

# **FONCAIXA FTGENCAT 7, F.T.A.**

**BONOS DE TITULIZACION  
IMPORTE 1.000.000.000 EUROS  
EMISION 01/10/2009  
SERIES: AG, AS, B y C**

*SECURITISATION BONS  
AMOUNT 1.000.000.000 EUROS  
CLOSING DATE 01/10/2009  
SERIES: AG, AS, B and C*

**INFORME TRIMESTRAL  
SEGUNDO TRIMESTRE - 2010**

*QUARTERLY REPORT  
SECOND QUARTER - 2010*



**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE  
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

**FONCAIXA FTGENCAT 7, F.T.A.****Informe Trimestral***Quarterly Report***Indice: / Index****1. Informes Contables / Financial Statements**

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

**2. Informes sobre los Préstamos Titulizados / Securitised Loans Reports**

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos / *Classification of the Loan Portfolio*
  - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
  - 2.1.2. Tipo de Empresa / *Classification by Firm Type*
  - 2.1.3. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
  - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
  - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
  - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
  - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
  - 2.1.8. Garantía / *Classification by Types of Security*
  - 2.1.9. C.N.A.E. / *Classification by Economic Sectors*
  - 2.1.10. Periodo de Facturación / *Classification by Payment Frequency*
  - 2.1.11. Relación Principal - Valor de Tasación / *Current Loan to value*
- 2.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
  - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
  - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / *Prepayment rates*
  - 2.2.3. Movimiento Mensual Impagados / *Monthly arrear rate*
  - 2.2.4. Movimiento Mensual Operaciones Morosas / *Monthly delinquency rate*
  - 2.2.5. Movimiento Mensual Operaciones Fallidas / *Monthly default rate*
  - 2.2.6. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans - Classification by Aging*

**3. Informes sobre los Bonos de Titulización / Securitisation Bonds Reports**

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

*Contact person who is primarily responsible of this report:*

Alba Arriola Cabello

[aariola@gesticaixa.es](mailto:aariola@gesticaixa.es)

**INFORMES CONTABLES**  
*FINANCIAL STATEMENTS*

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 7, F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Periodo: 1º Semestre  
 Ejercicio: 2010

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 30/06/2010	Periodo anterior 31/12/2009
--------------------------	------------------------------	--------------------------------

ACTIVO			
--------	--	--	--

A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	750.436	1008	838.585
------------------------	------	---------	------	---------

I. Activos financieros a largo plazo	0010	750.436	1010	838.585
1. Valores representativos de deuda	0100		1100	
1.1 Bancos centrales	0101		1101	
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102	
1.3 Entidades de crédito	0103		1103	
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104	
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105	
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106	
1.7 Activos dudosos	0107		1107	
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109	
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110	
2. Derechos de crédito	0200	750.436	1200	838.585
2.1 Participaciones hipotecarias	0201		1201	
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202	
2.3 Préstamos hipotecarios	0203		1203	
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204	
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205	
2.6 Préstamos a PYMES	0206	750.436	1206	838.585
2.7 Préstamos a empresas	0207		1207	
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208	
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209	
2.10 Bonos de Tesorería	0210		1210	
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211	
2.12 Créditos AAPP	0212		1212	
2.13 Préstamos Consumo	0213		1213	
2.14 Préstamos automoción	0214		1214	
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215		1215	
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216	
2.17 Derechos de crédito futuros	0217		1217	
2.18 Bonos de titulización	0218		1218	
2.19 Otros	0219		1219	
2.20 Activos dudosos	0220		1220	
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221		1221	
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222		1222	
2.23 ajustes por operaciones de cobertura	0223		1223	
3. Derivados	0230		1230	
3.1 Derivados de cobertura	0231		1231	
3.2 Derivados de negociación	0232		1232	
4. Otros activos financieros	0240		1240	
4.1 Garantías financieras	0241		1241	
4.2 Otros	0242		1242	
II. Activos por impuesto diferido	0250		1250	
III. Otros activos no corrientes	0260		1260	

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 7, F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Periodo: 1º Semestre  
 Ejercicio: 2010

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2010		Periodo anterior 31/12/2009
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0270	411.842	1270	327.448
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0280		1280	
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0290	117.704	1290	121.231
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300		1300	
2. Valores representativos de deuda	0310		1310	
2.1 Bancos centrales	0311		1311	
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312	
2.3 Entidades de crédito	0313		1313	
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314	
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315	
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316	
2.7 Activos dudosos	0317		1317	
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319	
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320	
3. Derechos de crédito	0400	117.704	1400	121.231
3.1 Participaciones hipotecarias	0401		1401	
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402	
3.3 Préstamos hipotecarios	0403		1403	
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404	
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405	
3.6 Préstamos a PYMES	0406	109.392	1406	116.412
3.7 Préstamos a empresas	0407		1407	
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408	
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409	
3.10 Bonos de Tesorería	0410		1410	
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411	
3.12 Créditos AAPP	0412		1412	
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413	
3.14 Préstamos automoción	0414		1414	
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415	
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416	
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417	
3.18 Bonos de titulización	0418		1418	
3.19 Otros	0419		1419	
3.20 Activos dudosos	0420	6.649	1420	1.534
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-634	1421	-73
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	2.297	1422	3.358
3.23 ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423	
4. Derivados	0430		1430	
4.1 Derivados de cobertura	0431		1431	
4.2 Derivados de negociación	0432		1432	
5. Otros activos financieros	0440		1440	
5.1 Garantías financieras	0441		1441	
5.2 Otros	0442		1442	
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0450		1450	
1. Comisiones	0451		1451	
2. Otros	0452		1452	
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	0460	294.138	1460	206.217
1. Tesorería	0461	294.138	1461	206.217
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462	
<b>TOTAL ACTIVO</b>	0500	1.162.278	1500	1.166.033

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 7, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 1º Semestre

Ejercicio: 2010

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2010		Periodo anterior 31/12/2009
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0650	1.173.291	1650	1.178.843
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0660		1660	
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0700	1.173.291	1700	1.178.843
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	1.000.000	1710	1.000.000
1.1 Series no subordinadas	0711	174.000	1711	174.000
1.2 Series subordinadas	0712	826.000	1712	826.000
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713		1713	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715	
2. Deudas con entidades de crédito	0720	155.271	1720	155.325
2.1 Préstamo subordinado	0721	155.271	1721	155.325
2.2 Crédito línea de liquidez	0722		1722	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724		1724	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726	
3. Derivados	0730	18.020	1730	23.518
3.1 Derivados de cobertura	0731	18.020	1731	23.518
3.2 Derivados de negociación	0732		1732	
4. Otros pasivos financieros	0740		1740	
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741	
4.2 Otros	0742		1742	
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0750		1750	
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0760	7.007	1760	10.708
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0770		1770	
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0780		1780	
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0800	6.914	1800	6.138
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	-2	1810	11
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	2.117	1820	3.404
2.1 Series no subordinadas	0821		1821	
2.2 Series subordinadas	0822		1822	
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823		1823	
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	2.117	1824	3.404
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825		1825	
3. Deudas con entidades de crédito	0830	752	1830	1.119
3.1 Préstamo subordinado	0831		1831	
3.2 Crédito línea de liquidez	0832		1832	
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833		1833	
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834		1834	
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	752	1835	1.119
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836		1836	
4. Derivados	0840	4.047	1840	1.604
4.1 Derivados de cobertura	0841	4.047	1841	1.604
4.2 Derivados de negociación	0842		1842	
5. Otros pasivos financieros	0850		1850	
5.1 Importe bruto	0851		1851	
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852	
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>	0900	93	1900	4.570
1. Comisiones	0910	93	1910	4.570
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	27	1911	36
1.2 Comisión administrador	0912	16	1912	24
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913	
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	50	1914	4.510
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915	
1.6 Otras comisiones del cedente	0916		1916	
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917		1917	
1.8 Otras comisiones	0918		1918	
2. Otros	0920		1920	
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0930	-18.020	1930	-23.518
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0940		1940	
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0950	-18.020	1950	-23.518
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0960		1960	
<b>XI. Gastos de constitución en transición</b>	0970		1970	
<b>TOTAL PASIVO</b>	1000	1.162.278	2000	1.166.033

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 7, F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Periodo: 1º Semestre  
 Ejercicio: 2010

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (2º semestre)		P. corriente anterior (2º semestre)		Acumulado actual 30/06/2010		Acumulado anterior 30/06/2009
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	<b>0100</b>		<b>1100</b>		<b>2100</b>	<b>16.387</b>	<b>3100</b>	
1.1 Valores representativos de deuda	0110		1110		2110		3110	
1.2 Derechos de crédito	0120		1120		2120	15.686	3120	
1.3 Otros activos financieros	0130		1130		2130	701	3130	
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	<b>0200</b>		<b>1200</b>		<b>2200</b>	<b>-15.340</b>	<b>3200</b>	
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210		1210		2210	-5.995	3210	
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220		1220		2220	-2.092	3220	
2.3 Otros pasivos financieros	0230		1230		2230	-7.253	3230	
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	<b>0250</b>		<b>1250</b>		<b>2250</b>	<b>1.047</b>	<b>3250</b>	
<b>3. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	<b>0300</b>		<b>1300</b>		<b>2300</b>		<b>3300</b>	
3.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310		1310		2310		3310	
3.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320		1320		2320		3320	
3.3 Otros	0330		1330		2330		3330	
<b>4. Diferencias de cambio (neto)</b>	<b>0400</b>		<b>1400</b>		<b>2400</b>		<b>3400</b>	
<b>5. Otros ingresos de explotación</b>	<b>0500</b>		<b>1500</b>		<b>2500</b>		<b>3500</b>	
<b>6. Otros gastos de explotación</b>	<b>0600</b>		<b>1600</b>		<b>2600</b>	<b>-250</b>	<b>3600</b>	
6.1 Servicios exteriores	0610		1610		2610	-17	3610	
6.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611		1611		2611	-17	3611	
6.1.2 Servicios bancarios y similares	0612		1612		2612		3612	
6.1.3 Publicidad y propaganda	0613		1613		2613		3613	
6.1.4 Otros servicios	0614		1614		2614		3614	
6.2 Tributos	0620		1620		2620		3620	
6.3 Otros gastos de gestión corriente	0630		1630		2630	-233	3630	
6.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631		1631		2631	-73	3631	
6.3.2 Comisión administrador	0632		1632		2632	-45	3632	
6.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633		1633		2633	-10	3633	
6.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634		1634		2634	-105	3634	
6.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0635		1635		2635		3635	
6.3.6 Otras comisiones del cedente	0636		1636		2636		3636	
6.3.7 Otros gastos	0637		1637		2637		3637	
<b>7. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	<b>0700</b>		<b>1700</b>		<b>2700</b>	<b>-797</b>	<b>3700</b>	
7.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710		1710		2710		3710	
7.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720		1720		2720	-797	3720	
7.3 Deterioro neto de derivados	0730		1730		2730		3730	
7.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740		1740		2740		3740	
<b>8. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	<b>0750</b>		<b>1750</b>		<b>2750</b>		<b>3750</b>	
<b>9. Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta</b>	<b>0800</b>		<b>1800</b>		<b>2800</b>		<b>3800</b>	
<b>10. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	<b>0850</b>		<b>1850</b>		<b>2850</b>		<b>3850</b>	
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>0900</b>	<b>0</b>	<b>1900</b>	<b>0</b>	<b>2900</b>	<b>0</b>	<b>3900</b>	<b>0</b>
<b>11. Impuesto sobre beneficios</b>	<b>0950</b>		<b>1950</b>		<b>2950</b>		<b>3950</b>	
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	<b>3000</b>		<b>4000</b>		<b>5000</b>	<b>0</b>	<b>6000</b>	

