

GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

**BONOS DE TITULIZACION
IMPORTE 630.000.000 EUROS
EMISION 15/11/2006
SERIES: A1, A2, A3G, B, C, D y E**

*SECURITISATION BONDS
AMOUNT 630.000.000 EUROS
CLOSING DATE 15/11/2006
SERIES: A1, A2, A3G, B, C, D and E*

**INFORME TRIMESTRAL
TERCER TRIMESTRE - 2012**

*QUARTERLY REPORT
THIRD QUARTER - 2012*



**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Informe Trimestral

Quarterly Report

Indice: / Index

1. Informes Contables / Financial Statements

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

2. Informes sobre los Préstamos Titulizados / Securitised Loans Reports

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos / *Classification of the Loan Portfolio*
 - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
 - 2.1.2. Tipo de Empresa / *Classification by Firm Type*
 - 2.1.3. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
 - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
 - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
 - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
 - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
 - 2.1.8. Garantía / *Classification by Types of Security*
 - 2.1.9. C.N.A.E. / *Classification by Economic Sectors*
 - 2.1.10. Periodo de Facturación / *Classification by Payment Frequency*
 - 2.1.11. Relación Principal - Valor de Tasación / *Current Loan to value*
 - 2.1.12. Clasificación por Veinte Mayores Deudores / *Classification by Top Twenty Obligors*
- 2.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
 - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
 - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Pre pago / *Prepayment rates*
 - 2.2.3. Movimiento Mensual Impagados / *Monthly arrear rate*
 - 2.2.4. Movimiento Mensual Operaciones Morosas / *Monthly delinquency rate*
 - 2.2.5. Movimiento Mensual Operaciones Fallidas / *Monthly default rate*
 - 2.2.6. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans - Classification by Aging*

3. Informes sobre los Bonos de Titulización / Securitisation Bonds Reports

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

Contact person who is primarily responsible of this report:

Alba Arriola Cabello

aarriola@gesticaixa.es / info-titulizacion@gesticaixa.es

<p style="text-align: center;">COMUNICACIÓN DE HECHOS RELEVANTES A LA COMISION NACIONAL MERCADO DE VALORES</p>

A continuación se detallan los **HECHOS RELEVANTES** comunicados, durante el tercer trimestre del ejercicio 2012, a la **COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**:

Referencia: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Barcelona, 3 de Julio de 2012

Por la presente, le comunicamos que la Agencia de Calificación “**Moody’s Investors Service**” ha modificado, a fecha 2 de Julio de 2012, el rating de los siguientes Bonos del fondo de referencia a consecuencia del establecimiento de un límite de rating al nivel de A3 para las titulaciones españolas:

- “Serie “A3G” siendo el rating actual “A3(sf)”
- “Serie “B” siendo el rating actual “A3(sf)”

Referencia: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Barcelona, 11 de Julio de 2012

Comunicamos que en la última fecha de pago del citado Fondo (16 de Julio de 2012), y de acuerdo con la prelación de pagos preestablecida, se mantiene la disposición total del Fondo de Reserva requerido (12.600.000,00 euros).

Adicionalmente se ha procedido a la amortización parcial (16.186.569,84 euros sobre 16.897.431,60 euros) de la serie de bonos “A3G”, provocando un Déficit de Amortización de 710.861,76 euros.

Asimismo, se ha procedido a la reclamación de la disposición del Aval del Estado, a la Dirección General del Tesoro por el importe del déficit de amortización de los Bonos A3G de 710.861,76 euros.

A fecha 10 de Julio de 2012 se ha recibido el importe correspondiente a la Disposición del Aval del Estado, para cubrir el Déficit de Amortización (10.216.362.24 euros) de la Serie A3G en la fecha de pago de 16 de Abril de 2012.

Referencia: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Barcelona, 24 de Julio de 2012

En cumplimiento del artículo 82 de la Ley 24/1998, de 28 de julio, del Mercado de Valores, Gesticaixa, S.G.F.T., S.A., pone en conocimiento de la Comisión Nacional del Mercado de Valores el presente hecho relevante.

Gesticaixa, S.G.F.T., S.A., ha sido informada de que el Banco Popular Español, S.A. y Banco Pastor, S.A. Unipersonal han firmado su fusión con su inscripción en el Registro Mercantil de Madrid con fecha 28 de Junio de 2012.

Dichas entidades comunicaron a la Comisión Nacional del Mercado de Valores, la información relativa a dicha fusión, mediante Hecho Relevante con fecha 5 de Julio de 2012.

Referencia: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Barcelona, 6 de Agosto de 2012

Por la presente comunicamos que la Agencia de Calificación “**Standard & Poor’s**”, a fecha 3 de Agosto de 2012:

- **Ha bajado la calificación para riesgos a largo plazo de “BBB+” a “BBB”, de CaixaBank, S.A.** entidad contrapartida del Contrato de Permuta Financiera.

Esta bajada de rating provocará acciones correctoras a realizar en dicho contrato.

INFORMES CONTABLES
FINANCIAL STATEMENTS

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: Ejercicio: 2012

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2012		Periodo anterior 31/12/2011
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	69.937	1008	87.289
I. Activos financieros a largo plazo	0010	69.937	1010	87.289
1. Valores representativos de deuda	0100		1100	
1.1 Bancos centrales	0101		1101	
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102	
1.3 Entidades de crédito	0103		1103	
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104	
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105	
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106	
1.7 Activos dudosos	0107		1107	
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109	
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110	
2. Derechos de crédito	0200	69.937	1200	87.289
2.1 Participaciones hipotecarias	0201		1201	
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202	
2.3 Préstamos hipotecarios	0203		1203	
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204	
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205	
2.6 Préstamos a PYMES	0206	69.519	1206	84.867
2.7 Préstamos a empresas	0207		1207	
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208	
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209	
2.10 Bonos de Tesorería	0210		1210	
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211	
2.12 Créditos AAPP	0212		1212	
2.13 Préstamos Consumo	0213		1213	
2.14 Préstamos automoción	0214		1214	
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215		1215	
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216	
2.17 Derechos de crédito futuros	0217		1217	
2.18 Bonos de titulización	0218		1218	
2.19 Otros	0219		1219	
2.20 Activos dudosos	0220	763	1220	2.422
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221	-345	1221	
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222		1222	
2.23 ajustes por operaciones de cobertura	0223		1223	
3. Derivados	0230		1230	
3.1 Derivados de cobertura	0231		1231	
3.2 Derivados de negociación	0232		1232	
4. Otros activos financieros	0240		1240	
4.1 Garantías financieras	0241		1241	
4.2 Otros	0242		1242	
II. Activos por impuesto diferido	0250		1250	
III. Otros activos no corrientes	0260		1260	

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: Ejercicio: 2012

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2012		Periodo anterior 31/12/2011
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	29.841	1270	36.448
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280	4.419	1280	5.193
V. Activos financieros a corto plazo	0290	19.800	1290	21.216
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300	716	1300	17
2. Valores representativos de deuda	0310		1310	
2.1 Bancos centrales	0311		1311	
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312	
2.3 Entidades de crédito	0313		1313	
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314	
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315	
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316	
2.7 Activos dudosos	0317		1317	
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319	
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320	
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330		1330	
3. Derechos de crédito	0400	19.084	1400	21.199
3.1 Participaciones hipotecarias	0401		1401	
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402	
3.3 Préstamos hipotecarios	0403		1403	
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404	
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405	
3.6 Préstamos a PYMES	0406	14.716	1406	18.331
3.7 Préstamos a empresas	0407		1407	
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408	
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409	
3.10 Bonos de Tesorería	0410		1410	
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411	
3.12 Créditos AAPP	0412		1412	
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413	
3.14 Préstamos automoción	0414		1414	
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415	
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416	
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417	
3.18 Bonos de titulización	0418		1418	
3.19 Otros	0419		1419	
3.20 Activos dudosos	0420	4.317	1420	3.297
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-61	1421	-574
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	19	1422	33
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423	
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424	93	1424	112
4. Derivados	0430		1430	
4.1 Derivados de cobertura	0431		1431	
4.2 Derivados de negociación	0432		1432	
5. Otros activos financieros	0440		1440	
5.1 Garantías financieras	0441		1441	
5.2 Otros	0442		1442	
VI. Ajustes por periodificaciones	0450	292	1450	
1. Comisiones	0451	292	1451	
2. Otros	0452		1452	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0460	5.330	1460	10.039
1. Tesorería	0461	5.330	1461	10.039
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462	
TOTAL ACTIVO	0500	99.778	1500	123.737

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: Ejercicio: 2012

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2012		Periodo anterior 31/12/2011
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	98.620	1650	109.315
I. Provisiones a largo plazo	0660		1660	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	98.620	1700	109.315
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	80.688	1710	105.083
1.1 Series no subordinadas	0711		1711	
1.2 Series subordinadas	0712	80.688	1712	110.121
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713		1713	-5.038
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715	
2. Deudas con entidades de crédito	0720	13.057	1720	
2.1 Préstamo subordinado	0721	13.057	1721	13.057
2.2 Credito línea de liquidez	0722		1722	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724		1724	-13.057
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726	
3. Derivados	0730	4.875	1730	4.232
3.1 Derivados de cobertura	0731	4.875	1731	4.232
3.2 Derivados de negociación	0732		1732	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0733		1733	
4. Otros pasivos financieros	0740		1740	
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741	
4.2 Otros	0742		1742	
III. Pasivos por impuesto diferido	0750		1750	
B) PASIVO CORRIENTE	0760	6.033	1760	18.654
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770		1770	
V. Provisiones a corto plazo	0780		1780	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	27.729	1800	18.650
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810		1810	10
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	14.355	1820	18.148
2.1 Series no subordinadas	0821	14.153	1821	17.617
2.2 Series subordinadas	0822		1822	
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823		1823	
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	202	1824	531
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825		1825	
2.6 Intereses vencidos e impagados	0826		1826	
3. Deudas con entidades de crédito	0830	2.003	1830	1
3.1 Préstamo subordinado	0831		1831	
3.2 Credito linea de liquidez	0832		1832	
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833		1833	1.678
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834		1834	-1.761
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	55	1835	84
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836		1836	
3.7 Intereses vencidos e impagados	0837	1.948	1837	
4. Derivados	0840	444	1840	491
4.1 Derivados de cobertura	0841	444	1841	491
4.2 Derivados de negociación	0842		1842	
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas	0843		1843	
5. Otros pasivos financieros	0850	10.927	1850	
5.1 Importe bruto	0851	10.927	1851	
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852	
VII. Ajustes por periodificaciones	0900	-21.696	1900	4
1. Comisiones	0910	-21.696	1910	4
1.1 Comisión sociedad gestora	0911		1911	4
1.2 Comisión administrador	0912		1912	2
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913	
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	-21.701	1914	
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915	
1.6 Otras comisiones del cedente	0916		1916	
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917		1917	-2
1.8 Otras comisiones	0918		1918	
2. Otros	0920		1920	
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	-4.875	1930	-4.232
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940		1940	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0950	-4.875	1950	-4.232
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0960		1960	
XI. Gastos de constitución en transición	0970		1970	
TOTAL PASIVO	1000	99.778	2000	123.737

