

**FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.**

**INFORMACIÓN MENSUAL A 31/12/2017 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/12/2017**

<b>Fecha Constitución</b> <b>Sociedad Gestora</b> <b>Originadores y Administradores</b> <b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b> <b>Cta. Principales Tipo Garantizado</b> <b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	27/11/2007 CAIXABANK TITULIZACIÓN, SGFT, SA CAIXABANK SOCIETE GENERALE CAIXABANK CAIXABANK	<b>Fecha Desembolso</b> <b>Directores y Aseguradores</b> <b>Agente de Pagos</b> <b>Mercado Negociación</b> <b>Registro Contable de Valores</b> <b>Audidores</b> <b>Contrato Permuta Financiera</b>	30/11/2007 CAIXABANK SOCIETE GENERALE BOLSA BARCELONA IBERCLEAR DELOITTE, S.L. CAIXABANK
---	---	--	--

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) /  
SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo interés Bruto Actual Unitario	Amortización		Calificación Actual	
		Actual	Inicial			Final	Próxima Frecuencia	MOODY'S	STANDARD & POOR'S
"AG" (*) ES0337782017 Preferente	30/11/2007	45.578,23 4.494 Bonos 204.828.565,62	100.000,00 4.494 Bonos 449.400.000,00	Variable Euribor 3 Meses + 0,10% Trim	0,0000 % 0,00 (3)	01/10/2049 (2) Trimestral	10/01/2018	Aa2(sf)	BBB(sf)
"AS" ES0337782009 Preferente	30/11/2007	0,00 0 Bonos 0,00	100.000,00 5.131 Bonos 513.100.000,00	Variable Euribor 3 Meses + 0,20% Trim	0,0000 % 0,00 (3)	01/10/2049 (2) Trimestral	10/01/2018	A3(sf)	AA-(sf)
"B" ES0337782025 Subordinada	30/11/2007	100.000,00 210 Bonos 21.000.000,00	100.000,00 210 Bonos 21.000.000,00	Variable Euribor 3 Meses + 0,50% Trim	0,1710 % 43,70 (3)	01/10/2049 (2) Trimestral	10/01/2018	Baa1(sf)	BBB(sf)
"C" ES0337782033 Subordinada	30/11/2007	100.000,00 165 Bonos 16.500.000,00	100.000,00 165 Bonos 16.500.000,00	Variable Euribor 3 Meses + 0,95% Trim	0,6210 % 158,70 (3)	01/10/2049 (2) Trimestral	10/01/2018	Ba3(sf)	B(sf)
"D" (**) ES0337782041 Subordinada	30/11/2007	100.000,00 265 Bonos 26.500.000,00	100.000,00 265 Bonos 26.500.000,00	Variable Euribor 3 Meses + 4,00% Trim	3,6710 % 938,14 (3)	01/10/2049 (2) Trimestral	10/01/2018	C(sf)	D(sf)
<b>Totales</b>		268.828.565,62	1.026.500.000,00						

(\*) Serie con el Aval de la "Generalitat de Catalunya".

(\*\*) Serie para la financiación del Fondo Reserva.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA /  
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.34	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
% mensual constante		0.00	4.01	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
% anual equivalente		0.00	4.01	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN:ES0337782009</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media								
	Amortización Final								
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media								
	Amortización Final								
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN:ES0337782017</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	4.00	3.24	2.99	2.67	2.42	2.21	2.04	1.89
	Amortización Final	10/01/2025	10/10/2023	10/07/2023	10/10/2022	11/07/2022	10/01/2022	11/10/2021	11/10/2021
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	3.76	3.04	2.82	2.55	2.26	2.07	1.89	1.80
	Amortización Final	10/04/2023	11/04/2022	10/01/2022	11/10/2021	12/04/2021	11/01/2021	13/10/2020	13/10/2020
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN:ES0337782025</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	7.89	6.51	6.06	5.51	5.06	4.70	4.41	4.18
	Amortización Final	12/01/2026	10/07/2024	10/01/2024	10/07/2023	10/01/2023	10/10/2022	11/04/2022	10/01/2022
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	5.58	4.57	4.31	4.06	3.56	3.30	3.05	3.05
	Amortización Final	10/04/2023	11/04/2022	10/01/2022	11/10/2021	12/04/2021	11/01/2021	13/10/2020	13/10/2020
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN:ES0337782033</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	8.64	7.17	6.68	6.09	5.62	5.23	4.91	4.65
	Amortización Final	10/07/2026	10/04/2025	10/10/2024	10/01/2024	10/07/2023	10/04/2023	10/10/2022	11/07/2022
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	5.58	4.57	4.31	4.06	3.56	3.30	3.05	3.05
	Amortización Final	10/04/2023	11/04/2022	10/01/2022	11/10/2021	12/04/2021	11/01/2021	13/10/2020	13/10/2020
<b>BONOS SERIE D</b>	<b>ISIN:ES0337782041</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	8.88	7.61	7.10	6.34	5.83	5.58	5.07	4.82
	Amortización Final	10/07/2026	10/04/2025	10/10/2024	10/01/2024	10/07/2023	10/04/2023	10/10/2022	11/07/2022
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	5.58	4.57	4.31	4.06	3.56	3.30	3.05	3.05
	Amortización Final	10/04/2023	11/04/2022	10/01/2022	11/10/2021	12/04/2021	11/01/2021	13/10/2020	13/10/2020

