

Foncaixa FTPyme 1, Fondo de Titulización de Activos

Cuentas Anuales del
ejercicio terminado el
31 de diciembre de 2008 e
Informe de Gestión junto con el
Informe de Auditoría

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

A los Tenedores de Bonos de
Foncaixa FTPyme 1, Fondo de Titulización de Activos,
por encargo del Consejo de Administración de
GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.:

Hemos auditado las cuentas anuales de Foncaixa FTPyme 1, Fondo de Titulización de Activos que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2008 y la cuenta de pérdidas y ganancias y la memoria (véase Nota 2-d) correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de su Sociedad Gestora (Gesticaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.). Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.

Las cuentas anuales adjuntas del ejercicio 2008 son las primeras que los Administradores de la Sociedad Gestora formulan aplicando la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores. En este sentido, se ha considerado el contenido de la Norma Transitoria Segunda que contempla determinadas excepciones a la aplicación de la nueva normativa contable en la formulación de las citadas cuentas anuales del ejercicio 2008 (véase Nota 2-d), así como el hecho de que la Norma Transitoria Tercera de la citada Circular considere las citadas cuentas anuales del ejercicio 2008 como cuentas anuales iniciales, por lo que no se incluyen cifras comparativas con las del ejercicio anterior. En la Nota 2-e de la memoria adjunta "Aspectos derivados de la transición a las nuevas normas contables" se presentan el balance de situación y la cuenta de pérdidas y ganancias incluidos en las cuentas anuales del ejercicio 2007, que fueron formuladas aplicando la normativa vigente en dicho ejercicio. Nuestra opinión se refiere, exclusivamente, a las cuentas anuales del ejercicio 2008. Con fecha 27 de marzo de 2008, emitimos nuestro Informe de Auditoría acerca de las cuentas anuales del ejercicio 2007, formuladas de conformidad con los principios y normas contables generalmente aceptados en la normativa española vigentes en dicho ejercicio, en el que expresamos una opinión favorable.

En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2008 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de Foncaixa FTPyme 1, Fondo de Titulización de Activos al 31 de diciembre de 2008 y de los resultados de sus operaciones y de los recursos obtenidos y aplicados durante el ejercicio anual terminado en dicha fecha y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados en la normativa española que resultan de aplicación.

El informe de gestión del ejercicio 2008 adjunto contiene las explicaciones que los Administradores de la Sociedad Gestora consideran oportunas sobre la situación del Fondo, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos, y no forman parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2008. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de la información distinta de la obtenida a partir de los registros contables del Fondo.

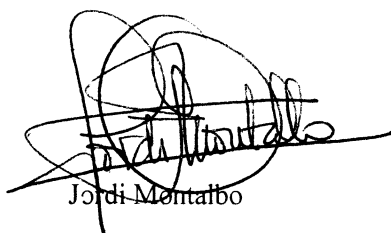
DELOITTE, S.L.
Inscrita en el R.O.A.C. N° S0692

COL·LEGI
DE CENSORS JURATS
DE COMPTES
DE CATALUNYA

Membre exercent:
DELOITTE, S.L.

Any **2009** Núm. **20/09/01798**
CÒPIA GRATUÏTA

.....
Aquest informe està subjecte a
la taxa aplicable establerta a la
Llei 44/2002 de 22 de novembre.
.....



Jordi Montalbo

1 de abril de 2009

**FONCAIXA FTPYME 1
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

**BONOS DE TITULIZACION
IMPORTE 600.000.000 EUROS
EMISION 4/12/03
SERIES “A1” – “A2” – “A3G” – “A3S” – “B” – “C”**

**INFORME ANUAL
EJERCICIO 2008**



Gesticaixa

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

FONCAIXA FTPYME 1
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

BALANCE DE SITUACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008 (NOTAS 1, 2 y 3)

ACTIVO	31.12.2008	PASIVO	31.12.2008
INMOVILIZADO		ACREEDORES A LARGO PLAZO	
Gastos Establecimiento	-	Deudas con Entidades de Crédito (Nota 8)	-
Inmovilizaciones Financieras (Nota 4)	97.603	Emisión de Obligaciones (Nota 7)	101.129
Total Inmovilizado	97.603	Total Acreedores a Largo Plazo	101.129
ACTIVO CIRCULANTE		ACREEDORES A CORTO PLAZO	
Otros Créditos (Nota 5)	2.741	Emisión de Obligaciones (Nota 7)	22.888
Inversiones Financieras Temporales (Nota 4)	22.888	Otros Acreedores (Nota 9)	100
Tesorería (Nota 6)	863	Ajustes por Periodificación (Nota 10.b)	575
Ajustes por Periodificación (Nota 10.a)	597		
Total Activo Circulante	27.089	Total Acreedores a Corto Plazo	23.563
TOTAL ACTIVO	124.692	TOTAL PASIVO	124.692

Las Notas 1 a 15 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante del Balance de Situación al 31 de diciembre de 2008.

FONCAIXA FTPYME 1
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2008 (NOTAS 1, 2 y 3)

DEBE	Miles de euros	HABER	Miles de euros
A) GASTOS	9.175	B) INGRESOS	9.175
A.3 Dotaciones para amortizaciones de inmovilizado	54	B.1 Ingresos de explotación	-
A.5 Otros gastos de explotación	21		
A.I BENEFICIOS DE EXPLOTACIÓN		B.I PÉRDIDAS DE EXPLOTACIÓN	75
A.6 Gastos financieros y gastos asimilados	8.639	B.2. Ingresos Financieros	8.908
Bonos de Titulización (Nota 7)	7.511	Activos Cedidos (Nota 4)	8.500
Préstamo Subordinado (Nota 8)	3	Otros Ingresos Financieros (Nota 6)	330
Comisiones Devengadas (Nota 12)	95	Permuta Financieras de Intereses (Nota 11)	78
Crédito Participativo (Nota 8)	1.030		
A.II RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	269	B.II RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	-
A.III BENEFICIOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	194	B.III PÉRDIDAS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	-
A.10 Pérdidas procedentes del Inmovilizado Financiero (Nota 11)	461	B.7 Ingresos Procedentes del Inmovilizado Financiero (Nota 11)	267
A.IV RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	-	B.IV RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	194
A.V BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	-	B.V PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS	-
A.14 Impuestos sobre sociedades	-		
A.VI RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	-	B.VI RESULTADO DEL EJERCICIO (PÉRDIDAS)	-

Las Notas 1 a 15 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias del ejercicio 2008.

MEMORIA DEL EJERCICIO 2008**1. Naturaleza y Actividad.****1.1. Constitución y Objeto Social.**

FONCAIXA FTPYME 1, Fondo de Titulización de Activos (en adelante el Fondo), se constituyó mediante escritura pública el 27 de noviembre de 2003, ante el notario de Barcelona, D. Miguel Álvarez y Ángel, número de protocolo 4477/2003, agrupando los Activos Cedidos emitidos por Caja de Ahorros y Pensiones de Barcelona (en adelante “la Caixa”).

El Fondo constituye un patrimonio separado y cerrado carente de personalidad jurídica, que está integrado en cuanto a su activo, básicamente por la cartera de Activos Cedidos, y en cuanto a su pasivo por los Bonos emitidos y el Crédito Participativo, en cuantía y condiciones financieras tales que el valor patrimonial neto del Fondo sea nulo.

GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. (en adelante la Sociedad Gestora), domiciliada en Barcelona, Avenida Diagonal, 621-629, tiene a su cargo la administración y representación legal del Fondo.

1.2. Extinción y Liquidación Anticipada.

El fondo se extingue al amortizarse íntegramente los Activos Cedidos que agrupa, siendo la fecha prevista de liquidación del Fondo el 15 de septiembre de 2036.

La Sociedad Gestora, previa comunicación a la Comisión Nacional del Mercado de Valores, está facultada para proceder a la liquidación anticipada del Fondo, y con ello, a la amortización anticipada de la totalidad de la emisión de los Bonos en una Fecha de Pago determinada, de acuerdo a los supuestos de liquidación definidos en la Ley 19/1992 de 7 de julio y recogidos en la escritura de constitución.

1.3. Orden de Prelación de Pagos y Reglas Excepcionales.

Tanto para proceder a los pagos trimestrales debidos por el Fondo, como en el caso de procederse a su liquidación anticipada, se aplicará el Régimen de Prelación de Pagos establecido en la escritura de constitución del Fondo, el cual da prioridad al pago de los intereses y del principal de los bonos emitidos.

1.4. Contrato Crédito Participativo.

El Fondo, mantendrá un Contrato de Crédito Participativo, con las siguientes características:

- a) Importe: el Importe Inicial del Crédito Participativo es de 7.800 miles de euros, que supone el 1,30% del importe inicial de la Emisión de Bonos.

El citado Importe Inicial del Crédito Participativo podrá verse minorado en sucesivas Fechas de Pago, quedando determinado su importe entre el menor de:



- a. el 1,30% del importe inicial de la Emisión de Bonos, y
- b. el 2,60% de la diferencia entre el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos y el saldo de la Cuenta de Amortización.

En cualquier caso el nivel mínimo del Crédito Participativo no podrá ser inferior al 0,75% del importe inicial de la Emisión de Bonos.

No obstante lo anterior, en una fecha de pago no podrá reducirse el Importe del Crédito Participativo, o en su caso, el Importe Requerido del fondo de reserva en caso de haberse constituido, en el caso que se dé alguna de las siguientes circunstancias:

- Existan cantidades dispuestas con cargo al mismo, salvo que lo hayan sido motivadas por un descenso en la calificación de “la Caixa”, tal y como se describe en el punto fondo de reserva, y, en el caso de que el fondo de reserva esté constituido, si no está dotado el Importe Requerido del fondo de reserva;
 - El Saldo Vivo de los Préstamos con impago superior a 90 días sea mayor que 1% del Saldo Vivo de los Activos.
- b) Remuneración: la remuneración del Crédito Participativo tiene dos componentes, uno de carácter fijo y otro de carácter variable relacionado con la evolución de los riesgos del Fondo, más una comisión de disponibilidad:
- “Remuneración fija”: el importe dispuesto del Crédito Participativo devengará unos intereses calculados sobre la base de un tipo de interés variable igual al Tipo de Interés Nominal de los Bonos de la Serie C para cada Periodo de Devengo de Intereses.
 - “Remuneración variable”: será igual a la diferencia positiva entre los Fondos Disponibles y los pagos para atender a los veinte (20) puestos del Orden de Prelación de Pagos en cada Fecha de Pago y que se calculará de acuerdo con lo dispuesto en la Escritura de Constitución del Fondo.

La comisión de disponibilidad será del 0,10% nominal anual calculada sobre la media de las cantidades no dispuestas y será liquidable en cada Fecha de Pago.

- c) Destino: la finalidad del Crédito es permitir al Fondo atender sus obligaciones de pago derivadas de los 11 primeros conceptos del orden de prelación de pagos el cual se detalla en el Folleto de Constitución del Fondo.

1.5. Normativa Legal.

La constitución del Fondo y la emisión de los Bonos se realiza al amparo de la Orden 28 de diciembre de 2001, modificada por la Orden ECO/1064/2003 de 29 de abril, sobre los Convenios de Promoción de Fondos de Titulización de Activos para favorecer la financiación empresarial (la “Orden de 28 de diciembre de 2001”), y están sujetos al régimen legal previsto por el Real Decreto 926/1998, por la Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria (la “Ley 19/1992”), en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto 926/1998 y en tanto resulte de aplicación, por la Ley 24/1998, de 28 de julio, del Mercado de Valores (la “Ley del Mercado de Valores”), en lo referente a su supervisión, inspección y sanción, en las demás disposiciones legales y reglamentarias en vigor que resulten de aplicación en cada momento.



1.6. Régimen de Tributación.

El Fondo está sometido al tipo general del Impuesto sobre Sociedades y exento del concepto de operaciones societarias del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

La administración del Fondo por la Sociedad Gestora está exenta del Impuesto sobre el Valor Añadido.

Las contraprestaciones satisfechas a los titulares de los Bonos en concepto de intereses tienen la consideración de rendimientos de capital mobiliario. El Agente de Pagos está obligado a practicar la retención que corresponda según la normativa fiscal vigente en cada momento.

Respecto a los rendimientos de los Activos Cedidos no existe obligación de retener ni de ingresar a cuenta.

2. Bases de presentación de las cuentas anuales.

a) Imagen fiel.

Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables que del Fondo mantiene su Sociedad Gestora y se presentan de acuerdo con la Circular 2/2009, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera, de los resultados del Fondo y de los flujos de efectivo habidos en el ejercicio. Tal y como establece la Norma Transitoria Tercera de dicha Circular, las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2008 podrán ser presentadas con el mismo formato que el empleado en el ejercicio anterior, posibilidad por la que ha optado la Sociedad Gestora del Fondo.

Las cuentas anuales del Fondo han sido formuladas y aprobadas por los Administradores de la Sociedad Gestora el 31 de marzo de 2009.

b) Principios contables y criterios de valoración.

En la preparación de las cuentas anuales se han seguido los principios contables y criterios de valoración descritos en la Nota 3. No existe ningún principio contable o criterio de valoración de carácter obligatorio que, teniendo un efecto significativo en las cuentas anuales, se haya dejado de aplicar en su elaboración.

c) Principios contables no obligatorios aplicados.

No se han aplicado principios contables no obligatorios. Adicionalmente, los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han formulado estas cuentas anuales teniendo en consideración la totalidad de los principios y normas contables de aplicación obligatoria que tienen un efecto significativo en dichas cuentas anuales. No existe ningún principio contable que siendo obligatorio, haya dejado de aplicarse.



d) Nueva normativa.

Las cuentas anuales del Fondo correspondientes al ejercicio 2008 han sido formuladas de acuerdo con lo establecido en la Circular 2/2009, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores. Esta normativa supone, con respecto a la que se encontraba en vigor al tiempo de formularse las cuentas anuales del Fondo del ejercicio 2007 (Real Decreto 1643/1990, de 20 de diciembre, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad), cambios en políticas contables, criterios de valoración y forma de presentación de los estados financieros, así como la incorporación de dos nuevos estados financieros (estado de flujos de efectivo y el estado de ingresos y gastos reconocidos).

