

GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

**BONOS DE TITULIZACION
IMPORTE 800.000.000 EUROS
EMISION 04/11/2004
SERIES: A, BG, BS, C y D**

*SECURITISATION BONDS
AMOUNT 800.000.000 EUROS
CLOSING DATE 04/11/2004
SERIES: A, BG, BS, C and D*

**INFORME TRIMESTRAL
CUARTO TRIMESTRE - 2008**

*QUARTERLY REPORT
FOURTH QUARTER - 2008*

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**



GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Informe Trimestral – Cuarto Trimestre 2008

Quarterly Report – Fourth Quarter 2008

Indice: / Index:

1. Informes Contables / Financial Statements

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

2. Informes sobre los Préstamos Titulizados / Securitised Loans Reports

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos / *Classification of the Loan Portfolio*
 - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
 - 2.1.2. Tipo de Empresa / *Classification by Firm Type*
 - 2.1.3. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
 - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
 - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
 - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
 - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
 - 2.1.8. Garantía / *Classification by Types of Security*
 - 2.1.9. C.N.A.E. / *Classification by Economic Sectors*
 - 2.1.10. Periodo de Facturación / *Classification by Payment Frequency*
- 2.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
 - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
 - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / *Prepayment rates*
 - 2.2.3. Impagados Movimiento Mensual / *Monthly delinquency rate*
 - 2.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans – Classification by Aging*

3. Informes sobre los Bonos de Titulización / Securitisation Bonds Reports

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

Contact person who is primarily responsible of this report:

Alba Arriola Cabello

aarriola@gesticaixa.es

<p style="text-align: center;">COMUNICACIÓN DE HECHOS RELEVANTES A LA COMISION NACIONAL MERCADO DE VALORES</p>

A continuación se detallan los **HECHOS RELEVANTES** comunicados, durante el cuarto trimestre del ejercicio 2008, a la **COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**:

Referencia: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Barcelona, 6 de octubre de 2008

Por la presente le comunicamos que, a fecha 3 de octubre de 2008, la Agencia de Calificación “**Standard & Poor’s**” ha bajado la calificación, para riesgos a corto plazo de “**A-1**” a “**A-2**” y para riesgos a largo plazo de “**A**” a “**A-**”, de Banco Pastor S.A., entidad cedente de los activos del fondo de titulización de referencia.

Esta bajada de rating provocará acciones correctoras a realizar, con un plazo máximo de treinta días hábiles (fecha tope 14 de noviembre de 2008), en el **Contrato de Permuta Financiera** y en el **Contrato de la Cuenta de Cobros**.

Referencia: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Barcelona, 14 de octubre de 2008

Según lo detallado en el apartado III.6.4. del Folleto Informativo de **GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.** se comunica a la COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES el siguiente Hecho Relevante:

- Con fecha 3 de octubre de 2008, la Agencia de Calificación “**Standard & Poor’s Rating Services**” ha bajado la calificación, para riesgos a corto plazo de “**A-1**” a “**A-2**” y para riesgos a largo plazo de “**A**” a “**A-**”, de Banco Pastor S.A., entidad cedente de los activos del fondo de titulización de referencia.
- Adjuntamos a la presente carta de Banco Pastor, S.A., de fecha 13 de octubre de 2008, dirigida a esta Sociedad Gestora, en la que notifica las actuaciones que

propone como contraparte del fondo de referencia en los contratos de: **Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Cobros) y Contrato de Permuta de Intereses**, a consecuencia de la bajada de las calificaciones para riesgos realizadas por “Standard & Poor’s Rating Services”.

Referencia: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Barcelona, 21 de octubre de 2008

Tal como les comunicamos en un Hecho Relevante, de fecha 6 de octubre de 2008, la Agencia de Calificación “Standard & Poor’s”, a fecha 3 de octubre de 2008, bajó la calificación, para riesgos a corto plazo de “A-1” a “A-2” y para riesgos a largo plazo de “A” a “A-“, de Banco Pastor S.A., entidad cedente de los activos del fondo de titulización de referencia, teniendo un plazo de diez días hábiles para realizar alguna de las actuaciones detalladas en el Contrato Marco de Operaciones Financieras (Anexo I), de fecha 20 de julio de 2005.

En espera de poder aplicar una futura solución definitiva, a fecha 17 de octubre de 2008, Banco Pastor, S.A. optó por la actuación detallada a continuación:

- a) **Constituir un Depósito en Efectivo a favor del fondo**, en una entidad financiera (Banco Popular Español, S.A.) cuya deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada tenga, como mínimo, una calificación crediticia en la escala de S&P de A-1, en garantía del cumplimiento de las obligaciones contractuales de Banco Pastor, S.A. en el Contrato de Permuta Financiera de Intereses.
- b) **Ingresar en el Depósito en Efectivo**, detallado en el apartado anterior, un importe que en función del Valor de Mercado de la Permuta Financiera de Intereses cubra al menos el valor de reposición de la Permuta Financiera de Intereses para que no se vea perjudicada la calificación otorgada a los Bonos por la Agencia de Calificación.

Referencia: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Barcelona, 23 de diciembre de 2008

Tal como se comunicó en Hecho Relevante de fecha 6 de octubre de 2008, la Agencia de Calificación Standard & Poor’s, a fecha 3 de octubre de 2008, redujo la calificación de Banco Pastor, S.A. de “A1” a “A2” y de “A” a “A-“ para los riesgos a corto y a largo plazo, respectivamente. A consecuencia de ello, Banco Pastor, S.A. tenía que optar por alguna de las alternativas contempladas en la documentación del fondo de titulización de referencia con respecto al Contrato de Permuta Financiera de Intereses.

Con fecha 22 de diciembre de 2008, se firmó un **Contrato de Subrogación de la Permuta Financiera de Intereses** por el cual Banco Pastor, S.A. cedió su posición como contrapartida del fondo a Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, cuyas calificaciones a corto y a largo plazo por Standard & Poor's son "A1+" y "AA-", respectivamente, asumiendo la última citada en su integridad los derechos y obligaciones del Contrato original a partir de la fecha de la subrogación.

INFORMES CONTABLES
FINANCIAL STATEMENTS

GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A. (Ejercicio 2008)

BALANCE SITUACION ABREVIADO

Acumulado al Mes De: Diciembre

Ejercicio 08

ACTIVO

A) Accionistas (socios) por Desembolsos no Exigidos	
B) Inmovilizado	
Gastos de Establecimiento	158.850,31
Inmovilizado Financiero	
- Activos Cedidos	148.864.045,83
TOTAL	149.022.896,14
C) Gastos a Distribuir en Varios Ejercicios	
D) Activo Circulante	
Otros Créditos	18.514.696,81
Cuenta de Tesorería	34.147.713,87
Cuenta de Cobros	20.893.936,83
Ajustes Periodificación	203.651,72
TOTAL	73.759.999,23
TOTAL GENERAL	222.782.895,37

CUENTAS DE ORDEN

Permutas Financieras	189.878.158,44
Avales	141.166.227,10
Otros	32.400.000,00
TOTAL GENERAL	363.444.385,54

Ejercicio 08

PASIVO

A) Fondos Propios	
B) Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios	
C) Provisiones para Riesgos y Gastos	
D) Acreedores a Largo Plazo	
Emisión de Obligaciones	189.878.144,10
Deudas con Entidades Crédito	28.933.349,59
TOTAL	218.811.493,69
E) Acreedores a Corto Plazo	
Otros Acreedores	1.062.382,51
Ajustes de Periodificación	2.909.019,17
TOTAL	3.971.401,68
TOTAL GENERAL	222.782.895,37

GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.**(Ejercicio 2008)**

CUENTA PERDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA

Acumulado al Mes De: Diciembre

Ejercicio 08		Ejercicio 08	
DEBE		HABER	
A) GASTOS		B) INGRESOS	
4. Dotaciones para Amortización	232.146,84	1. Ingresos de Explotación	
6. Otros Gastos Explotación	32.175,15		
I. BENEFICIOS DE EXPLOTACION	0,00	I. PERDIDAS DE EXPLOTACION	264.321,99
7. Gastos Financieros y Asimilados		2. Ingresos Financieros	
Intereses:		Activo Cedido	11.663.899,21
- Bonos Titulización	11.246.373,83	Intereses Bancarios	2.026.476,22
- Préstamo Subordinado	1.858.495,26		
- Permutas Financieras	-1.494.685,75	3. Diferencias Positivas Cambio	
Comisiones Financieras:			
- Comisión Gestora	34.811,51	II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	0,00
- Com. Var. Ptmo. Part.	1.367.726,94	III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00
- Otras Comisiones	276.225,09		
8. Diferencias Negativas de Cambio		12. Ingresos Extraordinarios	
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	401.428,55	IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	137.106,56
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	137.106,56	V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
10. Pérdidas Proc. Inmov.	137.106,56		
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	0,00	VI. RESULTADO DE EJERCICIO (PERDIDAS)	0,00
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	0,00		
14. Impuesto Sociedades			
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	0,00		

