

**GC FTPYME PASTOR 6, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 31/01/2010 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/01/2010**

<b>Fecha Constitución</b>	28/11/2008	<b>Fecha Desembolso</b>	02/12/2008
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	BANCO PASTOR, S.A.
<b>Originadores y Administradores</b>	BANCO PASTOR, S.A.	<b>Agente de Pagos</b>	BANCO SANTANDER
<b>Cuentas Tesorería y Amortización</b>	BANCO SANTANDER	<b>Mercado Negociación</b>	A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA
<b>Préstamo Sub. Fondo de Reserva</b>	BANCO PASTOR, S.A.	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	BANCO PASTOR, S.A.	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.
<b>Préstamo Sub. Desfase Intereses</b>	BANCO SANTANDER	<b>Contrato Permuta Financiera</b>	BANCO PASTOR, S.A.

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S
		Actual	Inicial					
"AG" (*) ES0341083014 Preferente	02/12/2008	100.000,00 2.020 Bonos 202.000.000,00	100.000,00 2.020 Bonos 202.000.000,00	Variable Euribor + 0,40% Trimestral	1,1140 % 278,50 (3)	30/04/2048 (2) 15/03/2010 Trimestral		Aaa
"AS" ES0341083006 Preferente	02/12/2008	38.652,14 1.792 Bonos 69.264.634,88	100.000,00 1.792 Bonos 179.200.000,00	Variable Euribor + 0,45% Trimestral	1,1640 % 112,48 (3)	30/04/2048 (2) 15/03/2010 Trimestral		Aaa
"B" ES0341083022 Subordinada	02/12/2008	100.000,00 613 Bonos 61.300.000,00	100.000,00 613 Bonos 61.300.000,00	Variable Euribor + 1,25% Trimestral	1,9640 % 491,00 (3)	30/04/2048 (2) 15/03/2010 Trimestral		A2
"C" ES0341083030 Subordinada	02/12/2008	100.000,00 575 Bonos 57.500.000,00	100.000,00 575 Bonos 57.500.000,00	Variable Euribor + 1,75% Trimestral	2,4640 % 616,00 (3)	30/04/2048 (2) 15/03/2010 Trimestral		Baa3
<b>Totales</b>		<b>390.064.634,88</b>	<b>500.000.000,00</b>					

(\*) Series con el Aval del Estado.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA								
		0.00	1.09	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25	2.50	
		% mensual constante	12.30	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90	26.20	
		% anual equivalente								
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN: ES0341083006</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	0.93	0.51	0.49	0.46	0.43	0.40	0.37	0.36	
	Amortización Final	15/06/2011	15/12/2010	15/09/2010	15/09/2010	15/09/2010	15/09/2010	15/06/2010	15/06/2010	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	0.93	0.51	0.49	0.46	0.43	0.40	0.37	0.36	
	Amortización Final	15/06/2011	15/12/2010	15/09/2010	15/09/2010	15/09/2010	15/09/2010	15/06/2010	15/06/2010	
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN: ES0341083014</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	5.66	2.23	2.08	1.89	1.74	1.62	1.52	1.42	
	Amortización Final	15/12/2021	16/12/2013	16/09/2013	15/03/2013	17/12/2012	17/09/2012	15/06/2012	15/06/2012	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	5.66	2.23	2.08	1.89	1.74	1.62	1.52	1.42	
	Amortización Final	15/12/2021	16/12/2013	16/09/2013	15/03/2013	17/12/2012	17/09/2012	15/06/2012	15/06/2012	
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0341083022</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	17.02	4.93	4.54	4.04	3.65	3.34	3.08	2.88	
	Amortización Final	15/06/2033	15/12/2015	15/06/2015	15/09/2014	17/03/2014	16/12/2013	16/09/2013	17/06/2013	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	17.02	4.93	4.54	4.04	3.65	3.34	3.08	2.88	
	Amortización Final	15/06/2033	15/12/2015	15/06/2015	15/09/2014	17/03/2014	16/12/2013	16/09/2013	17/06/2013	
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0341083030</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	34.95	7.46	6.84	6.08	5.48	5.00	4.61	4.28	
	Amortización Final	15/06/2048	17/12/2018	15/06/2018	15/06/2017	15/09/2016	15/03/2016	15/09/2015	16/03/2015	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	26.43	6.52	6.01	5.28	4.78	4.48	4.02	3.76	
	Amortización Final	17/03/2036	15/06/2016	15/12/2015	16/03/2015	15/09/2014	16/06/2014	16/12/2013	16/09/2013	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 4,615%, Tasa Recuperación Morosidad - 50,9322%, Tasa Fallidos - 0% y Tasa Recuperación Fallidos - 0%.

