

FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

INFORMACIÓN MENSUAL A 31/01/2018 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/01/2018

Fecha Constitución Sociedad Gestora Originadores y Administradores Cta. Tesorería Tipo Garantizado Cta. Principales Tipo Garantizado Préstamo Sub. Gastos Constitución	27/11/2007 CAIXABANK TITULIZACIÓN, SGFT, SA CAIXABANK SOCIETE GENERALE CAIXABANK CAIXABANK	Fecha Desembolso Directores y Aseguradores Agente de Pagos Mercado Negociación Registro Contable de Valores Auditores Contrato Permuta Financiera	30/11/2007 CAIXABANK SOCIETE GENERALE BOLSA BARCELONA IBERCLEAR DELOITTE, S.L. CAIXABANK
---	---	---	--

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) /
SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo interés Bruto Actual Unitario	Amortización		Calificación Actual	
		Actual	Inicial			Final	Próxima Frecuencia	MOODY'S	STANDARD & POOR'S
"AG" (*) ES0337782017 Preferente	30/11/2007	43.410,66 4.494 Bonos 195.087.506,04	100.000,00 4.494 Bonos 449.400.000,00	Variable Euribor 3 Meses + 0,10% Trim	0,0000 % 0,00 (3)	01/10/2049 (2) Trimestral	10/04/2018	Aa2(sf)	BBB(sf)
"AS" ES0337782009 Preferente	30/11/2007	0,00 0 Bonos 0,00	100.000,00 5.131 Bonos 513.100.000,00	Variable Euribor 3 Meses + 0,20% Trim	0,0000 % 0,00 (3)	01/10/2049 (2) Trimestral	10/04/2018	A3(sf)	AA-(sf)
"B" ES0337782025 Subordinada	30/11/2007	100.000,00 210 Bonos 21.000.000,00	100.000,00 210 Bonos 21.000.000,00	Variable Euribor 3 Meses + 0,50% Trim	0,1710 % 42,75 (3)	01/10/2049 (2) Trimestral	10/04/2018	Baa1(sf)	BBB(sf)
"C" ES0337782033 Subordinada	30/11/2007	100.000,00 165 Bonos 16.500.000,00	100.000,00 165 Bonos 16.500.000,00	Variable Euribor 3 Meses + 0,95% Trim	0,6210 % 155,25 (3)	01/10/2049 (2) Trimestral	10/04/2018	Ba3(sf)	B(sf)
"D" (**) ES0337782041 Subordinada	30/11/2007	100.000,00 265 Bonos 26.500.000,00	100.000,00 265 Bonos 26.500.000,00	Variable Euribor 3 Meses + 4,00% Trim	3,6710 % 917,75 (3)	01/10/2049 (2) Trimestral	10/04/2018	C(sf)	D(sf)
Totales		259.087.506,04	1.026.500.000,00						

(*) Serie con el Aval de la "Generalitat de Catalunya".

(**) Serie para la financiación del Fondo Reserva.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA /
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.35	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
% mensual constante		0.00	4.16	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
% anual equivalente		0.00	4.16	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
BONOS SERIE AS	ISIN:ES0337782009								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media								
	Amortización Final								
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media								
	Amortización Final								
BONOS SERIE AG	ISIN:ES0337782017								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	5.98	4.13	3.69	3.16	2.77	2.48	2.25	2.06
	Amortización Final	10/04/2031	13/10/2026	12/01/2026	10/10/2024	10/01/2024	10/04/2023	10/10/2022	11/07/2022
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	5.25	3.65	3.30	2.81	2.54	2.25	2.05	1.88
	Amortización Final	12/01/2026	10/07/2023	10/01/2023	11/04/2022	10/01/2022	12/07/2021	12/04/2021	11/01/2021
BONOS SERIE B	ISIN:ES0337782025								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	14.53	9.69	8.72	7.46	6.56	5.88	5.34	4.92
	Amortización Final	11/07/2033	10/04/2028	12/04/2027	12/01/2026	10/01/2025	10/04/2024	10/10/2023	10/04/2023
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	8.12	5.58	5.07	4.31	4.06	3.55	3.30	3.05
	Amortización Final	12/01/2026	10/07/2023	10/01/2023	11/04/2022	10/01/2022	12/07/2021	12/04/2021	11/01/2021
BONOS SERIE C	ISIN:ES0337782033								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	16.91	11.28	10.04	8.69	7.68	6.91	6.31	5.81
	Amortización Final	10/10/2035	10/01/2030	10/07/2028	12/04/2027	10/04/2026	10/04/2025	10/10/2024	10/04/2024
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	8.12	5.58	5.07	4.31	4.06	3.55	3.30	3.05
	Amortización Final	12/01/2026	10/07/2023	10/01/2023	11/04/2022	10/01/2022	12/07/2021	12/04/2021	11/01/2021
BONOS SERIE D	ISIN:ES0337782041								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	18.01	12.18	10.65	9.39	8.37	7.35	6.85	6.34
	Amortización Final	10/10/2035	10/01/2030	10/07/2028	12/04/2027	10/04/2026	10/04/2025	10/10/2024	10/04/2024
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	8.12	5.58	5.07	4.31	4.06	3.55	3.30	3.05
	Amortización Final	12/01/2026	10/07/2023	10/01/2023	11/04/2022	10/01/2022	12/07/2021	12/04/2021	11/01/2021

