

**FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 31/12/2013 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/12/2013**

<b>Fecha Constitución</b>	14/07/2006	<b>Fecha Desembolso</b>	19/07/2006
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	UBS-CAIXABANK
<b>Originadores y Administradores</b>	CAIXABANK	<b>Agente de Pagos</b>	BARCLAYS BANK P.L.C. SUC.ESPAÑA
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	BARCLAYS BANK PLC SUC.ESPAÑA	<b>Mercado Negociación</b>	BOLSA BARCELONA
<b>Cta. Amortización Tipo Garantizado</b>	CAIXABANK	<b>Registro Contable de Valores</b>	SCLBARCELONA
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	CAIXABANK	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.
<b>Línea de Liquidez</b>	BARCLAYS BANK PLC SUC.ESPAÑA	<b>Contrato Permuta Financiera</b>	CAIXABANK

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S FITCH	
		Actual	Inicial						
"AG" (*) ES0338013016 Preferente	19/07/2006	47.645,39 3.260 Bonos 155.323.971,40	100.000,00 3.260 Bonos 326.000.000,00	Variable Euribor + 0,04% Trimestral	0,2620 % 32,59 (3)	10/03/2046 (2) Trimestral	27/01/2014	Baa1(sf)	BBBsf
"AS" ES0338013008 Preferente	19/07/2006	0,00 0 Bonos 0,00	100.000,00 2.512 Bonos 251.200.000,00	Variable Euribor + 0,10% Trimestral	0,3220 % 0,00 (3)	10/03/2046 (2) Trimestral	27/01/2014	Aaa(sf)	AA+sf
"B" ES0338013024 Subordinada	19/07/2006	78.802,20 96 Bonos 7.565.011,20	100.000,00 96 Bonos 9.600.000,00	Variable Euribor + 0,25% Trimestral	0,4720 % 97,12 (3)	10/03/2046 (2) Trimestral	27/01/2014	Ba3(sf)	BBsf
"C" ES0338013032 Subordinada	19/07/2006	78.802,20 72 Bonos 5.673.758,40	100.000,00 72 Bonos 7.200.000,00	Variable Euribor + 0,60% Trimestral	0,8220 % 169,14 (3)	10/03/2046 (2) Trimestral	27/01/2014	B2(sf)	Bsf
"D" ES0338013040 Subordinada	19/07/2006	86.564,66 60 Bonos 5.193.879,60	100.000,00 60 Bonos 6.000.000,00	Variable Euribor + 2,70% Trimestral	2,9220 % 660,46 (3)	10/03/2046 (2) Trimestral	27/01/2014	Caa1(sf)	CCCsf
"E" (**) ES0338013057 Subordinada	19/07/2006	84.054,88 60 Bonos 5.043.292,80	100.000,00 60 Bonos 6.000.000,00	Variable Euribor + 4,00% Trimestral	4,2220 % 926,63 (3)	10/03/2046 (2) Trimestral	27/01/2014	C(sf)	CCsf
<b>Totales</b>		<b>178.799.913,40</b>	<b>606.000.000,00</b>						

(\*) Serie con el Aval de la "Generalitat de Catalunya".

(\*\*) Serie para la financiación del Fondo de Reserva.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA								
		0.00	0.20	0.25	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	
		% mensual constante	0.00	2.35	2.96	5.84	8.64	11.36	16.59	
		% anual equivalente	0.00	2.35	2.96	5.84	8.64	11.36	16.59	
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN: ES0338013008</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media									
	Amortización Final									
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media									
	Amortización Final									
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN: ES0338013016</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	4.29	3.76	3.64	3.19	2.85	2.58	2.36	2.18	
	Amortización Final	25/10/2022	26/10/2020	26/10/2020	25/10/2019	25/04/2019	25/10/2018	25/07/2018	25/04/2018	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	4.04	3.59	3.46	3.05	2.71	2.47	2.27	2.09	
	Amortización Final	25/10/2019	25/04/2019	25/01/2019	25/07/2018	25/01/2018	25/10/2017	25/07/2017	25/04/2017	
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0338013024</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	8.51	7.43	7.21	6.42	5.78	5.35	4.96	4.66	
	Amortización Final	25/07/2022	26/04/2021	25/01/2021	27/04/2020	25/10/2019	25/04/2019	25/10/2018	25/07/2018	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	6.09	5.58	5.33	4.82	4.31	4.06	3.80	3.55	
	Amortización Final	25/10/2019	25/04/2019	25/01/2019	25/07/2018	25/01/2018	25/10/2017	25/07/2017	25/04/2017	
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0338013032</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	8.97	7.82	7.57	6.72	6.10	5.62	5.24	4.91	
	Amortización Final	25/10/2022	25/10/2021	26/07/2021	27/07/2020	27/01/2020	25/07/2019	25/01/2019	25/10/2018	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	6.09	5.58	5.33	4.82	4.31	4.06	3.80	3.55	
	Amortización Final	25/10/2019	25/04/2019	25/01/2019	25/07/2018	25/01/2018	25/10/2017	25/07/2017	25/04/2017	
<b>BONOS SERIE D</b>	<b>ISIN: ES0338013040</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	9.30	8.20	7.95	7.00	6.36	5.85	5.47	5.13	
	Amortización Final	25/01/2023	25/01/2022	25/10/2021	26/10/2020	27/04/2020	25/10/2019	25/04/2019	25/01/2019	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	6.09	5.58	5.33	4.82	4.31	4.06	3.80	3.55	
	Amortización Final	25/10/2019	25/04/2019	25/01/2019	25/07/2018	25/01/2018	25/10/2017	25/07/2017	25/04/2017	
<b>BONOS SERIE E</b>	<b>ISIN: ES0338013057</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	9.39	8.37	8.12	7.11	6.60	6.09	5.58	5.33	
	Amortización Final	25/01/2023	25/01/2022	25/10/2021	26/10/2020	27/04/2020	25/10/2019	25/04/2019	25/01/2019	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	6.09	5.58	5.33	4.82	4.31	4.06	3.80	3.55	
	Amortización Final	25/10/2019	25/04/2019	25/01/2019	25/07/2018	25/01/2018	25/10/2017	25/07/2017	25/04/2017	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 4,5043%, Tasa Recuperación Morosidad - 92,8401%, Tasa Fallidos - 3,6426% y Tasa Recuperación Fallidos - 54,2124%.