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	2.590	3.058
	Pendiente	354.393.592,16	499.999.998,43
	Medio	136.831,50	163.505,56
	Mínimo	16,25	4.068,39
	Máximo	3.700.000,00	4.575.500,00
Interés	Media Pond	3,81 %	5,85 %
	Mínimo	0,00 %	3,85 %
	Máximo	9,25 %	9,65 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	163,666	148,652
	Mínima	0,920	1,117
	Máxima	458,940	472,936

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Galicia	27,33 %	24,80 %
Madrid	9,68 %	9,73 %
Andalucía	11,74 %	11,42 %
Cataluña	15,24 %	15,58 %
Castilla y León	5,78 %	7,03 %
Pais Vasco	3,55 %	3,65 %
Otras Comunidades	26,69 %	27,79 %

Índice Referencia	(Distribución en % sobre el número de préstamos)	
	Actual	Valor Inicial
MIBOR BANC.ESP.	19,81 %	17,66 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	68,38 %	67,95 %
TIPO FIJO	11,54 %	14,13 %
Otros	0,27 %	0,26 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	244.015.263,77	68,85 %	328.741.236,67	65,75 %
PERSONAL	110.378.328,39	31,15 %	171.258.761,76	34,25 %
<b>TOTAL</b>	<b>354.393.592,16</b>		<b>499.999.998,43</b>	

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	650	1.776.229,14	444.236,18	2.220.465,32	101.570.529,72	103.790.995,04
DE 1 A 2 MESES	63	1.499.238,40	59.954,64	1.559.193,04	7.033.223,76	8.592.416,80
DE 2 A 3 MESES	18	553.684,20	17.887,61	571.571,81	2.003.370,90	2.574.942,71
DE 3 A 6 MESES	29	2.371.189,84	59.720,17	2.430.910,01	1.609.593,11	4.040.503,12
DE 6 A 12 MESES	37	5.315.779,84	280.463,42	5.596.243,26	3.684.827,65	9.281.070,91
DE 12 A 18 MESES	15	4.030.407,44	165.568,26	4.195.975,70	60.888,15	4.256.863,85
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totales</b>	<b>812</b>	<b>15.546.528,86</b>	<b>1.027.830,28</b>	<b>16.574.359,14</b>	<b>115.962.433,29</b>	<b>132.536.792,43</b>

### Mejora Crediticia / Credit Enhancement

Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión	
	%	Importe	%	Importe
	30,46 %	118.800.000,00	23,76 %	118.800.000,00
Fondo Reserva	17,64 %	68.800.000,00	13,76 %	68.800.000,00

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	1,31 %	1,23 %	1,03 %	1,09 %
Tasa Anual Equivalente	14,66 %	13,83 %	11,65 %	12,30 %

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	1,93 %	1,73 %
10-Industria de la alimentación.	4,11 %	3,81 %
16-Industria de la madera y del corcho,	0,78 %	1,00 %
25-Fabricación de productos metálicos, e	2,46 %	2,36 %
41-Construcción de edificios.	15,13 %	22,06 %
43-Actividades de construcción especiali	4,19 %	4,01 %
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	1,52 %	1,36 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	9,18 %	8,49 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	8,76 %	8,56 %
49-Transporte terrestre y por tubería.	4,66 %	4,53 %
55-Servicios de alojamiento.	1,57 %	1,81 %
56-Servicios de comidas y bebidas.	5,23 %	4,55 %
68-Actividades inmobiliarias.	8,27 %	7,73 %
69-Actividades jurídicas y de contabilid	2,69 %	2,30 %
71-Servicios técnicos de arquitectura e	1,78 %	1,42 %
86-Actividades sanitarias.	3,13 %	2,68 %
96-Otros servicios personales.	1,36 %	1,02 %
99-Actividades de organizaciones y organ	4,08 %	0,00 %
Otros	19,17 %	20,58 %

### Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G.	107.471.135,73	0,714 %
SWAP	Nocional	Margen
Permuta de Intereses	Préstamos al Corriente de Pago y con impagados inferiores a tres meses	0,850 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA	Av.Diagonal, 621 - 629	08028 Barcelona
www.gesticaixa.es	Teléfono 93.404.77.94	Fax 93.330.75.48
C.N.M.V.	Passeig de Gràcia, 19	08007 Barcelona
	Paseo de la Castellana, 19	28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.