

FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

INFORMACIÓN MENSUAL A 28/02/2018 / MONTHLY INFORMATION AS OF 28/02/2018

Fecha Constitución Sociedad Gestora Originadores y Administradores Cta. Tesorería Tipo Garantizado Cta. Principales Tipo Garantizado Préstamo Sub. Gastos Constitución	27/11/2007 CAIXABANK TITULIZACIÓN, SGFT, SA CAIXABANK SOCIETE GENERALE CAIXABANK CAIXABANK	Fecha Desembolso Directores y Aseguradores Agente de Pagos Mercado Negociación Registro Contable de Valores Auditores Contrato Permuta Financiera	30/11/2007 CAIXABANK SOCIETE GENERALE BOLSA BARCELONA IBERCLEAR DELOITTE, S.L. CAIXABANK
---	---	---	--

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) /
SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo interés Bruto Actual Unitario	Amortización		Calificación Actual	
		Actual	Inicial			Final	Próxima Frecuencia	MOODY'S	STANDARD & POOR'S
"AG" (*) ES0337782017 Preferente	30/11/2007	43.410,66 4.494 Bonos 195.087.506,04	100.000,00 4.494 Bonos 449.400.000,00	Variable Euribor 3 Meses + 0,10% Trim	0,0000 % 0,00 (3)	01/10/2049 (2) Trimestral	10/04/2018	Aa2(sf)	BBB(sf)
"AS" ES0337782009 Preferente	30/11/2007	0,00 0 Bonos 0,00	100.000,00 5.131 Bonos 513.100.000,00	Variable Euribor 3 Meses + 0,20% Trim	0,0000 % 0,00 (3)	01/10/2049 (2) Trimestral	10/04/2018	A3(sf)	AA-(sf)
"B" ES0337782025 Subordinada	30/11/2007	100.000,00 210 Bonos 21.000.000,00	100.000,00 210 Bonos 21.000.000,00	Variable Euribor 3 Meses + 0,50% Trim	0,1710 % 42,75 (3)	01/10/2049 (2) Trimestral	10/04/2018	Baa1(sf)	BBB(sf)
"C" ES0337782033 Subordinada	30/11/2007	100.000,00 165 Bonos 16.500.000,00	100.000,00 165 Bonos 16.500.000,00	Variable Euribor 3 Meses + 0,95% Trim	0,6210 % 155,25 (3)	01/10/2049 (2) Trimestral	10/04/2018	Ba3(sf)	B(sf)
"D" (**) ES0337782041 Subordinada	30/11/2007	100.000,00 265 Bonos 26.500.000,00	100.000,00 265 Bonos 26.500.000,00	Variable Euribor 3 Meses + 4,00% Trim	3,6710 % 917,75 (3)	01/10/2049 (2) Trimestral	10/04/2018	C(sf)	D(sf)
Totales		259.087.506,04	1.026.500.000,00						

(*) Serie con el Aval de la "Generalitat de Catalunya".

(**) Serie para la financiación del Fondo Reserva.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA /
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.33	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
% mensual constante		0.00	3.94	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
% anual equivalente		0.00	3.94	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
BONOS SERIE AS	ISIN:ES0337782009								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media								
	Amortización Final								
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media								
	Amortización Final								
BONOS SERIE AG	ISIN:ES0337782017								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	6.08	4.24	3.73	3.18	2.79	2.50	2.26	2.07
	Amortización Final	10/07/2031	11/01/2027	12/01/2026	10/10/2024	10/01/2024	10/04/2023	10/10/2022	11/07/2022
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	5.30	3.78	3.32	2.83	2.55	2.26	2.06	1.89
	Amortización Final	12/01/2026	10/10/2023	10/01/2023	11/04/2022	10/01/2022	12/07/2021	12/04/2021	11/01/2021
BONOS SERIE B	ISIN:ES0337782025								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	14.80	9.95	8.80	7.52	6.61	5.92	5.37	4.94
	Amortización Final	10/01/2034	10/10/2028	12/07/2027	12/01/2026	10/01/2025	10/07/2024	10/10/2023	10/04/2023
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	8.12	5.83	5.07	4.31	4.06	3.55	3.30	3.05
	Amortización Final	12/01/2026	10/10/2023	10/01/2023	11/04/2022	10/01/2022	12/07/2021	12/04/2021	11/01/2021
BONOS SERIE C	ISIN:ES0337782033								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	17.29	11.61	10.16	8.77	7.75	6.97	6.36	5.85
	Amortización Final	10/04/2036	10/04/2030	10/10/2028	12/04/2027	10/04/2026	10/07/2025	10/10/2024	10/04/2024
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	8.12	5.83	5.07	4.31	4.06	3.55	3.30	3.05
	Amortización Final	12/01/2026	10/10/2023	10/01/2023	11/04/2022	10/01/2022	12/07/2021	12/04/2021	11/01/2021
BONOS SERIE D	ISIN:ES0337782041								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	18.51	12.43	10.91	9.39	8.37	7.61	6.85	6.34
	Amortización Final	10/04/2036	10/04/2030	10/10/2028	12/04/2027	10/04/2026	10/07/2025	10/10/2024	10/04/2024
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	8.12	5.83	5.07	4.31	4.06	3.55	3.30	3.05
	Amortización Final	12/01/2026	10/10/2023	10/01/2023	11/04/2022	10/01/2022	12/07/2021	12/04/2021	11/01/2021

