

GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

**BONOS DE TITULIZACION
IMPORTE 710.050.000 EUROS
EMISION 28/06/2007
SERIES: A1, A2, B, C y D**

*SECURITISATION BONDS
AMOUNT 710.050.000 EUROS
CLOSING DATE 28/06/2007
SERIES: A1, A2, B, C and D*

**INFORME TRIMESTRAL
SEGUNDO TRIMESTRE - 2011**

*QUARTERLY REPORT
SECOND QUARTER - 2011*



**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Informe Trimestral

Quarterly Report

Indice: / *Index*

1. Informes Contables / Financial Statements

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

2. Informes sobre los Préstamos Titulizados / Securitised Loans Reports

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos / *Classification of the Loan Portfolio*
 - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
 - 2.1.2. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
 - 2.1.3. Relación Principal / Valor de Tasación / *Classification by LTV*
 - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
 - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
 - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
 - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
 - 2.1.8. Clasificación por Veinte Mayores Deudores / *Classification by Top Twenty Obligors*
- 2.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
 - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
 - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / *Prepayment rates*
 - 2.2.3. Movimiento Mensual Impagados / *Monthly arrear rate*
 - 2.2.4. Movimiento Mensual Operaciones Morosas / *Monthly delinquency rate*
 - 2.2.5. Movimiento Mensual Operaciones Fallidas / *Monthly default rate*
 - 2.2.6. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans - Classification by Aging*

3. Informes sobre los Bonos de Titulización / Securitisation Bonds Reports

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

Contact person who is primarily responsible of this report:

Alba Arriola Cabello

aarriola@gesticaixa.es

**COMUNICACIÓN DE HECHOS RELEVANTES
A LA COMISION NACIONAL MERCADO DE VALORES**

A continuación se detallan los **HECHOS RELEVANTES** comunicados, durante el segundo trimestre del ejercicio 2011, a la **COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**:

Referencia: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.– MODIFICACIÓN CALIFICACION BONOS

Barcelona, 6 de Mayo de 2011

Por la presente, comunicamos que la Agencia de Calificación “**Standard & Poor’s**”, a fecha 5 de Mayo de 2011, ha **bajado las calificaciones de las series de los bonos**, del fondo de titulización **GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.**, según el detalle siguiente:

Serie	Calificación Actual	Calificación Anterior
A2	A+(sf)	AA+(sf)
B	BBB-(sf)	A-(sf)
C	B(sf)	BB(sf)

Referencia: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.– MODIFICACIÓN CALIFICACION BONO

Barcelona, 18 de Mayo de 2011

Por la presente, comunicamos que la Agencia de Calificación “**Moody’s**”, a fecha 17 de Mayo de 2011, ha **bajado la calificación de la serie del bono** del fondo de titulización **GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.**, según el detalle siguiente:

Serie	Calificación Actual	Calificación Anterior
D	C(sf)	Ca(sf)

Referencia: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Barcelona, 23 de Mayo de 2011

Tal como se comunicó en Hecho Relevante de fecha 25 de Marzo de 2011, la Agencia de Calificación “**Moody’s Investors Service**”, a fecha **24 de Marzo de 2011**, ha **bajado la calificación para riesgos a corto plazo de “P-1 a P-2” y para riesgos a largo plazo de “A2 a A3”, de Banco de Sabadell, S.A.**, entidad contrapartida de los contratos de la Cuenta de Tesorería y Agente de Pagos del Fondo.

Con fecha 20 de Mayo de 2011, se firmó **Contrato de Subrogación y Novación modificativa no extintiva de contrato de depósito con tipo de interés garantizado (Cuenta de Tesorería) y Contrato de Subrogación y Novación modificativa no extintiva de contrato de Agencia de Pagos**, por el cual Banco Sabadell, S.A., cedió su posición como contrapartida de los contratos a Bankinter, cuyas calificaciones a corto y a largo plazo por Moody’s Investors Service, son “P-1” y “A2”, respectivamente, asumiendo Bankinter en su integridad los derechos y obligaciones de los Contratos originales a partir de la fecha de la subrogación.

Referencia: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Barcelona, 16 de Junio de 2011

Comunicamos que en la última fecha de pago del citado Fondo (21 de Junio de 2011), y de acuerdo con la prelación de pagos preestablecida, se mantiene la disposición total del Fondo de Reserva requerido (10.500.000 euros) y no se ha llevado a cabo el pago de los intereses correspondientes a los Bonos “Serie D”, los cuales ascendían a 138.728,10 euros. Adicionalmente se ha procedido a la amortización parcial (9.097.975,04 euros sobre 13.525.093.12 euros) de la serie de bonos “A2”, provocando un Déficit de Amortización de 4.427.118,08 euros.

INFORMES CONTABLES
FINANCIAL STATEMENTS

Denominación del Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:
 Periodo: 1º Semestre Ejercicio: 2011

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2011		Periodo anterior 31/12/2010
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	421.911	1008	440.321
I. Activos financieros a largo plazo	0010	421.911	1010	440.321
1. Valores representativos de deuda	0100		1100	
1.1 Bancos centrales	0101		1101	
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102	
1.3 Entidades de crédito	0103		1103	
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104	
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105	
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106	
1.7 Activos dudosos	0107		1107	
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109	
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110	
2. Derechos de crédito	0200	421.911	1200	440.321
2.1 Participaciones hipotecarias	0201		1201	
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202	
2.3 Préstamos hipotecarios	0203	418.762	1203	440.321
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204	
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205	
2.6 Préstamos a PYMES	0206		1206	
2.7 Préstamos a empresas	0207		1207	
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208	
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209	
2.10 Bonos de Tesorería	0210		1210	
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211	
2.12 Créditos AAPP	0212		1212	
2.13 Préstamos Consumo	0213		1213	
2.14 Préstamos automoción	0214		1214	
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215		1215	
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216	
2.17 Derechos de crédito futuros	0217		1217	
2.18 Bonos de titulización	0218		1218	
2.19 Otros	0219		1219	
2.20 Activos dudosos	0220	3.149	1220	
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221		1221	
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222		1222	
2.23 ajustes por operaciones de cobertura	0223		1223	
3. Derivados	0230		1230	
3.1 Derivados de cobertura	0231		1231	
3.2 Derivados de negociación	0232		1232	
4. Otros activos financieros	0240		1240	
4.1 Garantías financieras	0241		1241	
4.2 Otros	0242		1242	
II. Activos por impuesto diferido	0250		1250	
III. Otros activos no corrientes	0260		1260	

Denominación del Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: 1º Semestre Ejercicio: 2011

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2011		Periodo anterior 31/12/2010
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	36.444	1270	45.893
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280	5.477	1280	4.091
V. Activos financieros a corto plazo	0290	26.389	1290	33.248
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300		1300	206
2. Valores representativos de deuda	0310		1310	
2.1 Bancos centrales	0311		1311	
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312	
2.3 Entidades de crédito	0313		1313	
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314	
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315	
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316	
2.7 Activos dudosos	0317		1317	
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319	
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320	
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330		1330	
3. Derechos de crédito	0400	26.389	1400	33.042
3.1 Participaciones hipotecarias	0401		1401	
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402	
3.3 Préstamos hipotecarios	0403	19.753	1403	20.479
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404	
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405	
3.6 Préstamos a PYMES	0406		1406	
3.7 Préstamos a empresas	0407		1407	
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408	
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409	
3.10 Bonos de Tesorería	0410		1410	
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411	
3.12 Créditos AAPP	0412		1412	
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413	
3.14 Préstamos automoción	0414		1414	
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415	
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416	
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417	
3.18 Bonos de titulización	0418		1418	
3.19 Otros	0419		1419	
3.20 Activos dudosos	0420	6.976	1420	12.369
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-591	1421	-39
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	40	1422	233
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423	
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424	211	1424	
4. Derivados	0430		1430	
4.1 Derivados de cobertura	0431		1431	
4.2 Derivados de negociación	0432		1432	
5. Otros activos financieros	0440		1440	
5.1 Garantías financieras	0441		1441	
5.2 Otros	0442		1442	
VI. Ajustes por periodificaciones	0450		1450	
1. Comisiones	0451		1451	
2. Otros	0452		1452	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0460	4.578	1460	8.554
1. Tesorería	0461	4.578	1461	8.554
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462	
TOTAL ACTIVO	0500	458.355	1500	486.214

Denominación del Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 1º Semestre Ejercicio: 2011