No obstante lo anterior, tal y como establece la Norma Transitoria Segunda de la Circular 2/2009, en relación con las normas que regulan el contenido de las cuentas anuales y el informe de gestión, dichas normas se aplicarán por primera vez en la elaboración de las cuentas anuales del ejercicio 2009.

Los principales cambios se refieren al saneamiento de los gastos de constitución, al registro en el activo o en el pasivo, en su caso, del valor razonable de los derivados utilizados por el Fondo, a la valoración de los activos y pasivos financieros del Fondo, a excepción de los derivados, a su coste amortizado y al registro del deterioro que, en su caso, se desprenda de la valoración de los activos financieros del Fondo.

Las cuentas anuales del ejercicio 2008 han sido elaboradas conforme a los criterios de valoración y presentación establecidos en la normativa mencionada con anterioridad, y no difieren significativamente de los que se han venido utilizando en ejercicios anteriores. Por tanto, al no existir diferencias entre el balance de apertura y el anterior, las presentes cuentas anuales no incluyen conciliación entre dichos balances.

La Sociedad gestora del Fondo está llevando a cabo un plan de transición para su adaptación a la nueva normativa contable que incluye, entre otros aspectos, el análisis de las diferencias de criterios y normas contables y la evaluación de las necesarias modificaciones en los procedimientos y sistemas de información. A la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales el plan mencionado anteriormente se encuentra en fase de ejecución sin que sea posible estimar en la actualidad de forma íntegra, fiable y con toda la información relevante los potenciales impactos de la transición.

e) Comparación de la información.

A los efectos de la obligación establecida en el artículo 35.6 del Código de Comercio y a los efectos derivados del principio de uniformidad y del requisito de comparabilidad, de acuerdo con lo dispuesto en la Norma Transitoria Tercera de la Circular 2/2009, las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2008 se consideran cuentas anuales iniciales, por lo que no reflejan cifras comparativas con las del ejercicio 2007 en cada una de las partidas del balance de situación y de la cuenta de pérdidas y ganancias.

Sin perjuicio de lo anterior, tal y como establece la Norma Transitoria Tercera de la Circular 2/2009, a continuación se incluyen el balance de situación y la cuenta de pérdidas y ganancias correspondientes al ejercicio 2007, que fueron elaboradas conforme a los principios y normas contables entonces vigentes (Real Decreto 1643/1990, de 20 de diciembre, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad) y que fueron aprobadas por la Junta General de Accionistas de la Sociedad Gestora del Fondo:

ACTIVO		Miles de euros	PASIVO		Miles de euros
INMOVILIZADO			ACREEDORES A LARGO PLAZO		
Gastos Establecimiento		54	Deudas con Entidades de Crédito (Nota 8)		76
Inmovilizaciones Financieras (Nota 4)		133.520	Emisión de Obligaciones (Nota 7)		135.628
Total Inmovilizado		133.574	Total Acreedores a Largo Plazo		135.704
ACTIVO CIRCULANTE			ACREEDORES A CORTO PLAZO		
Otros Créditos (Nota 5)		1.283	Emisión de Obligaciones (Nota 7)		29.542
Inversiones Financieras Temporales (Nota 4)		29.542	Otros Acreedores (Nota 9)		83
Tesorería (Nota 6)		930	Ajustes por Periodificación (Nota 10.b)		809
Ajustes por Periodificación (Nota 10.a)		809	Total Acreedores a Corto Plazo		30.434
Total Activo Circulante		32.564			
TOTAL ACTIVO		166.138	TOTAL PASIVO		166.138

DEBE		Miles de euros	HABER		Miles de euros
A) GASTOS		13.246	B) INGRESOS		13.246
A.3 Dotaciones para amortizaciones de inmovilizado		83	B.1 Ingresos de explotación		-
A.5 Otros gastos de explotación		26	B.I PÉRDIDAS DE EXPLOTACIÓN		109
A.I BENEFICIOS DE EXPLOTACIÓN			B.2 Ingresos Financieros		12.534
A.6 Gastos financieros y gastos asimilados		12.802	Activos Cedidos (Nota 4)		9.981
Bonos de Titulización (Nota 7)		10.126	Otros Ingresos Financieros (Nota 6)		2.293
Préstamo Subordinado (Nota 8)		7	Permuta Financieras de Intereses (Nota 11)		260
Comisiones Devengadas (Nota 12)		146	B.II RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS		268
Crédito Participativo (Nota 8)		2.523	B.III PÉRDIDAS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS		377
A.II RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS		-	B.7 Ingresos Procedentes del Inmovilizado Financiero (Nota 11)		712
A.III BENEFICIOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS		-	B.IV RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS		-
A.10 Pérdidas procedentes del Inmovilizado Financiero (Nota 11)		335	B.V PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS		-
A.IV RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS		377	B.VI RESULTADO DEL EJERCICIO (PÉRDIDAS)		-
A.V BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS		-			
A.14 Impuestos sobre sociedades		-			
A.VI RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)		-			

f) Corrección de errores.

En la elaboración de estas cuentas anuales del ejercicio 2008 no se ha detectado ningún error significativo que haya supuesto la reexpresión de los importes incluidos en las cuentas anuales del ejercicio 2007.

3. Normas de Valoración y Principales Principios Contables Aplicados.**3.1. Reconocimiento de Ingresos y Gastos.**

Los ingresos y gastos se reconocen por el Fondo siguiendo el criterio del devengo, es decir, en función de la corriente real que los mismos representan, con independencia del momento en el que se produzca el cobro o el pago.

3.2. Activos Cedidos.

La Cartera de Activos Cedidos está compuesta por Préstamos. Se contabilizan por el valor de adquisición de los Activos Cedidos adquiridos, que coincide con el valor del principal pendiente de amortizar a la Fecha de Constitución.

Adicionalmente, en caso de que sea necesario, se creará un fondo de insolvencias cuyo objeto será cubrir aquellas situaciones en las que se estime la dudosa recuperabilidad del importe pendiente, aplicando un criterio de prudencia valorativa. Por otra parte, el Fondo cuenta con un Fondo de Reserva que se aplicará al cumplimiento de las obligaciones contenidas en el orden de prelación de pagos.

3.3. Gastos de Establecimiento.

Corresponden a todos los gastos necesarios para la constitución del Fondo y la emisión de los Bonos. Su amortización se realizará linealmente en cinco años, según la legislación en vigor.

El cargo en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias del presente ejercicio en concepto de amortización ha ascendido a 54 miles de euros.

3.4. Tesorería.

Se corresponden con los saldos depositados en las cuentas corrientes abiertas en “la Caixa”: Cuenta de Tesorería y Cuenta de Amortización. Estos saldos incluyen los ingresos obtenidos por el Fondo hasta su distribución trimestral.

3.5. Acreedores a Corto y Largo Plazo.

a) Bonos de Titulización: Se corresponden con la emisión de los Bonos realizada que se encuentran registrados por el nominal pendiente de amortizar.

b) Deudas con Entidades de Crédito: Se corresponden con el importe pendiente de amortizar del Préstamo Subordinado.

Los saldos activos y pasivos se clasifican en el corto o largo plazo en función de si su cobro o liquidación se prevé que se realizará respectivamente en un plazo inferior o superior a doce meses a partir de la fecha de cierre del balance de situación.

3.6. Cuentas de Periodificación Activas y Pasivas.

Las cuentas de periodificación activas incluyen principalmente la periodificación realizada de los intereses devengados por los Activos Cedidos y de Amortización, y por las operaciones de cobertura mantenidas por el Fondo.

Las cuentas de periodificación pasivas incluyen principalmente la periodificación realizada de las comisiones devengadas en función de los contratos suscritos, todos ellos en relación con la administración financiera y operativa del Fondo, con la periodificación de los intereses de los Bonos, del Crédito Participativo y de las operaciones de cobertura mantenidas por el Fondo.

3.7. Impuesto sobre Sociedades.

El gasto por el Impuesto sobre Sociedades del ejercicio se calcula sobre el resultado económico antes de impuestos, corregido por las diferencias permanentes con el resultado fiscal, entendiéndose éste como la base imponible del citado impuesto, y minorado por las bonificaciones y deducciones en la cuota, excluidas las retenciones e ingresos a cuenta. Las diferencias temporales entre los resultados económico y fiscal, si existen, dan lugar a impuestos anticipados o diferidos.

Dado que a 31 de diciembre de 2008 se han equilibrado los ingresos y los gastos del Fondo, y no hay diferencias permanentes ni temporales, no procede cuota alguna por el impuesto de sociedades del ejercicio.

3.8. Permuta Financiera de Intereses.

El nomenclador de esta operación se registra en Cuentas de Orden. El resultado de la operación se imputa a la Cuenta de Pérdidas y Ganancias de forma simétrica al devengo de ingresos o de costes de los elementos cubiertos.

4. Inmovilizaciones Financieras e Inversiones Financieras Temporales

Están compuestas por los Activos Cedidos pendientes de amortizar que la Sociedad Gestora suscribió en nombre y representación del Fondo.

El movimiento global de los Activos Cedidos (a corto y largo plazo), durante el presente ejercicio, corresponde a amortizaciones ordinarias y anticipadas por un importe de 28.678 y 12.636 miles de euros, respectivamente. En las amortizaciones ordinarias se recogen los importes de las cuotas vencidas cobradas y no cobradas, siendo estas últimas dadas de baja de la cartera de Activos Cedidos y traspasadas al epígrafe “Otros Créditos - Deudores por Intereses Principal Vencido” (Nota 5).

Mensualmente, del total del saldo de los Activos Cedidos se clasifican en el epígrafe de “Inversiones Financieras Temporales” aquéllas con vencimiento inferior a un año. El saldo de los Activos Cedidos a largo plazo y a corto plazo a 31 de diciembre de 2008 ascienden a 97.603 miles de euros y a 22.888 miles de euros, respectivamente.

Durante el presente ejercicio, los Activos Cedidos han devengado 8.500 miles de euros en concepto de intereses y comisiones. A 31 de diciembre de 2008, 597 miles de euros están pendientes de cobro y se encuentran registrados en el epígrafe “Ajustes por Periodificación” del activo del Balance de Situación adjunto (véase Nota 10.a).

La custodia y la administración de los activos cedidos se atribuye por contrato a la Entidad Cedente, “la Caixa”.

5. Otros Créditos

El detalle del saldo de este capítulo del Balance de Situación se especifica en el cuadro siguiente:

Concepto	Miles de Euros
Deudores por Intereses y Principal Vencidos	81
Deudores Dudoso Cobro por Intereses y Principal Vencidos	293
Deudores Dudoso Cobro por Principal Pendiente de Vencimiento	2.367
Total	2.741

a) **Deudores por Intereses y Principal Vencidos:** Corresponden con los importes de las cuotas vencidas y no cobradas de los Activos Cedidos, por impago de los prestatarios, con antigüedad de hasta 3 meses.

b) **Deudores de Dudoso Cobro:**

- **Intereses y Principal Vencidos:** Corresponden a los importes de las cuotas vencidas y no cobradas de los Activos Cedidos, por impago de los prestatarios, y que cumplan alguno de los requisitos siguientes: primer recibo impagado con una antigüedad de más de tres meses o inicio de Procedimiento Judicial. A partir de este momento los intereses devengados, de los Activos Cedidos, pasan a contabilizarse en Cuentas de Orden (véase Nota 11).
- **Principal Pendiente de Vencimiento:** El saldo que figura en el balance se corresponde con el importe del principal pendiente de vencimiento de aquellos préstamos hipotecarios con recibos impagados que cumplan con alguno de los requisitos siguientes: primer recibo impagado con una antigüedad de más de tres meses, inicio de Procedimiento Judicial o importe deudor superior al 25% del total de la deuda con un primer recibo impagado con una antigüedad de más de tres meses.

6. Tesorería.

El saldo que figura en el balance se corresponde con el importe depositado en la Cuenta de Tesorería, que devenga un interés variable referenciado al Euribor a tres meses. La Cuenta de Tesorería está abierta en “la Caixa” (Entidad Cedente).

Durante el presente ejercicio, la Cuenta de Tesorería ha devengado unos intereses de 330 miles de euros.

7. Bonos de Titulización.

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo y con cargo al mismo, procedió a la emisión de las series “A1”, “A2”, “A3G”, “A3S”, “B” y “C”, de Bonos de Titulización que tienen las siguientes características:

Concepto	Serie A1 (*)	Serie A2 (*)	Serie A3G	Serie A3S	Serie B	Serie C
Importe Nominal (miles de euros)	185.000	89.900	223.500	56.000	37.800	7.800
Número de Bonos	1.850	899	2.235	560	378	78
Importe Nominal Unitario (miles de euros)	100	100	100	100	100	100
Interés Nominal Anual	Variable, fijado trimestralmente. Interés resultante de la suma del tipo de interés EURIBOR a tres meses de vencimiento y un margen.					
Margen	0,20 %	0,22 %	- 0,0618 %	0,25 %	0,60 %	1,50 %
Periodicidad de Pago	Trimestral					
Fechas de Pago	15 diciembre 2005	15 marzo 2007	15 de marzo, 15 de junio, 15 de septiembre y 15 de diciembre de cada año o, en su caso el siguiente día hábil.			
Última Calificación realizada:						
- Moody's	-	-	Aaa	Aaa	A2	Baa2
- Fitch	-	-	AAA	AAA	A+	BBB

(*) Series que al 31 de diciembre de 2008 se encontraban totalmente amortizadas.

El Ministerio de Economía otorgó un Aval al Fondo por un importe de 223.500 miles de euros extensible al importe nominal e intereses de los Bonos de la Serie A3G.

La cantidad de Principal devengada para la amortización de los Bonos es igual a la diferencia positiva entre el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos y el Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios, en la Fecha de Determinación previa a cada Fecha de Pago, siendo el Saldo Principal Pendiente de Pago de los Bonos el importe principal de los Bonos pendientes de amortizar en cada momento y el Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios la suma del importe de los Préstamos Hipotecarios pendientes de vencimiento y del importe de los Préstamos Hipotecarios vencidos y no cobrados, sin incluir las Cantidades Fallidas.