**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE  
26 DE ABRIL DE 2010**

*AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 26 APRIL 2010*

**CUENTA DE TESORERÍA / TREASURY ACCOUNT**

**1/ Origen de Fondos / Funds Source:**

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account	<b>21/04/2010</b>	<b>210.214.440,52</b>
		<b>Total 210.214.440,52</b>

**2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:**

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios / Ordinary and Extraordinary Expenses		0,00
▪ Comisión Gestora / Management Company Fee		36.597,22
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee		5.000,00
▪ Intereses del Swap / Interests Swap		4.207.851,36
▪ Intereses Impagados Bonos A / Unpaid interests A Bonds		0,00
▪ Reembolso Aval / State Guarantee repayment		0,00
▪ Intereses Bonos AS / Interests AS Bonds		515.492,40
▪ Intereses Bonos AG / Interests AG Bonds		1.710.072,00
▪ Intereses Bonos B / Interests B Bonds		121.460,00
▪ Intereses Bonos C / Interests C Bonds		642.841,50
▪ Fondo de Amortización Principal / Amortisation Principal Funding		46.172.666,98
▪ Amortización Bonos AS / Amortisation AS Bonds		0,00
▪ Amortización Bonos AG / Amortisation AG Bonds		0,00
▪ Amortización Bonos B / Amortisation B Bonds		0,00
▪ Amortización Bonos C / Amortisation C Bonds		0,00
▪ Dotación Fondo de Reserva / Replenishment of the Reserve Fund		155.000.000,00
▪ Gastos Resolución Swap / Termination Swap Expenses		0,00
▪ Intereses Préstamo Subordinado Fondo Reserva / Interests on Reserve Fund Subordinated Loan		1.046.904,44
▪ Amortización Préstamo Subordinado Fondo Reserva		0,00
▪ Intereses Préstamo Subordinado Gastos Constitución <i>Interests on Start-up Subordinated Loan</i>		1.259,13
▪ Amortización Préstamo Subordinado Gastos de Constitución <i>Subordinated Start-up Loan repayment</i>		27.083,33
▪ Comisión Administración / Servicing Fee		23.011,56
▪ Comisión Intermediación Pendiente de Pago <i>Outstanding Intermediation Fee at</i>	25/01/2010	0,00
▪ Comisión Intermediación Pagada a Cuenta / Intermediation Fee paid at	26/04/2010	253.708,63
		<b>Total 209.763.948,56</b>

**3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:**

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos <i>Treasury Account Balance after Application</i>		155.000.000,00
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	155.000.000,00	
		<b>Total 155.450.491,96</b>



**CUENTA DE AMORTIZACION / AMORTISATION ACCOUNT****1/ Origen de Fondos / Funds Source:**

▪ Saldo Cuenta Amortización a / Balance at	<b>21/04/2010</b>	<b>43.479.737,71</b>
▪ Fondo Amortización Principal / Amortisation Funding		<b>46.172.666,98</b>
		<b>Total 89.652.404,69</b>

**2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:****0,00****3/ Situación de la Cuenta de Amortisation / Amortisation Account Analysis:**

▪ Saldo Cuenta Amortización después de la Aplicación de Fondos		
<i>Amortisation Account Balance after Application</i>		<b>Total 89.652.404,69</b>



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 7, F.T.A.

## **INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA**

*CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO*

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 7, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2010

### Loan Portfolio at 30/06/2010

### Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/1992 al 31/12/1992	1	33.376,36	0,00371	3,250000	1,000000	3,250000	3,250000	86,078029	01/09/2017
Del 01/07/1993 al 31/12/1993	1	552,69	0,00371	3,750000	1,500000	3,750000	3,750000	13,043121	01/08/2011
Del 01/01/1994 al 30/06/1994	4	14.993,76	0,01485	3,471577	0,348614	3,182000	3,760000	223,986855	27/02/2029
Del 01/07/1994 al 31/12/1994	7	17.350,58	0,02599	3,691501	0,606149	3,182000	5,000000	154,411810	12/05/2023
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	26	106.256,23	0,09654	3,524462	0,743373	2,250000	4,250000	83,401416	11/06/2017
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	33	127.762,24	0,12254	3,957211	0,830244	2,493000	5,000000	81,680653	20/04/2017
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	75	287.595,04	0,27849	3,712034	0,609557	3,000000	5,000000	91,744402	20/02/2018
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	128	889.658,95	0,47529	4,016238	0,555028	2,250000	5,000000	134,868372	25/09/2021
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	147	1.120.053,63	0,54584	2,773797	0,704997	1,732000	5,000000	117,545315	15/04/2020
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	191	830.133,29	0,70922	3,684468	0,609608	1,732000	5,000000	117,543336	15/04/2020
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	218	1.322.742,45	0,80948	3,419447	0,503678	1,732000	5,000000	138,594633	16/01/2022
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	250	2.550.748,71	0,92830	3,539828	0,404677	1,750000	5,000000	138,143962	02/01/2022
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	251	2.384.228,94	0,93201	3,052974	0,454916	1,610000	5,000000	157,811003	24/08/2023
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	282	2.814.836,65	1,04712	3,458081	0,377623	1,732000	5,000000	170,461743	12/09/2024
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	300	3.921.539,09	1,11396	3,050287	0,413899	1,043000	5,000000	159,169672	04/10/2023
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	290	2.311.330,07	1,07683	3,661639	0,377668	1,750000	5,000000	151,536984	14/02/2023
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	392	3.423.941,25	1,45557	3,245746	0,624897	1,750000	6,750000	139,827512	22/02/2022
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	346	3.103.952,70	1,28476	2,874777	0,667418	1,000000	5,250000	151,744571	20/02/2023
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	351	10.104.853,29	1,30333	2,538396	1,140591	1,750000	5,247000	139,238184	05/02/2022
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	396	5.254.941,18	1,47042	3,020813	0,670920	1,643000	5,247000	144,048775	01/07/2022
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	426	6.305.907,35	1,58182	2,680661	0,768131	1,642000	5,250000	168,292490	08/07/2024
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	498	8.110.440,05	1,84917	2,888031	0,840786	1,413000	5,750000	161,593824	17/12/2023
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	515	10.513.268,82	1,91229	2,617011	0,903201	1,358000	5,250000	164,056288	01/03/2024
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	629	12.140.626,07	2,33560	2,632520	0,832996	1,423000	7,500000	171,618985	17/10/2024
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	751	19.530.647,72	2,78861	2,509403	0,777921	1,360000	7,150000	173,719008	20/12/2024
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	868	17.216.074,39	3,22305	2,655746	0,766629	1,363000	7,500000	160,645269	18/11/2023
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	1197	42.944.865,15	4,44469	2,515102	0,755041	1,388000	9,000000	173,902444	26/12/2024

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 7, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2010

### Loan Portfolio at 30/06/2010

### Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	1404	5,21332	51.089.779,00	5,90190	2,625564	0,836937	1,163000	9,750000	211,949981	27/02/2028
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	1633	6,06364	65.255.516,16	7,53833	2,770674	0,749445	1,393000	9,900000	202,803853	24/05/2027
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	2268	8,42152	74.579.277,50	8,61541	2,815112	0,724458	0,731000	10,750000	184,851569	24/11/2025
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	4570	16,96929	189.682.644,96	21,91217	3,088506	0,725417	0,843000	13,000000	157,034047	31/07/2023
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	4222	15,67710	175.929.679,45	20,32343	3,247147	0,856787	1,143000	14,000000	161,177978	04/12/2023
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	4261	15,82192	151.730.050,33	17,52788	3,904185	1,132255	0,893000	14,250000	123,152594	03/10/2020
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>26931</b>	<b>100,00000</b>	<b>865.649.624,05</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,120650	0,838349			162,153227	03/01/2024
Media Simple / Arithmetic Average:			32.143,24		4,057950	0,759552			115,837527	23/02/2020
Mínimo / Minimum:			13,74		0,731000	0,000000			0,032854	01/07/2010
Máximo / Maximum:			5.559.974,63		14,250000	5,426000			451,088296	01/02/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 7, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2010

### Loan Portfolio at 30/06/2010

### Clasificación por Tipo de Empresa / Classification by Firm Type

Tipo de Empresa Firm Type	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
PYME	24519	91,04378	697.805.139,85	80,61058	3,285237	0,858712	0,731000	14,250000	165,306617	08/04/2024
NO PYME	2412	8,95622	167.844.484,20	19,38942	2,436363	0,753694	1,000000	7,850000	149,043164	30/11/2022
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>26931</b>	<b>100,00000</b>	<b>865.649.624,05</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,120650	0,838349			162,153227	03/01/2024
Media Simple / Arithmetic Average:					32.143,24	4,057950			115,837527	23/02/2020
Mínimo / Minimum:					13,74	0,731000			0,032854	01/07/2010
Máximo / Maximum:					5.559.974,63	14,250000			451,088296	01/02/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 7, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2010

