

GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

**BONOS DE TITULIZACION
IMPORTE 710.050.000 EUROS
EMISION 28/06/2007
SERIES: A1, A2, B, C y D**

*SECURITISATION BONDS
AMOUNT 710.050.000 EUROS
CLOSING DATE 28/06/2007
SERIES: A1, A2, B, C and D*

**INFORME TRIMESTRAL
PRIMER TRIMESTRE - 2011**

*QUARTERLY REPORT
FIRST QUARTER - 2011*



**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Informe Trimestral

Quarterly Report

Indice: / *Index*

1. Informes Contables / Financial Statements

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

2. Informes sobre los Préstamos Titulizados / Securitised Loans Reports

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos / *Classification of the Loan Portfolio*
 - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
 - 2.1.2. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
 - 2.1.3. Relación Principal / Valor de Tasación / *Classification by LTV*
 - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
 - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
 - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
 - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
 - 2.1.8. Clasificación por Veinte Mayores Deudores / *Classification by Top Twenty Obligors*
- 2.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
 - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
 - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / *Prepayment rates*
 - 2.2.3. Movimiento Mensual Impagados / *Monthly arrear rate*
 - 2.2.4. Movimiento Mensual Operaciones Morosas / *Monthly delinquency rate*
 - 2.2.5. Movimiento Mensual Operaciones Fallidas / *Monthly default rate*
 - 2.2.6. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans - Classification by Aging*

3. Informes sobre los Bonos de Titulización / Securitisation Bonds Reports

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

Contact person who is primarily responsible of this report:

Alba Arriola Cabello

aarriola@gesticaixa.es

**COMUNICACIÓN DE HECHOS RELEVANTES
A LA COMISION NACIONAL MERCADO DE VALORES**

A continuación se detallan los **HECHOS RELEVANTES** comunicados, durante el primer trimestre del ejercicio 2011, a la **COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**:

Referencia: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Barcelona, 23 de Febrero de 2011

Por la presente comunicamos que la Agencia de Calificación “**Standard & Poor’s**”, a fecha 22 de Febrero de 2011, ha bajado la calificación de la deuda a largo y corto plazo, de **CAIXA D’ESTALVIS I PENSIONS DE BARCELONA**, entidad contrapartida del contrato de permuta financiera, siendo la calificación actual la siguiente:

- **Deuda a Largo Plazo: “A+”.**
- **Deuda a Corto Plazo: “A-1”.**

Esta bajada de la calificación de Caixa d’Estalvis i Pensions de Barcelona, no provoca acción correctora alguna en el contrato de permuta financiera.

Referencia: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Barcelona, 16 de Marzo de 2011

Comunicamos que en la última fecha de pago del citado Fondo (21 de Marzo de 2011), y de acuerdo con la prelación de pagos preestablecida, se mantiene la disposición total del Fondo de Reserva requerido (10.500.000 euros) y no se ha llevado a cabo el pago de los intereses correspondientes a los Bonos “Serie D”, los cuales ascendían a 131.853,75 euros. Adicionalmente se ha procedido a la amortización parcial (14.894.535,04 euros sobre 16.323.260.80 euros) de la serie de bonos “A2”, provocando un Déficit de Amortización de 1.428.725,76 euros.

Referencia: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Barcelona, 25 de Marzo de 2011

Por la presente comunicamos que la Agencia de Calificación “**Moody’s Investors Service**”, a fecha 24 de Marzo de 2011, **ha bajado la calificación para riesgos a corto plazo de “P-1 a P-2” y para riesgos a largo plazo de “A2 a A3”, de Banco de Sabadell, S.A.**, entidad contrapartida de los contratos de la Cuenta de Tesorería y Agente de Pagos, y también **ha bajado la calificación para riesgos a corto plazo de “P-2 a NP” y para riesgos a largo plazo de “A3 a Ba1”, de Banco Pastor, S.A.**, entidad cedente de los activos del fondo de titulización de referencia.

Estas bajadas de ratings provocarán acciones correctoras a realizar, con un plazo máximo de treinta días hábiles (fecha tope 9 de Mayo de 2011), **en el Contrato de Agente de Pagos y en el Contrato de la Cuenta de Tesorería.**

INFORMES CONTABLES
FINANCIAL STATEMENTS

Denominación del Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: Ejercicio: 2011

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2011		Periodo anterior 31/12/2010
--------------------------	--	------------------------------	--	--------------------------------

ACTIVO				
--------	--	--	--	--

A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	428.804	1008	440.321
------------------------	------	---------	------	---------

I. Activos financieros a largo plazo	0010	428.804	1010	440.321
1. Valores representativos de deuda	0100		1100	
1.1 Bancos centrales	0101		1101	
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102	
1.3 Entidades de crédito	0103		1103	
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104	
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105	
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106	
1.7 Activos dudosos	0107		1107	
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109	
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110	
2. Derechos de crédito	0200	428.804	1200	440.321
2.1 Participaciones hipotecarias	0201		1201	
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202	
2.3 Préstamos hipotecarios	0203	428.804	1203	440.321
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204	
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205	
2.6 Préstamos a PYMES	0206		1206	
2.7 Préstamos a empresas	0207		1207	
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208	
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209	
2.10 Bonos de Tesorería	0210		1210	
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211	
2.12 Créditos AAPP	0212		1212	
2.13 Préstamos Consumo	0213		1213	
2.14 Préstamos automoción	0214		1214	
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215		1215	
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216	
2.17 Derechos de crédito futuros	0217		1217	
2.18 Bonos de titulización	0218		1218	
2.19 Otros	0219		1219	
2.20 Activos dudosos	0220		1220	
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221		1221	
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222		1222	
2.23 ajustes por operaciones de cobertura	0223		1223	
3. Derivados	0230		1230	
3.1 Derivados de cobertura	0231		1231	
3.2 Derivados de negociación	0232		1232	
4. Otros activos financieros	0240		1240	
4.1 Garantías financieras	0241		1241	
4.2 Otros	0242		1242	

II. Activos por impuesto diferido	0250		1250	
-----------------------------------	------	--	------	--

III. Otros activos no corrientes	0260		1260	
----------------------------------	------	--	------	--

Denominación del Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: Ejercicio: 2011

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2011		Periodo anterior 31/12/2010
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	40.823	1270	45.893
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280	4.903	1280	4.091
V. Activos financieros a corto plazo	0290	30.854	1290	33.248
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300		1300	206
2. Valores representativos de deuda	0310		1310	
2.1 Bancos centrales	0311		1311	
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312	
2.3 Entidades de crédito	0313		1313	
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314	
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315	
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316	
2.7 Activos dudosos	0317		1317	
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319	
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320	
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330		1330	
3. Derechos de crédito	0400	30.854	1400	33.042
3.1 Participaciones hipotecarias	0401		1401	
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402	
3.3 Préstamos hipotecarios	0403	20.486	1403	20.479
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404	
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405	
3.6 Préstamos a PYMES	0406		1406	
3.7 Préstamos a empresas	0407		1407	
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408	
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409	
3.10 Bonos de Tesorería	0410		1410	
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411	
3.12 Créditos AAPP	0412		1412	
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413	
3.14 Préstamos automoción	0414		1414	
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415	
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416	
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417	
3.18 Bonos de titulización	0418		1418	
3.19 Otros	0419		1419	
3.20 Activos dudosos	0420	11.000	1420	12.369
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-841	1421	-39
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	209	1422	233
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423	
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424		1424	
4. Derivados	0430		1430	
4.1 Derivados de cobertura	0431		1431	
4.2 Derivados de negociación	0432		1432	
5. Otros activos financieros	0440		1440	
5.1 Garantías financieras	0441		1441	
5.2 Otros	0442		1442	
VI. Ajustes por periodificaciones	0450	781	1450	
1. Comisiones	0451	781	1451	
2. Otros	0452		1452	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0460	4.285	1460	8.554
1. Tesorería	0461	4.285	1461	8.554
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462	
TOTAL ACTIVO	0500	469.627	1500	486.214

Denominación del Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: Ejercicio: 2011