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	2,726	13,102
	Pendiente	167.432.911,97	599.998.646,57
	Medio	61.420,73	45.794,43
	Mínimo	61,95	339,57
	Máximo	1.134.903,73	1.598.516,65
Interés	Media Pond	2,19 %	3,93 %
	Mínimo	0,50 %	2,10 %
	Máximo	10,64 %	11,90 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	164,885	167,698
	Mínima	0,033	11,565
	Máxima	386,267	475,860

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	2,82 %	3,83 %
41-Construcción de edificios.	6,85 %	6,86 %
43-Actividades de construcción especiali	3,79 %	5,21 %
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	3,09 %	2,70 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	3,61 %	4,02 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	18,26 %	17,54 %
49-Transporte terrestre y por tubería.	6,98 %	8,06 %
55-Servicios de alojamiento.	2,48 %	2,13 %
56-Servicios de comidas y bebidas.	8,84 %	9,91 %
63-Servicios de información.	4,79 %	4,12 %
68-Actividades inmobiliarias.	13,16 %	10,37 %
69-Actividades jurídicas y de contabilid	3,21 %	2,74 %
85-Educación.	1,43 %	1,50 %
86-Actividades sanitarias.	3,08 %	2,64 %
96-Otros servicios personales.	2,88 %	2,70 %
99-Actividades de organizaciones y organ	0,49 %	0,43 %
Otros	14,24 %	15,24 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,1078 %	0,1200 %	0,1457 %	0,1976 %
Tasa Anual Equivalente	1,2857 %	1,4305 %	1,7349 %	2,3452 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Barcelona	64,71 %	60,88 %
Girona	7,36 %	9,37 %
Lleida	8,40 %	9,39 %
Tarragona	19,53 %	20,36 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)		
	Actual	Valor Inicial
I.R.P.H. CONJUNTO ENTIDADES	40,68 %	0,00 %
MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR)	1,43 %	1,00 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	6,31 %	16,61 %
EURIBOR OFICIAL	50,04 %	20,68 %
Otros	1,54 %	61,71 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	166.576.772,45	99,49 %	467.478.190,87	77,91 %
PERSONAL	856.139,52	0,51 %	132.520.455,7	22,09 %
TOTAL	167.432.911,97		599.998.646,57	

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	10	3.757,22	944,08	4.701,30	442.453,22	447.154,52
DE 1 A 2 MESES	13	7.874,30	3.016,63	10.890,93	834.873,43	845.764,36
DE 2 A 3 MESES	5	18.280,19	4.071,68	22.351,87	1.043.215,65	1.065.567,52
DE 3 A 6 MESES	23	33.353,29	15.750,62	49.103,91	2.063.919,14	2.113.023,05
DE 6 A 12 MESES	72	103.430,01	27.297,31	130.727,32	5.348.531,06	5.479.258,38
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	123	166.695,01	51.080,32	217.775,33	9.732.992,50	9.950.767,83

Mejora Crediticia / Credit Enhancement				Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations			
Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión		Activo	Saldo actual	Interés
		10,61 %	18.432.649,20	3,80 %	22.800.000,00	Cuenta Tesorería T.I.G.	10.933.163,53
					Cuenta Amortización T.I.G.	0,00	
					SWAP	Nocional	Margen
Fondo Reserva	2,90 %	4.750.346,99	1,00 %	6.000.000,00	Permuta de Intereses	Bonos	0,500 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA  
www.gesticaixa.es

C/ Pedro i Pons, 9-11 9º 3ª 08034 Barcelona  
Teléfono: 93 252 45 00 Fax: 93 252 03 67

C.N.M.V.

Passeig de Gràcia, 19 08007 Barcelona  
Paseo de la Castellana, 19 28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.