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2011		Periodo anterior 31/12/2010
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	466.033	1650	495.570
I. Provisiones a largo plazo	0660		1660	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	466.033	1700	495.570
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	437.980	1710	465.145
1.1 Series no subordinadas	0711		1711	
1.2 Series subordinadas	0712	447.825	1712	471.067
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713	-9.845	1713	-5.922
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715	
2. Deudas con entidades de crédito	0720		1720	
2.1 Préstamo subordinado	0721	412	1721	412
2.2 Credito línea de liquidez	0722		1722	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724	-412	1724	-412
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726	
3. Derivados	0730	28.053	1730	30.425
3.1 Derivados de cobertura	0731	28.053	1731	30.425
3.2 Derivados de negociación	0732		1732	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0733		1733	
4. Otros pasivos financieros	0740		1740	
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741	
4.2 Otros	0742		1742	
III. Pasivos por impuesto diferido	0750		1750	
B) PASIVO CORRIENTE	0760	20.425	1760	21.206
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770		1770	
V. Provisiones a corto plazo	0780		1780	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	20.423	1800	21.204
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	11	1810	6
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	19.538	1820	20.253
2.1 Series no subordinadas	0821	19.307	1821	20.058
2.2 Series subordinadas	0822		1822	
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823		1823	
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	231	1824	195
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825		1825	
2.6 Intereses vencidos e impagados	0826		1826	
3. Deudas con entidades de crédito	0830	0	1830	0
3.1 Préstamo subordinado	0831		1831	
3.2 Credito linea de liquidez	0832		1832	
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833	1.284	1833	2.735
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834	-1.285	1834	-2.736
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	1	1835	1
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836		1836	
3.7 Intereses vencidos e impagados	0837		1837	
4. Derivados	0840	874	1840	945
4.1 Derivados de cobertura	0841	874	1841	945
4.2 Derivados de negociación	0842		1842	
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas	0843		1843	
5. Otros pasivos financieros	0850		1850	
5.1 Importe bruto	0851		1851	
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852	
VII. Ajustes por periodificaciones	0900	2	1900	2
1. Comisiones	0910	2	1910	2
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	2	1911	2
1.2 Comisión administrador	0912	2	1912	3
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913	
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914		1914	743
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915	
1.6 Otras comisiones del cedente	0916		1916	
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917	-2	1917	-746
1.8 Otras comisiones	0918		1918	
2. Otros	0920		1920	
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	-28.103	1930	-30.562
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940		1940	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0950	-28.053	1950	-30.425
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0960		1960	
XI. Gastos de constitución en transición	0970	-50	1970	-137
TOTAL PASIVO	1000	458.355	2000	486.214

Denominación del Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: 1º Semestre Ejercicio: 2011

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)	P. corriente actual (2º semestre)	P. corriente anterior (2º semestre)	Acumulado actual 30/06/2011	Acumulado anterior 30/06/2010
1. Intereses y rendimientos asimilados	0100	1100	2100	6.794 3100 7.689
1.1 Valores representativos de deuda	0110	1110	2110	3110
1.2 Derechos de crédito	0120	1120	2120	6.725 3120 7.600
1.3 Otros activos financieros	0130	1130	2130	69 3130 89
2. Intereses y cargas asimilados	0200	1200	2200	-3.389 3200 -2.554
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	1210	2210	-3.378 3210 -2.544
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	1220	2220	-11 3220 -10
2.3 Otros pasivos financieros	0230	1230	2230	3230
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0240	1240	2240	-2.699 3240 -4.333
A) MARGEN DE INTERESES	0250	1250	2250	706 3250 802
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0300	1300	2300	3300
4.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310	1310	2310	3310
4.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320	1320	2320	3320
4.3 Otros	0330	1330	2330	3330
5. Diferencias de cambio (neto)	0400	1400	2400	3400
6. Otros ingresos de explotación	0500	1500	2500	3500
7. Otros gastos de explotación	0600	1600	2600	-483 3600 -444
7.1 Servicios exteriores	0610	1610	2610	-298 3610 -249
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	1611	2611	-298 3611 -249
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0612	1612	2612	3612
7.1.3 Publicidad y propaganda	0613	1613	2613	3613
7.1.4 Otros servicios	0614	1614	2614	3614
7.2 Tributos	0620	1620	2620	3620
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0630	1630	2630	-185 3630 -195
7.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	1631	2631	-36 3631 -41
7.3.2 Comisión administrador	0632	1632	2632	-46 3632 -51
7.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633	1633	2633	-16 3633 -16
7.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634	1634	2634	3634
7.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0635	1635	2635	3635
7.3.6 Otras comisiones del cedente	0636	1636	2636	3636
7.3.7 Otros gastos	0637	1637	2637	-87 3637 -87
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0700	1700	2700	-4.461 3700 -6.071
8.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710	1710	2710	3710
8.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720	1720	2720	-4.461 3720 -6.071
8.3 Deterioro neto de derivados	0730	1730	2730	3730
8.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740	1740	2740	3740
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0750	1750	2750	3750
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0800	1800	2800	-12 3800
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0850	1850	2850	4.250 3850 5.713
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0900	0 1900	0 2900	0 3900 0
12. Impuesto sobre beneficios	0950	1950	2950	3950
C) RESULTADO DEL PERIODO	3000	4000	5000	0 6000 0

**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE
21 DE JUNIO DE 2011**

AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 21st JUNE 2011

1/ Origen de Fondos / Funds Source:

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account	16/06/2011		12.037.169,45
– Fondo de Reserva / Reserve Fund		0,00	
			Total 12.037.169,45

2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios / Ordinary and Extraordinary Expenses		0,00
▪ Comisión Gestora / Management Company Fee		17.951,24
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee		8.000,00
▪ Intereses netos Swap / Interests Swap (net paid)		1.297.015,33
▪ Intereses de los Bonos A1-A2 / Series A1-A2 Bond Interests		1.484.609,28
▪ Intereses de los Bonos B / Series B Bond Interests		96.721,56
▪ Intereses de los Bonos C / Series C Bond Interests		34.885,97
▪ Amortización de los Bonos A1 y A2 / Series A1 and A2 Bond Amortisation		9.097.975,04
▪ Amortización Bonos B / Series B Bond Amortisation		0,00
▪ Amortización Bonos C / Series C Bond Amortisation		0,00
▪ Dotación del Fondo de Reserva / Replenishment of the Reserve Fund		0,00
▪ Intereses de los Bonos D / Series D Bond Interests		0,00
▪ Amortización Bonos D / Series C Bond Amortisation		0,00
▪ Gastos Resolución Swap / Termination Swap Expenses		0,00
▪ Intereses Préstamo Subordinado / Interests on Subordinated Loan		0,00
▪ Amortización Préstamo Subordinado / Subordinated Loan Repayment		0,00
▪ Comisión Administración / Servicing Fee		0,00
▪ Margen Intermediación Financiera Pendiente de Pago /	21/03/2011	0,00
<i>Outstanding Intermediation Fee paid at</i>		
▪ Margen Intermediación Financiera Pagado a Cuenta /	21/06/2011	0,00
<i>Intermediation Fee paid at</i>		
		Total 12.037.158,42

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / Treasury Account Balance after Application			
– Fondo de Reserva / Reserve Fund		0,00	
			Total 11,03



CONTROL FONDO RESERVA/ RESERVE FUND CONTROL

▪ Fondo Reserva Inicial / <i>Initial Reserve Fund</i>	26/06/2007	10.500.000,00
▪ Fondo Reserva Mínimo / <i>Minimum Reserve Fund</i>		5.250.000,00
▪ Fondo Reserva Requerido / <i>Required Reserve Fund</i>	21/06/2011	10.500.000,00
▪ Fondo Reserva Actual / <i>Current Reserve Fund</i>	21/06/2011	0,00



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2011

Loan Portfolio at 30/06/2011

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	1	0,02899	62.218,41	0,01410	3,200000	1,000000	3,200000	3,200000	106,020534	30/04/2020	47,503672
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	2	0,05797	187.654,13	0,04251	3,278063	1,165810	3,250000	3,300000	90,915027	26/01/2019	25,392025
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	3	0,08696	44.250,12	0,01002	4,087387	2,566711	2,683000	4,750000	41,403703	11/12/2014	19,171247
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	1	0,02899	81.178,85	0,01839	3,200000	1,786000	3,200000	3,200000	86,045175	31/08/2018	29,755789
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	8	0,23188	1.217.458,09	0,27581	3,841499	1,629903	3,050000	4,250000	122,838072	23/09/2021	49,036359
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	26	0,75362	3.913.442,11	0,88659	3,112779	1,600679	2,095000	5,250000	288,710118	21/07/2035	72,855141
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	68	1,97101	12.340.362,48	2,79570	3,301866	1,430708	1,703000	4,750000	266,041549	30/08/2033	72,249194
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	167	4,84058	24.903.567,68	5,64188	2,807197	1,174406	1,723000	4,500000	279,193734	04/10/2034	61,112869
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	2080	60,28986	259.528.948,53	58,79609	3,069745	1,333903	1,623000	5,750000	256,405429	10/11/2032	54,963654
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	1094	31,71014	139.126.033,80	31,51890	3,333762	1,749598	1,723000	6,000000	260,107169	03/03/2033	54,125120
Total Cartera/Total	3450	100,00000	441.405.114,20	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					3,147380	1,461903			258,900838	25/01/2033	55,649969
Media Simple / Arithmetic Average:					127.943,51	3,246670	1,554206		233,687202	19/12/2030	49,504604
Mínimo / Minimum:					0,04	1,623000	0,000000		1,018480	31/07/2011	0,000030
Máximo / Maximum:					1.161.023,05	6,000000	4,627000		384,000000	30/06/2043	93,953919