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2011		Periodo anterior 31/12/2010
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	487.027	1650	495.570
I. Provisiones a largo plazo	0660		1660	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	487.027	1700	495.570
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	456.190	1710	465.145
1.1 Series no subordinadas	0711		1711	
1.2 Series subordinadas	0712	456.190	1712	471.067
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713		1713	-5.922
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715	
2. Deudas con entidades de crédito	0720	412	1720	
2.1 Préstamo subordinado	0721	412	1721	412
2.2 Credito línea de liquidez	0722		1722	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724		1724	-412
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726	
3. Derivados	0730	30.425	1730	30.425
3.1 Derivados de cobertura	0731	30.425	1731	30.425
3.2 Derivados de negociación	0732		1732	
4. Otros pasivos financieros	0740		1740	
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741	
4.2 Otros	0742		1742	
III. Pasivos por impuesto diferido	0750		1750	
B) PASIVO CORRIENTE	0760	13.118	1760	21.206
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770		1770	
V. Provisiones a corto plazo	0780		1780	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	13.113	1800	21.204
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	6	1810	6
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	20.251	1820	20.253
2.1 Series no subordinadas	0821	20.040	1821	20.058
2.2 Series subordinadas	0822		1822	
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823		1823	
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	211	1824	195
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825		1825	
3. Deudas con entidades de crédito	0830	-8.045	1830	0
3.1 Préstamo subordinado	0831		1831	
3.2 Credito línea de liquidez	0832		1832	
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833	1.117	1833	2.735
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834	-9.163	1834	-2.736
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	1	1835	1
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836		1836	
4. Derivados	0840	901	1840	945
4.1 Derivados de cobertura	0841	901	1841	945
4.2 Derivados de negociación	0842		1842	
5. Otros pasivos financieros	0850		1850	
5.1 Importe bruto	0851		1851	
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852	
VII. Ajustes por periodificaciones	0900	5	1900	2
1. Comisiones	0910	5	1910	2
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	2	1911	2
1.2 Comisión administrador	0912	3	1912	3
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913	
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914		1914	743
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915	
1.6 Otras comisiones del cedente	0916		1916	
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917		1917	-746
1.8 Otras comisiones	0918		1918	
2. Otros	0920		1920	
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	-30.518	1930	-30.562
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940		1940	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0950	-30.425	1950	-30.425
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0960		1960	
XI. Gastos de constitución en transición	0970	-93	1970	-137
TOTAL PASIVO	1000	469.627	2000	486.214

Denominación del Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: Ejercicio: 2011

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)	P. corriente actual (2º semestre)	P. corriente anterior (2º semestre)	Acumulado actual 31/03/2011	Acumulado anterior 31/03/2010
1. Intereses y rendimientos asimilados	0100	1100	2100	3.370 3100 3.988
1.1 Valores representativos de deuda	0110	1110	2110	3110
1.2 Derechos de crédito	0120	1120	2120	3.332 3120 3.937
1.3 Otros activos financieros	0130	1130	2130	38 3130 51
2. Intereses y cargas asimilados	0200	1200	2200	-3.036 3200 -3.590
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	1210	2210	-1.602 3210 -1.316
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	1220	2220	-5 3220 -5
2.3 Otros pasivos financieros	0230	1230	2230	-1.429 3230 -2.269
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0240	1240	2240	3240
A) MARGEN DE INTERESES	0250	1250	2250	334 3250 398
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0300	1300	2300	3300
4.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310	1310	2310	3310
4.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320	1320	2320	3320
4.3 Otros	0330	1330	2330	3330
5. Diferencias de cambio (neto)	0400	1400	2400	3400
6. Otros ingresos de explotación	0500	1500	2500	3500
7. Otros gastos de explotación	0600	1600	2600	-222 3600 -156
7.1 Servicios exteriores	0610	1610	2610	-129 3610 -58
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	1611	2611	-129 3611 -58
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0612	1612	2612	3612
7.1.3 Publicidad y propaganda	0613	1613	2613	3613
7.1.4 Otros servicios	0614	1614	2614	3614
7.2 Tributos	0620	1620	2620	3620
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0630	1630	2630	-93 3630 -98
7.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	1631	2631	-18 3631 -20
7.3.2 Comisión administrador	0632	1632	2632	-23 3632 -26
7.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633	1633	2633	-8 3633 -8
7.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634	1634	2634	3634
7.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0635	1635	2635	3635
7.3.6 Otras comisiones del cedente	0636	1636	2636	3636
7.3.7 Otros gastos	0637	1637	2637	-44 3637 -44
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0700	1700	2700	-2.761 3700 -3.889
8.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710	1710	2710	3710
8.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720	1720	2720	-2.761 3720 -3.889
8.3 Deterioro neto de derivados	0730	1730	2730	3730
8.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740	1740	2740	3740
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0750	1750	2750	3750
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0800	1800	2800	3800
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0850	1850	2850	2.649 3850 3.647
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0900	0 1900	0 2900	0 3900 0
12. Impuesto sobre beneficios	0950	1950	2950	3950
C) RESULTADO DEL PERIODO	3000	4000	5000	0 6000 0

**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE
21 DE MARZO DE 2011**

AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 21st MARCH 2011

1/ Origen de Fondos / Funds Source:

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account	16/03/2011		17.847.617,61
– Fondo de Reserva / Reserve Fund		0,00	
			Total 17.847.617,61

2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios / Ordinary and Extraordinary Expenses		0,00
▪ Comisión Gestora / Management Company Fee		18.110,23
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee		8.000,00
▪ Intereses netos Swap / Interests Swap (net paid)		1.472.614,84
▪ Intereses de los Bonos A1-A2 / Series A1-A2 Bond Interests		1.337.409,92
▪ Intereses de los Bonos B / Series B Bond Interests		85.469,25
▪ Intereses de los Bonos C / Series C Bond Interests		31.444,75
▪ Amortización de los Bonos A1 y A2 / Series A1 and A2 Bond Amortisation		14.894.535,04
▪ Amortización Bonos B / Series B Bond Amortisation		0,00
▪ Amortización Bonos C / Series C Bond Amortisation		0,00
▪ Dotación del Fondo de Reserva / Replenishment of the Reserve Fund		0,00
▪ Intereses de los Bonos D / Series D Bond Interests		0,00
▪ Amortización Bonos D / Series C Bond Amortisation		0,00
▪ Gastos Resolución Swap / Termination Swap Expenses		0,00
▪ Intereses Préstamo Subordinado / Interests on Subordinated Loan		0,00
▪ Amortización Préstamo Subordinado / Subordinated Loan Repayment		0,00
▪ Comisión Administración / Servicing Fee		0,00
▪ Margen Intermediación Financiera Pendiente de Pago / Outstanding Intermediation Fee paid at	21/12/2010	0,00
▪ Margen Intermediación Financiera Pagado a Cuenta / Intermediation Fee paid at	21/03/2011	0,00
		Total 17.847.584,03

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / Treasury Account Balance after Application			
– Fondo de Reserva / Reserve Fund		0,00	
			Total 33,58



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2011

Loan Portfolio at 31/03/2011

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	1	0,02870	63.798,39	0,01412	2,350000	1,000000	2,350000	2,350000	109,010267	30/04/2020	48,709985
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	2	0,05741	217.897,47	0,04824	2,764178	1,158908	2,450000	3,250000	95,698985	21/03/2019	29,088319
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	3	0,08611	47.226,96	0,01045	4,084795	2,564066	2,683000	4,750000	44,390892	11/12/2014	20,413709
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	1	0,02870	108.940,48	0,02412	3,200000	1,786000	3,200000	3,200000	89,034908	31/08/2018	39,931705
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	8	0,22962	1.247.181,71	0,27609	3,801393	2,316514	2,556000	4,250000	125,286294	07/09/2021	49,916276
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	26	0,74627	3.944.118,96	0,87312	3,088603	1,601442	2,095000	5,250000	291,465890	14/07/2035	73,377956
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	68	1,95178	12.474.921,28	2,76162	3,053961	1,544713	1,703000	4,750000	268,570363	16/08/2033	72,845354
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	171	4,90815	26.394.868,58	5,84313	2,753618	1,366200	1,475000	4,500000	277,582882	17/05/2034	61,320644
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	2100	60,27555	265.116.039,28	58,68967	2,929809	1,448740	1,500000	5,750000	257,980727	28/09/2032	55,387317
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	1104	31,68772	142.110.211,72	31,45944	3,320407	1,809768	1,555000	6,000000	261,627031	17/01/2033	54,531424
Total Cartera/Total	3484	100,00000	451.725.204,83	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					3,049640	1,563869			260,329271	08/12/2032	56,067836
Media Simple / Arithmetic Average:			129.657,06		3,156510	1,676203			235,983167	28/11/2030	50,050964
Mínimo / Minimum:			90,32		1,475000	0,000000			2,004107	31/05/2011	0,066128
Máximo / Maximum:			1.168.925,81		6,000000	4,627000			386,989733	30/06/2043	94,353364

