

FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

INFORMACIÓN MENSUAL A 30/04/2018 / MONTHLY INFORMATION AS OF 30/04/2018

| | | | |
|---|---|--|--|
| Fecha Constitución Sociedad Gestora Originadores y Administradores Cta. Tesorería Tipo Garantizado Cta. Principales Tipo Garantizado Préstamo Sub. Gastos Constitución | 27/11/2007 CAIXABANK TITULIZACIÓN, SGFT, SA CAIXABANK SOCIETE GENERALE CAIXABANK CAIXABANK | Fecha Desembolso Directores y Aseguradores Agente de Pagos Mercado Negociación Registro Contable de Valores Audidores Contrato Permuta Financiera | 30/11/2007 CAIXABANK SOCIETE GENERALE BOLSA BARCELONA IBERCLEAR DELOITTE, S.L. CAIXABANK |
|---|---|--|--|

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) /
SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

| Serie Código ISIN Prelación | Fecha Emisión | Nominal Circulación (Unitario/Total) | | Intereses | Tipo interés Bruto Actual Unitario | Amortización | | Calificación Actual | |
|---|------------------|--|---|---|--|------------------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|
| | | Actual | Inicial | | | Final | Próxima Frecuencia | MOODY'S | STANDARD & POOR'S |
| "AG" (*) ES0337782017 Preferente | 30/11/2007 | 41.640,90 4.494 Bonos 187.134.204,60 | 100.000,00 4.494 Bonos 449.400.000,00 | Variable Euribor 3 Meses + 0,10% Trim | 0,0000 % 0,00 (3) | 01/10/2049 (2) Trimestral | 10/07/2018 | Aa1(sf) | BBB(sf) |
| "AS" ES0337782009 Preferente | 30/11/2007 | 0,00 0 Bonos 0,00 | 100.000,00 5.131 Bonos 513.100.000,00 | Variable Euribor 3 Meses + 0,20% Trim | 0,0000 % 0,00 (3) | 01/10/2049 (2) Trimestral | 10/07/2018 | A3(sf) | AA-(sf) |
| "B" ES0337782025 Subordinada | 30/11/2007 | 100.000,00 210 Bonos 21.000.000,00 | 100.000,00 210 Bonos 21.000.000,00 | Variable Euribor 3 Meses + 0,50% Trim | 0,1710 % 43,22 (3) | 01/10/2049 (2) Trimestral | 10/07/2018 | Baa1(sf) | BBB(sf) |
| "C" ES0337782033 Subordinada | 30/11/2007 | 100.000,00 165 Bonos 16.500.000,00 | 100.000,00 165 Bonos 16.500.000,00 | Variable Euribor 3 Meses + 0,95% Trim | 0,6210 % 156,98 (3) | 01/10/2049 (2) Trimestral | 10/07/2018 | Ba3(sf) | B(sf) |
| "D" (**) ES0337782041 Subordinada | 30/11/2007 | 100.000,00 265 Bonos 26.500.000,00 | 100.000,00 265 Bonos 26.500.000,00 | Variable Euribor 3 Meses + 4,00% Trim | 3,6710 % 927,95 (3) | 01/10/2049 (2) Trimestral | 10/07/2018 | C(sf) | D(sf) |
| Totales | | 251.134.204,60 | 1.026.500.000,00 | | | | | | |

(*) Serie con el Aval de la "Generalitat de Catalunya".

(**) Serie para la financiación del Fondo Reserva.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA /
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

| | | TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA | | | | | | | |
|-----------------------|---|------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| | | 0.00 | 0.32 | 0.50 | 0.75 | 1.00 | 1.25 | 1.50 | 1.75 |
| % mensual constante | | 0.00 | 3.73 | 5.84 | 8.64 | 11.36 | 14.01 | 16.59 | 19.09 |
| % anual equivalente | | 0.00 | 3.73 | 5.84 | 8.64 | 11.36 | 14.01 | 16.59 | 19.09 |
| BONOS SERIE AS | ISIN:ES0337782009 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | | | | | | | | |
| | Amortización Final | | | | | | | | |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | | | | | | | | |
| | Amortización Final | | | | | | | | |
| BONOS SERIE AG | ISIN:ES0337782017 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 5.99 | 4.25 | 3.69 | 3.15 | 2.76 | 2.47 | 2.24 | 2.06 |
| | Amortización Final | 10/07/2031 | 12/04/2027 | 12/01/2026 | 10/01/2025 | 10/04/2024 | 10/07/2023 | 10/01/2023 | 11/07/2022 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 5.19 | 3.72 | 3.23 | 2.82 | 2.48 | 2.26 | 2.00 | 1.89 |
| | Amortización Final | 12/01/2026 | 10/10/2023 | 10/01/2023 | 11/07/2022 | 10/01/2022 | 11/10/2021 | 12/04/2021 | 12/04/2021 |
| BONOS SERIE B | ISIN:ES0337782025 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 14.59 | 9.99 | 8.69 | 7.43 | 6.53 | 5.85 | 5.30 | 4.87 |
| | Amortización Final | 10/01/2034 | 10/01/2029 | 12/07/2027 | 10/04/2026 | 10/04/2025 | 10/07/2024 | 10/01/2024 | 10/07/2023 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 7.87 | 5.58 | 4.82 | 4.31 | 3.81 | 3.56 | 3.05 | 3.05 |
| | Amortización Final | 12/01/2026 | 10/10/2023 | 10/01/2023 | 11/07/2022 | 10/01/2022 | 11/10/2021 | 12/04/2021 | 12/04/2021 |
| BONOS SERIE C | ISIN:ES0337782033 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 17.16 | 11.73 | 10.09 | 8.69 | 7.69 | 6.90 | 6.31 | 5.81 |
| | Amortización Final | 10/07/2036 | 10/10/2030 | 10/01/2029 | 12/07/2027 | 10/07/2026 | 10/07/2025 | 10/01/2025 | 10/07/2024 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 7.87 | 5.58 | 4.82 | 4.31 | 3.81 | 3.56 | 3.05 | 3.05 |
| | Amortización Final | 12/01/2026 | 10/10/2023 | 10/01/2023 | 11/07/2022 | 10/01/2022 | 11/10/2021 | 12/04/2021 | 12/04/2021 |
| BONOS SERIE D | ISIN:ES0337782041 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 18.52 | 12.68 | 10.91 | 9.39 | 8.37 | 7.36 | 6.85 | 6.34 |
| | Amortización Final | 10/07/2036 | 10/10/2030 | 10/01/2029 | 12/07/2027 | 10/07/2026 | 10/07/2025 | 10/01/2025 | 10/07/2024 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 7.87 | 5.58 | 4.82 | 4.31 | 3.81 | 3.56 | 3.05 | 3.05 |
| | Amortización Final | 12/01/2026 | 10/10/2023 | 10/01/2023 | 11/07/2022 | 10/01/2022 | 11/10/2021 | 12/04/2021 | 12/04/2021 |

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 6,4517%, Tasa Recuperación Morosidad - 93,4846%, Tasa Fallidos - 13,1647% y Tasa Recuperación Fallidos - 65,8049%.

2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

| Préstamos | | | |
|-----------------------|------------|----------------|--------------------|
| | | Actual | Fecha Constitución |
| Principal Nominal | Número | 3.280 | 17.543 |
| | Importe | 221.875.482,89 | 999.999.839,05 |
| Principal Vivo | Número | 3.282 | 17.543 |
| | Importe | 222.039.154,15 | 999.999.839,05 |
| Interés | Media Pond | 1,53 % | 5,31 % |
| | Mínimo | 0,06 % | 1,10 % |
| | Máximo | 6,50 % | 11,90 % |
| Vida Residual (meses) | Media Pond | 164,525 | 181,266 |
| | Mínima | 0,033 | 11,137 |
| | Máxima | 361,315 | 472,082 |

| CNAE | | |
|--|---------|---------------|
| | Actual | Valor Inicial |
| 01-Agricultura, ganadería, caza y servic | 4,63 % | 5,76 % |
| 43-Actividades de construcción especiali | 3,67 % | 4,29 % |
| 45-Venta y reparaciónde vehiculos de mot | 3,13 % | 2,93 % |
| 46-Comercio al por mayor e intermediario | 5,23 % | 6,25 % |
| 47-Comercio al por menor, excepto de veh | 7,00 % | 8,52 % |
| 49-Transporte terrestre y por tubería. | 7,81 % | 7,86 % |
| 55-Servicios de alojamiento. | 4,26 % | 3,22 % |
| 56-Servicios de comidas y bebidas. | 9,46 % | 10,14 % |
| 63-Servicios de información. | 5,64 % | 5,47 % |
| 68-Actividades inmobiliarias. | 20,11 % | 14,30 % |
| 69-Actividades jurídicas y de contabilidad | 2,04 % | 1,40 % |
| 85-Educación. | 1,92 % | 2,12 % |
| 86-Actividades sanitarias. | 3,78 % | 4,18 % |
| 96-Otros servicios personales. | 2,84 % | 3,09 % |
| 99-Actividades de organizaciones y organ | 1,23 % | 0,00 % |
| Otros | 17,25 % | 20,47 % |

