

GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

**BONOS DE TITULIZACION
IMPORTE 710.050.000 EUROS
EMISION 28/06/2007
SERIES: A1, A2, B, C y D**

*SECURITISATION BONDS
AMOUNT 710.050.000 EUROS
CLOSING DATE 28/06/2007
SERIES: A1, A2, B, C and D*

**INFORME TRIMESTRAL
TERCER TRIMESTRE - 2011**

*QUARTERLY REPORT
THIRD QUARTER - 2011*



**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Informe Trimestral

Quarterly Report

Indice: / *Index*

1. Informes Contables / Financial Statements

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

2. Informes sobre los Préstamos Titulizados / Securitised Loans Reports

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos / *Classification of the Loan Portfolio*
 - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
 - 2.1.2. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
 - 2.1.3. Relación Principal / Valor de Tasación / *Classification by LTV*
 - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
 - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
 - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
 - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
 - 2.1.8. Clasificación por Veinte Mayores Deudores / *Classification by Top Twenty Obligors*
- 2.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
 - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
 - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / *Prepayment rates*
 - 2.2.3. Movimiento Mensual Impagados / *Monthly arrear rate*
 - 2.2.4. Movimiento Mensual Operaciones Morosas / *Monthly delinquency rate*
 - 2.2.5. Movimiento Mensual Operaciones Fallidas / *Monthly default rate*
 - 2.2.6. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans - Classification by Aging*

3. Informes sobre los Bonos de Titulización / Securitisation Bonds Reports

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

Contact person who is primarily responsible of this report:

Alba Arriola Cabello

aarriola@gesticaixa.es

<p style="text-align: center;">COMUNICACIÓN DE HECHOS RELEVANTES A LA COMISION NACIONAL MERCADO DE VALORES</p>

A continuación se detallan los **HECHOS RELEVANTES** comunicados, durante el tercer trimestre del ejercicio 2011, a la **COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**:

Referencia: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Barcelona, 29 de Julio de 2011

Por la presente comunicamos que la Agencia de Calificación “Moody’s Investors Service”, ha publicado el documento “Global Structured Finance Operational Risk Guidelines: Moody’s Approach to Analyzing Performance Disruption Risk”, de fecha 2 de Marzo de 2011, en el que se ha fijado que la Entidad Administradora de los Activos de un Fondo de Titulización, debe tener como mínimo una calificación a largo plazo de “Baa3”, en caso contrario se deberá firmar un Contrato de Soporte de Administración para evitar posibles futuras bajadas de Calificación de los bonos de Titulización.

En fecha 27 de Julio de 2011, Banco Pastor (con rating a largo plazo “Ba1” de “Moody’s Investors Service”) ha firmado con EOS SPAIN, S.L. y GestiCaixa (en representación de GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.) un **Contrato de Soporte de Administración** para cumplir con los requisitos detallados anteriormente.

Referencia: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Barcelona, 16 de Septiembre de 2011

Comunicamos que en la última fecha de pago del citado Fondo (21 de Septiembre de 2011), y de acuerdo con la prelación de pagos preestablecida, se mantiene la disposición total del Fondo de Reserva Requerido (10.500.000 euros) y no se ha llevado a cabo el pago de los intereses correspondientes a los Bonos “Serie D”, los cuales ascendían a 147.637,356 euros. Adicionalmente se ha procedido a la amortización parcial (8.560.823,04 euros sobre 14.353.144,96 euros) de la serie de bonos “A2”, provocando un Déficit de Amortización de 5.792.321,92 euros.

INFORMES CONTABLES
FINANCIAL STATEMENTS

Denominación del Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: Ejercicio: 2011

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 30/09/2011	Periodo anterior 31/12/2010
--------------------------	------------------------------	--------------------------------

ACTIVO		
--------	--	--

A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	413.062	1008	440.321
------------------------	------	---------	------	---------

I. Activos financieros a largo plazo	0010	413.062	1010	440.321
--------------------------------------	------	---------	------	---------

1. Valores representativos de deuda	0100		1100	
-------------------------------------	------	--	------	--

1.1 Bancos centrales	0101		1101	
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102	
1.3 Entidades de crédito	0103		1103	
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104	
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105	
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106	
1.7 Activos dudosos	0107		1107	
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109	
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110	

2. Derechos de crédito	0200	413.062	1200	440.321
------------------------	------	---------	------	---------

2.1 Participaciones hipotecarias	0201		1201	
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202	
2.3 Préstamos hipotecarios	0203	408.158	1203	440.321
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204	
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205	
2.6 Préstamos a PYMES	0206		1206	
2.7 Préstamos a empresas	0207		1207	
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208	
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209	
2.10 Bonos de Tesorería	0210		1210	
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211	
2.12 Créditos AAPP	0212		1212	
2.13 Préstamos Consumo	0213		1213	
2.14 Préstamos automoción	0214		1214	
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215		1215	
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216	
2.17 Derechos de crédito futuros	0217		1217	
2.18 Bonos de titulización	0218		1218	
2.19 Otros	0219		1219	
2.20 Activos dudosos	0220	4.904	1220	
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221		1221	
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222		1222	
2.23 ajustes por operaciones de cobertura	0223		1223	

3. Derivados	0230		1230	
--------------	------	--	------	--

3.1 Derivados de cobertura	0231		1231	
3.2 Derivados de negociación	0232		1232	

4. Otros activos financieros	0240		1240	
------------------------------	------	--	------	--

4.1 Garantías financieras	0241		1241	
4.2 Otros	0242		1242	

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

II. Activos por impuesto diferido	0250		1250	
-----------------------------------	------	--	------	--

--	--	--	--	--

III. Otros activos no corrientes	0260		1260	
----------------------------------	------	--	------	--

--	--	--	--	--

Denominación del Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:
 Período: Ejercicio: 2011

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2011		Periodo anterior 31/12/2010
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	35.983	1270	45.893
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280	6.474	1280	4.091
V. Activos financieros a corto plazo	0290	26.862	1290	33.248
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300		1300	206
2. Valores representativos de deuda	0310		1310	
2.1 Bancos centrales	0311		1311	
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312	
2.3 Entidades de crédito	0313		1313	
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314	
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315	
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316	
2.7 Activos dudosos	0317		1317	
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319	
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320	
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330		1330	
3. Derechos de crédito	0400	26.862	1400	33.042
3.1 Participaciones hipotecarias	0401		1401	
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402	
3.3 Préstamos hipotecarios	0403	19.514	1403	20.479
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404	
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405	
3.6 Préstamos a PYMES	0406		1406	
3.7 Préstamos a empresas	0407		1407	
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408	
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409	
3.10 Bonos de Tesorería	0410		1410	
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411	
3.12 Créditos AAPP	0412		1412	
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413	
3.14 Préstamos automoción	0414		1414	
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415	
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416	
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417	
3.18 Bonos de titulización	0418		1418	
3.19 Otros	0419		1419	
3.20 Activos dudosos	0420	7.666	1420	12.369
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-597	1421	-39
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	41	1422	233
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423	
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424	238	1424	
4. Derivados	0430		1430	
4.1 Derivados de cobertura	0431		1431	
4.2 Derivados de negociación	0432		1432	
5. Otros activos financieros	0440		1440	
5.1 Garantías financieras	0441		1441	
5.2 Otros	0442		1442	
VI. Ajustes por periodificaciones	0450	-627	1450	
1. Comisiones	0451	-627	1451	
2. Otros	0452		1452	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0460	3.274	1460	8.554
1. Tesorería	0461	3.274	1461	8.554
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462	
TOTAL ACTIVO	0500	449.045	1500	486.214

Denominación del Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: Ejercicio: 2011

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2011		Periodo anterior 31/12/2010
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	467.975	1650	495.570
I. Provisiones a largo plazo	0660		1660	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	467.975	1700	495.570
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	439.510	1710	465.145
1.1 Series no subordinadas	0711		1711	
1.2 Series subordinadas	0712	439.510	1712	471.067
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713		1713	-5.922
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715	
2. Deudas con entidades de crédito	0720	412	1720	
2.1 Préstamo subordinado	0721	412	1721	412
2.2 Credito línea de liquidez	0722		1722	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724		1724	-412
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726	
3. Derivados	0730	28.053	1730	30.425
3.1 Derivados de cobertura	0731	28.053	1731	30.425
3.2 Derivados de negociación	0732		1732	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0733		1733	
4. Otros pasivos financieros	0740		1740	
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741	
4.2 Otros	0742		1742	
III. Pasivos por impuesto diferido	0750		1750	
B) PASIVO CORRIENTE	0760	9.129	1760	21.206
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770		1770	
V. Provisiones a corto plazo	0780		1780	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	9.125	1800	21.204
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	124	1810	6
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	19.295	1820	20.253
2.1 Series no subordinadas	0821	19.061	1821	20.058
2.2 Series subordinadas	0822		1822	
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823		1823	
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	234	1824	195
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825		1825	
2.6 Intereses vencidos e impagados	0826		1826	
3. Deudas con entidades de crédito	0830	-11.144	1830	0
3.1 Préstamo subordinado	0831		1831	
3.2 Credito línea de liquidez	0832		1832	
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833	1.460	1833	2.735
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834	-12.605	1834	-2.736
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	1	1835	1
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836		1836	
3.7 Intereses vencidos e impagados	0837		1837	
4. Derivados	0840	850	1840	945
4.1 Derivados de cobertura	0841	850	1841	945
4.2 Derivados de negociación	0842		1842	
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas	0843		1843	
5. Otros pasivos financieros	0850		1850	
5.1 Importe bruto	0851		1851	
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852	
VII. Ajustes por periodificaciones	0900	4	1900	2
1. Comisiones	0910	4	1910	2
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	2	1911	2
1.2 Comisión administrador	0912	2	1912	3
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913	
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914		1914	743
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915	
1.6 Otras comisiones del cedente	0916		1916	
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917		1917	-746
1.8 Otras comisiones	0918		1918	
2. Otros	0920		1920	
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	-28.059	1930	-30.562
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940		1940	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0950	-28.053	1950	-30.425
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0960		1960	
XI. Gastos de constitución en transición	0970	-6	1970	-137
TOTAL PASIVO	1000	449.045	2000	486.214