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2011

Loan Portfolio at 31/03/2011

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
01.00 01.49	2	0,05741	430.979,58	0,09541	1,475000	0,250000	1,475000	1,475000	292,950442	28/08/2035	47,479357
01.50 01.99	193	5,53961	32.646.343,78	7,22704	1,793385	0,405903	1,500000	1,995000	275,404838	12/03/2034	54,404168
02.00 02.49	877	25,17222	125.093.705,70	27,69243	2,233301	0,772360	2,000000	2,495000	274,570134	15/02/2034	53,748664
02.50 02.99	226	6,48680	36.820.561,92	8,15110	2,712373	1,048653	2,500000	2,996000	281,748992	21/09/2034	61,981550
03.00 03.49	699	20,06315	92.660.245,10	20,51252	3,154479	1,621027	3,000000	3,496000	274,870780	24/02/2034	59,309953
03.50 03.99	827	23,73708	94.726.801,15	20,97001	3,666665	2,216882	3,500000	3,950000	266,676059	19/06/2033	57,292999
04.00 04.49	493	14,15040	46.877.108,72	10,37735	4,122487	2,660042	4,000000	4,450000	202,563743	15/02/2028	55,048007
04.50 04.99	133	3,81745	18.121.829,35	4,01169	4,612388	3,115133	4,500000	4,950000	171,247063	07/07/2025	48,062703
05.00 05.49	22	0,63146	3.489.204,05	0,77242	5,135661	3,698778	5,000000	5,300000	102,418436	12/10/2019	32,871550
05.50 05.99	11	0,31573	796.009,47	0,17622	5,549632	4,153511	5,500000	5,900000	84,883096	26/04/2018	41,606993
06.00 06.49	1	0,02870	62.416,01	0,01382	6,000000	4,627000	6,000000	6,000000	66,036961	30/09/2016	43,769993
Total Cartera/Total	3484	100,00000	451.725.204,83	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					3,049640	1,563869			260,329271	08/12/2032	56,067836
Media Simple / Arithmetic Average:					129.657,06	3,156510	1,676203		235.983167	28/11/2030	50,050964
Mínimo / Minimum:					90,32	1,475000	0,000000		2,004107	31/05/2011	0,066128
Máximo / Maximum:					1.168.925,81	6,000000	4,627000		386.989733	30/06/2043	94,353364

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2011

Loan Portfolio at 31/03/2011

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date		
0.00	49,999.99	527	15,12629	16.018.209,97	3,54601	3,465637	2,005472	1,555000	5,900000	149,189588	04/09/2023	29,017813
50,000.00	99,999.99	1040	29,85075	77.995.886,01	17,26622	3,266531	1,796508	1,500000	6,000000	217,040466	01/05/2029	48,557653
100,000.00	149,999.99	850	24,39724	105.695.324,23	23,39815	3,102887	1,602346	1,540000	5,500000	267,115020	03/07/2033	55,593813
150,000.00	199,999.99	500	14,35132	86.212.497,32	19,08516	2,963631	1,470083	1,475000	5,100000	284,116484	02/12/2034	59,561308
200,000.00	249,999.99	286	8,20896	63.215.995,76	13,99435	2,861730	1,373938	1,555000	5,500000	290,005367	31/05/2035	61,144257
250,000.00	299,999.99	117	3,35821	31.499.104,92	6,97307	2,845256	1,343647	1,475000	5,000000	291,325761	10/07/2035	62,324676
300,000.00	349,999.99	67	1,92308	21.709.036,90	4,80581	2,918636	1,372896	1,753000	5,100000	283,244497	06/11/2034	61,988790
350,000.00	399,999.99	37	1,06200	13.641.521,74	3,01987	2,593854	1,131112	1,605000	4,500000	313,209686	06/05/2037	65,328477
400,000.00	449,999.99	11	0,31573	4.643.134,49	1,02787	2,818067	1,434043	1,703000	3,600000	265,768492	23/05/2033	60,959367
450,000.00	499,999.99	21	0,60276	9.912.610,99	2,19439	3,142809	1,738843	1,995000	4,950000	226,068786	30/01/2030	56,693138
500,000.00	549,999.99	4	0,11481	2.091.848,47	0,46308	3,419178	1,988835	2,950000	4,500000	208,306358	08/08/2028	56,735684
550,000.00	599,999.99	4	0,11481	2.350.072,49	0,52024	2,786791	1,197446	1,753000	4,500000	225,432888	11/01/2030	55,779355
600,000.00	649,999.99	1	0,02870	644.705,93	0,14272	3,500000	2,067000	3,500000	3,500000	64,032854	30/07/2016	32,345189
650,000.00	699,999.99	3	0,08611	2.018.217,42	0,44678	3,337108	1,734177	3,050000	3,750000	190,363239	09/02/2027	56,166200
700,000.00	749,999.99	3	0,08611	2.207.858,57	0,48876	2,405421	0,979725	2,000000	2,750000	292,329686	09/08/2035	68,159922
750,000.00	799,999.99	3	0,08611	2.299.973,75	0,50915	3,204986	1,803194	2,450000	4,400000	177,394633	10/01/2026	64,420637
800,000.00	849,999.99	4	0,11481	3.303.649,87	0,73134	3,347040	1,944840	1,874000	4,750000	168,357418	10/04/2025	55,928648
850,000.00	899,999.99	2	0,05741	1.750.152,03	0,38744	4,131510	2,825510	3,750000	4,500000	153,038549	31/12/2023	56,192387
1,100,000.00	1,149,999.99	3	0,08611	3.346.478,16	0,74082	3,916114	2,553737	2,000000	5,300000	158,130286	03/06/2024	30,545604



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2011

Loan Portfolio at 31/03/2011

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals		Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
								Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
1,150,000.00	1,199,999.99	1	0,02870	1.168.925,81	0,25877	3,050000	1,500000	3,050000	3,050000	298,053388	31/01/2036	73,453807
Total Cartera/Total		3484	100,00000	451.725.204,83	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:						3,049640	1,563869			260,329271	08/12/2032	56,067836
Media Simple / Arithmetic Average:						129.657,06	3,156510	1,676203		235,983167	28/11/2030	50,050964
Mínimo / Minimum:						90,32	1,475000	0,000000		2,004107	31/05/2011	0,066128
Máximo / Maximum:						1.168.925,81	6,000000	4,627000		386,989733	30/06/2043	94,353364

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2011

Loan Portfolio at 31/03/2011

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Índice 009 I.R.M.H. INDICE REF. MER	39	1,11940	3.924.720,04	0,86883	3,847918	1,042645	2,629000	4,700000	286,832743	23/02/2035	59,006898
Índice 171 EURIBOR - A LAS 11 HOR.	2995	85,96441	388.960.221,04	86,10549	2,894314	1,430712	1,475000	6,000000	279,324973	09/07/2034	57,211392
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	450	12,91619	58.840.263,75	13,02568	4,023164	2,478860	2,106000	5,900000	132,991449	29/04/2022	48,312384
Total Cartera/Total	3484	100,00000	451.725.204,83	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					3,049640	1,563869			260,329271	08/12/2032	56,067836
Media Simple / Arithmetic Average:					129.657,06	3,156510	1,676203		235,983167	28/11/2030	50,050964
Mínimo / Minimum:					90,32	1,475000	0,000000		2,004107	31/05/2011	0,066128
Máximo / Maximum:					1.168.925,81	6,000000	4,627000		386,989733	30/06/2043	94,353364

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2011

Loan Portfolio at 31/03/2011

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	3	0,08611	5.510,64	0,00122	3,798231	2,377219	2,250000	5,750000	2,475763	14/06/2011	1,788901
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	9	0,25832	39.512,36	0,00875	2,760227	1,395809	2,200000	4,000000	6,167636	04/10/2011	1,830268
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	4	0,11481	39.352,86	0,00871	3,607331	2,148099	2,250000	5,250000	12,757211	22/04/2012	5,195551
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	5	0,14351	65.155,22	0,01442	4,698408	3,221989	3,000000	5,650000	19,800173	22/11/2012	11,132368
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	14	0,40184	225.543,89	0,04993	3,201406	1,803450	1,555000	4,600000	25,115719	03/05/2013	11,579830
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	7	0,20092	120.608,82	0,02670	2,426454	1,085808	1,743000	4,000000	28,453147	13/08/2013	13,004522
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	17	0,48794	332.015,45	0,07350	3,041010	1,644953	2,250000	5,300000	36,529618	15/04/2014	15,053848
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	21	0,60276	469.781,52	0,10400	3,412181	1,956084	2,000000	5,250000	42,393126	11/10/2014	16,000698
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	6	0,17222	258.950,19	0,05732	3,796036	2,272577	2,250000	4,750000	48,453897	13/04/2015	30,420375
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	16	0,45924	953.138,31	0,21100	3,029427	1,601331	2,250000	3,750000	53,361634	10/09/2015	18,819582
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	41	1,17681	3.173.421,70	0,70251	3,633339	2,252825	2,024000	5,750000	61,518881	15/05/2016	29,178570
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	29	0,83238	4.669.703,59	1,03375	3,927700	2,504391	1,743000	6,000000	65,078406	31/08/2016	24,654010
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	15	0,43054	1.079.486,30	0,23897	3,729044	2,253645	2,250000	4,450000	73,822309	24/05/2017	35,622964
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	9	0,25832	530.282,76	0,11739	2,871573	1,405068	2,250000	4,250000	78,846722	24/10/2017	29,670423
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	96	2,75545	6.717.850,96	1,48715	3,939383	2,428018	2,250000	5,500000	86,272410	07/06/2018	44,664879
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	45	1,29162	3.857.962,36	0,85405	3,893156	2,447685	1,873000	5,500000	89,865396	25/09/2018	36,155110
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	12	0,34443	1.485.728,56	0,32890	3,264812	1,932419	1,753000	4,250000	97,045495	01/05/2019	35,452325
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	21	0,60276	1.447.481,77	0,32043	2,854268	1,485631	1,715000	4,500000	102,610841	18/10/2019	27,856503
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	16	0,45924	1.799.582,65	0,39838	2,909315	1,522502	1,753000	5,000000	109,801186	24/05/2020	38,948511
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	19	0,54535	1.814.776,39	0,40174	3,313981	1,908968	1,555000	4,500000	114,669928	19/10/2020	39,040920
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	254	7,29047	26.728.593,44	5,91700	3,696730	2,177114	1,753000	5,100000	121,580103	17/05/2021	48,233294
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	123	3,53042	13.746.917,62	3,04320	3,923957	2,400476	1,715000	5,750000	125,496583	13/09/2021	44,497629
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	23	0,66016	1.834.358,15	0,40608	3,237608	1,670070	1,845000	4,500000	132,138522	03/04/2022	36,279619
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	16	0,45924	1.665.194,16	0,36863	3,138638	1,592944	1,945000	4,900000	138,936323	27/10/2022	41,527186
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	21	0,60276	2.024.461,54	0,44816	3,006530	1,541073	1,885000	4,300000	144,279100	08/04/2023	37,928474
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	21	0,60276	2.093.395,97	0,46342	2,910794	1,409271	1,845000	4,000000	150,387638	11/10/2023	36,129867
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	37	1,06200	3.675.215,82	0,81360	2,945376	1,314563	1,753000	4,650000	156,757041	22/04/2024	42,722699