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 6,3890%, Tasa Recuperación Morosidad - 92,7319%, Tasa Fallidos - 13,0229% y Tasa Recuperación Fallidos - 64,5793%.

**2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS**

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal Nominal	Número	3.400	17.543
	Importe	232.358.661,61	999.999.839,05
Principal Vivo	Número	3.403	17.543
	Importe	232.587.494,87	999.999.839,05
Interés	Media Pond	1,54 %	5,31 %
	Mínimo	0,07 %	1,10 %
	Máximo	6,62 %	11,90 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	165,846	181,266
	Mínima	0,033	11,137
	Máxima	365,260	472,082

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	4,62 %	5,76 %
43-Actividades de construcción especiali	3,70 %	4,29 %
45-Venta y reparaciónde vehiculos de mot	3,16 %	2,93 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	5,23 %	6,25 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	6,98 %	8,52 %
49-Transporte terrestre y por tubería.	7,69 %	7,86 %
55-Servicios de alojamiento.	4,33 %	3,22 %
56-Servicios de comidas y bebidas.	9,45 %	10,14 %
63-Servicios de información.	5,71 %	5,47 %
68-Actividades inmobiliarias.	20,16 %	14,30 %
69-Actividades jurídicas y de contabilidad	2,01 %	1,40 %
85-Educación.	1,89 %	2,12 %
86-Actividades sanitarias.	3,78 %	4,18 %
96-Otros servicios personales.	2,86 %	3,09 %
99-Actividades de organizaciones y organ	1,22 %	0,00 %
Otros	17,21 %	20,47 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,2934 %	0,3041 %	0,3207 %	0,3405 %
Tasa Anual Equivalente	3,4651 %	3,5888 %	3,7814 %	4,0102 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha Constitución
Barcelona	63,26 %	61,99 %
Girona	6,97 %	8,71 %
Lleida	12,22 %	11,91 %
Tarragona	17,54 %	17,39 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)		
	Actual	Valor Inicial
I.R.P.H. CONJUNTO ENTIDADES	30,24 %	0,00 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	4,79 %	16,00 %
EURIBOR OFICIAL	63,38 %	24,09 %
Otros	1,59 %	59,91 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	230.250.728,81	99,09 %	724.215.092,35	72,42 %
PERSONAL	2.107.932,80	0,91 %	275.784.746,70	27,58 %
TOTAL	232.358.661,61		999.999.839,05	

ADQUISICIÓN DE NUEVOS ACTIVOS	
Fecha última adquisición	10/10/2008
Número de operaciones adquiridas	993
Principal operaciones adquiridas	69.803.570,89
Adquisiciones acumuladas	
Número de operaciones adquiridas	2.661
Principal operaciones adquiridas	121.114.514,22
Fecha próxima adquisición	
Fin del periodo de reposición	10/10/2008

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	22	9.966,83	1.229,90	11.196,73	1.095.606,13	1.106.802,86
DE 1 A 2 MESES	15	22.734,08	2.565,89	25.299,97	1.072.021,47	1.097.321,44
DE 2 A 3 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 3 A 6 MESES	46	87.069,40	19.848,63	106.918,03	4.608.707,67	4.715.625,70
DE 6 A 12 MESES	152	109.062,95	19.514,01	128.576,96	10.055.268,32	10.183.845,28
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	235	228.833,26	43.158,43	271.991,69	16.831.603,59	17.103.595,28

**Mejora Crediticia / Credit Enhancement**

	Actual	A la Emisión
Bonos Subordinados	15,47% 37.500.000,00	3,75% 37.500.000,00
Fondo Reserva	8,77% 21.675.729,71	2,65% 26.500.000,00

**Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations**

Activo	Saldo Actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G.	31.921.900,55	Eonia -0,05% / Floor 0%
Cuenta Amortización T.I.G	0,00	
SWAP	Nocional	Margen
Permuta de Intereses	Bonos	0,500%

**RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:**

CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.

[www.caixabanktitulizacion.com](http://www.caixabanktitulizacion.com)