Denominación del Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.
 Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: Ejercicio: 2011

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)	P. corriente actual (2º semestre)	P. corriente anterior (2º semestre)	Acumulado actual 30/09/2011	Acumulado anterior 30/09/2010
1. Intereses y rendimientos asimilados	0100	1100	2100	10.246 3100
1.1 Valores representativos de deuda	0110	1110	2110	3110
1.2 Derechos de crédito	0120	1120	2120	10.143 3120
1.3 Otros activos financieros	0130	1130	2130	103 3130
2. Intereses y cargas asimilados	0200	1200	2200	-5.514 3200
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	1210	2210	-5.498 3210
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	1220	2220	-16 3220
2.3 Otros pasivos financieros	0230	1230	2230	3230
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0240	1240	2240	-3.658 3240
A) MARGEN DE INTERESES	0250	1250	2250	1.074 3250
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0300	1300	2300	3300
4.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310	1310	2310	3310
4.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320	1320	2320	3320
4.3 Otros	0330	1330	2330	3330
5. Diferencias de cambio (neto)	0400	1400	2400	3400
6. Otros ingresos de explotación	0500	1500	2500	3500
7. Otros gastos de explotación	0600	1600	2600	-689 3600
7.1 Servicios exteriores	0610	1610	2610	-412 3610
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	1611	2611	-412 3611
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0612	1612	2612	3612
7.1.3 Publicidad y propaganda	0613	1613	2613	3613
7.1.4 Otros servicios	0614	1614	2614	3614
7.2 Tributos	0620	1620	2620	3620
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0630	1630	2630	-277 3630
7.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	1631	2631	-54 3631
7.3.2 Comisión administrador	0632	1632	2632	-68 3632
7.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633	1633	2633	-24 3633
7.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634	1634	2634	3634
7.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0635	1635	2635	3635
7.3.6 Otras comisiones del cedente	0636	1636	2636	3636
7.3.7 Otros gastos	0637	1637	2637	-131 3637
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0700	1700	2700	-5.044 3700
8.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710	1710	2710	3710
8.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720	1720	2720	-5.044 3720
8.3 Deterioro neto de derivados	0730	1730	2730	3730
8.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740	1740	2740	3740
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0750	1750	2750	3750
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0800	1800	2800	-24 3800
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0850	1850	2850	4.683 3850
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0900	0 1900	0 2900	0 3900
12. Impuesto sobre beneficios	0950	1950	2950	3950
C) RESULTADO DEL PERIODO	3000	4000	5000	0 6000

**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE
21 DE SEPTIEMBRE DE 2011**
AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 21st SEPTEMBER 2011

1/ Origen de Fondos / Funds Source:

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account 16/09/2011		11.542.046,21
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	0,00	
	Total	11.542.046,21

2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios / Ordinary and Extraordinary Expenses		0,00
▪ Comisión Gestora / Management Company Fee		17.608,30
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee		8.000,00
▪ Intereses netos Swap / Interests Swap (net paid)		983.127,53
▪ Intereses de los Bonos A1-A2 / Series A1-A2 Bond Interests		1.813.553,28
▪ Intereses de los Bonos B / Series B Bond Interests		117.849,21
▪ Intereses de los Bonos C / Series C Bond Interests		41.079,29
▪ Amortización de los Bonos A1 y A2 / Series A1 and A2 Bond Amortisation		8.560.823,04
▪ Amortización Bonos B / Series B Bond Amortisation		0,00
▪ Amortización Bonos C / Series C Bond Amortisation		0,00
▪ Dotación del Fondo de Reserva / Replenishment of the Reserve Fund		0,00
▪ Intereses de los Bonos D / Series D Bond Interests		0,00
▪ Amortización Bonos D / Series C Bond Amortisation		0,00
▪ Gastos Resolución Swap / Termination Swap Expenses		0,00
▪ Intereses Préstamo Subordinado / Interests on Subordinated Loan		0,00
▪ Amortización Préstamo Subordinado / Subordinated Loan Repayment		0,00
▪ Comisión Administración / Servicing Fee		0,00
▪ Margen Intermediación Financiera Pendiente de Pago / <i>Outstanding Intermediation Fee paid at</i>	21/06/2011	0,00
▪ Margen Intermediación Financiera Pagado a Cuenta / <i>Intermediation Fee paid at</i>	21/09/2011	0,00
	Total	11.542.040,64

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / Treasury Account Balance after Application		
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	0,00	
	Total	5,57



CONTROL FONDO RESERVA/ RESERVE FUND CONTROL

▪ Fondo Reserva Inicial / <i>Initial Reserve Fund</i>	26/06/2007	10.500.000,00
▪ Fondo Reserva Mínimo / <i>Minimum Reserve Fund</i>		5.250.000,00
▪ Fondo Reserva Requerido / <i>Required Reserve Fund</i>	21/09/2011	10.500.000,00
▪ Fondo Reserva Actual / <i>Current Reserve Fund</i>	21/09/2011	0,00



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2011

Loan Portfolio at 30/09/2011

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	1	0,02922	60.688,29	0,01404	3,200000	1,000000	3,200000	3,200000	102,997947	30/04/2020	46,335428
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	2	0,05845	181.860,53	0,04206	3,278264	1,165209	3,250000	3,300000	88,048583	30/01/2019	24,562006
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	3	0,08767	41.243,06	0,00954	4,091443	2,569595	2,700000	4,750000	38,383890	11/12/2014	17,913634
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	1	0,02922	78.654,89	0,01819	3,400000	1,311000	3,400000	3,400000	83,022587	31/08/2018	28,830641
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	8	0,23378	1.187.510,65	0,27464	3,842531	1,629330	3,050000	4,250000	120,385023	11/10/2021	48,158232
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	26	0,75979	3.877.021,85	0,89666	3,149626	1,615796	2,095000	5,250000	285,936821	29/07/2035	72,254259
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	68	1,98714	12.219.478,83	2,82606	3,265178	1,370471	1,885000	4,750000	263,566224	16/09/2033	71,690889
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	167	4,88019	24.610.620,63	5,69182	2,916149	1,094412	1,920000	4,500000	276,246856	07/10/2034	60,631374
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	2064	60,31560	253.797.292,75	58,69698	3,124718	1,264424	1,745000	5,750000	254,208341	05/12/2032	54,440332
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	1082	31,61894	136.331.224,44	31,53001	3,534971	1,660595	1,795000	6,000000	257,658833	20/03/2033	53,646864
Total Cartera/Total	3422	100,00000	432.385.595,92	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					3,248580	1,386864			256,589259	15/02/2033	55,150676
Media Simple / Arithmetic Average:					126.354,65	3,340070	1,469151		230,668512	19/12/2030	48,899039
Mínimo / Minimum:					0,04	1,745000	0,000000		1,018480	31/10/2011	0,000030
Máximo / Maximum:					1.153.059,87	6,000000	4,360000		380,977413	30/06/2043	93,550517

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2011

Loan Portfolio at 30/09/2011

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
01.50 01.99	97	2,83460	15.148.489,80	3,50347	1,878779	0,370074	1,745000	1,995000	273,538866	16/07/2034	53,064764
02.00 02.49	525	15,34191	76.177.831,58	17,61803	2,283858	0,652943	2,000000	2,495000	266,267769	07/12/2033	52,268106
02.50 02.99	424	12,39041	61.834.542,24	14,30079	2,644869	0,614908	2,500000	2,996000	267,084783	01/01/2034	53,823848
03.00 03.49	617	18,03039	82.821.530,70	19,15455	3,167309	1,418127	3,000000	3,496000	269,367228	11/03/2034	58,117182
03.50 03.99	860	25,13150	102.502.504,62	23,70627	3,665032	1,761638	3,500000	3,950000	271,399352	12/05/2034	58,099572
04.00 04.49	723	21,12800	71.170.531,07	16,45997	4,124455	2,074141	4,000000	4,450000	229,291618	08/11/2030	55,485157
04.50 04.99	145	4,23729	18.955.824,82	4,38401	4,614835	2,543495	4,500000	4,950000	168,361722	10/10/2025	47,203973
05.00 05.49	22	0,64290	3.214.011,48	0,74332	5,136857	3,222059	5,000000	5,300000	100,224962	05/02/2020	30,887727
05.50 05.99	8	0,23378	533.829,59	0,12346	5,568008	3,707385	5,500000	5,900000	75,973138	28/01/2018	38,388273
06.00 06.49	1	0,02922	26.500,02	0,00613	6,000000	3,817000	6,000000	6,000000	60,024641	30/09/2016	18,583464
Total Cartera/Total	3422	100,00000	432.385.595,92	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					3,248580	1,386864			256,589259	15/02/2033	55,150676
Media Simple / Arithmetic Average:					126.354,65	3,340070	1,469151		230,668512	19/12/2030	48,899039
Mínimo / Minimum:					0,04	1,745000	0,000000		1,018480	31/10/2011	0,000030
Máximo / Maximum:					1.153.059,87	6,000000	4,360000		380,977413	30/06/2043	93,550517