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2011

Loan Portfolio at 30/06/2011

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
01.50 01.99	163	4,72464	27.295.203,96	6,18371	1,825654	0,374379	1,623000	1,995000	268,359850	09/11/2033	53,165672
02.00 02.49	809	23,44928	113.643.068,32	25,74575	2,265514	0,706935	2,000000	2,495000	271,792503	21/02/2034	52,898892
02.50 02.99	170	4,92754	28.078.346,68	6,36113	2,740723	1,054061	2,500000	2,996000	273,614069	18/04/2034	58,558858
03.00 03.49	657	19,04348	88.189.821,01	19,97934	3,163908	1,492894	3,000000	3,496000	274,564038	17/05/2034	58,626873
03.50 03.99	835	24,20290	98.627.460,56	22,34398	3,658957	1,920163	3,500000	3,950000	270,212682	04/01/2034	58,046143
04.00 04.49	651	18,86957	63.461.702,41	14,37720	4,109519	2,180713	4,000000	4,450000	221,776228	22/12/2029	56,238605
04.50 04.99	134	3,88406	18.208.783,83	4,12519	4,612654	2,827488	4,500000	4,950000	168,428760	12/07/2025	47,487748
05.00 05.49	21	0,60870	3.249.942,51	0,73627	5,140530	3,602592	5,000000	5,300000	100,467349	12/11/2019	31,426249
05.50 05.99	9	0,26087	623.156,74	0,14118	5,560379	3,829579	5,500000	5,900000	82,922478	27/05/2018	41,060593
06.00 06.49	1	0,02899	27.628,18	0,00626	6,000000	4,627000	6,000000	6,000000	63,047228	29/09/2016	19,374600
Total Cartera/Total	3450	100,00000	441.405.114,20	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					3,147380	1,461903			258,900838	25/01/2033	55,649969
Media Simple / Arithmetic Average:					127,94351	3,246670	1,554206		233,687202	19/12/2030	49,504604
Mínimo / Minimum:					0,04	1,623000	0,000000		1,018480	31/07/2011	0,000030
Máximo / Maximum:					1.161.023,05	6,000000	4,627000		384,000000	30/06/2043	93,953919

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2011

Loan Portfolio at 30/06/2011

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV	
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date		
0.00	49,999.99	539	15,62319	16.338.556,55	3,70149	3,544042	1,829983	1,743000	6,000000	147,182428	04/10/2023	28,887819
50,000.00	99,999.99	1034	29,97101	77.296.551,05	17,51148	3,351312	1,634376	1,723000	5,500000	215,421884	11/06/2029	48,190925
100,000.00	149,999.99	837	24,26087	103.802.588,13	23,51640	3,180669	1,510757	1,693000	5,500000	266,118247	01/09/2033	55,266766
150,000.00	199,999.99	495	14,34783	85.150.854,48	19,29086	3,039737	1,369148	1,623000	5,100000	282,055254	31/12/2034	58,908547
200,000.00	249,999.99	272	7,88406	60.010.422,45	13,59532	2,962839	1,296985	1,703000	5,500000	290,662602	19/09/2035	61,193038
250,000.00	299,999.99	116	3,36232	31.200.643,52	7,06848	3,043705	1,358379	1,723000	5,100000	285,745747	22/04/2035	61,362673
300,000.00	349,999.99	65	1,88406	21.051.808,83	4,76927	3,021842	1,290850	1,753000	5,000000	282,013659	29/12/2034	62,251918
350,000.00	399,999.99	37	1,07246	13.691.802,36	3,10187	2,757456	1,062122	1,753000	4,500000	314,421730	11/09/2037	65,234065
400,000.00	449,999.99	14	0,40580	6.052.479,41	1,37118	3,134509	1,363860	1,703000	4,250000	194,913488	26/09/2027	51,572967
450,000.00	499,999.99	15	0,43478	7.145.099,96	1,61872	3,065144	1,464816	1,995000	4,950000	268,888306	25/11/2033	61,749641
500,000.00	549,999.99	3	0,08696	1.573.194,38	0,35641	3,546876	1,847795	2,950000	4,500000	213,425488	12/04/2029	58,512264
550,000.00	599,999.99	4	0,11594	2.310.540,58	0,52345	2,771856	1,181330	1,753000	4,500000	223,857095	23/02/2030	55,272901
600,000.00	649,999.99	1	0,02899	617.093,93	0,13980	3,500000	2,067000	3,500000	3,500000	61,043121	31/07/2016	30,959883
650,000.00	699,999.99	2	0,05797	1.318.828,37	0,29878	3,125989	1,350049	3,050000	3,200000	235,444895	11/02/2031	62,126169
700,000.00	749,999.99	4	0,11594	2.926.878,72	0,66308	2,803146	1,136527	2,450000	3,586000	258,279893	06/01/2033	67,679946
750,000.00	799,999.99	3	0,08696	2.314.774,00	0,52441	3,273374	1,646042	1,874000	4,400000	139,139655	02/02/2023	51,457727
800,000.00	849,999.99	4	0,11594	3.289.746,27	0,74529	3,811618	1,998649	2,250000	4,750000	179,508720	14/06/2026	59,730913
850,000.00	899,999.99	1	0,02899	880.048,42	0,19937	4,500000	2,338000	4,500000	4,500000	180,008214	30/06/2026	58,979152
1,050,000.00	1,099,999.99	2	0,05797	2.145.477,95	0,48606	4,896965	3,463965	4,500000	5,300000	92,261066	08/03/2019	19,377637
1,100,000.00	1,149,999.99	1	0,02899	1.126.701,79	0,25525	3,300000	1,214000	3,300000	3,300000	278,045175	31/08/2034	51,260406



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2011

Loan Portfolio at 30/06/2011

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals		Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
								Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
1,150,000.00	1,199,999.99	1	0,02899	1.161.023,05	0,26303	3,050000	1,500000	3,050000	3,050000	295,063655	31/01/2036	72,957207
Total Cartera/Total		3450	100,00000	441.405.114,20	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:						3,147380	1,461903			258,900838	25/01/2033	55,649969
Media Simple / Arithmetic Average:						127.943,51	3,246670	1,554206		233,687202	19/12/2030	49,504604
Mínimo / Minimum:						0,04	1,623000	0,000000		1,018480	31/07/2011	0,000030
Máximo / Maximum:						1.161.023,05	6,000000	4,627000		384,000000	30/06/2043	93,953919

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2011

Loan Portfolio at 30/06/2011

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Índice 009 I.R.M.H. INDICE REF. MER	39	1,13043	3.895.561,46	0,88254	3,874513	0,995372	2,629000	4,700000	284,127643	04/03/2035	58,665223
Índice 171 EURIBOR - A LAS 11 HOR.	2974	86,20290	382.474.080,90	86,64922	3,008039	1,362970	1,623000	6,000000	276,969704	29/07/2034	56,800846
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	437	12,66667	55.035.471,84	12,46825	4,064279	2,182472	2,250000	5,900000	131,543967	15/06/2022	47,438419
Total Cartera/Total	3450	100,00000	441.405.114,20	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					3,147380	1,461903			258,900838	25/01/2033	55,649969
Media Simple / Arithmetic Average:					127.943,51	3,246670			233,687202	19/12/2030	49,504604
Mínimo / Minimum:					0,04	1,623000			1,018480	31/07/2011	0,000030
Máximo / Maximum:					1.161.023,05	6,000000			384,000000	30/06/2043	93,953919

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2011

Loan Portfolio at 30/06/2011

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	6	0,17391	15.556,33	0,00352	3,089568	1,447323	2,250000	4,000000	3,301125	08/10/2011	1,144444
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	4	0,11594	30.085,53	0,00682	3,569615	1,919382	2,250000	5,250000	9,822146	23/04/2012	3,961393
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	8	0,23188	88.773,37	0,02011	3,747193	2,242104	1,753000	5,650000	16,727334	20/11/2012	8,033041
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	11	0,31884	154.291,03	0,03495	3,883944	1,967463	2,416000	4,600000	22,232853	06/05/2013	11,171886
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	8	0,23188	133.497,20	0,03024	2,414489	0,955404	1,743000	4,000000	25,384378	10/08/2013	10,933400
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	17	0,49275	309.750,76	0,07017	3,434586	1,661143	2,250000	5,300000	33,744273	22/04/2014	14,076684
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	22	0,63768	442.709,48	0,10030	3,429002	1,933039	2,250000	5,250000	39,419888	11/10/2014	14,846589
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	9	0,26087	342.071,85	0,07750	3,602533	1,856305	2,250000	4,750000	45,952482	28/04/2015	25,775778
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	16	0,46377	918.885,93	0,20817	2,964264	1,497694	2,250000	4,086000	50,339552	09/09/2015	17,488354
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	39	1,13043	2.925.829,84	0,66284	3,746626	1,878395	2,250000	5,750000	58,565080	16/05/2016	28,249630
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	30	0,86957	4.514.805,61	1,02283	3,897193	2,445844	1,743000	6,000000	62,107720	01/09/2016	23,165775
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	13	0,37681	977.491,21	0,22145	3,772116	1,718747	2,250000	4,450000	71,286598	07/06/2017	34,904839
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	10	0,28986	537.864,46	0,12185	3,121489	1,385789	2,250000	4,250000	76,013186	29/10/2017	29,382872
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	94	2,72464	6.296.082,86	1,42637	3,988634	1,886059	2,250000	4,750000	83,342861	09/06/2018	43,368998
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	43	1,24638	3.523.022,30	0,79814	3,809152	2,310157	1,873000	5,500000	86,924855	26/09/2018	33,782076
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	10	0,28986	699.680,74	0,15851	2,944474	1,265648	1,753000	4,250000	93,487298	14/04/2019	28,191033
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	21	0,60870	1.421.408,15	0,32202	2,858760	1,221642	1,912000	4,500000	99,769300	22/10/2019	26,160786
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	14	0,40580	1.589.614,58	0,36013	3,137172	1,287668	1,753000	5,000000	106,728278	21/05/2020	38,772768
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	20	0,57971	1.874.719,85	0,42472	3,334219	1,764801	2,250000	4,500000	111,534155	14/10/2020	38,739070
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	249	7,21739	25.097.357,37	5,68579	3,805018	1,784652	1,753000	5,100000	118,543670	16/05/2021	47,340713
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	118	3,42029	12.821.730,03	2,90475	3,956751	2,397963	1,845000	5,750000	122,520040	14/09/2021	43,395909
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	23	0,66667	1.799.484,96	0,40767	3,238406	1,595569	1,845000	4,500000	129,149350	03/04/2022	35,601246
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	17	0,49275	1.713.826,50	0,38827	3,281405	1,671910	1,945000	4,900000	135,996628	29/10/2022	40,532508
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	22	0,63768	2.177.419,17	0,49329	3,070182	1,526633	1,885000	4,300000	141,181095	05/04/2023	37,884792
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	19	0,55072	1.682.630,34	0,38120	3,010180	1,252792	1,845000	4,086000	147,140773	03/10/2023	31,032737
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	35	1,01449	3.421.882,76	0,77522	3,149864	1,413556	1,753000	4,650000	153,796127	23/04/2024	42,506342
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	61	1,76812	6.205.536,69	1,40586	3,375862	1,851702	2,250000	5,250000	158,962966	27/09/2024	49,798751