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: Ejercicio: 2012

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)	P. corriente actual (2º semestre)	P. corriente anterior (2º semestre)	Acumulado actual 30/09/2012	Acumulado anterior 30/09/2011
1. Intereses y rendimientos asimilados	0100	1100	2100	3100
1.1 Valores representativos de deuda	0110	1110	2110	3110
1.2 Derechos de crédito	0120	1120	2120	3120
1.3 Otros activos financieros	0130	1130	2130	3130
2. Intereses y cargas asimilados	0200	1200	2200	3200
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	1210	2210	3210
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	1220	2220	3220
2.3 Otros pasivos financieros	0230	1230	2230	3230
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0240	1240	2240	3240
A) MARGEN DE INTERESES	0250	1250	2250	3250
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0300	1300	2300	3300
4.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310	1310	2310	3310
4.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320	1320	2320	3320
4.3 Otros	0330	1330	2330	3330
5. Diferencias de cambio (neto)	0400	1400	2400	3400
6. Otros ingresos de explotación	0500	1500	2500	3500
7. Otros gastos de explotación	0600	1600	2600	3600
7.1 Servicios exteriores	0610	1610	2610	3610
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	1611	2611	3611
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0612	1612	2612	3612
7.1.3 Publicidad y propaganda	0613	1613	2613	3613
7.1.4 Otros servicios	0614	1614	2614	3614
7.2 Tributos	0620	1620	2620	3620
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0630	1630	2630	3630
7.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	1631	2631	3631
7.3.2 Comisión administrador	0632	1632	2632	3632
7.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633	1633	2633	3633
7.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634	1634	2634	3634
7.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0635	1635	2635	3635
7.3.6 Otras comisiones del cedente	0636	1636	2636	3636
7.3.7 Otros gastos	0637	1637	2637	3637
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0700	1700	2700	3700
8.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710	1710	2710	3710
8.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720	1720	2720	3720
8.3 Deterioro neto de derivados	0730	1730	2730	3730
8.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740	1740	2740	3740
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0750	1750	2750	3750
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0800	1800	2800	3800
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0850	1850	2850	3850
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0900	1900	2900	3900
12. Impuesto sobre beneficios	0950	1950	2950	3950
C) RESULTADO DEL PERIODO	3000	4000	5000	6000

**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE
16 DE JULIO DE 2012**

AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 16th JULY 2012

1/ Origen de Fondos / Funds Source:

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account	11/07/2012	6.758.254,37
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	0,00	
	Total	6.758.254,37

2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios / Ordinary and Extraordinary Expenses		0,00
▪ Comisión Gestora / Management Company Fee		6.000,00
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee		5.500,00
▪ Intereses netos Swap / Interests Swap (net paid)		441.613,47
▪ Intereses Impagados Bonos A1 / Unpaid Series A1 Bond Interest		0,00
▪ Intereses de los Bonos A1 / Series A1 Bond Interests		0,00
▪ Intereses de los Bonos A2 / Series A2 Bond Interests		0,00
▪ Intereses de los Bonos A3G / Series A3G Bond Interests		93.119,04
▪ Intereses de los Bonos B / Series B Bond Interests		38.221,78
▪ Intereses de los Bonos C / Series C Bond Interests		41.551,62
▪ Intereses de los Bonos D / Series D Bond Interests		61.487,37
▪ Intereses de los Bonos E / Series E Bond Interests		100.550,52
▪ Amortización de los Bonos A1 / Series A1 Bond Amortisation		0,00
▪ Amortización de los Bonos A2 / Series A2 Bond Amortisation		0,00
▪ Amortización de los Bonos A3G / Series A3G Bond Amortisation		5.970.207,60 (*)
▪ Amortización de los Bonos B / Series B Bond Amortisation		0,00
▪ Amortización de los Bonos C / Series C Bond Amortisation		0,00
▪ Amortización de los Bonos D / Series D Bond Amortisation		0,00
▪ Amortización de los Bonos E / Series E Bond Amortisation		0,00
▪ Intereses B por postergamiento / Deferred Series B Bond Interests		0,00
▪ Intereses C por postergamiento / Deferred Series C Bond Interests		0,00
▪ Intereses D por postergamiento / Deferred Series D Bond Interests		0,00
▪ Intereses E por postergamiento / Deferred Series E Bond Interests		0,00
▪ Dotación al Fondo de Reserva / Replenishment of the Reserve Fund		0,00
▪ Intereses Préstamo Subordinado Fondo de Reserva / Interest on Reserve Fund Subordinated Loan		0,00
▪ Amortización Préstamo Subordinado Fondo de Reserva / Reserve Fund Subordinated Loan repayment		0,00
▪ Gastos Resolución Swap / Termination Swap Expenses		0,00
▪ Intereses Préstamo Subordinado Gastos de Constitución / Interest on Start-up Subordinated Loan		0,00
▪ Amortización Préstamo Subordinado Gastos de Constitución / Start-up Subordinated Loan repayment		0,00
▪ Comisión Administración / Servicing Fee		0,00
▪ Comisión de Intermediación Pendiente de Pago / Outstanding Intermediation Fee at	16/04/2012	0,00
▪ Comisión de Intermediación Pagada a Cuenta / Intermediation Fee paid at	16/07/2012	0,00
	Total	6.758.251,40

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / Treasury Account Balance after Application		
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	0,00	
	Total	2,97

▪ Amortización Bonos A3G por Disposición Aval / Series A3G Bond Amortisation by Government Guaranty		10.216.362,24
▪ Amortización Bonos A3G Total / Total Series A3G Bond Amortisation	16/07/2012	16.186.569,84

(*) NOTA: Se ha procedido a la reclamación del Aval a la Dirección General del Tesoro por un importe de €710.861,76 equivalente al importe de déficit de amortización de los bonos de la Serie A3G

(*) NOTE: The government guaranty has been claimed by an amount of €710.861,76 equivalent to the principal deficiency of the Class A3G bonds



CONTROL FONDO RESERVA / RESERVE FUND CONTROL

▪ Fondo Reserva Inicial / <i>Initial Reserve Fund</i>	10/11/2006	12.600.000,00
▪ Fondo Reserva Mínimo / <i>Minimum Reserve Fund</i>		6.300.000,00
▪ Fondo Reserva Requerido / <i>Required Reserve Fund</i>	16/07/2012	12.600.000,00
▪ Fondo Reserva Actual / <i>Current Reserve Fund</i>	16/07/2012	0,00

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2012

Loan Portfolio at 30/09/2012

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			Principal	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	9	0,84586	195.126,83	0,23062	2,648476	1,344724	2,500000	3,450000	58,502727	15/08/2017
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	5	0,46992	99.491,76	0,11759	2,695159	1,114857	1,700000	3,650000	54,334865	10/04/2017
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	11	1,03383	140.441,09	0,16599	2,545756	1,233573	2,250000	3,050000	48,759275	23/10/2016
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	26	2,44361	1.013.684,78	1,19808	2,660510	1,095690	1,600000	3,950000	80,750068	23/06/2019
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	20	1,87970	705.623,39	0,83398	2,553192	1,188474	2,250000	3,700000	60,964080	29/10/2017
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	39	3,66541	1.252.833,77	1,48073	3,256634	1,416858	1,950000	5,500000	46,948440	28/08/2016
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	46	4,32331	1.473.007,32	1,74096	4,524116	3,125671	2,666000	6,900000	79,922609	29/05/2019
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	41	3,85338	1.866.487,57	2,20601	3,816525	2,252251	2,750000	5,500000	77,263148	09/03/2019
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	52	4,88722	2.672.304,12	3,15841	3,997416	2,725679	2,030000	5,500000	79,928316	29/05/2019
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	63	5,92105	3.391.767,43	4,00875	3,994910	2,638700	2,061000	7,000000	82,450743	14/08/2019
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	157	14,75564	12.705.423,95	15,01662	3,756376	2,483645	1,158000	6,868000	119,496033	15/09/2022
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	274	25,75188	31.304.151,22	36,99857	3,357973	2,049192	1,284000	7,500000	115,909371	28/05/2022
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	321	30,16917	27.788.737,42	32,84368	3,443868	2,051696	0,220000	8,100000	110,611329	18/12/2021
Total Cartera/Total	1.064	100,00000	84.609.080,65	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,501830	2,151431			108,534281	16/10/2021
Media Simple / Arithmetic Average:			79.519,81		3,693900	2,182967			60,166865	05/10/2017
Mínimo / Minimum:			0,01		0,220000	0,000000			1,018480	31/10/2012
Máximo / Maximum:			3.688.507,39		8,100000	5,500000			343,983573	31/05/2041

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2012

Loan Portfolio at 30/09/2012

Clasificación por Tipo de Empresa / Classification by Firm Type

Tipo de Empresa Firm Type	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
PYME	1.064	100,00000	84.609.080,65	100,00000	3,501826	2,151431	0,220000	8,100000	108,534281	16/10/2021
Total Cartera/Total			84.609.080,65	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,501830	2,151431			108,534281	16/10/2021
Media Simple / Arithmetic Average:			79.519,81		3,693900	2,182967			60,166865	05/10/2017
Mínimo / Minimum:			0,01		0,220000	0,000000			1,018480	31/10/2012
Máximo / Maximum:			3.688.507,39		8,100000	5,500000			343,983573	31/05/2041

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2012

Loan Portfolio at 30/09/2012

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
00.00 00.49	1	0,09398	540.842,42	0,63923	0,220000	0,000000	0,220000	0,220000	100,960986	28/02/2021
00.50 00.99	2	0,18797	16.204,76	0,01915	0,937000	0,500000	0,937000	0,937000	14,928074	28/12/2013
01.00 01.49	73	6,86090	2.675.757,28	3,16249	1,333703	0,549504	1,032000	1,499000	41,417269	13/03/2016
01.50 01.99	58	5,45113	3.454.221,59	4,08257	1,693025	0,695864	1,507000	1,994000	39,677900	20/01/2016
02.00 02.49	30	2,81955	2.333.626,60	2,75813	2,231794	0,936546	2,000000	2,450000	111,520794	15/01/2022
02.50 02.99	65	6,10902	4.114.392,50	4,86283	2,735309	1,340258	2,500000	2,950000	143,242577	06/09/2024
03.00 03.49	119	11,18421	20.603.539,76	24,35145	3,191476	1,823418	3,000000	3,450000	137,022361	01/03/2024
03.50 03.99	252	23,68421	26.224.977,22	30,99546	3,683584	2,298507	3,500000	3,969000	109,171339	04/11/2021
04.00 04.49	191	17,95113	16.110.983,83	19,04167	4,102126	2,686081	4,000000	4,475000	105,970695	30/07/2021
04.50 04.99	128	12,03008	5.240.137,61	6,19335	4,598928	3,206462	4,500000	4,950000	81,001283	01/07/2019
05.00 05.49	59	5,54511	1.532.097,65	1,81080	5,079948	3,771635	5,000000	5,300000	74,384283	12/12/2018
05.50 05.99	63	5,92105	1.490.353,72	1,76146	5,541630	3,920216	5,500000	5,750000	56,346181	11/06/2017
06.00 06.49	14	1,31579	229.189,60	0,27088	6,014000	3,765461	6,000000	6,100000	60,076208	02/10/2017
06.50 06.99	5	0,46992	18.445,39	0,02180	6,710413	2,152292	6,500000	6,900000	14,669220	20/12/2013
07.00 07.49	2	0,18797	10.392,38	0,01228	7,000000	0,000000	7,000000	7,000000	50,293593	08/12/2016
07.50 07.99	1	0,09398	4.082,18	0,00482	7,500000	0,000000	7,500000	7,500000	13,995893	30/11/2013



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2012

Loan Portfolio at 30/09/2012

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
08.00 08.49	1	0,09398	9.836,16	0,01163	8,100000	0,000000	8,100000	8,100000	18,956879	30/04/2014
Total Cartera/Total		1.064	100,00000	84.609.080,65	100,00000					
Media Ponderada / Weighted Average:					3,501830	2,151431			108,534281	16/10/2021
Media Simple / Arithmetic Average:			79.519,81		3,693900	2,182967			60,166865	05/10/2017
Mínimo / Minimum:			0,01		0,220000	0,000000			1,018480	31/10/2012
Máximo / Maximum:			3.688.507,39		8,100000	5,500000			343,983573	31/05/2041

