

**FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 31/12/2011 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/12/2011**

<b>Fecha Constitución</b>	14/07/2006	<b>Fecha Desembolso</b>	19/07/2006
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	UBS-CAIXABANK
<b>Originadores y Administradores</b>	CAIXABANK	<b>Agente de Pagos</b>	CAIXABANK
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	CAIXABANK	<b>Mercado Negociación</b>	BOLSA BARCELONA
<b>Cta. Amortización Tipo Garantizado</b>	CAIXABANK	<b>Registro Contable de Valores</b>	SCLBARCELONA
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	CAIXABANK	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.
<b>Línea de Liquidez</b>	CAIXABANK	<b>Contrato Permuta Financiera</b>	CAIXABANK

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S FITCH	
		Actual	Inicial						
"AG" (*) ES0338013016 Preferente	19/07/2006	66.714,25 3.260 Bonos 217.488.455,00	100.000,00 3.260 Bonos 326.000.000,00	Variable Euribor + 0,04% Trimestral	1,6250 % 277,05 (3)	10/03/2046 (2) 25/01/2012 Trimestral		Aaa(sf)	A+sf
"AS" ES0338013008 Preferente	19/07/2006	0,00 0 Bonos 0,00	100.000,00 2.512 Bonos 251.200.000,00	Variable Euribor + 0,10% Trimestral	1,6850 % 0,00 (3)	10/03/2046 (2) 25/01/2012 Trimestral		Aaa(sf)	AA+sf
"B" ES0338013024 Subordinada	19/07/2006	78.802,20 96 Bonos 7.565.011,20	100.000,00 96 Bonos 9.600.000,00	Variable Euribor + 0,25% Trimestral	1,8350 % 369,54 (3)	10/03/2046 (2) 25/01/2012 Trimestral		A2(sf)	BBBsf
"C" ES0338013032 Subordinada	19/07/2006	78.802,20 72 Bonos 5.673.758,40	100.000,00 72 Bonos 7.200.000,00	Variable Euribor + 0,60% Trimestral	2,1850 % 440,02 (3)	10/03/2046 (2) 25/01/2012 Trimestral		Ba1(sf)	BBsf
"D" ES0338013040 Subordinada	19/07/2006	86.564,66 60 Bonos 5.193.879,60	100.000,00 60 Bonos 6.000.000,00	Variable Euribor + 2,70% Trimestral	4,2850 % 947,93 (3)	10/03/2046 (2) 25/01/2012 Trimestral		B3(sf)	CCCsf
"E" (**) ES0338013057 Subordinada	19/07/2006	84.054,88 60 Bonos 5.043.292,80	100.000,00 60 Bonos 6.000.000,00	Variable Euribor + 4,00% Trimestral	5,5850 % 1.199,70 (3)	10/03/2046 (2) 25/01/2012 Trimestral		C(sf)	CCsf
<b>Totales</b>		<b>240.964.397,00</b>	<b>606.000.000,00</b>						

(\*) Serie con el Aval de la "Generalitat de Catalunya".

(\*\*) Serie para la financiación del Fondo de Reserva.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.20	0.25	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50
		% mensual constante	0.00	2.39	2.96	5.84	8.64	11.36	16.59
		% anual equivalente	0.00	2.39	2.96	5.84	8.64	11.36	16.59
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN: ES0338013008</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media								
	Amortización Final								
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media								
	Amortización Final								
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN: ES0338013016</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	7.10	5.26	4.98	3.98	3.37	2.95	2.63	2.38
	Amortización Final	28/07/2031	25/04/2025	26/07/2024	26/07/2021	25/10/2019	25/10/2018	25/01/2018	26/07/2017
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	6.48	4.88	4.63	3.73	3.18	2.82	2.49	2.28
	Amortización Final	25/04/2024	26/10/2020	27/04/2020	26/07/2018	26/07/2017	25/01/2017	25/04/2016	25/01/2016
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0338013024</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	21.00	14.22	13.36	10.29	8.55	7.42	6.61	5.99
	Amortización Final	26/07/2033	27/04/2026	28/07/2025	25/04/2022	27/07/2020	25/04/2019	26/07/2018	25/01/2018
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	12.68	9.14	8.63	6.85	5.84	5.33	4.57	4.31
	Amortización Final	25/04/2024	26/10/2020	27/04/2020	26/07/2018	26/07/2017	25/01/2017	25/04/2016	25/01/2016
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0338013032</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	23.09	15.30	14.30	11.08	9.12	7.94	7.06	6.42
	Amortización Final	25/10/2035	26/04/2027	27/04/2026	25/01/2023	25/01/2021	25/10/2019	25/01/2019	25/04/2018
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	12.68	9.14	8.63	6.85	5.84	5.33	4.57	4.31
	Amortización Final	25/04/2024	26/10/2020	27/04/2020	26/07/2018	26/07/2017	25/01/2017	25/04/2016	25/01/2016
<b>BONOS SERIE D</b>	<b>ISIN: ES0338013040</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	31.60	16.28	15.20	11.75	9.65	8.38	7.48	6.76
	Amortización Final	25/04/2046	25/04/2028	26/04/2027	25/10/2023	26/07/2021	27/04/2020	25/04/2019	25/10/2018
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	12.68	9.14	8.63	6.85	5.84	5.33	4.57	4.31
	Amortización Final	25/04/2024	26/10/2020	27/04/2020	26/07/2018	26/07/2017	25/01/2017	25/04/2016	25/01/2016
<b>BONOS SERIE E</b>	<b>ISIN: ES0338013057</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	35.00	16.74	15.73	12.18	9.89	8.63	7.61	7.10
	Amortización Final	25/04/2046	25/04/2028	26/04/2027	25/10/2023	26/07/2021	27/04/2020	25/04/2019	25/10/2018
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	12.68	9.14	8.63	6.85	5.84	5.33	4.57	4.31
	Amortización Final	25/04/2024	26/10/2020	27/04/2020	26/07/2018	26/07/2017	25/01/2017	25/04/2016	25/01/2016

