

**GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 31/08/2013 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/08/2013**

<b>Fecha Constitución</b>	10/11/2006	<b>Fecha Desembolso</b>	15/11/2006
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	CALYON-B.PASTOR-MERRILL LYNCH
<b>Originadores y Administradores</b>	BANCO POPULAR	<b>Agente de Pagos</b>	BARCLAYS BANK PLC SUC.ESPAÑA
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	BARCLAYS BANK PLC SUC.ESPAÑA	<b>Mercado Negociación</b>	A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA
<b>Préstamo Sub. Fondo Reserva</b>	BANCO POPULAR	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Préstamo Sub. Gastos Consituición</b>	BANCO POPULAR	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.
		<b>Contrato Permuta Financiera</b>	CAIXABANK

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)/SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización		Calificación Actual	
		Actual	Inicial			Final	Próxima Frecuencia	MOODY'S	STANDARD & POOR'S
"A1" ES0332233008 Preferente	15/11/2006	0,00 0 Bonos	100.000,00 2.600 Bonos	Variable Euribor + 0,05% Trimestral	0,2680 % 0,00 (3)	31/05/2041 (2)	15/10/2013 Trimestral	Aaa(sf)	AAA(sf)
"A2" ES0332233016 Preferente	15/11/2006	0,00 0 Bonos	100.000,00 2.566 Bonos	Variable Euribor + 0,14% Trimestral	0,3580 % 0,00 (3)	31/05/2041 (2)	15/10/2013 Trimestral	Aa2(sf)	AA(sf)
"A3G" (*) ES0332233024 Preferente	15/11/2006	15.840,99 504 Bonos	100.000,00 504 Bonos	Variable Euribor + 0,01% Trimestral	0,2280 % 9,23 (3)	31/05/2041 (2)	15/10/2013 Trimestral	A3(sf)	AA-(sf)
"B" ES0332233032 Subordinada	15/11/2006	100.000,00 158 Bonos	100.000,00 158 Bonos	Variable Euribor + 0,20% Trimestral	0,4180 % 106,82 (3)	31/05/2041 (2)	15/10/2013 Trimestral	A3(sf)	A-(sf)
"C" ES0332233040 Subordinada	15/11/2006	100.000,00 157 Bonos	100.000,00 157 Bonos	Variable Euribor + 0,29% Trimestral	0,5080 % 129,82 (3)	31/05/2041 (2)	15/10/2013 Trimestral	Ba2(sf)	B+(sf)
"D" ES0332233057 Subordinada	15/11/2006	100.000,00 189 Bonos	100.000,00 189 Bonos	Variable Euribor + 0,53% Trimestral	0,7480 % 191,16 (3)	31/05/2041 (2)	15/10/2013 Trimestral	Caa2(sf)	CCC-(sf)
"E" ES0332233065 Subordinada	15/11/2006	100.000,00 126 Bonos	100.000,00 126 Bonos	Variable Euribor + 2,40% Trimestral	2,6180 % 669,04 (3)	31/05/2041 (2)	15/10/2013 Trimestral	Ca(sf)	D(sf)
<b>Totales</b>		<b>70.983.858,96</b>	<b>630.000.000,00</b>						

(\*) Serie con el Aval del Estado

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA									
	% mensual constante	0.00	0.72	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00
	% anual equivalente	0.00	8.30	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53
<b>BONOS SERIE A1</b> ISIN: ES0332233008 Sin ejercicio amortización opcional Vida media Amortización Final Con ejercicio amortización opcional (1) Vida media Amortización Final									
<b>BONOS SERIE A2</b> ISIN: ES0332233016 Sin ejercicio amortización opcional Vida media Amortización Final Con ejercicio amortización opcional (1) Vida media Amortización Final									
<b>BONOS SERIE A3G</b> ISIN: ES0332233024 Sin ejercicio amortización opcional Vida media Amortización Final Con ejercicio amortización opcional (1) Vida media Amortización Final		0.57 15/04/2014	0.43 15/04/2014	0.42 15/04/2014	0.40 15/01/2014	0.38 15/01/2014	0.37 15/01/2014	0.35 15/01/2014	0.34 15/01/2014
<b>BONOS SERIE B</b> ISIN: ES0332233032 Sin ejercicio amortización opcional Vida media Amortización Final Con ejercicio amortización opcional (1) Vida media Amortización Final		1.51 15/10/2015	1.10 15/01/2015	1.09 15/01/2015	0.98 15/01/2015	0.91 15/10/2014	0.85 15/10/2014	0.79 15/07/2014	0.75 15/07/2014
<b>BONOS SERIE C</b> ISIN: ES0332233040 Sin ejercicio amortización opcional Vida media Amortización Final Con ejercicio amortización opcional (1) Vida media Amortización Final		2.91 17/04/2017	2.05 15/01/2016	2.03 15/01/2016	1.86 15/10/2015	1.71 15/10/2015	1.60 15/07/2015	1.49 15/04/2015	1.40 15/04/2015
<b>BONOS SERIE D</b> ISIN: ES0332233057 Sin ejercicio amortización opcional Vida media Amortización Final Con ejercicio amortización opcional (1) Vida media Amortización Final		4.86 15/07/2019	3.37 16/10/2017	3.33 17/07/2017	3.04 17/04/2017	2.81 16/01/2017	2.61 17/10/2016	2.44 15/07/2016	2.29 15/04/2016
<b>BONOS SERIE E</b> ISIN: ES0332233065 Sin ejercicio amortización opcional Vida media Amortización Final Con ejercicio amortización opcional (1) Vida media Amortización Final		7.35 15/07/2022	4.97 15/04/2019	4.91 15/04/2019	4.48 15/10/2018	4.14 16/04/2018	3.87 15/01/2018	3.64 16/10/2017	3.44 17/07/2017

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 8,5843%, Tasa Recuperación Morosidad - 95,3270%, Tasa Fallidos - 43,7096% y Tasa Recuperación Fallidos - 24,0373%.