**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE
20 DE OCTUBRE DE 2008**

AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 20 OCTOBER 2008

1/ Origen de Fondos / Funds Source:

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account	13/10/2008	47.500.895,79
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	28.700.000,00	

Total 47.500.895,79

2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios / Ordinary and Extraordinary Expenses		0,00
▪ Comisión Gestora / Management Company Fee		8.055,44
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee		1.842,45
▪ Comisión Disponibilidad Línea de Liquidez / Liquidity facility Fee		187,06
▪ Intereses netos Swap / Interests Swap (net paid)		-430.391,99
▪ Intereses Impagados Bonos A / Unpaid Series A Bond Interest		0,00
▪ Intereses Aval Dispuesto / Interests on drawdown State Guarantee		0,00
▪ Intereses de los Bonos A / Series A Bond Interests		0,00
▪ Intereses Líneas de Liquidez / Liquidity Facility Interests		0,00
▪ Intereses de los Bonos BG-BS / Series BG-BS Bond Interests		1.798.205,00
▪ Intereses de los Bonos C / Series C Bond Interests		516.534,20
▪ Amortización Impagada Bonos A / Unpaid Series A Bond Amortisation		0,00
▪ Devolución Importes FEI / Repayment drawn amounts EIF Guarantee		0,00
▪ Comisión FEI / EIF Guarantee Fee		61.273,33
▪ Intereses de los Bonos D / Series D Bond Interests		389.994,90
▪ Amortización de los Bonos A / Series A Bond Amortisation		0,00
▪ Amortización Bonos BG-BS / Series BG-BS Bond Amortisation		15.719.739,48
▪ Amortización Bonos C / Series C Bond Amortisation		0,00
▪ Amortización de los Bonos D / Series C Bond Amortisation		0,00
▪ Dotación del Fondo de Reserva / Replenishment of the Reserve Fund		28.700.000,00
▪ Gastos Resolución Swap / Termination Swap Expenses		0,00
▪ Intereses Préstamo Subordinado / Interests on Subordinated Loan		4.751,53
▪ Intereses Fijos Préstamo Participativo / Fixed Remuneration Participative Loan		468.509,96
▪ Amortización Préstamo Subordinado / Subordinated Loan Repayment		57.719,58
▪ Amortización Préstamo Participativo / Participative Loan Repayment		0,00
▪ Comisión Administración / Servicing Fee		4.799,70
▪ Intereses Variables Préstamo Participativo Pendiente de Pago	21/07/2008	199.675,16
<i>Outstanding Floating Interests on Participative Loan at</i>		
▪ Intereses Variables Préstamo Participativo Pagado a Cuenta	20/10/2008	0,00
<i>Paid Floating Interests on Participative Loan at</i>		

Total 47.500.895,79

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / Treasury Account Balance after Application		
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	28.700.000,00	

Total 28.700.000,00



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	7	0,58873	838.650,59	0,55823	5,243042	1,218127	4,300000	6,900000	47,049075	02/12/2012
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	9	0,75694	2.513.673,13	1,67316	5,938310	0,925909	4,549000	7,000000	91,231880	07/08/2016
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	15	1,26156	2.094.751,38	1,39432	6,098279	1,107994	3,650000	7,150000	77,450644	15/06/2015
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	29	2,43902	2.430.133,93	1,61756	4,721297	1,228181	3,800000	7,000000	48,581146	17/01/2013
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	108	9,08326	6.713.315,03	4,46855	5,936426	1,030381	3,971000	6,650000	68,272592	09/09/2014
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	59	4,96215	10.582.871,72	7,04422	5,293486	1,176633	4,049000	7,250000	71,643351	20/12/2014
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	170	14,29773	15.928.283,45	10,60225	5,747220	1,154844	3,541000	7,900000	61,675049	20/02/2014
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	177	14,88646	31.963.916,54	21,27596	5,362155	1,185527	3,699000	8,335000	84,901112	28/01/2016
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	615	51,72414	77.169.309,15	51,36577	6,016779	1,182937	3,276000	8,390000	79,947021	30/08/2015
Total Cartera/Total	1189	100,00000	150.234.904,92	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,768930	1,168831			77,420206	14/06/2015
Media Simple / Arithmetic Average:					126.354,00	5,606520	1,038399		40,949166	30/05/2012
Mínimo / Minimum:					155,81	3,276000	0,000000		0,328542	10/01/2009
Máximo / Maximum:					5.944.230,83	8,390000	3,000000		255,934292	30/04/2030

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008 Loan Portfolio at 31/12/2008 Clasificación por Tipo de Empresa / Classification by Firm Type

Tipo de Empresa Firm Type	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
PYME	1189	100,00000	150.234.904,92	100,00000	5,768930	1,168831	3,276000	8,390000	77,420206	14/06/2015
Total Cartera/Total			150.234.904,92	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,768930	1,168831			77,420206	14/06/2015
Media Simple / Arithmetic Average:			126.354,00		5,606520	1,038399			40,949166	30/05/2012
Mínimo / Minimum:			155,81		3,276000	0,000000			0,328542	10/01/2009
Máximo / Maximum:			5.944.230,83		8,390000	3,000000			255,934292	30/04/2030

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
03.00 03.49	3	0,25231	7.816,37	0,00520	3,333563	0,000000	3,276000	3,485000	3,652659	21/04/2009
03.50 03.99	105	8,83095	7.113.249,26	4,73475	3,815112	0,714121	3,513000	3,999000	70,894169	27/11/2014
04.00 04.49	81	6,81245	15.164.371,66	10,09377	4,237568	1,176121	4,037000	4,491000	80,645039	20/09/2015
04.50 04.99	175	14,71825	12.072.729,74	8,03590	4,636155	1,099133	4,500000	4,971000	69,309587	10/10/2014
05.00 05.49	99	8,32632	18.897.144,54	12,57840	5,351724	1,016213	5,000000	5,498000	53,649299	20/06/2013
05.50 05.99	286	24,05383	25.750.839,42	17,14038	5,737338	0,936403	5,500000	5,998000	65,741736	24/06/2014
06.00 06.49	159	13,37258	27.657.044,21	18,40920	6,275604	1,233243	6,000000	6,498000	91,203840	07/08/2016
06.50 06.99	189	15,89571	38.451.155,33	25,59402	6,751810	1,365651	6,500000	6,998000	90,379396	12/07/2016
07.00 07.49	69	5,80320	4.742.134,63	3,15648	7,223509	1,801603	7,000000	7,495000	73,183812	05/02/2015
07.50 07.99	18	1,51388	277.896,41	0,18497	7,755370	2,320790	7,500000	7,995000	39,608972	19/04/2012
08.00 08.49	5	0,42052	100.523,35	0,06691	8,322203	2,894990	8,000000	8,390000	47,895887	27/12/2012
Total Cartera/Total	1189	100,00000	150.234.904,92	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,768930	1,168831			77,420206	14/06/2015
Media Simple / Arithmetic Average:					126.354,00	5,606520	1,038399		40,949166	30/05/2012
Mínimo / Minimum:					155,81	3,276000	0,000000		0,328542	10/01/2009
Máximo / Maximum:					5.944.230,83	8,390000	3,000000		255,934292	30/04/2030

