

**FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 29/02/2012 / MONTHLY INFORMATION AS OF 29/02/2012**

<b>Fecha Constitución</b>	27/11/2007	<b>Fecha Desembolso</b>	30/11/2007
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	CAIXABANK
<b>Originadores y Administradores</b>	CAIXABANK	<b>Agente de Pagos</b>	CAIXABANK
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	CAIXABANK	<b>Mercado Negociación</b>	BOLSA BARCELONA
<b>Cta. Principales Tipo Garantizado</b>	CAIXABANK	<b>Registro Contable de Valores</b>	SCLBARCELONA
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	CAIXABANK	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.
		<b>Contrato Permuta Financiera</b>	CAIXABANK

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S STANDARD & POOR'S	
		Actual	Inicial						
"AG" (*) ES0337782017 Preferente	30/11/2007	100.000,00 4.494 Bonos 449.400.000,00	100.000,00 4.494 Bonos 449.400.000,00	Variable Euribor + 0,10% Trimestral	1,4030 % 354,65 (3)	01/10/2049 (2) 10/04/2012 Trimestral		Aa2(sf)	A+(sf)
"AS" ES0337782009 Preferente	30/11/2007	18.537,84 5.131 Bonos 95.117.657,04	100.000,00 5.131 Bonos 513.100.000,00	Variable Euribor + 0,20% Trimestral	1,5030 % 70,43 (3)	01/10/2049 (2) 10/04/2012 Trimestral		Aa2(sf)	AA-(sf)
"B" ES0337782025 Subordinada	30/11/2007	100.000,00 210 Bonos 21.000.000,00	100.000,00 210 Bonos 21.000.000,00	Variable Euribor + 0,50% Trimestral	1,8030 % 455,76 (3)	01/10/2049 (2) 10/04/2012 Trimestral		A3(sf)	BBB(sf)
"C" ES0337782033 Subordinada	30/11/2007	100.000,00 165 Bonos 16.500.000,00	100.000,00 165 Bonos 16.500.000,00	Variable Euribor + 0,95% Trimestral	2,2530 % 569,51 (3)	01/10/2049 (2) 10/04/2012 Trimestral		Ba1(sf)	BB(sf)
"D" (**) ES0337782041 Subordinada	30/11/2007	100.000,00 265 Bonos 26.500.000,00	100.000,00 265 Bonos 26.500.000,00	Variable Euribor + 4,00% Trimestral	5,3030 % 1.340,48 (3)	01/10/2049 (2) 10/04/2012 Trimestral		C(sf)	D(sf)
<b>Totales</b>		<b>608.517.657,04</b>	<b>1.026.500.000,00</b>						

(\*) Serie con el Aval de la "Generalitat de Catalunya".

(\*\*) Serie para la financiación del Fondo de Reserva.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA								
		0.00	0.20	0.25	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	
		% mensual constante	0.00	2.41	2.96	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59
		% anual equivalente	0.00	2.41	2.96	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN: ES0337782009</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	1.49	1.07	1.00	0.75	0.63	0.56	0.50	0.46	
	Amortización Final	12/01/2015	10/04/2014	10/04/2014	10/07/2013	10/01/2013	10/01/2013	10/10/2012	10/10/2012	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	1.49	1.07	1.00	0.75	0.63	0.56	0.50	0.46	
	Amortización Final	12/01/2015	10/04/2014	10/04/2014	10/07/2013	10/01/2013	10/01/2013	10/10/2012	10/10/2012	
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN: ES0337782017</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	10.68	7.61	7.20	5.68	4.77	4.12	3.65	3.28	
	Amortización Final	10/10/2035	12/07/2027	10/07/2026	10/01/2023	12/04/2021	10/01/2020	10/04/2019	10/07/2018	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	10.32	7.44	7.01	5.59	4.67	4.04	3.58	3.22	
	Amortización Final	10/04/2030	10/07/2024	10/07/2023	12/04/2021	10/10/2019	10/10/2018	10/01/2018	10/07/2017	
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0337782025</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	27.20	16.31	15.26	11.59	9.76	8.59	7.62	6.91	
	Amortización Final	10/07/2048	10/10/2028	11/10/2027	10/01/2024	10/01/2022	13/10/2020	10/10/2019	10/01/2019	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	18.51	12.68	11.66	9.39	7.86	6.85	6.09	5.58	
	Amortización Final	10/04/2030	10/07/2024	10/07/2023	12/04/2021	10/10/2019	10/10/2018	10/01/2018	10/07/2017	
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0337782033</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	37.03	17.73	16.45	12.53	10.35	9.19	8.20	7.43	
	Amortización Final	10/07/2048	10/04/2030	10/10/2028	10/10/2024	11/07/2022	12/04/2021	10/04/2020	10/07/2019	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	18.51	12.68	11.66	9.39	7.86	6.85	6.09	5.58	
	Amortización Final	10/04/2030	10/07/2024	10/07/2023	12/04/2021	10/10/2019	10/10/2018	10/01/2018	10/07/2017	
<b>BONOS SERIE D</b>	<b>ISIN: ES0337782041</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	37.03	18.51	16.99	12.94	10.65	9.39	8.37	7.61	
	Amortización Final	10/07/2048	10/04/2030	10/10/2028	10/10/2024	11/07/2022	12/04/2021	10/04/2020	10/07/2019	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	18.51	12.68	11.66	9.39	7.86	6.85	6.09	5.58	
	Amortización Final	10/04/2030	10/07/2024	10/07/2023	12/04/2021	10/10/2019	10/10/2018	10/01/2018	10/07/2017	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 2,1999%, Tasa Recuperación Morosidad - 83,1444%, Tasa Fallidos - 3,0165% y Tasa Recuperación Fallidos - 47,7968%.

