,37 %
EURIBOR OFICIAL	49,53 %	19,81 %
Otros	0,49 %	1,05 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	85.306.049,69	97,83 %	431.482.067,97	71,91 %
PERSONAL	1.890.921,62	2,17 %	168.519.719,34	28,09 %
<b>TOTAL</b>	<b>87.196.971,31</b>		<b>600.001.787,31</b>	

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,34 %	0,46 %	0,40 %	0,56 %
Tasa Anual Equivalente	4,04 %	5,36 %	4,68 %	6,52 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Cataluña	20,46 %	17,25 %
Madrid	16,32 %	17,04 %
Andalucía	16,30 %	14,70 %
Canarias	13,40 %	10,31 %
Valencia	7,28 %	9,99 %
Baleares	5,22 %	5,62 %
Otras Comunidades	21,02 %	25,08 %

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	1,59 %	1,88 %
41-Construcción de edificios.	6,88 %	3,93 %
42-Ingeniería civil.	0,91 %	2,01 %
43-Actividades de construcción especiali	4,81 %	5,85 %
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	2,99 %	3,18 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	6,60 %	9,24 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	11,80 %	10,76 %
55-Servicios de alojamiento.	1,90 %	2,14 %
56-Servicios de comidas y bebidas.	5,24 %	6,40 %
63-Servicios de información.	4,55 %	1,95 %
68-Actividades inmobiliarias.	18,08 %	14,76 %
69-Actividades jurídicas y de contabilidad	2,38 %	1,80 %
71-Servicios técnicos de arquitectura e	2,45 %	1,65 %
86-Actividades sanitarias.	1,96 %	1,29 %
96-Otros servicios personales.	1,66 %	1,34 %
99-Actividades de organizaciones y organ	4,77 %	2,01 %
Otros	21,43 %	29,81 %

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	36	24.447,40	2.646,49	27.093,89	1.243.230,38	1.270.324,27
DE 1 A 2 MESES	21	21.642,90	2.467,00	24.109,90	447.302,32	471.412,22
DE 2 A 3 MESES	7	11.354,87	2.478,44	13.833,31	222.265,09	236.098,40
DE 3 A 6 MESES	25	69.891,07	6.194,21	76.085,28	734.529,68	810.614,96
DE 6 A 12 MESES	39	148.828,81	35.868,10	184.696,91	1.254.428,88	1.439.125,79
DE 12 A 18 MESES	18	143.293,40	41.927,51	185.220,91	566.928,52	752.149,43
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totales</b>	<b>146</b>	<b>419.458,45</b>	<b>91.581,75</b>	<b>511.040,20</b>	<b>4.468.684,87</b>	<b>4.979.725,07</b>

Mejora Crediticia / Credit Enhancement

Bonos Subordinadas	Actual		A la Emisión	
	%	Importe	%	Importe
Fondo de Reserva	4,84%	4.500.000,00	1,30%	7.800.000,00
Línea de liquidez	4,84%	4.500.000,00	0,75 %	4.500.000,00

Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo Actual	Tipo Interés
Cuenta Tesorería T.I.G. Cuenta Amortización T.I.G.	5.678.919,09 0,00	0,714 %
SWAP	Nocional	Margen
Permuta de Intereses	Bonos	0,750 %

Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA	Av.Diagonal, 621 - 629	08028 Barcelona
www.gesticaixa.es	Teléfono 93.404.77.94	Fax 93.330.75.48
C.N.M.V.	Passeig de Gràcia, 19	08007 Barcelona
	Paseo de la Castellana, 19	28046 Madrid

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.