En función de la liquidez existente, la cantidad de Principal devengada para amortización que puede ser objeto de aplicación según el orden de prelación de pagos, constituye los Fondos Disponibles para Amortización.

Los Fondos Disponibles para Amortización se aplicarán en cada Fecha de Pago a la amortización de cada una de las Series de conformidad con las reglas detalladas en el Folleto Informativo.

La emisión de los Bonos se realizó al 100% de su valor nominal, es decir, 600.000 miles de euros libres de impuestos y gastos para el suscriptor.

Está en soporte de anotaciones en cuenta y dada de alta en la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A. (Iberclear). Asimismo cotiza en AIAF Mercado de Renta Fija.

El movimiento de la emisión durante el presente ejercicio ha sido el siguiente:

Bonos Titulización (miles de euros)	Serie A3G	Serie A3S	Serie B	Serie G	Total
Saldo Inicial	95.614	23.956	37.800	7.8000	165.170
Amortizaciones	(32.908)	(8.245)	-	-	(41.153)
Saldo Actual	62.706	15.711	37.800	7.800	124.017

Del saldo de Bonos de titulización hipotecaria a 31 de diciembre de 2008, 22.888 miles de euros se amortizarán de forma ordinaria en un plazo inferior al año, y por tanto, se encuentran clasificados en el epígrafe “Acreedores a corto plazo – Emisión de Obligaciones” del pasivo del Balance de Situación adjunto. Las amortizaciones ordinarias se realizarán de acuerdo al régimen establecido de Prelación de Pagos definido en la escritura de constitución del Fondo.

Durante el presente ejercicio, los Bonos de Titulización han devengado unos intereses de 7.511 miles de euros. A 31 de diciembre de 2008, 211 miles de euros están pendiente de pago y se encuentra registrado en el epígrafe “Ajustes por Periodificación” del pasivo del Balance de Situación adjunto (véase Nota 10.b).

8. Deudas con Entidades de Crédito.

a) **Préstamo Subordinado:** la Sociedad Gestora suscribió con “la Caixa” (Entidad Cedente), en nombre y representación del Fondo, un contrato de Préstamo Subordinado, con un importe inicial de 750 miles de euros que trimestralmente en cada Fecha de Pago se amortizará, cuya situación al 31 de diciembre de 2008 es la detallada en el cuadro siguiente:

Préstamo Subordinado	Miles de euros
Saldo Inicial	76
Amortizaciones	(76)
Saldo Actual	-

Durante el presente ejercicio, el Préstamo Subordinado ha devengado unos intereses de 3 miles de euros.

b) **Crédito Participativo:** la Sociedad Gestora suscribió con “la Caixa”, en nombre y representación del Fondo, un contrato Crédito Participativo (véase Nota 1.4). El saldo total no dispuesto del Crédito Participativo a final del ejercicio actual es de 4.500 miles de euros (véase Nota 11). A 31 de diciembre de 2008, el Fondo no había dispuesto importe alguno.



Durante el presente ejercicio, el Crédito Participativo ha devengado unos intereses de 1.030 miles de euros correspondientes a la remuneración variable (véase Nota 1.4). Al 31 de diciembre de 2008 el importe de 271 miles de euros está pendiente de pago y se encuentra registrado en el epígrafe “Ajustes por Periodificación” del pasivo del Balance de Situación adjunto (véase Nota 10.b).

9. Acreedores a Corto Plazo – Otros Acreedores.

El detalle del saldo de este capítulo del Balance de Situación es el siguiente:

Concepto	Miles de Euros
Acreedores Margen Intermediación	95
Acreedores Varios	5
Total	100

- a) **Acreedores Margen de Intermediación:** El saldo que figura en el balance coincide con el importe del Margen de Intermediación pendiente de pago a “la Caixa”, correspondiente a la última Fecha de Pago del presente ejercicio, que el Fondo liquidará en la próxima Fecha de Pago siempre que disponga de liquidez suficiente y una vez haya atendido a las obligaciones de pago según el orden de prelación de pagos del Fondo.
- b) **Acreedores Varios:** incluye los honorarios pendientes de pago a los auditores por la auditoría del presente ejercicio. Los honorarios devengados por Deloitte, S.L. correspondientes a los servicios de auditoría del presente ejercicio han sido de 4 miles de euros. Durante el presente ejercicio ni Deloitte, S.L. ni ninguna empresa asociada ha devengado importe alguno por otros servicios prestados.

10. Ajustes Periodificación.

La composición de estos epígrafes del balance a 31 de diciembre de 2008 se desglosa en:

a) Ajustes por Periodificación (Activo):

Concepto	Miles de Euros
Intereses Activos Cedidos (Nota 4)	597
Total	597

- **Intereses Activos Cedidos:** Intereses devengados del 1 de diciembre al 31 de diciembre de 2008, y que se abonarán en la Cuenta de Tesorería el primer día hábil del año 2009 (véase Nota 4).

b) Ajustes por Periodificación (Pasivo):

Concepto	Miles de Euros
Comisión de Gestión	3
Comisión de Administración	1
Margen de Intermediación (*) (Nota 8)	271
Intereses de los Bonos de Titulización (Nota 7)	211
Intereses Permuta Financiera (Nota 11)	89
Total	575

(*) Corresponde a la remuneración variable del crédito participativo.

- **Comisión de Administración, Remuneración Variable del Crédito Participativo, Intereses de los Bonos de Titulización y Intereses de Permuta Financiera:** comisiones e intereses devengados desde el 15 de diciembre de 2008, fecha de pago, al 31 de diciembre de 2008, que se liquidarán en la próxima Fecha de Pago siempre que disponga de liquidez suficiente y una vez haya atendido las obligaciones de pago según el orden de prelación de pagos del Fondo.
- **Comisión de Gestión:** comisión devengada desde el 15 de diciembre de 2008, fecha de pago, al 31 de diciembre de 2008, y que el Fondo liquidará a la Sociedad Gestora en la próxima Fecha de Pago siempre que disponga de liquidez suficiente y una vez haya atendido las obligaciones de pago según el orden de prelación de pagos del Fondo.

11. Cuentas de Orden.

El detalle de las Cuentas de Orden a 31 de diciembre de 2008 es el siguiente:

Cuentas de Orden	Miles de Euros
Crédito Participativo (Nota 1.4)	4.500
Línea de liquidez	4.500
Aval sobre el principal	62.706
Provisiones	338
Morosos - Fallidos	1.563
Permutas Financieras de Intereses – Nocional	124.017
Total	197.624

Los principales conceptos que se incluyen en las Cuentas de Orden son:

- a) **Crédito Participativo:** Importe del Crédito Participativo a final del presente ejercicio que se encuentra totalmente disponible (véase Nota 1.4).
- b) **Línea de Liquidez:** Importe del contrato de crédito que proporciona al Fondo las cantidades necesarias para anticipar a los titulares de los Bonos de la Serie A3G los importes que el Estado deba satisfacer al Fondo en concepto de pago de intereses de los Bonos de dicha Serie.



- c) **Aval del Estado:** El Estado Español garantiza el pago de las obligaciones derivadas de los Bonos de la Serie A3G, en concepto de reembolso del principal y abono de intereses ordinarios.
- d) **Provisiones:** las provisiones calculadas se mantendrán en Cuentas de Orden mientras su importe no supere el importe del Crédito Participativo.
- e) **Morosos – Fallidos:** Incluye importes correspondientes a los intereses devengados y no cobrados de los Activos Cedidos contabilizados en Deudores de Dudoso Cobro (véase Nota 5), los importes de Operaciones en Suspense, es decir, los préstamos fallidos a los que se ha realizado la subasta del inmueble hipotecado, y a los Gastos Judiciales provocados por el inicio de los procedimientos judiciales de los Activos Cedidos en situación de Deudores de Dudoso Cobro.

Los importes contabilizados en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias del presente ejercicio como “Pérdidas Procedentes del Inmovilizado Financiero” y como “Ingresos Procedentes del Inmovilizado Financiero”, se corresponden a préstamos que han sido considerados como fallidos y a la recuperación de préstamos fallidos, respectivamente.

- f) **Permutas Financieras de Intereses:** En la fecha de constitución del Fondo, 27 de noviembre de 2003, la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo suscribió un Contrato de Permutas Financieras de Intereses, con objeto de cubrir el riesgo de tipo de interés tanto de los Activos Cedidos como de los Bonos.

La distribución del saldo a 31 de diciembre de 2008 es el siguiente:

Concepto	Miles de Euros Principal Nocial	Tipo Interés
- Receptor	124.017	3,6066 %
- Pagador	124.017	4,7295 %

El tipo de interés receptor corresponde al tipo de interés medio ponderado de los Bonos, fijado el día 9 de diciembre de 2008, para el periodo del 15 de diciembre de 2008 al 16 de marzo del 2009.

El tipo de interés pagador corresponde al tipo de interés medio ponderado de los Activos Cedidos menos un margen del 0,75%.

El importe de los intereses devengados no vencidos a 31 de diciembre de 2008, de ambas partes receptora y pagadora, de las Permutas Financieras de Interés, se encuentran registrados por el neto en el epígrafe “Ajustes por Periodificación” del pasivo del balance de situación adjunto, por un importe de 89 miles de euros (véase Nota 10.b). La liquidación se realizará por diferencia, en la próxima Fecha de Pago siempre que disponga de liquidez suficiente y una vez haya atendido a las obligaciones de pago según el orden de prelación de pagos del Fondo.

El importe total de los intereses devengados a favor del Fondo durante el presente ejercicio ascendieron a 78 miles de euros y se encuentran registrados como ingreso en el epígrafe



“Permuta Financiera de Intereses” de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias del presente ejercicio.

12. Comisiones devengadas.

El detalle de las Comisiones devengadas durante el ejercicio 2008 por el Fondo es el siguiente:

Concepto	Miles de Euros
Comisión de Gestión	75
Comisión de Administración	14
Comisión de Agente de Pagos	1
Comisión Disp. Crédito Participativo	5
Total	95

13. Cuadro de Financiación.

El Cuadro de Financiación al 31 de diciembre de 2008 es el siguiente:

- **Origen y Aplicación de Fondos:**

APLICACIONES DE FONDOS	Miles de euros
Bonos Titulización Hipotecaria:	
Amortización extraordinario y traspaso a corto plazo	34.499
Deudas con Entidades de Crédito	76
Total Aplicaciones de Fondos	34.575
Exceso de Orígenes sobre Aplicaciones (aumento del capital circulante)	1.396
Total	35.971

ORIGENES DE FONDOS	Ejercicio 2008
Recursos Procedentes de las Operaciones	54
Activos Cedidos:	
Amortización Extraordinaria, traspaso a corto plazo y Deudores Dudoso Cobro	35.917
Total Orígenes de Fondos	35.971
Exceso de Aplicaciones sobre Orígenes (disminución del capital circulante)	-
Total	35.971

- **Variaciones del Capital Circulante:**

Variaciones del Capital Circulante (miles de euros)	Aumentos	Disminuciones
Inversiones Financieras Temporales	-	-
Otros Acreedores	-	6.654
Cuenta de Tesorería	-	17
Ajustes por Periodificaciones	22	67
Otros créditos	1.458	-
Emisión de Obligaciones	6.654	-
Totales	8.134	6.738
Variación del Capital Circulante	-	1.396

- **Recursos de las Operaciones:**

Recursos de las Operaciones	Miles de euros
Aumentos:	
Gastos Establecimiento	54
Total Aumentos	54
Recursos Procedentes de las Operaciones	54

14. Declaración negativa acerca de la información medioambiental.

En la contabilidad de esta entidad correspondiente a las presentes cuentas anuales, no existe ninguna partida que deba ser incluida en el documento aparte de información medioambiental previsto en la Orden del Ministerio de Justicia de 8 de Octubre del 2001.

15. Hechos Posteriores

Con fecha 5 de marzo de 2009, la Agencia de Rating Fitch ha bajado las calificaciones de las series de bonos del Fondo, según el detalle siguiente:

Concepto	Serie A3G	Serie A3S	Serie B	Serie C
Calificación Actual	AAA	AAA	A+	BB
Calificación Anterior	AAA	AAA	A+	BBB

Adicionalmente, las cuentas anuales del Fondo correspondientes al ejercicio 2008 han sido formuladas de acuerdo con lo establecido en la Circular 2/2009, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores. Esta normativa supone, con respecto a la que se encontraba en vigor al tiempo de formularse las cuentas anuales del Fondo del ejercicio 2007 (Real Decreto 1643/1990, de 20 de diciembre, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad), cambios en políticas contables,



critérios de valoración y forma de presentación de los estados financieros, así como la incorporación de dos nuevos estados financieros (estado de flujos de efectivo y el estado de ingresos y gastos reconocidos).

No obstante lo anterior, tal y como establece la Norma Transitoria Segunda de la Circular 2/2009, en relación con las normas que regulan el contenido de las cuentas anuales y el informe de gestión, dichas normas se aplicarán por primera vez en la elaboración de las cuentas anuales del ejercicio 2009.

La Sociedad Gestora del Fondo está llevando a cabo un plan de transición para su adaptación a la nueva normativa contable que incluye, entre otros aspectos, el análisis de las potenciales diferencias de criterios y normas contables, y la evaluación de las necesarias modificaciones en los procedimientos y sistemas de información.

A la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales el plan mencionado anteriormente se encuentra en fase de ejecución sin que sea posible estimar en la actualidad de forma íntegra, fiable y con toda la información relevante los potenciales impactos de la transición.

INFORME DE GESTION – EJERCICIO 2008

Introducción:

FONCAIXA FTPYME 1, Fondo de Titulización de Activos (en adelante el Fondo), se constituyó mediante escritura pública el 27 de noviembre de 2003, ante el notario de Barcelona, D. Miguel Álvarez y Ángel, número de protocolo 4477/2003.

Asimismo, con fecha 4 de diciembre de 2003 se procedió a la emisión de los Bonos de Titulización (en adelante los Bonos). Los bonos de la Serie “A3G” están garantizados por el Aval del Estado que garantiza el pago del nominal e intereses.