### Loan Portfolio at 30/06/2010

## Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
		%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
00.50 00.99	3	0,01114	686.939,35	0,07936	0,826269	0,227733	0,731000	0,893000	99,421086	12/10/2018
01.00 01.49	379	1,40730	30.985.268,69	3,57942	1,341976	0,499335	1,000000	1,498000	69,789834	23/04/2016
01.50 01.99	2214	8,22101	156.192.185,36	18,04335	1,800853	0,723881	1,502000	1,999000	146,357570	09/09/2022
02.00 02.49	2345	8,70744	209.573.641,85	24,20998	2,268479	1,050578	2,000000	2,494000	207,316096	09/10/2027
02.50 02.99	2362	8,77056	106.977.667,64	12,35808	2,697142	1,309260	2,500000	2,993000	191,669713	19/06/2026
03.00 03.49	3240	12,03075	101.232.540,41	11,69440	3,212048	0,901119	3,000000	3,496000	183,327027	09/10/2025
03.50 03.99	4939	18,33946	72.343.697,61	8,35716	3,673227	0,695399	3,500000	3,997000	174,601841	16/01/2025
04.00 04.49	3775	14,01730	66.480.418,47	7,67983	4,110209	1,045845	4,000000	4,497000	173,979761	28/12/2024
04.50 04.99	2059	7,64546	24.867.825,61	2,87274	4,694641	0,579311	4,500000	4,997000	106,782683	24/05/2019
05.00 05.49	1143	4,24418	27.398.730,74	3,16511	5,241834	0,308609	5,000000	5,497000	87,524304	15/10/2017
05.50 05.99	427	1,58553	11.128.701,08	1,28559	5,716780	0,204957	5,500000	5,997000	102,711342	20/01/2019
06.00 06.49	474	1,76005	9.404.967,17	1,08646	6,184938	0,037931	6,000000	6,475000	40,631877	17/11/2013
06.50 06.99	907	3,36787	15.435.958,51	1,78316	6,731943	0,000000	6,500000	6,990000	40,477713	13/11/2013
07.00 07.49	533	1,97913	8.244.521,70	0,95241	7,106433	0,027990	7,000000	7,496000	42,062466	31/12/2013
07.50 07.99	519	1,92715	6.156.019,93	0,71114	7,662516	0,000000	7,500000	7,980000	42,028811	30/12/2013
08.00 08.49	1035	3,84315	12.609.198,26	1,45662	8,099423	0,000000	8,000000	8,460000	42,091480	01/01/2014
08.50 08.99	190	0,70551	2.176.181,16	0,25139	8,667807	0,000000	8,500000	8,950000	37,706933	20/08/2013
09.00 09.49	142	0,52727	1.504.215,59	0,17377	9,101826	0,000000	9,000000	9,450000	38,914365	26/09/2013
09.50 09.99	98	0,36389	920.276,99	0,10631	9,655353	0,000000	9,500000	9,950000	39,719595	20/10/2013
10.00 10.49	46	0,17081	387.553,93	0,04477	10,100352	0,000000	10,000000	10,375000	39,030597	29/09/2013
10.50 10.99	50	0,18566	491.105,16	0,05673	10,698192	0,000000	10,500000	10,900000	35,719030	21/06/2013
11.00 11.49	20	0,07426	177.273,71	0,02048	11,034146	0,000000	11,000000	11,250000	43,344122	08/02/2014
11.50 11.99	10	0,03713	108.793,00	0,01257	11,582459	0,000000	11,500000	11,650000	38,435521	11/09/2013
12.00 12.49	8	0,02971	82.940,84	0,00958	12,000000	0,000000	12,000000	12,000000	53,493497	14/12/2014
12.50 12.99	6	0,02228	34.929,40	0,00404	12,500000	0,000000	12,500000	12,500000	27,312430	08/10/2012
13.00 13.49	2	0,00743	23.371,41	0,00270	13,000000	0,000000	13,000000	13,000000	34,567420	17/05/2013



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 7, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2010

### Loan Portfolio at 30/06/2010

## Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals		Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
14.00	14.49	5	0,01857	24.700,48	0,00285	14,066993	0,000000	14,000000	14,250000	38,904646	26/09/2013
Total Cartera/Total		26931	100,00000	865.649.624,05	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:						3,120650	0,838349			162,153227	03/01/2024
Media Simple / Arithmetic Average:						32.143,24	4,057950			115,837527	23/02/2020
Mínimo / Minimum:						13,74	0,731000			0,032854	01/07/2010
Máximo / Maximum:						5.559.974,63	14,250000			451,088296	01/02/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 7, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2010

### Loan Portfolio at 30/06/2010

### Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
0,00	49,999.99	23149	85,95670	249.165.276,74	28,78362	4,118994	0,752145	1,043000	14,250000	108,925062	28/07/2019
50,000.00	99,999.99	1770	6,57235	126.230.947,46	14,58222	3,130693	0,847922	0,893000	9,875000	153,173026	05/04/2023
100,000.00	149,999.99	839	3,11537	102.174.784,46	11,80325	2,906547	0,859976	0,731000	8,500000	192,950214	28/07/2026
150,000.00	199,999.99	468	1,73777	81.461.721,77	9,41047	2,707348	0,890057	1,313000	6,450000	209,370617	10/12/2027
200,000.00	249,999.99	238	0,88374	53.217.727,43	6,14772	2,534356	0,839811	1,043000	6,750000	207,210446	05/10/2027
250,000.00	299,999.99	137	0,50871	37.288.363,66	4,30756	2,630741	0,892499	1,143000	6,702000	194,616082	17/09/2026
300,000.00	349,999.99	86	0,31933	27.812.221,26	3,21287	2,511051	0,793834	1,143000	5,722000	194,189714	04/09/2026
350,000.00	399,999.99	66	0,24507	24.611.155,56	2,84309	2,367950	0,857669	1,000000	5,091000	170,939664	26/09/2024
400,000.00	449,999.99	24	0,08912	10.108.416,10	1,16773	2,289292	1,019748	1,339000	4,000000	151,755084	21/02/2023
450,000.00	499,999.99	21	0,07798	9.914.812,72	1,14536	2,429892	0,956174	0,843000	5,600000	177,471727	13/04/2025
500,000.00	549,999.99	15	0,05570	7.881.328,16	0,91045	2,031365	0,694917	1,339000	3,375000	178,491454	14/05/2025
550,000.00	599,999.99	17	0,06312	9.834.260,58	1,13606	2,251057	0,937356	1,379000	3,866000	168,227382	06/07/2024
600,000.00	649,999.99	10	0,03713	6.163.127,75	0,71197	2,277398	0,711513	1,081000	5,350000	148,397605	10/11/2022
650,000.00	699,999.99	9	0,03342	5.976.594,43	0,69042	2,413984	0,878746	1,811000	4,000000	261,622071	18/04/2032
700,000.00	749,999.99	12	0,04456	8.745.080,64	1,01023	2,574385	0,642740	1,293000	4,841000	182,503597	13/09/2025
750,000.00	799,999.99	9	0,03342	6.912.138,93	0,79849	2,253838	0,818002	1,143000	4,000000	264,725028	21/07/2032
800,000.00	849,999.99	10	0,03713	8.277.561,66	0,95623	2,154571	0,928185	1,755000	2,771000	219,983419	28/10/2028
850,000.00	899,999.99	5	0,01857	4.435.124,92	0,51235	2,709395	0,968133	2,352000	3,375000	204,811041	24/07/2027
900,000.00	949,999.99	4	0,01485	3.689.622,56	0,42623	2,663531	1,052792	1,984000	4,000000	233,846274	24/12/2029
950,000.00	999,999.99	6	0,02228	5.901.132,49	0,68170	3,394125	0,998807	2,334000	5,305000	164,163527	04/03/2024
1,000,000.00	1,049,999.99	1	0,00371	1.041.294,00	0,12029	5,750000	0,000000	5,750000	5,750000	167,720739	21/06/2024
1,050,000.00	1,099,999.99	2	0,00743	2.148.379,68	0,24818	2,347532	1,000000	2,084000	2,610000	308,951849	28/03/2036
1,100,000.00	1,149,999.99	2	0,00743	2.216.461,30	0,25605	1,683840	0,574326	1,384000	1,986000	120,404352	11/07/2020
1,200,000.00	1,249,999.99	3	0,01114	3.668.150,22	0,42375	2,417515	0,930366	2,074000	2,662000	200,955463	29/03/2027
1,300,000.00	1,349,999.99	2	0,00743	2.631.140,06	0,30395	2,094648	0,827071	1,911000	2,274000	166,195094	05/05/2024
1,350,000.00	1,399,999.99	1	0,00371	1.391.301,99	0,16072	1,832000	0,600000	1,832000	1,832000	153,034908	01/04/2023
1,450,000.00	1,499,999.99	2	0,00743	2.932.424,76	0,33875	3,846894	0,649866	1,943000	5,750000	176,914001	27/03/2025



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 7, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2010

