

**FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 30/11/2014 / MONTHLY INFORMATION AS OF 30/11/2014**

<b>Fecha Constitución</b>	27/11/2007	<b>Fecha Desembolso</b>	30/11/2007
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	CAIXABANK
<b>Originadores y Administradores</b>	CAIXABANK	<b>Agente de Pagos</b>	BARCLAYS BANK PLC SUC.ESPAÑA
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	BARCLAYS BANK PLC SUC.ESPAÑA	<b>Mercado Negociación</b>	BOLSA BARCELONA
<b>Cta. Principales Tipo Garantizado</b>	CAIXABANK	<b>Registro Contable de Valores</b>	SCLBARCELONA
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	CAIXABANK	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.
		<b>Contrato Permuta Financiera</b>	CAIXABANK

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S STANDARD & POOR'S	
		Actual	Inicial						
"AG" (*) ES0337782017 Preferente	30/11/2007	76.612,96 4.494 Bonos 344.298.642,24	100.000,00 4.494 Bonos 449.400.000,00	Variable Euribor + 0,10% Trimestral	0,1800 % 36,01 (3)	01/10/2049 (2) 12/01/2015 Trimestral	Baa2(sf)	BBB-(sf)	
"AS" ES0337782009 Preferente	30/11/2007	0,00 0 Bonos 0,00	100.000,00 5.131 Bonos 513.100.000,00	Variable Euribor + 0,20% Trimestral	0,2800 % 0,00 (3)	01/10/2049 (2) 12/01/2015 Trimestral	A3(sf)	AA-(sf)	
"B" ES0337782025 Subordinada	30/11/2007	100.000,00 210 Bonos 21.000.000,00	100.000,00 210 Bonos 21.000.000,00	Variable Euribor + 0,50% Trimestral	0,5800 % 151,44 (3)	01/10/2049 (2) 12/01/2015 Trimestral	B1(sf)	B+(sf)	
"C" ES0337782033 Subordinada	30/11/2007	100.000,00 165 Bonos 16.500.000,00	100.000,00 165 Bonos 16.500.000,00	Variable Euribor + 0,95% Trimestral	1,0300 % 268,94 (3)	01/10/2049 (2) 12/01/2015 Trimestral	Caa1(sf)	CCC+(sf)	
"D" (**) ES0337782041 Subordinada	30/11/2007	100.000,00 265 Bonos 26.500.000,00	100.000,00 265 Bonos 26.500.000,00	Variable Euribor + 4,00% Trimestral	4,0800 % 1.065,33 (3)	01/10/2049 (2) 12/01/2015 Trimestral	C(sf)	D(sf)	
<b>Totales</b>		<b>408.298.642,24</b>	<b>1.026.500.000,00</b>						

(\*) Serie con el Aval de la "Generalitat de Catalunya".

(\*\*) Serie para la financiación del Fondo de Reserva.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA /  
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA								
		% mensual constante	0.00	0.23	0.25	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50
		% anual equivalente	0.00	2.75	2.96	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN: ES0337782009</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media									
	Amortización Final									
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media									
	Amortización Final									
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN: ES0337782017</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	6.03	4.64	4.56	3.76	3.24	2.86	2.56	2.33	
	Amortización Final	10/04/2029	10/04/2025	10/04/2025	10/04/2023	10/01/2022	12/04/2021	10/07/2020	10/01/2020	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	5.73	4.41	4.36	3.63	3.14	2.75	2.46	2.22	
	Amortización Final	10/04/2025	11/07/2022	11/07/2022	12/04/2021	10/07/2020	10/10/2019	10/04/2019	10/10/2018	
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0337782025</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	15.53	11.39	11.19	9.00	7.67	6.83	6.23	5.73	
	Amortización Final	10/01/2031	10/07/2026	10/04/2026	10/04/2024	10/10/2022	11/10/2021	12/04/2021	13/10/2020	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	10.65	7.86	7.86	6.60	5.83	5.07	4.56	4.06	
	Amortización Final	10/04/2025	11/07/2022	11/07/2022	12/04/2021	10/07/2020	10/10/2019	10/04/2019	10/10/2018	
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0337782033</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	17.22	12.48	12.28	9.99	8.49	7.48	6.81	6.30	
	Amortización Final	12/07/2032	12/07/2027	12/04/2027	10/01/2025	10/07/2023	11/07/2022	11/10/2021	12/04/2021	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	10.65	7.86	7.86	6.60	5.83	5.07	4.56	4.06	
	Amortización Final	10/04/2025	11/07/2022	11/07/2022	12/04/2021	10/07/2020	10/10/2019	10/04/2019	10/10/2018	
<b>BONOS SERIE D</b>	<b>ISIN: ES0337782041</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	18.01	12.94	12.69	10.40	8.88	7.86	7.11	6.60	
	Amortización Final	12/07/2032	12/07/2027	12/04/2027	10/01/2025	10/07/2023	11/07/2022	11/10/2021	12/04/2021	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	10.65	7.86	7.86	6.60	5.83	5.07	4.56	4.06	
	Amortización Final	10/04/2025	11/07/2022	11/07/2022	12/04/2021	10/07/2020	10/10/2019	10/04/2019	10/10/2018	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 4,8205%, Tasa Recuperación Morosidad - 88,1371%, Tasa Fallidos - 8,9961% y Tasa Recuperación Fallidos - 49,3585%.