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
0,00	49,999.99	720	60,55509	11.283.675,04	7,51069	5,568327	1,083253	3,276000	8,335000	31,404065	13/08/2011
50,000.00	99,999.99	166	13,96131	12.017.428,47	7,99909	5,759990	1,160307	3,541000	8,390000	53,295995	10/06/2013
100,000.00	149,999.99	86	7,23297	10.458.365,46	6,96134	5,719626	1,124684	3,563000	7,390000	70,700539	21/11/2014
150,000.00	199,999.99	48	4,03701	8.448.415,77	5,62347	5,808315	1,125744	3,999000	7,140000	88,778967	25/05/2016
200,000.00	249,999.99	42	3,53238	9.414.283,88	6,26638	5,726193	1,194557	3,799000	7,495000	96,020755	31/12/2016
250,000.00	299,999.99	15	1,26156	4.070.047,80	2,70912	5,850033	1,185831	4,299000	6,900000	55,072811	03/08/2013
300,000.00	349,999.99	18	1,51388	5.768.768,32	3,83983	5,754368	1,144264	3,971000	7,000000	94,155926	04/11/2016
350,000.00	399,999.99	17	1,42977	6.338.012,58	4,21874	5,654132	1,040547	4,049000	7,140000	123,345944	12/04/2019
400,000.00	449,999.99	4	0,33642	1.696.252,23	1,12907	6,149859	0,940249	5,425000	6,748000	108,760455	23/01/2018
450,000.00	499,999.99	8	0,67283	3.742.204,13	2,49090	5,400558	1,050737	3,699000	6,995000	66,798204	26/07/2014
500,000.00	549,999.99	7	0,58873	3.651.706,98	2,43066	4,799879	1,284382	3,892000	6,150000	54,988411	31/07/2013
550,000.00	599,999.99	6	0,50463	3.450.491,19	2,29673	5,574181	0,949907	3,849000	6,890000	98,569767	19/03/2017
600,000.00	649,999.99	4	0,33642	2.478.239,03	1,64958	5,895365	1,242291	4,299000	6,640000	85,582757	17/02/2016
650,000.00	699,999.99	3	0,25231	2.058.365,55	1,37010	6,198564	1,220124	5,573000	6,890000	71,260519	08/12/2014
700,000.00	749,999.99	4	0,33642	2.866.891,61	1,90827	6,203363	1,435914	4,142000	7,140000	87,671897	21/04/2016
750,000.00	799,999.99	3	0,25231	2.271.893,90	1,51223	5,266683	1,004818	4,549000	5,660000	58,541741	16/11/2013
800,000.00	849,999.99	3	0,25231	2.425.914,86	1,61475	6,361189	1,303014	5,875000	6,705000	57,210533	07/10/2013
850,000.00	899,999.99	4	0,33642	3.520.594,05	2,34339	5,370000	1,310554	4,350000	6,995000	73,999056	02/03/2015
900,000.00	949,999.99	3	0,25231	2.777.181,22	1,84856	5,039192	0,817272	3,949000	6,190000	80,613398	19/09/2015
950,000.00	999,999.99	1	0,08410	952.405,08	0,63394	4,299000	1,250000	4,299000	4,299000	179,975359	31/12/2023
1,000,000.00	1,049,999.99	2	0,16821	2.047.053,85	1,36257	6,650000	1,199302	6,650000	6,650000	83,386840	13/12/2015
1,050,000.00	1,099,999.99	1	0,08410	1.082.816,04	0,72075	6,500000	1,000000	6,500000	6,500000	66,956879	31/07/2014
1,100,000.00	1,149,999.99	4	0,33642	4.428.082,76	2,94744	5,419435	1,162275	4,049000	6,455000	150,843823	27/07/2021
1,150,000.00	1,199,999.99	1	0,08410	1.153.161,13	0,76757	6,640000	1,250000	6,640000	6,640000	101,946612	29/06/2017
1,200,000.00	1,249,999.99	3	0,25231	3.635.410,37	2,41982	5,234950	1,134054	3,799000	6,447000	74,537067	18/03/2015
1,300,000.00	1,349,999.99	1	0,08410	1.302.395,79	0,86691	5,350000	0,600000	5,350000	5,350000	61,930185	28/02/2014
1,350,000.00	1,399,999.99	1	0,08410	1.394.071,36	0,92793	5,975000	1,250000	5,975000	5,975000	14,948665	31/03/2010

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals		Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
1,450,000.00	1,499,999.99	1	0,08410	1.467.496,72	0,97680	6,640000	1,250000	6,640000	6,640000	65,938398	30/06/2014
1,550,000.00	1,599,999.99	2	0,16821	3.164.422,45	2,10632	5,939461	1,127280	5,615000	6,260000	55,165661	06/08/2013
1,700,000.00	1,749,999.99	1	0,08410	1.705.723,15	1,13537	5,475000	0,750000	5,475000	5,475000	61,930185	28/02/2014
2,100,000.00	2,149,999.99	1	0,08410	2.104.022,92	1,40049	5,875000	1,150000	5,875000	5,875000	62,948665	31/03/2014
2,150,000.00	2,199,999.99	1	0,08410	2.155.913,55	1,43503	6,225000	1,500000	6,225000	6,225000	122,940452	30/03/2019
2,300,000.00	2,349,999.99	1	0,08410	2.309.852,66	1,53749	6,640000	1,250000	6,640000	6,640000	125,930185	30/06/2019
2,500,000.00	2,549,999.99	1	0,08410	2.522.004,03	1,67871	4,250000	1,201000	4,250000	4,250000	107,991786	31/12/2017
2,550,000.00	2,599,999.99	1	0,08410	2.564.610,16	1,70707	6,540000	1,150000	6,540000	6,540000	65,938398	30/06/2014
2,600,000.00	2,649,999.99	2	0,16821	5.200.000,00	3,46125	5,795000	0,625000	5,390000	6,200000	64,000000	02/05/2014
2,800,000.00	2,849,999.99	1	0,08410	2.812.500,00	1,87207	6,829000	1,500000	6,829000	6,829000	55,885010	27/08/2013
3,550,000.00	3,599,999.99	1	0,08410	3.550.000,00	2,36297	5,250000	2,201000	5,250000	5,250000	13,010267	31/01/2010
5,900,000.00	5,949,999.99	1	0,08410	5.944.230,83	3,95662	6,890000	1,500000	6,890000	6,890000	123,926078	30/04/2019
Total Cartera/Total		1189	100,00000	150.234.904,92	100,00000						

Media Ponderada / Weighted Average:		5,768930	1,168831	77,420206	14/06/2015
Media Simple / Arithmetic Average:	126.354,00	5,606520	1,038399	40,949166	30/05/2012
Mínimo / Minimum:	155,81	3,276000	0,000000	0,328542	10/01/2009
Máximo / Maximum:	5.944.230,83	8,390000	3,000000	255,934292	30/04/2030

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Índice 019 MIBOR BANC.ESP.	414	34,81918	21.432.895,82	14,26626	5,278695	0,863621	3,541000	6,456000	36,282974	09/01/2012
Índice 009 I.R.M.H. INDICE REF. MER	1	0,08410	388.212,64	0,25840	5,741000	0,100000	5,741000	5,741000	139,991786	31/08/2020
Índice 171 EURIBOR - A LAS 11 HOR,	646	54,33137	125.806.743,04	83,74002	5,877947	1,248347	3,650000	8,390000	85,268260	08/02/2016
Índice 000 TIPO FIJO	128	10,76535	2.607.053,42	1,73532	4,542660	0,000000	3,276000	8,000000	27,578807	19/04/2011
Total Cartera/Total	1189	100,00000	150.234.904,92	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,768930	1,168831			77,420206	14/06/2015
Media Simple / Arithmetic Average:					126.354,00	5,606520	1,038399		40,949166	30/05/2012
Mínimo / Minimum:					155,81	3,276000	0,000000		0,328542	10/01/2009
Máximo / Maximum:					5.944.230,83	8,390000	3,000000		255,934292	30/04/2030

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	307	25,82002	5.586.793,52	3,71871	5,435054	0,477774	3,276000	8,000000	4,577952	19/05/2009
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	64	5,38267	2.105.563,41	1,40151	5,682542	1,092630	4,250000	7,995000	9,436594	14/10/2009
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	149	12,53154	10.663.276,11	7,09774	5,243913	1,349419	3,541000	7,900000	15,054423	03/04/2010
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	47	3,95290	4.653.327,15	3,09737	5,681950	1,031746	4,221000	7,250000	21,358340	12/10/2010
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	179	15,05467	14.489.170,98	9,64434	5,325867	0,935485	3,612000	8,140000	27,847515	27/04/2011
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	32	2,69134	4.241.069,09	2,82296	5,450872	1,243152	3,800000	8,335000	34,321713	10/11/2011
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	37	3,11186	3.696.634,71	2,46057	5,853726	1,247157	4,050000	7,640000	39,574380	18/04/2012
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	13	1,09336	2.492.746,04	1,65923	5,606513	1,252844	4,142000	7,250000	45,408185	13/10/2012
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	21	1,76619	3.125.568,71	2,08045	6,323430	1,446244	4,321000	7,390000	51,285694	10/04/2013
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	42	3,53238	10.922.870,00	7,27053	5,471076	1,235595	3,799000	7,495000	57,905690	28/10/2013
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	58	4,87805	16.222.627,19	10,79817	6,188054	1,138190	4,050000	8,390000	63,958601	30/04/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	10	0,84104	1.954.812,06	1,30117	6,510361	1,165435	4,299000	7,000000	67,480174	15/08/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	19	1,59798	4.475.197,51	2,97880	5,715523	1,179915	4,142000	6,890000	76,597907	20/05/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	29	2,43902	5.816.103,21	3,87134	5,842988	1,310410	4,299000	7,495000	81,554123	18/10/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	39	3,28007	8.144.771,60	5,42136	6,188685	1,288332	3,650000	7,140000	87,531109	17/04/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	3	0,25231	192.970,24	0,12845	6,016421	1,123995	4,550000	6,500000	91,722875	22/08/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	4	0,33642	1.489.862,13	0,99169	6,498409	1,174512	5,250000	6,640000	101,667491	21/06/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	9	0,75694	4.346.301,50	2,89300	4,689096	1,190549	4,250000	6,750000	107,022621	01/12/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	11	0,92515	2.061.087,99	1,37191	6,536040	1,482134	4,299000	7,140000	112,863714	28/05/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	22	1,85029	7.187.315,84	4,78405	4,779380	1,117365	3,799000	7,495000	118,918053	28/11/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	47	3,95290	25.020.340,21	16,65415	6,410814	1,301069	5,098000	7,390000	123,708721	23/04/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	1	0,08410	366.079,09	0,24367	4,049000	1,000000	4,049000	4,049000	131,975359	31/12/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	2	0,16821	363.580,51	0,24201	5,710634	0,971721	5,500000	5,975000	136,177419	06/05/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	3	0,25231	870.799,00	0,57962	5,946814	0,491362	5,741000	6,500000	140,975578	29/09/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	3	0,25231	609.138,00	0,40546	5,909193	0,964562	5,498000	6,290000	146,944577	30/03/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	3	0,25231	348.625,74	0,23205	5,577424	0,923014	5,500000	5,750000	158,948665	30/03/2022
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	1	0,08410	24.445,48	0,01627	4,549000	1,500000	4,549000	4,549000	167,983573	31/12/2022