### Loan Portfolio at 30/06/2010

### Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals		Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate		Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
1,500,000.00	1,549,999.99	2	0,00743	3.000.000,00	0,34656	1,925000	0,825000	1,339000	2,511000	109,141684	04/08/2019
1,550,000.00	1,599,999.99	1	0,00371	1.574.180,03	0,18185	2,242000	1,000000	2,242000	2,242000	129,051335	01/04/2021
1,600,000.00	1,649,999.99	1	0,00371	1.615.388,63	0,18661	1,243000	0,600000	1,243000	1,243000	75,071869	01/10/2016
1,650,000.00	1,699,999.99	1	0,00371	1.657.480,98	0,19147	2,212000	0,800000	2,212000	2,212000	447,047228	01/10/2047
1,750,000.00	1,799,999.99	3	0,01114	5.333.302,88	0,61610	1,868582	0,832514	1,643000	2,225000	147,036003	30/09/2022
1,800,000.00	1,849,999.99	1	0,00371	1.800.000,00	0,20794	1,643000	1,000000	1,643000	1,643000	79,112936	01/02/2017
2,000,000.00	2,049,999.99	2	0,00743	4.043.485,54	0,46710	2,150387	0,675759	2,012000	2,286000	162,852926	24/01/2024
2,250,000.00	2,299,999.99	1	0,00371	2.252.479,86	0,26021	1,951000	0,690000	1,951000	1,951000	323,055441	01/06/2037
2,350,000.00	2,399,999.99	2	0,00743	4.738.196,36	0,54736	3,112599	1,124590	2,231000	4,000000	144,204432	06/07/2022
2,550,000.00	2,599,999.99	1	0,00371	2.552.089,19	0,29482	1,753000	0,500000	1,753000	1,753000	107,039014	01/06/2019
3,050,000.00	3,099,999.99	1	0,00371	3.098.714,17	0,35796	2,544000	0,900000	2,544000	2,544000	151,096509	01/02/2023
3,250,000.00	3,299,999.99	1	0,00371	3.256.944,49	0,37624	1,981000	1,000000	1,981000	1,981000	67,022587	30/01/2016
3,450,000.00	3,499,999.99	1	0,00371	3.476.949,09	0,40166	1,908000	1,200000	1,908000	1,908000	229,059548	01/08/2029
3,600,000.00	3,649,999.99	1	0,00371	3.600.000,00	0,41587	2,493000	1,850000	2,493000	2,493000	228,041068	01/07/2029
4,000,000.00	4,049,999.99	1	0,00371	4.000.000,00	0,46208	3,012000	1,750000	3,012000	3,012000	115,088296	01/02/2020
4,100,000.00	4,149,999.99	2	0,00743	8.259.886,91	0,95418	3,939981	0,623075	2,481000	5,390000	155,988548	29/06/2023



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2010

### Loan Portfolio at 30/06/2010

### Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals		Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
								Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
5,550,000.00	5,599,999.99	1	0,00371	5.559.974,63	0,64229	2,143000	1,500000	2,143000	2,143000	123,071869	01/10/2020
Total Cartera/Total		26931	100,00000	865.649.624,05	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:						3,120650	0,838349			162,153227	03/01/2024
Media Simple / Arithmetic Average:						32.143,24	4,057950	0,759552		115,837527	23/02/2020
Mínimo / Minimum:						13,74	0,731000	0,000000		0,032854	01/07/2010
Máximo / Maximum:						5.559.974,63	14,250000	5,426000		451,088296	01/02/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 7, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2010

### Loan Portfolio at 30/06/2010

#### Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Índice 019 MIBOR BANC.ESP.	9	0,03342	205.055,67	0,02369	2,015152	1,063770	1,610000	2,500000	26,277512	06/09/2012
Índice 053 I.R.P.H. CAJAS	10854	40,30300	157.669.028,59	18,21395	3,758252	0,443032	1,981000	7,496000	195,607669	17/10/2026
Índice 023 MIBOR (IND.OFIC)	269	0,99885	3.434.687,87	0,39678	2,616180	1,048616	1,991000	3,250000	138,838674	23/01/2022
Índice 159 MIBOR(IND.OF. NO EURIB	498	1,84917	6.930.677,57	0,80063	2,578797	1,014622	1,750000	4,750000	146,666306	19/09/2022
Índice 009 I.R.M.H. INDICE REF. MER	49	0,18195	345.953,20	0,03996	3,451186	1,414263	2,750000	4,000000	105,865038	26/04/2019
Índice 171 EURIBOR - A LAS 11 HOR,	3123	11,59630	204.324.980,12	23,60366	2,065241	1,080952	0,731000	6,069000	87,627375	18/10/2017
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	5998	22,27173	370.153.285,13	42,76017	2,509011	1,081046	1,642000	5,271000	225,436563	12/04/2029
Índice 000 TIPO FIJO	5778	21,45483	108.753.993,62	12,56328	6,298416	0,000000	3,310000	14,250000	52,733349	21/11/2014
Índice 257 ICO 2009 VAR.SEMESTRA	353	1,31076	13.831.962,28	1,59787	3,230392	1,699336	2,735000	3,670000	65,480455	14/12/2015
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>26931</b>	<b>100,00000</b>	<b>865.649.624,05</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,120650	0,838349			162,153227	03/01/2024
Media Simple / Arithmetic Average:					32.143,24	4,057950	0,759552		115,837527	23/02/2020
Mínimo / Minimum:					13,74	0,731000	0,000000		0,032854	01/07/2010
Máximo / Maximum:					5.559.974,63	14,250000	5,426000		451,088296	01/02/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 7, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2010

### Loan Portfolio at 30/06/2010

#### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	688	2,55468	2.412.587,05	0,27870	2,825613	0,822451	1,143000	11,000000	3,236319	06/10/2010
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	1179	4,37785	7.366.817,90	0,85102	3,376116	0,514259	1,143000	12,500000	9,176593	05/04/2011
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	846	3,14136	6.779.966,60	0,78322	4,004406	0,524960	0,843000	14,000000	14,693373	20/09/2011
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	1730	6,42382	29.488.435,23	3,40651	4,920263	0,440251	1,143000	14,150000	21,074399	01/04/2012
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	920	3,41614	12.687.155,07	1,46562	4,293164	0,482146	1,339000	12,500000	26,810662	23/09/2012
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	1538	5,71089	29.396.214,37	3,39586	3,751645	0,507256	1,143000	12,000000	33,619709	18/04/2013
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	1243	4,61550	24.230.302,17	2,79909	3,925297	0,561760	1,000000	14,000000	38,887743	25/09/2013
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	1582	5,87427	36.439.138,44	4,20946	4,368906	0,861111	1,143000	14,250000	45,071006	01/04/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	921	3,41985	21.894.518,99	2,52926	3,665432	0,511761	1,339000	12,500000	50,380615	10/09/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	1071	3,97683	33.791.982,48	3,90366	3,421520	0,734587	1,143000	12,000000	57,322851	09/04/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	783	2,90743	21.243.515,91	2,45405	2,778388	0,583891	1,125000	8,250000	63,015022	30/09/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	719	2,66979	19.967.122,01	2,30661	3,379921	0,949285	1,492000	11,000000	68,685673	20/03/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	437	1,62267	9.761.658,93	1,12767	2,910687	0,746401	1,243000	9,000000	74,469519	12/09/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	607	2,25391	11.692.370,29	1,35070	2,784699	0,990403	1,393000	9,500000	80,121202	03/03/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	456	1,69322	10.610.334,66	1,22571	2,541394	0,666305	1,143000	8,950000	87,210864	05/10/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	565	2,09795	16.107.107,34	1,86070	2,885547	0,732289	1,043000	12,000000	93,141971	04/04/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	431	1,60039	16.062.550,50	1,85555	3,317661	0,671088	1,143000	8,100000	98,821198	23/09/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	604	2,24277	33.660.213,12	3,88843	2,875694	1,172317	1,081000	8,100000	104,771159	23/03/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	278	1,03227	6.264.086,21	0,72363	2,955683	0,899032	1,708000	5,800000	110,552079	15/09/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	283	1,05083	12.689.949,05	1,46595	2,863625	1,051975	1,423000	5,247000	116,432322	12/03/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	200	0,74264	15.147.774,78	1,74987	2,622845	1,209780	1,043000	5,600000	122,583223	16/09/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	201	0,74635	16.437.901,04	1,89891	2,558732	1,099381	1,293000	5,493000	128,471794	14/03/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	258	0,95800	6.788.621,90	0,78422	2,889382	0,809112	1,393000	5,589000	134,466420	12/09/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	265	0,98400	12.193.870,38	1,40864	2,607816	0,835002	1,393000	5,496000	140,920456	28/03/2022
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	271	1,00628	8.120.138,67	0,93804	2,922697	0,943168	1,643000	6,116000	146,447299	12/09/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	394	1,46300	31.745.953,76	3,66730	2,984630	0,823172	1,558000	5,589000	153,158429	04/04/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	349	1,29590	32.439.051,14	3,74737	2,779179	1,020550	1,313000	7,250000	158,337068	09/09/2023

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 7, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2010

### Loan Portfolio at 30/06/2010

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	322	1,19565	26.924.866,81	3,11037	3,371756	1,223145	0,893000	5,750000	164,600550	18/03/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	161	0,59782	5.778.342,22	0,66752	2,668134	1,060246	1,431000	5,366000	170,257157	06/09/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	263	0,97657	6.742.063,00	0,77884	2,847002	1,187914	1,843000	5,366000	176,488945	14/03/2025
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	223	0,82804	8.227.490,46	0,95044	2,783293	0,774063	1,982000	5,375000	182,239151	05/09/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	281	1,04341	7.899.686,03	0,91257	2,909466	1,018419	1,831000	5,623000	188,685162	21/03/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	209	0,77606	5.208.796,62	0,60172	2,858203	0,869207	1,163000	6,116000	194,985804	28/09/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	321	1,19193	7.732.266,69	0,89323	2,969318	0,812523	1,393000	5,875000	200,550180	17/03/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	256	0,95058	11.558.299,06	1,33522	2,710610	0,724055	1,735000	5,558000	206,713201	20/09/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	362	1,34418	15.037.811,72	1,73717	2,705993	0,874909	1,675000	4,743000	213,310955	08/04/2028
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	487	1,80832	17.720.078,08	2,04703	2,928092	0,873862	1,865000	5,623000	218,927045	26/09/2028
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	413	1,53355	24.922.551,48	2,87906	3,382318	1,100946	1,463000	5,750000	224,764859	23/03/2029
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	197	0,73150	10.627.163,27	1,22765	2,608678	1,257048	1,908000	5,366000	229,266087	07/08/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	294	1,09168	6.882.883,72	0,79511	2,914246	0,851031	1,911000	5,366000	237,424107	12/04/2030
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	273	1,01370	5.088.407,27	0,58781	3,703615	0,591366	2,209000	5,366000	242,319520	08/09/2030
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	292	1,08425	5.712.984,55	0,65997	3,144362	0,720966	1,875000	5,243000	248,993401	30/03/2031
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	241	0,89488	7.133.024,73	0,82401	3,296775	1,051166	1,893000	5,875000	254,805094	23/09/2031
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	196	0,72779	7.869.478,31	0,90908	2,780864	0,753825	1,943000	6,243000	260,397882	11/03/2032
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	198	0,73521	5.594.923,91	0,64633	3,148619	0,797724	1,975000	5,525000	266,487598	13/09/2032
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	242	0,89859	8.227.003,34	0,95038	2,807521	0,908571	1,643000	5,743000	273,060705	01/04/2033
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	228	0,84661	12.893.587,50	1,48947	2,905121	0,941972	1,793000	5,243000	278,336666	08/09/2033
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	216	0,80205	13.148.973,04	1,51897	3,179875	1,049023	1,775000	5,010000	284,530414	16/03/2034
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	294	1,09168	6.124.847,83	0,70754	2,763274	0,953574	1,825000	5,366000	290,705632	20/09/2034
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	245	0,90973	7.688.233,53	0,88815	2,583891	0,903720	1,775000	4,873000	296,749363	23/03/2035
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	222	0,82433	6.769.466,02	0,78201	2,877193	0,942334	1,861000	5,493000	302,382602	10/09/2035
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	266	0,98771	11.426.017,20	1,31994	2,480974	0,857841	1,731000	5,875000	309,091901	01/04/2036
Del 01/07/2036 al 31/12/2036	271	1,00628	19.038.683,05	2,19935	2,530487	0,763153	1,793000	5,616000	314,770767	21/09/2036
Del 01/01/2037 al 30/06/2037	227	0,84289	20.975.657,44	2,42311	2,319160	0,806880	1,363000	5,760000	320,907616	27/03/2037