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2011

Loan Portfolio at 30/06/2011

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	34	0,98551	3.736.579,41	0,84652	2,799957	1,119158	1,825000	4,500000	165,284072	07/04/2025	47,377263
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	24	0,69565	2.713.391,87	0,61472	2,808566	1,279059	1,753000	4,250000	171,542066	15/10/2025	44,350422
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	132	3,82609	11.564.256,54	2,61987	3,446897	1,676803	2,000000	4,850000	177,723379	21/04/2026	46,381912
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	100	2,89855	10.216.402,05	2,31452	3,507788	1,992291	1,875000	5,900000	182,808317	23/09/2026	44,420895
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	13	0,37681	1.277.047,37	0,28931	2,980528	1,291023	2,250000	4,086000	190,390086	11/05/2027	48,133725
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	20	0,57971	2.153.127,68	0,48779	2,683159	1,086913	1,693000	4,086000	195,366236	10/10/2027	37,225556
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	32	0,92754	3.025.739,71	0,68548	3,059419	1,360400	1,773000	4,700000	201,247345	06/04/2028	45,840576
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	24	0,69565	2.168.148,32	0,49119	2,856877	1,239510	1,753000	4,150000	207,391368	10/10/2028	50,032055
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	21	0,60870	2.583.735,05	0,58534	2,795553	1,062551	1,753000	4,129000	213,807696	23/04/2029	42,690036
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	33	0,95652	3.749.262,65	0,84939	2,636847	1,013144	1,723000	4,300000	219,705167	20/10/2029	48,717472
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	24	0,69565	3.072.447,76	0,69606	2,783876	1,029606	1,845000	4,000000	225,567624	16/04/2030	49,750833
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	38	1,10145	5.575.516,06	1,26313	2,858116	1,246103	1,795000	4,086000	232,009856	29/10/2030	51,563347
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	207	6,00000	25.033.639,80	5,67135	3,187187	1,435555	1,753000	5,000000	237,540396	16/04/2031	53,316486
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	127	3,68116	13.237.393,92	2,99892	3,347441	1,749778	1,800000	4,700000	242,810117	23/09/2031	51,705785
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	19	0,55072	2.126.458,82	0,48175	2,812709	1,047431	1,795000	4,086000	249,011629	30/03/2032	53,210778
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	19	0,55072	2.708.600,45	0,61363	2,741941	1,206777	1,753000	4,200000	255,397997	10/10/2032	58,673003
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	34	0,98551	4.687.594,04	1,06197	2,785804	1,119263	1,753000	4,450000	260,610781	18/03/2033	52,205940
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	22	0,63768	2.807.529,52	0,63604	2,840819	1,207047	1,703000	4,086000	267,579335	16/10/2033	59,247374
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	27	0,78261	3.598.549,98	0,81525	2,791224	1,132529	1,753000	4,150000	273,892722	26/04/2034	54,334158
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	36	1,04348	6.473.322,63	1,46653	3,012751	1,379754	1,753000	4,500000	279,325696	08/10/2034	57,032163
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	60	1,73913	10.459.508,22	2,36959	2,808258	1,119873	1,703000	4,200000	285,499270	14/04/2035	61,951833
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	73	2,11594	12.432.467,33	2,81657	2,678428	0,996608	1,753000	4,000000	292,056770	31/10/2035	61,913754
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	532	15,42029	82.497.390,32	18,68972	2,788513	1,150262	1,623000	4,450000	297,524087	14/04/2036	59,024009
Del 01/07/2036 al 31/12/2036	219	6,34783	33.895.870,78	7,67908	3,023147	1,394885	1,795000	4,700000	302,670474	18/09/2036	58,892950
Del 01/01/2037 al 30/06/2037	6	0,17391	894.174,44	0,20257	2,923544	1,314637	1,985000	3,550000	308,969580	29/03/2037	69,832269
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	6	0,17391	878.479,43	0,19902	2,547550	1,009656	1,723000	4,500000	314,952753	27/09/2037	62,247131
Del 01/01/2038 al 30/06/2038	7	0,20290	1.218.735,61	0,27610	3,126028	1,614027	1,753000	3,950000	322,225657	06/05/2038	64,932020

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2011

Loan Portfolio at 30/06/2011

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2038 al 31/12/2038	13	0,37681	1.922.952,50	0,43564	3,029515	1,494534	1,875000	4,700000	327,787683	23/10/2038	66,620054
Del 01/01/2039 al 30/06/2039	7	0,20290	877.658,92	0,19883	2,788445	1,182458	2,250000	3,500000	331,672164	18/02/2039	67,936794
Del 01/07/2039 al 31/12/2039	21	0,60870	3.584.547,25	0,81208	3,031481	1,338414	1,723000	4,500000	340,412449	11/11/2039	68,603132
Del 01/01/2040 al 30/06/2040	37	1,07246	7.716.578,48	1,74819	3,361501	1,470145	1,753000	4,300000	346,076195	01/05/2040	74,289307
Del 01/07/2040 al 31/12/2040	41	1,18841	7.300.746,99	1,65398	2,898053	1,320269	1,870000	4,000000	352,102809	01/11/2040	72,154237
Del 01/01/2041 al 30/06/2041	282	8,17391	46.642.748,14	10,56688	3,193075	1,417918	1,753000	4,700000	357,777147	22/04/2041	66,454694
Del 01/07/2041 al 31/12/2041	204	5,91304	33.451.998,95	7,57853	3,355719	1,758506	1,880000	4,800000	363,027467	29/09/2041	66,611409
Del 01/07/2042 al 31/12/2042	1	0,02899	214.587,74	0,04861	3,250000	1,877000	3,250000	3,250000	373,026694	31/07/2042	51,028873
Del 01/01/2043 al 30/06/2043	16	0,46377	3.191.916,57	0,72313	3,092817	1,492754	1,895000	4,600000	382,785721	24/05/2043	65,138528
Total Cartera/Total	3450	100,00000	441.405.114,20	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					3,147380	1,461903			258,900838	25/01/2033	55,649969
Media Simple / Arithmetic Average:			127.943,51		3,246670	1,554206			233,687202	19/12/2030	49,504604
Mínimo / Minimum:			0,04		1,623000	0,000000			1,018480	31/07/2011	0,000030
Máximo / Maximum:			1.161.023,05		6,000000	4,627000			384,000000	30/06/2043	93,953919