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	756	5.944
	Pendiente	63.499.277,42	629.999.680,43
	Medio	83.993,75	105.989,18
	Mínimo	28,20	1.078,69
	Máximo	3.329.498,96	5.697.251,16
Interés	Media Pond	3,32 %	4,46 %
	Mínimo	0,22 %	2,50 %
	Máximo	7,00 %	9,50 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	108,409	97,936
	Mínima	0,986	1,610
	Máxima	332,977	414,521

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Galicia	38,59 %	31,73 %
Madrid	11,32 %	11,61 %
Andalucía	10,76 %	8,72 %
Cataluña	15,77 %	13,94 %
Castilla y León	5,12 %	4,80 %
Pais Vasco	1,99 %	3,23 %
Otras Comunidades	16,45 %	25,97 %

Índice Referencia	(Distribución en % sobre el número de préstamos)	
	Actual	Valor Inicial
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	11,64 %	61,98 %
EURIBOR OFICIAL	86,64 %	0,00 %
TIPO FIJO	1,59 %	27,10 %
Otros	0,13 %	10,92 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	50.607.842,11	79,70 %	353.526.897,42	56,12 %
PERSONAL	12.891.435,31	20,30 %	276.472.783,01	43,88 %
<b>TOTAL</b>	<b>63.499.277,42</b>		<b>629.999.680,43</b>	

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	196	199.670,95	27.777,15	227.448,10	15.176.813,93	15.404.262,03
DE 1 A 2 MESES	53	144.601,87	15.445,28	160.047,15	3.597.703,35	3.757.750,50
DE 2 A 3 MESES	1	1.785,83	3,86	1.789,69	0,00	1.789,69
DE 3 A 6 MESES	17	71.648,99	2.753,50	74.402,49	820.827,77	895.230,26
DE 6 A 12 MESES	19	1.556.151,71	75.119,19	1.631.270,90	822.046,18	2.453.317,08
DE 12 A 18 MESES	15	2.004.761,04	50.196,77	2.054.957,81	517.088,42	2.572.046,23
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totales</b>	<b>301</b>	<b>3.978.620,39</b>	<b>171.295,75</b>	<b>4.149.916,14</b>	<b>20.934.479,65</b>	<b>25.084.395,79</b>

### Mejora Crediticia / Credit Enhancement

Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión	
	(*) 90,53 %	63.000.000,00	10,00 %	63.000.000,00
Fondo Reserva	0,00 %	0,00	2,00 %	12.600.000,00
Importe Aval Dispuesto	26,47 %	13.340.653,20	0,00 %	0,00

(\*) Cálculo considerando el Importe del Aval del Estado Dispuesto

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,0763 %	0,2768 %	0,5158 %	0,7199 %
Tasa Anual Equivalente	0,9112 %	3,2715 %	6,0173 %	8,3043 %

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	0,96 %	1,16 %
03-Pesca y acuicultura.	0,98 %	0,25 %
10-Industria de la alimentación.	0,80 %	0,90 %
41-Construcción de edificios.	9,57 %	19,87 %
43-Actividades de construcción especiali	2,65 %	4,02 %
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	3,31 %	1,50 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	6,42 %	5,51 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	25,27 %	6,45 %
49-Transporte terrestre y por tubería.	2,52 %	3,21 %
55-Servicios de alojamiento.	3,76 %	3,12 %
56-Servicios de comidas y bebidas.	6,29 %	3,79 %
68-Actividades inmobiliarias.	11,55 %	9,43 %
69-Actividades jurídicas y de contabilidad	2,86 %	0,68 %
70-Actividades de las sedes centrales, a	0,89 %	0,00 %
71-Servicios técnicos de arquitectura e	1,61 %	0,94 %
86-Actividades sanitarias.	1,74 %	0,83 %
96-Otros servicios personales.	3,32 %	0,94 %
99-Actividades de organizaciones y organ	1,83 %	0,00 %
Otros	13,67 %	37,40 %

### Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G.	2.417.035,12	Euribor 1 Mes + 0,20%
SWAP	Nocional	Margen
Permuta de Intereses	Préstamos al Corriente de Pago	0,850 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA  
www.gesticaixa.es

C/ Pedro i Pons, 9-11 9º 3ª 08034 Barcelona  
Teléfono: 93 252 45 00 Fax: 93 252 03 67

C.N.M.V.

Passeig de Gràcia, 19 08007 Barcelona  
Paseo de la Castellana, 19 28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.