

**FONCAIXA FTPYME 1, F.T.A.**
 **INFORMACION MENSUAL A 31/01/2011 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/01/2011**

|  |                           |                                     |                             |
|--|---------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|
| <b>Fecha Constitución</b>                    | 27/11/2003                | <b>Fecha Desembolso</b>             | 04/12/2003                  |
| <b>Sociedad Gestora</b>                      | GESTICAIXA, S.G.F.T.,S.A. | <b>Directores y Aseguradores</b>    | INVERCAIXA - JPMORGAN       |
| <b>Originadores y Administradores</b>        | "LA CAIXA"                | <b>Agente de Pagos</b>              | "LA CAIXA"                  |
| <b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>       | "LA CAIXA"                | <b>Mercado Negociación</b>          | A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA |
| <b>Cta. Amortización Tipo Garantizado</b>    | "LA CAIXA"                | <b>Registro Contable de Valores</b> | IBERCLEAR                   |
| <b>Préstamo Sub. - Crédito Participativo</b> | "LA CAIXA"                | <b>Audidores</b>                    | DELOITTE, S.L.              |
| <b>Línea de Liquidez del Aval</b>            | "LA CAIXA"                | <b>Contrato Permuta Financiera</b>  | "LA CAIXA"                  |

 **1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

| Serie<br>Código ISIN<br>Prelación       | Fecha<br>Emisión | Nominal Circulación<br>(Unitario/Total)  |   | Intereses                                   | Tipo Interés<br>Bruto Actual<br>Unitario | Fechas de Pago<br>Final Próxima<br>Frecuencia |          | Calificación Actual<br>MOODY'S FITCH |  |
|---|------------------|--|---|---|--|---|----------|--------------------------------------|--|
|   |                  | Actual                                   | Inicial                                     |   |  |   |          |                                      |  |
| "A1"<br>ES0337803003<br>Preferente      | 04/12/2003       | 0,00<br>0 Bonos<br>0,00                  | 100.000,00<br>1.850 Bonos<br>185.000.000,00 | Variable<br>Euribor + 0,20%<br>Trimestral   | 1,2260 %<br>0,00 (3)                     | 15/09/2033 (2)<br>15/03/2011<br>Trimestral    | Aaa(sf)  | AAAsf                                |  |
| "A2"<br>ES0337803011<br>Preferente      | 04/12/2003       | 0,00<br>0 Bonos<br>0,00                  | 100.000,00<br>899 Bonos<br>89.900.000,00    | Variable<br>Euribor + 0,22%<br>Trimestral   | 1,2460 %<br>0,00 (3)                     | 15/09/2033 (2)<br>15/03/2011<br>Trimestral    | Aaa(sf)  | AAAsf                                |  |
| "A3G" (*)<br>ES0337803029<br>Preferente | 04/12/2003       | 7.822,24<br>2.235 Bonos<br>17.482.706,40 | 100.000,00<br>2.235 Bonos<br>223.500.000,00 | Variable<br>Euribor - 0,0618%<br>Trimestral | 0,9642 %<br>18,86 (3)                    | 15/09/2033 (2)<br>15/03/2011<br>Trimestral    | Aaa(sf)  | AAAsf                                |  |
| "A3S"<br>ES0337803037<br>Preferente     | 04/12/2003       | 7.822,24<br>560 Bonos<br>4.380.454,40    | 100.000,00<br>560 Bonos<br>56.000.000,00    | Variable<br>Euribor + 0,25%<br>Trimestral   | 1,2760 %<br>24,95 (3)                    | 15/09/2033 (2)<br>15/03/2011<br>Trimestral    | Aaa(sf)  | AAAsf                                |  |
| "B"<br>ES0337803045<br>Subordinada      | 04/12/2003       | 100.000,00<br>378 Bonos<br>37.800.000,00 | 100.000,00<br>378 Bonos<br>37.800.000,00    | Variable<br>Euribor + 0,60%<br>Trimestral   | 1,6260 %<br>406,50 (3)                   | 15/09/2033 (2)<br>15/03/2011<br>Trimestral    | Aa3(sf)  | A+sf                                 |  |
| "C"<br>ES0337803052<br>Subordinada      | 04/12/2003       | 100.000,00<br>78 Bonos<br>7.800.000,00   | 100.000,00<br>78 Bonos<br>7.800.000,00      | Variable<br>Euribor + 1,50%<br>Trimestral   | 2,5260 %<br>631,50 (3)                   | 15/09/2033 (2)<br>15/03/2011<br>Trimestral    | Baa2(sf) | BBsf                                 |  |
| <b>Totales</b>                          |                  | <b>67.463.160,80</b>                     | <b>600.000.000,00</b>                       |   |  |   |          |                                      |  |