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	2	0,16821	671.143,72	0,44673	6,791987	1,401987	6,140000	6,890000	173,801379	26/06/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	6	0,50463	1.891.267,72	1,25887	4,681773	0,992788	3,699000	6,745000	179,556964	18/12/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	11	0,92515	2.168.876,18	1,44366	6,325216	1,211346	5,348000	6,890000	184,621700	20/05/2024
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	1	0,08410	177.383,53	0,11807	6,640000	1,250000	6,640000	6,640000	221,930185	30/06/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	3	0,25231	241.460,05	0,16072	5,986742	1,232277	5,975000	6,240000	229,188704	05/02/2028
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	5	0,42052	1.232.646,36	0,82048	5,119869	1,090625	4,549000	6,866000	238,391025	12/11/2028
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	4	0,33642	1.226.815,04	0,81660	5,042708	0,681382	3,699000	5,990000	242,892376	29/03/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	2	0,16821	1.154.235,30	0,76829	6,423094	1,478147	5,725000	6,455000	255,846698	27/04/2030
Total Cartera/Total	1189	100,00000	150.234.904,92	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,768930	1,168831			77,420206	14/06/2015
Media Simple / Arithmetic Average:					126.354,00	5,606520	1,038399		40,949166	30/05/2012
Mínimo / Minimum:					155,81	3,276000	0,000000		0,328542	10/01/2009
Máximo / Maximum:					5.944.230,83	8,390000	3,000000		255,934292	30/04/2030

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
04 ALMERIA	7	0,58873	378.903,49	0,25221	6,343406	1,567535	4,516000	7,640000	45,211817	07/10/2012
11 CADIZ	9	0,75694	464.695,98	0,30931	6,750323	1,493264	5,000000	8,390000	94,661405	20/11/2016
14 CORDOBA	5	0,42052	470.458,70	0,31315	5,394059	0,746329	3,541000	6,000000	15,484648	16/04/2010
18 GRANADA	5	0,42052	341.393,28	0,22724	4,449909	1,405284	3,612000	6,225000	20,376258	12/09/2010
21 HUELVA	2	0,16821	1.723.552,64	1,14724	5,492224	0,760345	5,475000	7,140000	61,599157	17/02/2014
23 JAEN	2	0,16821	519.194,27	0,34559	6,104087	1,279238	6,000000	6,890000	78,657908	22/07/2015
29 MÁLAGA	14	1,17746	3.003.025,20	1,99889	6,588075	1,442707	3,971000	7,245000	86,438446	14/03/2016
41 SEVILLA	28	2,35492	6.739.265,72	4,48582	6,314255	1,388186	3,541000	7,225000	85,138099	04/02/2016
ANDALUCIA	72	6,05550	13.640.489,28	9,07950	6,202797	1,365506	3,541000	8,390000	72,531376	16/01/2015
22 HUESCA	2	0,16821	49.652,66	0,03305	4,767910	0,849945	4,466000	4,969000	7,081824	03/08/2009
50 ZARAGOZA	32	2,69134	1.310.886,59	0,87256	5,317541	1,168120	3,640000	7,640000	125,861104	27/06/2019
ARAGON	34	2,85960	1.360.539,25	0,90560	5,285210	1,149404	3,640000	7,640000	118,874088	27/11/2018
33 ASTURIAS	52	4,37342	2.820.734,78	1,87755	5,849572	1,091744	3,556000	7,500000	55,851097	26/08/2013
PRINCIPADO DE ASTURIAS	52	4,37340	2.820.734,78	1,87760	5,849572	1,091744	3,556000	7,500000	55,851097	26/08/2013
07 BALEARES	4	0,33642	2.228.624,01	1,48343	6,205964	1,480465	5,620000	6,225000	119,729564	23/12/2018
BALEARES	4	0,33640	2.228.624,01	1,48340	6,205964	1,480465	5,620000	6,225000	119,729564	23/12/2018
35 LAS PALMAS	8	0,67283	757.026,73	0,50390	5,866116	1,225644	4,660000	6,250000	52,030453	02/05/2013
38 TENERIFE	7	0,58873	48.011,95	0,03196	5,386778	0,796540	3,325000	7,000000	19,642618	20/08/2010
CANARIAS	15	1,26160	805.038,68	0,53590	5,642425	1,025395	3,325000	7,000000	36,916130	28/01/2012
39 SANTANDER	12	1,00925	8.688.643,84	5,78337	6,762287	1,400452	3,742000	6,890000	120,263105	08/01/2019
CANTABRIA	12	1,00930	8.688.643,84	5,78340	6,762287	1,400452	3,742000	6,890000	120,263105	08/01/2019
02 ALBACETE	9	0,75694	433.282,83	0,28840	6,542569	1,597145	4,660000	8,335000	121,209352	06/02/2019
13 CIUDAD REAL	1	0,08410	300.000,00	0,19969	4,660000	0,750000	4,660000	4,660000	28,418891	15/05/2011
19 GUADALAJARA	1	0,08410	227.265,01	0,15127	5,750000	1,000000	5,750000	5,750000	25,002053	31/01/2011
45 TOLEDO	3	0,25231	67.098,39	0,04466	5,999932	0,948204	5,573000	6,650000	3,824747	26/04/2009
CASTILLA-LA MANCHA	14	1,17750	1.027.646,23	0,68400	6,235208	1,354923	4,660000	8,335000	82,555668	17/11/2015
09 BURGOS	12	1,00925	7.090.141,38	4,71937	6,046398	1,221176	3,759000	6,890000	54,811424	26/07/2013

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
24 LEON	33	2,77544	2.455.150,11	1,63421	5,663752	1,172857	3,513000	7,475000	46,508280	15/11/2012
34 PALENCIA	9	0,75694	1.234.577,26	0,82176	4,670734	1,176058	4,350000	6,260000	28,923580	30/05/2011
37 SALAMANCA	7	0,58873	497.209,56	0,33095	5,239603	0,999051	4,250000	5,975000	43,279503	09/08/2012
40 SEGOVIA	1	0,08410	399.710,96	0,26606	5,475000	0,750000	5,475000	5,475000	122,940452	30/03/2019
47 VALLADOLID	10	0,84104	1.946.599,70	1,29570	5,100555	1,148767	4,299000	6,745000	50,141254	06/03/2013
49 ZAMORA	4	0,33642	438.109,26	0,29162	5,010919	1,076160	3,880000	6,400000	65,122713	05/06/2014
CASTILLA Y LEON	76	6,39190	14.061.498,23	9,35970	5,456561	1,151034	3,513000	7,475000	47,902933	28/12/2012
08 BARCELONA	111	9,33558	14.885.095,45	9,90788	5,423994	1,149123	3,541000	7,245000	135,303523	10/04/2020
17 GIRONA	2	0,16821	260.868,02	0,17364	6,008823	0,874125	4,660000	6,290000	128,167351	06/09/2019
25 LLEIDA	17	1,42977	870.396,79	0,57936	5,683114	0,925514	3,541000	6,745000	39,753842	24/04/2012
43 TARRAGONA	14	1,17746	550.410,07	0,36637	5,738668	1,169231	3,557000	6,640000	90,578465	18/07/2016
CATALUNYA	144	12,11100	16.566.770,33	11,02730	5,493300	1,120860	3,541000	7,245000	119,575969	18/12/2018
06 BADAJOZ	3	0,25231	186.176,63	0,12392	6,107370	1,463744	3,541000	6,890000	81,185406	07/10/2015
10 CACERES	1	0,08410	5.051,56	0,00336	3,595000	0,000000	3,595000	3,595000	5,453799	15/06/2009
EXTREMADURA	4	0,33640	191.228,19	0,12730	5,479278	1,097808	3,541000	6,890000	62,252504	09/03/2014
15 LA CORUÑA	198	16,65265	19.407.026,26	12,91779	5,697715	1,115917	3,513000	8,000000	59,585017	18/12/2013
27 LUGO	57	4,79394	4.381.823,44	2,91665	6,180883	1,264449	3,485000	7,890000	60,840963	25/01/2014
32 ORENSE	49	4,12111	2.705.162,01	1,80062	5,761346	1,241706	3,541000	7,495000	59,012118	01/12/2013
36 PONTEVEDRA	188	15,81161	16.158.876,35	10,75574	5,574196	1,105520	3,541000	8,140000	81,897739	28/10/2015
GALICIA	492	41,37930	42.652.888,06	28,39080	5,712831	1,141680	3,485000	8,140000	68,199465	06/09/2014
28 MADRID	142	11,94281	21.862.793,64	14,55241	5,652767	1,134010	3,640000	7,900000	90,387667	13/07/2016
COMUNIDAD DE MADRID	142	11,94280	21.862.793,64	14,55240	5,652767	1,134010	3,640000	7,900000	90,387667	13/07/2016
30 MURCIA	32	2,69134	13.756.215,49	9,15647	5,396382	1,116491	3,824000	7,205000	34,996935	01/12/2011
REGION DE MURCIA	32	2,69130	13.756.215,49	9,15650	5,396382	1,116491	3,824000	7,205000	34,996935	01/12/2011
31 NAVARRA	6	0,50463	560.082,38	0,37280	5,521576	1,128409	5,000000	6,225000	41,435436	14/06/2012
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	6	0,50460	560.082,38	0,37280	5,521576	1,128409	5,000000	6,225000	41,435436	14/06/2012
01 ALAVA	6	0,50463	201.270,68	0,13397	4,299531	1,219634	3,276000	5,624000	53,371117	12/06/2013