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	9.225	17.543
	Pendiente	566.378.522,63	999.999.839,05
	Medio	61.396,05	57.002,78
	Mínimo	4,06	4,57
	Máximo	7.088.302,03	9.510.501,62
Interés	Media Pond	3,16 %	5,31 %
	Mínimo	1,24 %	1,10 %
	Máximo	15,00 %	11,90 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	184,188	181,266
	Mínima	0,033	11,137
	Máxima	435,055	472,082

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	4,50 %	5,76 %
43-Actividades de construcción especiali	4,05 %	4,29 %
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	2,89 %	2,93 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	5,55 %	6,25 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	8,18 %	8,52 %
49-Transporte terrestre y por tubería.	6,27 %	7,86 %
55-Servicios de alojamiento.	3,35 %	3,22 %
56-Servicios de comidas y bebidas.	9,55 %	10,14 %
63-Servicios de información.	6,00 %	5,47 %
68-Actividades inmobiliarias.	18,47 %	14,30 %
85-Educación.	2,32 %	2,12 %
86-Actividades sanitarias.	4,09 %	4,18 %
96-Otros servicios personales.	2,77 %	3,09 %
99-Actividades de organizaciones y organ	1,22 %	0,00 %
Otros	20,79 %	21,87 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,1759 %	0,2111 %	0,2014 %	0,2027 %
Tasa Anual Equivalente	2,0899 %	2,5037 %	2,3900 %	2,4057 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Barcelona	63,91 %	61,99 %
Girona	7,23 %	8,71 %
Lleida	12,31 %	11,91 %
Tarragona	16,55 %	17,39 %

Índice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)			
	Actual	Valor Inicial	
I.R.P.H. CAJAS	23,07 %	16,84 %	
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	15,63 %	16,00 %	
EURIBOR OFICIAL	36,64 %	24,09 %	
TIPO FIJO	24,07 %	42,27 %	
Otros	0,59 %	0,80 %	

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	512.498.842,23	90,49 %	724.215.092,35	72,42 %
PERSONAL	53.879.680,40	9,51 %	275.784.746,7	27,58 %
TOTAL	566.378.522,63		999.999.839,05	

ADQUISICIÓN DE NUEVOS ACTIVOS	
Fecha última adquisición	10/10/2008
Número de operaciones adquiridas	993
Principal operaciones adquiridas	69.803.570,89
Adquisiciones acumuladas	
Número de operaciones adquiridas	2661
Principal operaciones adquiridas	121.114.514,22
Fecha próxima adquisición	
Fin del periodo de reposición	10/10/2008

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	209	92.226,31	28.096,16	120.322,47	12.449.547,85	12.569.870,32
DE 1 A 2 MESES	82	103.066,17	26.470,09	129.536,26	4.968.698,99	5.098.235,25
DE 2 A 3 MESES	23	24.685,79	7.036,83	31.722,62	981.909,30	1.013.631,92
DE 3 A 6 MESES	95	218.741,98	63.566,25	282.308,23	6.612.388,55	6.894.696,78
DE 6 A 12 MESES	102	322.000,45	107.153,80	429.154,25	5.323.572,27	5.752.726,52
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	511	760.720,70	232.323,13	993.043,83	30.336.116,96	31.329.160,79

### Mejora Crediticia / Credit Enhancement

	Actual		A la Emisión	
Bonos Subordinados	6,44 %	37.500.000,00	3,75 %	37.500.000,00
Fondo Reserva	3,82 %	22.416.948,08	2,65 %	26.500.000,00

### Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G.	37.743.659,34	1,303 %
Cuenta Amortización T.I.G.	0,00	
SWAP	Nocional	Margen
Permuta de Intereses	Bonos	0,500 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA	Av.Diagonal, 621 - 629	08028 Barcelona
www.gesticaixa.es	Teléfono 93.404.77.94	Fax 93.330.75.48
C.N.M.V.	Passeig de Gràcia, 19	08007 Barcelona
	Paseo de la Castellana, 19	28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.