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 7, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2010

### Loan Portfolio at 30/06/2010

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	201	0,74635	18.284.005,86	2,11217	2,528531	0,748564	1,793000	5,589000	326,220483	05/09/2037
Del 01/01/2038 al 30/06/2038	310	1,15109	27.723.347,61	3,20261	2,572978	0,746722	0,731000	5,760000	333,200172	05/04/2038
Del 01/07/2038 al 31/12/2038	273	1,01370	26.647.786,38	3,07836	2,725663	0,794637	1,731000	5,760000	338,146646	03/09/2038
Del 01/01/2039 al 30/06/2039	94	0,34904	11.684.479,69	1,34979	2,410513	0,979928	1,742000	3,750000	344,341752	10/03/2039
Del 01/07/2039 al 31/12/2039	1	0,00371	196.670,56	0,02272	2,610000	1,000000	2,610000	2,610000	350,061602	01/09/2039
Del 01/01/2040 al 30/06/2040	3	0,01114	171.836,78	0,01985	2,440473	0,794839	1,965000	4,616000	358,350650	10/05/2040
Del 01/01/2041 al 30/06/2041	4	0,01485	110.726,78	0,01279	3,682802	1,161234	3,558000	5,366000	367,663195	17/02/2041
Del 01/01/2042 al 30/06/2042	5	0,01857	12.393,46	0,00143	4,123000	1,000000	4,123000	4,123000	379,104723	01/02/2042
Del 01/07/2042 al 31/12/2042	1	0,00371	103.426,40	0,01195	3,260000	0,000000	3,260000	3,260000	389,059548	01/12/2042
Del 01/01/2044 al 30/06/2044	4	0,01485	159.830,45	0,01846	4,034841	1,250000	4,000000	4,540000	405,123142	02/04/2044
Del 01/07/2044 al 31/12/2044	1	0,00371	29.053,57	0,00336	3,084000	1,750000	3,084000	3,084000	412,090349	01/11/2044
Del 01/01/2045 al 30/06/2045	5	0,01857	194.918,99	0,02252	3,395095	0,076743	2,975000	4,875000	417,077304	01/04/2045
Del 01/01/2046 al 30/06/2046	4	0,01485	181.904,09	0,02101	3,353231	0,290369	2,965000	4,260000	430,755849	23/05/2046
Del 01/07/2046 al 31/12/2046	4	0,01485	76.880,61	0,00888	2,922762	1,268449	2,610000	4,339000	436,945914	27/11/2046
Del 01/07/2047 al 31/12/2047	1	0,00371	1.657.480,98	0,19147	2,212000	0,800000	2,212000	2,212000	447,047228	01/10/2047



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 7, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2010

### Loan Portfolio at 30/06/2010

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2048 al 30/06/2048	1	0,00371	41.956,97	0,00485	1,981000	0,750000	1,981000	1,981000	451,088296	01/02/2048
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>26931</b>	<b>100,00000</b>	<b>865.649.624,05</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,120650	0,838349			162,153227	03/01/2024
Media Simple / Arithmetic Average:					32.143,24	4,057950	0,759552		115,837527	23/02/2020
Mínimo / Minimum:					13,74	0,731000	0,000000		0,032854	01/07/2010
Máximo / Maximum:					5.559.974,63	14,250000	5,426000		451,088296	01/02/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 7, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2010

### Loan Portfolio at 30/06/2010

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
08 BARCELONA	17429	64,71724	577.039.292,43	66,65968	3,104084	0,823646	0,731000	14,250000	170,314234	07/09/2024
17 GIRONA	2499	9,27927	68.411.787,06	7,90294	3,406991	0,854525	1,163000	11,000000	128,697696	21/03/2021
25 LLEIDA	2753	10,22242	94.088.894,09	10,86917	2,939231	0,816025	0,843000	10,750000	134,496162	13/09/2021
43 TARRAGONA	4250	15,78107	126.109.650,47	14,56821	3,176438	0,913508	1,293000	11,650000	163,594462	16/02/2024
<b>CATALUNYA</b>	<b>26931</b>	<b>100,00000</b>	<b>865.649.624,05</b>	<b>100,00000</b>	<b>3,126758</b>	<b>0,839913</b>	<b>0,731000</b>	<b>14,250000</b>	<b>161,730597</b>	<b>21/12/2023</b>
Total Cartera/Total	26931	100,00000	865.649.624,05	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,120650	0,838349			162,153227	03/01/2024
Media Simple / Arithmetic Average:					32.143,24	4,057950	0,759552		115,837527	23/02/2020
Mínimo / Minimum:					13,74	0,731000	0,000000		0,032854	01/07/2010
Máximo / Maximum:					5.559.974,63	14,250000	5,426000		451,088296	01/02/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 7, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2010

### Loan Portfolio at 30/06/2010

### Clasificación por Garantías / Classification by Types of Security

Garantías Types of Security	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
1 HIPOTECARIA	17573	65,25194	615.033.665,90	71,04880	2,852250	0,914788	0,731000	7,250000	207,009779	29/09/2027
<b>HIPOTECARIO</b>	<b>17573</b>	<b>65,25190</b>	<b>615.033.665,90</b>	<b>71,04880</b>	<b>2,852250</b>	<b>0,914788</b>	<b>0,731000</b>	<b>7,250000</b>	<b>207,009779</b>	<b>29/09/2027</b>
2 OTRAS GARANTIAS REALES	4	0,01485	138.133,82	0,01596	4,799098	1,043070	3,287000	7,850000	91,814658	22/02/2018
3 DEPOSITOS DINERARIOS	312	1,15852	13.472.981,02	1,55640	3,511364	0,693251	0,893000	10,875000	66,140904	03/01/2016
4 GARANTIAS DE TERCEROS	111	0,41216	9.229.952,61	1,06625	2,211096	0,718829	1,143000	6,830000	86,348232	09/09/2017
5 OTRAS GARANTIAS PERSONALES	8928	33,15139	227.709.634,74	26,30506	3,857899	0,644675	0,843000	14,250000	49,825753	24/08/2014
6 CERTIFICACIONES Y EFECTOS	3	0,01114	65.255,96	0,00754	4,515615	2,658125	4,143000	6,750000	50,639218	18/09/2014
<b>PERSONAL</b>	<b>9358</b>	<b>34,74810</b>	<b>250.615.958,15</b>	<b>28,95120</b>	<b>3,827425</b>	<b>0,647990</b>	<b>0,843000</b>	<b>14,250000</b>	<b>50,821128</b>	<b>23/09/2014</b>
Total Cartera/Total	26931	100,00000	865.649.624,05	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,120650	0,838349			162,153227	03/01/2024
Media Simple / Arithmetic Average:			32.143,24		4,057950	0,759552			115,837527	23/02/2020
Mínimo / Minimum:			13,74		0,731000	0,000000			0,032854	01/07/2010
Máximo / Maximum:			5.559.974,63		14,250000	5,426000			451,088296	01/02/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 7, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2010