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
20 GUIPUZCOA	4	0,33642	446.071,04	0,29692	6,026790	0,952069	3,971000	6,998000	44,628850	19/09/2012
48 VIZCAYA	28	2,35492	2.404.131,64	1,60025	5,917361	0,997462	3,640000	7,140000	62,711169	23/03/2014
PAIS VASCO	38	3,19600	3.051.473,36	2,03110	5,673433	1,027764	3,276000	7,140000	59,333022	10/12/2013
26 LA RIOJA	3	0,25231	184.549,34	0,12284	6,255465	0,987808	5,660000	6,500000	34,050204	02/11/2011
LAS RIOJA	3	0,25230	184.549,34	0,12280	6,255465	0,987808	5,660000	6,500000	34,050204	02/11/2011
03 ALICANTE	14	1,17746	2.578.001,53	1,71598	6,010725	0,953414	4,660000	7,150000	50,388003	13/03/2013
12 CASTELLON	16	1,34567	2.686.108,73	1,78794	6,107443	1,186700	4,250000	7,495000	47,206062	06/12/2012
46 VALENCIA	19	1,59798	1.511.579,57	1,00614	6,021240	1,240819	3,612000	7,245000	79,431501	14/08/2015
COMUNIDAD VALENCIANA	49	4,12110	6.775.689,83	4,51010	6,046384	1,141032	3,612000	7,495000	60,610766	18/01/2014
Total Cartera/Total	1189	100,00000	150.234.904,92	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,768930	1,168831			77,420206	14/06/2015
Media Simple / Arithmetic Average:			126.354,00		5,606520	1,038399			40,949166	30/05/2012
Mínimo / Minimum:			155,81		3,276000	0,000000			0,328542	10/01/2009
Máximo / Maximum:			5.944.230,83		8,390000	3,000000			255,934292	30/04/2030

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Garantías / Classification by Types of Security

Garantías Types of Security	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
1 HIPOTECARIA	387	32,54836	99.808.946,30	66,43526	5,886307	1,232379	3,541000	8,335000	91,954940	29/08/2016
HIPOTECARIO	387	32,54840	99.808.946,30	66,43530	5,886307	1,232379	3,541000	8,335000	91,954940	29/08/2016
2 OTRAS GARANTIAS REALES	9	0,75694	3.841.604,68	2,55707	5,217485	1,114441	3,276000	8,390000	85,736151	22/02/2016
3 DEPOSITOS DINERARIOS	4	0,33642	171.258,30	0,11399	4,164469	0,377359	3,640000	7,495000	16,102591	05/05/2010
5 OTRAS GARANTIAS PERSONALES	786	66,10597	42.552.731,31	28,32413	5,648783	1,026701	3,325000	8,140000	41,180237	06/06/2012
9 OTROS	3	0,25231	3.860.364,33	2,56955	4,678507	1,181759	4,250000	5,850000	95,544861	17/12/2016
PERSONAL	802	67,45160	50.425.958,62	33,56470	5,632910	1,025027	3,276000	8,390000	41,758524	24/06/2012
Total Cartera/Total	1189	100,00000	150.234.904,92	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,768930	1,168831			77,420206	14/06/2015
Media Simple / Arithmetic Average:			126.354,00		5,606520	1,038399			40,949166	30/05/2012
Mínimo / Minimum:			155,81		3,276000	0,000000			0,328542	10/01/2009
Máximo / Maximum:			5.944.230,83		8,390000	3,000000			255,934292	30/04/2030

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
11-Extracción de crudos de petróleo y ga	2	0,16821	44.250,19	0,02945	5,134321	0,750000	3,557000	5,612000	24,368102	11/01/2011
12-Extracción de uranio	5	0,42052	938.958,80	0,62499	5,722033	1,155191	4,299000	7,390000	52,306186	11/05/2013
13-Extracción de minerales de hierro y m	3	0,25231	608.877,11	0,40528	4,557386	1,486779	4,550000	4,969000	43,055791	02/08/2012
14-Extracción de minerales no metálicos	15	1,26156	2.354.512,70	1,56722	5,587760	0,967900	3,563000	6,750000	29,092673	04/06/2011
15-Industria de productos alimenticios y	54	4,54163	6.827.274,04	4,54440	5,331838	1,149477	3,541000	7,640000	35,463957	15/12/2011
17-Fabricación de textiles y productos t	8	0,67283	241.397,33	0,16068	4,902979	1,062726	3,541000	6,995000	37,503711	15/02/2012
18-Industria de la confección y de la pe	6	0,50463	192.500,16	0,12813	5,075783	0,790534	3,640000	7,500000	25,868108	26/02/2011
19-Preparación, y acabado del cuero	1	0,08410	108.449,16	0,07219	6,098000	0,850000	6,098000	6,098000	22,965092	30/11/2010
20-Industria de la madera y del corcho,	25	2,10261	578.126,75	0,38482	5,448573	0,810820	3,612000	7,150000	33,166858	06/10/2011
21-Industria del papel	3	0,25231	230.858,68	0,15367	7,166691	1,886652	5,450000	7,390000	46,658870	20/11/2012
22-Edición, artes gráficas y reproduc	17	1,42977	850.579,54	0,56617	5,376490	1,053434	3,613000	7,070000	51,202153	07/04/2013
24-Industria química	4	0,33642	319.475,16	0,21265	4,346049	0,741003	3,640000	6,500000	17,624441	20/06/2010
25-Fabricación de productos de caucho y	26	2,18671	3.103.291,16	2,06563	4,870499	0,830136	3,949000	6,725000	61,880559	26/02/2014
26-Fabricación de otros productos de min	44	3,70059	5.688.666,23	3,78651	5,884969	0,987943	3,699000	7,500000	57,969689	30/10/2013
27-Metalurgia	14	1,17746	1.288.241,70	0,85748	5,298883	0,758428	3,640000	7,054000	20,400046	12/09/2010
28-Fabricación de productos metálicos ex	39	3,28007	2.155.557,68	1,43479	5,476765	0,758836	3,485000	7,245000	28,227943	09/05/2011
29-Industria de la construcción de maqui	14	1,17746	1.584.384,74	1,05460	5,142980	1,177128	3,612000	7,900000	31,153878	06/08/2011
31-Fabricación de maquinaria y material	6	0,50463	949.444,68	0,63197	6,101235	1,128347	3,921000	7,140000	49,812727	24/02/2013
34-Fabricación de vehículos de motor, re	2	0,16821	231.062,92	0,15380	5,247596	1,192616	4,491000	6,455000	31,577570	19/08/2011
35-Fabricación de otro material de trans	5	0,42052	465.828,46	0,31007	6,021928	1,012692	5,548000	6,500000	63,276396	09/04/2014
36-Fabricación de muebles. Otras industr	16	1,34567	1.066.125,39	0,70964	4,826004	1,235257	3,595000	5,975000	31,690486	22/08/2011
37-Reciclaje	2	0,16821	67.854,20	0,04517	6,984322	1,487149	6,390000	7,000000	6,938916	30/07/2009
40-Producción y distribución de energía	5	0,42052	73.042,32	0,04862	4,849192	0,474376	3,789000	6,260000	22,383286	12/11/2010
41-Captación, depuración y distribución	2	0,16821	1.773.113,30	1,18023	5,538281	0,788007	5,475000	7,140000	62,082524	04/03/2014
45-Construcción	109	9,16737	11.719.109,42	7,80052	5,656831	1,541393	3,276000	8,000000	60,103858	03/01/2014
50-Venta, mantenimiento y reparación de	56	4,70984	4.151.241,16	2,76317	5,768628	1,156776	3,541000	7,995000	72,094156	03/01/2015
51-Comercio al por mayor	137	11,52229	12.931.731,71	8,60767	5,667109	1,150434	3,325000	8,390000	77,949932	30/06/2015