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2011

Loan Portfolio at 31/03/2011

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	64	1,83697	6.526.931,94	1,44489	3,338013	1,862675	2,250000	5,250000	161,961599	27/09/2024	50,077685
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	32	0,91848	3.652.289,99	0,80852	2,786089	1,260882	1,825000	4,500000	168,332592	09/04/2025	48,670784
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	21	0,60276	2.462.835,75	0,54521	2,808152	1,353371	1,753000	4,250000	174,345947	09/10/2025	45,562123
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	134	3,84615	12.092.895,01	2,67705	3,357689	1,914068	2,000000	4,850000	180,712782	21/04/2026	46,653256
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	100	2,87026	10.358.898,70	2,29319	3,487898	2,049217	1,875000	5,900000	185,807324	23/09/2026	44,896708
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	15	0,43054	1.519.064,00	0,33628	2,974273	1,468324	1,875000	4,000000	192,686394	20/04/2027	47,961117
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	18	0,51665	1.968.005,02	0,43566	2,530426	1,132866	1,675000	4,000000	198,177925	05/10/2027	38,959874
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	32	0,91848	3.049.063,84	0,67498	2,920302	1,482880	1,500000	4,700000	204,417495	11/04/2028	46,540363
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	23	0,66016	2.187.048,71	0,48415	2,651121	1,214396	1,725000	4,150000	210,609028	17/10/2028	50,832254
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	24	0,68886	2.864.220,48	0,63406	2,650391	1,123268	1,753000	4,129000	216,615453	18/04/2029	42,726495
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	33	0,94719	3.780.933,54	0,83700	2,581692	1,151238	1,723000	4,300000	222,585043	16/10/2029	48,154408
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	23	0,66016	2.842.291,91	0,62921	2,968776	1,513618	2,040000	4,000000	228,674931	20/04/2030	51,684358
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	38	1,09070	5.772.911,57	1,27797	2,741583	1,326976	1,795000	3,850000	234,894602	26/10/2030	52,553136
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	208	5,97015	25.133.595,23	5,56391	3,052694	1,578440	1,605000	5,000000	240,464899	14/04/2031	53,553081
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	132	3,78875	14.186.237,53	3,14046	3,271752	1,782643	1,555000	4,700000	245,711617	20/09/2031	51,953437
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	19	0,54535	2.145.613,60	0,47498	2,672392	1,198067	1,795000	3,750000	252,001416	30/03/2032	53,683906
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	19	0,54535	2.734.747,01	0,60540	2,660387	1,242249	1,753000	4,200000	258,387382	10/10/2032	59,215923
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	34	0,97589	4.727.871,83	1,04663	2,576785	0,977576	1,753000	3,900000	263,600258	18/03/2033	52,658904
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	21	0,60276	2.673.486,36	0,59184	2,786008	1,309011	1,703000	4,000000	270,658379	19/10/2033	59,757319
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	26	0,74627	3.558.932,02	0,78785	2,870519	1,323300	1,753000	4,150000	276,957632	28/04/2034	55,508244
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	36	1,03330	6.424.848,03	1,42229	2,789500	1,363717	1,675000	4,500000	282,294409	08/10/2034	57,711307
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	60	1,72216	10.579.537,92	2,34203	2,655096	1,146667	1,475000	4,200000	288,485805	14/04/2035	62,451107
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	72	2,06659	12.227.976,60	2,70695	2,571059	1,163598	1,475000	4,000000	295,013177	30/10/2035	62,419845
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	536	15,38462	83.953.471,75	18,58508	2,670506	1,195925	1,575000	4,450000	300,510310	14/04/2036	59,493536
Del 01/07/2036 al 31/12/2036	219	6,28588	34.155.116,75	7,56104	2,986910	1,419314	1,575000	4,700000	305,660731	18/09/2036	59,317667
Del 01/01/2037 al 30/06/2037	5	0,14351	793.901,29	0,17575	2,787943	1,211684	1,985000	3,550000	312,088113	02/04/2037	71,415510
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	7	0,20092	991.794,40	0,21956	2,345472	0,836820	1,723000	4,500000	317,735349	21/09/2037	62,653370

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2011

Loan Portfolio at 31/03/2011

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2038 al 30/06/2038	7	0,20092	1.226.027,12	0,27141	3,100977	1,686386	1,753000	3,950000	325,215070	06/05/2038	65,314082
Del 01/07/2038 al 31/12/2038	13	0,37313	1.934.273,21	0,42820	3,029131	1,563982	1,875000	4,700000	330,777321	23/10/2038	67,014213
Del 01/01/2039 al 30/06/2039	7	0,20092	882.991,85	0,19547	2,712511	1,254391	1,575000	3,500000	334,661601	18/02/2039	68,347077
Del 01/07/2039 al 31/12/2039	20	0,57405	3.491.359,10	0,77289	2,923312	1,451348	1,625000	4,500000	343,447062	12/11/2039	69,108678
Del 01/01/2040 al 30/06/2040	37	1,06200	7.763.330,19	1,71860	2,915848	1,452235	1,753000	4,300000	349,064837	01/05/2040	74,726845
Del 01/07/2040 al 31/12/2040	43	1,23421	7.673.894,18	1,69880	2,826324	1,399823	1,625000	4,000000	355,077650	31/10/2040	73,017350
Del 01/01/2041 al 30/06/2041	284	8,15155	47.282.310,64	10,46705	2,968037	1,491770	1,540000	4,700000	360,767868	22/04/2041	66,768828
Del 01/07/2041 al 31/12/2041	204	5,85534	33.628.099,04	7,44437	3,319434	1,792863	1,555000	4,800000	366,016923	29/09/2041	66,951042
Del 01/07/2042 al 31/12/2042	1	0,02870	215.582,98	0,04772	3,250000	1,877000	3,250000	3,250000	376,016427	31/07/2042	51,265541
Del 01/01/2043 al 30/06/2043	17	0,48794	3.408.832,74	0,75463	3,104490	1,597081	1,895000	4,600000	385,847361	26/05/2043	66,570495
Total Cartera/Total	3484	100,00000	451.725.204,83	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					3,049640	1,563869			260,329271	08/12/2032	56,067836
Media Simple / Arithmetic Average:			129.657,06		3,156510	1,676203			235,983167	28/11/2030	50,050964
Mínimo / Minimum:			90,32		1,475000	0,000000			2,004107	31/05/2011	0,066128
Máximo / Maximum:			1.168.925,81		6,000000	4,627000			386,989733	30/06/2043	94,353364

