

FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

INFORMACIÓN MENSUAL A 30/11/2017 / MONTHLY INFORMATION AS OF 30/11/2017

Fecha Constitución Sociedad Gestora Originadores y Administradores Cta. Tesorería Tipo Garantizado Cta. Principales Tipo Garantizado Préstamo Sub. Gastos Constitución	27/11/2007 CAIXABANK TITULIZACIÓN, SGFT, SA CAIXABANK SOCIETE GENERALE CAIXABANK CAIXABANK	Fecha Desembolso Directores y Aseguradores Agente de Pagos Mercado Negociación Registro Contable de Valores Audidores Contrato Permuta Financiera	30/11/2007 CAIXABANK SOCIETE GENERALE BOLSA BARCELONA IBERCLEAR DELOITTE, S.L. CAIXABANK
---	---	--	--

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) /
SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo interés Bruto Actual Unitario	Amortización		Calificación Actual	
		Actual	Inicial			Final	Próxima Frecuencia	MOODY'S	STANDARD & POOR'S
"AG" (*) ES0337782017 Preferente	30/11/2007	45.578,23 4.494 Bonos 204.828.565,62	100.000,00 4.494 Bonos 449.400.000,00	Variable Euribor 3 Meses + 0,10% Trim	0,0000 % 0,00 (3)	01/10/2049 (2) Trimestral	10/01/2018	A1(sf)	BBB(sf)
"AS" ES0337782009 Preferente	30/11/2007	0,00 0 Bonos 0,00	100.000,00 5.131 Bonos 513.100.000,00	Variable Euribor 3 Meses + 0,20% Trim	0,0000 % 0,00 (3)	01/10/2049 (2) Trimestral	10/01/2018	A3(sf)	AA-(sf)
"B" ES0337782025 Subordinada	30/11/2007	100.000,00 210 Bonos 21.000.000,00	100.000,00 210 Bonos 21.000.000,00	Variable Euribor 3 Meses + 0,50% Trim	0,1710 % 43,70 (3)	01/10/2049 (2) Trimestral	10/01/2018	Ba1(sf)	BBB(sf)
"C" ES0337782033 Subordinada	30/11/2007	100.000,00 165 Bonos 16.500.000,00	100.000,00 165 Bonos 16.500.000,00	Variable Euribor 3 Meses + 0,95% Trim	0,6210 % 158,70 (3)	01/10/2049 (2) Trimestral	10/01/2018	B3(sf)	B(sf)
"D" (**) ES0337782041 Subordinada	30/11/2007	100.000,00 265 Bonos 26.500.000,00	100.000,00 265 Bonos 26.500.000,00	Variable Euribor 3 Meses + 4,00% Trim	3,6710 % 938,14 (3)	01/10/2049 (2) Trimestral	10/01/2018	C(sf)	D(sf)
Totales		268.828.565,62	1.026.500.000,00						

(*) Serie con el Aval de la "Generalitat de Catalunya".

(**) Serie para la financiación del Fondo Reserva.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA /
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.35	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
% mensual constante		0.00	4.08	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
% anual equivalente		0.00	4.08	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
BONOS SERIE AS	ISIN:ES0337782009								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media								
	Amortización Final								
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media								
	Amortización Final								
BONOS SERIE AG	ISIN:ES0337782017								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	5.20	3.70	3.31	2.85	2.52	2.27	2.07	1.90
	Amortización Final	10/10/2029	12/01/2026	10/04/2025	10/01/2024	10/04/2023	10/10/2022	11/04/2022	10/01/2022
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	4.56	3.24	2.92	2.56	2.26	2.06	1.88	1.73
	Amortización Final	10/01/2025	10/10/2022	11/04/2022	11/10/2021	12/04/2021	11/01/2021	13/10/2020	10/07/2020
BONOS SERIE B	ISIN:ES0337782025								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	13.35	9.12	8.19	6.99	6.13	5.51	5.00	4.61
	Amortización Final	12/01/2032	12/07/2027	10/07/2026	10/04/2025	10/04/2024	10/10/2023	10/04/2023	10/10/2022
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	7.36	5.07	4.57	4.06	3.56	3.30	3.05	2.79
	Amortización Final	10/01/2025	10/10/2022	11/04/2022	11/10/2021	12/04/2021	11/01/2021	13/10/2020	10/07/2020
BONOS SERIE C	ISIN:ES0337782033								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	15.49	10.60	9.43	8.22	7.25	6.49	5.92	5.46
	Amortización Final	10/01/2034	10/01/2029	11/10/2027	10/07/2026	10/07/2025	10/10/2024	10/01/2024	10/07/2023
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	7.36	5.07	4.57	4.06	3.56	3.30	3.05	2.79
	Amortización Final	10/01/2025	10/10/2022	11/04/2022	11/10/2021	12/04/2021	11/01/2021	13/10/2020	10/07/2020
BONOS SERIE D	ISIN:ES0337782041								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	16.49	11.42	10.15	8.88	7.86	7.10	6.34	5.83
	Amortización Final	10/01/2034	10/01/2029	11/10/2027	10/07/2026	10/07/2025	10/10/2024	10/01/2024	10/07/2023
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	7.36	5.07	4.57	4.06	3.56	3.30	3.05	2.79
	Amortización Final	10/01/2025	10/10/2022	11/04/2022	11/10/2021	12/04/2021	11/01/2021	13/10/2020	10/07/2020