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
52-Comercio al por menor	107	8,99916	6.281.118,70	4,18087	5,242881	1,052299	3,541000	7,890000	77,364501	12/06/2015
55-Hostelería	74	6,22372	7.733.444,57	5,14757	5,129880	1,131566	3,541000	7,390000	83,391256	13/12/2015
60-Transporte terrestre; Transporte por	30	2,52313	2.387.136,19	1,58894	5,361079	1,269826	3,541000	7,890000	41,782952	24/06/2012
61-Transporte marítimo, de cabotaje y ot	1	0,08410	120.400,82	0,08014	5,850000	1,100000	5,850000	5,850000	13,010267	31/01/2010
63-Actividades anexas a los transportes.	13	1,09336	1.175.774,87	0,78262	5,499927	1,084404	3,612000	7,650000	88,454541	15/05/2016
64-Correos y telecomunicaciones	4	0,33642	19.336,63	0,01287	6,094724	0,421569	4,615000	6,640000	17,085452	04/06/2010
67-Actividades auxiliares a la intermedi	2	0,16821	106.432,87	0,07084	6,313502	1,394300	5,451000	6,455000	108,660071	20/01/2018
70-Actividades inmobiliarias	157	13,20437	44.222.184,60	29,43536	5,908198	1,135968	3,541000	7,640000	95,595407	18/12/2016
71-Alquiler de maquinaria y equipo sin o	25	2,10261	1.219.275,43	0,81158	5,994439	1,202034	4,660000	8,140000	52,012656	02/05/2013
72-Actividades informáticas	10	0,84104	391.159,69	0,26037	6,443221	1,187815	4,660000	7,250000	106,170884	05/11/2017
74-Otras actividades empresariales	66	5,55088	9.211.452,91	6,13137	6,231343	1,286335	3,557000	7,500000	96,480522	14/01/2017
80-Educación	12	1,00925	939.622,07	0,62544	5,812568	1,116039	3,513000	6,750000	84,520019	16/01/2016
85-Actividades sanitarias y veterinarias	30	2,52313	2.250.031,01	1,49768	5,889764	1,206555	3,556000	6,900000	73,717904	21/02/2015
90-Actividades de saneamiento público	2	0,16821	55.274,03	0,03679	5,908342	1,158185	5,612000	5,975000	21,608350	19/10/2010
92-Actiividades recreativas, culturales	13	1,09336	1.486.637,21	0,98954	6,495588	1,246855	3,541000	7,390000	39,643927	20/04/2012



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
93-Actividades diversas de servicios per	23	1,93440	12.091.668,63	8,04851	6,625329	1,337700	3,971000	7,250000	113,629289	20/06/2018
Total Cartera/Total	1189	100,00000	150.234.904,92	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,768930	1,168831			77,420206	14/06/2015
Media Simple / Arithmetic Average:			126.354,00		5,606520	1,038399			40,949166	30/05/2012
Mínimo / Minimum:			155,81		3,276000	0,000000			0,328542	10/01/2009
Máximo / Maximum:			5.944.230,83		8,390000	3,000000			255,934292	30/04/2030

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency

Periodo Facturación Payment Frequency	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
MENSUAL	596	50,12616	95.230.536,51	63,38776	5,918506	1,225330	3,699000	8,390000	93,444107	14/10/2016
TRIMESTRAL	470	39,52902	47.028.776,37	31,30350	5,616713	1,133920	3,541000	8,140000	52,249256	09/05/2013
SEMESTRAL	123	10,34483	7.975.592,04	5,30875	4,880523	0,700073	3,276000	8,140000	34,513594	16/11/2011
Total Cartera/Total	1189	100,00000	150.234.904,92	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,768930	1,168831			77,420206	14/06/2015
Media Simple / Arithmetic Average:					126.354,00	5,606520	1,038399		40,949166	30/05/2012
Mínimo / Minimum:					155,81	3,276000	0,000000		0,328542	10/01/2009
Máximo / Maximum:					5.944.230,83	8,390000	3,000000		255,934292	30/04/2030

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	346.927.928,36	210.969.928,38	242.108.772,75	30,2634	1660
31/01/2008	3.708.612,53	1.200.905,99	237.199.254,23	29,6497	1639
29/02/2008	2.858.774,25	607.184,64	233.733.295,34	29,2164	1618
31/03/2008	7.328.890,43	3.040.084,76	223.364.320,15	27,9203	1564
30/04/2008	13.076.610,80	584.834,85	209.702.874,50	26,2126	1507
31/05/2008	4.119.666,83	1.264.643,56	204.318.564,11	25,5396	1450
30/06/2008	9.681.760,50	2.190.586,33	192.446.217,28	24,0556	1358
31/07/2008	6.001.797,19	1.746.413,67	184.698.006,42	23,0871	1340
31/08/2008	3.440.235,92	452.078,06	180.805.692,44	22,6005	1331
30/09/2008	11.370.038,59	1.036.427,10	168.399.226,75	21,0497	1298
31/10/2008	3.742.133,70	3.110.648,18	161.546.444,87	20,1931	1269
30/11/2008	3.381.512,98	296.634,23	157.868.297,66	19,7334	1235
31/12/2008	4.774.534,63	2.858.858,11	150.234.904,92	18,7792	1189
	420.412.496,71	229.359.227,86			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/01/2008	237.199.254,2	29,64966	1.181.535,5	0,48802	5,70156	0,62227	7,21685	0,54467	6,34380	0,77954	8,96366
29/02/2008	233.733.295,3	29,21642	545.184,6	0,22984	2,72351	0,61159	7,09717	0,55499	6,46032	0,77024	8,86116
31/03/2008	223.364.320,2	27,92031	3.040.084,8	1,30066	14,53845	0,67389	7,79360	0,62764	7,27701	0,72794	8,39391
30/04/2008	209.702.874,5	26,21264	584.834,9	0,26183	3,09711	0,59869	6,95238	0,61048	7,08471	0,65867	7,62390
31/05/2008	204.318.564,1	25,53961	1.264.643,6	0,60306	7,00150	0,72279	8,33690	0,66721	7,71911	0,65990	7,63759
30/06/2008	192.446.217,3	24,05558	2.190.586,3	1,07214	12,13352	0,64623	7,48502	0,66006	7,63943	0,61832	7,17267
31/07/2008	184.698.006,4	23,08706	1.746.413,7	0,90748	10,36236	0,86108	9,85742	0,72997	8,41642	0,63737	7,38591
31/08/2008	180.805.692,4	22,60052	452.078,1	0,24477	2,89797	0,74211	8,55063	0,73245	8,44382	0,64376	7,45738
30/09/2008	168.399.226,8	21,04973	1.036.427,1	0,57323	6,66595	0,57553	6,69185	0,61089	7,08928	0,61926	7,18319
31/10/2008	161.546.444,9	20,19314	3.110.648,2	1,84719	20,04732	0,89081	10,18125	0,87595	10,01948	0,74330	8,56387
30/11/2008	157.868.297,7	19,73337	296.634,2	0,18362	2,18134	0,87057	9,96082	0,80636	9,25847	0,73681	8,49203
31/12/2008	150.234.904,9	18,77921	2.858.858,1	1,81091	19,69203	1,28361	14,36110	0,93020	10,60869	0,79522	9,13619

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Movimiento Mensual Impagados Monthly Delinquency Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							2.504.442,66	658.449,55	3.162.892,21
31/01/2008	659.648,26	81.878,34	741.526,60	722.793,56	379.308,53	1.102.102,09	2.411.824,27	359.877,57	2.771.701,84
29/02/2008	400.251,14	172.632,13	572.883,27	306.617,01	57.795,23	364.412,24	2.505.458,40	474.714,47	2.980.172,87
31/03/2008	2.459.551,63	552.250,21	3.011.801,84	295.656,15	148.356,08	444.012,23	4.669.353,88	878.608,60	5.547.962,48
30/04/2008	9.028.697,36	128.116,83	9.156.814,19	841.568,44	570.375,17	1.411.943,61	12.856.482,80	436.350,26	13.292.833,06
31/05/2008	817.229,04	88.884,80	906.113,84	4.630.280,54	133.401,91	4.763.682,45	9.043.431,30	391.833,15	9.435.264,45
30/06/2008	4.811.583,45	366.622,33	5.178.205,78	703.342,73	89.801,53	793.144,26	13.151.672,02	668.653,95	13.820.325,97
31/07/2008	3.527.032,18	118.367,16	3.645.399,34	779.066,26	262.408,48	1.041.474,74	15.814.935,88	523.924,15	16.338.860,03
31/08/2008	375.368,62	87.785,40	463.154,02	2.319.722,65	94.285,32	2.414.007,97	13.860.027,85	517.153,03	14.377.180,88
30/09/2008	7.829.573,42	308.589,13	8.138.162,55	210.682,56	55.470,73	266.153,29	21.478.918,71	770.271,43	22.249.190,14
31/10/2008	1.113.835,90	85.116,96	1.198.952,86	1.505.556,03	316.124,37	1.821.680,40	21.083.573,11	539.258,22	21.622.831,33
30/11/2008	567.228,54	96.405,84	663.634,38	544.633,28	160.655,06	705.288,34	21.106.168,37	475.009,00	21.581.177,37
31/12/2008	1.345.914,34	396.307,59	1.742.221,93	6.091.718,56	87.023,34	6.178.741,90	16.359.557,85	784.279,87	17.143.837,72
	32.935.913,88	2.482.956,72	35.418.870,60	18.951.637,77	2.355.005,75	21.306.643,52			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Movimiento Mensual Fallidos Monthly Default Rates