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2011

Loan Portfolio at 30/06/2011

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
33 ASTURIAS	128	3,71014	12.507.854,80	2,83365	3,490307	1,779684	1,723000	5,250000	240,902358	27/07/2031	55,795738
PRINCIPADO DE ASTURIAS	128	3,71010	12.507.854,80	2,83370	3,490307	1,779684	1,723000	5,250000	240,902358	27/07/2031	55,795738
07 BALEARES	45	1,30435	6.760.623,31	1,53161	2,912170	1,378263	1,723000	4,650000	292,872224	25/11/2035	60,260535
BALEARES	45	1,30440	6.760.623,31	1,53160	2,912170	1,378263	1,723000	4,650000	292,872224	25/11/2035	60,260535
39 SANTANDER	27	0,78261	2.940.732,25	0,66622	2,864271	1,296163	1,875000	4,000000	276,925380	27/07/2034	51,214078
CANTABRIA	27	0,78260	2.940.732,25	0,66620	2,864271	1,296163	1,875000	4,000000	276,925380	27/07/2034	51,214078
28 MADRID	563	16,31884	85.282.115,62	19,32060	2,706737	1,108434	1,683000	5,000000	259,225632	04/02/2033	51,844869
COMUNIDAD DE MADRID	563	16,31880	85.282.115,62	19,32060	2,706737	1,108434	1,683000	5,000000	259,225632	04/02/2033	51,844869
30 MURCIA	88	2,55072	11.839.612,68	2,68226	3,385417	1,593441	1,723000	4,750000	228,341413	10/07/2030	54,789853
REGION DE MURCIA	88	2,55070	11.839.612,68	2,68230	3,385417	1,593441	1,723000	4,750000	228,341413	10/07/2030	54,789853
31 NAVARRA	7	0,20290	1.556.769,62	0,35268	2,905634	1,097909	2,000000	4,086000	228,152645	04/07/2030	58,244724
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	7	0,20290	1.556.769,62	0,35270	2,905634	1,097909	2,000000	4,086000	228,152645	04/07/2030	58,244724
26 LA RIOJA	4	0,11594	351.067,80	0,07953	2,950875	1,293137	2,250000	4,500000	206,541280	14/09/2028	62,044839
LAS RIOJA	4	0,11590	351.067,80	0,07950	2,950875	1,293137	2,250000	4,500000	206,541280	14/09/2028	62,044839
51 CEUTA	1	0,02899	271.207,66	0,06144	2,250000	0,755000	2,250000	2,250000	298,020534	30/04/2036	71,735560
CEUTA	1	0,02900	271.207,66	0,06140	2,250000	0,755000	2,250000	2,250000	298,020534	30/04/2036	71,735560
35 LAS PALMAS	66	1,91304	7.475.703,20	1,69361	3,437239	1,662306	2,250000	4,750000	283,530384	13/02/2035	60,921341
38 TENERIFE	31	0,89855	3.943.196,04	0,89333	3,660668	1,997101	1,950000	4,800000	243,733293	21/10/2031	61,443622
CANARIAS	97	2,81160	11.418.899,24	2,58690	3,508644	1,769302	1,950000	4,800000	270,811726	22/01/2034	61,088256
06 BADAJOZ	50	1,44928	3.932.556,26	0,89092	3,086604	1,634303	1,753000	4,750000	187,192685	03/02/2027	50,476871
10 CACERES	4	0,11594	406.107,19	0,09200	3,272260	1,366119	2,250000	4,500000	190,454537	13/05/2027	54,296617
EXTREMADURA	54	1,56520	4.338.663,45	0,98290	3,100356	1,614438	1,753000	4,750000	187,434304	11/02/2027	50,759815
22 HUESCA	1	0,02899	56.526,20	0,01281	2,250000	0,877000	2,250000	2,250000	218,053388	31/08/2029	43,717092
44 TERUEL	1	0,02899	166.828,33	0,03779	2,250000	0,755000	2,250000	2,250000	300,024641	29/06/2036	50,457294
50 ZARAGOZA	37	1,07246	3.678.939,03	0,83346	3,075096	1,411676	1,743000	4,250000	229,046516	31/07/2030	44,483836
ARAGON	39	1,13040	3.902.293,56	0,88410	3,032783	1,381129	1,743000	4,250000	230,584593	16/09/2030	44,617341
01 ALAVA	5	0,14493	512.696,88	0,11615	2,708840	0,953089	2,250000	3,150000	232,688379	19/11/2030	50,290023

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2011

Loan Portfolio at 30/06/2011

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
20 GUIPUZCOA	12	0,34783	1.787.185,72	0,40489	2,986951	1,329723	2,000000	4,500000	230,059329	31/08/2030	48,544841
48 VIZCAYA	76	2,20290	12.169.451,65	2,75698	3,343042	1,641821	1,623000	5,500000	264,459454	13/07/2033	55,553854
PAIS VASCO	93	2,69570	14.469.334,25	3,27800	3,262998	1,564522	1,623000	5,500000	258,312606	07/01/2033	54,366464
03 ALICANTE	83	2,40580	9.269.987,38	2,10011	3,438416	1,667836	1,673000	5,000000	267,289443	07/10/2033	60,718046
12 CASTELLON	41	1,18841	4.657.475,65	1,05515	3,362289	1,603598	1,930000	5,500000	260,191975	05/03/2033	57,100621
46 VALENCIA	129	3,73913	16.253.444,11	3,68221	3,063179	1,382295	1,753000	4,950000	276,519582	15/07/2034	55,238025
COMUNIDAD VALENCIANA	253	7,33330	30.180.907,14	6,83750	3,234753	1,511834	1,673000	5,500000	270,845537	23/01/2034	57,337662
08 BARCELONA	587	17,01449	99.608.309,34	22,56619	3,143081	1,466948	1,745000	5,500000	284,377364	11/03/2035	56,449491
17 GIRONA	40	1,15942	6.077.745,09	1,37691	3,315233	1,688419	1,875000	4,750000	289,595241	17/08/2035	59,782522
25 LLEIDA	18	0,52174	1.637.882,06	0,37106	3,777164	1,758160	2,250000	5,000000	239,233106	06/06/2031	41,332128
43 TARRAGONA	43	1,24638	5.337.927,86	1,20930	3,209318	1,365200	1,723000	4,700000	288,674021	20/07/2035	53,076117
CATALUNYA	688	19,94200	112.661.864,35	25,52350	3,173819	1,481084	1,723000	5,500000	283,768170	21/02/2035	56,036924
15 LA CORUÑA	338	9,79710	30.413.894,16	6,89025	3,328280	1,653970	1,753000	6,000000	265,554101	15/08/2033	60,836537
27 LUGO	64	1,85507	4.982.603,29	1,12881	3,368856	1,689043	1,874000	5,900000	260,549296	16/03/2033	56,109241
32 ORENSE	62	1,79710	4.781.483,54	1,08324	3,385999	1,719655	2,040000	5,750000	268,876151	24/11/2033	58,573108
36 PONTEVEDRA	214	6,20290	22.607.323,84	5,12167	3,420814	1,710586	1,920000	5,500000	250,865398	25/05/2032	56,709822
GALICIA	678	19,65220	62.785.304,83	14,22400	3,366595	1,681157	1,753000	6,000000	260,749200	22/03/2033	58,880790
02 ALBACETE	17	0,49275	2.311.718,04	0,52372	3,052034	1,465710	1,875000	4,086000	289,475070	13/08/2035	61,178008
13 CIUDAD REAL	4	0,11594	241.733,42	0,05476	2,250000	0,775515	2,250000	2,250000	202,663483	19/05/2028	46,511341
16 CUENCA	3	0,08696	267.860,10	0,06068	2,811338	1,285232	1,875000	3,750000	286,713721	21/05/2035	69,723162
19 GUADALAJARA	13	0,37681	2.047.321,11	0,46382	2,592009	1,054402	1,845000	3,850000	270,289048	06/01/2034	60,487824
45 TOLEDO	42	1,21739	4.943.042,26	1,11984	3,106503	1,523836	2,150000	5,050000	263,994629	29/06/2033	52,497273
CASTILLA-LA MANCHA	79	2,28990	9.811.674,93	2,22280	2,955542	1,387129	1,845000	5,050000	268,270928	06/11/2033	56,031243
04 ALMERIA	23	0,66667	2.507.715,70	0,56812	3,148524	1,554375	1,800000	4,300000	275,688826	20/06/2034	61,461127
11 CADIZ	35	1,01449	6.414.545,76	1,45321	3,557582	1,840378	2,000000	5,000000	205,258830	06/08/2028	50,951958
14 CORDOBA	9	0,26087	1.354.614,15	0,30689	3,139663	1,479684	1,875000	5,000000	254,104561	01/09/2032	62,134756
18 GRANADA	31	0,89855	3.619.216,42	0,81993	3,127893	1,338799	2,050000	4,300000	296,600873	17/03/2036	61,105675