La Comisión Nacional del Mercado de Valores, con fecha 27 de noviembre de 2003, inscribió en los registros oficiales el Informe de los Auditores de Cuentas, los Documentos Acreditativos y el Folleto Informativo correspondiente a la constitución del Fondo y a la emisión de los Bonos.

El Fondo constituye un patrimonio separado y cerrado, carente de personalidad jurídica, que está integrado en cuanto a su activo por los Activos Cedidos, y en cuanto a su pasivo, por los Bonos emitidos en cuantía y condiciones financieras tales que el valor patrimonial neto del Fondo sea nulo.

El Fondo se extingue al amortizarse íntegramente los Activos Cedidos que agrupa, siendo la Fecha de Vencimiento Final del Fondo el 15 de septiembre de 2036.

Así mismo, de acuerdo con determinados aspectos de liquidación anticipada, contenidos en la Ley 19/1992 de 7 de julio, y recogidos en la escritura de constitución, el Fondo puede liquidarse anticipadamente cuando el importe de los Activos Cedidos pendientes de amortización sea inferior al 10 % del inicial, siempre y cuando puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad todas y cada una de las obligaciones de pago derivadas de los Bonos emitidos.

La constitución del Fondo y la emisión de los Bonos se realiza al amparo de la Orden 28 de diciembre de 2001, modificada por la Orden ECO/1064/2003 de 29 de abril, sobre los Convenios de Promoción de Fondos de Titulización de Activos para favorecer la financiación empresarial (la “Orden de 28 de diciembre de 2001”), y están sujetos al régimen legal previsto por el Real Decreto 926/1998, por la Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria (la “Ley 19/1992”), en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto 926/1998 y en tanto resulte de aplicación, por la Ley 24/1998, de 28 de julio, del Mercado de Valores (la “Ley del Mercado de Valores”), en lo referente a su supervisión, inspección y sanción, en las demás disposiciones legales y reglamentarias en vigor que resulten de aplicación en cada momento.

El Fondo está sometido al tipo general del Impuesto sobre Sociedades y exento del concepto de operaciones societarias del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

La operativa contable del Fondo se realiza en Euros, y por consiguiente todos los importes monetarios que contiene el presente Informe están expresados en Euros.

1. Activos Cedidos.

Los Activos Cedidos que se agrupan en el Fondo se emiten sobre un total de 13.924 Préstamos cuyo capital pendiente a la fecha de emisión ascendía a €600.001.787,31.

A continuación se detalla la evolución de la Cartera de Activos Cedidos del presente ejercicio. También se acompaña la Clasificación de la Cartera de Activos Cedidos, según distintos criterios, a final del presente ejercicio.

1.1. Evolución de la Cartera de Activos Cedidos.

◆ **Movimiento Mensual de la Cartera de los Activos Cedidos.**

El listado del movimiento mensual de la Cartera de Activos Cedidos indica la evolución mensual de los saldos amortizados de forma ordinaria y anticipada, el saldo del principal pendiente de amortizar con su ponderación y el número de préstamos pendientes de amortizar. (Ver Tablas siguientes)

◆ **Amortización Anticipada y Tasa de Prepago de los Activos Cedidos.**

El listado de la Amortización Anticipada y Tasa de Prepago de los Activos Cedidos indica la evolución mensual de las Amortizaciones Anticipadas, calculando las Tasas de Prepago Mensuales y las Tasas de Prepago Anual Equivalentes, agrupando los datos por periodos mensuales, trimestrales, semestrales y anuales. (Ver Tablas siguientes)

Estas clasificaciones de las Tasas de Prepago permiten seguir la evolución de las Amortizaciones Anticipadas de los Activos Cedidos, y a la vez enlazar estos datos con los cálculos de la Vida Media y Amortización Final Estimada de los Bonos.

◆ **Movimiento Mensual: Impagados - Fallidos Cartera Activos Cedidos.**

Se desglosa la información facilitada en dos listados uno referido a los Impagados de la Cartera de Activos Cedidos, y otro referido a los Fallidos de la Cartera de Activos Cedidos. (Ver Tablas siguientes)

En estos listados se indica la evolución mensual de los Impagados y Fallidos, diferenciando entre Principal e Intereses, y separando los conceptos entre incorporaciones y recuperaciones de los impagados.

Esta clasificación permite controlar la evolución mensual de los Impagados y de los Fallidos.

◆ **Clasificación de Impagados: Antigüedad y Primera Cuota Vencida y no Pagada.**

Este listado permite conocer la situación de los Impagados del Fondo a una fecha determinada. (Ver Tablas siguientes)



1.2. Clasificación de la Cartera de Activos Cedidos.

- ◆ **Fecha de Formalización de las Operaciones:** Operaciones fueron formalizadas entre el 1 de enero de 1989 y el 31 de diciembre de 2003.
- ◆ **Tipos de Interés Nominales:** Tipos de Interés Nominales de las Operaciones están entre un mínimo del 4,428% y un máximo del 8,713%.
- ◆ **Principal Pendiente:** El importe individual del Principal Pendiente de Amortizar de cada una de las Operaciones se encuentra entre un mínimo de €55,22 y un máximo de € 177.571,94.
- ◆ **Índice de Referencia del Tipo de Interés:** Las Operaciones están indexadas a varios Índices de Referencia del Tipo de Interés.
- ◆ **Fecha Amortización Final:** Los Activos Cedidos tienen fechas de vencimiento entre los años 2009 al 2033.
- ◆ **Clasificación Geográfica:** Se realiza una clasificación geográfica por provincias, y éstas se agrupan por comunidades autónomas.
- ◆ **Clasificación por Garantías:** Operaciones agrupadas por el tipo de garantía: Hipotecario o Personal.
- ◆ **Clasificación por CNAE:** Operaciones agrupadas por CNAE.

2. Bonos de Titulización.

Los Bonos de Titulización se emitieron por un importe nominal total de € 600.000.000,00, integrados por 1.850 Bonos de la Serie "A1", 899 Bonos de la Serie "A2", 2.235 Bonos de la Serie "A3G", 560 Bonos de la Serie "A3S", 378 Bonos de la Serie "B" y 78 Bonos de la Serie "C", representados en anotaciones en cuenta, con un nominal unitario de €100.000,00.

La calificación a la fecha de formulación otorgada por las Agencias Calificadoras se detalla en el siguiente cuadro:

Agencia Calificación	Bonos Serie A1	Bonos Serie A2	Bonos Serie A3G	Bonos Serie A3S	Bonos Serie B	Bonos Serie C
Moody's	*	*	Aaa	Aaa	A2	Baa2
Fitch	*	*	AAA	AAA	A+	BB

*Series que al 31 de diciembre de 2008 se encuentran totalmente amortizadas.

Los Bonos están admitidos a negociación en AIAF Mercado de Renta Fija.



2.1. Evolución de los Bonos.

La información de la evolución de los Bonos en cada periodo trimestral se detallará diferenciando los Bonos de la Serie "A1", de la Serie "A2", de la Serie "A3G", de la Serie "A3S", de la Serie "B", y de la Serie "C". (Ver Tablas siguientes)

2.2. Vida Media y Amortización Final Estimada.

A partir de la Tasa de Prepago Mensual Constante, con los datos de los últimos doce meses, y según diferentes Tasas constantes de Amortización Anticipada (Prepago) estimamos la Vida Media y la Amortización Final de los Bonos, diferenciando cada una de las series y con o sin ejercicio de la amortización opcional (Importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos inferior al 10% del inicial). (Ver Tablas siguientes)

3. Utilización de instrumentos derivados.

Dada su actividad, el uso de instrumentos financieros por el Fondo está destinado exclusivamente a garantizar un margen positivo y estable entre los intereses devengados por los Activos Cedidos y los intereses devengados por los bonos emitidos.

4. Acontecimientos importantes ocurridos después del cierre de ejercicio.

Nada que reseñar distinto de lo comentado en la Memoria.

5. Investigación y desarrollo.

Nada que reseñar dado la naturaleza de Fondo.

6. Adquisición de acciones propias.

Este apartado no resulta de aplicación para el Fondo.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTPYME 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/1989 al 30/06/1989	1	98.031,57	0,02762	5,750000	1,000000	5,750000	5,750000	94,028747	01/11/2016
Del 01/01/1990 al 30/06/1990	2	7.993,22	0,05525	6,000000	1,750000	6,000000	6,000000	15,591025	19/04/2010
Del 01/01/1991 al 30/06/1991	2	16.170,59	0,05525	5,901063	1,651063	5,750000	6,000000	21,056280	02/10/2010
Del 01/07/1991 al 31/12/1991	1	38.202,78	0,02762	5,250000	1,000000	5,250000	5,250000	32,985626	01/10/2011
Del 01/01/1992 al 30/06/1992	6	118.128,87	0,16575	5,305701	1,042239	4,999000	6,000000	44,304166	09/09/2012
Del 01/07/1992 al 31/12/1992	6	88.612,86	0,16575	5,360293	1,110293	5,250000	5,750000	45,998352	31/10/2012
Del 01/01/1993 al 30/06/1993	7	88.785,88	0,19337	5,857592	1,407293	5,250000	6,000000	48,142177	04/01/2013
Del 01/07/1993 al 31/12/1993	17	199.054,54	0,46961	5,709506	1,146296	5,250000	6,500000	53,142822	05/06/2013
Del 01/01/1994 al 30/06/1994	20	192.900,63	0,55249	5,735553	0,871735	5,250000	6,500000	53,555145	18/06/2013
Del 01/07/1994 al 31/12/1994	15	274.309,46	0,41436	5,767912	1,008452	5,250000	6,250000	79,966114	30/08/2015
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	30	344.418,82	0,82873	5,775873	0,778141	5,250000	6,750000	30,893060	29/07/2011
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	48	371.093,73	1,32597	5,923186	0,772768	5,250000	6,750000	50,092996	04/03/2013
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	45	231.596,78	1,24309	6,297754	1,012459	5,750000	6,625000	28,181258	07/05/2011
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	33	543.067,32	0,91160	5,994920	0,777846	5,500000	7,000000	45,651539	20/10/2012
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	42	1.093.508,47	1,16022	5,923348	0,737841	5,500000	7,500000	62,923082	30/03/2014
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	64	1.798.275,02	1,76796	5,954457	0,796143	5,250000	7,000000	75,690413	22/04/2015
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	53	1.985.958,39	1,46409	5,901824	0,775828	5,081000	6,750000	67,536977	17/08/2014
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	72	2.029.692,83	1,98895	6,043326	0,674540	5,250000	7,000000	67,059208	03/08/2014
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	158	4.175.476,33	4,36464	6,092050	0,794496	5,250000	7,125000	70,004469	31/10/2014
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	206	5.305.805,90	5,69061	6,165419	0,790532	5,250000	7,500000	82,100585	03/11/2015
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	262	7.691.020,29	7,23757	6,116015	0,728499	5,197000	7,750000	77,648617	21/06/2015
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	243	7.703.110,73	6,71271	6,118924	0,686674	5,475000	8,000000	78,172588	07/07/2015
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	286	10.362.462,17	7,90055	6,134409	0,889926	5,487000	7,750000	80,149699	05/09/2015
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	362	13.079.730,56	10,00000	6,277655	0,984521	5,331000	7,500000	84,136679	04/01/2016
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	368	14.910.273,31	10,16575	6,135224	1,032958	4,428000	7,750000	85,509570	15/02/2016
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	447	18.264.625,15	12,34807	6,219071	0,998695	4,455000	8,000000	94,991039	30/11/2016
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	641	24.676.477,83	17,70718	6,073327	1,052345	4,439000	8,713000	91,720587	22/08/2016

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTPYME 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	183	5,05525	7.168.871,43	5,83510	6,169280	1,051249	4,955000	8,487000	92,638400	19/09/2016
Total Cartera/Total	3620	100,00000	122.857.655,46	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					6,133850	0,937725			84,640950	20/01/2016
Media Simple / Arithmetic Average:			33.938,58		6,144920	0,930061			63,547792	18/04/2014
Mínimo / Minimum:			55,22		4,428000	0,000000			0,032854	01/01/2009
Máximo / Maximum:			177.571,94		8,713000	3,500000			294,997947	01/08/2033

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008 Loan Portfolio at 31/12/2008 Clasificación por Tipo de Empresa / Classification by Firm Type

Tipo de Empresa Firm Type	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
PYME	3620	100,00000	122.857.655,46	100,00000	6,133850	0,937725	4,428000	8,713000	84,640950	20/01/2016
Total Cartera/Total			3620	100,00000	122.857.655,46	100,00000				
Media Ponderada / Weighted Average:					6,133850	0,937725			84,640950	20/01/2016
Media Simple / Arithmetic Average:			33.938,58		6,144920	0,930061			63,547792	18/04/2014
Mínimo / Minimum:			55,22		4,428000	0,000000			0,032854	01/01/2009
Máximo / Maximum:			177.571,94		8,713000	3,500000			294,997947	01/08/2033

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTPYME 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
04.00 04.49	3	0,08287	144.224,74	0,11739	4,439409	0,537206	4,428000	4,455000	73,483790	14/02/2015
04.50 04.99	9	0,24862	372.100,37	0,30287	4,859564	0,789433	4,605000	4,999000	72,042805	01/01/2015
05.00 05.49	218	6,02210	7.182.900,56	5,84652	5,336451	0,821230	5,010000	5,498000	109,673039	20/02/2018
05.50 05.99	1108	30,60773	38.267.601,17	31,14792	5,760348	0,781111	5,500000	5,998000	92,282343	08/09/2016
06.00 06.49	1378	38,06630	46.894.602,98	38,16987	6,185689	0,861497	6,000000	6,498000	81,860548	27/10/2015
06.50 06.99	701	19,36464	24.800.705,37	20,18654	6,659633	1,216503	6,500000	6,994000	77,346159	12/06/2015
07.00 07.49	166	4,58564	4.560.486,10	3,71201	7,083657	1,567022	7,000000	7,494000	57,090697	03/10/2013
07.50 07.99	31	0,85635	587.511,90	0,47821	7,573468	2,082107	7,500000	7,875000	39,475062	15/04/2012
08.00 08.49	5	0,13812	45.533,92	0,03706	8,019516	2,175270	8,000000	8,487000	34,445760	14/11/2011
08.50 08.99	1	0,02762	1.988,35	0,00162	8,713000	3,500000	8,713000	8,713000	4,993840	01/06/2009
Total Cartera/Total	3620	100,00000	122.857.655,46	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					6,133850	0,937725			84,640950	20/01/2016
Media Simple / Arithmetic Average:			33.938,58		6,144920	0,930061			63,547792	18/04/2014
Mínimo / Minimum:			55,22		4,428000	0,000000			0,032854	01/01/2009
Máximo / Maximum:			177.571,94		8,713000	3,500000			294,997947	01/08/2033