### Loan Portfolio at 30/06/2010

### Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	1690	45.141.006,82	6,27530	5,21470	3,000030	0,759980	0,843000	10,750000	103,628931	17/02/2019
02-Silvicultura y explotación forestal.	70	1.298.947,05	0,25992	0,15005	3,469600	0,880110	1,615000	8,700000	110,842237	24/09/2019
03-Pesca y acuicultura.	78	948.394,03	0,28963	0,10956	3,831454	0,844306	1,636000	9,750000	122,411286	10/09/2020
08-Otras industrias extractivas.	20	443.659,93	0,07426	0,05125	3,622650	0,733977	1,658000	8,100000	80,753824	22/03/2017
09-Actividades de apoyo a las industrias	1	29.123,48	0,00371	0,00336	5,882000	0,000000	5,882000	5,882000	57,034908	01/04/2015
10-Industria de la alimentación.	292	10.864.643,04	1,08425	1,25509	2,823221	0,784064	1,339000	10,500000	105,239161	07/04/2019
11-Fabricación de bebidas.	73	1.939.664,49	0,27106	0,22407	3,045907	0,975653	1,382000	9,000000	80,320337	09/03/2017
13-Industria textil.	189	4.795.867,44	0,70179	0,55402	2,917886	0,912801	1,628000	9,750000	120,585384	17/07/2020
14-Confección de prendas de vestir.	99	1.167.665,93	0,36761	0,13489	3,656688	0,715816	1,610000	9,000000	118,141727	03/05/2020
15-Industria del cuero y del calzado.	51	1.227.457,05	0,18937	0,14180	3,133196	1,141346	1,788000	8,250000	127,727242	19/02/2021
16-Industria de la madera y del corcho,	191	4.655.407,58	0,70922	0,53779	3,153110	0,868095	1,349000	12,000000	133,940087	27/08/2021
17-Industria del papel.	18	734.304,68	0,06684	0,08483	2,706124	0,654063	1,376000	5,606000	69,669569	19/04/2016
18-Artes gráficas y reproducción de sopo	157	4.400.788,03	0,58297	0,50838	3,330485	0,910684	1,383000	10,900000	82,816797	24/05/2017
20-Industria química.	71	1.575.896,05	0,26364	0,18205	3,628762	0,652923	1,339000	8,500000	75,462985	12/10/2016
21-Fabricación de productos farmacéutico	4	1.718.924,85	0,01485	0,19857	3,762260	0,274494	1,384000	6,702000	51,610689	17/10/2014
22-Fabricación de productos de caucho y	108	4.651.005,18	0,40102	0,53728	3,547568	0,849989	1,373000	10,000000	105,613472	18/04/2019
23-Fabricación de otros productos minera	68	2.363.565,14	0,25250	0,27304	2,954236	0,754356	1,340000	7,500000	71,571783	16/06/2016
24-Metalurgia; fabricación de productos	133	5.030.437,47	0,49385	0,58112	3,285459	0,969717	1,342000	14,000000	143,131304	03/06/2022
25-Fabricación de productos metálicos, e	171	9.190.769,35	0,63496	1,06172	3,252011	1,261527	1,368000	9,500000	118,965371	29/05/2020
26-Fabricación de productos informáticos	39	2.639.560,64	0,14481	0,30492	2,499579	0,796540	1,546000	9,750000	193,378972	10/08/2026
27-Fabricación de material y equipo eléc	32	459.065,96	0,11882	0,05303	4,069457	0,874057	1,654000	14,000000	56,812695	25/03/2015
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	110	3.751.337,96	0,40845	0,43336	3,179285	0,788656	1,345000	9,000000	134,960791	27/09/2021
29-Fabricación de vehículos de motor, re	31	317.306,98	0,11511	0,03666	3,475602	0,756085	1,490000	6,600000	109,596706	17/08/2019
30-Fabricación de otro material de trans	3	75.101,16	0,01114	0,00868	3,347599	0,738706	1,610000	5,150000	47,401015	11/06/2014
31-Fabricación de muebles.	85	2.383.554,23	0,31562	0,27535	3,788736	0,788274	1,619000	9,500000	174,324048	07/01/2025
32-Otras industrias manufactureras.	34	1.189.872,73	0,12625	0,13745	3,167431	0,697030	1,517000	9,000000	112,384296	10/11/2019
33-Reparación e instalación de maquinaria	19	564.815,12	0,07055	0,06525	4,123279	0,989021	2,000000	10,875000	101,722206	21/12/2018

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 7, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2010

### Loan Portfolio at 30/06/2010

### Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
35-Suministro de enegía eléctrica, gas,	95	0,35275	10.513.115,02	1,21448	2,404026	0,648192	1,081000	8,500000	107,485042	14/06/2019
36-Captación, depuración y distribución	19	0,07055	272.622,74	0,03149	4,441108	0,365545	1,912000	7,750000	42,560295	15/01/2014
37-Recogida y tratamiento de aguas resid	6	0,02228	79.715,74	0,00921	3,062737	0,994228	1,623000	5,058000	97,067068	01/08/2018
38-Recogida, tratamiento y eliminación d	17	0,06312	1.251.296,42	0,14455	2,634241	1,037125	1,619000	8,950000	47,580066	17/06/2014
39-Actividades de descontaminación y otr	10	0,03713	166.451,21	0,01923	4,417128	1,005152	2,225000	8,250000	87,524590	15/10/2017
41-Construcción de edificios.	1914	7,10705	84.453.778,19	9,75612	2,946789	0,767506	0,731000	11,500000	214,504738	14/05/2028
42-Ingeniería civil.	28	0,10397	702.372,37	0,08114	3,496586	1,097073	1,687000	8,900000	101,403528	11/12/2018
43-Actividades de construcción especiali	1543	5,72946	32.136.177,33	3,71238	3,794704	0,880068	1,339000	11,650000	135,568369	16/10/2021
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	579	2,14994	14.046.255,59	1,62263	3,560823	0,894612	1,349000	11,000000	118,086382	02/05/2020
46-Comercio al por mayor e intermediario	1130	4,19591	34.658.842,63	4,00380	3,193940	0,855414	1,339000	12,000000	121,202513	05/08/2020
47-Comercio al por menor, excepto de ve	5238	19,44970	98.227.616,20	11,34727	3,618701	0,774561	1,143000	14,000000	137,449333	12/12/2021
49-Transporte terrestre y por tubería.	1627	6,04136	32.291.994,59	3,73038	3,719308	0,832461	1,341000	12,500000	151,099932	01/02/2023
50-Transporte marítimo y por vías navega	11	0,04085	388.829,21	0,04492	4,097450	0,299727	1,675000	6,850000	153,428512	12/04/2023
51-Transporte aéreo.	3	0,01114	62.483,40	0,00722	4,497052	0,433770	4,116000	8,100000	200,381234	12/03/2027
52-Almacenamiento y actividades anexas	96	0,35647	2.741.022,79	0,31664	3,936592	0,777007	1,367000	10,000000	121,426896	11/08/2020
53-Actividades postales y de correos.	35	0,12996	204.789,82	0,02366	5,518365	0,178099	1,655000	8,625000	49,152755	04/08/2014
55-Servicios de alojamiento.	361	1,34046	24.906.786,37	2,87724	2,810439	1,135858	1,000000	10,625000	128,150036	04/03/2021
56-Servicios de comidas y bebidas.	2357	8,75200	53.379.366,68	6,16639	3,750188	0,861182	1,143000	14,150000	147,704342	20/10/2022
58-Edición.	28	0,10397	358.232,31	0,04138	4,163705	0,614221	1,644000	9,500000	68,355395	10/03/2016
59-Actividades cinematográficas, de víde	47	0,17452	2.961.794,91	0,34215	2,410340	1,141516	1,377000	10,500000	86,914581	26/09/2017
60-Actividades de programación y emisió	129	0,47900	2.312.280,12	0,26712	3,357635	1,090885	1,510000	9,500000	106,727695	22/05/2019
61-Telecomunicaciones.	13	0,04827	346.035,89	0,03997	4,336571	1,100774	2,242000	14,250000	80,125919	03/03/2017
62-Programación, consultoría y otras act	160	0,59411	4.348.061,11	0,50229	3,510209	0,924967	1,354000	8,500000	163,140079	02/02/2024
63-Servicios de información.	769	2,85545	33.695.428,33	3,89250	2,599512	0,845090	1,143000	10,750000	167,939923	27/06/2024
64-Servicios financieros, excepto seguro	5	0,01857	530.881,97	0,06133	2,256713	0,723971	1,975000	3,623000	275,950162	28/06/2033
65-Seguros, reaseguros y fondos de pens	10	0,03713	46.005,82	0,00531	2,610000	1,000000	2,610000	2,610000	49,556966	16/08/2014
66-Actividades auxiliares a los servicio	1	0,00371	15.436,53	0,00178	4,250000	0,750000	4,250000	4,250000	64,065708	01/11/2015

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 7, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2010

### Loan Portfolio at 30/06/2010

### Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
68-Actividades inmobiliarias.	3199	11,87850	212.633.224,98	24,56343	2,648631	0,854075	1,043000	10,750000	216,771854	22/07/2028
69-Actividades jurídicas y de contabilidad	516	1,91601	17.200.149,81	1,98696	2,949260	0,760404	1,143000	11,650000	157,029674	31/07/2023
70-Actividades de las sedes centrales; a	137	0,50871	6.847.732,01	0,79105	2,596583	0,988217	1,349000	8,900000	145,900907	26/08/2022
71-Servicios técnicos de arquitectura e	244	0,90602	9.469.850,45	1,09396	2,954882	0,924255	1,339000	11,000000	187,937796	26/02/2026
72-Investigación y desarrollo.	13	0,04827	728.948,54	0,08421	2,229230	0,438886	1,354000	8,100000	79,900624	24/02/2017
73-Publicidad y estudios de mercado.	92	0,34161	1.621.050,28	0,18726	3,666134	0,814781	1,342000	9,000000	91,127228	01/02/2018
74-Otras actividades profesionales, cien	153	0,56812	3.306.338,47	0,38195	3,458257	0,887686	1,349000	12,000000	166,022198	30/04/2024
75-Actividades veterinarias.	91	0,33790	1.629.040,70	0,18819	3,265595	0,937971	1,396000	8,100000	159,495349	14/10/2023
77-Actividades de alquiler.	35	0,12996	1.029.034,78	0,11887	3,985695	0,579335	1,359000	6,850000	76,632637	17/11/2016
78-Actividades relacionadas con el emple	9	0,03342	455.643,50	0,05264	2,964322	1,299697	1,614000	6,950000	115,994305	28/02/2020
79-Actividades de agencias de viajes, op	71	0,26364	1.881.682,27	0,21737	2,909950	0,846390	1,463000	8,200000	166,551471	16/05/2024
80-Actividades de seguridad e investigac	3	0,01114	142.509,24	0,01646	2,562690	0,784218	2,115000	5,150000	289,635481	18/08/2034
81-Servicios a edificios y actividades d	92	0,34161	2.102.247,22	0,24285	4,310871	0,847472	1,379000	10,000000	132,849172	25/07/2021
82-Actividades administrativas de oficin	73	0,27106	2.576.903,45	0,29768	3,640208	0,968243	2,225000	8,100000	136,864322	24/11/2021
84-Administración Pública y defensa; Seg	3	0,01114	372.643,45	0,04305	1,763360	0,500914	1,762000	3,250000	73,009252	30/07/2016
85-Educación.	447	1,65980	8.165.101,68	0,94323	3,493431	0,799924	1,347000	11,650000	152,399376	12/03/2023
86-Actividades sanitarias.	649	2,40986	24.395.747,42	2,81820	2,932479	0,775859	1,344000	12,000000	142,328050	10/05/2022
87-Asistencia en establecimientos reside	45	0,16709	1.320.422,15	0,15254	3,817807	0,863715	1,396000	13,000000	75,329736	08/10/2016
88-Actividades de servicios sociales sin	17	0,06312	276.923,72	0,03199	4,593582	0,520894	1,393000	8,000000	77,398964	10/12/2016
90-Actividadse de creación, artísticas y	88	0,32676	2.595.212,97	0,29980	3,482685	1,006254	0,893000	10,000000	175,053968	30/01/2025
92-Actividades de juegos de azar y apues	31	0,11511	725.870,62	0,08385	3,648473	0,962554	1,459000	7,500000	136,745385	21/11/2021
93-Actividades deportivas, recreativas y	129	0,47900	4.048.261,95	0,46766	3,473221	0,771628	1,385000	13,000000	103,158831	02/02/2019
94-Actividades asociativas.	39	0,14481	290.210,65	0,03353	3,898342	1,009623	1,656000	8,100000	91,843509	23/02/2018
95-Reparación de ordenadores, efectos pe	108	0,40102	1.250.158,70	0,14442	4,005313	0,665219	1,614000	9,200000	135,356286	09/10/2021
96-Otros servicios personales.	563	2,09053	11.342.935,95	1,31034	4,043734	0,768098	1,349000	12,000000	121,757918	22/08/2020
97-Actividades de los hogares como empl	3	0,01114	210.905,41	0,02436	3,356901	1,195095	1,371000	4,000000	239,546285	16/06/2030