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2011

Loan Portfolio at 30/09/2011

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date		
0.00	49,999.99	560	16,36470	17.020.077,75	3,93632	3,594200	1,686758	1,885000	6,000000	144,549492	16/10/2023	29,053862
50,000.00	99,999.99	1025	29,95324	76.736.257,13	17,74718	3,430463	1,544616	1,785000	5,250000	214,884857	26/08/2029	47,780191
100,000.00	149,999.99	827	24,16715	102.639.112,90	23,73787	3,302285	1,446703	1,795000	5,500000	263,277816	07/09/2033	54,842888
150,000.00	199,999.99	489	14,28989	84.190.211,23	19,47110	3,141358	1,293678	1,745000	5,100000	280,799560	22/02/2035	58,614728
200,000.00	249,999.99	262	7,65634	57.908.956,42	13,39290	3,044794	1,191237	1,795000	5,500000	288,129263	03/10/2035	60,780804
250,000.00	299,999.99	107	3,12683	28.770.685,63	6,65394	3,163877	1,338794	1,745000	5,100000	283,494906	15/05/2035	61,201717
300,000.00	349,999.99	64	1,87025	20.653.862,62	4,77672	3,148661	1,275726	1,875000	4,500000	279,699939	20/01/2035	61,274829
350,000.00	399,999.99	35	1,02279	12.939.957,61	2,99269	2,980038	1,107682	1,930000	4,500000	307,059937	02/05/2037	64,642206
400,000.00	449,999.99	13	0,37989	5.564.353,41	1,28690	3,154757	1,291651	2,250000	4,000000	203,341009	09/09/2028	51,678812
450,000.00	499,999.99	14	0,40912	6.632.561,22	1,53395	3,089427	1,274949	1,995000	4,950000	275,996320	29/09/2034	61,753422
500,000.00	549,999.99	4	0,11689	2.102.329,79	0,48622	3,791500	1,993884	2,950000	4,500000	171,113164	02/01/2026	50,212027
550,000.00	599,999.99	4	0,11689	2.312.985,99	0,53494	2,732305	0,778669	2,250000	3,500000	219,308908	08/01/2030	54,624656
600,000.00	649,999.99	1	0,02922	647.349,46	0,14972	3,050000	1,500000	3,050000	3,050000	354,004107	31/03/2041	69,127088
650,000.00	699,999.99	1	0,02922	653.447,43	0,15113	3,200000	1,204000	3,200000	3,200000	114,004107	31/03/2021	53,750847
700,000.00	749,999.99	4	0,11689	2.896.282,98	0,66984	2,805083	1,137810	2,450000	3,586000	255,777747	22/01/2033	66,958114
750,000.00	799,999.99	4	0,11689	3.042.459,37	0,70364	3,761180	1,736625	2,259000	4,750000	131,749811	22/09/2022	50,120504
800,000.00	849,999.99	3	0,08767	2.453.468,82	0,56743	3,506158	1,590098	2,250000	4,500000	196,405187	11/02/2028	62,270429
850,000.00	899,999.99	1	0,02922	869.713,37	0,20114	4,500000	2,338000	4,500000	4,500000	176,985626	29/06/2026	58,286517
1,000,000.00	1,049,999.99	1	0,02922	1.020.324,26	0,23598	5,300000	3,216000	5,300000	5,300000	60,024641	30/09/2016	5,521553
1,050,000.00	1,099,999.99	1	0,02922	1.059.572,65	0,24505	4,500000	2,416000	4,500000	4,500000	118,012320	31/07/2021	32,142714
1,100,000.00	1,149,999.99	1	0,02922	1.118.566,01	0,25870	3,300000	1,214000	3,300000	3,300000	275,022587	31/08/2034	50,890261



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2011

Loan Portfolio at 30/09/2011

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals		Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
								Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
1,150,000.00	1,199,999.99	1	0,02922	1.153.059,87	0,26667	3,050000	1,500000	3,050000	3,050000	292,041068	31/01/2036	72,456811
Total Cartera/Total		3422	100,00000	432.385.595,92	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:						3,248580	1,386864			256,589259	15/02/2033	55,150676
Media Simple / Arithmetic Average:						126.354,65	3,340070	1,469151		230,668512	19/12/2030	48,899039
Mínimo / Minimum:						0,04	1,745000	0,000000		1,018480	31/10/2011	0,000030
Máximo / Maximum:						1.153.059,87	6,000000	4,360000		380,977413	30/06/2043	93,550517

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2011

Loan Portfolio at 30/09/2011

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Índice 009 I.R.M.H. INDICE REF. MER	39	1,13968	3.866.210,30	0,89416	3,994518	1,015671	2,629000	4,733000	281,396719	13/03/2035	58,322557
Índice 171 EURIBOR - A LAS 11 HOR.	2950	86,20690	375.496.631,25	86,84300	3,123503	1,300384	1,745000	6,000000	274,230507	06/08/2034	56,345569
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	433	12,65342	53.022.754,37	12,26284	4,079964	2,026368	2,376000	5,900000	129,848576	26/07/2022	46,457400
Total Cartera/Total	3422	100,00000	432.385.595,92	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					3,248580	1,386864			256,589259	15/02/2033	55,150676
Media Simple / Arithmetic Average:					126.354,65	3,340070	1,469151		230,668512	19/12/2030	48,899039
Mínimo / Minimum:					0,04	1,745000	0,000000		1,018480	31/10/2011	0,000030
Máximo / Maximum:					1.153.059,87	6,000000	4,360000		380,977413	30/06/2043	93,550517

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2011

Loan Portfolio at 30/09/2011

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	4	0,11689	2.244,99	0,00052	3,464681	1,376886	2,416000	3,900000	2,429440	12/12/2011	1,196988
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	5	0,14611	23.704,07	0,00548	3,477470	1,834516	2,250000	5,250000	6,917610	27/04/2012	2,669151
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	8	0,23378	68.552,23	0,01585	3,912238	2,090121	2,563000	5,650000	13,830728	23/11/2012	6,694337
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	10	0,29223	129.415,89	0,02993	3,881491	1,950504	2,416000	4,600000	19,280062	08/05/2013	9,988257
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	9	0,26300	127.147,97	0,02941	2,717938	0,824725	2,250000	4,000000	22,545980	16/08/2013	9,950126
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	19	0,55523	306.615,51	0,07091	3,519242	1,603808	2,466000	5,300000	30,852607	26/04/2014	12,210389
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	19	0,55523	384.994,79	0,08904	3,511657	1,719990	2,250000	5,250000	36,474378	14/10/2014	14,011905
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	12	0,35067	420.984,17	0,09736	3,326378	1,416078	2,250000	4,750000	42,466335	14/04/2015	20,675706
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	14	0,40912	851.471,50	0,19692	3,173479	1,286084	2,250000	4,086000	47,680245	20/09/2015	19,186836
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	37	1,08124	2.659.395,78	0,61505	3,745833	1,847560	2,250000	5,750000	55,605600	18/05/2016	26,755709
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	30	0,87668	4.307.857,97	0,99630	3,970881	2,003658	2,165000	6,000000	59,054813	31/08/2016	22,096602
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	13	0,37989	534.873,20	0,12370	3,441460	1,387702	2,250000	4,450000	67,689066	21/05/2017	22,241874
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	10	0,29223	518.527,05	0,11992	3,159632	1,205674	2,250000	4,250000	72,991749	29/10/2017	28,333312
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	93	2,71771	5.966.736,53	1,37996	3,986650	1,876489	2,250000	4,750000	80,308379	09/06/2018	41,633711
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	43	1,25658	3.418.965,96	0,79072	3,869208	1,910769	2,250000	5,500000	83,886582	26/09/2018	32,767079
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	11	0,32145	708.939,27	0,16396	3,188470	1,173325	2,250000	4,250000	90,445890	13/04/2019	26,720732
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	19	0,55523	1.279.848,16	0,29600	2,984518	1,055456	1,930000	4,500000	96,711972	21/10/2019	25,977385
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	14	0,40912	1.577.572,28	0,36485	3,293207	1,234514	2,250000	5,000000	103,657836	20/05/2020	37,304811
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	22	0,64290	2.044.918,62	0,47294	3,282472	1,551397	2,250000	4,500000	108,661281	19/10/2020	37,330003
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	248	7,24722	24.250.112,90	5,60845	3,836785	1,795699	2,250000	5,100000	115,494360	15/05/2021	46,213002
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	116	3,38983	12.445.205,76	2,87827	4,094784	2,176597	1,845000	5,750000	119,497348	14/09/2021	42,632709
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	21	0,61368	1.656.799,78	0,38318	3,356573	1,458332	1,845000	4,500000	126,058254	01/04/2022	35,150954
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	18	0,52601	1.674.356,34	0,38724	3,357573	1,588474	1,945000	4,900000	132,911931	27/10/2022	39,699142
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	25	0,73057	2.378.573,39	0,55010	3,091296	1,401106	1,845000	4,300000	138,282958	08/04/2023	36,768611
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	17	0,49679	1.438.902,50	0,33278	3,144655	1,075991	1,845000	4,086000	144,337020	10/10/2023	29,870314
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	35	1,02279	3.401.338,56	0,78664	3,232305	1,342523	1,795000	4,650000	150,725109	21/04/2024	41,816409
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	61	1,78258	6.104.641,46	1,41185	3,400685	1,462630	2,250000	5,250000	155,952033	27/09/2024	48,960995

