

FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.
INFORMACION MENSUAL A 31/10/2011 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/10/2011

| | | | |
|--|----------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| Fecha Constitución | 27/11/2007 | Fecha Desembolso | 30/11/2007 |
| Sociedad Gestora | GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A. | Directores y Aseguradores | CAIXABANK |
| Originadores y Administradores | CAIXABANK | Agente de Pagos | CAIXABANK |
| Cta. Tesorería Tipo Garantizado | CAIXABANK | Mercado Negociación | BOLSA BARCELONA |
| Cta. Principales Tipo Garantizado | CAIXABANK | Registro Contable de Valores | SCLBARCELONA |
| Préstamo Sub. Gastos Constitución | CAIXABANK | Audidores | DELOITTE, S.L. |
| | | Contrato Permuta Financiera | CAIXABANK |

1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

| Serie Código ISIN Prelación | Fecha Emisión | Nominal Circulación (Unitario/Total) | | Intereses | Tipo Interés Bruto Actual Unitario | Amortización Final Próxima Frecuencia | | Calificación Actual MOODY'S STANDARD & POOR'S | |
|---|------------------|---|---|---|--|---|--|---|---------|
| | | Actual | Inicial | | | | | | |
| "AG" (*) ES0337782017 Preferente | 30/11/2007 | 100.000,00 4.494 Bonos 449.400.000,00 | 100.000,00 4.494 Bonos 449.400.000,00 | Variable Euribor + 0,10% Trimestral | 1,6560 % 423,20 (3) | 01/10/2049 (2) 10/01/2012 Trimestral | | Aa1(sf) | A+(sf) |
| "AS" ES0337782009 Preferente | 30/11/2007 | 22.824,30 5.131 Bonos 117.111.483,30 | 100.000,00 5.131 Bonos 513.100.000,00 | Variable Euribor + 0,20% Trimestral | 1,7560 % 102,43 (3) | 01/10/2049 (2) 10/01/2012 Trimestral | | Aaa(sf) | AA-(sf) |
| "B" ES0337782025 Subordinada | 30/11/2007 | 100.000,00 210 Bonos 21.000.000,00 | 100.000,00 210 Bonos 21.000.000,00 | Variable Euribor + 0,50% Trimestral | 2,0560 % 525,42 (3) | 01/10/2049 (2) 10/01/2012 Trimestral | | A3(sf) | BBB(sf) |
| "C" ES0337782033 Subordinada | 30/11/2007 | 100.000,00 165 Bonos 16.500.000,00 | 100.000,00 165 Bonos 16.500.000,00 | Variable Euribor + 0,95% Trimestral | 2,5060 % 640,42 (3) | 01/10/2049 (2) 10/01/2012 Trimestral | | Ba1(sf) | BB(sf) |
| "D" (**) ES0337782041 Subordinada | 30/11/2007 | 100.000,00 265 Bonos 26.500.000,00 | 100.000,00 265 Bonos 26.500.000,00 | Variable Euribor + 4,00% Trimestral | 5,5560 % 1.419,87 (3) | 01/10/2049 (2) 10/01/2012 Trimestral | | C(sf) | D(sf) |
| Totales | | 630.511.483,30 | 1.026.500.000,00 | | | | | | |

(*) Serie con el Aval de la "Generalitat de Catalunya".

(**) Serie para la financiación del Fondo de Reserva.

VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)

| | | TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA | | | | | | | |
|-----------------------|---|------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| | | 0.00 | 0.24 | 0.25 | 0.50 | 0.75 | 1.00 | 1.25 | 1.50 |
| | | % mensual constante | 0.24 | 0.25 | 0.50 | 0.75 | 1.00 | 1.25 | 1.50 |
| | | % anual equivalente | 2.82 | 2.96 | 5.84 | 8.64 | 11.36 | 14.01 | 16.59 |
| BONOS SERIE AS | ISIN: ES0337782009 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 1.17 | 0.98 | 0.97 | 0.82 | 0.71 | 0.62 | 0.57 | 0.51 |
| | Amortización Final | 10/10/2013 | 10/07/2013 | 10/07/2013 | 10/04/2013 | 10/01/2013 | 10/10/2012 | 10/10/2012 | 10/10/2012 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 1.17 | 0.98 | 0.97 | 0.82 | 0.71 | 0.62 | 0.57 | 0.51 |
| | Amortización Final | 10/10/2013 | 10/07/2013 | 10/07/2013 | 10/04/2013 | 10/01/2013 | 10/10/2012 | 10/10/2012 | 10/10/2012 |
| BONOS SERIE AG | ISIN: ES0337782017 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 4.76 | 4.11 | 4.09 | 3.61 | 3.25 | 2.96 | 2.72 | 2.52 |
| | Amortización Final | 10/10/2019 | 10/10/2018 | 10/07/2018 | 10/10/2017 | 10/04/2017 | 10/10/2016 | 11/07/2016 | 11/04/2016 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 4.73 | 4.08 | 4.06 | 3.58 | 3.22 | 2.92 | 2.70 | 2.50 |
| | Amortización Final | 10/01/2019 | 10/01/2018 | 10/01/2018 | 10/04/2017 | 10/10/2016 | 11/04/2016 | 11/01/2016 | 13/10/2015 |
| BONOS SERIE B | ISIN: ES0337782025 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 8.25 | 7.19 | 7.14 | 6.32 | 5.78 | 5.34 | 4.96 | 4.64 |
| | Amortización Final | 10/01/2020 | 10/01/2019 | 10/01/2019 | 10/04/2018 | 10/07/2017 | 10/04/2017 | 10/10/2016 | 11/07/2016 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 7.36 | 6.34 | 6.34 | 5.58 | 5.08 | 4.57 | 4.32 | 4.07 |
| | Amortización Final | 10/01/2019 | 10/01/2018 | 10/01/2018 | 10/04/2017 | 10/10/2016 | 11/04/2016 | 11/01/2016 | 13/10/2015 |
| BONOS SERIE C | ISIN: ES0337782033 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 8.57 | 7.48 | 7.44 | 6.61 | 6.04 | 5.58 | 5.20 | 4.86 |
| | Amortización Final | 10/04/2020 | 10/04/2019 | 10/04/2019 | 10/07/2018 | 10/10/2017 | 10/04/2017 | 10/01/2017 | 10/10/2016 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 7.36 | 6.34 | 6.34 | 5.58 | 5.08 | 4.57 | 4.32 | 4.07 |
| | Amortización Final | 10/01/2019 | 10/01/2018 | 10/01/2018 | 10/04/2017 | 10/10/2016 | 11/04/2016 | 11/01/2016 | 13/10/2015 |
| BONOS SERIE D | ISIN: ES0337782041 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 8.63 | 7.61 | 7.61 | 6.85 | 6.09 | 5.58 | 5.33 | 5.08 |
| | Amortización Final | 10/04/2020 | 10/04/2019 | 10/04/2019 | 10/07/2018 | 10/10/2017 | 10/04/2017 | 10/01/2017 | 10/10/2016 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 7.36 | 6.34 | 6.34 | 5.58 | 5.08 | 4.57 | 4.32 | 4.07 |
| | Amortización Final | 10/01/2019 | 10/01/2018 | 10/01/2018 | 10/04/2017 | 10/10/2016 | 11/04/2016 | 11/01/2016 | 13/10/2015 |

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 1,9723%, Tasa Recuperación Morosidad - 85,1301%, Tasa Fallidos - 2,7891% y Tasa Recuperación Fallidos - 43,4866%.

2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

| Préstamos | | | |
|-----------------------|------------|----------------|--------------------|
| | | Actual | Fecha Constitución |
| Principal | Número | 10.041 | 17.543 |
| | Pendiente | 595.526.490,46 | 999.999.839,05 |
| | Medio | 59.309,48 | 57.002,78 |
| | Mínimo | 4,10 | 4,57 |
| | Máximo | 7.301.407,63 | 9.510.501,62 |
| Interés | Media Pond | 3,02 % | 5,31 % |
| | Mínimo | 1,79 % | 1,10 % |
| | Máximo | 15,00 % | 11,90 % |
| Vida Residual (meses) | Media Pond | 182,619 | 181,266 |
| | Mínima | 0,033 | 11,137 |
| | Máxima | 439,031 | 472,082 |

| CNAE | | |
|--|---------|---------------|
| | Actual | Valor Inicial |
| 01-Agricultura, ganadería, caza y servic | 4,56 % | 5,76 % |
| 43-Actividades de construcción especiali | 4,11 % | 4,29 % |
| 45-Venta y reparaciónde vehículos de mot | 2,85 % | 2,93 % |
| 46-Comercio al por mayor e intermediario | 5,51 % | 6,25 % |
| 47-Comercio al por menor, excepto de veh | 8,24 % | 8,52 % |
| 49-Transporte terrestre y por tubería. | 6,35 % | 7,86 % |
| 55-Servicios de alojamiento. | 3,29 % | 3,22 % |
| 56-Servicios de comidas y bebidas. | 9,59 % | 10,14 % |
| 63-Servicios de información. | 5,94 % | 5,47 % |
| 68-Actividades inmobiliarias. | 18,09 % | 14,30 % |
| 85-Educación. | 2,31 % | 2,12 % |
| 86-Actividades sanitarias. | 4,18 % | 4,18 % |
| 96-Otros servicios personales. | 2,84 % | 3,09 % |
| 99-Actividades de organizaciones y organ | 1,22 % | 0,00 % |
| Otros | 20,92 % | 21,87 % |

