

**GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 30/06/2016 / MONTHLY INFORMATION AS OF 30/06/2016**

<b>Fecha Constitución</b>	10/11/2006	<b>Fecha Desembolso</b>	15/11/2006
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	CALYON-B.PASTOR-MERRILL LYNCH
<b>Originadores y Administradores</b>	BANCO POPULAR	<b>Agente de Pagos</b>	BNP PARIBAS
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	BNP PARIBAS	<b>Mercado Negociación</b>	A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA
<b>Préstamo Sub. Fondo Reserva</b>	BANCO POPULAR	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Préstamo Sub. Gastos Consituición</b>	BANCO POPULAR	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.
		<b>Contrato Permuta Financiera</b>	CAIXABANK

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)/SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S STANDARD & POOR'S	
		Actual	Inicial						
"A1" ES0332233008 Preferente	15/11/2006	0,00 0 Bonos	100.000,00 2.600 Bonos	Variable Euribor + 0,05% Trimestral	0,0000 % 0,00 (3)	31/05/2041 (2) 15/07/2016 Trimestral	Aaa(sf)	AAA(sf)	
"A2" ES0332233016 Preferente	15/11/2006	0,00 0 Bonos	100.000,00 2.566 Bonos	Variable Euribor + 0,14% Trimestral	0,0000 % 0,00 (3)	31/05/2041 (2) 15/07/2016 Trimestral	Aa2(sf)	AA(sf)	
"A3G" (*) ES0332233024 Preferente	15/11/2006	0,00 0 Bonos	100.000,00 504 Bonos	Variable Euribor + 0,01% Trimestral	0,0000 % 0,00 (3)	31/05/2041 (2) 15/07/2016 Trimestral	A3(sf)	AA-(sf)	
"B" ES0332233032 Subordinada	15/11/2006	0,00 0 Bonos	100.000,00 158 Bonos	Variable Euribor + 0,20% Trimestral	0,0000 % 0,00 (3)	31/05/2041 (2) 15/07/2016 Trimestral	Aa2(sf)	A-(sf)	
"C" ES0332233040 Subordinada	15/11/2006	86.760,64 157 Bonos	100.000,00 157 Bonos	Variable Euribor + 0,29% Trimestral	0,0410 % 8,99 (3)	31/05/2041 (2) 15/07/2016 Trimestral	Baa1(sf)	B+(sf)	
"D" ES0332233057 Subordinada	15/11/2006	100.000,00 189 Bonos	100.000,00 189 Bonos	Variable Euribor + 0,53% Trimestral	0,2810 % 71,03 (3)	31/05/2041 (2) 15/07/2016 Trimestral	Caa2(sf)	CCC-(sf)	
"E" ES0332233065 Subordinada	15/11/2006	100.000,00 126 Bonos	100.000,00 126 Bonos	Variable Euribor + 2,40% Trimestral	2,1510 % 543,73 (3)	31/05/2041 (2) 15/07/2016 Trimestral	Ca(sf)	D(sf)	
<b>Totales</b>		45.121.420,48	630.000.000,00						

(\*) Serie con el Aval del Estado

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA								
		% mensual constante	0.00	0.77	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25
		% anual equivalente	0.00	8.86	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90
<b>BONOS SERIE A1</b>	<b>ISIN: ES0332233008</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida media								
	Amortización Final									
	Con ejercicio amortización opcional (1)	Vida media								
	Amortización Final									
<b>BONOS SERIE A2</b>	<b>ISIN: ES0332233016</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida media								
	Amortización Final									
	Con ejercicio amortización opcional (1)	Vida media								
	Amortización Final									
<b>BONOS SERIE A3G</b>	<b>ISIN: ES0332233024</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida media								
	Amortización Final									
	Con ejercicio amortización opcional (1)	Vida media								
	Amortización Final									
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0332233032</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida media								
	Amortización Final									
	Con ejercicio amortización opcional (1)	Vida media								
	Amortización Final									
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0332233040</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida media	2.03	1.53	1.27	1.27	1.02	1.02	1.02	1.02
	Amortización Final		16/04/2018	16/10/2017	17/07/2017	17/07/2017	17/04/2017	17/04/2017	17/04/2017	17/04/2017
	Con ejercicio amortización opcional (1)	Vida media								
	Amortización Final									
<b>BONOS SERIE D</b>	<b>ISIN: ES0332233057</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida media	5.58	3.55	3.29	3.04	2.79	2.79	2.54	2.28
	Amortización Final		15/10/2021	15/10/2019	15/07/2019	15/04/2019	15/01/2019	15/01/2019	15/10/2018	16/07/2018
	Con ejercicio amortización opcional (1)	Vida media								
	Amortización Final									
<b>BONOS SERIE E</b>	<b>ISIN: ES0332233065</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida media	13.95	6.34	5.58	5.07	4.57	4.31	4.06	4.06
	Amortización Final		15/01/2030	15/07/2022	15/10/2021	15/04/2021	15/10/2020	15/07/2020	15/04/2020	15/04/2020
	Con ejercicio amortización opcional (1)	Vida media								
	Amortización Final									

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 2,1777%, Tasa Recuperación Morosidad - 99,7482%, Tasa Fallidos - 91,9541% y Tasa Recuperación Fallidos - 40,8518%.