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2012

Loan Portfolio at 30/09/2012

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
0.00	49,999.99	668	62,78195	11.373.614,75	13,44255	3,779536	2,325959	0,937000	8,100000	51,533594	15/01/2017
50,000.00	99,999.99	189	17,76316	13.336.645,66	15,76266	3,725171	2,353747	1,158000	6,000000	88,050586	01/02/2020
100,000.00	149,999.99	81	7,61278	9.913.085,59	11,71634	3,675143	2,156270	1,700000	5,750000	116,505269	16/06/2022
150,000.00	199,999.99	44	4,13534	7.546.572,64	8,91934	3,561037	2,199657	2,030000	5,000000	118,965570	30/08/2022
200,000.00	249,999.99	22	2,06767	5.060.452,78	5,98098	3,471517	2,183973	1,582000	4,750000	122,730896	22/12/2022
250,000.00	299,999.99	15	1,40977	4.069.695,00	4,81000	3,560063	2,325950	2,066000	4,500000	119,030955	01/09/2022
300,000.00	349,999.99	11	1,03383	3.578.196,66	4,22909	3,345306	2,454217	2,080000	4,750000	110,506707	15/12/2021
350,000.00	399,999.99	7	0,65789	2.596.180,30	3,06844	3,691460	2,084978	3,000000	4,250000	112,234804	06/02/2022
400,000.00	449,999.99	4	0,37594	1.666.759,67	1,96995	3,174874	1,807012	1,327000	4,004000	150,464464	14/04/2025
450,000.00	499,999.99	1	0,09398	471.191,85	0,55690	4,400000	2,984000	4,400000	4,400000	64,032854	30/01/2018
500,000.00	549,999.99	3	0,28195	1.584.959,75	1,87327	2,239072	1,231188	0,220000	3,650000	123,133280	03/01/2023
600,000.00	649,999.99	2	0,18797	1.233.697,32	1,45811	3,752170	2,438552	3,500000	4,000000	163,479097	15/05/2026
700,000.00	749,999.99	1	0,09398	727.935,90	0,86035	4,250000	2,254000	4,250000	4,250000	161,971253	31/03/2026
750,000.00	799,999.99	3	0,28195	2.314.921,95	2,73602	3,024257	1,433668	2,500000	3,600000	108,224615	07/10/2021
850,000.00	899,999.99	1	0,09398	877.268,69	1,03685	3,950000	2,737000	3,950000	3,950000	102,965092	30/04/2021
900,000.00	949,999.99	1	0,09398	915.420,92	1,08194	3,350000	2,666000	3,350000	3,350000	83,975359	30/09/2019
1,000,000.00	1,049,999.99	2	0,18797	2.033.648,92	2,40358	3,371120	1,424120	3,000000	3,750000	159,724890	21/01/2026
1,100,000.00	1,149,999.99	1	0,09398	1.130.752,36	1,33644	3,750000	2,334000	3,750000	3,750000	160,032854	31/01/2026
1,150,000.00	1,199,999.99	1	0,09398	1.182.332,88	1,39741	1,284000	0,600000	1,284000	1,284000	57,987680	31/07/2017
1,300,000.00	1,349,999.99	1	0,09398	1.305.629,01	1,54313	3,250000	1,496000	3,250000	3,250000	160,032854	31/01/2026
1,450,000.00	1,499,999.99	1	0,09398	1.468.113,59	1,73517	4,000000	2,053000	4,000000	4,000000	63,014374	31/12/2017
1,500,000.00	1,549,999.99	2	0,18797	3.039.532,40	3,59244	3,501539	2,817539	3,000000	4,000000	256,742496	21/02/2034
1,650,000.00	1,699,999.99	1	0,09398	1.692.081,47	1,99988	3,600000	2,387000	3,600000	3,600000	152,969199	30/06/2025
1,800,000.00	1,849,999.99	1	0,09398	1.801.883,20	2,12966	1,710000	0,750000	1,710000	1,710000	38,472279	15/12/2015

**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2012****Loan Portfolio at 30/09/2012****Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal**

Intervalo del Principal Principal Intervals		Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
								Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
3,650,000.00	3,699,999.99	1	0,09398	3.688.507,39	4,35947	3,250000	1,939000	3,250000	3,250000	102,965092	30/04/2021
Total Cartera/Total		1.064	100,00000	84.609.080,65	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:						3,501830	2,151431			108,534281	16/10/2021
Media Simple / Arithmetic Average:						79.519,81	3,693900	2,182967		60,166865	05/10/2017
Mínimo / Minimum:						0,01	0,220000	0,000000		1,018480	31/10/2012
Máximo / Maximum:						3.688.507,39	8,100000	5,500000		343,983573	31/05/2041

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2012

Loan Portfolio at 30/09/2012

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Índice 009 I.R.M.H. INDICE REF. MER	1	0,09398	52.884,53	0,06250	5,750000	2,095000	5,750000	5,750000	65,971253	31/03/2018
Índice 171 EURIBOR - A LAS 11 HOR,	203	19,07895	12.905.867,65	15,25353	2,698345	1,419351	0,220000	6,868000	109,387825	11/11/2021
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	815	76,59774	71.367.987,42	84,35027	3,638321	2,292370	1,284000	6,500000	108,762157	23/10/2021
Índice 000 TIPO FIJO	45	4,22932	282.341,05	0,33370	5,305745	0,000000	3,936000	8,100000	19,890341	28/05/2014
Total Cartera/Total	1.064	100,00000	84.609.080,65	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,501830	2,151431			108,534281	16/10/2021
Media Simple / Arithmetic Average:					79.519,81	3,693900	2,182967		60,166865	05/10/2017
Mínimo / Minimum:					0,01	0,220000	0,000000		1,018480	31/10/2012
Máximo / Maximum:					3.688.507,39	8,100000	5,500000		343,983573	31/05/2041

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2012

Loan Portfolio at 30/09/2012

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	31	2,91353	106.699,18	0,12611	3,603473	1,634468	1,430000	7,000000	2,289689	08/12/2012
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	186	17,48120	1.881.150,41	2,22334	2,405131	1,134599	0,937000	6,900000	6,854587	26/04/2013
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	60	5,63910	886.390,30	1,04763	3,831504	2,058777	1,327000	7,500000	13,242127	07/11/2013
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	52	4,88722	867.045,74	1,02477	4,086653	2,553244	0,937000	8,100000	18,753120	23/04/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	40	3,75940	1.190.908,38	1,40754	3,612733	2,011295	1,950000	6,500000	24,833418	25/10/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	54	5,07519	1.700.959,18	2,01037	4,326736	2,974333	2,500000	6,868000	31,098587	04/05/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	69	6,48496	5.439.960,22	6,42952	2,992775	1,587150	1,158000	6,000000	37,718917	22/11/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	59	5,54511	2.213.607,55	2,61628	3,420600	2,090608	1,430000	6,100000	42,222490	07/04/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	27	2,53759	1.138.710,01	1,34585	2,851737	1,691515	1,327000	5,500000	47,746211	22/09/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	37	3,47744	2.346.228,71	2,77302	3,585071	2,283118	2,250000	5,500000	55,481900	15/05/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	45	4,22932	5.416.108,06	6,40133	3,150904	1,795326	1,284000	7,000000	60,624077	19/10/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	34	3,19549	3.872.103,20	4,57646	3,967986	2,527999	1,375000	5,750000	65,266038	09/03/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	14	1,31579	1.617.666,52	1,91193	3,549563	2,215840	2,750000	4,500000	72,150607	05/10/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	18	1,69173	1.557.328,10	1,84062	4,059777	2,746142	3,250000	5,500000	79,287909	10/05/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	26	2,44361	2.865.627,94	3,38690	3,776218	2,654916	2,061000	5,500000	84,373068	12/10/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	51	4,79323	3.861.910,98	4,56442	3,933461	2,735012	2,213000	5,500000	91,563868	17/05/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	71	6,67293	8.726.864,42	10,31434	3,573658	2,132685	1,684000	5,750000	96,978942	29/10/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	45	4,22932	9.602.510,56	11,34927	3,434688	2,156694	0,220000	5,250000	102,163069	05/04/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	6	0,56391	558.611,36	0,66023	2,914728	1,152781	1,600000	3,200000	109,730093	21/11/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	11	1,03383	1.171.784,41	1,38494	3,383386	1,955573	2,400000	4,500000	113,106486	04/03/2022
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	8	0,75188	599.908,52	0,70904	3,890244	2,274642	2,700000	6,000000	121,192547	05/11/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	4	0,37594	662.042,14	0,78247	4,023753	2,745318	3,900000	4,500000	128,012800	01/06/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	7	0,65789	977.210,13	1,15497	3,698920	2,494379	3,250000	5,500000	131,830502	25/09/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	4	0,37594	303.542,28	0,35876	3,932774	2,522442	3,500000	4,250000	138,850838	26/04/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	5	0,46992	478.777,86	0,56587	3,847155	2,536479	3,500000	4,300000	144,845238	25/10/2024

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2012

Loan Portfolio at 30/09/2012

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	19	1,78571	4.137.054,88	4,88961	3,546397	2,330983	2,700000	5,250000	151,680946	21/05/2025
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	16	1,50376	2.321.349,79	2,74362	3,546226	2,306751	2,900000	4,250000	156,429862	13/10/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	21	1,97368	7.200.009,17	8,50974	3,567381	2,075908	1,916000	5,000000	161,553890	18/03/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	2	0,18797	235.974,20	0,27890	3,250000	1,199963	3,250000	3,250000	171,006160	31/12/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	3	0,28195	354.879,74	0,41943	3,720352	2,470994	3,500000	4,000000	174,371221	12/04/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	1	0,09398	1.524.442,57	1,80175	4,000000	3,316000	4,000000	4,000000	177,971253	31/07/2027
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	2	0,18797	422.768,29	0,49967	3,270364	1,902364	3,250000	3,950000	199,023396	01/05/2029
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	2	0,18797	695.556,80	0,82208	2,691498	1,398645	2,030000	2,916000	204,757674	23/10/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	9	0,84586	1.506.982,41	1,78111	3,346771	1,923061	2,950000	3,750000	212,069628	02/06/2030
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	10	0,93985	1.328.995,66	1,57075	3,233519	1,665980	2,500000	4,110000	216,980140	30/10/2030
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	5	0,46992	945.435,27	1,11742	3,822905	2,057177	3,250000	4,250000	221,217216	08/03/2031
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	1	0,09398	170.840,38	0,20192	3,000000	1,939000	3,000000	3,000000	230,997947	31/12/2031
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	1	0,09398	26.389,44	0,03119	3,500000	1,553000	3,500000	3,500000	253,995893	30/11/2033
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	1	0,09398	161.751,98	0,19118	2,950000	1,639000	2,950000	2,950000	270,948665	30/04/2035
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	3	0,28195	1.452.255,16	1,71643	3,089388	1,151925	2,250000	3,750000	277,841638	25/11/2035
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	2	0,18797	452.135,08	0,53438	4,016150	2,750159	3,250000	4,750000	282,973306	30/04/2036
Del 01/07/2040 al 31/12/2040	1	0,09398	1.515.089,83	1,79069	3,000000	2,316000	3,000000	3,000000	336,000000	30/09/2040



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2012

Loan Portfolio at 30/09/2012

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2041 al 30/06/2041	1	0,09398	113.513,84	0,13416	3,837000	2,000000	3,837000	3,837000	343,983573	31/05/2041
Total Cartera/Total	1.064	100,00000	84.609.080,65	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,501830	2,151431			108,534281	16/10/2021
Media Simple / Arithmetic Average:			79.519,81		3,693900	2,182967			60,166865	05/10/2017
Mínimo / Minimum:			0,01		0,220000	0,000000			1,018480	31/10/2012
Máximo / Maximum:			3.688.507,39		8,100000	5,500000			343,983573	31/05/2041