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTPYME 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
0.00	49,999.99	2742	75,74586	54.369.698,53	44,25422	6,197993	0,944879	4,439000	8,713000	62,220629	08/03/2014
50,000.00	99,999.99	730	20,16575	50.819.870,88	41,36484	6,088160	0,924187	4,428000	7,500000	93,276913	09/10/2016
100,000.00	149,999.99	136	3,75691	15.725.255,49	12,79957	6,062244	0,960036	5,081000	7,000000	125,497602	16/06/2019
150,000.00	199,999.99	12	0,33149	1.942.830,56	1,58137	6,113531	0,911033	5,625000	6,611000	155,478999	15/12/2021
Total Cartera/Total		3620	100,00000	122.857.655,46	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:						6,133850	0,937725			84,640950	20/01/2016
Media Simple / Arithmetic Average:						33.938,58	6,144920	0,930061		63,547792	18/04/2014
Mínimo / Minimum:						55,22	4,428000	0,000000		0,032854	01/01/2009
Máximo / Maximum:						177.571,94	8,713000	3,500000		294,997947	01/08/2033

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTPYME 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Índice 019 MIBOR BANC.ESP.	26	0,71823	531.169,43	0,43235	6,070244	0,893111	5,625000	7,125000	54,724709	23/07/2013
Índice 053 I.R.P.H. CAJAS	1058	29,22652	29.678.954,79	24,15719	6,077030	0,310693	5,250000	8,487000	79,254006	09/08/2015
Índice 023 MIBOR (IND.OFIC)	128	3,53591	3.337.599,01	2,71664	5,911892	0,991009	5,081000	7,000000	85,254156	07/02/2016
Índice 159 MIBOR(IND.OF. NO EURIB	260	7,18232	8.587.677,36	6,98994	5,971806	1,024322	5,250000	7,000000	86,170095	06/03/2016
Índice 009 I.R.M.H. INDICE REF. MER	110	3,03867	1.068.566,28	0,86976	5,511013	1,206806	5,250000	6,500000	61,198117	05/02/2014
Índice 171 EURIBOR - A LAS 11 HOR/	420	11,60221	16.391.766,78	13,34208	6,169562	1,140494	4,428000	8,713000	74,619980	21/03/2015
Índice 020 MIBOR- CAIXA A LAS 11H.	1	0,02762	33.994,28	0,02767	6,375000	1,500000	6,375000	6,375000	26,973306	01/04/2011
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	1617	44,66851	63.227.927,53	51,46438	6,195919	1,160434	4,849000	8,000000	90,205945	07/07/2016
Total Cartera/Total	3620	100,00000	122.857.655,46	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					6,133850	0,937725			84,640950	20/01/2016
Media Simple / Arithmetic Average:					33.938,58	6,144920	0,930061		63,547792	18/04/2014
Mínimo / Minimum:					55,22	4,428000	0,000000		0,032854	01/01/2009
Máximo / Maximum:					177.571,94	8,713000	3,500000		294,997947	01/08/2033

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTPYME 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	189	5,22099	489.735,95	0,39862	6,301576	1,102416	5,199000	8,713000	3,463892	15/04/2009
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	158	4,36464	1.267.636,52	1,03179	6,331184	1,003945	5,250000	8,487000	8,460872	14/09/2009
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	171	4,72376	2.012.673,74	1,63822	6,173232	0,842716	4,439000	7,750000	14,637412	21/03/2010
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	177	4,88950	2.915.910,25	2,37341	6,202086	0,765162	5,250000	7,875000	20,504266	16/09/2010
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	234	6,46409	4.127.668,51	3,35972	6,233174	0,912852	5,197000	7,750000	26,590440	20/03/2011
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	181	5,00000	4.316.885,08	3,51373	6,378208	0,913698	5,250000	8,000000	32,541359	17/09/2011
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	227	6,27072	6.722.454,31	5,47174	6,257338	1,011251	5,048000	7,750000	38,630086	20/03/2012
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	272	7,51381	8.429.840,49	6,86147	6,260998	0,965620	4,455000	8,000000	44,355249	11/09/2012
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	333	9,19890	12.851.575,73	10,46054	6,163705	1,053012	4,849000	7,861000	50,708568	23/03/2013
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	179	4,94475	7.422.356,19	6,04143	6,141271	0,997911	5,250000	7,500000	55,440735	14/08/2013
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	79	2,18232	3.464.774,13	2,82015	6,109974	0,936113	5,248000	7,393000	62,910349	29/03/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	87	2,40331	3.576.662,15	2,91122	6,134998	0,953477	5,250000	7,213000	68,227441	07/09/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	252	6,96133	7.137.265,03	5,80938	6,024323	0,882305	5,340000	7,000000	74,464269	16/03/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	106	2,92818	4.598.211,89	3,74271	6,179946	0,898743	5,349000	7,500000	80,249709	08/09/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	81	2,23757	4.161.524,99	3,38727	6,176690	0,956079	5,250000	7,250000	86,560808	18/03/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	137	3,78453	6.012.746,34	4,89408	6,156639	1,002982	5,331000	7,250000	92,157738	05/09/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	111	3,06630	6.217.013,67	5,06034	6,148134	1,032588	5,199000	7,111000	98,101557	04/03/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	136	3,75691	6.799.414,08	5,53438	6,162182	0,956469	4,428000	7,111000	105,019256	01/10/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	136	3,75691	8.889.329,16	7,23547	6,001082	1,003662	4,760000	6,963000	110,533967	18/03/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	66	1,82320	4.306.402,26	3,50520	6,074367	0,989956	4,955000	7,233000	114,982890	31/07/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	11	0,30387	451.778,03	0,36772	5,834536	0,870615	5,500000	6,250000	121,614068	18/02/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	23	0,63536	938.678,34	0,76404	5,924579	0,588718	5,250000	6,500000	129,211262	07/10/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	17	0,46961	565.428,22	0,46023	5,830778	0,762943	5,546000	6,525000	134,600431	19/03/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	8	0,22099	524.769,25	0,42714	5,811498	0,253271	5,475000	6,250000	139,982138	30/08/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	18	0,49724	1.067.367,99	0,86878	6,010721	0,823961	5,487000	6,250000	146,921405	29/03/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	18	0,49724	908.485,27	0,73946	6,235951	0,705162	5,587000	6,750000	152,356822	11/09/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	22	0,60773	1.309.024,83	1,06548	5,871210	0,634867	5,380000	6,500000	157,914409	27/02/2022

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTPYME 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
						Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	35	1.876.839,72	0,96685	1,52765	6,024174	0,883121	5,250000	6,838000	164,431058	13/09/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	8	693.871,54	0,22099	0,56478	6,127163	0,934736	5,098000	6,711000	170,505301	17/03/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	7	532.701,08	0,19337	0,43359	5,961746	0,838824	5,590000	6,393000	175,360392	12/08/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	6	396.468,74	0,16575	0,32271	6,048847	0,834430	5,750000	6,500000	182,928598	29/03/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	2	179.573,37	0,05525	0,14616	6,078867	0,564336	5,984000	6,250000	189,221632	07/10/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	21	854.920,68	0,58011	0,69586	5,963112	0,533589	5,725000	6,500000	194,511742	17/03/2025
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	14	804.992,62	0,38674	0,65522	6,100173	0,670713	5,750000	6,750000	200,400168	12/09/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	8	442.980,24	0,22099	0,36056	5,799606	0,746567	5,500000	6,500000	207,438798	14/04/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	12	706.588,98	0,33149	0,57513	5,981600	0,625049	5,750000	6,500000	211,780321	25/08/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	15	502.907,81	0,41436	0,40934	5,917483	1,057141	5,349000	6,500000	219,028280	02/04/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	10	491.032,03	0,27624	0,39968	5,521922	0,684348	5,250000	6,000000	223,785886	25/08/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	10	651.290,36	0,27624	0,53012	5,899137	1,031214	5,357000	6,107000	230,138901	05/03/2028
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	6	478.278,28	0,16575	0,38929	5,868405	0,729118	5,451000	6,611000	235,001730	31/07/2028
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	2	57.458,12	0,05525	0,04677	6,035443	0,070886	6,000000	6,500000	240,032854	01/01/2029
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	4	356.273,47	0,11050	0,28999	6,304522	0,653519	6,250000	6,361000	248,435500	13/09/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	2	122.871,80	0,05525	0,10001	5,940483	0,250000	5,750000	6,000000	254,277579	10/03/2030
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	2	145.506,64	0,05525	0,11844	5,850404	0,077101	5,487000	6,194000	260,514834	16/09/2030
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	3	113.645,72	0,08287	0,09250	5,635756	0,137531	5,566000	5,703000	264,363995	11/01/2031
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	1	124.538,12	0,02762	0,10137	6,250000	0,000000	6,250000	6,250000	272,985626	01/10/2031
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	3	150.076,27	0,08287	0,12215	6,398891	0,993641	5,643000	6,643000	278,466454	15/03/2032
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	7	498.174,10	0,19337	0,40549	6,248690	0,939975	5,475000	6,500000	285,365127	11/10/2032
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	12	1.098.796,54	0,33149	0,89437	5,731581	0,881542	5,225000	6,261000	290,198550	07/03/2033



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA FTPYME 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	1	0,02762	92.256,83	0,07509	5,994000	1,000000	5,994000	5,994000	294,997947	01/08/2033
Total Cartera/Total	3620	100,00000	122.857.655,46	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					6,133850	0,937725			84,640950	20/01/2016
Media Simple / Arithmetic Average:			33.938,58		6,144920	0,930061			63,547792	18/04/2014
Mínimo / Minimum:			55,22		4,428000	0,000000			0,032854	01/01/2009
Máximo / Maximum:			177.571,94		8,713000	3,500000			294,997947	01/08/2033

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTPYME 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
04 ALMERIA	15	0,41436	409.304,95	0,33315	6,146406	0,987854	5,105000	7,000000	52,687834	22/05/2013
11 CADIZ	85	2,34807	2.903.383,87	2,36321	6,318992	1,113669	5,199000	7,750000	64,101707	05/05/2014
14 CORDOBA	79	2,18232	2.940.440,82	2,39337	6,033864	0,866442	4,439000	7,713000	79,870424	28/08/2015
18 GRANADA	132	3,64641	2.913.256,43	2,37125	6,124771	1,042279	5,250000	7,250000	67,445741	14/08/2014
21 HUELVA	28	0,77348	900.524,95	0,73298	6,110103	0,838567	5,250000	7,875000	71,919433	29/12/2014
23 JAEN	15	0,41436	496.955,93	0,40450	6,020849	1,058298	5,455000	6,852000	56,316394	10/09/2013
29 MÁLAGA	80	2,20994	2.467.846,65	2,00870	6,094320	0,847007	5,250000	7,073000	80,994851	01/10/2015
41 SEVILLA	196	5,41436	7.762.086,24	6,31795	6,094940	0,992203	4,849000	8,713000	85,991443	01/03/2016
ANDALUCIA	630	17,40330	20.793.799,84	16,92510	6,123817	0,979518	4,439000	8,713000	75,625341	20/04/2015
22 HUESCA	25	0,69061	518.833,87	0,42230	6,348826	0,869995	5,750000	7,213000	64,972527	31/05/2014
44 TERUEL	4	0,11050	105.211,91	0,08564	6,329717	0,921555	5,853000	6,713000	79,042245	02/08/2015
50 ZARAGOZA	109	3,01105	4.470.325,87	3,63862	5,934326	0,770737	4,455000	7,500000	133,606306	18/02/2020
ARAGON	138	3,81220	5.094.371,65	4,14660	6,020877	0,793090	4,455000	7,500000	119,591084	19/12/2018
33 ASTURIAS	10	0,27624	212.260,24	0,17277	5,847456	0,950552	5,498000	6,352000	38,586106	19/03/2012
PRINCIPADO DE ASTURIAS	10	0,27620	212.260,24	0,17280	5,847456	0,950552	5,498000	6,352000	38,586106	19/03/2012
07 BALEARES	168	4,64088	6.401.961,34	5,21088	6,166390	0,969911	5,250000	7,861000	75,246706	09/04/2015
BALEARES	168	4,64090	6.401.961,34	5,21090	6,166390	0,969911	5,250000	7,861000	75,246706	09/04/2015
35 LAS PALMAS	296	8,17680	10.332.613,33	8,41023	6,221597	0,955789	5,048000	7,393000	86,653624	21/03/2016
38 TENERIFE	153	4,22652	6.007.156,32	4,88953	6,318667	0,929308	5,250000	7,500000	93,687313	21/10/2016
CANARIAS	449	12,40330	16.339.769,65	13,29980	6,254674	0,946765	5,048000	7,500000	89,050404	02/06/2016
39 SANTANDER	67	1,85083	1.139.126,40	0,92719	6,164742	0,924793	5,250000	6,861000	69,126503	05/10/2014
CANTABRIA	67	1,85080	1.139.126,40	0,92720	6,164742	0,924793	5,250000	6,861000	69,126503	05/10/2014
02 ALBACETE	19	0,52486	495.565,89	0,40337	6,114412	1,237914	5,309000	7,192000	67,637443	20/08/2014
13 CIUDAD REAL	20	0,55249	786.353,03	0,64005	6,156199	1,097525	5,500000	7,361000	58,473222	14/11/2013
16 CUENCA	3	0,08287	79.514,39	0,06472	6,019618	1,153456	5,920000	7,863000	101,597587	19/06/2017
19 GUADALAJARA	42	1,16022	1.282.403,31	1,04381	5,495391	0,801532	5,331000	6,442000	82,381770	12/11/2015