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2011

Loan Portfolio at 30/09/2011

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	34	0,99357	3.718.888,68	0,86009	2,906169	1,162640	1,825000	4,500000	162,282714	08/04/2025	46,661080
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	25	0,73057	2.777.052,72	0,64226	3,030235	1,251034	1,875000	4,250000	168,427273	12/10/2025	43,244151
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	127	3,71128	10.972.009,98	2,53755	3,492574	1,644976	2,000000	4,850000	174,738793	22/04/2026	46,235713
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	97	2,83460	9.970.218,67	2,30586	3,559779	1,746335	1,875000	5,900000	179,780178	23/09/2026	43,852799
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	14	0,40912	1.339.197,12	0,30972	3,016980	1,304307	2,250000	4,086000	187,344600	11/05/2027	47,615654
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	22	0,64290	2.304.814,93	0,53305	2,703288	0,868117	1,845000	4,183000	192,102397	03/10/2027	38,120171
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	32	0,93513	2.923.114,23	0,67604	3,120697	1,350286	1,795000	4,700000	198,340073	09/04/2028	44,655985
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	23	0,67212	2.079.928,13	0,48104	3,020228	1,113016	1,930000	4,183000	204,409278	11/10/2028	50,071478
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	23	0,67212	2.933.247,52	0,67839	2,801159	0,850549	1,845000	4,129000	210,844253	25/04/2029	42,369314
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	32	0,93513	3.661.668,65	0,84685	2,762477	1,003029	1,875000	5,000000	216,574355	16/10/2029	46,208427
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	22	0,64290	2.678.001,26	0,61935	2,902656	1,044633	1,930000	4,000000	222,713945	21/04/2030	50,085116
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	36	1,05202	5.271.281,91	1,21912	2,897312	1,211607	1,795000	4,086000	228,946133	28/10/2030	52,354476
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	206	6,01987	24.575.373,96	5,68367	3,214072	1,402742	1,795000	5,000000	234,499562	15/04/2031	52,961711
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	125	3,65283	12.919.647,51	2,98799	3,644840	1,688834	1,800000	4,733000	239,777870	23/09/2031	51,056231
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	22	0,64290	2.749.000,34	0,63578	2,771124	0,868611	1,795000	4,086000	245,625401	19/03/2032	51,861490
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	20	0,58445	2.746.650,27	0,63523	2,868875	0,983691	2,250000	4,200000	252,391302	11/10/2032	58,471896
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	32	0,93513	4.171.664,94	0,96480	2,946094	1,095045	2,195000	4,450000	257,755780	23/03/2033	50,937447
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	26	0,75979	3.211.176,09	0,74266	3,016712	1,072248	1,920000	4,733000	264,414513	12/10/2033	57,211070
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	28	0,81823	3.737.036,68	0,86428	2,878400	1,067017	1,920000	4,150000	270,968117	29/04/2034	54,768402
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	33	0,96435	6.066.663,00	1,40307	3,050227	1,275059	1,800000	4,500000	276,387482	11/10/2034	57,086444
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	59	1,72414	10.109.637,53	2,33811	2,858991	1,044512	1,875000	4,200000	282,393503	12/04/2035	61,816339
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	71	2,07481	12.183.402,38	2,81772	2,809008	0,939631	1,920000	4,733000	289,098706	02/11/2035	61,423149
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	529	15,45880	81.206.930,25	18,78114	2,870682	1,057386	1,745000	4,450000	294,501544	14/04/2036	58,505378
Del 01/07/2036 al 31/12/2036	214	6,25365	33.015.008,97	7,63555	3,297731	1,458381	1,795000	4,700000	299,649010	18/09/2036	58,404011
Del 01/01/2037 al 30/06/2037	6	0,17534	888.313,45	0,20544	2,923821	1,219265	1,985000	3,550000	305,946850	29/03/2037	69,380825
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	6	0,17534	872.491,87	0,20179	2,841942	0,900944	2,050000	4,500000	311,930356	27/09/2037	61,830050
Del 01/01/2038 al 30/06/2038	8	0,23378	1.307.281,35	0,30234	3,283959	1,376367	2,466000	3,950000	319,114889	04/05/2038	64,906581

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2011

Loan Portfolio at 30/09/2011

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2038 al 31/12/2038	13	0,37989	1.923.396,67	0,44483	3,096245	1,337268	1,875000	4,700000	324,659124	19/10/2038	65,827692
Del 01/01/2039 al 30/06/2039	7	0,20456	872.361,01	0,20176	2,891368	1,197320	2,250000	3,900000	328,649829	18/02/2039	67,529313
Del 01/07/2039 al 31/12/2039	20	0,58445	3.422.871,79	0,79162	3,182124	1,378312	2,095000	4,500000	337,438977	12/11/2039	67,868462
Del 01/01/2040 al 30/06/2040	37	1,08124	7.676.502,19	1,77538	3,388829	1,443307	1,875000	4,300000	343,053690	01/05/2040	73,907877
Del 01/07/2040 al 31/12/2040	41	1,19813	7.259.802,25	1,67901	2,999115	1,169571	2,245000	4,183000	349,080149	01/11/2040	71,749069
Del 01/01/2041 al 30/06/2041	280	8,18235	45.694.751,53	10,56806	3,223065	1,358963	1,845000	4,700000	354,764375	23/04/2041	65,919646
Del 01/07/2041 al 31/12/2041	202	5,90298	33.072.811,87	7,64892	3,614324	1,745604	1,880000	4,800000	360,002314	29/09/2041	66,313392
Del 01/07/2042 al 31/12/2042	1	0,02922	213.584,40	0,04940	3,750000	1,567000	3,750000	3,750000	370,004107	31/07/2042	50,790279
Del 01/01/2043 al 30/06/2043	16	0,46756	3.177.115,19	0,73479	3,263683	1,492425	1,895000	4,600000	379,763274	24/05/2043	64,843152
Total Cartera/Total	3422	100,00000	432.385.595,92	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					3,248580	1,386864			256,589259	15/02/2033	55,150676
Media Simple / Arithmetic Average:			126.354,65		3,340070	1,469151			230,668512	19/12/2030	48,899039
Mínimo / Minimum:			0,04		1,745000	0,000000			1,018480	31/10/2011	0,000030
Máximo / Maximum:			1.153.059,87		6,000000	4,360000			380,977413	30/06/2043	93,550517

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2011

Loan Portfolio at 30/09/2011

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
33 ASTURIAS	128	12.349.456,05	3,74050	2,85612	1,701429	1,845000	5,250000	238,591890	18/08/2031	55,313623
PRINCIPADO DE ASTURIAS	128	12.349.456,05	3,74050	2,85610	1,701429	1,845000	5,250000	238,591890	18/08/2031	55,313623
07 BALEARES	44	6.593.008,00	1,28580	1,52480	1,183357	1,845000	4,650000	290,924750	28/12/2035	60,230556
BALEARES	44	6.593.008,00	1,28580	1,52480	1,183357	1,845000	4,650000	290,924750	28/12/2035	60,230556
39 SANTANDER	27	2.880.292,08	0,78901	0,66614	1,301746	1,875000	4,500000	274,676310	20/08/2034	50,837499
CANTABRIA	27	2.880.292,08	0,78900	0,66610	1,301746	1,875000	4,500000	274,676310	20/08/2034	50,837499
28 MADRID	558	83.537.092,19	16,30625	19,32005	1,035108	1,745000	5,000000	256,551535	14/02/2033	51,319449
COMUNIDAD DE MADRID	558	83.537.092,19	16,30630	19,32010	1,035108	1,745000	5,000000	256,551535	14/02/2033	51,319449
30 MURCIA	88	11.248.128,65	2,57160	2,60141	1,625317	2,050000	4,750000	234,467111	14/04/2031	54,663896
REGION DE MURCIA	88	11.248.128,65	2,57160	2,60140	1,625317	2,050000	4,750000	234,467111	14/04/2031	54,663896
31 NAVARRA	7	1.535.854,02	0,20456	0,35520	1,129708	2,250000	4,086000	225,914498	28/07/2030	57,532060
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	7	1.535.854,02	0,20460	0,35520	1,129708	2,250000	4,086000	225,914498	28/07/2030	57,532060
26 LA RIOJA	4	345.883,28	0,11689	0,07999	1,279220	2,250000	4,500000	204,205850	05/10/2028	61,314113
LAS RIOJA	4	345.883,28	0,11690	0,08000	1,279220	2,250000	4,500000	204,205850	05/10/2028	61,314113
51 CEUTA	1	269.163,15	0,02922	0,06225	0,755000	2,250000	2,250000	294,997947	30/04/2036	71,194778
CEUTA	1	269.163,15	0,02920	0,06230	0,755000	2,250000	2,250000	294,997947	30/04/2036	71,194778
35 LAS PALMAS	66	7.381.003,45	1,92870	1,70704	1,584275	2,250000	4,750000	280,788543	22/02/2035	60,321713
38 TENERIFE	30	3.795.268,49	0,87668	0,87775	1,786762	1,950000	4,800000	237,947009	29/07/2031	60,603774
CANARIAS	96	11.176.271,94	2,80540	2,58480	1,647552	1,950000	4,800000	267,400563	11/01/2034	60,409857
06 BADAJOZ	50	3.871.092,09	1,46113	0,89529	1,099979	2,250000	4,750000	184,426332	11/02/2027	49,821814
10 CACERES	4	399.275,02	0,11689	0,09234	1,364103	2,250000	4,500000	188,313223	09/06/2027	53,682251
EXTREMADURA	54	4.270.367,11	1,57800	0,98760	1,119544	2,250000	4,750000	184,714250	20/02/2027	50,107772
22 HUESCA	1	55.894,59	0,02922	0,01293	0,400000	2,583000	2,583000	215,030801	31/08/2029	43,228608
44 TERUEL	1	165.581,64	0,02922	0,03829	0,755000	2,250000	2,250000	297,002053	30/06/2036	50,080233
50 ZARAGOZA	36	3.579.180,55	1,05202	0,82778	1,154457	2,050000	4,250000	227,001283	30/08/2030	44,167292
ARAGON	38	3.800.656,78	1,11050	0,87900	1,124091	2,050000	4,250000	228,528396	15/10/2030	44,298194
01 ALAVA	5	503.377,83	0,14611	0,11642	2,975871	2,466000	4,000000	231,625313	18/01/2031	50,156263