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2011

Loan Portfolio at 31/03/2011

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
33 ASTURIAS	128	3,67394	12.682.820,31	2,80764	3,351135	1,970921	1,723000	5,250000	243,152867	04/07/2031	56,373974
PRINCIPADO DE ASTURIAS	128	3,67390	12.682.820,31	2,80760	3,351135	1,970921	1,723000	5,250000	243,152867	04/07/2031	56,373974
07 BALEARES	45	1,29162	6.826.093,65	1,51112	2,911631	1,486708	1,723000	4,650000	295,900338	26/11/2035	60,718658
BALEARES	45	1,29160	6.826.093,65	1,51110	2,911631	1,486708	1,723000	4,650000	295,900338	26/11/2035	60,718658
39 SANTANDER	28	0,80367	2.986.679,81	0,66117	2,812975	1,317314	1,875000	4,000000	278,715889	21/06/2034	51,517716
CANTABRIA	28	0,80370	2.986.679,81	0,66120	2,812975	1,317314	1,875000	4,000000	278,715889	21/06/2034	51,517716
28 MADRID	568	16,30310	86.898.903,20	19,23712	2,648654	1,192227	1,555000	5,000000	261,114737	01/01/2033	52,218735
COMUNIDAD DE MADRID	568	16,30310	86.898.903,20	19,23710	2,648654	1,192227	1,555000	5,000000	261,114737	01/01/2033	52,218735
30 MURCIA	90	2,58324	12.817.898,97	2,83754	3,276911	1,720551	1,555000	4,750000	221,988008	28/09/2029	54,497554
REGION DE MURCIA	90	2,58320	12.817.898,97	2,83750	3,276911	1,720551	1,555000	4,750000	221,988008	28/09/2029	54,497554
31 NAVARRA	7	0,20092	1.583.563,71	0,35056	2,900682	1,255837	2,000000	3,950000	230,665418	19/06/2030	58,996828
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	7	0,20090	1.583.563,71	0,35060	2,900682	1,255837	2,000000	3,950000	230,665418	19/06/2030	58,996828
26 LA RIOJA	4	0,11481	356.208,18	0,07886	2,957741	1,461017	2,250000	4,500000	208,872056	25/08/2028	62,778318
LAS RIOJA	4	0,11480	356.208,18	0,07890	2,957741	1,461017	2,250000	4,500000	208,872056	25/08/2028	62,778318
51 CEUTA	1	0,02870	273.240,70	0,06049	2,250000	0,755000	2,250000	2,250000	301,010267	30/04/2036	72,273307
CEUTA	1	0,02870	273.240,70	0,06050	2,250000	0,755000	2,250000	2,250000	301,010267	30/04/2036	72,273307
35 LAS PALMAS	66	1,89437	7.541.870,73	1,66957	3,241698	1,627628	2,250000	4,750000	286,017944	29/01/2035	61,288335
38 TENERIFE	31	0,88978	3.983.897,57	0,88193	3,660000	2,182403	2,250000	4,800000	246,098593	02/10/2031	61,877670
CANARIAS	97	2,78420	11.525.768,30	2,55150	3,375382	1,804927	2,250000	4,800000	273,260214	06/01/2034	61,476679
06 BADAJOZ	50	1,43513	3.986.134,81	0,88242	3,083543	1,650583	1,753000	4,750000	189,988723	28/01/2027	51,129477
10 CACERES	4	0,11481	412.922,36	0,09141	3,167767	1,801969	2,250000	4,500000	192,604701	18/04/2027	54,920599
EXTREMADURA	54	1,54990	4.399.057,17	0,97380	3,089782	1,661797	1,753000	4,750000	190,182499	03/02/2027	51,410301
22 HUESCA	1	0,02870	57.154,28	0,01265	2,250000	0,877000	2,250000	2,250000	221,043121	31/08/2029	44,202846
44 TERUEL	1	0,02870	168.068,04	0,03721	2,250000	0,755000	2,250000	2,250000	303,014374	30/06/2036	50,832245
50 ZARAGOZA	40	1,14811	4.246.572,91	0,94008	2,913423	1,461783	1,743000	4,250000	237,341815	09/01/2031	47,447320
ARAGON	42	1,20550	4.471.795,23	0,98990	2,881831	1,431031	1,743000	4,250000	238,517383	13/02/2031	47,450664
01 ALAVA	6	0,17222	522.558,63	0,11568	2,612540	1,246334	2,250000	3,150000	233,561308	16/09/2030	50,399364

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2011

Loan Portfolio at 31/03/2011

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
20 GUIPUZCOA	12	0,34443	1.813.662,29	0,40150	2,985148	1,599938	1,725000	4,500000	233,409618	11/09/2030	49,084591
48 VIZCAYA	76	2,18140	12.339.818,16	2,73171	3,038772	1,628286	1,623000	5,500000	266,806273	23/06/2033	56,009003
PAIS VASCO	94	2,69810	14.676.039,08	3,24890	3,004720	1,600287	1,623000	5,500000	260,420851	11/12/2032	54,766973
03 ALICANTE	83	2,38232	9.310.624,22	2,06113	3,348823	1,718058	1,673000	5,000000	271,060310	31/10/2033	60,901757
12 CASTELLON	41	1,17681	4.702.530,11	1,04102	3,222883	1,611850	1,975000	5,500000	262,820961	22/02/2033	57,540290
46 VALENCIA	131	3,76005	16.599.176,22	3,67462	2,914045	1,339415	1,753000	4,950000	277,560876	17/05/2034	55,046242
COMUNIDAD VALENCIANA	255	7,31920	30.612.330,55	6,77680	3,105217	1,506463	1,673000	5,500000	273,075059	31/12/2033	57,353159
08 BARCELONA	591	16,96326	101.535.951,80	22,47737	3,033731	1,577273	1,500000	5,500000	285,855023	24/01/2035	56,834372
17 GIRONA	42	1,20551	6.500.592,24	1,43906	3,341577	1,887642	1,875000	4,750000	296,971269	29/12/2035	61,540784
25 LLEIDA	18	0,51665	1.654.322,18	0,36622	3,482241	1,781321	2,250000	5,000000	241,917564	28/05/2031	41,699167
43 TARRAGONA	44	1,26292	5.491.300,04	1,21563	3,151682	1,504267	1,575000	4,700000	289,634716	19/05/2035	53,402510
CATALUNYA	695	19,94830	115.182.166,26	25,49830	3,071418	1,596692	1,500000	5,500000	285,628138	17/01/2035	56,509528
15 LA CORUÑA	340	9,75890	31.129.253,03	6,89119	3,249259	1,819157	1,475000	6,000000	267,385314	11/07/2033	61,310089
27 LUGO	64	1,83697	5.050.099,10	1,11796	3,297285	1,873383	1,874000	5,900000	263,373702	11/03/2033	56,607985
32 ORENSE	63	1,80827	4.940.917,80	1,09379	3,349453	1,882747	1,575000	5,750000	269,309517	08/09/2033	58,680823
36 PONTEVEDRA	217	6,22847	23.473.836,68	5,19649	3,314859	1,869869	1,715000	5,500000	250,687769	19/02/2032	57,330324
GALICIA	684	19,63260	64.594.106,61	14,29940	3,283793	1,846176	1,475000	6,000000	261,889867	25/01/2033	59,365371
02 ALBACETE	17	0,48794	2.329.864,51	0,51577	3,038386	1,588397	1,875000	4,000000	292,217368	06/08/2035	61,603567
13 CIUDAD REAL	4	0,11481	250.869,05	0,05554	2,250000	0,777488	2,250000	2,250000	201,249652	06/01/2028	46,325135
16 CUENCA	3	0,08611	270.040,02	0,05978	2,810922	1,284810	1,875000	3,750000	289,487222	15/05/2035	70,268064
19 GUADALAJARA	13	0,37313	2.069.032,72	0,45803	2,592105	1,148871	1,845000	3,850000	272,639563	18/12/2033	60,918056
45 TOLEDO	42	1,20551	5.002.561,31	1,10743	3,005880	1,538179	1,575000	5,050000	266,468339	13/06/2033	52,983420
CASTILLA-LA MANCHA	79	2,26750	9.922.367,61	2,19660	2,899110	1,436784	1,575000	5,050000	270,596710	17/10/2033	56,463338
04 ALMERIA	23	0,66016	2.533.411,97	0,56083	3,064434	1,375225	1,800000	4,300000	278,300644	08/06/2034	61,879295
11 CADIZ	37	1,06200	6.888.821,95	1,52500	3,409456	1,787772	2,000000	5,500000	202,052447	30/01/2028	50,508326
14 CORDOBA	9	0,25832	1.368.629,97	0,30298	2,974723	1,328748	1,875000	5,000000	256,097299	01/08/2032	62,661877
18 GRANADA	31	0,88978	3.650.056,29	0,80803	2,997820	1,302334	2,050000	4,300000	299,112968	03/03/2036	61,489366