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTPYME 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
45 TOLEDO	39	1,07735	1.448.633,88	1,17912	6,266781	1,027232	5,599000	7,750000	73,424974	12/02/2015
CASTILLA-LA MANCHA	123	3,39780	4.092.470,50	3,33110	5,955834	0,997216	5,309000	7,863000	73,845341	25/02/2015
05 AVILA	7	0,19337	336.846,62	0,27418	5,938096	0,986487	5,349000	6,861000	51,160691	06/04/2013
09 BURGOS	9	0,24862	354.781,12	0,28877	5,908551	0,957875	5,531000	6,323000	65,605688	19/06/2014
24 LEON	22	0,60773	827.672,55	0,67368	6,301844	0,963015	5,250000	7,000000	143,632954	19/12/2020
34 PALENCIA	4	0,11050	161.040,83	0,13108	6,589519	1,011635	6,320000	6,838000	46,009430	31/10/2012
37 SALAMANCA	11	0,30387	364.123,46	0,29638	6,112931	0,837534	5,500000	7,500000	77,512360	17/06/2015
40 SEGOVIA	4	0,11050	82.098,92	0,06682	6,429580	1,071190	6,250000	6,750000	38,798005	25/03/2012
42 SORIA	8	0,22099	365.670,19	0,29764	6,416722	1,109882	5,750000	6,750000	60,796545	24/01/2014
47 VALLADOLID	16	0,44199	524.372,92	0,42681	6,185090	1,010839	5,750000	7,000000	68,724036	22/09/2014
49 ZAMORA	3	0,08287	40.958,50	0,03334	6,072474	0,869394	6,000000	8,487000	22,561367	17/11/2010
CASTILLA Y LEON	84	2,32040	3.057.565,11	2,48870	6,204946	0,975208	5,250000	8,487000	82,785806	24/11/2015
08 BARCELONA	319	8,81215	11.541.043,48	9,39383	6,054221	0,801237	5,081000	7,713000	96,555731	16/01/2017
17 GIRONA	50	1,38122	1.880.154,32	1,53035	5,918768	0,744054	4,955000	7,250000	88,214342	08/05/2016
25 LLEIDA	86	2,37569	3.761.253,18	3,06147	6,216993	0,989044	4,955000	8,000000	91,020528	01/08/2016
43 TARRAGONA	138	3,81215	6.128.001,75	4,98789	6,044345	0,833124	4,955000	7,713000	104,425766	13/09/2017
CATALUNYA	593	16,38120	23.310.452,73	18,97350	6,064108	0,831073	4,955000	8,000000	96,881141	26/01/2017
06 BADAJOZ	19	0,52486	445.289,65	0,36244	6,058626	0,668180	5,487000	6,750000	58,902714	27/11/2013
10 CACERES	14	0,38674	529.692,40	0,43114	6,484072	1,090764	5,750000	7,713000	64,660126	22/05/2014
EXTREMADURA	33	0,91160	974.982,05	0,79360	6,239118	0,847458	5,487000	7,713000	61,345252	10/02/2014
15 LA CORUÑA	22	0,60773	981.393,81	0,79881	6,078424	1,012549	5,248000	7,000000	60,498644	15/01/2014
27 LUGO	12	0,33149	409.234,41	0,33310	6,184498	1,034068	5,603000	7,213000	47,858174	26/12/2012
32 ORENSE	15	0,41436	612.721,45	0,49872	6,198533	1,034839	5,148000	7,500000	70,484607	15/11/2014
36 PONTEVEDRA	44	1,21547	1.992.358,87	1,62168	6,145790	1,106879	5,250000	7,713000	69,545048	17/10/2014
GALICIA	93	2,56910	3.995.708,54	3,25230	6,143355	1,063550	5,148000	7,713000	64,758274	25/05/2014
28 MADRID	679	18,75691	20.464.689,50	16,65724	6,061718	0,940252	4,428000	7,750000	84,124578	04/01/2016
COMUNIDAD DE MADRID	679	18,75690	20.464.689,50	16,65720	6,061718	0,940252	4,428000	7,750000	84,124578	04/01/2016

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTPYME 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
30 MURCIA	89	2,45856	2.452.277,03	1,99603	6,445233	1,214069	5,455000	8,192000	69,120190	04/10/2014
REGION DE MURCIA	89	2,45860	2.452.277,03	1,99600	6,445233	1,214069	5,455000	8,192000	69,120190	04/10/2014
31 NAVARRA	28	0,77348	875.104,25	0,71229	6,194512	0,945567	5,250000	7,213000	68,179187	06/09/2014
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	28	0,77350	875.104,25	0,71230	6,194512	0,945567	5,250000	7,213000	68,179187	06/09/2014
01 ALAVA	13	0,35912	483.964,83	0,39392	6,086013	0,872782	5,500000	6,893000	63,950711	30/04/2014
20 GUIPUZCOA	15	0,41436	653.487,26	0,53191	5,979292	0,669599	5,487000	6,884000	77,148456	06/06/2015
48 VIZCAYA	75	2,07182	2.728.371,48	2,22076	6,063455	0,858279	5,250000	7,000000	81,185022	07/10/2015
PAIS VASCO	103	2,84530	3.865.823,57	3,14660	6,054045	0,832632	5,250000	7,000000	78,421968	14/07/2015
26 LA RIOJA	11	0,30387	368.298,99	0,29978	5,772648	0,534609	5,500000	6,750000	47,238596	07/12/2012
LAS RIOJA	11	0,30390	368.298,99	0,29980	5,772648	0,534609	5,500000	6,750000	47,238596	07/12/2012
03 ALICANTE	112	3,09392	3.242.677,12	2,63938	6,356035	0,905846	5,349000	7,463000	77,161614	06/06/2015
12 CASTELLON	30	0,82873	683.524,54	0,55635	6,496103	1,205664	5,250000	8,000000	51,876107	27/04/2013
46 VALENCIA	176	4,86188	5.306.730,81	4,31941	6,258356	1,099161	4,760000	8,113000	79,428719	14/08/2015
COMUNIDAD VALENCIANA	318	8,78450	9.232.932,47	7,51510	6,315188	1,041123	4,760000	8,113000	76,030939	03/05/2015
51 CEUTA	4	0,11050	186.061,60	0,15144	6,610452	1,460656	5,750000	6,994000	79,062732	03/08/2015
CEUTA	4	0,11050	186.061,60	0,15140	6,610452	1,460656	5,750000	6,994000	79,062732	03/08/2015
Total Cartera/Total	3620	100,00000	122.857.655,46	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					6,133850	0,937725			84,640950	20/01/2016
Media Simple / Arithmetic Average:			33.938,58		6,144920	0,930061			63,547792	18/04/2014
Mínimo / Minimum:			55,22		4,428000	0,000000			0,032854	01/01/2009
Máximo / Maximum:			177.571,94		8,713000	3,500000			294,997947	01/08/2033

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTPYME 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Garantías / Classification by Types of Security

Garantías Types of Security	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
1 HIPOTECARIA	3402	93,97790	119.170.782,21	96,99907	6,130347	0,933816	4,428000	8,000000	85,908920	27/02/2016
HIPOTECARIO	3402	93,97790	119.170.782,21	96,99910	6,130347	0,933816	4,428000	8,000000	85,908920	27/02/2016
3 DEPOSITOS DINERARIOS	18	0,49724	518.690,77	0,42219	6,187685	0,969868	5,625000	7,375000	98,471622	16/03/2017
5 OTRAS GARANTIAS PERSONALES	200	5,52486	3.168.182,48	2,57874	6,256795	1,079490	5,349000	8,713000	34,682108	21/11/2011
PERSONAL	218	6,02210	3.686.873,25	3,00090	6,251089	1,070439	5,349000	8,713000	39,949132	29/04/2012
Total Cartera/Total	3620	100,00000	122.857.655,46	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					6,133850	0,937725			84,640950	20/01/2016
Media Simple / Arithmetic Average:			33.938,58		6,144920	0,930061			63,547792	18/04/2014
Mínimo / Minimum:			55,22		4,428000	0,000000			0,032854	01/01/2009
Máximo / Maximum:			177.571,94		8,713000	3,500000			294,997947	01/08/2033

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTPYME 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
01-Agricultura, ganadería, caza y activi	60	1,65746	2.372.949,66	1,93146	6,087649	0,946435	4,955000	7,500000	77,415142	14/06/2015
02-Selvicultura, explotación forestal y	2	0,05525	44.241,80	0,03601	6,012516	0,858444	5,820000	6,500000	55,776915	24/08/2013
05-Pesca, acuicultura y actividades de l	6	0,16575	374.708,57	0,30499	6,141527	1,056592	5,500000	6,861000	92,070433	02/09/2016
10-Extracción y aglomeración de antracit	6	0,16575	102.050,72	0,08306	6,073818	1,261553	5,250000	6,711000	112,860552	28/05/2018
14-Extracción de minerales no metálicos	6	0,16575	326.194,73	0,26551	6,245710	1,525926	5,455000	7,000000	62,684384	22/03/2014
15-Industria de productos alimenticios y	59	1,62983	2.052.175,44	1,67037	6,211023	0,990096	5,055000	7,323000	83,389386	13/12/2015
17-Fabricación de textiles y productos t	14	0,38674	555.016,84	0,45176	6,312683	1,229538	5,590000	7,863000	64,677823	22/05/2014
18-Industria de la confección y de la pe	13	0,35912	429.375,25	0,34949	6,258214	1,029624	5,750000	7,500000	52,702948	23/05/2013
19-Preparación, y acabado del cuero	6	0,16575	285.637,36	0,23249	6,535178	1,175845	6,000000	7,213000	72,279162	08/01/2015
20-Industria de la madera y del corcho,	23	0,63536	704.835,58	0,57370	6,320089	1,074922	5,750000	7,250000	64,913178	29/05/2014
21-Industria del papel	3	0,08287	124.931,12	0,10169	6,212471	1,214268	5,994000	6,750000	34,996152	01/12/2011
22-Edición, artes gráficas y reproduc	42	1,16022	1.469.836,84	1,19637	6,260623	1,047703	5,590000	7,275000	75,056530	03/04/2015
24-Industria química	15	0,41436	437.758,68	0,35631	6,178051	0,842151	5,590000	6,861000	49,836230	24/02/2013
25-Fabricación de productos de caucho y	12	0,33149	618.528,08	0,50345	6,077527	1,011273	5,148000	7,750000	81,049831	02/10/2015
26-Fabricación de otros productos de min	16	0,44199	735.317,86	0,59851	6,295684	1,107254	5,750000	7,000000	78,042165	03/07/2015
27-Metalurgia	8	0,22099	337.600,69	0,27479	6,044246	0,945453	5,498000	7,250000	84,590959	18/01/2016
28-Fabricación de productos metálicos ex	50	1,38122	2.000.747,85	1,62851	6,153666	0,777149	5,010000	8,113000	83,478235	15/12/2015
29-Industria de la construcción de maqui	10	0,27624	415.359,22	0,33808	6,419687	1,174489	5,455000	8,000000	70,552152	17/11/2014
30-Fabricación de máquinas de oficina y	1	0,02762	86.740,77	0,07060	5,863000	0,650000	5,863000	5,863000	92,024641	01/09/2016
31-Fabricación de maquinaria y material	9	0,24862	250.092,62	0,20356	6,238000	1,128432	6,000000	6,750000	47,369656	11/12/2012
32-Fabricación de material electrónico	7	0,19337	148.140,27	0,12058	6,329813	1,119185	5,750000	7,073000	33,430689	14/10/2011
33-Fabricación de equipo e instrumentos	9	0,24862	195.397,74	0,15904	5,799846	0,755126	5,500000	6,500000	107,394133	12/12/2017
34-Fabricación de vehículos de motor, re	5	0,13812	159.601,98	0,12991	6,217625	1,098844	5,750000	6,713000	73,936656	28/02/2015
35-Fabricación de otro material de trans	1	0,02762	17.256,25	0,01405	5,701000	0,250000	5,701000	5,701000	36,008214	01/01/2012
36-Fabricación de muebles. Otras industr	33	0,91160	1.066.440,22	0,86803	6,107631	0,827069	5,205000	7,000000	52,679550	22/05/2013
37-Reciclaje	3	0,08287	79.581,74	0,06478	6,662084	1,458768	6,213000	7,500000	35,923012	29/12/2011
40-Producción y distribución de energía	5	0,13812	174.552,64	0,14208	6,268553	0,775360	6,125000	6,750000	95,919865	28/12/2016