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 5,9915%, Tasa Recuperación Morosidad - 93,4991%, Tasa Fallidos - 13,2389% y Tasa Recuperación Fallidos - 64,6819%.

2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal Nominal	Número	3.346	17.543
	Importe	226.924.599,47	999.999.839,05
Principal Vivo	Número	3.348	17.543
	Importe	227.133.186,34	999.999.839,05
Interés	Media Pond	1,54 %	5,31 %
	Mínimo	0,06 %	1,10 %
	Máximo	6,50 %	11,90 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	165,413	181,266
	Mínima	0,033	11,137
	Máxima	363,321	472,082

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	4,57 %	5,76 %
43-Actividades de construcción especiali	3,68 %	4,29 %
45-Venta y reparaciónde vehiculos de mot	3,11 %	2,93 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	5,26 %	6,25 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	7,00 %	8,52 %
49-Transporte terrestre y por tubería.	7,75 %	7,86 %
55-Servicios de alojamiento.	4,27 %	3,22 %
56-Servicios de comidas y bebidas.	9,50 %	10,14 %
63-Servicios de información.	5,69 %	5,47 %
68-Actividades inmobiliarias.	20,16 %	14,30 %
69-Actividades jurídicas y de contabilidad	2,03 %	1,40 %
85-Educación.	1,90 %	2,12 %
86-Actividades sanitarias.	3,79 %	4,18 %
96-Otros servicios personales.	2,86 %	3,09 %
99-Actividades de organizaciones y organ	1,22 %	0,00 %
Otros	17,21 %	20,47 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,1095 %	0,2369 %	0,2777 %	0,3346 %
Tasa Anual Equivalente	1,3066 %	2,8058 %	3,2823 %	3,9422 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha Constitución
Barcelona	63,25 %	61,99 %
Girona	6,97 %	8,71 %
Lleida	12,17 %	11,91 %
Tarragona	17,61 %	17,39 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)		
	Actual	Valor Inicial
I.R.P.H. CONJUNTO ENTIDADES	30,30 %	0,00 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	4,66 %	16,00 %
EURIBOR OFICIAL	63,45 %	24,09 %
Otros	1,59 %	59,91 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	225.069.309,55	99,18 %	724.215.092,35	72,42 %
PERSONAL	1.855.289,92	0,82 %	275.784.746,70	27,58 %
TOTAL	226.924.599,47		999.999.839,05	

ADQUISICIÓN DE NUEVOS ACTIVOS	
Fecha última adquisición	10/10/2008
Número de operaciones adquiridas	993
Principal operaciones adquiridas	69.803.570,89
Adquisiciones acumuladas	
Número de operaciones adquiridas	2.661
Principal operaciones adquiridas	121.114.514,22
Fecha próxima adquisición	
Fin del periodo de reposición	10/10/2008

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	34	14.491,57	1.715,56	16.207,13	2.230.965,24	2.247.172,37
DE 1 A 2 MESES	15	14.791,11	2.902,47	17.693,58	819.799,66	837.493,24
DE 2 A 3 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 3 A 6 MESES	43	100.237,53	20.495,82	120.733,35	3.619.916,13	3.740.649,48
DE 6 A 12 MESES	148	79.066,66	11.827,33	90.893,99	9.809.571,17	9.900.465,16
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	240	208.586,87	36.941,18	245.528,05	16.480.252,20	16.725.780,25

Mejora Crediticia / Credit Enhancement

	Actual	A la Emisión
Bonos Subordinados	16,12% 37.500.000,00	3,75% 37.500.000,00
Fondo Reserva	9,07% 21.539.606,31	2,65% 26.500.000,00

Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo Actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G.	28.812.394,41	Eonia -0,05% / Floor 0%
Cuenta Amortización T.I.G	0,00	
SWAP	Nocional	Margen
Permuta de Intereses	Bonos	0,500%

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.

www.caixabanktitulizacion.com