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 7, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2010

### Loan Portfolio at 30/06/2010

### Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
99-Actividades de organizaciones y organ	13	0,04827	375.058,02	0,04333	3,794252	1,066365	2,457000	6,250000	186,758244	21/01/2026
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>26931</b>	<b>100,00000</b>	<b>865.649.624,05</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,120650	0,838349			162,153227	03/01/2024
Media Simple / Arithmetic Average:					32.143,24	4,057950	0,759552		115,837527	23/02/2020
Mínimo / Minimum:					13,74	0,731000	0,000000		0,032854	01/07/2010
Máximo / Maximum:					5.559.974,63	14,250000	5,426000		451,088296	01/02/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 7, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2010

### Loan Portfolio at 30/06/2010

### Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency

Periodo Facturación Payment Frequency	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
MENSUAL	26223	97,37106	817.994.087,40	94,49482	3,154491	0,840896	0,731000	14,250000	165,375349	10/04/2024
TRIMESTRAL	548	2,03483	36.190.379,76	4,18072	2,469044	0,807811	0,843000	9,500000	104,066876	02/03/2019
SEMESTRAL	96	0,35647	6.606.128,98	0,76314	2,502240	0,696326	1,406000	8,850000	121,016188	30/07/2020
ANUAL	64	0,23764	4.859.027,91	0,56132	3,116854	0,830198	1,993000	9,500000	108,283771	08/07/2019
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>26931</b>	<b>100,00000</b>	<b>865.649.624,05</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,120650	0,838349			162,153227	03/01/2024
Media Simple / Arithmetic Average:					32,14324	4,057950			115,837527	23/02/2020
Mínimo / Minimum:					13,74	0,731000			0,032854	01/07/2010
Máximo / Maximum:					5.559.974,63	14,250000			451,088296	01/02/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 7, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2010

### Loan Portfolio at 30/06/2010

### Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	11053	41,04192	67.290.777,31	7,77344	3,309827	0,993953	1,366000	6,718000	159,754682	22/10/2023	2,563104
005.00 009.99	2088	7,75315	39.257.837,94	4,53507	3,296972	0,949692	1,363000	7,250000	177,481162	14/04/2025	7,448876
010.00 014.99	949	3,52382	33.554.800,49	3,87626	3,186126	0,928833	1,477000	5,760000	179,591958	17/06/2025	12,521505
015.00 019.99	526	1,95314	26.521.452,02	3,06376	3,109115	0,917829	1,393000	5,875000	176,174900	05/03/2025	17,567116
020.00 024.99	384	1,42587	33.162.555,71	3,83094	2,778081	0,965296	1,125000	5,177000	190,647595	19/05/2026	22,314472
025.00 029.99	267	0,99142	23.778.417,95	2,74689	2,897050	0,831032	1,393000	5,116000	183,055466	30/09/2025	27,740420
030.00 034.99	270	1,00256	34.043.431,86	3,93270	2,859801	0,995941	1,410000	5,537000	190,762338	23/05/2026	32,398463
035.00 039.99	253	0,93944	35.364.204,10	4,08528	2,747230	0,941206	1,363000	6,100000	204,186042	05/07/2027	37,875052
040.00 044.99	232	0,86146	33.196.141,23	3,83482	2,711062	0,931572	1,359000	6,232000	189,533127	15/04/2026	42,417571
045.00 049.99	234	0,86889	34.425.127,81	3,97680	2,558972	1,020281	1,402000	5,025000	194,863705	25/09/2026	47,522171
050.00 054.99	214	0,79462	39.082.632,24	4,51483	2,688006	1,028613	1,313000	5,000000	194,026832	30/08/2026	52,924636
055.00 059.99	240	0,89117	37.178.157,31	4,29483	3,037074	0,789591	1,463000	5,390000	231,474902	13/10/2029	57,427613
060.00 064.99	188	0,69808	36.089.310,11	4,16904	2,605947	0,840109	0,731000	5,750000	234,330371	08/01/2030	62,380101
065.00 069.99	256	0,95058	46.115.685,26	5,32729	2,542495	0,852006	1,163000	7,182000	273,135130	03/04/2033	67,394639
070.00 074.99	176	0,65352	36.831.040,51	4,25473	2,450903	0,801593	1,643000	4,500000	256,826714	24/11/2031	72,635224
075.00 079.99	168	0,62382	32.074.681,04	3,70527	2,601128	0,768785	1,431000	4,000000	287,018591	31/05/2034	77,005932
080.00 084.99	20	0,07426	4.195.590,99	0,48468	2,444826	0,710516	1,431000	3,997000	270,640125	17/01/2033	81,717108
085.00 089.99	8	0,02971	2.819.690,53	0,32573	2,803657	1,157061	1,965000	4,000000	207,696395	20/10/2027	87,333532
090.00 094.99	14	0,05198	3.809.954,24	0,44013	2,271589	0,733161	1,834000	3,558000	265,955467	28/08/2032	93,536734
095.00 099.99	2	0,00743	1.865.515,67	0,21550	5,001841	0,213882	2,252000	5,750000	212,815455	24/03/2028	97,571269
100.00 104.99	4	0,01485	1.256.215,79	0,14512	2,658530	0,986836	1,813000	6,100000	170,566328	15/09/2024	104,101544
105.00 109.99	8	0,02971	1.533.363,07	0,17713	2,911531	1,492720	2,493000	3,860000	152,443364	13/03/2023	107,152893
110.00 114.99	5	0,01857	5.527.759,85	0,63857	2,449339	1,131450	1,986000	4,000000	162,821364	23/01/2024	112,613101
115.00 119.99	1	0,00371	264.626,03	0,03057	4,000000	1,500000	4,000000	4,000000	164,041068	01/03/2024	117,830996
125.00 129.99	1	0,00371	171.104,91	0,01977	2,215000	1,000000	2,215000	2,215000	101,059548	01/12/2018	125,095910
135.00 139.99	4	0,01485	878.484,51	0,10148	2,740377	1,100581	1,893000	3,623000	126,513841	13/01/2021	138,224265
145.00 149.99	2	0,00743	1.050.017,17	0,12130	2,382135	1,173811	1,893000	2,535000	143,505179	14/06/2022	147,907154

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 7, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2010

### Loan Portfolio at 30/06/2010

## Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking		Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
								Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
150.00	154.99	2	0,00743	918.913,37	0,10615	4,048821	0,129826	1,341000	5,350000	144,269829	08/07/2022	153,162163
155.00	159.99	1	0,00371	902.496,20	0,10426	4,000000	1,250000	4,000000	4,000000	225,051335	01/04/2029	158,834249
240.00	244.99	1	0,00371	803.413,91	0,09281	1,993000	0,850000	1,993000	1,993000	320,032854	01/03/2037	242,694054
370.00	374.99	1	0,00371	674.685,25	0,07794	2,242000	1,000000	2,242000	2,242000	278,078029	01/09/2033	370,634905
625.00	629.99	1	0,00371	395.581,52	0,04570	4,671000	0,000000	4,671000	4,671000	56,870637	27/03/2015	626,776589
Total Cartera/Total		17573	100,00000	615.033.665,90	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:						3,120650	0,838349			162,153227	03/01/2024	30,377596
Media Simple / Arithmetic Average:						32.143,24	4,057950			115,837527	23/02/2020	7,397701
Mínimo / Minimum:						13,74	0,731000			0,032854	01/07/2010	0,000000
Máximo / Maximum:						5.559.974,63	14,250000			451,088296	01/02/2048	626,776589

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día





**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 7, F.T.A.

## **INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **SITUACIÓN DE LA CARTERA**

*PORTFOLIO ANALYSIS*



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 7, F.T.A.

## Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

### Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	27.717.846,38	15.912.602,20	956.198.110,65	95,6362	28979
31/01/2010	10.895.648,54	5.667.951,65	939.634.510,46	93,9796	28701
28/02/2010	8.640.553,14	5.118.106,62	925.875.850,70	92,6035	28452
31/03/2010	9.536.237,79	6.437.021,44	909.902.591,47	91,0059	28034
30/04/2010	10.441.141,96	3.229.514,09	896.231.935,42	89,6386	27640
31/05/2010	10.067.310,07	6.365.620,40	879.799.004,95	87,9950	27255
30/06/2010	9.260.955,67	4.888.425,23	865.649.624,05	86,5798	26931
	86.559.693,55	47.619.241,63			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 7, F.T.A.

## Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
30/09/2009	998.851.492,4	99,90228	723.641,5	0,07245	0,86591						
31/10/2009	983.427.208,4	98,35958	5.371.700,0	0,53779	6,26595						
30/11/2009	970.473.312,5	97,06397	4.091.130,3	0,41601	4,87944	0,34228	4,03088				
31/12/2009	956.198.110,7	95,63621	5.726.130,5	0,59003	6,85510	0,51464	6,00382				
31/01/2010	939.634.510,5	93,97956	5.667.951,7	0,59276	6,88573	0,53297	6,21142				
28/02/2010	925.875.850,7	92,60346	5.118.106,6	0,54469	6,34399	0,57583	6,69526	0,45912	5,37245		
31/03/2010	909.902.591,5	91,00586	6.437.021,4	0,69524	8,03110	0,61092	7,08961	0,56279	6,54828		
30/04/2010	896.231.935,4	89,63856	3.229.514,1	0,35493	4,17699	0,53172	6,19728	0,53234	6,20435		
31/05/2010	879.799.005,0	87,99499	6.365.620,4	0,71026	8,19798	0,58695	6,82038	0,58139	6,75784		
30/06/2010	865.649.624,1	86,57981	4.888.425,2	0,55563	6,46753	0,54038	6,29526	0,57565	6,69329		

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 7, F.T.A.

## Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							322.151,64	50.532,20	372.683,84
31/01/2010	480.547,28	73.265,61	553.812,89	100.833,71	12.277,51	113.111,22	701.865,21	111.520,30	813.385,51
28/02/2010	243.570,87	49.016,85	292.587,72	226.656,59	39.287,71	265.944,30	718.779,49	121.249,44	840.028,93
31/03/2010	168.425,41	38.323,28	206.748,69	442.201,06	54.104,59	496.305,65	445.003,84	105.468,13	550.471,97
30/04/2010	298.916,55	50.673,41	349.589,96	90.067,56	21.642,59	111.710,15	653.852,83	134.498,95	788.351,78
31/05/2010	328.424,82	45.326,66	373.751,48	162.728,29	36.705,03	199.433,32	819.549,36	143.120,58	962.669,94
30/06/2010	210.583,96	42.567,77	253.151,73	257.443,65	36.498,51	293.942,16	770.399,44	147.739,82	918.139,26
	1.730.468,89	299.173,58	2.029.642,47	1.279.930,86	200.515,94	1.480.446,80			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Arrears" takes into account the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 7, F.T.A.

## Movimiento Mensual Operaciones Morosas Monthly Delinquency Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	26.134,59	14.496,42	40.631,01	0,00	0,00	0,00	26.134,59	14.496,42	40.631,01
31/01/2010	54.649,80	12.568,23	67.218,03	1.555,11	563,81	2.118,92	79.229,28	26.500,84	105.730,12
28/02/2010	138.892,72	19.980,49	158.873,21	11.715,89	3.695,58	15.411,47	206.406,11	42.785,75	249.191,86
31/03/2010	74.177,08	17.964,68	92.141,76	86.562,76	7.143,58	93.706,34	194.020,43	53.606,85	247.627,28
30/04/2010	205.269,06	23.136,48	228.405,54	6.940,32	3.753,63	10.693,95	392.349,17	72.989,70	465.338,87
31/05/2010	135.217,06	24.011,55	159.228,61	46.306,31	8.236,60	54.542,91	481.259,92	88.764,65	570.024,57
30/06/2010	98.531,38	26.276,99	124.808,37	91.272,77	12.011,44	103.284,21	488.518,53	103.030,20	591.548,73
	732.871,69	138.434,84	871.306,53	244.353,16	35.404,64	279.757,80			

Nota: El concepto "Morosas" incluye las operaciones impagadas a partir de más noventa días hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Delinquencies" takes into account the unpaid loans from more than ninety days until the day they are considered as default.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 7, F.T.A.

## Movimiento Mensual Fallidos Monthly Default Rates

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	14.418,31	50,19	14.468,50	0,00	0,00	0,00	14.418,31	50,19	14.468,50
31/01/2010	0,00	15,80	15,80	0,00	0,00	0,00	14.418,31	65,99	14.484,30
28/02/2010	135.570,25	831,78	136.402,03	-10,78	0,00	-10,78	149.977,78	897,77	150.875,55
31/03/2010	57.656,60	503,38	58.159,98	-103.117,56	0,00	-103.117,56	104.516,82	1.401,15	105.917,97
30/04/2010	10,58	367,94	378,52	-480,00	0,00	-480,00	104.047,40	1.769,09	105.816,49
31/05/2010	75.285,97	1.961,55	77.247,52	-140,00	0,00	-140,00	179.193,37	3.730,64	182.924,01
30/06/2010	79.824,97	2.882,75	82.707,72	-1.785,20	0,00	-1.785,20	257.233,14	6.613,39	263.846,53
	362.766,68	6.613,39	369.380,07	-105.533,54	0,00	-105.533,54			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 7, F.T.A.

## Impagados al / Delinquency Loans at 30/06/2010

### Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

### Classification by Aging First Overdue Instalments

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal pendiente no vencido Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total		
HASTA 1 MES / Up to 1 month	354	123.548,00	19.689,83	143.237,83	6.433.563,17	6.576.801,00
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	125	78.986,60	10.083,36	89.069,96	1.538.141,45	1.627.211,41
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	86	79.346,31	14.936,43	94.282,74	1.057.303,98	1.151.586,72
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	204	279.578,27	55.751,71	335.329,98	4.111.944,33	4.447.274,31
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	96	208.940,26	47.278,49	256.218,75	1.992.213,35	2.248.432,10
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totales/Totals</b>	<b>865</b>	<b>770.399,44</b>	<b>147.739,82</b>	<b>918.139,26</b>	<b>15.133.166,28</b>	<b>16.051.305,54</b>

Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal pendiente no vencido Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt	Valor Garantía Appraisal Value	%Deuda / v.Tasación %Debt / Appraisal
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses ordinarios Ordinary Interests	Total Total				
HASTA 1 MES / Up to 1 month	188	21.239,01	8.097,25	29.336,26	3.419.510,22	3.448.846,48	54.815.131,67	6,29178
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	68	9.010,15	3.775,92	12.786,07	698.535,73	711.321,80	13.698.979,85	5,19252
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	49	6.954,44	5.624,95	12.579,39	545.552,02	558.131,41	12.403.588,90	4,49976
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	123	52.354,84	32.810,42	85.165,26	2.987.418,68	3.072.583,94	33.454.734,19	9,18430
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	47	40.578,69	15.969,51	56.548,20	1.089.935,68	1.146.483,88	14.702.073,62	7,79811
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
<b>Totales/Totals</b>	<b>475</b>	<b>130.137,13</b>	<b>66.278,05</b>	<b>196.415,18</b>	<b>8.740.952,33</b>	<b>8.937.367,51</b>	<b>129.074.508,23</b>	<b>6,92419</b>

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final

Note: The intervals exclude the beginning of the period and include the ending



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 7, F.T.A.

**INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN**  
*SECURITISATION BONDS REPORTS*



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 7, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie AG

### Series AG Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 6960														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337663019														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
26/07/2010	0,94400 %	238,62	193,28											
26/04/2010	0,97200 %	245,70	199,02	1.710.072,00	0,00		0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	696.000.000,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2010	1,12120 %	361,28	292,64	2.514.508,80	0,00		0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	696.000.000,00	0,00	0,00	0,00
01/10/2009								100.000,00			696.000.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 7, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie AS

### Series AS Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 1740														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337663001														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
26/07/2010	1,14400 %	289,18	234,24											
26/04/2010	1,17200 %	296,26	239,97	515.492,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	174.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/01/2010	1,32120 %	425,72	344,83	740.752,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	174.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
01/10/2009							100.000,00			174.000.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 7, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie B

### Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 250														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337663027														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
26/07/2010	1,89400 %	478,76	387,80											
26/04/2010	1,92200 %	485,84	393,53	121.460,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/01/2010	2,07120 %	667,39	540,59	166.847,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
01/10/2009							100.000,00			25.000.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 7, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie C

### Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 1050														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337663035														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
26/07/2010	2,39400 %	605,15	490,17											
26/04/2010	2,42200 %	612,23	495,91	642.841,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	105.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/01/2010	2,57120 %	828,50	671,09	869.925,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	105.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
01/10/2009							100.000,00			105.000.000,00				



## Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 30/06/2010

Vida media residual (3) y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada  
Average residual life (3) and final maturity according to constant prepayment rates

<b>TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)</b>									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.58	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	6.69	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	
<b>BONOS SERIE AS / SERIES AS BONDS</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	1.01	1.01	1.01	1.01	1.01	1.01	1.01	1.01	1.01
Amortización Final / Final maturity	25/04/2011	25/04/2011	25/04/2011	25/04/2011	25/04/2011	25/04/2011	25/04/2011	25/04/2011	25/04/2011
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	1.01	1.01	1.01	1.01	1.01	1.01	1.01	1.01	1.01
Amortización Final / Final maturity	25/04/2011	25/04/2011	25/04/2011	25/04/2011	25/04/2011	25/04/2011	25/04/2011	25/04/2011	25/04/2011
<b>BONOS SERIE AG / SERIES AG BONDS</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	12.50	4.54	4.00	3.42	3.04	2.74	2.51	2.31	
Amortización Final / Final maturity	27/04/2048	27/04/2020	25/01/2019	25/07/2017	25/10/2016	25/01/2016	27/07/2015	26/01/2015	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	9.18	4.18	3.69	3.20	2.83	2.57	2.39	2.19	
Amortización Final / Final maturity	25/01/2030	25/04/2018	25/04/2017	25/04/2016	27/07/2015	26/01/2015	27/10/2014	25/04/2014	
<b>BONOS SERIE B / SERIES B BONDS</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	14.29	6.08	5.38	4.67	4.17	3.78	3.48	3.23	
Amortización Final / Final maturity	27/04/2048	27/04/2020	25/01/2019	25/07/2017	25/10/2016	25/01/2016	27/07/2015	26/01/2015	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	12.85	5.86	5.20	4.52	4.03	3.66	3.40	3.13	
Amortización Final / Final maturity	25/01/2030	25/04/2018	25/04/2017	25/04/2016	27/07/2015	26/01/2015	27/10/2014	25/04/2014	
<b>BONOS SERIE C / SERIES C BONDS</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	14.29	6.08	5.38	4.67	4.17	3.78	3.48	3.23	
Amortización Final / Final maturity	27/04/2048	27/04/2020	25/01/2019	25/07/2017	25/10/2016	25/01/2016	27/07/2015	26/01/2015	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	12.85	5.86	5.20	4.52	4.03	3.66	3.40	3.13	
Amortización Final / Final maturity	25/01/2030	25/04/2018	25/04/2017	25/04/2016	27/07/2015	26/01/2015	27/10/2014	25/04/2014	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.

(3) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 0,7609%, Tasa Recuperación Morosidad - 36,1013%, Tasa Fallidos - 0,0297%, Tasa Recuperación Fallidos - 37,2987%. / Other used information source: Delinquency Rate - 0,7609%, Delinquency Recoveries Rate - 36,1013%, Default Rate - 0,0297% and Default Recoveries Rate - 37,2987%.