

GC FTPYME PASTOR 6, F.T.A.
INFORMACION MENSUAL A 31/12/2009 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/12/2009

Fecha Constitución	28/11/2008	Fecha Desembolso	02/12/2008
Sociedad Gestora	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	Directores y Aseguradores	BANCO PASTOR, S.A.
Originadores y Administradores	BANCO PASTOR, S.A.	Agente de Pagos	BANCO SANTANDER
Cuentas Tesorería y Amortización	BANCO SANTANDER	Mercado Negociación	A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA
Préstamo Sub. Fondo de Reserva	BANCO PASTOR, S.A.	Registro Contable de Valores	IBERCLEAR
Préstamo Sub. Gastos Constitución	BANCO PASTOR, S.A.	Audidores	DELOITTE, S.L.
Préstamo Sub. Desfase Intereses	BANCO SANTANDER	Contrato Permuta Financiera	BANCO PASTOR, S.A.

1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S
		Actual	Inicial					
"AG" (*) ES0341083014 Preferente	02/12/2008	100.000,00 2.020 Bonos 202.000.000,00	100.000,00 2.020 Bonos 202.000.000,00	Variable Euribor + 0,40% Trimestral	1,1140 % 278,50 (3)	30/04/2048 (2) 15/03/2010 Trimestral		Aaa
"AS" ES0341083006 Preferente	02/12/2008	38.652,14 1.792 Bonos 69.264.634,88	100.000,00 1.792 Bonos 179.200.000,00	Variable Euribor + 0,45% Trimestral	1,1640 % 112,48 (3)	30/04/2048 (2) 15/03/2010 Trimestral		Aaa
"B" ES0341083022 Subordinada	02/12/2008	100.000,00 613 Bonos 61.300.000,00	100.000,00 613 Bonos 61.300.000,00	Variable Euribor + 1,25% Trimestral	1,9640 % 491,00 (3)	30/04/2048 (2) 15/03/2010 Trimestral		A2
"C" ES0341083030 Subordinada	02/12/2008	100.000,00 575 Bonos 57.500.000,00	100.000,00 575 Bonos 57.500.000,00	Variable Euribor + 1,75% Trimestral	2,4640 % 616,00 (3)	30/04/2048 (2) 15/03/2010 Trimestral		Baa3
Totales		390.064.634,88	500.000.000,00					

(*) Series con el Aval del Estado.

VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA								
		0.00	1.06	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25	2.50	
		% mensual constante	0.00	11.99	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90	26.20
		% anual equivalente	0.00	11.99	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90	26.20
BONOS SERIE AS	ISIN: ES0341083006									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	0.91	0.51	0.48	0.45	0.42	0.39	0.37	0.36	
	Amortización Final	15/06/2011	15/12/2010	15/09/2010	15/09/2010	15/09/2010	15/09/2010	15/06/2010	15/06/2010	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	0.91	0.51	0.48	0.45	0.42	0.39	0.37	0.36	
	Amortización Final	15/06/2011	15/12/2010	15/09/2010	15/09/2010	15/09/2010	15/09/2010	15/06/2010	15/06/2010	
BONOS SERIE AG	ISIN: ES0341083014									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	10.03	3.09	2.81	2.51	2.28	2.09	1.94	1.80	
	Amortización Final	15/06/2048	17/09/2018	15/09/2017	15/12/2016	15/03/2016	15/09/2015	16/03/2015	15/12/2014	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	8.74	2.97	2.71	2.44	2.22	2.03	1.89	1.76	
	Amortización Final	15/12/2031	15/03/2016	15/09/2015	16/03/2015	15/09/2014	17/03/2014	16/12/2013	16/09/2013	
BONOS SERIE B	ISIN: ES0341083022									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	14.59	4.53	4.14	3.74	3.43	3.18	2.97	2.79	
	Amortización Final	15/06/2048	17/12/2018	15/12/2017	15/03/2017	15/06/2016	15/12/2015	15/06/2015	16/03/2015	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	12.56	4.25	3.90	3.55	3.26	3.00	2.81	2.65	
	Amortización Final	15/12/2031	15/03/2016	15/09/2015	16/03/2015	15/09/2014	17/03/2014	16/12/2013	16/09/2013	
BONOS SERIE C	ISIN: ES0341083030									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	14.59	4.53	4.14	3.74	3.43	3.18	2.97	2.79	
	Amortización Final	15/06/2048	17/12/2018	15/12/2017	15/03/2017	15/06/2016	15/12/2015	15/06/2015	16/03/2015	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	12.56	4.25	3.90	3.55	3.26	3.00	2.81	2.65	
	Amortización Final	15/12/2031	15/03/2016	15/09/2015	16/03/2015	15/09/2014	17/03/2014	16/12/2013	16/09/2013	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de Morosidad y Fallidos de la cartera de Préstamos: 0%