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	1.241.190,66	500.102,63	1.741.293,29	-150.199,93	0,00	-150.199,93	1.090.990,73	500.102,63	1.591.093,36
31/01/2008	30.614,88	35.296,83	65.911,71	-24.184,69	0,00	-24.184,69	1.097.420,92	535.399,46	1.632.820,38
29/02/2008	0,00	70.631,25	70.631,25	568,76	0,00	568,76	1.097.989,68	606.030,71	1.704.020,39
31/03/2008	0,00	7.713,44	7.713,44	0,00	0,00	0,00	1.097.989,68	613.744,15	1.711.733,83
30/04/2008	0,00	7.635,30	7.635,30	204,39	0,00	204,39	1.098.194,07	621.379,45	1.719.573,52
31/05/2008	0,00	74.698,77	74.698,77	516,65	0,00	516,65	1.098.710,72	696.078,22	1.794.788,94
30/06/2008	0,00	7.983,12	7.983,12	123,84	0,00	123,84	1.098.834,56	704.061,34	1.802.895,90
31/07/2008	85.390,54	8.486,26	93.876,80	0,00	0,00	0,00	1.184.225,10	712.547,60	1.896.772,70
31/08/2008	10.825,20	81.563,64	92.388,84	0,00	0,00	0,00	1.195.050,30	794.111,24	1.989.161,54
30/09/2008	0,00	8.593,08	8.593,08	0,00	0,00	0,00	1.195.050,30	802.704,32	1.997.754,62
31/10/2008	3.631,27	87.174,82	90.806,09	0,00	0,00	0,00	1.198.681,57	889.879,14	2.088.560,71
30/11/2008	0,00	8.985,35	8.985,35	0,00	0,00	0,00	1.198.681,57	898.864,49	2.097.546,06
31/12/2008	819,68	9.491,20	10.310,88	0,00	0,00	0,00	1.199.501,25	908.355,69	2.107.856,94
	1.372.472,23	908.355,69	2.280.827,92	-172.970,98	0,00	-172.970,98			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Impagados al / Delinquency Loans at 31/12/2008

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Classification by Aging First Overdue Instalments

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT	IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT	IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT	Importe Provisionado Provision Amount
		Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	
HASTA 1 MES /Up to 1 month	252	1.154.290,39	369.698,69	1.523.989,08	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	39	264.359,73	62.934,30	327.294,03	32.500,00	3.131,36	35.631,36	0,00
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	37	588.444,34	138.247,53	726.691,87	676.929,39	0,00	676.929,39	0,00
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	16	0,00	0,00	0,00	255.561,91	31.146,70	286.708,61	0,00
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	21	0,00	0,00	0,00	10.826.889,70	137.241,76	10.964.131,46	0,00
DESDE 12 MESES /More than 12 months	8	0,00	0,00	0,00	2.560.582,39	41.879,53	2.602.461,92	0,00
Totales/Totals	373	2.007.094,46	570.880,52	2.577.974,98	14.352.463,39	213.399,35	14.565.862,74	0,00

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	Deuda Pendiente Vencer Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt
		Principal Principal	Intereses ord. y otros Ordinary Interests and Others	Total Total		
HASTA 1 MES /Up to 1 month	252	1.154.290,39	369.698,69	1.523.989,08	48.440.307,06	49.964.296,14
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	39	296.859,73	66.065,66	362.925,39	6.985.480,15	7.348.405,54
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	37	1.265.373,73	138.247,53	1.403.621,26	13.686.031,80	15.089.653,06
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	16	255.561,91	31.146,70	286.708,61	1.070.100,23	1.356.808,84
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	21	10.826.889,70	137.241,76	10.964.131,46	105.758,86	11.069.890,32
DESDE 12 MESES /More than 12 months	8	2.560.582,39	41.879,53	2.602.461,92	0,00	2.602.461,92
Totales/Totals	373	16.359.557,85	784.279,87	17.143.837,72	70.287.678,10	87.431.515,82



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN
SECURITISATION BONDS REPORTS

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie A

Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 5300														
Código ISIN / ISIN Code: ES0341168005														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
20/01/2009	5,21000 %	0,00	0,00											
20/10/2008	5,07800 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/07/2008	4,90400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/04/2008	4,56600 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/01/2008	4,77300 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22/10/2007	4,34100 %	27,65	22,67	146.545,00	0,00	2.439,50	0,00	0,00 %	12.929.350,00	0,00	12.929.350,00	12.929.350,00	12.929.350,00	0,00
20/07/2007	4,09900 %	75,96	62,29	402.588,00	0,00	4.891,23	2.439,50	2,44 %	25.923.519,00	12.929.350,00	25.923.519,00	25.923.519,00	25.923.519,00	0,00
20/04/2007	3,87400 %	131,53	107,85	697.109,00	0,00	6.558,63	7.330,73	7,33 %	34.760.739,00	38.852.869,00	34.760.739,00	34.760.739,00	34.760.739,00	0,00
22/01/2007	3,63100 %	212,73	174,44	1.127.469,00	0,00	8.547,85	13.889,36	13,89 %	45.303.605,00	73.613.608,00	45.303.605,00	45.303.605,00	45.303.605,00	0,00
20/10/2006	3,22400 %	242,14	205,82	1.283.342,00	0,00	6.951,85	22.437,21	22,44 %	36.844.805,00	118.917.213,00	36.844.805,00	36.844.805,00	36.844.805,00	0,00
20/07/2006	2,88900 %	268,40	228,14	1.422.520,00	0,00	7.364,61	29.389,06	29,39 %	39.032.433,00	155.762.018,00	39.032.433,00	39.032.433,00	39.032.433,00	0,00
20/04/2006	2,62500 %	293,08	249,12	1.553.324,00	0,00	7.906,74	36.753,67	36,75 %	41.905.722,00	194.794.451,00	41.905.722,00	41.905.722,00	41.905.722,00	0,00
20/01/2006	2,30800 %	322,67	274,27	1.710.151,00	0,00	10.045,24	44.660,41	44,66 %	53.239.772,00	236.700.173,00	53.239.772,00	53.239.772,00	53.239.772,00	0,00
20/10/2005	2,24300 %	388,27	330,03	2.057.831,00	0,00	13.029,85	54.705,65	54,71 %	69.058.205,00	289.939.945,00	69.058.205,00	69.058.205,00	69.058.205,00	0,00
20/07/2005	2,25400 %	459,93	390,94	2.437.629,00	0,00	12.987,14	67.735,50	67,74 %	68.831.842,00	358.998.150,00	68.831.842,00	68.831.842,00	68.831.842,00	0,00
20/04/2005	2,26400 %	503,19	427,71	2.666.907,00	0,00	8.180,46	80.722,64	80,72 %	43.356.438,00	427.829.992,00	43.356.438,00	43.356.438,00	43.356.438,00	0,00
20/01/2005	2,27300 %	486,17	413,24	2.576.701,00	0,00	11.096,90	88.903,10	88,90 %	58.813.570,00	471.186.430,00	58.813.570,00	58.813.570,00	58.813.570,00	0,00
04/11/2004							100.000,00			530.000.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie BG