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	392	5.944
	Pendiente	30.129.405,37	629.999.680,43
	Medio	76.860,73	105.989,18
	Mínimo	481,23	1.078,69
	Máximo	2.122.614,36	5.697.251,16
Interés	Media Pond	2,96 %	4,46 %
	Mínimo	0,00 %	2,50 %
	Máximo	7,00 %	9,50 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	107,208	97,936
	Mínima	0,329	1,610
	Máxima	299,211	414,521

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Galicia	39,37 %	31,73 %
Madrid	10,74 %	11,61 %
Andalucía	8,17 %	8,72 %
Cataluña	18,74 %	13,94 %
Castilla y León	6,32 %	4,80 %
Pais Vasco	2,34 %	3,23 %
Otras Comunidades	14,32 %	25,97 %

Índice Referencia	(Distribución en % sobre el número de préstamos)	
	Actual	Valor Inicial
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	14,80 %	61,98 %
EURIBOR OFICIAL	82,91 %	0,00 %
Otros	0,76 %	38,02 %
MIBOR (IND.OFIC)	1,53 %	0,00 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	24.579.773,86	81,58 %	353.526.897,42	56,12 %
PERSONAL	5.549.631,51	18,42 %	276.472.783,01	43,88 %
<b>TOTAL</b>	<b>30.129.405,37</b>		<b>629.999.680,43</b>	

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	40	49.108,64	3.773,21	52.881,85	2.253.295,34	2.306.177,19
DE 1 A 2 MESES	21	71.531,57	4.574,25	76.105,82	1.229.221,70	1.305.327,52
DE 2 A 3 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 3 A 6 MESES	2	18.952,69	315,81	19.268,50	212.132,08	231.400,58
DE 6 A 12 MESES	3	6.678,58	2.151,56	8.830,14	143.718,88	152.549,02
DE 12 A 18 MESES	4	12.253,64	6.651,32	18.904,96	265.854,77	284.759,73
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totales</b>	<b>70</b>	<b>158.525,12</b>	<b>17.466,15</b>	<b>175.991,27</b>	<b>4.104.222,77</b>	<b>4.280.214,04</b>

### Mejora Crediticia / Credit Enhancement

Bonos (*) Subordinados	Actual		A la Emisión	
	%	Importe	%	Importe
Fondo Reserva	0,00 %	0,00	2,00 %	12.600.000,00
Importe Aval Dispuesto	0,00 %	0,00	0,00 %	0,00

(\*) Cálculo considerando el Importe del Aval del Estado Dispuesto

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA  
www.gesticaixa.es

C/ Pedro i Pons, 9-11 9º 3ª  
Teléfono: 93 252 45 00

08034 Barcelona

C.N.M.V.

Passeig de Gràcia, 19  
Paseo de la Castellana, 19

08007 Barcelona  
28046 Madrid

### Amortización Anticipada

	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,0521 %	1,2612 %	0,9388 %	0,7701 %
Tasa Anual Equivalente	0,6229 %	14,1272 %	10,7022 %	8,8596 %

### CNAE

	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	0,54 %	1,16 %
03-Pesca y acuicultura.	1,26 %	0,25 %
41-Construcción de edificios.	7,62 %	19,87 %
43-Actividades de construcción especiali	2,94 %	4,02 %
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	1,82 %	1,50 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	7,26 %	5,51 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	26,43 %	6,45 %
49-Transporte terrestre y por tubería.	2,59 %	3,21 %
55-Servicios de alojamiento.	2,36 %	3,12 %
56-Servicios de comidas y bebidas.	6,46 %	3,79 %
68-Actividades inmobiliarias.	13,73 %	9,43 %
69-Actividades jurídicas y de contabilidad	3,86 %	0,68 %
70-Actividades de las sedes centrales, a	0,95 %	0,00 %
71-Servicios técnicos de arquitectura e	1,76 %	0,94 %
86-Actividades sanitarias.	2,05 %	0,83 %
96-Otros servicios personales.	2,98 %	0,94 %
99-Actividades de organizaciones y organ	2,13 %	0,00 %
Otros	13,26 %	38,30 %

### Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G.	2.645.432,21	Eonia - 0,04% / Floor 0%
SWAP	Nocional	Margen
Permuta de Intereses	Préstamos al Corriente de Pago	0,850 %

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.