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2011

Loan Portfolio at 31/03/2011

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
21 HUELVA	14	0,40184	1.435.644,22	0,31781	3,384248	1,594288	1,753000	4,129000	277,941901	28/05/2034	62,554359
23 JAEN	9	0,25832	1.044.967,45	0,23133	2,664839	1,147472	1,795000	4,350000	245,898637	26/09/2031	62,928223
29 MÁLAGA	65	1,86567	10.620.427,44	2,35108	3,061415	1,367942	1,753000	4,750000	263,058610	01/03/2033	58,251005
41 SEVILLA	257	7,37658	28.487.802,60	6,30645	3,324354	1,754495	1,475000	4,500000	185,158271	03/09/2026	56,584195
ANDALUCIA	445	12,77270	56.029.761,89	12,40350	3,238316	1,623770	1,475000	5,500000	216,276388	07/04/2029	57,376916
09 BURGOS	8	0,22962	663.214,71	0,14682	2,840807	1,307702	2,250000	3,850000	227,269683	08/03/2030	49,983381
24 LEON	104	2,98507	8.956.069,42	1,98264	3,329872	1,967063	1,625000	5,750000	201,645216	18/01/2028	49,604933
34 PALENCIA	2	0,05741	261.801,32	0,05796	3,253785	1,852128	1,703000	4,950000	199,254808	06/11/2027	52,756487
37 SALAMANCA	13	0,37313	1.269.745,29	0,28109	2,479041	1,178930	2,000000	3,250000	299,604746	18/03/2036	58,495293
40 SEGOVIA	3	0,08611	520.939,42	0,11532	2,250000	0,877000	2,250000	2,250000	315,421144	12/07/2037	65,806729
42 SORIA	1	0,02870	124.539,46	0,02757	2,250000	0,755000	2,250000	2,250000	258,036961	30/09/2032	44,252753
47 VALLADOLID	32	0,91848	3.495.805,16	0,77388	2,925353	1,576284	1,800000	4,700000	241,766895	23/05/2031	54,291621
49 ZAMORA	5	0,14351	594.288,82	0,13156	2,699640	1,226659	1,985000	4,650000	230,386381	11/06/2030	70,602809
CASTILLA Y LEON	168	4,82200	15.886.403,60	3,51680	3,118320	1,750160	1,625000	5,750000	221,282168	07/09/2029	52,123516
Total Cartera/Total	3484	100,00000	451.725.204,83	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					3,049640	1,563869			260,329271	08/12/2032	56,067836
Media Simple / Arithmetic Average:			129.657,06		3,156510	1,676203			235,983167	28/11/2030	50,050964
Mínimo / Minimum:			90,32		1,475000	0,000000			2,004107	31/05/2011	0,066128
Máximo / Maximum:			1.168.925,81		6,000000	4,627000			386,989733	30/06/2043	94,353364

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2011

Loan Portfolio at 31/03/2011

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	53	1,52124	444.093,71	0,09831	3,455510	2,042436	1,555000	5,750000	91,141146	03/11/2018	3,210067
005.00 009.99	87	2,49713	3.701.863,82	0,81949	3,495949	2,041370	1,725000	5,300000	104,126445	03/12/2019	7,513092
010.00 014.99	120	3,44432	5.362.139,93	1,18704	3,177902	1,686322	1,753000	5,750000	143,569585	17/03/2023	12,670844
015.00 019.99	147	4,21929	9.334.939,41	2,06651	2,969222	1,532628	1,625000	5,100000	171,180197	05/07/2025	17,921097
020.00 024.99	129	3,70264	9.927.419,69	2,19767	2,980298	1,510493	1,555000	4,800000	188,057922	01/12/2026	22,449826
025.00 029.99	144	4,13318	12.715.839,75	2,81495	2,874382	1,336557	1,500000	4,750000	203,196538	05/03/2028	27,555021
030.00 034.99	199	5,71183	23.506.174,46	5,20364	2,948811	1,465663	1,575000	5,900000	194,594174	17/06/2027	32,783397
035.00 039.99	190	5,45350	21.964.018,91	4,86225	3,104718	1,632386	1,555000	5,500000	212,475019	13/12/2028	37,480881
040.00 044.99	223	6,40069	28.489.909,15	6,30691	3,118254	1,650054	1,605000	6,000000	242,487155	14/06/2031	42,424749
045.00 049.99	235	6,74512	30.432.941,67	6,73705	3,011475	1,556051	1,475000	5,500000	239,361184	11/03/2031	47,595193
050.00 054.99	320	9,18485	46.790.138,77	10,35810	3,235083	1,794069	1,540000	5,500000	227,879087	27/03/2030	52,361926
055.00 059.99	299	8,58209	44.112.797,00	9,76541	3,183173	1,674312	1,625000	5,000000	244,235344	06/08/2031	57,586210
060.00 064.99	258	7,40528	37.909.771,49	8,39222	3,028383	1,542332	1,575000	5,500000	275,004729	28/02/2034	62,488437
065.00 069.99	313	8,98393	49.713.690,83	11,00529	2,857764	1,379291	1,575000	5,150000	280,890236	26/08/2034	67,820702
070.00 074.99	544	15,61424	86.531.508,76	19,15578	2,948752	1,440044	1,555000	4,700000	315,072938	02/07/2037	72,553091
075.00 079.99	139	3,98967	25.209.991,93	5,58082	3,240954	1,710860	1,845000	4,800000	338,238500	07/06/2039	76,767416
080.00 084.99	69	1,98048	12.945.175,35	2,86572	3,136751	1,658908	1,870000	4,500000	340,430307	12/08/2039	82,092620
085.00 089.99	11	0,31573	2.055.953,84	0,45513	3,027453	1,590880	1,725000	4,500000	335,698613	21/03/2039	86,411797

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2011

Loan Portfolio at 31/03/2011

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
090.00 094.99	4	0,11481	576.836,36	0,12770	3,251458	1,102634	2,500000	3,950000	355,820566	23/11/2040	93,438401
Total Cartera/Total		3484	100,00000	451.725.204,83	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,049640	1,563869			260,329271	08/12/2032	56,067836
Media Simple / Arithmetic Average:			129.657,06		3,156510	1,676203			235,983167	28/11/2030	50,050964
Mínimo / Minimum:			90,32		1,475000	0,000000			2,004107	31/05/2011	0,066128
Máximo / Maximum:			1.168.925,81		6,000000	4,627000			386,989733	30/06/2043	94,353364

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2011

Loan Portfolio at 31/03/2011

Clasificación por Veinte Mayores Deudores / Classification by Top Twenty Obligors

<u>Deudor Obligador</u>	<u>Principal Pendiente Outstanding Principal</u>	<u>%</u>
1	149.1982,73	0,33
2	116.8925,81	0,26
3	113.6238,59	0,25
4	110.8292,81	0,25
5	110.1946,76	0,24
6	97.1544,16	0,22
7	89.0268,06	0,20
8	85.9883,97	0,19
9	83.8962,51	0,19
10	82.5000,00	0,18
11	82.0978,83	0,18
12	81.8708,53	0,18
13	79.0497,36	0,17
14	78.2287,32	0,17
15	76.7225,68	0,17
16	74.8570,79	0,17
17	71.7765,80	0,16
18	68.2648,64	0,15
19	68.1499,81	0,15
20	65.4068,97	0,14
Total:	1.785.7297,13	3,95

Principal Pendiente Total de la Cartera / Portfolio Total Outstanding Principal

45.172.5204,83



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

Loan Repayments

Fecha / Date	Amortizaciones / Repayments		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	96.012.908,66	141.847.036,23	462.200.691,87	66,0287	3519
31/01/2011	1.476.192,00	1.445.521,28	459.278.978,59	65,6113	3509
28/02/2011	2.069.248,56	2.237.877,86	454.971.852,17	64,9960	3497
31/03/2011	1.593.065,82	1.653.581,52	451.725.204,83	64,5322	3484
	101.151.415,04	147.184.016,89			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayments and Prepayments Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
30/04/2010	499.895.310,1	71,41365	2.775.492,5	0,54975	6,40109	0,43413	5,08692	0,52479	6,11881	0,53564	6,24166
31/05/2010	493.998.504,0	70,57125	2.896.504,4	0,57942	6,73571	0,51419	5,99878	0,53029	6,18114	0,55732	6,48656
30/06/2010	490.092.425,5	70,01324	1.538.435,3	0,31143	3,67375	0,48027	5,61342	0,43806	5,13190	0,51992	6,06364
31/07/2010	485.271.775,2	69,32458	2.592.847,9	0,52905	6,16712	0,47337	5,53484	0,45375	5,31115	0,48043	5,61527
31/08/2010	481.016.999,6	68,71675	1.641.306,3	0,33822	3,98403	0,39295	4,61480	0,45359	5,30931	0,48147	5,62702
30/09/2010	476.821.449,7	68,11739	1.203.043,2	0,25010	2,96031	0,37253	4,37985	0,42641	4,99865	0,46236	5,40934
31/10/2010	473.569.625,2	67,65284	1.696.255,7	0,35574	4,18637	0,31470	3,71170	0,39406	4,62762	0,45945	5,37616
30/11/2010	469.523.745,5	67,07486	1.421.215,7	0,30011	3,54243	0,30199	3,56431	0,34748	4,09098	0,43893	5,14181
31/12/2010	462.200.691,9	66,02871	5.140.289,9	1,09479	12,37458	0,58421	6,78956	0,47842	5,59238	0,45824	5,36243
31/01/2011	459.278.978,6	65,61132	1.445.521,3	0,31275	3,68908	0,56991	6,62859	0,44239	5,18136	0,44807	5,24627
28/02/2011	454.971.852,2	64,99601	2.237.877,9	0,48726	5,69293	0,63217	7,32771	0,46722	5,46474	0,46040	5,38705
31/03/2011	451.725.204,8	64,53221	1.653.581,5	0,36345	4,27523	0,38785	4,55614	0,48608	5,67946	0,45625	5,33966