(\*) Series con el Aval del Estado

 **VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

|                        |   | TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |
|------------------------|---|------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
|                        |   | 0.00                         | 0.53               | 0.75               | 1.00               | 1.25               | 1.50               | 1.75               | 2.00               |
|                        |   | % mensual constante          | 0.00               | 6.19               | 8.64               | 11.36              | 14.01              | 16.59              | 19.09              |
|                        |   | % anual equivalente          | 0.00               | 6.19               | 8.64               | 11.36              | 14.01              | 16.59              | 19.09              |
| <b>BONOS SERIE A1</b>  | <b>ISIN: ES0337803003</b><br>Sin ejercicio amortización opcional<br>Vida media<br>Amortización Final<br>Con ejercicio amortización opcional (1)<br>Vida media<br>Amortización Final |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |
| <b>BONOS SERIE A2</b>  | <b>ISIN: ES0337803011</b><br>Sin ejercicio amortización opcional<br>Vida media<br>Amortización Final<br>Con ejercicio amortización opcional (1)<br>Vida media<br>Amortización Final |                              |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |
| <b>BONOS SERIE A3G</b> | <b>ISIN: ES0337803029</b><br>Sin ejercicio amortización opcional<br>Vida media<br>Amortización Final<br>Con ejercicio amortización opcional (1)<br>Vida media<br>Amortización Final | 1.17<br>17/06/2013           | 0.79<br>17/09/2012 | 0.71<br>15/06/2012 | 0.65<br>15/03/2012 | 0.61<br>15/12/2011 | 0.58<br>15/12/2011 | 0.54<br>15/12/2011 | 0.51<br>15/12/2011 |
| <b>BONOS SERIE A3S</b> | <b>ISIN: ES0337803037</b><br>Sin ejercicio amortización opcional<br>Vida media<br>Amortización Final<br>Con ejercicio amortización opcional (1)<br>Vida media<br>Amortización Final | 0.77<br>15/12/2011           | 0.60<br>15/09/2011 | 0.59<br>15/09/2011 | 0.57<br>15/09/2011 | 0.55<br>15/09/2011 | 0.54<br>15/09/2011 | 0.52<br>15/09/2011 | 0.50<br>15/09/2011 |
| <b>BONOS SERIE B</b>   | <b>ISIN: ES0337803045</b><br>Sin ejercicio amortización opcional<br>Vida media<br>Amortización Final<br>Con ejercicio amortización opcional (1)<br>Vida media<br>Amortización Final | 5.01<br>15/12/2020           | 3.57<br>15/09/2016 | 3.25<br>15/12/2015 | 2.94<br>15/06/2015 | 2.70<br>16/03/2015 | 2.49<br>15/12/2014 | 2.32<br>15/09/2014 | 2.18<br>16/06/2014 |
| <b>BONOS SERIE C</b>   | <b>ISIN: ES0337803052</b><br>Sin ejercicio amortización opcional<br>Vida media<br>Amortización Final<br>Con ejercicio amortización opcional (1)<br>Vida media<br>Amortización Final | 1.01<br>15/12/2011           | 0.76<br>15/09/2011 | 0.76<br>15/09/2011 | 0.76<br>15/09/2011 | 0.76<br>15/09/2011 | 0.76<br>15/09/2011 | 0.76<br>15/09/2011 | 0.76<br>15/09/2011 |
|                        |   | 17.60<br>15/09/2033          | 6.47<br>15/03/2018 | 5.78<br>15/06/2017 | 5.22<br>15/09/2016 | 4.79<br>15/03/2016 | 4.45<br>15/12/2015 | 4.17<br>15/06/2015 | 3.92<br>16/03/2015 |
|                        |   | 1.01<br>15/12/2011           | 0.76<br>15/09/2011 | 0.76<br>15/09/2011 | 0.76<br>15/09/2011 | 0.76<br>15/09/2011 | 0.76<br>15/09/2011 | 0.76<br>15/09/2011 | 0.76<br>15/09/2011 |

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 2,4542%, Tasa Recuperación Morosidad - 93,0346%, Tasa Fallidos - 3,1922% y Tasa Recuperación Fallidos - 52,2096%.