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2011

Loan Portfolio at 30/06/2011

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
21 HUELVA	14	0,40580	1.423.353,70	0,32246	3,384343	1,388453	1,753000	4,129000	275,332687	09/06/2034	62,100468
23 JAEN	9	0,26087	1.032.731,00	0,23396	2,792784	1,233238	1,795000	4,350000	243,487513	14/10/2031	62,269216
29 MÁLAGA	64	1,85507	10.476.542,58	2,37345	3,098634	1,306314	1,753000	4,750000	261,088105	01/04/2033	57,867816
41 SEVILLA	256	7,42029	27.940.085,82	6,32981	3,454784	1,538827	1,753000	4,500000	184,375864	09/11/2026	55,702701
ANDALUCIA	441	12,78260	54.768.805,13	12,40780	3,350127	1,503549	1,753000	5,000000	215,334184	09/06/2029	56,788377
09 BURGOS	8	0,23188	648.569,60	0,14693	2,843665	1,310905	2,250000	3,850000	226,121124	03/05/2030	49,648711
24 LEON	101	2,92754	8.733.540,09	1,97858	3,407494	1,808359	1,753000	5,000000	199,622887	17/02/2028	49,121848
34 PALENCIA	2	0,05797	257.190,33	0,05827	3,237257	1,835906	1,703000	4,950000	197,339044	09/12/2027	52,225593
37 SALAMANCA	13	0,37681	1.247.170,69	0,28255	2,750582	1,100723	2,095000	3,600000	296,927649	27/03/2036	58,287779
40 SEGOVIA	3	0,08696	514.218,25	0,11650	2,250000	0,877000	2,250000	2,250000	310,416907	12/05/2037	65,188328
42 SORIA	1	0,02899	123.408,39	0,02796	2,250000	0,755000	2,250000	2,250000	255,047228	30/09/2032	43,850848
47 VALLADOLID	32	0,92754	3.445.586,89	0,78060	3,281778	1,544339	2,195000	4,700000	239,521651	15/06/2031	53,829739
49 ZAMORA	5	0,14493	587.699,34	0,13314	2,696371	1,077163	1,985000	4,650000	227,609055	17/06/2030	69,876052
CASTILLA Y LEON	165	4,78260	15.557.383,58	3,52450	3,252346	1,632142	1,703000	5,000000	219,482752	13/10/2029	51,709311
Total Cartera/Total	3450	100,00000	441.405.114,20	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					3,147380	1,461903			258,900838	25/01/2033	55,649969
Media Simple / Arithmetic Average:			127.943,51		3,246670	1,554206			233,687202	19/12/2030	49,504604
Mínimo / Minimum:			0,04		1,623000	0,000000			1,018480	31/07/2011	0,000030
Máximo / Maximum:			1.161.023,05		6,000000	4,627000			384,000000	30/06/2043	93,953919

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2011

Loan Portfolio at 30/06/2011

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	52	1,50725	422.992,24	0,09583	3,510429	1,883072	2,250000	4,950000	94,332109	10/05/2019	3,152443
005.00 009.99	97	2,81159	3.951.937,74	0,89531	3,536111	1,928694	1,753000	5,300000	102,448236	12/01/2020	7,493045
010.00 014.99	118	3,42029	5.113.841,22	1,15854	3,209163	1,580928	1,743000	5,750000	143,518199	15/06/2023	12,616847
015.00 019.99	154	4,46377	9.880.578,30	2,23844	3,119294	1,459121	1,773000	6,000000	169,951878	27/08/2025	17,866135
020.00 024.99	130	3,76812	9.979.699,88	2,26089	3,009745	1,352782	1,753000	4,800000	186,983625	28/01/2027	22,562967
025.00 029.99	147	4,26087	13.451.737,39	3,04748	2,983946	1,315124	1,723000	4,750000	194,042403	31/08/2027	27,677477
030.00 034.99	191	5,53623	22.158.154,79	5,01991	2,985504	1,335521	1,623000	5,900000	197,457463	13/12/2027	32,632218
035.00 039.99	203	5,88406	22.043.161,15	4,99386	3,123799	1,479003	1,703000	5,100000	213,433016	12/04/2029	37,426878
040.00 044.99	212	6,14493	27.203.965,70	6,16304	3,201435	1,498017	1,693000	5,750000	246,995722	28/01/2032	42,421117
045.00 049.99	253	7,33333	33.792.705,11	7,65571	3,203677	1,476405	1,703000	5,500000	227,742188	21/06/2030	47,777898
050.00 054.99	306	8,86957	45.039.338,62	10,20363	3,261245	1,554722	1,745000	5,500000	230,621430	17/09/2030	52,383788
055.00 059.99	282	8,17391	40.257.667,43	9,12034	3,238505	1,527502	1,723000	5,000000	246,462277	12/01/2032	57,610193
060.00 064.99	263	7,62319	37.764.820,10	8,55559	3,104414	1,448630	1,723000	5,500000	275,203738	05/06/2034	62,539628
065.00 069.99	326	9,44928	51.656.600,31	11,70276	2,953603	1,309765	1,673000	5,150000	281,897360	26/12/2034	67,834437
070.00 074.99	528	15,30435	84.192.235,80	19,07369	3,128192	1,421750	1,703000	4,700000	316,754454	21/11/2037	72,431353
075.00 079.99	114	3,30435	20.821.486,47	4,71709	3,356844	1,661779	1,845000	4,800000	330,911487	26/01/2039	76,937317
080.00 084.99	63	1,82609	12.002.232,60	2,71910	3,366920	1,656898	1,870000	4,500000	338,930572	27/09/2039	82,048486
085.00 089.99	7	0,20290	1.098.066,24	0,24877	2,792407	1,071452	1,910000	4,000000	326,027326	30/08/2038	86,845448

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2011

Loan Portfolio at 30/06/2011

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
090.00 094.99	4	0,11594	573.893,11	0,13002	3,882911	1,908698	3,500000	4,000000	352,843265	23/11/2040	92,962690
Total Cartera/Total		3450	100,00000	441.405.114,20	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,147380	1,461903			258,900838	25/01/2033	55,649969
Media Simple / Arithmetic Average:			127.943,51		3,246670	1,554206			233,687202	19/12/2030	49,504604
Mínimo / Minimum:			0,04		1,623000	0,000000			1,018480	31/07/2011	0,000030
Máximo / Maximum:			1.161.023,05		6,000000	4,627000			384,000000	30/06/2043	93,953919

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2011

Loan Portfolio at 30/06/2011

Clasificación por Veinte Mayores Deudores / Classification by Top Twenty Obligors

Deudor Obligador	Principal Pendiente Outstanding Principal	%
1	1.469.003,98	0,33
2	1.161.023,05	0,26
3	1.126.701,79	0,26
4	1.080.878,66	0,24
5	1.064.599,29	0,24
6	966.983,38	0,22
7	880.048,42	0,20
8	842.427,43	0,19
9	829.475,59	0,19
10	814.896,84	0,18
11	802.946,41	0,18
12	787.500,00	0,18
13	785.887,93	0,18
14	767.249,59	0,17
15	760.024,41	0,17
16	744.652,81	0,17
17	713.221,93	0,16
18	668.106,36	0,15
19	650.722,01	0,15
20	617.093,93	0,14
Total:	17.533.443,81	3,96

Principal Pendiente Total de la Cartera / Portfolio Total Outstanding Principal

441.405.114,20



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Movimiento Mensual Cartera de Préstamos Loan Repayments

Fecha / Date	Amortizaciones / Repayments		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	95.951.899,99	141.847.036,23	462.200.691,87	66,0287	3519
31/01/2011	1.476.192,00	1.445.521,28	459.278.978,59	65,6113	3509
28/02/2011	2.069.248,56	2.237.877,86	454.971.852,17	64,9960	3497
31/03/2011	1.593.065,82	1.653.581,52	451.725.204,83	64,5322	3484
30/04/2011	2.243.701,56	1.496.714,55	447.984.788,72	63,9979	3475
31/05/2011	2.396.337,81	809.629,60	444.778.821,31	63,5399	3461
30/06/2011	2.427.401,34	946.305,77	441.405.114,20	63,0579	3450
	108.157.847,08	150.436.666,81			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.



Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayments and Prepayments Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/07/2010	485.271.775,2	69,32458	2.592.847,9	0,52905	6,16712	0,47337	5,53484	0,45375	5,31115	0,48043	5,61527
31/08/2010	481.016.999,6	68,71675	1.641.306,3	0,33822	3,98403	0,39295	4,61480	0,45359	5,30931	0,48147	5,62702
30/09/2010	476.821.449,7	68,11739	1.203.043,2	0,25010	2,96031	0,37253	4,37985	0,42641	4,99865	0,46236	5,40934
31/10/2010	473.569.625,2	67,65284	1.696.255,7	0,35574	4,18637	0,31470	3,71170	0,39406	4,62762	0,45945	5,37616
30/11/2010	469.523.745,5	67,07486	1.421.215,7	0,30011	3,54243	0,30199	3,56431	0,34748	4,09098	0,43893	5,14181
31/12/2010	462.200.691,9	66,02871	5.140.289,9	1,09479	12,37458	0,58421	6,78956	0,47842	5,59238	0,45824	5,36243
31/01/2011	459.278.978,6	65,61132	1.445.521,3	0,31275	3,68908	0,56991	6,62859	0,44239	5,18136	0,44807	5,24627
28/02/2011	454.971.852,2	64,99601	2.237.877,9	0,48726	5,69293	0,63217	7,32771	0,46722	5,46474	0,46040	5,38705
31/03/2011	451.725.204,8	64,53221	1.653.581,5	0,36345	4,27523	0,38785	4,55614	0,48608	5,67946	0,45625	5,33966
30/04/2011	447.984.788,7	63,99786	1.496.714,6	0,33133	3,90433	0,39404	4,62730	0,48201	5,63326	0,43805	5,13177
31/05/2011	444.778.821,3	63,53987	810.629,6	0,18095	2,14992	0,29194	3,44759	0,46220	5,40755	0,40486	4,75154
30/06/2011	441.405.114,2	63,05791	946.305,8	0,21276	2,52344	0,24170	2,86216	0,31480	3,71288	0,39665	4,65727