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly Principal repayment less monthly expected principal repayment.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							10.797.323,11	362.916,67	11.160.239,78
31/01/2011	184.756,12	75.579,50	260.335,62	83.365,97	50.843,38	134.209,35	9.647.330,26	346.423,06	9.993.753,32
28/02/2011	534.239,67	76.756,95	610.996,62	234.024,78	63.404,70	297.429,48	9.329.825,23	349.479,98	9.679.305,21
31/03/2011	194.977,70	72.339,49	267.317,19	122.077,33	69.868,77	191.946,10	8.430.024,91	337.876,82	8.767.901,73
	913.973,49	224.675,94	1.138.649,43	439.468,08	184.116,85	623.584,93			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Arrears" includes the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.



Movimiento Mensual Operaciones Morosas Monthly Delinquencies Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	30.205.252,41	939.819,97	31.145.072,38	19.828.893,77	769.203,76	20.598.097,53	10.376.358,64	170.616,21	10.546.974,85
31/01/2011	49.927,67	3.664,48	53.592,15	1.262.944,79	45.100,56	1.308.045,35	9.163.341,52	129.180,13	9.292.521,65
28/02/2011	446.810,94	20.625,57	467.436,51	738.499,09	12.152,63	750.651,72	8.871.653,37	137.653,07	9.009.306,44
31/03/2011	85.661,75	13.803,35	99.465,10	973.655,97	16.907,15	990.563,12	7.983.659,15	134.549,27	8.118.208,42
	30.787.652,77	977.913,37	31.765.566,14	22.803.993,62	843.364,10	23.647.357,72			

Nota: El concepto "Morosas" incluye las operaciones impagadas a partir de más noventa días hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Delinquencies" includes the unpaid loans from more than ninety days until the day they are considered as default.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Movimiento Mensual Fallidos Monthly Defaults Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	16.388.096,80	0,00	16.388.096,80	-2.005.021,87	0,00	-2.005.021,87	14.383.074,93	0,00	14.383.074,93
31/01/2011	1.292.612,73	0,00	1.292.612,73	-96.039,34	0,00	-96.039,34	15.579.648,32	0,00	15.579.648,32
28/02/2011	628.015,25	0,00	628.015,25	-178.673,02	0,00	-178.673,02	16.028.990,55	0,00	16.028.990,55
31/03/2011	997.334,53	0,00	997.334,53	-14.000,00	0,00	-14.000,00	17.012.325,08	0,00	17.012.325,08
	19.306.059,31	0,00	19.306.059,31	-2.293.734,23	0,00	-2.293.734,23			



Impagados al / Loans in Arrears at 31/03/2011

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Classification by Aging. First Overdue Instalment

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount				Principal pendiente no vencido / Principal Not Due	Deuda Total / Total Debt		
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido / Principal Not Due	Deuda Total / Total Debt			
HASTA 1 MES / Up to 1 month	491	265.587,73	150.917,78	416.505,51	72.030.203,74	72.446.709,25			
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	56	152.223,08	39.962,40	192.185,48	9.888.792,15	10.080.977,63			
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	8	28.554,95	12.447,37	41.002,32	1.378.095,11	1.419.097,43			
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	23	794.924,25	35.052,35	829.976,60	2.440.901,25	3.270.877,85			
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	23	4.001.040,36	45.890,89	4.046.931,25	323.114,19	4.370.045,44			
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	19	3.187.694,54	53.606,03	3.241.300,57	117.398,10	3.358.698,67			
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Totales/Totals	620	8.430.024,91	337.876,82	8.767.901,73	86.178.504,54	94.946.406,27			

Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount				Principal pendiente no vencido / Principal Not Due	Deuda Total / Total Debt	Valor Garantía / Appraisal Value	%Deuda / v. Tasación / %Debt / Appraisal
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido / Principal Not Due	Deuda Total / Total Debt	Valor Garantía / Appraisal Value	%Deuda / v. Tasación / %Debt / Appraisal	
HASTA 1 MES / Up to 1 month	491	265.587,73	150.917,78	416.505,51	72.030.203,74	72.446.709,25	158.433.989,42	45,72675	
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	56	152.223,08	39.962,40	192.185,48	9.888.792,15	10.080.977,63	17.535.398,71	57,48930	
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	8	28.554,95	12.447,37	41.002,32	1.378.095,11	1.419.097,43	2.543.349,16	55,79641	
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	23	794.924,25	35.052,35	829.976,60	2.440.901,25	3.270.877,85	5.461.057,11	59,89459	
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	23	4.001.040,36	45.890,89	4.046.931,25	323.114,19	4.370.045,44	7.505.495,13	58,22461	
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	19	3.187.694,54	53.606,03	3.241.300,57	117.398,10	3.358.698,67	5.271.019,51	63,72010	
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
Totales/Totals	620	8.430.024,91	337.876,82	8.767.901,73	86.178.504,54	94.946.406,27	196.750.309,04	48,25731	

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final

Note: The intervals exclude the beginning of the period and include the ending



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN
SECURITISATION BONDS REPORTS

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie A1

Series A1 Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 1750														
Código ISIN / ISIN Code: ES0332235003														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
21/06/2011	1,24000 %	0,00	0,00											
21/03/2011	1,09300 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2010	0,94900 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2010	0,79900 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/06/2010	0,71400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22/03/2010	0,78200 %	16,07	13,02	28.122,50	0,00	8.130,60	0,00	0,00 %	14.228.550,00	0,00	14.228.550,00	14.228.550,00	0,00	0,00
21/12/2009	0,83600 %	34,53	28,31	60.427,50	0,00	8.210,70	8.130,60	8,13 %	14.368.725,00	14.228.550,00	14.368.725,00	14.368.725,00	0,00	0,00
21/09/2009	1,30500 %	86,68	71,08	151.690,00	0,00	9.934,17	16.341,30	16,34 %	17.384.797,50	28.597.275,00	17.384.797,50	17.384.797,50	0,00	0,00
22/06/2009	1,67200 %	144,09	118,15	252.157,50	0,00	7.816,36	26.275,47	26,28 %	13.678.630,00	45.982.072,50	13.678.630,00	13.678.630,00	0,00	0,00
23/03/2009	3,19500 %	332,84	272,93	582.470,00	0,00	7.120,66	34.091,83	34,09 %	12.461.155,00	59.660.702,50	12.461.155,00	12.461.155,00	0,00	0,00
22/12/2008	5,06100 %	631,92	518,17	1.105.860,00	0,00	8.182,69	41.212,49	41,21 %	14.319.707,50	72.121.857,50	14.319.707,50	14.319.707,50	0,00	0,00
22/09/2008	5,03100 %	735,74	603,31	1.287.545,00	0,00	8.458,50	49.395,18	49,40 %	14.802.375,00	86.441.565,00	14.802.375,00	14.802.375,00	0,00	0,00
23/06/2008	4,72400 %	793,30	650,51	1.388.275,00	0,00	9.317,94	57.853,68	57,85 %	16.306.395,00	101.243.940,00	16.306.395,00	16.306.395,00	0,00	0,00
25/03/2008	4,88200 %	1.011,02	829,04	1.769.285,00	0,00	11.304,96	67.171,62	67,17 %	19.783.680,00	117.550.335,00	19.783.680,00	19.783.680,00	0,00	0,00
21/12/2007	4,79300 %	1.090,42	894,14	1.908.235,00	0,00	11.524,11	78.476,58	78,48 %	20.167.192,50	137.334.015,00	20.167.192,50	20.167.192,50	0,00	0,00
21/09/2007	4,22430 %	997,40	817,87	1.745.450,00	0,00	9.999,31	90.000,69	90,00 %	17.498.792,50	157.501.207,50	17.498.792,50	17.498.792,50	0,00	0,00
28/06/2007							100.000,00			175.000.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie A2