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 1,6468%, Tasa Recuperación Morosidad - 84,6034%, Tasa Fallidos - 1,4588% y Tasa Recuperación Fallidos - 48,7424%.

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	3.713	13.102
	Pendiente	227.901.827,20	599.998.646,57
	Medio	61.379,43	45.794,43
	Mínimo	26,16	339,57
	Máximo	1.219.880,23	1.598.516,65
Interés	Media Pond	3,02 %	3,93 %
	Mínimo	1,88 %	2,10 %
	Máximo	10,64 %	11,90 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	170,623	167,698
	Mínima	0,033	11,565
	Máxima	410,283	475,860

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	2,89 %	3,83 %
41-Construcción de edificios.	7,56 %	6,86 %
43-Actividades de construcción especiali	4,02 %	5,21 %
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	2,95 %	2,70 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	3,70 %	4,02 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	17,58 %	17,54 %
49-Transporte terrestre y por tubería.	6,90 %	8,06 %
55-Servicios de alojamiento.	2,79 %	2,13 %
56-Servicios de comidas y bebidas.	9,59 %	9,91 %
63-Servicios de información.	4,54 %	4,12 %
68-Actividades inmobiliarias.	12,69 %	10,37 %
69-Actividades jurídicas y de contabilid	3,12 %	2,74 %
85-Educación.	1,39 %	1,50 %
86-Actividades sanitarias.	2,90 %	2,64 %
96-Otros servicios personales.	2,66 %	2,70 %
99-Actividades de organizaciones y organ	0,49 %	0,43 %
Otros	14,23 %	15,24 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,11 %	0,20 %	0,20 %	0,20 %
Tasa Anual Equivalente	1,37 %	2,34 %	2,33 %	2,39 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Barcelona	63,96 %	60,88 %
Girona	7,42 %	9,37 %
Lleida	8,51 %	9,39 %
Tarragona	20,11 %	20,36 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)		
	Actual	Valor Inicial
I.R.P.H. CAJAS	40,34 %	24,13 %
MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR)	1,56 %	1,00 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	8,75 %	16,61 %
EURIBOR OFICIAL	44,65 %	20,68 %
TIPO FIJO	3,02 %	35,81 %
Otros	1,68 %	1,77 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	224.362.974,38	98,45 %	467.478.190,87	77,91 %
PERSONAL	3.538.852,82	1,55 %	132.520.455,7	22,09 %
<b>TOTAL</b>	<b>227.901.827,20</b>		<b>599.998.646,57</b>	

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	41	27.505,23	9.859,82	37.365,05	4.309.551,12	4.346.916,17
DE 1 A 2 MESES	24	19.567,13	7.498,40	27.065,53	1.632.896,43	1.659.961,96
DE 2 A 3 MESES	7	14.904,14	5.942,69	20.846,83	740.605,58	761.452,41
DE 3 A 6 MESES	20	49.603,19	17.222,22	66.825,41	1.610.097,03	1.676.922,44
DE 6 A 12 MESES	33	113.420,15	33.961,53	147.381,68	1.983.649,72	2.131.031,40
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totales</b>	<b>125</b>	<b>224.999,84</b>	<b>74.484,66</b>	<b>299.484,50</b>	<b>10.276.799,88</b>	<b>10.576.284,38</b>

Mejora Crediticia / Credit Enhancement				Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations			
Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión		Activo	Saldo actual	Interés
		7,81 %	18.432.649,20	3,80 %	22.800.000,00	Cuenta Tesorería T.I.G.	13.544.110,12
					Cuenta Amortización T.I.G.	0,00	
					<b>SWAP</b>	<b>Nocional</b>	<b>Margen</b>
Fondo Reserva	2,14 %	4.937.401,60	1,00 %	6.000.000,00	Permuta de Intereses	Bonos	0,500 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA	Av.Diagonal, 621 - 629	08028 Barcelona
www.gesticaixa.es	Teléfono 93.404.77.94	Fax 93.330.75.48
C.N.M.V.	Passeig de Gràcia, 19	08007 Barcelona
	Paseo de la Castellana, 19	28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.