| Amortización Anticipada | | | | |
|-------------------------|------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| | Último mes | Últimos tres meses | Últimos seis meses | Últimos doce meses |
| Tasa Mensual Constante | 0,21 % | 0,16 % | 0,17 % | 0,24 % |
| Tasa Anual Equivalente | 2,46 % | 1,88 % | 2,07 % | 2,82 % |

| Distribución Geográfica | | |
|-------------------------|---------|-----------------------|
| | Actual | Fecha de Constitución |
| Barcelona | 63,83 % | 61,99 % |
| Girona | 7,30 % | 8,71 % |
| Lleida | 12,29 % | 11,91 % |
| Tarragona | 16,59 % | 17,39 % |

| Índice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos) | | | |
|--|---------|---------------|--|
| | Actual | Valor Inicial | |
| I.R.P.H. CAJAS | 21,77 % | 16,84 % | |
| EURIBOR - A LAS 11 HORAS | 16,10 % | 16,00 % | |
| EURIBOR OFICIAL | 34,56 % | 24,09 % | |
| TIPO FIJO | 26,99 % | 42,27 % | |
| Otros | 0,58 % | 0,80 % | |

| TIPO GARANTÍA | | | | |
|---------------|----------------|---------|-----------------|---------|
| | Importe Actual | % | Importe Inicial | % |
| HIPOTECARIO | 530.368.075,71 | 89,06 % | 724.215.092,35 | 72,42 % |
| PERSONAL | 65.158.414,75 | 10,94 % | 275.784.746,7 | 27,58 % |
| TOTAL | 595.526.490,46 | | 999.999.839,05 | |

| ADQUISICIÓN DE NUEVOS ACTIVOS | |
|----------------------------------|----------------|
| Fecha última adquisición | 10/10/2008 |
| Número de operaciones adquiridas | 993 |
| Principal operaciones adquiridas | 69.803.570,89 |
| Adquisiciones acumuladas | |
| Número de operaciones adquiridas | 2661 |
| Principal operaciones adquiridas | 121.114.514,22 |
| Fecha próxima adquisición | |
| Fin del periodo de reposición | 10/10/2008 |

| MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY | | | | | | |
|--|----------------|------------------|----------------------|------------|--------------------------------|---------------|
| Antigüedad Deuda | Número Activos | Importe Impagado | | | Principal Pendiente no Vencido | Deuda Total |
| | | Principal | Intereses Ordinarios | Total | | |
| HASTA 1 MES | 200 | 95.621,71 | 19.534,35 | 115.156,06 | 8.910.431,69 | 9.025.587,75 |
| DE 1 A 2 MESES | 65 | 56.417,85 | 16.602,03 | 73.019,88 | 3.256.869,91 | 3.329.889,79 |
| DE 2 A 3 MESES | 31 | 29.667,16 | 13.308,22 | 42.975,38 | 1.665.013,63 | 1.707.989,01 |
| DE 3 A 6 MESES | 106 | 221.460,15 | 63.713,64 | 285.173,79 | 7.042.560,37 | 7.327.734,16 |
| DE 6 A 12 MESES | 86 | 256.255,52 | 73.066,96 | 329.322,48 | 4.238.545,22 | 4.567.867,70 |
| DE 12 A 18 MESES | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| DE 18 A 2 AÑOS | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| DE 2 A 3 AÑOS | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| MAS DE 3 AÑOS | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Totales | 488 | 659.422,39 | 186.225,20 | 845.647,59 | 25.113.420,82 | 25.959.068,41 |

Mejora Crediticia / Credit Enhancement

| | Actual | | A la Emisión | |
|--------------------|--------|---------------|--------------|---------------|
| | | | | |
| Bonos Subordinados | 6,21 % | 37.500.000,00 | 3,75 % | 37.500.000,00 |
| Fondo Reserva | 3,38 % | 20.642.061,07 | 2,65 % | 26.500.000,00 |

Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

| Activo | Saldo actual | Interés |
|----------------------------|---------------|---------|
| Cuenta Tesorería T.I.G. | 28.570.344,98 | 1,556 % |
| Cuenta Amortización T.I.G. | 0,00 | |
| SWAP | Nocional | Margen |
| Permuta de Intereses | Bonos | 0,500 % |

Información Adicional

| | | |
|---------------------|----------------------------|------------------|
| GESTICAIXA, SGFT SA | Av.Diagonal, 621 - 629 | 08028 Barcelona |
| www.gesticaixa.es | Teléfono 93.404.77.94 | Fax 93.330.75.48 |
| C.N.M.V. | Passeig de Gràcia, 19 | 08007 Barcelona |
| | Paseo de la Castellana, 19 | 28046 Madrid |

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A
El Director General.