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2011

Loan Portfolio at 30/09/2011

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
20 GUIPUZCOA	12	0,35067	1.763.883,59	0,40794	3,276730	1,403512	2,250000	4,500000	227,076113	01/09/2030	48,047418
48 VIZCAYA	75	2,19170	11.953.862,75	2,76463	3,365797	1,543543	1,930000	5,500000	262,620976	18/08/2033	55,360612
PAIS VASCO	92	2,68850	14.221.124,17	3,28900	3,332988	1,496800	1,930000	5,500000	256,300142	07/02/2033	54,123872
03 ALICANTE	83	2,42548	9.164.061,80	2,11942	3,534657	1,702036	1,930000	5,000000	265,001629	29/10/2033	60,283908
12 CASTELLON	41	1,19813	4.588.678,29	1,06125	3,551402	1,699237	1,930000	5,500000	257,708580	22/03/2033	56,656600
46 VALENCIA	127	3,71128	15.948.825,12	3,68857	3,195947	1,375102	1,785000	4,950000	274,353645	10/08/2034	54,863591
COMUNIDAD VALENCIANA	251	7,33490	29.701.565,21	6,86920	3,366013	1,536158	1,785000	5,500000	268,542231	14/02/2034	56,948849
08 BARCELONA	582	17,00760	97.745.987,33	22,60621	3,203110	1,345931	1,745000	5,300000	281,671529	21/03/2035	55,980037
17 GIRONA	40	1,16891	5.891.738,74	1,36261	3,332838	1,625003	1,875000	4,750000	286,548935	16/08/2035	59,458530
25 LLEIDA	17	0,49679	1.569.588,06	0,36301	3,926029	1,688842	2,250000	5,000000	237,939993	29/07/2031	40,423097
43 TARRAGONA	43	1,25658	5.285.950,06	1,22251	3,327289	1,272935	2,250000	4,733000	285,984979	30/07/2035	52,774282
CATALUNYA	682	19,92990	110.493.264,19	25,55430	3,236568	1,366244	1,745000	5,300000	281,139474	05/03/2035	55,594149
15 LA CORUÑA	335	9,78960	29.869.345,56	6,90803	3,430218	1,586175	1,845000	6,000000	262,552286	16/08/2033	60,304799
27 LUGO	64	1,87025	4.906.975,13	1,13486	3,434329	1,548384	1,920000	5,900000	258,327740	09/04/2033	55,617728
32 ORENSE	60	1,75336	4.699.602,94	1,08690	3,452143	1,656962	2,040000	5,750000	266,018069	29/11/2033	58,232613
36 PONTEVEDRA	214	6,25365	22.313.720,72	5,16061	3,490784	1,628114	1,920000	5,500000	248,682580	20/06/2032	56,233250
GALICIA	673	19,66690	61.789.644,35	14,29040	3,451822	1,602228	1,845000	6,000000	258,049253	01/04/2033	58,379665
02 ALBACETE	17	0,49679	2.287.458,37	0,52903	3,179133	1,457339	1,875000	4,086000	286,347124	10/08/2035	60,604654
13 CIUDAD REAL	4	0,11689	236.156,79	0,05462	2,373790	0,578398	2,250000	2,563000	201,886441	26/07/2028	46,311230
16 CUENCA	3	0,08767	265.665,10	0,06144	2,811751	1,285651	1,875000	3,750000	283,912718	28/05/2035	69,175924
19 GUADALAJARA	13	0,37989	2.025.466,41	0,46844	2,655915	0,913958	1,845000	3,850000	267,815152	23/01/2034	60,059307
45 TOLEDO	42	1,22735	4.874.281,53	1,12730	3,562091	1,601415	2,165000	5,050000	261,906512	27/07/2033	52,140011
CASTILLA-LA MANCHA	79	2,30860	9.689.028,20	2,24080	3,241904	1,393496	1,845000	5,050000	265,934880	27/11/2033	55,616497
04 ALMERIA	20	0,58445	2.218.761,00	0,51314	3,174910	1,400906	1,800000	4,300000	270,209966	06/04/2034	59,921978
11 CADIZ	34	0,99357	6.040.591,06	1,39704	3,648326	1,643446	2,250000	5,000000	195,954862	28/01/2028	49,942148
14 CORDOBA	9	0,26300	1.340.743,06	0,31008	3,173630	1,374797	1,875000	5,000000	251,539359	15/09/2032	61,620724
18 GRANADA	31	0,90590	3.588.575,56	0,82995	3,555548	1,630276	2,250000	4,300000	294,067126	01/04/2036	60,730982

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2011

Loan Portfolio at 30/09/2011

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
21 HUELVA	14	0,40912	1.407.942,98	0,32562	3,456655	1,365183	2,250000	4,129000	273,156826	05/07/2034	61,712146
23 JAEN	9	0,26300	970.647,31	0,22449	2,828319	1,026965	1,795000	4,350000	238,399491	12/08/2031	60,276741
29 MÁLAGA	65	1,89947	10.402.291,15	2,40579	3,367894	1,473619	1,800000	4,750000	258,141746	04/04/2033	57,328684
41 SEVILLA	253	7,39334	27.226.483,46	6,29681	3,505804	1,522895	1,875000	4,500000	183,017550	30/12/2026	54,789273
ANDALUCIA	435	12,71190	53.196.035,58	12,30290	3,462197	1,508598	1,795000	5,000000	212,641481	19/06/2029	55,926967
09 BURGOS	8	0,23378	632.315,49	0,14624	2,985552	1,096998	2,250000	3,850000	223,264526	08/05/2030	48,984230
24 LEON	101	2,95149	8.550.709,96	1,97757	3,518878	1,608738	1,945000	5,000000	197,792842	24/03/2028	48,698273
34 PALENCIA	2	0,05845	252.531,04	0,05840	3,651459	1,514707	2,513000	4,950000	195,447226	12/01/2028	51,702260
37 SALAMANCA	13	0,37989	1.236.841,51	0,28605	3,008537	1,061020	2,095000	3,800000	294,258012	07/04/2036	57,934172
40 SEGOVIA	3	0,08767	508.466,72	0,11760	2,563000	0,380000	2,563000	2,563000	306,413676	12/04/2037	64,629975
42 SORIA	1	0,02922	122.270,94	0,02828	2,250000	0,755000	2,250000	2,250000	252,024641	30/09/2032	43,446677
47 VALLADOLID	32	0,93513	3.404.564,91	0,78739	3,305689	1,490060	2,195000	4,700000	237,195919	06/07/2031	53,317006
49 ZAMORA	5	0,14611	581.060,40	0,13438	2,692969	1,074693	1,985000	4,650000	224,807105	24/06/2030	69,146195
CASTILLA Y LEON	165	4,82170	15.288.760,97	3,53590	3,362975	1,472919	1,945000	5,000000	217,363712	10/11/2029	51,249454
Total Cartera/Total	3422	100,00000	432.385.595,92	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					3,248580	1,386864			256,589259	15/02/2033	55,150676
Media Simple / Arithmetic Average:			126.354,65		3,340070	1,469151			230,668512	19/12/2030	48,899039
Mínimo / Minimum:			0,04		1,745000	0,000000			1,018480	31/10/2011	0,000030
Máximo / Maximum:			1.153.059,87		6,000000	4,360000			380,977413	30/06/2043	93,550517

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2011**Loan Portfolio at 30/09/2011****Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution**