Series BG Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 1646														
Código ISIN / ISIN Code: ES0341168013														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
20/01/2009	5,09000 %	796,32	652,98											
20/10/2008	4,95800 %	862,60	707,33	1.419.839,60	0,00	7.608,78	61.218,85	61,22 %	12.524.051,88	100.766.227,10	12.524.051,88	12.524.051,88	0,00	
21/07/2008	4,78400 %	963,65	790,19	1.586.167,90	0,00	10.859,53	68.827,63	68,83 %	17.874.786,38	113.290.278,98	17.874.786,38	17.874.786,38	0,00	
21/04/2008	4,44600 %	985,75	808,32	1.622.544,50	0,00	8.024,95	79.687,16	79,69 %	13.209.067,70	131.165.065,36	13.209.067,70	13.209.067,70	0,00	
21/01/2008	4,65300 %	1.139,50	934,39	1.875.617,00	0,00	9.169,40	87.712,11	87,71 %	15.092.832,40	144.374.133,06	15.092.832,40	15.092.832,40	0,00	
22/10/2007	4,22100 %	1.102,15	903,76	1.814.138,90	0,00	3.118,49	96.881,51	96,88 %	5.133.034,54	159.466.965,46	5.133.034,54	5.133.034,54	0,00	
20/07/2007	3,97900 %	1.005,80	824,76	1.655.546,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	164.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/04/2007	3,75400 %	917,64	752,46	1.510.435,44	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	164.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
22/01/2007	3,51100 %	916,76	751,74	1.508.986,96	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	164.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/10/2006	3,10400 %	793,24	674,25	1.305.673,04	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	164.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/07/2006	2,76900 %	699,94	594,95	1.152.101,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	164.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/04/2006	2,50500 %	626,25	532,31	1.030.807,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	164.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/01/2006	2,18800 %	559,16	475,29	920.377,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	164.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/10/2005	2,12300 %	542,54	461,16	893.020,84	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	164.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/07/2005	2,13400 %	539,43	458,52	887.901,78	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	164.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/04/2005	2,14400 %	536,00	455,60	882.256,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	164.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/01/2005	2,15300 %	460,50	391,43	757.983,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	164.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
04/11/2004							100.000,00			164.600.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie BS

Series BS Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 420														
Código ISIN / ISIN Code: ES0341168021														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
20/01/2009	5,31000 %	830,74	681,21											
20/10/2008	5,17800 %	900,87	738,71	378.365,40	0,00	7.608,78	61.218,85	61,22 %	3.195.687,60	25.711.917,00	3.195.687,60	3.195.687,60	0,00	
21/07/2008	5,00400 %	1.007,96	826,53	423.343,20	0,00	10.859,53	68.827,63	68,83 %	4.561.002,60	28.907.604,60	4.561.002,60	4.561.002,60	0,00	
21/04/2008	4,66600 %	1.034,53	848,31	434.502,60	0,00	8.024,95	79.687,16	79,69 %	3.370.479,00	33.468.607,20	3.370.479,00	3.370.479,00	0,00	
21/01/2008	4,87300 %	1.193,37	978,56	501.215,40	0,00	9.169,40	87.712,11	87,71 %	3.851.148,00	36.839.086,20	3.851.148,00	3.851.148,00	0,00	
22/10/2007	4,44100 %	1.159,59	950,86	487.027,80	0,00	3.118,49	96.881,51	96,88 %	1.309.765,80	40.690.234,20	1.309.765,80	1.309.765,80	0,00	
20/07/2007	4,19900 %	1.061,41	870,36	445.792,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	42.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/04/2007	3,97400 %	971,42	796,56	407.996,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	42.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
22/01/2007	3,73100 %	974,21	798,85	409.168,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	42.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/10/2006	3,32400 %	849,47	722,05	356.777,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	42.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/07/2006	2,98900 %	755,55	642,22	317.331,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	42.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/04/2006	2,72500 %	681,25	579,06	286.125,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	42.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/01/2006	2,40800 %	615,38	523,07	258.459,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	42.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/10/2005	2,34300 %	598,77	508,95	251.483,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	42.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/07/2005	2,35400 %	595,04	505,78	249.916,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	42.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/04/2005	2,36400 %	591,00	502,35	248.220,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	42.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/01/2005	2,37300 %	507,56	431,43	213.175,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	42.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
04/11/2004							100.000,00			42.000.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie C

Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 404														
Código ISIN / ISIN Code: ES0341168039														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
20/01/2009	5,19000 %	1.326,33	1.087,59											
20/10/2008	5,05800 %	1.278,55	1.048,41	516.534,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.400.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/07/2008	4,88400 %	1.234,57	1.012,35	498.766,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.400.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/04/2008	4,54600 %	1.149,13	942,29	464.248,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.400.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/01/2008	4,75300 %	1.201,45	985,19	485.385,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.400.000,00	0,00	0,00	0,00	
22/10/2007	4,32100 %	1.128,26	925,17	455.817,04	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.400.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/07/2007	4,07900 %	1.031,08	845,49	416.556,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.400.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/04/2007	3,85400 %	942,09	772,51	380.604,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.400.000,00	0,00	0,00	0,00	
22/01/2007	3,61100 %	942,87	773,15	380.919,48	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.400.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/10/2006	3,20400 %	818,80	695,98	330.795,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.400.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/07/2006	2,86900 %	725,22	616,44	292.988,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.400.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/04/2006	2,60500 %	651,25	553,56	263.105,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.400.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/01/2006	2,28800 %	584,71	497,00	236.222,84	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.400.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/10/2005	2,22300 %	568,10	482,89	229.512,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.400.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/07/2005	2,23400 %	564,71	480,00	228.142,84	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.400.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/04/2005	2,24400 %	561,00	476,85	226.644,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.400.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/01/2005	2,25300 %	481,89	409,61	194.683,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.400.000,00	0,00	0,00	0,00	
04/11/2004							100.000,00			40.400.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie D

Series D Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 230														
Código ISIN / ISIN Code: ES0341168047														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
20/01/2009	6,84000 %	1.748,00	1.433,36											
20/10/2008	6,70800 %	1.695,63	1.390,42	389.994,90	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	23.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/07/2008	6,53400 %	1.651,65	1.354,35	379.879,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	23.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/04/2008	6,19600 %	1.566,21	1.284,29	360.228,30	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	23.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/01/2008	6,40300 %	1.618,54	1.327,20	372.264,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	23.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
22/10/2007	5,97100 %	1.559,09	1.278,45	358.590,70	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	23.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/07/2007	5,72900 %	1.448,16	1.187,49	333.076,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	23.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/04/2007	5,50400 %	1.345,42	1.103,24	309.446,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	23.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
22/01/2007	5,26100 %	1.373,71	1.126,44	315.953,30	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	23.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/10/2006	4,85400 %	1.240,47	1.054,40	285.308,10	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	23.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/07/2006	4,51900 %	1.142,30	970,96	262.729,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	23.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/04/2006	4,25500 %	1.063,75	904,19	244.662,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	23.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/01/2006	3,93800 %	1.006,38	855,42	231.467,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	23.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/10/2005	3,87300 %	989,77	841,30	227.647,10	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	23.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/07/2005	3,88400 %	981,79	834,52	225.811,70	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	23.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/04/2005	3,89400 %	973,50	827,48	223.905,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	23.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/01/2005	3,90300 %	834,81	709,59	192.006,30	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	23.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
04/11/2004							100.000,00			23.000.000,00				

**Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2008**

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)									
	% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.80	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25
	% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	9.14	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90
BONOS SERIE A / SERIES A BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life								
	Amortización Final / Final maturity								
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life								
	Amortización Final / Final maturity								
BONOS SERIE BG / SERIES BG BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	2.15	1.37	1.28	1.18	1.10	1.03	0.98	0.93
	Amortización Final / Final maturity	21/04/2014	20/10/2011	20/07/2011	20/04/2011	20/01/2011	20/10/2010	20/10/2010	20/07/2010
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	2.10	1.37	1.27	1.17	1.09	1.03	0.97	0.93
	Amortización Final / Final maturity	22/04/2013	20/07/2011	20/04/2011	20/01/2011	20/10/2010	20/10/2010	20/07/2010	20/07/2010
BONOS SERIE BS / SERIES BS BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	2.15	1.37	1.28	1.18	1.10	1.03	0.98	0.93
	Amortización Final / Final maturity	21/04/2014	20/10/2011	20/07/2011	20/04/2011	20/01/2011	20/10/2010	20/10/2010	20/07/2010
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	2.10	1.37	1.27	1.17	1.09	1.03	0.97	0.93
	Amortización Final / Final maturity	22/04/2013	20/07/2011	20/04/2011	20/01/2011	20/10/2010	20/10/2010	20/07/2010	20/07/2010
BONOS SERIE C / SERIES C BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	9.16	4.12	3.73	3.35	3.04	2.80	2.59	2.42
	Amortización Final / Final maturity	22/07/2030	20/01/2014	22/07/2013	21/01/2013	22/10/2012	20/04/2012	20/01/2012	20/10/2011
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	4.57	2.79	2.53	2.28	2.03	2.03	1.77	1.77
	Amortización Final / Final maturity	22/04/2013	20/07/2011	20/04/2011	20/01/2011	20/10/2010	20/10/2010	20/07/2010	20/07/2010



Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2008

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

BONOS SERIE D / SERIES D BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	22.07	6.33	5.65	5.06	4.64	4.28	3.96	3.69	
Amortización Final / Final maturity	22/07/2030	20/04/2016	20/07/2015	21/07/2014	20/01/2014	21/10/2013	22/04/2013	21/01/2013	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	4.57	2.79	2.53	2.28	2.03	2.03	1.77	1.77	
Amortización Final / Final maturity	22/04/2013	20/07/2011	20/04/2011	20/01/2011	20/10/2010	20/10/2010	20/07/2010	20/07/2010	

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.