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2012

Loan Portfolio at 30/09/2012

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
50 ZARAGOZA	17	1,59774	1.227.731,59	1,45106	3,496123	2,287972	1,032000	5,750000	127,993859	31/05/2023
ARAGON	17	1,59770	1.227.731,59	1,45110	3,496123	2,287972	1,032000	5,750000	127,993859	31/05/2023
33 ASTURIAS	38	3,57143	1.790.088,24	2,11572	3,829978	2,598695	1,034000	5,500000	69,848454	27/07/2018
PRINCIPADO DE ASTURIAS	38	3,57140	1.790.088,24	2,11570	3,829978	2,598695	1,034000	5,500000	69,848454	27/07/2018
07 BALEARES	4	0,37594	1.005.954,43	1,18894	4,204134	2,313326	3,750000	5,000000	144,895557	27/10/2024
BALEARES	4	0,37590	1.005.954,43	1,18890	4,204134	2,313326	3,750000	5,000000	144,895557	27/10/2024
39 SANTANDER	7	0,65789	235.520,27	0,27836	3,889387	2,769930	1,586000	4,500000	121,463825	14/11/2022
CANTABRIA	7	0,65790	235.520,27	0,27840	3,889387	2,769930	1,586000	4,500000	121,463825	14/11/2022
28 MADRID	103	9,68045	8.790.957,74	10,39009	3,570293	2,115017	1,032000	6,500000	107,389809	11/09/2021
COMUNIDAD DE MADRID	103	9,68050	8.790.957,74	10,39010	3,570293	2,115017	1,032000	6,500000	107,389809	11/09/2021
30 MURCIA	21	1,97368	4.623.640,01	5,46471	2,924213	1,731385	1,499000	4,500000	89,588026	18/03/2020
REGION DE MURCIA	21	1,97370	4.623.640,01	5,46470	2,924213	1,731385	1,499000	4,500000	89,588026	18/03/2020
31 NAVARRA	3	0,28195	490.967,99	0,58028	3,675447	2,734061	3,500000	3,900000	128,301960	10/06/2023
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	3	0,28200	490.967,99	0,58030	3,675447	2,734061	3,500000	3,900000	128,301960	10/06/2023
26 LA RIOJA	2	0,18797	296.989,13	0,35101	3,223159	1,477574	2,450000	3,750000	101,145703	05/03/2021
LAS RIOJA	2	0,18800	296.989,13	0,35100	3,223159	1,477574	2,450000	3,750000	101,145703	05/03/2021
35 LAS PALMAS	3	0,28195	109.393,44	0,12929	3,601292	1,896601	1,499000	4,750000	50,707340	21/12/2016
38 TENERIFE	1	0,09398	14.394,94	0,01701	4,000000	3,316000	4,000000	4,000000	21,979466	31/07/2014
CANARIAS	4	0,37590	123.788,38	0,14630	3,700969	2,251451	1,499000	4,750000	43,525372	16/05/2016
06 BADAJOZ	2	0,18797	258.170,23	0,30513	3,423286	1,474504	3,200000	3,750000	105,127532	04/07/2021
10 CACERES	3	0,28195	58.706,11	0,06939	4,005699	2,788071	4,000000	4,250000	95,653105	19/09/2020
EXTREMADURA	5	0,46990	316.876,34	0,37450	3,772734	2,262644	3,200000	4,250000	99,442876	12/01/2021
01 ALAVA	2	0,18797	37.464,26	0,04428	2,312644	1,335651	1,499000	4,050000	7,828057	26/05/2013
20 GUIPUZCOA	2	0,18797	167.005,35	0,19738	3,488730	1,688514	3,400000	3,750000	55,393354	13/05/2017
48 VIZCAYA	19	1,78571	1.316.847,29	1,55639	3,815531	2,503738	1,507000	5,500000	99,720917	21/01/2021
PAIS VASCO	23	2,16170	1.521.316,90	1,79810	3,656428	2,331276	1,499000	5,500000	87,875663	26/01/2020

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2012

Loan Portfolio at 30/09/2012

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
03 ALICANTE	21	1,97368	2.491.511,14	2,94473	3,686933	2,261522	3,150000	5,750000	127,747737	24/05/2023
12 CASTELLON	6	0,56391	195.818,57	0,23144	3,434837	2,177386	2,450000	5,250000	129,533955	17/07/2023
46 VALENCIA	25	2,34962	2.272.818,02	2,68626	3,314535	1,668649	1,384000	5,500000	103,148162	05/05/2021
COMUNIDAD VALENCIANA	52	4,88720	4.960.147,73	5,86240	3,478808	1,966779	1,384000	5,750000	116,127121	04/06/2022
02 ALBACETE	5	0,46992	150.373,74	0,17773	4,027973	2,433096	3,750000	4,750000	54,941147	29/04/2017
13 CIUDAD REAL	2	0,18797	73.512,76	0,08689	3,750000	1,803000	3,750000	3,750000	86,997947	31/12/2019
19 GUADALAJARA	5	0,46992	448.958,39	0,53063	3,691370	1,984389	3,250000	4,500000	152,311624	09/06/2025
45 TOLEDO	5	0,46992	239.307,58	0,28284	3,705898	2,019656	1,459000	5,000000	85,840042	25/11/2019
CASTILLA-LA MANCHA	17	1,59770	912.152,47	1,07810	3,801541	2,105394	1,459000	5,000000	96,438821	13/10/2020
08 BARCELONA	102	9,58647	10.864.947,97	12,84135	3,523018	2,179948	1,032000	5,500000	124,798474	23/02/2023
17 GIRONA	7	0,65789	558.239,57	0,65979	4,251893	2,972146	1,994000	5,500000	131,332960	10/09/2023
25 LLEIDA	8	0,75188	1.877.215,03	2,21869	3,669532	2,167397	1,032000	4,250000	129,737699	23/07/2023
43 TARRAGONA	8	0,75188	464.310,53	0,54877	3,858233	2,535192	1,459000	5,250000	143,863197	25/09/2024
CATALUNYA	125	11,74810	13.764.713,10	16,26860	3,594666	2,246243	1,032000	5,500000	126,700658	22/04/2023
15 LA CORUÑA	210	19,73684	11.465.767,96	13,55146	3,650084	2,241810	0,937000	7,500000	101,274977	09/03/2021
27 LUGO	75	7,04887	5.752.793,65	6,79926	3,475032	2,111967	1,430000	6,868000	97,032752	31/10/2020
32 ORENSE	36	3,38346	2.337.337,95	2,76251	3,316694	1,832922	0,937000	5,500000	120,970515	30/10/2022
36 PONTEVEDRA	178	16,72932	12.175.328,56	14,39010	3,482541	2,322368	0,220000	7,000000	123,364986	10/01/2023
GALICIA	499	46,89850	31.731.228,12	37,50330	3,539957	2,221532	0,220000	7,500000	109,938091	28/11/2021
09 BURGOS	4	0,37594	237.493,31	0,28069	3,767079	2,457626	2,500000	5,500000	41,332448	11/03/2016
24 LEON	42	3,94737	2.691.545,09	3,18115	3,608856	2,220992	1,327000	8,100000	112,448425	12/02/2022
34 PALENCIA	2	0,18797	92.340,68	0,10914	2,185493	0,957053	1,499000	2,250000	51,801378	23/01/2017
37 SALAMANCA	2	0,18797	13.342,44	0,01577	3,136471	1,898246	2,500000	4,500000	23,954016	29/09/2014
47 VALLADOLID	9	0,84586	647.870,87	0,76572	3,028483	1,698608	1,327000	5,000000	99,191872	05/01/2021

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2012

Loan Portfolio at 30/09/2012

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
49 ZAMORA	7	0,65789	446.138,43	0,52729	2,845962	2,036940	1,375000	3,200000	116,900305	28/06/2022
CASTILLA Y LEON	66	6,20300	4.128.730,82	4,87980	3,400944	2,096497	1,327000	8,100000	102,283385	09/04/2021
04 ALMERIA	6	0,56391	487.787,76	0,57652	3,475027	2,058563	2,700000	4,000000	154,015224	31/07/2025
11 CADIZ	10	0,93985	490.628,27	0,57988	3,955010	2,624721	3,000000	6,000000	93,467941	14/07/2020
14 CORDOBA	2	0,18797	296.107,95	0,34997	2,222699	1,236275	1,582000	4,250000	27,365551	10/01/2015
18 GRANADA	7	0,65789	225.046,10	0,26598	4,088797	2,895971	3,000000	5,600000	92,781177	24/06/2020
21 HUELVA	2	0,18797	152.312,56	0,18002	5,097211	2,903806	4,750000	5,750000	41,800618	25/03/2016
23 JAEN	1	0,09398	168.958,19	0,19969	4,000000	2,787000	4,000000	4,000000	79,967146	31/05/2019
29 MÁLAGA	13	1,22180	1.293.197,77	1,52844	3,613745	2,338324	1,586000	4,250000	108,148657	04/10/2021
41 SEVILLA	37	3,47744	5.574.238,79	6,58823	3,138238	1,815695	1,284000	5,000000	76,518240	15/02/2019
ANDALUCIA	78	7,33080	8.688.277,39	10,26870	3,471220	2,147647	1,284000	6,000000	89,277512	09/03/2020
Total Cartera/Total	1.064	100,00000	84.609.080,65	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,501830	2,151431			108,534281	16/10/2021
Media Simple / Arithmetic Average:			79.519,81		3,693900	2,182967			60,166865	05/10/2017
Mínimo / Minimum:			0,01		0,220000	0,000000			1,018480	31/10/2012
Máximo / Maximum:			3.688.507,39		8,100000	5,500000			343,983573	31/05/2041

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2012**Loan Portfolio at 30/09/2012****Clasificación por Garantías / Classification by Types of Security**

Garantías Types of Security	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
1 HIPOTECARIA	661	62,12406	64.896.200,94	76,70122	3,615395	2,248429	0,220000	6,100000	115,512429	16/05/2022
HIPOTECARIO	661	62,12410	64.896.200,94	76,70120	3,615395	2,248429	0,220000	6,100000	115,512429	16/05/2022
2 OTRAS GARANTIAS REALES	3	0,28195	487.263,29	0,57590	3,036938	1,854361	1,916000	3,500000	151,809453	25/05/2025
3 DEPOSITOS DINERARIOS	9	0,84586	513.534,25	0,60695	3,435677	1,875570	2,213000	6,000000	120,363429	11/10/2022
5 OTRAS GARANTIAS PERSONALES	391	36,74812	18.712.082,17	22,11593	3,121873	1,830332	0,937000	8,100000	82,881530	27/08/2019
PERSONAL	403	37,87590	19.712.879,71	23,29880	3,128249	1,831521	0,937000	8,100000	84,231706	07/10/2019
Total Cartera/Total	1.064	100,00000	84.609.080,65	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,501830	2,151431			108,534281	16/10/2021
Media Simple / Arithmetic Average:			79.519,81		3,693900	2,182967			60,166865	05/10/2017
Mínimo / Minimum:			0,01		0,220000	0,000000			1,018480	31/10/2012
Máximo / Maximum:			3.688.507,39		8,100000	5,500000			343,983573	31/05/2041