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	4,975	17,543
	Pendiente	373.505.023,88	999.999.839,05
	Medio	75.076,39	57.002,78
	Mínimo	3,58	4,57
	Máximo	5.183.557,40	9.510.501,62
Interés	Media Pond	2,09 %	5,31 %
	Mínimo	0,33 %	1,10 %
	Máximo	10,20 %	11,90 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	177,078	181,266
	Mínima	0,033	11,137
	Máxima	402,312	472,082

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	4,54 %	5,76 %
43-Actividades de construcción especiali	3,65 %	4,29 %
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	2,90 %	2,93 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	5,55 %	6,25 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	7,77 %	8,52 %
49-Transporte terrestre y por tubería.	6,68 %	7,86 %
55-Servicios de alojamiento.	3,76 %	3,22 %
56-Servicios de comidas y bebidas.	9,51 %	10,14 %
63-Servicios de información.	6,07 %	5,47 %
68-Actividades inmobiliarias.	20,28 %	14,30 %
69-Actividades jurídicas y de contabilidad	1,80 %	1,40 %
85-Educación.	1,89 %	2,12 %
86-Actividades sanitarias.	4,06 %	4,18 %
96-Otros servicios personales.	2,70 %	3,09 %
99-Actividades de organizaciones y organ	1,17 %	0,00 %
Otros	17,67 %	20,47 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,3614 %	0,3127 %	0,2366 %	0,2325 %
Tasa Anual Equivalente	4,2512 %	3,6885 %	2,8025 %	2,7545 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Barcelona	64,27 %	61,99 %
Girona	6,84 %	8,71 %
Lleida	12,24 %	11,91 %
Tarragona	16,65 %	17,39 %

Índice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)		
	Actual	Valor Inicial
I.R.P.H. CONJUNTO ENTIDADES	32,22 %	0,00 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	7,60 %	16,00 %
EURIBOR OFICIAL	55,06 %	24,09 %
TIPO FIJO	4,46 %	42,27 %
Otros	0,66 %	17,64 %

TIPO GARANTÍA			
	Importe Actual	%	Importe Inicial
HIPOTECARIO	362.295.959,38	97,00 %	724.215.092,35
PERSONAL	11.209.064,50	3,00 %	275.784.746,7
TOTAL	373.505.023,88		999.999.839,05

ADQUISICIÓN DE NUEVOS ACTIVOS	
Fecha última adquisición	10/10/2008
Número de operaciones adquiridas	993
Principal operaciones adquiridas	69.803.570,89
Adquisiciones acumuladas	
Número de operaciones adquiridas	2661
Principal operaciones adquiridas	121.114.514,22
Fecha próxima adquisición	
Fin del periodo de reposición	10/10/2008

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	69	36.696,35	10.229,08	46.925,43	4.919.027,76	4.965.953,19
DE 1 A 2 MESES	24	33.303,14	5.703,52	39.006,66	1.732.351,98	1.771.358,64
DE 2 A 3 MESES	12	19.654,69	4.388,34	24.043,03	1.000.107,40	1.024.150,43
DE 3 A 6 MESES	67	90.443,67	39.816,38	130.260,05	5.008.624,09	5.138.884,14
DE 6 A 12 MESES	139	287.835,76	97.810,81	385.646,57	12.640.561,78	13.026.208,35
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	311	467.933,61	157.948,13	625.881,74	25.300.673,01	25.926.554,75

### Mejora Crediticia / Credit Enhancement

	Actual		A la Emisión	
Bonos Subordinados	9,82%	37.500.000,00	3,75%	37.500.000,00
Fondo Reserva	2,89%	11.453.246,76	2,65%	26.500.000,00

### Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G.	21.128.122,16	
Cuenta Amortización T.I.G.	0,00	Euribor 1 Mes + 0,20%
SWAP	Nocional	Margen
Permuta de Intereses	Bonos	0,500 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA  
www.gesticaixa.es

C/ Pedro i Pons, 9-11 9º 3ª 08034 Barcelona  
Teléfono: 93 252 45 00

C.N.M.V.

Passeig de Gràcia, 19 08007 Barcelona  
Paseo de la Castellana, 19 28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.