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 6,2026%, Tasa Recuperación Morosidad - 92,8610%, Tasa Fallidos - 12,9785% y Tasa Recuperación Fallidos - 64,8087%.

2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal Nominal	Número	3.374	17.543
	Importe	229.395.364,74	999.999.839,05
Principal Vivo	Número	3.376	17.543
	Importe	229.615.468,89	999.999.839,05
Interés	Media Pond	1,54 %	5,31 %
	Mínimo	0,07 %	1,10 %
	Máximo	6,50 %	11,90 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	165,697	181,266
	Mínima	0,033	11,137
	Máxima	364,241	472,082

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	4,62 %	5,76 %
43-Actividades de construcción especiali	3,67 %	4,29 %
45-Venta y reparaciónde vehiculos de mot	3,10 %	2,93 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	5,24 %	6,25 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	7,01 %	8,52 %
49-Transporte terrestre y por tubería.	7,72 %	7,86 %
55-Servicios de alojamiento.	4,30 %	3,22 %
56-Servicios de comidas y bebidas.	9,49 %	10,14 %
63-Servicios de información.	5,72 %	5,47 %
68-Actividades inmobiliarias.	20,13 %	14,30 %
69-Actividades jurídicas y de contabilidad	2,02 %	1,40 %
85-Educación.	1,89 %	2,12 %
86-Actividades sanitarias.	3,79 %	4,18 %
96-Otros servicios personales.	2,87 %	3,09 %
99-Actividades de organizaciones y organ	1,22 %	0,00 %
Otros	17,21 %	20,47 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,3075 %	0,2962 %	0,2771 %	0,3530 %
Tasa Anual Equivalente	3,6283 %	3,4964 %	3,2753 %	4,1553 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha Constitución
Barcelona	63,19 %	61,99 %
Girona	6,98 %	8,71 %
Lleida	12,22 %	11,91 %
Tarragona	17,61 %	17,39 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)		
	Actual	Valor Inicial
I.R.P.H. CONJUNTO ENTIDADES	30,32 %	0,00 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	4,68 %	16,00 %
EURIBOR OFICIAL	63,43 %	24,09 %
Otros	1,57 %	59,91 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	227.388.007,66	99,12 %	724.215.092,35	72,42 %
PERSONAL	2.007.357,08	0,88 %	275.784.746,70	27,58 %
TOTAL	229.395.364,74		999.999.839,05	

ADQUISICIÓN DE NUEVOS ACTIVOS	
Fecha última adquisición	10/10/2008
Número de operaciones adquiridas	993
Principal operaciones adquiridas	69.803.570,89
Adquisiciones acumuladas	
Número de operaciones adquiridas	2.661
Principal operaciones adquiridas	121.114.514,22
Fecha próxima adquisición	
Fin del periodo de reposición	10/10/2008

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	43	18.141,27	2.704,15	20.845,42	2.324.755,09	2.345.600,51
DE 1 A 2 MESES	13	28.620,42	2.568,87	31.189,29	1.073.532,31	1.104.721,60
DE 2 A 3 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 3 A 6 MESES	43	77.454,22	20.723,11	98.177,33	3.525.552,99	3.623.730,32
DE 6 A 12 MESES	150	95.888,24	19.764,95	115.653,19	10.543.297,05	10.658.950,24
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	249	220.104,15	45.761,08	265.865,23	17.467.137,44	17.733.002,67

Mejora Crediticia / Credit Enhancement

	Actual	A la Emisión
Bonos Subordinados	16,12% 37.500.000,00	3,75% 37.500.000,00
Fondo Reserva	9,07% 21.539.606,31	2,65% 26.500.000,00

Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo Actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G.	26.273.172,57	Eonia -0,05% / Floor 0%
Cuenta Amortización T.I.G	0,00	
SWAP	Nocional	Margen
Permuta de Intereses	Bonos	0,500%

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.

www.caixabanktitulizacion.com