Series A2 Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 4928														
Código ISIN / ISIN Code: ES0332235011														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
21/06/2011	1,34000 %	301,26	244,02											
21/03/2011	1,19300 %	271,39	219,83	1.337.409,92	0,00	3.022,43	87.972,89	87,97 %	14.894.535,04	433.530.401,92	16.323.260,80	14.894.535,04	1.428.725,76	
21/12/2010	1,04900 %	246,57	199,72	1.215.096,96	0,00	1.992,00	90.995,32	91,00 %	9.816.576,00	448.424.936,96	10.778.669,44	9.816.576,00	962.093,44	
21/09/2010	0,89900 %	220,19	178,35	1.085.096,32	0,00	2.854,32	92.987,32	92,99 %	14.066.088,96	458.241.512,96	14.197.272,32	14.066.088,96	131.183,36	
21/06/2010	0,81400 %	204,67	165,78	1.008.613,76	0,00	3.627,52	95.841,64	95,84 %	17.876.418,56	472.307.601,92	17.876.418,56	17.876.418,56	0,00	
22/03/2010	0,88200 %	222,95	180,59	1.098.697,60	0,00	530,84	99.469,16	99,47 %	2.615.979,52	490.184.020,48	2.615.979,52	2.615.979,52	0,00	
21/12/2009	0,93600 %	236,60	194,01	1.165.964,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	492.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/09/2009	1,40500 %	355,15	291,22	1.750.179,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	492.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
22/06/2009	1,77200 %	447,92	367,29	2.207.349,76	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	492.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
23/03/2009	3,29500 %	832,90	682,98	4.104.531,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	492.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
22/12/2008	5,16100 %	1.304,59	1.069,76	6.429.019,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	492.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
22/09/2008	5,13100 %	1.297,00	1.063,54	6.391.616,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	492.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
23/06/2008	4,82400 %	1.206,00	988,92	5.943.168,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	492.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/03/2008	4,98200 %	1.314,69	1.078,05	6.478.792,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	492.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/12/2007	4,89300 %	1.236,84	1.014,21	6.095.147,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	492.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/09/2007	4,32430 %	1.021,02	837,24	5.031.586,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	492.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
28/06/2007							100.000,00			492.800.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 249														
Código ISIN / ISIN Code: ES0332235029														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
21/06/2011	1,52000 %	388,44	314,64											
21/03/2011	1,37300 %	343,25	278,03	85.469,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2010	1,22900 %	310,66	251,63	77.354,34	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2010	1,07900 %	275,74	223,35	68.659,26	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/06/2010	0,99400 %	251,26	203,52	62.563,74	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22/03/2010	1,06200 %	268,45	217,44	66.844,05	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2009	1,11600 %	282,10	231,32	70.242,90	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2009	1,58500 %	400,65	328,53	99.761,85	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22/06/2009	1,95200 %	493,42	404,60	122.861,58	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23/03/2009	3,47500 %	878,40	720,29	218.721,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22/12/2008	5,34100 %	1.350,09	1.107,07	336.172,41	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22/09/2008	5,31100 %	1.342,50	1.100,85	334.282,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23/06/2008	5,00400 %	1.251,00	1.025,82	311.499,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/03/2008	5,16200 %	1.362,19	1.117,00	339.185,31	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2007	5,07300 %	1.282,34	1.051,52	319.302,66	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2007	4,50430 %	1.063,52	872,09	264.816,48	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.900.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28/06/2007							100.000,00			24.900.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie C

Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 73														
Código ISIN / ISIN Code: ES0332235037														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
21/06/2011	1,87000 %	477,89	387,09											
21/03/2011	1,72300 %	430,75	348,91	31.444,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/12/2010	1,57900 %	399,14	323,30	29.137,22	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/09/2010	1,42900 %	365,19	295,80	26.658,87	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/06/2010	1,34400 %	339,73	275,18	24.800,29	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00	
22/03/2010	1,41200 %	356,92	289,11	26.055,16	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/12/2009	1,46600 %	370,57	303,87	27.051,61	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/09/2009	1,93500 %	489,13	401,09	35.706,49	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00	
22/06/2009	2,30200 %	581,89	477,15	42.477,97	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00	
23/03/2009	3,82500 %	966,88	792,84	70.582,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00	
22/12/2008	5,69100 %	1.438,56	1.179,62	105.014,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00	
22/09/2008	5,66100 %	1.430,98	1.173,40	104.461,54	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00	
23/06/2008	5,35400 %	1.338,50	1.097,57	97.710,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/03/2008	5,51200 %	1.454,56	1.192,74	106.182,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/12/2007	5,42300 %	1.370,81	1.124,06	100.069,13	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/09/2007	4,85430 %	1.146,15	939,84	83.668,95	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.300.000,00	0,00	0,00	0,00	
28/06/2007							100.000,00			7.300.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie D

Series D Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 105														
Código ISIN / ISIN Code: ES0332235045														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
21/06/2011	5,17000 %	1.321,22	1.070,19											
21/03/2011	5,02300 %	1.255,75	1.017,16	0,00	131.853,75	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/12/2010	4,87900 %	1.233,30	998,97	0,00	129.496,50	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/09/2010	4,72900 %	1.208,52	978,90	0,00	126.894,60	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/06/2010	4,64400 %	1.173,90	950,86	0,00	123.259,50	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
22/03/2010	4,71200 %	1.191,09	964,78	0,00	125.064,45	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/12/2009	4,76600 %	1.204,74	987,89	0,00	126.497,70	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/09/2009	5,23500 %	1.323,29	1.085,10	0,00	138.945,45	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
22/06/2009	5,60200 %	1.416,06	1.161,17	148.686,30	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
23/03/2009	7,12500 %	1.801,04	1.476,85	189.109,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
22/12/2008	8,99100 %	2.272,73	1.863,64	238.636,65	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
22/09/2008	8,96100 %	2.265,14	1.857,41	237.839,70	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
23/06/2008	8,65400 %	2.163,50	1.774,07	227.167,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/03/2008	8,81200 %	2.325,39	1.906,82	244.165,95	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/12/2007	8,72300 %	2.204,98	1.808,08	231.522,90	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/09/2007	8,15430 %	1.925,32	1.578,76	202.158,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
28/06/2007							100.000,00			10.500.000,00				



Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/03/2011

Vida media residual (3) y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada
Average residual life (3) and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.46	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	5.34	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	
BONOS SERIE A1 / SERIES A1 BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
BONOS SERIE A2 / SERIES A2 BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	10.31	5.81	5.59	4.66	3.98	3.48	3.11	2.80	
Amortización Final / Final maturity	22/12/2031	21/09/2023	21/12/2022	21/09/2021	22/06/2020	21/06/2019	21/09/2018	21/03/2018	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	10.25	5.75	5.57	4.63	3.93	3.47	3.07	2.77	
Amortización Final / Final maturity	23/09/2030	21/12/2021	21/12/2021	21/09/2020	21/03/2019	21/09/2018	21/09/2017	21/03/2017	
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	22.48	13.30	12.76	10.72	9.97	8.81	7.90	7.44	
Amortización Final / Final maturity	21/12/2034	23/12/2024	21/06/2024	21/12/2021	21/06/2021	22/06/2020	21/06/2019	21/09/2018	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	19.79	10.91	10.91	9.64	8.12	7.61	6.60	6.09	
Amortización Final / Final maturity	23/09/2030	21/12/2021	21/12/2021	21/09/2020	21/03/2019	21/09/2018	21/09/2017	21/03/2017	
BONOS SERIE C / SERIES C BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	24.38	13.98	13.68	11.07	10.40	9.59	8.61	7.80	
Amortización Final / Final maturity	21/09/2035	21/03/2025	23/12/2024	21/03/2022	21/09/2021	21/12/2020	23/12/2019	21/12/2018	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	19.79	10.91	10.91	9.64	8.12	7.61	6.60	6.09	
Amortización Final / Final maturity	23/09/2030	21/12/2021	21/12/2021	21/09/2020	21/03/2019	21/09/2018	21/09/2017	21/03/2017	



Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/03/2011

Vida media residual (3) y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada Average residual life (3) and final maturity according to constant prepayment rates

BONOS SERIE D / SERIES D BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	24.86	14.21	13.96	11.16	10.66	9.90	8.89	7.87	
Amortización Final / Final maturity	21/09/2035	21/03/2025	23/12/2024	21/03/2022	21/09/2021	21/12/2020	23/12/2019	21/12/2018	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	19.79	10.91	10.91	9.64	8.12	7.61	6.60	6.09	
Amortización Final / Final maturity	23/09/2030	21/12/2021	21/12/2021	21/09/2020	21/03/2019	21/09/2018	21/09/2017	21/03/2017	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.

(3) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 2,3612%, Tasa Recuperación Morosidad - 84,8402%, Tasa Fallidos - 3,6971%, Tasa Recuperación Fallidos - 12,5281%. / Other used information source: Delinquency Rate - 2,3612%, Delinquency Recoveries Rate - 84,8402%, Default Rate - 3,6971% and Default Recoveries Rate - 12,5281%.