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	55	1,60725	482.771,12	0,11165	3,326981	1,452814	2,250000	5,250000	81,683157	21/07/2018	3,383660
005.00 009.99	99	2,89305	3.964.985,53	0,91700	3,562808	1,673282	1,885000	5,650000	100,041269	31/01/2020	7,492077
010.00 014.99	118	3,44828	5.037.428,41	1,16503	3,244019	1,419049	1,930000	5,750000	147,044417	31/12/2023	12,570931
015.00 019.99	155	4,52951	9.726.932,01	2,24960	3,212678	1,348051	1,785000	6,000000	169,401002	11/11/2025	17,691843
020.00 024.99	131	3,82817	9.996.275,63	2,31189	3,087404	1,286084	1,795000	4,800000	181,565355	16/11/2026	22,403574
025.00 029.99	163	4,76330	15.141.467,45	3,50184	3,146876	1,263214	1,845000	5,500000	188,168957	05/06/2027	27,655996
030.00 034.99	193	5,63998	22.208.100,34	5,13618	3,122841	1,228105	1,795000	5,900000	196,362913	09/02/2028	32,648450
035.00 039.99	198	5,78609	21.089.335,87	4,87744	3,305211	1,423434	1,795000	5,100000	212,019284	31/05/2029	37,465452
040.00 044.99	218	6,37054	26.843.768,50	6,20829	3,249737	1,390636	1,795000	5,750000	248,190322	05/06/2032	42,374064
045.00 049.99	279	8,15313	36.772.541,03	8,50457	3,322094	1,440097	1,825000	5,500000	216,951430	28/10/2029	47,745389
050.00 054.99	273	7,97779	40.694.089,18	9,41153	3,315910	1,402765	1,745000	5,000000	237,516234	16/07/2031	52,389191
055.00 059.99	285	8,32846	40.165.281,73	9,28923	3,336876	1,474277	1,875000	5,500000	245,585457	18/03/2032	57,499315
060.00 064.99	265	7,74401	37.960.089,36	8,77922	3,221836	1,397046	1,845000	5,250000	273,619588	19/07/2034	62,605613
065.00 069.99	321	9,38048	52.827.572,48	12,21770	3,040543	1,227010	1,745000	5,150000	278,363023	10/12/2034	67,865997
070.00 074.99	517	15,10812	80.888.568,86	18,70751	3,284945	1,415590	1,845000	4,800000	321,229743	07/07/2038	72,349585
075.00 079.99	89	2,60082	17.037.253,16	3,94029	3,366600	1,528322	1,845000	4,800000	322,920059	27/08/2038	77,323120
080.00 084.99	55	1,60725	10.197.134,49	2,35834	3,451266	1,594889	2,250000	4,500000	335,004624	30/08/2039	81,901032
085.00 089.99	4	0,11689	780.965,16	0,18062	2,840727	0,888281	2,245000	3,500000	335,045148	31/08/2039	86,813603

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2011

Loan Portfolio at 30/09/2011

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
090.00 094.99	4	0,11689	571.035,61	0,13207	3,462270	1,488389	3,000000	3,950000	349,835539	24/11/2040	92,501034
Total Cartera/Total		3422	100,00000	432.385.595,92	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,248580	1,386864			256,589259	15/02/2033	55,150676
Media Simple / Arithmetic Average:			126.354,65		3,340070	1,469151			230,668512	19/12/2030	48,899039
Mínimo / Minimum:			0,04		1,745000	0,000000			1,018480	31/10/2011	0,000030
Máximo / Maximum:			1.153.059,87		6,000000	4,360000			380,977413	30/06/2043	93,550517

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2011

Loan Portfolio at 30/09/2011

Clasificación por Veinte Mayores Deudores / Classification by Top Twenty Obligors

<u>Deudor Obligor</u>	<u>Principal Pendiente Outstanding Principal</u>	<u>%</u>
1	1.445.884,20	0,33
2	1.153.059,87	0,27
3	1.118.566,01	0,26
4	1.059.572,65	0,25
5	1.020.324,26	0,24
6	962.388,32	0,22
7	869.713,37	0,20
8	824.806,72	0,19
9	819.881,53	0,19
10	808.780,57	0,19
11	786.996,37	0,18
12	781.252,53	0,18
13	753.417,17	0,17
14	752.045,83	0,17
15	750.000,00	0,17
16	740.707,84	0,17
17	709.690,94	0,16
18	653.447,43	0,15
19	647.349,46	0,15
20	589.239,63	0,14
Total:	17.247.124,70	3,98

Principal Pendiente Total de la Cartera / Portfolio Total Outstanding Principal

432.385.595,92



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Movimiento Mensual Cartera de Préstamos Loan Repayments

Fecha / Date	Amortizaciones / Repayments		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	95.951.899,99	141.847.036,23	462.200.691,87	66,0287	3519
31/01/2011	1.476.192,00	1.445.521,28	459.278.978,59	65,6113	3509
28/02/2011	2.069.248,56	2.237.877,86	454.971.852,17	64,9960	3497
31/03/2011	1.593.065,82	1.653.581,52	451.725.204,83	64,5322	3484
30/04/2011	2.243.701,56	1.496.714,55	447.984.788,72	63,9979	3475
31/05/2011	2.395.337,81	810.629,60	444.778.821,31	63,5399	3461
30/06/2011	2.427.401,34	946.305,77	441.405.114,20	63,0579	3450
31/07/2011	1.305.144,23	1.519.807,08	438.580.162,89	62,6543	3446
31/08/2011	2.368.020,88	799.033,91	435.413.108,10	62,2019	3433
30/09/2011	2.483.409,50	544.102,68	432.385.595,92	61,7694	3422
	114.313.421,69	153.300.610,48			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayments and Prepayments Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/10/2010	473.569.625,2	67,65284	1.696.255,7	0,35574	4,18637	0,31470	3,71170	0,39406	4,62762	0,45945	5,37616
30/11/2010	469.523.745,5	67,07486	1.421.215,7	0,30011	3,54243	0,30199	3,56431	0,34748	4,09098	0,43893	5,14181
31/12/2010	462.200.691,9	66,02871	5.140.289,9	1,09479	12,37458	0,58421	6,78956	0,47842	5,59238	0,45824	5,36243
31/01/2011	459.278.978,6	65,61132	1.445.521,3	0,31275	3,68908	0,56991	6,62859	0,44239	5,18136	0,44807	5,24627
28/02/2011	454.971.852,2	64,99601	2.237.877,9	0,48726	5,69293	0,63217	7,32771	0,46722	5,46474	0,46040	5,38705
31/03/2011	451.725.204,8	64,53221	1.653.581,5	0,36345	4,27523	0,38785	4,55614	0,48608	5,67946	0,45625	5,33966
30/04/2011	447.984.788,7	63,99786	1.496.714,6	0,33133	3,90433	0,39404	4,62730	0,48201	5,63326	0,43805	5,13177
31/05/2011	444.778.821,3	63,53987	810.629,6	0,18095	2,14992	0,29194	3,44759	0,46220	5,40755	0,40486	4,75154
30/06/2011	441.405.114,2	63,05791	946.305,8	0,21276	2,52344	0,24170	2,86216	0,31480	3,71288	0,39665	4,65727
31/07/2011	438.580.162,9	62,65434	1.519.807,1	0,34431	4,05438	0,24603	2,91276	0,32006	3,77384	0,38124	4,48020
31/08/2011	435.413.108,1	62,20191	799.033,9	0,18219	2,16446	0,24644	2,91757	0,26920	3,18294	0,36825	4,33065
30/09/2011	432.385.595,9	61,76940	544.102,7	0,12496	1,48929	0,21720	2,57546	0,22945	2,71892	0,35785	4,21063

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly Principal repayment less monthly expected principal repayment.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							10.797.323,11	362.916,67	11.160.239,78
31/01/2011	184.756,12	75.579,50	260.335,62	83.365,97	50.843,38	134.209,35	9.647.330,26	346.423,06	9.993.753,32
28/02/2011	534.239,67	76.756,95	610.996,62	234.024,78	63.404,70	297.429,48	9.329.825,23	349.479,98	9.679.305,21
31/03/2011	194.977,70	72.339,49	267.317,19	122.077,33	69.868,77	191.946,10	8.430.024,91	337.876,82	8.767.901,73
30/04/2011	1.346.866,26	98.255,08	1.445.121,34	421.453,00	48.348,57	469.801,57	7.619.659,46	354.064,92	7.973.724,38
31/05/2011	844.882,16	56.636,60	901.518,76	260.183,08	80.187,42	340.370,50	7.426.467,91	311.747,05	7.738.214,96
30/06/2011	416.381,88	90.126,69	506.508,57	490.553,90	75.569,87	566.123,77	7.121.688,57	323.977,80	7.445.666,37
31/07/2011	650.954,50	68.026,87	718.981,37	255.201,13	74.002,68	329.203,81	6.383.073,17	307.126,02	6.690.199,19
31/08/2011	937.273,56	75.693,81	1.012.967,37	83.449,35	44.100,75	127.550,10	6.866.177,43	335.127,37	7.201.304,80
30/09/2011	1.125.826,01	109.066,25	1.234.892,26	75.948,77	36.572,28	112.521,05	7.689.960,22	403.964,45	8.093.924,67
	6.236.157,86	722.481,24	6.958.639,10	2.026.257,31	542.898,42	2.569.155,73			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Arrears" includes the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.