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2012

Loan Portfolio at 30/09/2012

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	59	5,54511	1.023.742,66	1,20997	3,679248	2,207400	1,430000	6,868000	54,355395	11/04/2017
02-Silvicultura y explotación forestal.	1	0,09398	3.414,94	0,00404	4,500000	2,433000	4,500000	4,500000	2,004107	30/11/2012
03-Pesca y acuicultura.	20	1,87970	733.876,32	0,86737	4,237069	2,712706	1,459000	7,000000	105,620004	19/07/2021
08-Otras industrias extractivas.	6	0,56391	211.602,21	0,25009	4,295441	3,152051	2,900000	5,500000	25,560908	17/11/2014
10-Industria de la alimentación.	23	2,16165	687.784,97	0,81290	4,228013	2,905132	1,032000	5,250000	71,693514	21/09/2018
11-Fabricación de bebidas.	3	0,28195	113.269,81	0,13387	3,318821	1,415716	3,000000	4,000000	57,325504	10/07/2017
13-Industria textil.	4	0,37594	125.143,62	0,14791	4,284819	2,800191	4,000000	4,500000	95,885861	26/09/2020
14-Confección de prendas de vestir.	4	0,37594	182.560,49	0,21577	3,969964	2,492506	3,900000	5,000000	112,655253	18/02/2022
15-Industria del cuero y del calzado.	1	0,09398	10.449,45	0,01235	4,250000	2,303000	4,250000	4,250000	13,010267	31/10/2013
16-Industria de la madera y del corcho,	5	0,46992	255.903,55	0,30245	3,697686	2,315495	1,032000	4,500000	50,874556	26/12/2016
18-Artes gráficas y reproducción de sopo	12	1,12782	589.985,13	0,69731	4,244579	2,918581	1,032000	5,000000	52,262510	06/02/2017
20-Industria química.	5	0,46992	1.189.232,11	1,40556	3,672046	1,729679	1,499000	3,750000	39,258833	07/01/2016
21-Fabricación de productos farmacéutico	1	0,09398	289.554,11	0,34223	3,500000	2,816000	3,500000	3,500000	59,991786	30/09/2017
22-Fabricación de productos de caucho y	5	0,46992	116.368,96	0,13754	3,539523	2,235898	1,462000	4,500000	39,031106	01/01/2016
23-Fabricación de otros productos minera	13	1,22180	1.072.999,04	1,26818	3,713756	2,757180	1,032000	4,500000	83,733055	22/09/2019
24-Metalurgia, fabricación de productos	3	0,28195	553.215,66	0,65385	3,263351	1,721110	1,582000	4,500000	54,478438	15/04/2017
25-Fabricación de productos metálicos, e	13	1,22180	1.935.123,00	2,28713	3,862490	3,037716	1,459000	4,750000	152,184464	06/06/2025
26-Fabricación de productos informáticos	1	0,09398	36.879,24	0,04359	5,000000	3,584000	5,000000	5,000000	100,960986	28/02/2021
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	2	0,18797	239.502,62	0,28307	2,674305	1,525182	1,710000	3,000000	53,817133	26/03/2017
29-FABRICACIÓN DE VEHÍCULOS DE M	2	0,18797	312.903,21	0,36982	2,235389	0,848431	2,066000	3,250000	91,231390	07/05/2020
31-Fabricación de muebles.	9	0,84586	468.631,41	0,55388	3,489216	2,480607	3,150000	6,000000	113,727366	23/03/2022
32-Otras industrias manufactureras.	3	0,28195	185.864,44	0,21967	3,201166	1,427769	1,032000	4,750000	207,467700	13/01/2030
35-Suministro de enegía eléctrica, gas,	5	0,46992	203.852,41	0,24093	2,651802	1,180165	1,375000	5,250000	25,830375	25/11/2014
36-Captación, depuración y distribución	1	0,09398	86.027,01	0,10168	3,750000	2,689000	3,750000	3,750000	93,995893	31/07/2020
38-Recogida, tratamiento y eliminación d	3	0,28195	40.150,84	0,04745	2,456194	1,246280	1,499000	4,458000	7,860447	27/05/2013

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2012

Loan Portfolio at 30/09/2012

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
41-Construcción de edificios.	64	6,01504	9.105.131,15	10,76141	3,343059	1,890946	1,284000	7,500000	123,369327	11/01/2023
42-Ingeniería civil.	2	0,18797	58.004,84	0,06856	5,110469	3,168903	4,500000	8,100000	41,410757	13/03/2016
43-Actividades de construcción especiali	46	4,32331	2.334.038,59	2,75861	3,713960	2,500041	1,327000	6,900000	97,047124	31/10/2020
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	31	2,91353	2.697.810,97	3,18856	3,812672	2,527011	1,032000	5,500000	66,982431	30/04/2018
46-Comercio al por mayor e intermediario	78	7,33083	5.449.216,67	6,44046	3,586485	2,174512	1,032000	5,750000	108,792105	24/10/2021
47-Comercio al por menor, excepto de ve	155	14,56767	18.250.082,95	21,56989	3,433883	2,156293	1,032000	7,000000	130,567632	18/08/2023
49-Transporte terrestre y por tubería.	54	5,07519	2.171.415,37	2,56641	3,762508	2,377055	1,158000	6,000000	75,348361	10/01/2019
52-Almacenamiento y actividades anexas	5	0,46992	106.578,95	0,12597	4,422139	3,386997	2,750000	5,500000	69,843778	26/07/2018
55-Servicios de alojamiento.	22	2,06767	4.744.270,09	5,60728	3,154122	1,746816	1,710000	5,500000	74,032796	01/12/2018
56-Servicios de comidas y bebidas.	92	8,64662	5.624.083,64	6,64714	3,447769	2,285480	0,220000	5,750000	85,398140	12/11/2019
58-Edición.	2	0,18797	331.239,30	0,39149	3,296883	2,484612	3,250000	3,500000	133,908235	27/11/2023
59-Actividades cinematográficas, de víde	3	0,28195	47.597,69	0,05626	3,552514	0,655677	2,500000	4,450000	18,988467	30/04/2014
60-Actividades de programación y emisiór	1	0,09398	33.561,59	0,03967	2,600000	1,150000	2,600000	2,600000	53,979466	31/03/2017
61-Telecomunicaciones.	1	0,09398	25.886,62	0,03060	2,750000	1,500000	2,750000	2,750000	114,956879	30/04/2022
62-Programación, consultoría y otras act	7	0,65789	322.246,42	0,38087	3,974661	2,474569	3,250000	5,500000	86,231801	07/12/2019
66-Actividades auxiliares a los servicio	5	0,46992	313.405,73	0,37042	3,301837	1,987970	2,250000	4,750000	74,060794	02/12/2018
68-Actividades inmobiliarias.	74	6,95489	9.495.234,31	11,22248	3,460208	1,878018	1,250000	6,000000	143,203489	05/09/2024
69-Actividades jurídicas y de contabilid	32	3,00752	2.028.306,00	2,39727	3,420102	2,099987	1,586000	5,250000	134,592570	18/12/2023
70-Actividades de las sedes centrales, a	16	1,50376	711.821,83	0,84131	3,585972	2,232502	1,032000	5,500000	85,499021	15/11/2019
71-Servicios técnicos de arquitectura e	24	2,25564	2.109.585,43	2,49333	3,844160	2,473926	1,459000	5,250000	93,536450	17/07/2020
72-Investigación y desarrollo.	1	0,09398	31.111,50	0,03677	1,499000	0,500000	1,499000	1,499000	7,293634	10/05/2013
73-Publicidad y estudios de mercado.	5	0,46992	297.668,75	0,35182	3,606621	2,040403	3,197000	4,500000	68,491178	15/06/2018
74-Otras actividades profesionales, cien	2	0,18797	109.164,35	0,12902	4,255358	2,783203	3,450000	4,350000	93,884658	27/07/2020
75-Actividades veterinarias.	7	0,65789	402.749,89	0,47601	3,164284	1,563053	0,937000	3,500000	133,198673	06/11/2023
77-Actividades de alquiler.	5	0,46992	150.910,51	0,17836	2,276157	1,215535	1,384000	4,750000	41,365334	12/03/2016

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2012

Loan Portfolio at 30/09/2012

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
80-Actividades de seguridad e investigac	1	0,09398	20.897,72	0,02470	4,750000	3,334000	4,750000	4,750000	40,969199	29/02/2016
81-Servicios a edificios y actividades d	10	0,93985	264.024,25	0,31205	4,975759	3,714879	0,937000	5,500000	45,687605	21/07/2016
82-Actividades administrativas de oficin	1	0,09398	14.525,83	0,01717	4,000000	2,787000	4,000000	4,000000	42,973306	30/04/2016
85-Educación.	8	0,75188	231.954,29	0,27415	3,329076	2,048116	1,582000	4,218000	86,485607	15/12/2019
86-Actividades sanitarias.	28	2,63158	1.334.314,71	1,57703	3,601481	2,341048	1,462000	6,500000	111,444104	13/01/2022
88-Actividades de servicios sociales sin	1	0,09398	16.791,44	0,01985	4,250000	2,303000	4,250000	4,250000	38,997947	31/12/2015
90-Actividadse de creación, artísticas y	2	0,18797	413.899,14	0,48919	3,239591	1,874691	1,994000	3,250000	197,677827	21/03/2029
91-Actividades de bibliotecas, archivos,	1	0,09398	38.552,54	0,04557	3,750000	3,066000	3,750000	3,750000	57,987680	31/07/2017
92-Actividades de juegos de azar y apues	4	0,37594	46.774,11	0,05528	3,365718	1,792961	1,032000	4,500000	6,762031	23/04/2013
93-Actividades deportivas, recreativas y	6	0,56391	702.581,45	0,83039	3,380050	2,089314	1,498000	5,500000	99,719609	21/01/2021
95-Reparación de ordenadores, efectos p	4	0,37594	119.214,26	0,14090	3,904916	1,994773	3,450000	4,500000	73,775685	23/11/2018
96-Otros servicios personales.	41	3,85338	2.459.391,19	2,90677	3,155887	1,890691	1,032000	6,000000	83,921345	28/09/2019
99-Actividades de organizaciones y organ	19	1,78571	1.326.999,37	1,56839	3,781275	2,407748	2,450000	5,500000	99,315674	08/01/2021
Total Cartera/Total	1.064	100,00000	84.609.080,65	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,501830	2,151431			108,534281	16/10/2021
Media Simple / Arithmetic Average:			79.519,81		3,693900	2,182967			60,166865	05/10/2017
Mínimo / Minimum:			0,01		0,220000	0,000000			1,018480	31/10/2012
Máximo / Maximum:			3.688.507,39		8,100000	5,500000			343,983573	31/05/2041

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2012

Loan Portfolio at 30/09/2012

Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency

Periodo Facturación Payment Frequency	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
MENSUAL	892	83,83459	75.562.686,12	89,30801	3,595746	2,224711	0,220000	8,100000	112,920432	27/02/2022
TRIMESTRAL	138	12,96992	8.698.218,68	10,28048	2,709639	1,560032	1,032000	6,500000	73,268263	08/11/2018
SEMESTRAL	34	3,19549	348.175,85	0,41151	2,909309	1,022323	1,034000	5,000000	37,656831	20/11/2015
Total Cartera/Total	1.064	100,00000	84.609.080,65	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,501830	2,151431			108,534281	16/10/2021
Media Simple / Arithmetic Average:					79.519,81	3,693900	2,182967		60,166865	05/10/2017
Mínimo / Minimum:					0,01	0,220000	0,000000		1,018480	31/10/2012
Máximo / Maximum:					3.688.507,39	8,100000	5,500000		343,983573	31/05/2041