| Amortización Anticipada | | | | |
|-------------------------|------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| | Último mes | Últimos tres meses | Últimos seis meses | Últimos doce meses |
| Tasa Mensual Constante | 0,2192 % | 0,1784 % | 0,2373 % | 0,3162 % |
| Tasa Anual Equivalente | 2,5995 % | 2,1199 % | 2,8106 % | 3,7291 % |

| Distribución Geográfica | | |
|-------------------------|---------|--------------------|
| | Actual | Fecha Constitución |
| Barcelona | 63,22 % | 61,99 % |
| Girona | 6,95 % | 8,71 % |
| Lleida | 12,09 % | 11,91 % |
| Tarragona | 17,74 % | 17,39 % |

| Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos) | | |
|--|---------|---------------|
| | Actual | Valor Inicial |
| I.R.P.H. CONJUNTO ENTIDADES | 30,34 % | 0,00 % |
| EURIBOR - A LAS 11 HORAS | 4,57 % | 16,00 % |
| EURIBOR OFICIAL | 63,57 % | 24,09 % |
| Otros | 1,52 % | 59,91 % |

| TIPO GARANTÍA | | | | |
|---------------|----------------|---------|-----------------|---------|
| | Importe Actual | % | Importe Inicial | % |
| HIPOTECARIO | 220.250.254,85 | 99,27 % | 724.215.092,35 | 72,42 % |
| PERSONAL | 1.625.228,04 | 0,73 % | 275.784.746,70 | 27,58 % |
| TOTAL | 221.875.482,89 | | 999.999.839,05 | |

| ADQUISICIÓN DE NUEVOS ACTIVOS | |
|----------------------------------|----------------|
| Fecha última adquisición | 10/10/2008 |
| Número de operaciones adquiridas | 993 |
| Principal operaciones adquiridas | 69.803.570,89 |
| Adquisiciones acumuladas | |
| Número de operaciones adquiridas | 2.661 |
| Principal operaciones adquiridas | 121.114.514,22 |
| Fecha próxima adquisición | |
| Fin del periodo de reposición | 10/10/2008 |

| MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY | | | | | | |
|--|----------------|------------------|----------------------|------------|--------------------------------|---------------|
| Antigüedad Deuda | Número Activos | Importe Impagado | | | Principal Pendiente no Vencido | Deuda Total |
| | | Principal | Intereses Ordinarios | Total | | |
| HASTA 1 MES | 27 | 18.265,02 | 1.884,30 | 20.149,32 | 1.777.074,31 | 1.797.223,63 |
| DE 1 A 2 MESES | 10 | 10.113,41 | 1.714,65 | 11.828,06 | 706.977,96 | 718.806,02 |
| DE 2 A 3 MESES | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| DE 3 A 6 MESES | 46 | 63.614,58 | 10.129,30 | 73.743,88 | 3.305.858,54 | 3.379.602,42 |
| DE 6 A 12 MESES | 142 | 71.678,25 | 24.325,55 | 96.003,80 | 10.884.203,79 | 10.980.207,59 |
| DE 12 A 18 MESES | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| DE 18 A 2 AÑOS | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| DE 2 A 3 AÑOS | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| MAS DE 3 AÑOS | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Totales | 225 | 163.671,26 | 38.053,80 | 201.725,06 | 16.674.114,60 | 16.875.839,66 |

Mejora Crediticia / Credit Enhancement

| | Actual | A la Emisión |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| Bonos Subordinados | 16,69% 37.500.000,00 | 3,75% 37.500.000,00 |
| Fondo Reserva | 10,02% 22.863.120,95 | 2,65% 26.500.000,00 |

Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

| Activo | Saldo Actual | Interés |
|---------------------------|---------------|-------------------------|
| Cuenta Tesorería T.I.G. | 25.750.263,37 | Eonia -0,05% / Floor 0% |
| Cuenta Amortización T.I.G | 0,00 | |
| SWAP | Nocional | Margen |
| Permuta de Intereses | Bonos | 0,500% |

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.

www.caixabanktitulizacion.com