2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	2.623	3.058
	Pendiente	363.691.740,51	499.999.998,43
	Medio	138.654,88	163.505,56
	Mínimo	16,25	4.068,39
	Máximo	3.700.000,00	4.575.500,00
Interés	Media Pond	3,98 %	5,85 %
	Mínimo	1,20 %	3,85 %
	Máximo	9,25 %	9,65 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	162,619	148,652
	Mínima	0,329	1,117
	Máxima	459,959	472,936

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Galicia	27,09 %	24,80 %
Madrid	9,58 %	9,73 %
Andalucía	11,58 %	11,42 %
Cataluña	15,10 %	15,58 %
Castilla y León	5,77 %	7,03 %
Pais Vasco	3,48 %	3,65 %
Otras Comunidades	27,39 %	27,79 %

Índice Referencia	(Distribución en % sobre el número de préstamos)	
	Actual	Valor Inicial
MIBOR BANC.ESP.	19,63 %	17,66 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	68,39 %	67,95 %
TIPO FIJO	11,70 %	14,13 %
Otros	0,28 %	0,26 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	250.152.483,65	68,78 %	328.741.236,67	65,75 %
PERSONAL	113.539.256,86	31,22 %	171.258.761,76	34,25 %
TOTAL	363.691.740,51		499.999.998,43	

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Principal	Deuda Vencida Intereses y Otros	Total	Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total
HASTA 1 MES	629	1.633.095,67	632.831,36	2.265.927,03	111.511.876,07	113.777.803,10
DE 1 A 2 MESES	91	729.673,33	85.231,13	814.904,46	10.920.622,65	11.735.527,11
DE 2 A 3 MESES	54	110.573,68	48.315,25	158.888,93	7.302.325,60	7.461.214,53
DE 3 A 6 MESES	38	2.061.199,87	119.887,00	2.181.086,87	4.146.229,70	6.327.316,57
DE 6 A 12 MESES	36	5.301.996,23	703.344,78	6.005.341,01	3.579.530,65	9.584.871,66
DESDE 12 MESES	14	3.993.294,07	422.411,06	4.415.705,13	17.345,08	4.433.050,21
Totales	862	13.829.832,85	2.012.020,58	15.841.853,43	137.477.929,75	153.319.783,18

Mejora Crediticia / Credit Enhancement

Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión	
	%	Importe	%	Importe
Bonos Subordinados	30,46 %	118.800.000,00	23,76 %	118.800.000,00
Fondo Reserva	17,64 %	68.800.000,00	13,76 %	68.800.000,00

Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G.	84.687.576,58	0,778 %
SWAP	Nocional	Margen
Permuta de Intereses	Préstamos al Corriente de Pago y con impagados inferiores a tres meses	0,850 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	1,96 %	1,04 %	1,00 %	1,06 %
Tasa Anual Equivalente	21,18 %	11,81 %	11,32 %	11,99 %

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	1,89 %	1,73 %
10-Industria de la alimentación.	4,11 %	3,81 %
16-Industria de la madera y del corcho,	0,76 %	1,00 %
25-Fabricación de productos metálicos, e	2,43 %	2,36 %
41-Construcción de edificios.	15,49 %	22,06 %
43-Actividades de construcción especiali	4,29 %	4,01 %
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	1,50 %	1,36 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	9,12 %	8,49 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	8,82 %	8,56 %
49-Transporte terrestre y por tubería.	4,90 %	4,53 %
55-Servicios de alojamiento.	1,54 %	1,81 %
56-Servicios de comidas y bebidas.	5,15 %	4,55 %
68-Actividades inmobiliarias.	8,13 %	7,73 %
69-Actividades jurídicas y de contabilidad	2,64 %	2,30 %
71-Servicios técnicos de arquitectura e	1,74 %	1,42 %
86-Actividades sanitarias.	3,07 %	2,68 %
96-Otros servicios personales.	1,34 %	1,02 %
99-Actividades de organizaciones y organ	4,15 %	0,00 %
Otros	18,93 %	20,58 %

Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA
www.gesticaixa.es

Av.Diagonal, 621 - 629 08028 Barcelona
Teléfono 93.404.77.94 Fax 93.330.75.48

C.N.M.V.

Passeig de Gràcia, 19 08007 Barcelona
Paseo de la Castellana, 19 28046 Madrid

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A
El Director General.