Movimiento Mensual Operaciones Morosas Monthly Delinquencies Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	30.205.252,41	939.819,97	31.145.072,38	19.828.893,77	769.203,76	20.598.097,53	10.376.358,64	170.616,21	10.546.974,85
31/01/2011	49.927,67	3.664,48	53.592,15	1.262.944,79	45.100,56	1.308.045,35	9.163.341,52	129.180,13	9.292.521,65
28/02/2011	446.810,94	20.625,57	467.436,51	738.499,09	12.152,63	750.651,72	8.871.653,37	137.653,07	9.009.306,44
31/03/2011	85.661,75	13.803,35	99.465,10	973.655,97	16.907,15	990.563,12	7.983.659,15	134.549,27	8.118.208,42
30/04/2011	1.264.452,29	32.374,01	1.296.826,30	2.062.802,20	35.546,98	2.098.349,18	7.185.309,24	131.376,30	7.316.685,54
31/05/2011	740.917,66	9.031,71	749.949,37	931.240,96	28.228,39	959.469,35	6.994.985,94	112.179,62	7.107.165,56
30/06/2011	295.681,14	14.726,05	310.407,19	614.616,20	13.626,33	628.242,53	6.676.050,88	113.279,34	6.789.330,22
31/07/2011	556.362,95	18.733,91	575.096,86	1.272.020,67	13.157,18	1.285.177,85	5.960.393,16	118.856,07	6.079.249,23
31/08/2011	880.359,46	28.555,86	908.915,32	374.788,58	6.598,77	381.387,35	6.465.964,04	140.813,16	6.606.777,20
30/09/2011	1.002.869,04	29.814,30	1.032.683,34	231.575,22	4.736,21	236.311,43	7.237.257,86	165.891,25	7.403.149,11
	35.528.295,31	1.111.149,21	36.639.444,52	28.291.037,45	945.257,96	29.236.295,41			

Nota: El concepto "Morosas" incluye las operaciones impagadas a partir de más noventa días hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Delinquencies" includes the unpaid loans from more than ninety days until the day they are considered as default.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Movimiento Mensual Fallidos Monthly Defaults Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	16.388.096,80	0,00	16.388.096,80	-2.005.021,87	0,00	-2.005.021,87	14.383.074,93	0,00	14.383.074,93
31/01/2011	1.292.612,73	0,00	1.292.612,73	-96.039,34	0,00	-96.039,34	15.579.648,32	0,00	15.579.648,32
28/02/2011	628.015,25	0,00	628.015,25	-178.673,02	0,00	-178.673,02	16.028.990,55	0,00	16.028.990,55
31/03/2011	997.334,53	0,00	997.334,53	-14.000,00	0,00	-14.000,00	17.012.325,08	0,00	17.012.325,08
30/04/2011	1.769.497,12	0,00	1.769.497,12	-158.933,77	0,00	-158.933,77	18.622.888,43	0,00	18.622.888,43
31/05/2011	913.399,21	0,00	913.399,21	-152.987,60	0,00	-152.987,60	19.383.300,04	0,00	19.383.300,04
30/06/2011	233.379,71	0,00	233.379,71	-14.599,02	0,00	-14.599,02	19.602.080,73	0,00	19.602.080,73
31/07/2011	1.145.686,74	0,00	1.145.686,74	-1.965,65	0,00	-1.965,65	20.745.801,82	0,00	20.745.801,82
31/08/2011	373.942,34	0,00	373.942,34	-964,62	0,00	-964,62	21.118.779,54	0,00	21.118.779,54
30/09/2011	230.184,64	0,00	230.184,64	-142.750,24	0,00	-142.750,24	21.206.213,94	0,00	21.206.213,94
	23.972.149,07	0,00	23.972.149,07	-2.765.935,13	0,00	-2.765.935,13			



Impagados al / Loans in Arrears at 30/09/2011

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Classification by Aging. First Overdue Instalment

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount				Principal pendiente no vencido / Principal Not Due	Deuda Total / Total Debt		
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido / Principal Not Due	Deuda Total / Total Debt			
HASTA 1 MES / Up to 1 month	602	347.304,45	193.660,73	540.965,18	83.568.789,25	84.109.754,43			
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	39	68.733,86	24.437,19	93.171,05	5.238.836,67	5.332.007,72			
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	10	36.664,05	19.975,28	56.639,33	2.094.021,24	2.150.660,57			
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	31	2.695.089,82	61.743,65	2.756.833,47	3.367.713,02	6.124.546,49			
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	22	1.999.299,54	78.652,16	2.077.951,70	1.687.839,78	3.765.791,48			
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	15	2.542.868,50	25.495,44	2.568.363,94	110.864,45	2.679.228,39			
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Totales/Totals	719	7.689.960,22	403.964,45	8.093.924,67	96.068.064,41	104.161.989,08			

Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount				Principal pendiente no vencido / Principal Not Due	Deuda Total / Total Debt	Valor Garantía / Appraisal Value	%Deuda / v. Tasación / %Debt / Appraisal
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido / Principal Not Due	Deuda Total / Total Debt	Valor Garantía / Appraisal Value	%Deuda / v. Tasación / %Debt / Appraisal	
HASTA 1 MES / Up to 1 month	602	347.304,45	193.660,73	540.965,18	83.568.789,25	84.109.754,43	181.750.320,00	46,27764	
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	39	68.733,86	24.437,19	93.171,05	5.238.836,67	5.332.007,72	9.838.551,15	54,19505	
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	10	36.664,05	19.975,28	56.639,33	2.094.021,24	2.150.660,57	3.460.935,81	62,14101	
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	31	2.695.089,82	61.743,65	2.756.833,47	3.367.713,02	6.124.546,49	10.418.661,83	58,78439	
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	22	1.999.299,54	78.652,16	2.077.951,70	1.687.839,78	3.765.791,48	6.049.445,03	62,25020	
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	15	2.542.868,50	25.495,44	2.568.363,94	110.864,45	2.679.228,39	4.812.842,83	55,66831	
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
Totales/Totals	719	7.689.960,22	403.964,45	8.093.924,67	96.068.064,41	104.161.989,08	216.330.756,65	48,14941	

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final

Note: The intervals exclude the beginning of the period and include the ending



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN
SECURITISATION BONDS REPORTS

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie A1

Series A1 Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 1750													
Código ISIN / ISIN Code: ES0332235003													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
21/09/2011	1,57200 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/06/2011	1,24000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2011	1,09300 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2010	0,94900 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2010	0,79900 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/06/2010	0,71400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22/03/2010	0,78200 %	16,07	13,02	28.122,50	0,00	8.130,60	0,00	0,00 %	14.228.550,00	0,00	14.228.550,00	14.228.550,00	0,00
21/12/2009	0,83600 %	34,53	28,31	60.427,50	0,00	8.210,70	8.130,60	8,13 %	14.368.725,00	14.228.550,00	14.368.725,00	14.368.725,00	0,00
21/09/2009	1,30500 %	86,68	71,08	151.690,00	0,00	9.934,17	16.341,30	16,34 %	17.384.797,50	28.597.275,00	17.384.797,50	17.384.797,50	0,00
22/06/2009	1,67200 %	144,09	118,15	252.157,50	0,00	7.816,36	26.275,47	26,28 %	13.678.630,00	45.982.072,50	13.678.630,00	13.678.630,00	0,00
23/03/2009	3,19500 %	332,84	272,93	582.470,00	0,00	7.120,66	34.091,83	34,09 %	12.461.155,00	59.660.702,50	12.461.155,00	12.461.155,00	0,00
22/12/2008	5,06100 %	631,92	518,17	1.105.860,00	0,00	8.182,69	41.212,49	41,21 %	14.319.707,50	72.121.857,50	14.319.707,50	14.319.707,50	0,00
22/09/2008	5,03100 %	735,74	603,31	1.287.545,00	0,00	8.458,50	49.395,18	49,40 %	14.802.375,00	86.441.565,00	14.802.375,00	14.802.375,00	0,00
23/06/2008	4,72400 %	793,30	650,51	1.388.275,00	0,00	9.317,94	57.853,68	57,85 %	16.306.395,00	101.243.940,00	16.306.395,00	16.306.395,00	0,00
25/03/2008	4,88200 %	1.011,02	829,04	1.769.285,00	0,00	11.304,96	67.171,62	67,17 %	19.783.680,00	117.550.335,00	19.783.680,00	19.783.680,00	0,00
21/12/2007	4,79300 %	1.090,42	894,14	1.908.235,00	0,00	11.524,11	78.476,58	78,48 %	20.167.192,50	137.334.015,00	20.167.192,50	20.167.192,50	0,00
21/09/2007	4,22430 %	997,40	817,87	1.745.450,00	0,00	9.999,31	90.000,69	90,00 %	17.498.792,50	157.501.207,50	17.498.792,50	17.498.792,50	0,00
28/06/2007							100.000,00			175.000.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie A2