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2012

Loan Portfolio at 30/09/2012

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	39	3,66541	318.609,98	0,37657	3,667319	2,116027	1,700000	5,500000	47,029449	31/08/2016	3,641965
005.00 009.99	61	5,73308	1.670.291,25	1,97413	3,850589	2,319451	1,950000	5,500000	59,533356	16/09/2017	8,103634
010.00 014.99	59	5,54511	2.240.888,16	2,64852	3,937872	2,642058	1,950000	5,500000	61,492262	14/11/2017	12,589434
015.00 019.99	46	4,32331	2.855.503,73	3,37494	3,704123	2,051834	2,200000	5,500000	48,302983	09/10/2016	17,917039
020.00 024.99	57	5,35714	3.619.769,70	4,27823	3,709037	2,162372	1,950000	6,000000	118,181623	06/08/2022	22,577810
025.00 029.99	57	5,35714	4.641.311,75	5,48560	3,710156	2,076032	1,700000	5,500000	77,111058	05/03/2019	27,949347
030.00 034.99	78	7,33083	8.387.267,16	9,91296	3,643313	2,250862	2,200000	6,100000	81,862013	27/07/2019	32,206364
035.00 039.99	60	5,63910	7.639.017,29	9,02860	3,606678	2,297899	1,684000	5,500000	101,152950	05/03/2021	37,291979
040.00 044.99	62	5,82707	6.134.793,90	7,25075	3,778485	2,373634	2,250000	5,500000	104,181764	06/06/2021	42,037439
045.00 049.99	40	3,75940	5.147.614,00	6,08400	3,461652	2,235422	0,220000	5,500000	122,327322	10/12/2022	47,188054
050.00 054.99	21	1,97368	4.423.441,39	5,22809	3,842048	2,704519	2,416000	5,250000	161,397052	13/03/2026	51,559310
055.00 059.99	25	2,34962	4.249.226,08	5,02219	3,610542	1,896830	2,950000	4,750000	134,569644	17/12/2023	57,796814
060.00 064.99	17	1,59774	3.073.887,17	3,63305	3,843075	2,564075	2,950000	4,500000	151,493088	16/05/2025	62,532385
065.00 069.99	10	0,93985	1.694.396,15	2,00262	3,354030	2,046812	2,500000	4,110000	204,265258	08/10/2029	66,858017
070.00 074.99	6	0,56391	1.154.646,94	1,36468	3,404238	2,630449	1,600000	4,250000	102,682523	21/04/2021	73,852326
075.00 079.99	2	0,18797	140.586,05	0,16616	3,657503	1,946347	2,916000	4,250000	77,092806	04/03/2019	77,973895
080.00 084.99	6	0,56391	2.197.164,87	2,59684	3,781703	2,281494	3,500000	5,000000	151,268462	09/05/2025	80,615311
085.00 089.99	3	0,28195	466.833,61	0,55175	3,716249	1,939760	3,500000	3,750000	223,920460	29/05/2031	89,014590
090.00 094.99	3	0,28195	614.797,90	0,72663	3,274531	2,198833	3,150000	3,450000	143,345630	10/09/2024	92,870939
095.00 099.99	2	0,18797	307.740,01	0,36372	3,406081	2,265076	3,250000	3,500000	152,874507	27/06/2025	98,426307
105.00 109.99	1	0,09398	104.225,17	0,12318	4,750000	3,334000	4,750000	4,750000	51,022587	31/12/2016	108,056710
115.00 119.99	1	0,09398	270.916,54	0,32020	3,750000	2,382000	3,750000	3,750000	174,948665	29/04/2027	119,550076
125.00 129.99	2	0,18797	2.126.583,12	2,51342	3,143774	2,249289	3,000000	3,500000	285,958499	29/07/2036	128,436719
130.00 134.99	1	0,09398	13.156,50	0,01555	4,000000	2,787000	4,000000	4,000000	103,983573	31/05/2021	132,063805
140.00 144.99	1	0,09398	221.199,64	0,26144	3,250000	2,031000	3,250000	3,250000	282,973306	30/04/2036	140,381476

**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2012****Loan Portfolio at 30/09/2012****Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution**

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
765.00 769.99	1	0,09398	1.182.332,88	1,39741	1,284000	0,600000	1,284000	1,284000	57,987680	31/07/2017	766,937910
Total Cartera/Total		661	100,00000	64.896.200,94	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,501830	2,151431			108,534281	16/10/2021	58,541551
Media Simple / Arithmetic Average:					79.519,81	3,693900	2,182967		60,166865	05/10/2017	33,164759
Mínimo / Minimum:					0,01	0,220000	0,000000		1,018480	31/10/2012	0,000000
Máximo / Maximum:					3.688.507,39	8,100000	5,500000		343,983573	31/05/2041	766,937910

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2012

Loan Portfolio at 30/09/2012

Clasificación por Veinte Mayores Deudores / Classification by Top Twenty Obligors

Deudor Obligador	Principal Pendiente Outstanding Principal	%
1	3.688.507,39	4,36
2	1.801.883,20	2,13
3	1.692.081,47	2,00
4	1.524.442,57	1,80
5	1.515.089,83	1,79
6	1.468.113,59	1,74
7	1.305.629,01	1,54
8	1.182.332,88	1,40
9	1.130.752,36	1,34
10	1.027.343,95	1,21
11	1.006.304,97	1,19
12	915.420,92	1,08
13	877.268,69	1,04
14	796.472,66	0,94
15	761.131,92	0,90
16	757.317,37	0,90
17	727.935,90	0,86
18	644.099,34	0,76
19	622.204,03	0,74
20	611.493,29	0,72
Total:	24.055.825,34	28,44

Principal Pendiente Total de la Cartera / Portfolio Total Outstanding Principal

84.609.080,65



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

Loan Repayments

Fecha / Date	Amortizaciones / Repayments		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	294.326.486,92	230.405.580,32	105.267.613,19	16,7092	1354
31/01/2012	2.053.777,94	310.422,74	102.903.412,51	16,3339	1325
29/02/2012	1.803.837,77	269.186,67	100.830.388,07	16,0048	1295
31/03/2012	3.435.481,01	299.208,16	97.095.698,90	15,4120	1253
30/04/2012	1.675.740,93	119.320,92	95.300.637,05	15,1271	1218
31/05/2012	2.752.879,74	342.501,19	92.205.256,12	14,6358	1170
30/06/2012	2.165.964,43	752.795,60	89.286.496,09	14,1725	1126
31/07/2012	1.297.970,78	104.679,37	87.883.845,94	13,9498	1102
31/08/2012	1.050.544,92	371.646,05	86.461.654,97	13,7241	1089
30/09/2012	1.740.842,90	111.731,42	84.609.080,65	13,4300	1064
	312.303.527,34	233.087.072,44			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago

Prepayments and Prepayments Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/10/2011	110.581.774,6	17,55267	1.123.774,3	0,98974	11,25126	0,46396	5,42757	0,74633	8,59731	0,65456	7,57799
30/11/2011	108.459.957,3	17,21587	863.452,0	0,78083	8,97782	0,69642	8,04425	0,61273	7,10995	0,63500	7,35945
31/12/2011	105.267.613,2	16,70915	338.188,3	0,31181	3,67821	0,69453	8,02326	0,51619	6,02137	0,62881	7,29010
31/01/2012	102.903.412,5	16,33388	310.422,7	0,29489	3,48184	0,46276	5,41399	0,46336	5,42077	0,64388	7,45877
29/02/2012	100.830.388,1	16,00483	269.186,7	0,26159	3,09433	0,28943	3,41843	0,49313	5,75972	0,57826	6,72266
31/03/2012	97.095.698,9	15,41202	299.208,2	0,29674	3,50338	0,28441	3,36003	0,48968	5,72047	0,57932	6,73455
30/04/2012	95.300.637,1	15,12709	119.320,9	0,12289	1,46475	0,22710	2,69144	0,34500	4,06237	0,54587	6,35729
31/05/2012	92.205.256,1	14,63576	342.501,2	0,35939	4,22845	0,25972	3,07254	0,27458	3,24564	0,44380	5,19749
30/06/2012	89.286.496,1	14,17247	752.795,6	0,81643	9,36904	0,43332	5,07770	0,35889	4,22271	0,43757	5,12630
31/07/2012	87.883.845,9	13,94982	104.679,4	0,11724	1,39784	0,43144	5,05620	0,32932	3,88109	0,39636	4,65404
31/08/2012	86.461.655,0	13,72408	371.646,1	0,42288	4,95822	0,45260	5,29797	0,35621	4,19172	0,42469	4,97896
30/09/2012	84.609.080,7	13,43002	111.731,4	0,12923	1,53974	0,22322	2,64595	0,32832	3,86950	0,40903	4,79948

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly Principal repayment less monthly expected principal repayment.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	96.816.807,43	10.417.798,89	107.234.606,32	93.258.833,57	10.214.570,54	103.473.404,11	3.557.973,86	203.228,35	3.761.202,21
31/01/2012	815.025,48	34.313,88	849.339,36	878.113,03	57.639,66	935.752,69	3.494.886,31	179.902,57	3.674.788,88
29/02/2012	423.576,13	24.119,77	447.695,90	333.583,86	50.208,74	383.792,60	3.584.878,58	153.813,60	3.738.692,18
31/03/2012	349.591,77	52.143,15	401.734,92	218.652,61	38.001,97	256.654,58	3.715.817,74	167.954,78	3.883.772,52
30/04/2012	471.706,22	38.859,89	510.566,11	559.683,82	33.490,76	593.174,58	3.627.840,14	173.323,91	3.801.164,05
31/05/2012	1.724.779,09	20.802,22	1.745.581,31	864.987,08	56.605,64	921.592,72	4.487.632,15	137.520,49	4.625.152,64
30/06/2012	655.255,28	37.227,79	692.483,07	298.935,91	22.765,80	321.701,71	4.843.951,52	151.982,48	4.995.934,00
31/07/2012	124.104,30	18.286,75	142.391,05	233.431,69	39.257,89	272.689,58	4.734.624,13	131.011,34	4.865.635,47
31/08/2012	166.310,04	32.696,13	199.006,17	130.627,21	13.262,78	143.889,99	4.770.306,96	150.444,69	4.920.751,65
30/09/2012	455.525,64	40.518,30	496.043,94	586.682,20	30.672,97	617.355,17	4.639.150,40	160.290,02	4.799.440,42
	102.002.681,38	10.716.766,77	112.719.448,15	97.363.530,98	10.556.476,75	107.920.007,73			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Arrears" includes the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Movimiento Mensual Operaciones Morosas Monthly Delinquencies Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO/ BALANCE			Provisiones / Provisions
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Importe Amount
Saldo anterior / Previous Balance	45.130.375,06	1.579.673,89	46.710.048,95	42.285.879,24	1.488.427,83	43.774.307,07	2.844.495,82	91.246,06	2.935.741,88	573.699,95
31/01/2012	649.458,19	5.843,88	655.302,07	715.295,81	25.463,08	740.758,89	2.778.658,20	71.626,86	2.850.285,06	433.025,36
29/02/2012	366.781,21	14.648,16	381.429,37	182.594,71	23.952,33	206.547,04	2.962.844,70	62.322,69	3.025.167,39	398.983,82
31/03/2012	254.186,37	23.944,94	278.131,31	70.994,73	1.462,08	72.456,81	3.146.036,34	84.805,55	3.230.841,89	366.051,73
30/04/2012	344.083,40	17.671,00	361.754,40	433.043,65	11.899,80	444.943,45	3.057.076,09	90.576,75	3.147.652,84	397.841,16
31/05/2012	1.647.758,39	8.868,57	1.656.626,96	681.755,66	24.787,71	706.543,37	4.023.078,82	74.657,61	4.097.736,43	438.159,57
30/06/2012	466.801,12	2.745,68	469.546,80	164.439,45	3.256,82	167.696,27	4.325.440,49	74.146,47	4.399.586,96	405.858,23
31/07/2012	41.531,41	4.414,89	45.946,30	83.601,77	5.166,81	88.768,58	4.283.370,13	73.394,55	4.356.764,68	391.626,69
31/08/2012	42.285,28	4.514,40	46.799,68	48.609,42	656,85	49.266,27	4.277.045,99	77.252,10	4.354.298,09	425.684,18
30/09/2012	274.289,32	3.635,43	277.924,75	475.565,40	13.842,52	489.407,92	4.075.769,91	67.045,01	4.142.814,92	405.616,47
	49.217.549,75	1.665.960,84	50.883.510,59	45.141.779,84	1.598.915,83	46.740.695,67				