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly Principal repayment less monthly expected principal repayment.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							10.797.323,11	362.916,67	11.160.239,78
31/01/2011	184.756,12	75.579,50	260.335,62	83.365,97	50.843,38	134.209,35	9.647.330,26	346.423,06	9.993.753,32
28/02/2011	534.239,67	76.756,95	610.996,62	234.024,78	63.404,70	297.429,48	9.329.825,23	349.479,98	9.679.305,21
31/03/2011	194.977,70	72.339,49	267.317,19	122.077,33	69.868,77	191.946,10	8.430.024,91	337.876,82	8.767.901,73
30/04/2011	1.346.866,26	98.255,08	1.445.121,34	421.453,00	48.348,57	469.801,57	7.619.659,46	354.064,92	7.973.724,38
31/05/2011	844.882,16	56.636,60	901.518,76	260.183,08	80.187,42	340.370,50	7.426.467,91	311.747,05	7.738.214,96
30/06/2011	416.381,88	90.126,69	506.508,57	490.553,90	75.569,87	566.123,77	7.121.688,57	323.977,80	7.445.666,37
	3.522.103,79	469.694,31	3.991.798,10	1.611.658,06	388.222,71	1.999.880,77			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Arrears" includes the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Movimiento Mensual Operaciones Morosas Monthly Delinquencies Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	30.205.252,41	939.819,97	31.145.072,38	19.828.893,77	769.203,76	20.598.097,53	10.376.358,64	170.616,21	10.546.974,85
31/01/2011	49.927,67	3.664,48	53.592,15	1.262.944,79	45.100,56	1.308.045,35	9.163.341,52	129.180,13	9.292.521,65
28/02/2011	446.810,94	20.625,57	467.436,51	738.499,09	12.152,63	750.651,72	8.871.653,37	137.653,07	9.009.306,44
31/03/2011	85.661,75	13.803,35	99.465,10	973.655,97	16.907,15	990.563,12	7.983.659,15	134.549,27	8.118.208,42
30/04/2011	1.264.452,29	32.374,01	1.296.826,30	2.062.802,20	35.546,98	2.098.349,18	7.185.309,24	131.376,30	7.316.685,54
31/05/2011	740.917,66	9.031,71	749.949,37	931.240,96	28.228,39	959.469,35	6.994.985,94	112.179,62	7.107.165,56
30/06/2011	295.681,14	14.726,05	310.407,19	614.616,20	13.626,33	628.242,53	6.676.050,88	113.279,34	6.789.330,22
	33.088.703,86	1.034.045,14	34.122.749,00	26.412.652,98	920.765,80	27.333.418,78			

Nota: El concepto "Morosas" incluye las operaciones impagadas a partir de más noventa días hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Delinquencies" includes the unpaid loans from more than ninety days until the day they are considered as default.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Movimiento Mensual Fallidos Monthly Defaults Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	16.388.096,80	0,00	16.388.096,80	-2.005.021,87	0,00	-2.005.021,87	14.383.074,93	0,00	14.383.074,93
31/01/2011	1.292.612,73	0,00	1.292.612,73	-96.039,34	0,00	-96.039,34	15.579.648,32	0,00	15.579.648,32
28/02/2011	628.015,25	0,00	628.015,25	-178.673,02	0,00	-178.673,02	16.028.990,55	0,00	16.028.990,55
31/03/2011	997.334,53	0,00	997.334,53	-14.000,00	0,00	-14.000,00	17.012.325,08	0,00	17.012.325,08
30/04/2011	1.769.497,12	0,00	1.769.497,12	-158.933,77	0,00	-158.933,77	18.622.888,43	0,00	18.622.888,43
31/05/2011	913.399,21	0,00	913.399,21	-152.987,60	0,00	-152.987,60	19.383.300,04	0,00	19.383.300,04
30/06/2011	233.379,71	0,00	233.379,71	-14.599,02	0,00	-14.599,02	19.602.080,73	0,00	19.602.080,73
	22.222.335,35	0,00	22.222.335,35	-2.620.254,62	0,00	-2.620.254,62			



Impagados al / Loans in Arrears at 30/06/2011

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Classification by Aging. First Overdue Instalment

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount				Principal pendiente no vencido Principal Not Due	Deuda Total Total Debt		
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total					
HASTA 1 MES / Up to 1 month	492	289.491,88	160.363,61	449.855,49	73.069.034,77	73.518.890,26			
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	57	124.786,19	38.248,31	163.034,50	8.939.474,16	9.102.508,66			
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	9	31.359,62	12.086,54	43.446,16	1.555.180,51	1.598.626,67			
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	23	1.795.625,24	27.618,64	1.823.243,88	1.654.336,50	3.477.580,38			
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	27	3.037.104,71	66.782,13	3.103.886,84	1.680.976,60	4.784.863,44			
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	11	1.843.320,93	18.878,57	1.862.199,50	0,00	1.862.199,50			
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Totales/Totals	619	7.121.688,57	323.977,80	7.445.666,37	86.899.002,54	94.344.668,91			

Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount				Principal pendiente no vencido Principal Not Due	Deuda Total Total Debt	Valor Garantía Appraisal Value	%Deuda / v. Tasación %Debt / Appraisal
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses ordinarios Ordinary Interests	Total Total					
HASTA 1 MES / Up to 1 month	492	289.491,88	160.363,61	449.855,49	73.069.034,77	73.518.890,26	159.904.914,57	45,97663	
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	57	124.786,19	38.248,31	163.034,50	8.939.474,16	9.102.508,66	16.832.340,67	54,07750	
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	9	31.359,62	12.086,54	43.446,16	1.555.180,51	1.598.626,67	2.737.257,28	58,40250	
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	23	1.795.625,24	27.618,64	1.823.243,88	1.654.336,50	3.477.580,38	6.043.797,17	57,53966	
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	27	3.037.104,71	66.782,13	3.103.886,84	1.680.976,60	4.784.863,44	8.121.352,48	58,91708	
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	11	1.843.320,93	18.878,57	1.862.199,50	0,00	1.862.199,50	2.909.759,59	63,99840	
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
Totales/Totals	619	7.121.688,57	323.977,80	7.445.666,37	86.899.002,54	94.344.668,91	196.549.421,76	48,00048	

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final

Note: The intervals exclude the beginning of the period and include the ending



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN
SECURITISATION BONDS REPORTS

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie A1

Series A1 Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 1750														
Código ISIN / ISIN Code: ES0332235003														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
21/06/2011	1,24000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2011	1,09300 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2010	0,94900 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2010	0,79900 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/06/2010	0,71400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22/03/2010	0,78200 %	16,07	13,02	28.122,50	0,00	8.130,60	0,00	0,00 %	14.228.550,00	0,00	14.228.550,00	14.228.550,00	0,00	0,00
21/12/2009	0,83600 %	34,53	28,31	60.427,50	0,00	8.210,70	8.130,60	8,13 %	14.368.725,00	14.228.550,00	14.368.725,00	14.368.725,00	0,00	0,00
21/09/2009	1,30500 %	86,68	71,08	151.690,00	0,00	9.934,17	16.341,30	16,34 %	17.384.797,50	28.597.275,00	17.384.797,50	17.384.797,50	0,00	0,00
22/06/2009	1,67200 %	144,09	118,15	252.157,50	0,00	7.816,36	26.275,47	26,28 %	13.678.630,00	45.982.072,50	13.678.630,00	13.678.630,00	0,00	0,00
23/03/2009	3,19500 %	332,84	272,93	582.470,00	0,00	7.120,66	34.091,83	34,09 %	12.461.155,00	59.660.702,50	12.461.155,00	12.461.155,00	0,00	0,00
22/12/2008	5,06100 %	631,92	518,17	1.105.860,00	0,00	8.182,69	41.212,49	41,21 %	14.319.707,50	72.121.857,50	14.319.707,50	14.319.707,50	0,00	0,00
22/09/2008	5,03100 %	735,74	603,31	1.287.545,00	0,00	8.458,50	49.395,18	49,40 %	14.802.375,00	86.441.565,00	14.802.375,00	14.802.375,00	0,00	0,00
23/06/2008	4,72400 %	793,30	650,51	1.388.275,00	0,00	9.317,94	57.853,68	57,85 %	16.306.395,00	101.243.940,00	16.306.395,00	16.306.395,00	0,00	0,00
25/03/2008	4,88200 %	1.011,02	829,04	1.769.285,00	0,00	11.304,96	67.171,62	67,17 %	19.783.680,00	117.550.335,00	19.783.680,00	19.783.680,00	0,00	0,00
21/12/2007	4,79300 %	1.090,42	894,14	1.908.235,00	0,00	11.524,11	78.476,58	78,48 %	20.167.192,50	137.334.015,00	20.167.192,50	20.167.192,50	0,00	0,00
21/09/2007	4,22430 %	997,40	817,87	1.745.450,00	0,00	9.999,31	90.000,69	90,00 %	17.498.792,50	157.501.207,50	17.498.792,50	17.498.792,50	0,00	0,00
28/06/2007							100.000,00			175.000.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie A2