**2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS**

| Préstamos             |            |               |                    |
|-----------------------|------------|---------------|--------------------|
|                       |            | Actual        | Fecha Constitución |
| Principal             | Número     | 2.395         | 13.924             |
|                       | Pendiente  | 64.805.614,69 | 600.001.787,31     |
|                       | Medio      | 27.058,71     | 43.091,19          |
|                       | Mínimo     | 37,30         | 195,81             |
|                       | Máximo     | 153.786,94    | 342.986,76         |
| Interés               | Media Pond | 2,63 %        | 4,03 %             |
|                       | Mínimo     | 1,50 %        | 2,01 %             |
|                       | Máximo     | 5,00 %        | 10,25 %            |
| Vida Residual (meses) | Media Pond | 78,725        | 100,207            |
|                       | Mínima     | 0,033         | 2,135              |
|                       | Máxima     | 269,996       | 356,106            |

| Indice Referencia                 | (Distribución en % sobre el número de préstamos) |               |
|-----------------------------------|--|---------------|
|                                   | Actual   | Valor Inicial |
| I.R.P.H. CAJAS                    | 24,76 %  | 26,25 %       |
| MIBOR (IND.OFIC)                  | 3,17 %   | 2,69 %        |
| MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR)         | 6,72 %   | 3,74 %        |
| I.R.M.H. INDICE REF. MERC. HIPOT. | 1,88 %   | 4,09 %        |
| EURIBOR - A LAS 11 HORAS          | 9,65 %   | 42,37 %       |
| EURIBOR OFICIAL                   | 53,32 %  | 19,81 %       |
| Otros                             | 0,50 %   | 1,05 %        |

| TIPO GARANTÍA |                      |         |                       |         |
|---------------|----------------------|---------|-----------------------|---------|
|               | Importe Actual       | %       | Importe Inicial       | %       |
| HIPOTECARIO   | 63.721.658,28        | 98,33 % | 431.482.067,97        | 71,91 % |
| PERSONAL      | 1.083.956,41         | 1,67 %  | 168.519.719,34        | 28,09 % |
| <b>TOTAL</b>  | <b>64.805.614,69</b> |         | <b>600.001.787,31</b> |         |

| Amortización Anticipada |            |                    |                    |                    |
|-------------------------|------------|--------------------|--------------------|--------------------|
|                         | Último mes | Últimos tres meses | Últimos seis meses | Últimos doce meses |
| Tasa Mensual Constante  | 0,31 %     | 0,53 %             | 0,42 %             | 0,53 %             |
| Tasa Anual Equivalente  | 3,70 %     | 6,18 %             | 4,88 %             | 6,19 %             |

| Distribución Geográfica |         |                       |
|-------------------------|---------|-----------------------|
|                         | Actual  | Fecha de Constitución |
| Cataluña                | 21,75 % | 17,25 %               |
| Madrid                  | 16,03 % | 17,04 %               |
| Andalucía               | 16,25 % | 14,70 %               |
| Canarias                | 13,34 % | 10,31 %               |
| Valencia                | 7,14 %  | 9,99 %                |
| Baleares                | 5,20 %  | 5,62 %                |
| Otras Comunidades       | 20,29 % | 25,08 %               |