Nota: El concepto "Morosas" incluye las operaciones impagadas a partir de más noventa días hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Delinquencies" includes the unpaid loans from more than ninety days until the day they are considered as default.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Movimiento Mensual Fallidos Monthly Defaults Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults		Recuperaciones / Recoveries		SALDO / BALANCE			SALDO INMUEBLES ADJUDICADOS/ BALANCE PROPERTIES				
	Activos Susp. Defaulted Ass.	Rendim. Susp. Defaulted Returns	Activos Susp. Defaulted Ass.	Rendim. Susp. Defaulted Returns	Activos Susp. Defaulted Ass.	Rendim. Susp. Defaulted Returns	Total Total	Valor Adjudicación Repossession Value	Valor Venta Sale Proceed	Deuda Total Total Debt	Resultado * Outcome *	
Saldo anterior												
Previous Balance	32.326.624,66	1.080.261,24	-7.063.649,02	-933.652,00	25.262.975,64	146.609,24	25.409.584,88					
31/01/2012	644.696,24	1.108,00	-1.200.546,05	0,00	24.707.125,83	147.717,24	24.854.843,07	5.514.532,55	1.419.900,00	1.824.833,91	-404.933,91	
29/02/2012	516.810,63	602,58	-5.106,36	0,00	25.218.830,10	148.319,82	25.367.149,92	5.624.880,32	1.419.900,00	1.824.833,91	-404.933,91	
31/03/2012	71.091,28	0,00	-1.267,52	-127,83	25.288.653,86	148.191,99	25.436.845,85	5.624.880,32	1.419.900,00	1.824.833,91	-404.933,91	
30/04/2012	440.098,53	508,07	-73.095,64	0,00	25.655.656,75	148.700,06	25.804.356,81	5.624.880,32	1.419.900,00	1.824.833,91	-404.933,91	
31/05/2012	401.065,53	453,46	-12.185,69	0,00	26.044.536,59	149.153,52	26.193.690,11	5.624.880,32	1.419.900,00	1.824.833,91	-404.933,91	
30/06/2012	140.734,01	28,37	-93.509,35	0,00	26.091.761,25	149.181,89	26.240.943,14	5.746.845,22	1.419.900,00	1.824.833,91	-404.933,91	
31/07/2012	33.771,50	328,73	-4.937,72	0,00	26.120.595,03	149.510,62	26.270.105,65	5.871.927,22	1.419.900,00	1.824.833,91	-404.933,91	
31/08/2012	22.154,30	5.047,46	-6.191,88	0,00	26.136.557,45	154.558,08	26.291.115,53	5.871.927,22	1.419.900,00	1.824.833,91	-404.933,91	
30/09/2012	401.331,31	2.453,87	-120.752,33	0,00	26.417.136,43	157.011,95	26.574.148,38	5.871.927,22	1.533.900,00	1.991.601,14	-457.701,14	
	34.998.377,99	1.090.791,78	-8.581.241,56	-933.779,83								

* Resultado: Valor Venta menos la Deuda Total de los préstamos con inmuebles vendidos (Beneficio (+) / Pérdida (-) de las ventas)

* Outcome: Sale Proceed less the Total Debt of foreclosed loans with properties sold (Benefit (+) / Loss (-) on sale)



Impagados al / Loans in Arrears at 30/09/2012
Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada
Classification by Aging. First Overdue Instalment

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount						
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido Principal Not Due	Deuda Total Total Debt		
HASTA 1 MES / Up to 1 month	283	321.524,43	49.483,44	371.007,87	18.264.522,02	18.635.529,89		
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	51	157.971,69	24.714,68	182.686,37	3.919.216,41	4.101.902,78		
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	15	83.884,37	19.046,89	102.931,26	1.750.443,43	1.853.374,69		
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	19	864.299,58	6.773,77	871.073,35	454.837,47	1.325.910,82		
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	21	2.591.258,29	46.387,09	2.637.645,38	364.724,58	3.002.369,96		
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	15	620.212,04	13.884,15	634.096,19	117.571,23	751.667,42		
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Totales/Totals	404	4.639.150,40	160.290,02	4.799.440,42	24.871.315,14	29.670.755,56		

Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount								
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido Principal Not Due	Deuda Total Total Debt	Valor Garantía Appraisal Value	%Deuda / v.Tasación %Debt / Appraisal		
HASTA 1 MES / Up to 1 month	197	217.591,73	45.160,49	262.752,22	16.909.920,28	17.172.672,50	53.205.309,59	32,27624		
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	28	86.226,86	17.499,10	103.725,96	2.854.389,84	2.958.115,80	7.289.214,97	40,58209		
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	9	61.854,87	15.806,39	77.661,26	1.515.073,33	1.592.734,59	6.033.723,48	26,39721		
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	12	823.831,37	5.948,55	829.779,92	402.862,38	1.232.642,30	3.257.929,83	37,83514		
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	13	2.406.593,95	44.637,65	2.451.231,60	331.374,34	2.782.605,94	6.332.210,95	43,94367		
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	6	503.594,66	10.207,42	513.802,08	88.632,10	602.434,18	1.186.332,28	50,78123		
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000		
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000		
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000		
Totales/Totals	265	4.099.693,44	139.259,60	4.238.953,04	22.102.252,27	26.341.205,31	77.304.721,10	34,07451		

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final

Note: The intervals exclude the beginning of the period and include the ending



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN

SECURITISATION BONDS REPORTS

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie A1

Series A1 Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 2600													
Código ISIN / ISIN Code: ES0332233008													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
16/07/2012	0,80700 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/04/2012	1,29500 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/01/2012	1,62200 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/10/2011	1,65500 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2011	1,37700 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2011	1,04800 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/01/2011	1,03500 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2010	0,88500 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2010	0,69400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2010	0,73400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2010	0,79200 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2009	1,04600 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2009	1,49500 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2009	2,66200 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2009	5,36800 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2008	5,01300 %	41,98	34,42	109.148,00	0,00	3.276,70	0,00	0,00 %	8.519.420,00	0,00	8.519.420,00	8.519.420,00	0,00
15/07/2008	4,79700 %	222,37	182,34	578.162,00	0,00	15.061,67	3.276,70	3,28 %	39.160.342,00	8.519.420,00	39.160.342,00	39.160.342,00	0,00
15/04/2008	4,62600 %	313,23	256,85	814.398,00	0,00	8.448,15	18.338,37	18,34 %	21.965.190,00	47.679.762,00	21.965.190,00	21.965.190,00	0,00
15/01/2008	4,79900 %	451,04	369,85	1.172.704,00	0,00	9.991,02	26.786,52	26,79 %	25.976.652,00	69.644.952,00	25.976.652,00	25.976.652,00	0,00
15/10/2007	4,25900 %	539,01	441,99	1.401.426,00	0,00	13.289,07	36.777,54	36,78 %	34.551.582,00	95.621.604,00	34.551.582,00	34.551.582,00	0,00
16/07/2007	4,01800 %	715,11	586,39	1.859.286,00	0,00	20.341,36	50.066,61	50,07 %	52.887.536,00	130.173.186,00	52.887.536,00	52.887.536,00	0,00
16/04/2007	3,80700 %	853,69	700,03	2.219.594,00	0,00	18.303,45	70.407,97	70,41 %	47.588.970,00	183.060.722,00	47.588.970,00	47.588.970,00	0,00
15/01/2007	3,58400 %	607,29	497,98	1.578.954,00	0,00	11.288,58	88.711,42	88,71 %	29.350.308,00	230.649.692,00	29.350.308,00	29.350.308,00	0,00
15/11/2006							100.000,00			260.000.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie A2

Series A2 Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 2566													
Código ISIN / ISIN Code: ES0332233016													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
16/07/2012	0,89700 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/04/2012	1,38500 %	7,47	5,90	19.168,02	0,00	2.132,35	0,00	0,00 %	5.471.610,10	0,00	5.471.610,10	5.471.610,10	0,00
16/01/2012	1,71200 %	24,18	19,10	62.045,88	0,00	3.455,42	2.132,35	2,13 %	8.866.607,72	5.471.610,10	14.338.217,82	8.866.607,72	5.471.610,10
17/10/2011	1,74500 %	37,53	30,40	96.301,98	0,00	2.648,98	5.587,77	5,59 %	6.797.282,68	14.338.217,82	17.146.217,28	6.797.282,68	10.348.934,60
15/07/2011	1,46700 %	46,21	37,43	118.574,86	0,00	4.224,82	8.236,75	8,24 %	10.840.888,12	21.135.500,50	19.197.092,78	10.840.888,12	8.356.204,66
15/04/2011	1,13800 %	44,25	35,84	113.545,50	0,00	3.444,90	12.461,57	12,46 %	8.839.613,40	31.976.388,62	16.009.812,86	8.839.613,40	7.170.199,46
17/01/2011	1,12500 %	63,01	51,04	161.683,66	0,00	5.542,48	15.906,47	15,91 %	14.222.003,68	40.816.002,02	21.067.989,04	14.222.003,68	6.845.985,36
15/10/2010	0,97500 %	64,91	52,58	166.559,06	0,00	4.600,34	21.448,95	21,45 %	11.804.472,44	55.038.005,70	19.064.404,92	11.804.472,44	7.259.932,48
15/07/2010	0,78400 %	63,93	51,78	164.044,38	0,00	6.211,86	26.049,29	26,05 %	15.939.632,76	66.842.478,14	18.785.044,50	15.939.632,76	2.845.411,74
15/04/2010	0,82400 %	85,96	69,63	220.573,36	0,00	9.464,99	32.261,15	32,26 %	24.287.164,34	82.782.110,90	24.287.164,34	24.287.164,34	0,00
15/01/2010	0,88200 %	110,57	89,56	283.722,62	0,00	7.327,77	41.726,14	41,73 %	18.803.057,82	107.069.275,24	18.803.057,82	18.803.057,82	0,00
15/10/2009	1,13600 %	166,01	136,13	425.981,66	0,00	8.130,48	49.053,91	49,05 %	20.862.811,68	125.872.333,06	20.862.811,68	20.862.811,68	0,00
15/07/2009	1,58500 %	263,09	215,73	675.088,94	0,00	8.481,17	57.184,39	57,18 %	21.762.682,22	146.735.144,74	21.762.682,22	21.762.682,22	0,00
15/04/2009	2,75200 %	509,63	417,90	1.307.710,58	0,00	8.408,51	65.665,56	65,67 %	21.576.236,66	168.497.826,96	21.576.236,66	21.576.236,66	0,00
15/01/2009	5,45800 %	1.151,00	943,82	2.953.466,00	0,00	8.445,22	74.074,07	74,07 %	21.670.434,52	190.074.063,62	21.670.434,52	21.670.434,52	0,00
15/10/2008	5,10300 %	1.162,09	952,91	2.981.922,94	0,00	6.591,28	82.519,29	82,52 %	16.913.224,48	211.744.498,14	16.913.224,48	16.913.224,48	0,00
15/07/2008	4,88700 %	1.121,75	919,84	2.878.410,50	0,00	1.695,69	89.110,57	89,11 %	4.351.140,54	228.657.722,62	4.351.140,54	4.351.140,54	0,00
15/04/2008	4,71600 %	1.093,84	896,95	2.806.793,44	0,00	951,12	90.806,26	90,81 %	2.440.573,92	233.008.863,16	2.440.573,92	2.440.573,92	0,00
15/01/2008	4,88900 %	1.160,48	951,59	2.977.791,68	0,00	1.124,82	91.757,38	91,76 %	2.886.288,12	235.449.437,08	2.886.288,12	2.886.288,12	0,00
15/10/2007	4,34900 %	1.037,53	850,77	2.662.301,98	0,00	1.496,13	92.882,20	92,88 %	3.839.069,58	238.335.725,20	3.839.069,58	3.839.069,58	0,00
16/07/2007	4,10800 %	1.003,82	823,13	2.575.802,12	0,00	2.290,10	94.378,33	94,38 %	5.876.396,60	242.174.794,78	5.876.396,60	5.876.396,60	0,00
16/04/2007	3,89700 %	972,56	797,50	2.495.588,96	0,00	2.060,66	96.668,43	96,67 %	5.287.653,56	248.051.191,38	5.287.653,56	5.287.653,56	0,00
15/01/2007	3,67400 %	622,54	510,48	1.597.437,64	0,00	1.270,91	98.729,09	98,73 %	3.261.155,06	253.338.844,94	3.261.155,06	3.261.155,06	0,00
15/11/2006							100.000,00			256.600.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie A3G