Series A2 Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 4928													
Código ISIN / ISIN Code: ES0332235011													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
21/09/2011	1,67200 %	368,01	298,09	1.813.553,28	0,00	1.737,18	84.389,53	84,39 %	8.560.823,04	415.871.603,84	14.353.144,96	8.560.823,04	5.792.321,92
21/06/2011	1,34000 %	301,26	244,02	1.484.609,28	0,00	1.846,18	86.126,71	86,13 %	9.097.975,04	424.432.426,88	13.525.093,12	9.097.975,04	4.427.118,08
21/03/2011	1,19300 %	271,39	219,83	1.337.409,92	0,00	3.022,43	87.972,89	87,97 %	14.894.535,04	433.530.401,92	16.323.260,80	14.894.535,04	1.428.725,76
21/12/2010	1,04900 %	246,57	199,72	1.215.096,96	0,00	1.992,00	90.995,32	91,00 %	9.816.576,00	448.424.936,96	10.778.669,44	9.816.576,00	962.093,44
21/09/2010	0,89900 %	220,19	178,35	1.085.096,32	0,00	2.854,32	92.987,32	92,99 %	14.066.088,96	458.241.512,96	14.197.272,32	14.066.088,96	131.183,36
21/06/2010	0,81400 %	204,67	165,78	1.008.613,76	0,00	3.627,52	95.841,64	95,84 %	17.876.418,56	472.307.601,92	17.876.418,56	17.876.418,56	0,00
22/03/2010	0,88200 %	222,95	180,59	1.098.697,60	0,00	530,84	99.469,16	99,47 %	2.615.979,52	490.184.020,48	2.615.979,52	2.615.979,52	0,00
21/12/2009	0,93600 %	236,60	194,01	1.165.964,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	492.800.000,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2009	1,40500 %	355,15	291,22	1.750.179,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	492.800.000,00	0,00	0,00	0,00
22/06/2009	1,77200 %	447,92	367,29	2.207.349,76	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	492.800.000,00	0,00	0,00	0,00
23/03/2009	3,29500 %	832,90	682,98	4.104.531,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	492.800.000,00	0,00	0,00	0,00
22/12/2008	5,16100 %	1.304,59	1.069,76	6.429.019,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	492.800.000,00	0,00	0,00	0,00
22/09/2008	5,13100 %	1.297,00	1.063,54	6.391.616,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	492.800.000,00	0,00	0,00	0,00
23/06/2008	4,82400 %	1.206,00	988,92	5.943.168,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	492.800.000,00	0,00	0,00	0,00
25/03/2008	4,98200 %	1.314,69	1.078,05	6.478.792,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	492.800.000,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2007	4,89300 %	1.236,84	1.014,21	6.095.147,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	492.800.000,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2007	4,32430 %	1.021,02	837,24	5.031.586,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	492.800.000,00	0,00	0,00	0,00
28/06/2007							100.000,00			492.800.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 249													
Código ISIN / ISIN Code: ES0332235029													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
21/09/2011	1,85200 %	473,29	383,36	117.849,21	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00
21/06/2011	1,52000 %	388,44	314,64	96.721,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2011	1,37300 %	343,25	278,03	85.469,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2010	1,22900 %	310,66	251,63	77.354,34	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2010	1,07900 %	275,74	223,35	68.659,26	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00
21/06/2010	0,99400 %	251,26	203,52	62.563,74	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00
22/03/2010	1,06200 %	268,45	217,44	66.844,05	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2009	1,11600 %	282,10	231,32	70.242,90	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2009	1,58500 %	400,65	328,53	99.761,85	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00
22/06/2009	1,95200 %	493,42	404,60	122.861,58	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00
23/03/2009	3,47500 %	878,40	720,29	218.721,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00
22/12/2008	5,34100 %	1.350,09	1.107,07	336.172,41	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00
22/09/2008	5,31100 %	1.342,50	1.100,85	334.282,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00
23/06/2008	5,00400 %	1.251,00	1.025,82	311.499,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00
25/03/2008	5,16200 %	1.362,19	1.117,00	339.185,31	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2007	5,07300 %	1.282,34	1.051,52	319.302,66	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2007	4,50430 %	1.063,52	872,09	264.816,48	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00
28/06/2007							100.000,00			24.900.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie C

Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 73													
Código ISIN / ISIN Code: ES0332235037													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
21/09/2011	2,20200 %	562,73	455,81	41.079,29	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00
21/06/2011	1,87000 %	477,89	387,09	34.885,97	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2011	1,72300 %	430,75	348,91	31.444,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2010	1,57900 %	399,14	323,30	29.137,22	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2010	1,42900 %	365,19	295,80	26.658,87	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00
21/06/2010	1,34400 %	339,73	275,18	24.800,29	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00
22/03/2010	1,41200 %	356,92	289,11	26.055,16	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2009	1,46600 %	370,57	303,87	27.051,61	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2009	1,93500 %	489,13	401,09	35.706,49	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00
22/06/2009	2,30200 %	581,89	477,15	42.477,97	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00
23/03/2009	3,82500 %	966,88	792,84	70.582,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00
22/12/2008	5,69100 %	1.438,56	1.179,62	105.014,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00
22/09/2008	5,66100 %	1.430,98	1.173,40	104.461,54	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00
23/06/2008	5,35400 %	1.338,50	1.097,57	97.710,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00
25/03/2008	5,51200 %	1.454,56	1.192,74	106.182,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2007	5,42300 %	1.370,81	1.124,06	100.069,13	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2007	4,85430 %	1.146,15	939,84	83.668,95	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00
28/06/2007							100.000,00			7.300.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie D

Series D Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 105													
Código ISIN / ISIN Code: ES0332235045													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
21/09/2011	5,50200 %	1.406,07	1.138,92	0,00	147.637,35	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00
21/06/2011	5,17000 %	1.321,22	1.070,19	0,00	138.728,10	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2011	5,02300 %	1.255,75	1.017,16	0,00	131.853,75	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2010	4,87900 %	1.233,30	998,97	0,00	129.496,50	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2010	4,72900 %	1.208,52	978,90	0,00	126.894,60	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00
21/06/2010	4,64400 %	1.173,90	950,86	0,00	123.259,50	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00
22/03/2010	4,71200 %	1.191,09	964,78	0,00	125.064,45	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2009	4,76600 %	1.204,74	987,89	0,00	126.497,70	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2009	5,23500 %	1.323,29	1.085,10	0,00	138.945,45	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00
22/06/2009	5,60200 %	1.416,06	1.161,17	148.686,30	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00
23/03/2009	7,12500 %	1.801,04	1.476,85	189.109,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00
22/12/2008	8,99100 %	2.272,73	1.863,64	238.636,65	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00
22/09/2008	8,96100 %	2.265,14	1.857,41	237.839,70	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00
23/06/2008	8,65400 %	2.163,50	1.774,07	227.167,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00
25/03/2008	8,81200 %	2.325,39	1.906,82	244.165,95	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2007	8,72300 %	2.204,98	1.808,08	231.522,90	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2007	8,15430 %	1.925,32	1.578,76	202.158,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00
28/06/2007							100.000,00			10.500.000,00			



Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 30/09/2011

Vida media residual (3) y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada
Average residual life (3) and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.36	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	4.21	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	
BONOS SERIE A1 / SERIES A1 BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
BONOS SERIE A2 / SERIES A2 BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	12.46	6.88	5.93	4.81	4.07	3.54	3.13	2.82	
Amortización Final / Final maturity	21/09/2043	21/06/2027	23/06/2025	21/12/2022	21/06/2021	23/03/2020	21/06/2019	21/09/2018	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	12.22	6.80	5.86	4.75	4.03	3.50	3.10	2.78	
Amortización Final / Final maturity	21/09/2035	23/06/2025	21/09/2023	21/06/2021	23/03/2020	21/03/2019	21/06/2018	21/09/2017	
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	32.47	16.78	14.69	12.20	10.45	9.28	8.39	7.66	
Amortización Final / Final maturity	21/09/2043	21/03/2029	21/12/2026	21/06/2024	21/09/2022	21/06/2021	22/06/2020	23/09/2019	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	24.35	13.96	12.18	9.89	8.63	7.61	6.85	6.09	
Amortización Final / Final maturity	21/09/2035	23/06/2025	21/09/2023	21/06/2021	23/03/2020	21/03/2019	21/06/2018	21/09/2017	
BONOS SERIE C / SERIES C BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	32.47	17.90	15.75	13.17	11.39	10.03	9.15	8.43	
Amortización Final / Final maturity	21/09/2043	21/09/2029	21/06/2027	23/12/2024	21/03/2023	21/09/2021	21/12/2020	23/03/2020	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	24.35	13.96	12.18	9.89	8.63	7.61	6.85	6.09	
Amortización Final / Final maturity	21/09/2035	23/06/2025	21/09/2023	21/06/2021	23/03/2020	21/03/2019	21/06/2018	21/09/2017	



Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 30/09/2011

Vida media residual (3) y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada Average residual life (3) and final maturity according to constant prepayment rates

BONOS SERIE D / SERIES D BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	32.47	18.26	15.98	13.45	11.66	10.15	9.39	8.63	
Amortización Final / Final maturity	21/09/2043	21/09/2029	21/06/2027	23/12/2024	21/03/2023	21/09/2021	21/12/2020	23/03/2020	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	24.35	13.96	12.18	9.89	8.63	7.61	6.85	6.09	
Amortización Final / Final maturity	21/09/2035	23/06/2025	21/09/2023	21/06/2021	23/03/2020	21/03/2019	21/06/2018	21/09/2017	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.

(3) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 2,8185%, Tasa Recuperación Morosidad - 86,5580%, Tasa Fallidos - 4,8188%, Tasa Recuperación Fallidos - 11,6500%. / Other used information source: Delinquency Rate - 2,8185%, Delinquency Recoveries Rate - 86,5580%, Default Rate - 4,8188% and Default Recoveries Rate - 11,6500%.