Series A2 Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 4928													
Código ISIN / ISIN Code: ES0332235011													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
21/06/2011	1,34000 %	301,26	244,02	1.484.609,28	0,00	1.846,18	86.126,71	86,13 %	9.097.975,04	424.432.426,88	13.525.093,12	9.097.975,04	4.427.118,08
21/03/2011	1,19300 %	271,39	219,83	1.337.409,92	0,00	3.022,43	87.972,89	87,97 %	14.894.535,04	433.530.401,92	16.323.260,80	14.894.535,04	1.428.725,76
21/12/2010	1,04900 %	246,57	199,72	1.215.096,96	0,00	1.992,00	90.995,32	91,00 %	9.816.576,00	448.424.936,96	10.778.669,44	9.816.576,00	962.093,44
21/09/2010	0,89900 %	220,19	178,35	1.085.096,32	0,00	2.854,32	92.987,32	92,99 %	14.066.088,96	458.241.512,96	14.197.272,32	14.066.088,96	131.183,36
21/06/2010	0,81400 %	204,67	165,78	1.008.613,76	0,00	3.627,52	95.841,64	95,84 %	17.876.418,56	472.307.601,92	17.876.418,56	17.876.418,56	0,00
22/03/2010	0,88200 %	222,95	180,59	1.098.697,60	0,00	530,84	99.469,16	99,47 %	2.615.979,52	490.184.020,48	2.615.979,52	2.615.979,52	0,00
21/12/2009	0,93600 %	236,60	194,01	1.165.964,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	492.800.000,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2009	1,40500 %	355,15	291,22	1.750.179,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	492.800.000,00	0,00	0,00	0,00
22/06/2009	1,77200 %	447,92	367,29	2.207.349,76	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	492.800.000,00	0,00	0,00	0,00
23/03/2009	3,29500 %	832,90	682,98	4.104.531,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	492.800.000,00	0,00	0,00	0,00
22/12/2008	5,16100 %	1.304,59	1.069,76	6.429.019,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	492.800.000,00	0,00	0,00	0,00
22/09/2008	5,13100 %	1.297,00	1.063,54	6.391.616,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	492.800.000,00	0,00	0,00	0,00
23/06/2008	4,82400 %	1.206,00	988,92	5.943.168,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	492.800.000,00	0,00	0,00	0,00
25/03/2008	4,98200 %	1.314,69	1.078,05	6.478.792,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	492.800.000,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2007	4,89300 %	1.236,84	1.014,21	6.095.147,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	492.800.000,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2007	4,32430 %	1.021,02	837,24	5.031.586,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	492.800.000,00	0,00	0,00	0,00
28/06/2007							100.000,00			492.800.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 249													
Código ISIN / ISIN Code: ES0332235029													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
21/06/2011	1,52000 %	388,44	314,64	96.721,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2011	1,37300 %	343,25	278,03	85.469,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2010	1,22900 %	310,66	251,63	77.354,34	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2010	1,07900 %	275,74	223,35	68.659,26	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00
21/06/2010	0,99400 %	251,26	203,52	62.563,74	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00
22/03/2010	1,06200 %	268,45	217,44	66.844,05	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2009	1,11600 %	282,10	231,32	70.242,90	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2009	1,58500 %	400,65	328,53	99.761,85	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00
22/06/2009	1,95200 %	493,42	404,60	122.861,58	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00
23/03/2009	3,47500 %	878,40	720,29	218.721,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00
22/12/2008	5,34100 %	1.350,09	1.107,07	336.172,41	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00
22/09/2008	5,31100 %	1.342,50	1.100,85	334.282,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00
23/06/2008	5,00400 %	1.251,00	1.025,82	311.499,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00
25/03/2008	5,16200 %	1.362,19	1.117,00	339.185,31	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2007	5,07300 %	1.282,34	1.051,52	319.302,66	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2007	4,50430 %	1.063,52	872,09	264.816,48	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00
28/06/2007							100.000,00			24.900.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie C

Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 73													
Código ISIN / ISIN Code: ES0332235037													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
21/06/2011	1,87000 %	477,89	387,09	34.885,97	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2011	1,72300 %	430,75	348,91	31.444,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2010	1,57900 %	399,14	323,30	29.137,22	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2010	1,42900 %	365,19	295,80	26.658,87	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00
21/06/2010	1,34400 %	339,73	275,18	24.800,29	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00
22/03/2010	1,41200 %	356,92	289,11	26.055,16	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2009	1,46600 %	370,57	303,87	27.051,61	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2009	1,93500 %	489,13	401,09	35.706,49	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00
22/06/2009	2,30200 %	581,89	477,15	42.477,97	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00
23/03/2009	3,82500 %	966,88	792,84	70.582,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00
22/12/2008	5,69100 %	1.438,56	1.179,62	105.014,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00
22/09/2008	5,66100 %	1.430,98	1.173,40	104.461,54	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00
23/06/2008	5,35400 %	1.338,50	1.097,57	97.710,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00
25/03/2008	5,51200 %	1.454,56	1.192,74	106.182,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2007	5,42300 %	1.370,81	1.124,06	100.069,13	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2007	4,85430 %	1.146,15	939,84	83.668,95	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00
28/06/2007							100.000,00			7.300.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie D

Series D Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 105													
Código ISIN / ISIN Code: ES0332235045													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
21/06/2011	5,17000 %	1.321,22	1.070,19	0,00	138.728,10	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2011	5,02300 %	1.255,75	1.017,16	0,00	131.853,75	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2010	4,87900 %	1.233,30	998,97	0,00	129.496,50	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2010	4,72900 %	1.208,52	978,90	0,00	126.894,60	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00
21/06/2010	4,64400 %	1.173,90	950,86	0,00	123.259,50	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00
22/03/2010	4,71200 %	1.191,09	964,78	0,00	125.064,45	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2009	4,76600 %	1.204,74	987,89	0,00	126.497,70	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2009	5,23500 %	1.323,29	1.085,10	0,00	138.945,45	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00
22/06/2009	5,60200 %	1.416,06	1.161,17	148.686,30	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00
23/03/2009	7,12500 %	1.801,04	1.476,85	189.109,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00
22/12/2008	8,99100 %	2.272,73	1.863,64	238.636,65	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00
22/09/2008	8,96100 %	2.265,14	1.857,41	237.839,70	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00
23/06/2008	8,65400 %	2.163,50	1.774,07	227.167,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00
25/03/2008	8,81200 %	2.325,39	1.906,82	244.165,95	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2007	8,72300 %	2.204,98	1.808,08	231.522,90	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2007	8,15430 %	1.925,32	1.578,76	202.158,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00
28/06/2007							100.000,00			10.500.000,00			



Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 30/06/2011

Vida media residual (3) y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada
Average residual life (3) and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.40	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	4.66	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	
BONOS SERIE A1 / SERIES A1 BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
BONOS SERIE A2 / SERIES A2 BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	12.42	6.59	5.93	4.81	4.08	3.54	3.14	2.83	
Amortización Final / Final maturity	23/09/2041	22/06/2026	21/03/2025	21/09/2022	22/03/2021	23/12/2019	21/03/2019	21/06/2018	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	12.20	6.52	5.87	4.75	4.03	3.51	3.11	2.79	
Amortización Final / Final maturity	21/06/2035	23/09/2024	21/06/2023	22/03/2021	23/12/2019	21/12/2018	21/03/2018	21/06/2017	
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	32.70	16.12	14.67	12.18	10.44	9.29	8.40	7.66	
Amortización Final / Final maturity	21/09/2043	21/03/2028	21/09/2026	21/03/2024	21/06/2022	22/03/2021	23/03/2020	21/06/2019	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	24.35	13.45	12.18	9.89	8.63	7.61	6.85	6.09	
Amortización Final / Final maturity	21/06/2035	23/09/2024	21/06/2023	22/03/2021	23/12/2019	21/12/2018	21/03/2018	21/06/2017	
BONOS SERIE C / SERIES C BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	32.72	17.22	15.70	13.13	11.34	10.04	9.15	8.43	
Amortización Final / Final maturity	21/09/2043	21/09/2028	22/03/2027	23/09/2024	21/12/2022	21/06/2021	21/09/2020	23/12/2019	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	24.35	13.45	12.18	9.89	8.63	7.61	6.85	6.09	
Amortización Final / Final maturity	21/06/2035	23/09/2024	21/06/2023	22/03/2021	23/12/2019	21/12/2018	21/03/2018	21/06/2017	



Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 30/06/2011

Vida media residual (3) y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada Average residual life (3) and final maturity according to constant prepayment rates

BONOS SERIE D / SERIES D BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	32.72	17.51	15.98	13.45	11.67	10.15	9.39	8.63	
Amortización Final / Final maturity	21/09/2043	21/09/2028	22/03/2027	23/09/2024	21/12/2022	21/06/2021	21/09/2020	23/12/2019	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	24.35	13.45	12.18	9.89	8.63	7.61	6.85	6.09	
Amortización Final / Final maturity	21/06/2035	23/09/2024	21/06/2023	22/03/2021	23/12/2019	21/12/2018	21/03/2018	21/06/2017	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.

(3) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 2,2321%, Tasa Recuperación Morosidad - 87,7181%, Tasa Fallidos - 4,3703%, Tasa Recuperación Fallidos - 11,9162%. / Other used information source: Delinquency Rate - 2,2321%, Delinquency Recoveries Rate - 87,7181%, Default Rate - 4,3703% and Default Recoveries Rate - 11,9162%.