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTPYME 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
41-Captación, depuración y distribución	3	0,08287	73.169,93	0,05956	6,343786	0,829075	6,000000	6,544000	39,160526	05/04/2012
45-Construcción	452	12,48619	13.193.954,46	10,73922	6,126117	0,993862	4,455000	7,875000	87,196028	07/04/2016
50-Venta, mantenimiento y reparación de	115	3,17680	4.269.902,71	3,47549	6,194643	0,994868	5,199000	7,363000	71,583986	18/12/2014
51-Comercio al por mayor	291	8,03867	9.664.839,36	7,86670	6,155271	0,965572	5,205000	7,750000	72,066708	02/01/2015
52-Comercio al por menor	387	10,69061	13.996.358,33	11,39234	6,207737	0,945088	4,439000	8,000000	80,394398	13/09/2015
55-Hostelería	279	7,70718	8.796.718,55	7,16009	6,219695	0,967187	4,955000	8,487000	68,165704	05/09/2014
60-Transporte terrestre; Transporte por	54	1,49171	1.750.302,54	1,42466	6,087398	0,928128	4,849000	8,192000	69,637835	20/10/2014
61-Transporte marítimo, de cabotaje y ot	3	0,08287	154.529,17	0,12578	5,991841	0,418086	5,943000	6,000000	128,577711	18/09/2019
63-Actividades anexas a los transportes.	27	0,74586	1.119.430,14	0,91116	6,112482	0,800396	5,451000	7,361000	71,667205	21/12/2014
64-Correos y telecomunicaciones	17	0,46961	597.300,63	0,48617	6,446292	1,177184	5,625000	7,713000	56,883479	27/09/2013
65-Banca Central, Interm.monetaria, arre	7	0,19337	212.110,68	0,17265	5,721427	0,898656	5,420000	6,323000	122,012640	02/03/2019
66-Seguros y planes de pensiones except	4	0,11050	176.564,47	0,14371	6,139961	0,901478	5,772000	6,893000	67,180329	06/08/2014
67-Actividades auxiliares a la intermedi	17	0,46961	638.877,17	0,52001	6,255703	1,052586	5,750000	7,000000	75,392711	13/04/2015
70-Actividades inmobiliarias	743	20,52486	24.540.207,55	19,97450	6,053197	0,848386	4,950000	7,500000	100,313386	11/05/2017
71-Alquiler de maquinaria y equipo sin o	21	0,58011	697.201,50	0,56749	6,136703	0,961894	5,647000	7,213000	81,734846	23/10/2015
72-Actividades informáticas	33	0,91160	1.322.216,44	1,07622	6,256894	1,039486	5,349000	7,250000	106,594781	18/11/2017
73-Investigación y desarrollo	2	0,05525	155.364,16	0,12646	6,794887	1,500000	6,750000	7,000000	76,647483	21/05/2015
74-Otras actividades empresariales	409	11,29834	14.748.733,63	12,00473	6,056959	0,932626	4,428000	8,713000	91,430656	13/08/2016
75-Administración pública, defensa y seg	1	0,02762	8.676,24	0,00706	6,000000	0,750000	6,000000	6,000000	10,020534	01/11/2009
80-Educación	40	1,10497	1.621.844,34	1,32010	6,202287	0,860063	4,760000	6,893000	87,704423	22/04/2016
85-Actividades sanitarias y veterinarias	59	1,62983	2.027.751,25	1,65049	5,926050	0,857697	5,048000	7,000000	78,136533	06/07/2015
90-Actividades de saneamiento público	6	0,16575	139.782,55	0,11378	6,386531	1,233279	5,750000	7,393000	65,866669	27/06/2014
91-Actividades asociativas	2	0,05525	86.194,87	0,07016	6,304594	0,804594	5,750000	6,500000	174,064507	04/07/2023
92-Actiividades recreativas, culturales	72	1,98895	2.214.408,55	1,80242	6,108197	0,910350	5,250000	7,713000	82,893708	28/11/2015
93-Actividades diversas de servicios per	61	1,68508	1.856.776,33	1,51132	6,193785	0,915958	5,475000	7,713000	92,548035	16/09/2016
95-Hogares que emplean personal domés	1	0,02762	51.350,44	0,04180	5,750000	0,500000	5,750000	5,750000	54,997947	01/08/2013

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTPYME 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
99-Organismos extraterritoriales	90	2,48619	3.178.018,95	2,58675	6,114873	0,958504	5,149000	7,713000	101,243856	08/06/2017
Total Cartera/Total	3620	100,00000	122.857.655,46	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					6,133850	0,937725			84,640950	20/01/2016
Media Simple / Arithmetic Average:					33.938,58	6,144920	0,930061		63,547792	18/04/2014
Mínimo / Minimum:					55,22	4,428000	0,000000		0,032854	01/01/2009
Máximo / Maximum:					177.571,94	8,713000	3,500000		294,997947	01/08/2033

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA FTPYME 1, F.T.A.

Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	289.189.811,86	146.639.665,41	164.172.310,04	27,3620	4894
31/01/2008	2.987.404,14	1.397.539,14	159.787.366,76	26,6312	4773
29/02/2008	2.732.217,12	1.059.683,49	155.995.466,15	25,9992	4654
31/03/2008	2.621.368,39	1.013.171,82	152.360.925,94	25,3934	4519
30/04/2008	2.526.228,29	1.527.784,52	148.306.913,13	24,7178	4365
31/05/2008	2.440.202,59	1.380.792,64	144.485.917,90	24,0809	4230
30/06/2008	2.422.216,41	753.027,24	141.310.674,25	23,5517	4135
31/07/2008	2.290.586,48	1.197.575,05	137.822.512,72	22,9704	4009
31/08/2008	2.299.096,73	624.846,32	134.898.569,67	22,4830	3877
30/09/2008	2.127.161,17	731.511,26	132.039.897,24	22,0066	3798
31/10/2008	2.085.811,97	1.366.069,64	128.588.015,63	21,4313	3726
30/11/2008	2.114.959,74	804.466,49	125.668.589,40	20,9447	3666
31/12/2008	2.030.918,63	780.015,31	122.857.655,46	20,4762	3620
	317.867.983,52	159.276.148,33			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTPYME 1, F.T.A.

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/01/2008	159.787.366,8	26,63115	1.397.539,1	0,85126	9,75021	0,68234	7,88764	0,69418	8,01934	0,87556	10,01521
29/02/2008	155.995.466,2	25,99917	1.059.683,5	0,66318	7,67425	0,67224	7,77525	0,69967	8,08040	0,85895	9,83414
31/03/2008	152.360.925,9	25,39341	1.013.171,8	0,64949	7,52139	0,72135	8,32092	0,69445	8,02236	0,81636	9,36826
30/04/2008	148.306.913,1	24,71775	1.527.784,5	1,00274	11,39095	0,77194	8,87992	0,72715	8,38512	0,79083	9,08791
31/05/2008	144.485.917,9	24,08091	1.380.792,6	0,93104	10,61773	0,86121	9,85875	0,76677	8,82294	0,77748	8,94099
30/06/2008	141.310.674,3	23,55171	753.027,2	0,52118	6,07793	0,81855	9,39218	0,76996	8,85813	0,73800	8,50525
31/07/2008	137.822.512,7	22,97035	1.197.575,1	0,84748	9,70884	0,76672	8,82243	0,76933	8,85118	0,73176	8,43620
31/08/2008	134.898.569,7	22,48303	624.846,3	0,45337	5,30681	0,60749	7,05120	0,73443	8,46575	0,71705	8,27327
30/09/2008	132.039.897,2	22,00658	731.511,3	0,54227	6,31660	0,61452	7,12999	0,71658	8,26807	0,70552	8,14530
31/10/2008	128.588.015,6	21,43127	1.366.069,6	1,03459	11,73242	0,67707	7,82903	0,72191	8,32708	0,72453	8,35610
30/11/2008	125.668.589,4	20,94470	804.466,5	0,62562	7,25438	0,73439	8,46531	0,67096	7,76097	0,71888	8,29350
31/12/2008	122.857.655,5	20,47621	780.015,3	0,62069	7,19923	0,76049	8,75369	0,68753	7,94543	0,72875	8,40292

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTPYME 1, F.T.A.

Movimiento Mensual Impagados Monthly Delinquency Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							152.912,45	39.546,16	192.458,61
31/01/2008	665.807,75	177.431,07	843.238,82	658.932,37	180.496,57	839.428,94	153.037,02	36.096,36	189.133,38
29/02/2008	700.364,55	193.018,99	893.383,54	689.591,81	189.871,71	879.463,52	163.809,76	39.243,64	203.053,40
31/03/2008	664.560,59	184.434,19	848.994,78	643.697,29	176.646,48	820.343,77	168.035,93	45.784,79	213.820,72
30/04/2008	574.220,33	167.090,74	741.311,07	563.527,16	163.513,72	727.040,88	178.729,10	49.361,81	228.090,91
31/05/2008	634.564,62	181.690,42	816.255,04	613.906,52	175.248,19	789.154,71	199.387,20	55.804,04	255.191,24
30/06/2008	642.362,98	189.208,42	831.571,40	621.220,50	183.353,64	804.574,14	220.529,68	61.658,82	282.188,50
31/07/2008	601.499,90	177.284,30	778.784,20	593.507,77	175.782,28	769.290,05	228.521,81	63.160,84	291.682,65
31/08/2008	601.932,98	177.224,98	779.157,96	558.158,24	168.523,94	726.682,18	250.183,84	62.934,41	313.118,25
30/09/2008	573.688,89	176.858,37	750.547,26	551.431,01	170.857,96	722.288,97	262.748,73	67.774,18	330.522,91
31/10/2008	546.239,87	167.464,48	713.704,35	521.978,76	160.895,38	682.874,14	275.219,55	72.769,72	347.989,27
30/11/2008	536.213,26	138.771,71	674.984,97	497.379,27	125.174,48	622.553,75	297.955,62	82.989,29	380.944,91
31/12/2008	507.207,08	138.499,87	645.706,95	467.035,72	124.193,86	591.229,58	326.768,80	93.633,08	420.401,88
	7.248.662,80	2.068.977,54	9.317.640,34	6.980.366,42	1.994.558,21	8.974.924,63			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTPYME 1, F.T.A.

Movimiento Mensual Fallidos Monthly Default Rates

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	1.627.678,62	283.992,29	1.911.670,91	-778.642,31	-81.462,41	-860.104,72	849.036,31	202.529,88	1.051.566,19
31/01/2008	9.064,33	6.490,10	15.554,43	-1.053,94	0,00	-1.053,94	857.046,70	209.019,98	1.066.066,68
29/02/2008	0,00	4.305,31	4.305,31	-3.411,84	0,00	-3.411,84	853.634,86	213.325,29	1.066.960,15
31/03/2008	33.252,31	10.427,86	43.680,17	-87,21	0,00	-87,21	886.799,96	223.753,15	1.110.553,11
30/04/2008	0,00	3.955,53	3.955,53	-3.615,59	0,00	-3.615,59	883.184,37	227.708,68	1.110.893,05
31/05/2008	1.714,49	7.915,72	9.630,21	-804,82	0,00	-804,82	884.094,04	235.624,40	1.119.718,44
30/06/2008	589,42	12.226,30	12.815,72	-7.523,88	0,00	-7.523,88	877.159,58	247.850,70	1.125.010,28
31/07/2008	1.741,26	2.696,88	4.438,14	-561,44	0,00	-561,44	878.339,40	250.547,58	1.128.886,98
31/08/2008	112.700,19	16.225,58	128.925,77	-2.022,29	0,00	-2.022,29	989.017,30	266.773,16	1.255.790,46
30/09/2008	18.794,58	8.929,26	27.723,84	-62,31	0,00	-62,31	1.007.749,57	275.702,42	1.283.451,99
31/10/2008	27.343,53	3.137,16	30.480,69	-200,85	0,00	-200,85	1.034.892,25	278.839,58	1.313.731,83
30/11/2008	45.483,19	0,00	45.483,19	-41.411,91	-5.576,60	-46.988,51	1.038.963,53	273.262,98	1.312.226,51
31/12/2008	45.834,35	13.170,39	59.004,74	0,00	0,00	0,00	1.084.797,88	286.433,37	1.371.231,25
	1.924.196,27	373.472,38	2.297.668,65	-839.398,39	-87.039,01	-926.437,40			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTPYME 1, F.T.A.

Impagados al / Delinquency Loans at 31/12/2008

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Classification by Aging First Overdue Instalments

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT	IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT	IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT
		Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
HASTA 1 MES /Up to 1 month	42	24.242,46	6.079,06	30.321,52	0,00	0,00	0,00
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	29	35.325,65	9.445,14	44.770,79	3.445,20	1.354,35	4.799,55
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	9	4.716,28	1.049,15	5.765,43	15.717,35	3.956,02	19.673,37
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	25	0,00	0,00	0,00	80.653,19	21.769,79	102.422,98
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	20	0,00	0,00	0,00	113.052,07	32.981,27	146.033,34
DESDE 12 MESES /More than 12 months	6	0,00	0,00	0,00	49.616,60	16.998,30	66.614,90
Totales/Totals	131	64.284,39	16.573,35	80.857,74	262.484,41	77.059,73	339.544,14

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	Deuda Pendiente Vencer Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt
		Principal Principal	Intereses ord. y otros Ordinary Interests and Others	Total Total		
HASTA 1 MES /Up to 1 month	42	24.242,46	6.527,98	30.770,44	1.290.606,00	1.321.376,44
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	29	38.770,85	15.559,69	54.330,54	1.060.222,95	1.114.553,49
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	9	20.433,63	8.624,40	29.058,03	363.246,56	392.304,59
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	25	80.653,19	51.914,84	132.568,03	815.390,91	947.958,94
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	20	113.052,07	66.252,25	179.304,32	653.008,44	832.312,76
DESDE 12 MESES /More than 12 months	6	49.616,60	31.770,45	81.387,05	230.959,28	312.346,33
Totales/Totals	131	326.768,80	180.649,61	507.418,41	4.413.434,14	4.920.852,55

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTPYME 1, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie A1

Series A1 Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 1850										Fecha Amortización / Amortization Date: 15/12/2005			
Código ISIN / ISIN Code: ES0337803003													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
16/03/2009	3,52900 %	0,00	0,00										
15/12/2008	5,15900 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2008	5,15800 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/06/2008	4,80600 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/03/2008	5,14800 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/12/2007	4,93000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/09/2007	4,34500 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2007	4,08900 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2007	3,87400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2006	3,52100 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2006	3,15900 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2006	2,90100 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2006	2,65600 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2005	2,33600 %	590,49	501,92	1.092.406,50	0,00	100.000,00	0,00	0,00 %	185.000.000,00	0,00	185.000.000,00	185.000.000,00	0,00
15/09/2005	2,31100 %	590,59	502,00	1.092.591,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	185.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2005	2,33500 %	596,72	507,21	1.103.932,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	185.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2005	2,37400 %	593,50	504,48	1.097.975,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	185.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2004	2,31600 %	585,43	497,62	1.083.045,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	185.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2004	2,31200 %	590,84	502,21	1.093.054,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	185.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2004	2,25800 %	577,04	490,48	1.067.524,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	185.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2004	2,38700 %	676,32	574,87	1.251.192,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	185.000.000,00	0,00	0,00	0,00
04/12/2003							100.000,00			185.000.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTPYME 1, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie A2