Series A3G Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 504													
Código ISIN / ISIN Code: ES0332233024													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
16/07/2012	0,76700 %	184,76	145,96	93.119,04	0,00	32.116,21	63.177,20	63,18 %	16.186.569,84	31.841.308,80	16.897.431,60	16.186.569,84	710.861,76
16/04/2012	1,25500 %	317,24	250,62	159.888,96	0,00	4.706,59	95.293,41	95,29 %	2.372.121,36	48.027.878,64	12.588.483,60	2.372.121,36	10.216.362,24
16/01/2012	1,58200 %	399,89	315,91	201.544,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00
17/10/2011	1,61500 %	421,69	341,57	212.531,76	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2011	1,33700 %	337,96	273,75	170.331,84	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2011	1,00800 %	246,40	199,58	124.185,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00
17/01/2011	0,99500 %	259,81	210,45	130.944,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2010	0,84500 %	215,94	174,91	108.833,76	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2010	0,65400 %	165,32	133,91	83.321,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2010	0,69400 %	173,50	140,54	87.444,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2010	0,75200 %	192,18	155,67	96.858,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2009	1,00600 %	257,09	210,81	129.573,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2009	1,45500 %	367,79	301,59	185.366,16	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2009	2,62200 %	655,50	537,51	330.372,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2009	5,32800 %	1.361,60	1.116,51	686.246,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2008	4,97300 %	1.270,88	1.042,12	640.523,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2008	4,75700 %	1.202,46	986,02	606.039,84	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2008	4,58600 %	1.159,24	950,58	584.256,96	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2008	4,75900 %	1.216,19	997,28	612.959,76	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2007	4,21900 %	1.066,47	874,51	537.500,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00
16/07/2007	3,97800 %	1.005,55	824,55	506.797,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00
16/04/2007	3,76700 %	952,21	780,81	479.913,84	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2007	3,54400 %	600,51	492,42	302.657,04	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00
15/11/2006							100.000,00			50.400.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 158													
Código ISIN / ISIN Code: ES0332233032													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
16/07/2012	0,95700 %	241,91	191,11	38.221,78	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00
16/04/2012	1,44500 %	365,26	288,56	57.711,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00
16/01/2012	1,77200 %	447,92	353,86	70.771,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00
17/10/2011	1,80500 %	471,31	381,76	74.466,98	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2011	1,52700 %	385,99	312,65	60.986,42	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2011	1,19800 %	292,84	237,20	46.268,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00
17/01/2011	1,18500 %	309,42	250,63	48.888,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2010	1,03500 %	264,50	214,25	41.791,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2010	0,84400 %	213,34	172,81	33.707,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2010	0,88400 %	221,00	179,01	34.918,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2010	0,94200 %	240,73	194,99	38.035,34	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2009	1,19600 %	305,64	250,62	48.291,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2009	1,64500 %	415,82	340,97	65.699,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2009	2,81200 %	703,00	576,46	111.074,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2009	5,51800 %	1.410,16	1.156,33	222.805,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2008	5,16300 %	1.319,43	1.081,93	208.469,94	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2008	4,94700 %	1.250,49	1.025,40	197.577,42	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2008	4,77600 %	1.207,27	989,96	190.748,66	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2008	4,94900 %	1.264,74	1.037,09	199.828,92	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2007	4,40900 %	1.114,50	913,89	176.091,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00
16/07/2007	4,16800 %	1.053,58	863,94	166.465,64	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00
16/04/2007	3,95700 %	1.000,24	820,20	158.037,92	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2007	3,73400 %	632,71	518,82	99.968,18	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/11/2006							100.000,00			15.800.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie C

Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 157													
Código ISIN / ISIN Code: ES0332233040													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
16/07/2012	1,04700 %	264,66	209,08	41.551,62	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00
16/04/2012	1,53500 %	388,01	306,53	60.917,57	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00
16/01/2012	1,86200 %	470,67	371,83	73.895,19	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00
17/10/2011	1,89500 %	494,81	400,80	77.685,17	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2011	1,61700 %	408,74	331,08	64.172,18	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2011	1,28800 %	314,84	255,02	49.429,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00
17/01/2011	1,27500 %	332,92	269,67	52.268,44	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2010	1,12500 %	287,50	232,88	45.137,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2010	0,93400 %	236,09	191,23	37.066,13	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2010	0,97400 %	243,50	197,24	38.229,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2010	1,03200 %	263,73	213,62	41.405,61	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2009	1,28600 %	328,64	269,48	51.596,48	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2009	1,73500 %	438,57	359,63	68.855,49	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2009	2,90200 %	725,50	594,91	113.903,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2009	5,60800 %	1.433,16	1.175,19	225.006,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2008	5,25300 %	1.342,43	1.100,79	210.761,51	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2008	5,03700 %	1.273,24	1.044,06	199.898,68	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2008	4,86600 %	1.230,02	1.008,62	193.113,14	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2008	5,03900 %	1.287,74	1.055,95	202.175,18	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2007	4,49900 %	1.137,25	932,55	178.548,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00
16/07/2007	4,25800 %	1.076,33	882,59	168.983,81	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00
16/04/2007	4,04700 %	1.022,99	838,85	160.609,43	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2007	3,82400 %	647,96	531,33	101.729,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/11/2006							100.000,00			15.700.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie D

Series D Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 189													
Código ISIN / ISIN Code: ES0332233057													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
16/07/2012	1,28700 %	325,33	257,01	61.487,37	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
16/04/2012	1,77500 %	448,68	354,46	84.800,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
16/01/2012	2,10200 %	531,34	419,76	100.423,26	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
17/10/2011	2,13500 %	557,47	451,55	105.361,83	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2011	1,85700 %	469,41	380,22	88.718,49	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2011	1,52800 %	373,51	302,54	70.593,39	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
17/01/2011	1,51500 %	395,58	320,42	74.764,62	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2010	1,36500 %	348,83	282,55	65.928,87	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2010	1,17400 %	296,76	240,38	56.087,64	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2010	1,21400 %	303,50	245,84	57.361,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2010	1,27200 %	325,07	263,31	61.438,23	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2009	1,52600 %	389,98	319,78	73.706,22	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2009	1,97500 %	499,24	409,38	94.356,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2009	3,14200 %	785,50	644,11	148.459,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2009	5,84800 %	1.494,49	1.225,48	282.458,61	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2008	5,49300 %	1.403,77	1.151,09	265.312,53	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2008	5,27700 %	1.333,91	1.093,81	252.108,99	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2008	5,10600 %	1.290,68	1.058,36	243.938,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2008	5,27900 %	1.349,08	1.106,25	254.976,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2007	4,73900 %	1.197,91	982,29	226.404,99	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
16/07/2007	4,49800 %	1.136,99	932,33	214.891,11	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
16/04/2007	4,28700 %	1.083,66	888,60	204.811,74	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2007	4,06400 %	688,62	564,67	130.149,18	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/11/2006							100.000,00			18.900.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie E

Series E Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 126													
Código ISIN / ISIN Code: ES0332233065													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
16/07/2012	3,15700 %	798,02	630,44	100.550,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00
16/04/2012	3,64500 %	921,38	727,89	116.093,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00
16/01/2012	3,97200 %	1.004,03	793,18	126.507,78	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00
17/10/2011	4,00500 %	1.045,75	847,06	131.764,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2011	3,72700 %	942,10	763,10	118.704,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2011	3,39800 %	830,62	672,80	104.658,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00
17/01/2011	3,38500 %	883,86	715,93	111.366,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2010	3,23500 %	826,72	669,64	104.166,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2010	3,04400 %	769,46	623,26	96.951,96	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2010	3,08400 %	771,00	624,51	97.146,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2010	3,14200 %	802,96	650,40	101.172,96	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2009	3,39600 %	867,87	711,65	109.351,62	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2009	3,84500 %	971,93	796,98	122.463,18	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2009	5,01200 %	1.253,00	1.027,46	157.878,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2009	7,71800 %	1.972,38	1.617,35	248.519,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2008	7,36300 %	1.881,66	1.542,96	237.089,16	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2008	7,14700 %	1.806,60	1.481,41	227.631,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2008	6,97600 %	1.763,38	1.445,97	222.185,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2008	7,14900 %	1.826,97	1.498,12	230.198,22	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2007	6,60900 %	1.670,61	1.369,90	210.496,86	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00
16/07/2007	6,36800 %	1.609,69	1.319,95	202.820,94	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00
16/04/2007	6,15700 %	1.556,35	1.276,21	196.100,10	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2007	5,93400 %	1.005,48	824,49	126.690,48	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00
15/11/2006							100.000,00			12.600.000,00			



Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 30/09/2012
Vida media residual (3) y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada
Average residual life (3) and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTIPADA / CPR (2)									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.41	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	4.80	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	
BONOS SERIE A1 / SERIES A1 BONDS (ISIN : ES0332233008)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
BONOS SERIE A2 / SERIES A2 BONDS (ISIN : ES0332233016)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
BONOS SERIE A3G / SERIES A3G BONDS (ISIN : ES0332233024)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	1.33	1.06	1.02	0.92	0.84	0.77	0.73	0.68	
Amortización Final / Final maturity	15/01/2015	15/07/2014	15/04/2014	15/01/2014	15/01/2014	15/10/2013	15/10/2013	15/10/2013	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	1.33	1.06	1.02	0.92	0.84	0.77	0.73	0.68	
Amortización Final / Final maturity	15/01/2015	15/07/2014	15/04/2014	15/01/2014	15/01/2014	15/10/2013	15/10/2013	15/10/2013	
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS (ISIN : ES0332233032)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	3.04	2.39	2.29	2.05	1.85	1.71	1.56	1.47	
Amortización Final / Final maturity	15/04/2016	15/04/2015	15/04/2015	15/01/2015	15/10/2014	15/07/2014	15/07/2014	15/04/2014	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	2.74	2.22	2.00	1.77	1.72	1.51	1.46	1.42	
Amortización Final / Final maturity	15/04/2015	15/10/2014	15/07/2014	15/04/2014	15/04/2014	15/01/2014	15/01/2014	15/01/2014	



Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 30/09/2012

Vida media residual (3) y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada

Average residual life (3) and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTIPADA / CPR (2)									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.41	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	4.80	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	
BONOS SERIE C / SERIES C BONDS (ISIN : ES0332233040)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	4.48	3.44	3.28	2.94	2.67	2.45	2.27	2.11	
Amortización Final / Final maturity	16/10/2017	15/07/2016	15/04/2016	15/01/2016	15/07/2015	15/04/2015	15/01/2015	15/01/2015	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	2.79	2.28	2.03	1.77	1.77	1.52	1.52	1.52	
Amortización Final / Final maturity	15/04/2015	15/10/2014	15/07/2014	15/04/2014	15/04/2014	15/01/2014	15/01/2014	15/01/2014	
BONOS SERIE D / SERIES D BONDS (ISIN : ES0332233057)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	6.53	4.91	4.68	4.17	3.77	3.45	3.20	2.99	
Amortización Final / Final maturity	15/04/2020	16/04/2018	15/01/2018	17/07/2017	16/01/2017	15/07/2016	15/04/2016	15/01/2016	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	2.79	2.28	2.03	1.77	1.77	1.52	1.52	1.52	
Amortización Final / Final maturity	15/04/2015	15/10/2014	15/07/2014	15/04/2014	15/04/2014	15/01/2014	15/01/2014	15/01/2014	
BONOS SERIE E / SERIES E BONDS (ISIN : ES0332233065)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	9.51	6.71	6.37	5.64	5.11	4.70	4.35	4.06	
Amortización Final / Final maturity	15/04/2024	15/01/2020	15/10/2019	15/10/2018	16/04/2018	16/10/2017	17/04/2017	16/01/2017	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	2.79	2.28	2.03	1.77	1.77	1.52	1.52	1.52	
Amortización Final / Final maturity	15/04/2015	15/10/2014	15/07/2014	15/04/2014	15/04/2014	15/01/2014	15/01/2014	15/01/2014	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.

(3) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 5,6168%, Tasa Recuperación Morosidad - 95,6972%, Tasa Fallidos - 29,5996%, Tasa Recuperación Fallidos - 24,8034%. / Other used information source: Delinquency Rate - 5,6168%, Delinquency Recoveries Rate - 95,6972%, Default Rate - 29,5996% and Default Recoveries Rate - 24,8034%.