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 6,4870%, Tasa Recuperación Morosidad - 93,3113%, Tasa Fallidos - 12,6276% y Tasa Recuperación Fallidos - 64,3227%.

2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal Nominal	Número	3.449	17.543
	Importe	235.923.463,07	999.999.839,05
Principal Vivo	Número	3.452	17.543
	Importe	236.231.329,87	999.999.839,05
Interés	Media Pond	1,55 %	5,31 %
	Mínimo	0,07 %	1,10 %
	Máximo	8,00 %	11,90 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	165,850	181,266
	Mínima	0,033	11,137
	Máxima	366,279	472,082

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	4,75 %	5,76 %
43-Actividades de construcción especiali	3,68 %	4,29 %
45-Venta y reparaciónde vehiculos de mot	3,13 %	2,93 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	5,38 %	6,25 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	6,95 %	8,52 %
49-Transporte terrestre y por tubería.	7,65 %	7,86 %
55-Servicios de alojamiento.	4,29 %	3,22 %
56-Servicios de comidas y bebidas.	9,34 %	10,14 %
63-Servicios de información.	5,74 %	5,47 %
68-Actividades inmobiliarias.	20,14 %	14,30 %
69-Actividades jurídicas y de contabilidad	2,03 %	1,40 %
85-Educación.	1,87 %	2,12 %
86-Actividades sanitarias.	3,86 %	4,18 %
96-Otros servicios personales.	2,84 %	3,09 %
99-Actividades de organizaciones y organ	1,23 %	0,00 %
Otros	17,12 %	20,47 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,2875 %	0,3186 %	0,4050 %	0,3465 %
Tasa Anual Equivalente	3,3957 %	3,7564 %	4,7532 %	4,0792 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha Constitución
Barcelona	63,32 %	61,99 %
Girona	6,94 %	8,71 %
Lleida	12,31 %	11,91 %
Tarragona	17,43 %	17,39 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)		
	Actual	Valor Inicial
I.R.P.H. CONJUNTO ENTIDADES	30,44 %	0,00 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	4,96 %	16,00 %
EURIBOR OFICIAL	62,83 %	24,09 %
Otros	1,77 %	59,91 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	233.727.962,52	99,07 %	724.215.092,35	72,42 %
PERSONAL	2.195.500,55	0,93 %	275.784.746,70	27,58 %
TOTAL	235.923.463,07		999.999.839,05	

ADQUISICIÓN DE NUEVOS ACTIVOS	
Fecha última adquisición	10/10/2008
Número de operaciones adquiridas	993
Principal operaciones adquiridas	69.803.570,89
Adquisiciones acumuladas	
Número de operaciones adquiridas	2.661
Principal operaciones adquiridas	121.114.514,22
Fecha próxima adquisición	
Fin del periodo de reposición	10/10/2008

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	38	12.436,80	2.492,94	14.929,74	2.352.783,83	2.367.713,57
DE 1 A 2 MESES	19	27.780,07	2.354,26	30.134,33	1.302.821,92	1.332.956,25
DE 2 A 3 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 3 A 6 MESES	55	108.137,54	23.336,65	131.474,19	4.798.535,97	4.930.010,16
DE 6 A 12 MESES	145	159.512,39	41.696,65	201.209,04	10.258.176,19	10.459.385,23
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	257	307.866,80	69.880,50	377.747,30	18.712.317,91	19.090.065,21

Mejora Crediticia / Credit Enhancement

	Actual	A la Emisión
Bonos Subordinados	15,47% 37.500.000,00	3,75% 37.500.000,00
Fondo Reserva	8,77% 21.675.729,71	2,65% 26.500.000,00

Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo Actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G.	28.413.146,37	Eonia -0,05% / Floor 0%
Cuenta Amortización T.I.G	0,00	
SWAP	Nocional	Margen
Permuta de Intereses	Bonos	0,500%

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.

www.caixabanktitulizacion.com