Series A2 Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 899										Fecha Amortización / Amortization Date: 15/03/2007			
Código ISIN / ISIN Code: ES0337803011													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
16/03/2009	3,54900 %	0,00	0,00										
15/12/2008	5,17900 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2008	5,17800 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/06/2008	4,82600 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/03/2008	5,16800 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/12/2007	4,95000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/09/2007	4,36500 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2007	4,10900 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2007	3,89400 %	973,50	798,27	875.176,50	0,00	100.000,00	0,00	0,00 %	89.900.000,00	0,00	89.900.000,00	89.900.000,00	0,00
15/12/2006	3,54100 %	895,09	760,83	804.685,91	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	89.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2006	3,17900 %	812,41	690,55	730.356,59	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	89.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2006	2,92100 %	746,48	634,51	671.085,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	89.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2006	2,67600 %	669,00	568,65	601.431,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	89.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2005	2,35600 %	595,54	506,21	535.390,46	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	89.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2005	2,33100 %	595,70	506,35	535.534,30	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	89.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2005	2,35500 %	601,83	511,56	541.045,17	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	89.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2005	2,39400 %	598,50	508,73	538.051,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	89.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2004	2,33600 %	590,49	501,92	530.850,51	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	89.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2004	2,33200 %	595,96	506,57	535.768,04	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	89.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2004	2,27800 %	582,16	494,84	523.361,84	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	89.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2004	2,40700 %	681,98	579,68	613.100,02	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	89.900.000,00	0,00	0,00	0,00
04/12/2003							100.000,00			89.900.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTPYME 1, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie A3G

Series A3G Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 2235														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337803029														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
16/03/2009	3,26720 %	231,71	190,00											
15/12/2008	4,89720 %	388,42	318,50	868.118,70	0,00	3.321,22	28.056,20	28,06 %	7.422.926,70	62.705.607,00	7.422.926,70	7.422.926,70	0,00	
15/09/2008	4,89620 %	428,31	351,21	957.272,85	0,00	3.229,49	31.377,42	31,38 %	7.217.910,15	70.128.533,70	7.217.910,15	7.217.910,15	0,00	
16/06/2008	4,54420 %	442,93	363,20	989.948,55	0,00	3.953,56	34.606,91	34,61 %	8.836.206,60	77.346.443,85	8.836.206,60	8.836.206,60	0,00	
17/03/2008	4,88620 %	528,39	433,28	1.180.951,65	0,00	4.219,68	38.560,47	38,56 %	9.430.984,80	86.182.650,45	9.430.984,80	9.430.984,80	0,00	
17/12/2007	4,66820 %	559,16	458,51	1.249.722,60	0,00	4.605,54	42.780,15	42,78 %	10.293.381,90	95.613.635,25	10.293.381,90	10.293.381,90	0,00	
17/09/2007	4,08320 %	560,30	459,45	1.252.270,50	0,00	5.167,16	47.385,69	47,39 %	11.548.602,60	105.907.017,15	11.548.602,60	11.548.602,60	0,00	
15/06/2007	3,82720 %	577,12	473,24	1.289.863,20	0,00	6.453,39	52.552,85	52,55 %	14.423.326,65	117.455.619,75	14.423.326,65	14.423.326,65	0,00	
15/03/2007	3,61220 %	903,05	740,50	2.018.316,75	0,00	40.993,76	59.006,24	59,01 %	91.621.053,60	131.878.946,40	91.621.053,60	91.621.053,60	0,00	
15/12/2006	3,25920 %	823,85	700,27	1.841.304,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	223.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/09/2006	2,89720 %	740,40	629,34	1.654.794,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	223.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/06/2006	2,63920 %	674,46	573,29	1.507.418,10	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	223.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/03/2006	2,39420 %	598,55	508,77	1.337.759,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	223.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/12/2005	2,07420 %	524,31	445,66	1.171.832,85	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	223.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/09/2005	2,04920 %	523,68	445,13	1.170.424,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	223.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/06/2005	2,07320 %	529,82	450,35	1.184.147,70	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	223.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/03/2005	2,11220 %	528,05	448,84	1.180.191,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	223.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/12/2004	2,05420 %	519,26	441,37	1.160.546,10	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	223.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/09/2004	2,05020 %	523,94	445,35	1.171.005,90	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	223.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/06/2004	1,99620 %	510,14	433,62	1.140.162,90	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	223.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/03/2004	2,12520 %	602,14	511,82	1.345.782,90	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	223.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
04/12/2003							100.000,00			223.500.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTPYME 1, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie A3S

Series A3S Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 560														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337803037														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
16/03/2009	3,57900 %	253,82	208,13											
15/12/2008	5,20900 %	413,15	338,78	231.364,00	0,00	3.321,22	28.056,20	28,06 %	1.859.883,20	15.711.472,00	1.859.883,20	1.859.883,20	0,00	
15/09/2008	5,20800 %	455,59	373,58	255.130,40	0,00	3.229,49	31.377,42	31,38 %	1.808.514,40	17.571.355,20	1.808.514,40	1.808.514,40	0,00	
16/06/2008	4,85600 %	473,33	388,13	265.064,80	0,00	3.953,56	34.606,91	34,61 %	2.213.993,60	19.379.869,60	2.213.993,60	2.213.993,60	0,00	
17/03/2008	5,19800 %	562,11	460,93	314.781,60	0,00	4.219,68	38.560,47	38,56 %	2.363.020,80	21.593.863,20	2.363.020,80	2.363.020,80	0,00	
17/12/2007	4,98000 %	596,51	489,14	334.045,60	0,00	4.605,54	42.780,15	42,78 %	2.579.102,40	23.956.884,00	2.579.102,40	2.579.102,40	0,00	
17/09/2007	4,39500 %	603,09	494,53	337.730,40	0,00	5.167,16	47.385,69	47,39 %	2.893.609,60	26.535.986,40	2.893.609,60	2.893.609,60	0,00	
15/06/2007	4,13900 %	624,14	511,79	349.518,40	0,00	6.453,39	52.552,85	52,55 %	3.613.898,40	29.429.596,00	3.613.898,40	3.613.898,40	0,00	
15/03/2007	3,92400 %	981,00	804,42	549.360,00	0,00	40.993,76	59.006,24	59,01 %	22.956.505,60	33.043.494,40	22.956.505,60	22.956.505,60	0,00	
15/12/2006	3,57100 %	902,67	767,27	505.495,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	56.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/09/2006	3,20900 %	820,08	697,07	459.244,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	56.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/06/2006	2,95100 %	754,14	641,02	422.318,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	56.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/03/2006	2,70600 %	676,50	575,03	378.840,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	56.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/12/2005	2,38600 %	603,13	512,66	337.752,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	56.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/09/2005	2,36100 %	603,37	512,86	337.887,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	56.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/06/2005	2,38500 %	609,50	518,08	341.320,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	56.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/03/2005	2,42400 %	606,00	515,10	339.360,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	56.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/12/2004	2,36600 %	598,07	508,36	334.919,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	56.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/09/2004	2,36200 %	603,62	513,08	338.027,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	56.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/06/2004	2,30800 %	589,82	501,35	330.299,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	56.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/03/2004	2,43700 %	690,48	586,91	386.668,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	56.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
04/12/2003							100.000,00			56.000.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTPYME 1, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 378														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337803045														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
16/03/2009	3,92900 %	993,16	814,39											
15/12/2008	5,55900 %	1.405,19	1.152,26	531.161,82	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	37.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/09/2008	5,55800 %	1.404,94	1.152,05	531.067,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	37.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/06/2008	5,20600 %	1.315,96	1.079,09	497.432,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	37.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/03/2008	5,54800 %	1.402,41	1.149,98	530.110,98	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	37.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/12/2007	5,33000 %	1.347,31	1.104,79	509.283,18	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	37.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/09/2007	4,74500 %	1.238,97	1.015,96	468.330,66	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	37.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/06/2007	4,48900 %	1.147,19	940,70	433.637,82	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	37.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/03/2007	4,27400 %	1.068,50	876,17	403.893,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	37.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/12/2006	3,92100 %	991,14	842,47	374.650,92	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	37.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/09/2006	3,55900 %	909,52	773,09	343.798,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	37.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/06/2006	3,30100 %	843,59	717,05	318.877,02	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	37.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/03/2006	3,05600 %	764,00	649,40	288.792,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	37.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/12/2005	2,73600 %	691,60	587,86	261.424,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	37.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/09/2005	2,71100 %	692,81	588,89	261.882,18	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	37.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/06/2005	2,73500 %	698,94	594,10	264.199,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	37.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/03/2005	2,77400 %	693,50	589,48	262.143,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	37.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/12/2004	2,71600 %	686,54	583,56	259.512,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	37.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/09/2004	2,71200 %	693,07	589,11	261.980,46	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	37.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/06/2004	2,65800 %	679,27	577,38	256.764,06	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	37.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/03/2004	2,78700 %	789,65	671,20	298.487,70	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	37.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
04/12/2003							100.000,00			37.800.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTPYME 1, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie C

Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 78														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337803052														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
16/03/2009	4,82900 %	1.220,66	1.000,94											
15/12/2008	6,45900 %	1.632,69	1.338,81	127.349,82	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2008	6,45800 %	1.632,44	1.338,60	127.330,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/06/2008	6,10600 %	1.543,46	1.265,64	120.389,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/03/2008	6,44800 %	1.629,91	1.336,53	127.132,98	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/12/2007	6,23000 %	1.574,81	1.291,34	122.835,18	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/09/2007	5,64500 %	1.473,97	1.208,66	114.969,66	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2007	5,38900 %	1.377,19	1.129,30	107.420,82	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2007	5,17400 %	1.293,50	1.060,67	100.893,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2006	4,82100 %	1.218,64	1.035,84	95.053,92	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2006	4,45900 %	1.139,52	968,59	88.882,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2006	4,20100 %	1.073,59	912,55	83.740,02	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2006	3,95600 %	989,00	840,65	77.142,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2005	3,63600 %	919,10	781,24	71.689,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2005	3,61100 %	922,81	784,39	71.979,18	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2005	3,63500 %	928,94	789,60	72.457,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2005	3,67400 %	918,50	780,73	71.643,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2004	3,61600 %	914,04	776,93	71.295,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2004	3,61200 %	923,07	784,61	71.999,46	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2004	3,55800 %	909,27	772,88	70.923,06	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2004	3,68700 %	1.044,65	887,95	81.482,70	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
04/12/2003							100.000,00			7.800.000,00				



Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2008

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTIPADA / CPR (2)									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.73	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75		
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	8.40	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09		
BONOS SERIE A1 / SERIES A1 BONDS (ISIN : ES0337803003)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
BONOS SERIE A2 / SERIES A2 BONDS (ISIN : ES0337803011)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
BONOS SERIE A3G / SERIES A3G BONDS (ISIN : ES0337803029)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	1.94	1.38	1.37	1.25	1.16	1.08	1.01	0.96	
Amortización Final / Final maturity	17/12/2012	15/09/2011	15/09/2011	15/06/2011	15/06/2011	15/03/2011	15/12/2010	15/12/2010	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	1.57	1.19	1.20	1.08	1.14	1.01	1.01	0.89	
Amortización Final / Final maturity	15/06/2012	15/06/2011	15/06/2011	15/03/2011	15/03/2011	15/12/2010	15/12/2010	15/09/2010	
BONOS SERIE A3S / SERIES A3S BONDS (ISIN : ES0337803037)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	1.94	1.38	1.37	1.25	1.16	1.08	1.01	0.96	
Amortización Final / Final maturity	17/12/2012	15/09/2011	15/09/2011	15/06/2011	15/06/2011	15/03/2011	15/12/2010	15/12/2010	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	1.57	1.19	1.20	1.08	1.14	1.01	1.01	0.89	
Amortización Final / Final maturity	15/06/2012	15/06/2011	15/06/2011	15/03/2011	15/03/2011	15/12/2010	15/12/2010	15/09/2010	

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.



Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2008

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTIPADA / CPR (2)									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.73	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75		
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	8.40	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09		
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS (ISIN : ES0337803045)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	6.29	3.89	3.85	3.50	3.23	3.00	2.81	2.65	
Amortización Final / Final maturity	17/12/2018	17/03/2014	17/03/2014	16/09/2013	15/03/2013	17/12/2012	17/09/2012	15/06/2012	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	3.50	2.50	2.50	2.25	2.25	2.00	2.00	1.75	
Amortización Final / Final maturity	15/06/2012	15/06/2011	15/06/2011	15/03/2011	15/03/2011	15/12/2010	15/12/2010	15/09/2010	
BONOS SERIE C / SERIES C BONDS (ISIN : ES0337803052)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	14.22	5.67	5.62	5.01	4.56	4.20	3.93	3.72	
Amortización Final / Final maturity	15/09/2033	15/12/2014	15/12/2014	16/06/2014	16/12/2013	17/06/2013	15/03/2013	17/12/2012	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	3.50	2.50	2.50	2.25	2.25	2.00	2.00	1.75	
Amortización Final / Final maturity	15/06/2012	15/06/2011	15/06/2011	15/03/2011	15/03/2011	15/12/2010	15/12/2010	15/09/2010	

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.



FIRMA POR LOS MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION

D. Fernando Cánovas Atienza
Presidente Consejo

D.ª M.ª Carmen Gimeno Olmos
Consejera

D. Jordi Soldevila Gasset
Consejero

D. Josep Ramon Montserrat Miró
Consejero

D. Ernest Gil Sánchez
Consejero

D. Santiago Armada Martínez-Campos
Consejero

D. Xavier Jaumandreu Patxot
Consejero

DILIGENCIA: Tras la formulación por el Consejo de Administración de GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A., en sesión de 31 de marzo de 2009, de las Cuentas Anuales del ejercicio 2008 que comprenden el Balance de Situación al 31 de diciembre, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, la Memoria del Ejercicio 2008 y del Informe de Gestión de ejercicio 2008 de FonCaixa FTPyme 1, Fondo de Titulización de Activos, contenidas en las 51 hojas de papel timbrado referenciadas con la numeración 0J6121514 a 0J6121564, ambas inclusive, más esta hoja número 0J6121565, los Consejeros que constituían el Consejo de Administración de la citada Sociedad, en la fecha citada han firmado el presente documento en cumplimiento de lo ordenado en el artículo 171.2 de la Ley de Sociedades Anónimas, siendo autógrafas de los mismos las firmas manuscritas que preceden.