| CNAE                                     |         |               |
|--|---------|---------------|
|  | Actual  | Valor Inicial |
| 01-Agricultura, ganadería, caza y serv   | 1,46 %  | 1,88 %        |
| 41-Construcción de edificios.            | 7,16 %  | 3,93 %        |
| 42-Ingeniería civil.                     | 0,84 %  | 2,01 %        |
| 43-Actividades de construcción especiali | 4,41 %  | 5,85 %        |
| 45-Venta y reparaciónde vehículos de mot | 3,10 %  | 3,18 %        |
| 46-Comercio al por mayor e intermediario | 6,59 %  | 9,24 %        |
| 47-Comercio al por menor, excepto de veh | 11,77 % | 10,76 %       |
| 55-Servicios de alojamiento.             | 1,95 %  | 2,14 %        |
| 56-Servicios de comidas y bebidas.       | 4,90 %  | 6,40 %        |
| 63-Servicios de información.             | 4,55 %  | 1,95 %        |
| 68-Actividades inmobiliarias.            | 18,43 % | 14,76 %       |
| 69-Actividades jurídicas y de contabilid | 2,59 %  | 1,80 %        |
| 71-Servicios técnicos de arquitectura e  | 2,37 %  | 1,65 %        |
| 85-Educación.                            | 1,93 %  | 1,38 %        |
| 86-Actividades sanitarias.               | 1,94 %  | 1,29 %        |
| 96-Otros servicios personales.           | 1,72 %  | 1,34 %        |
| 99-Actividades de organizaciones y organ | 5,40 %  | 2,01 %        |
| Otros                                    | 18,89 % | 28,43 %       |

| MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY |                |                   |                      |                   |                                |                     |
|--|----------------|-------------------|----------------------|-------------------|--------------------------------|---------------------|
| Antigüedad Deuda                       | Número Activos | Importe Impagado  |                      |                   | Principal Pendiente no Vencido | Deuda Total         |
|  |                | Principal         | Intereses Ordinarios | Total             |                                |                     |
| HASTA 1 MES                            | 36             | 20.176,52         | 1.783,64             | 21.960,16         | 884.092,51                     | 906.052,67          |
| DE 1 A 2 MESES                         | 10             | 10.667,38         | 1.205,29             | 11.872,67         | 313.185,59                     | 325.058,26          |
| DE 2 A 3 MESES                         | 3              | 9.381,98          | 455,49               | 9.837,47          | 66.428,73                      | 76.266,20           |
| DE 3 A 6 MESES                         | 27             | 66.206,10         | 4.508,57             | 70.714,67         | 520.658,95                     | 591.373,62          |
| DE 6 A 12 MESES                        | 29             | 137.932,37        | 9.845,37             | 147.777,74        | 658.901,83                     | 806.679,57          |
| DE 12 A 18 MESES                       | 11             | 99.570,58         | 6.271,03             | 105.841,61        | 115.629,49                     | 221.471,10          |
| DE 18 A 2 AÑOS                         | 0              | 0,00              | 0,00                 | 0,00              | 0,00                           | 0,00                |
| DE 2 A 3 AÑOS                          | 0              | 0,00              | 0,00                 | 0,00              | 0,00                           | 0,00                |
| MAS DE 3 AÑOS                          | 0              | 0,00              | 0,00                 | 0,00              | 0,00                           | 0,00                |
| <b>Totales</b>                         | <b>116</b>     | <b>343.934,93</b> | <b>24.069,39</b>     | <b>368.004,32</b> | <b>2.558.897,10</b>            | <b>2.926.901,42</b> |

**Mejora Crediticia / Credit Enhancement**

| Bonos Subordinadas | Actual |              | A la Emisión |              |
|--------------------|--------|--------------|--------------|--------------|
|                    | %      | Importe      | %            | Importe      |
| Fondo de Reserva   | 6,67%  | 4.500.000,00 | 1,30%        | 7.800.000,00 |
| Línea de liquidez  | 6,67%  | 4.500.000,00 | 0,75 %       | 4.500.000,00 |

**Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations**

| Activo  | Saldo Actual         | Tipo Interés |
|---|----------------------|--------------|
| Cuenta Tesorería T.I.G.<br>Cuenta Amortización T.I.G. | 2.731.411,67<br>0,00 | 1,026 %      |
| SWAP  | Nocional             | Margen       |
| Permuta de Intereses                                  | Bonos                | 0,750 %      |

**Información Adicional**

|   |   |                                     |
|---|---|-------------------------------------|
| <b>GESTICAIXA, SGFT SA</b><br>www.gesticaixa.es | Av.Diagonal, 621 - 629<br>Teléfono 93.404.77.94     | 08028 Barcelona<br>Fax 93.330.75.48 |
| <b>C.N.M.V.</b>                                 | Passeig de Gràcia, 19<br>Paseo de la Castellana, 19 | 08007 Barcelona<br>28046 Madrid     |

**RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:**

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.