

**FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 31/12/2010 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/12/2010**

<b>Fecha Constitución</b>	14/07/2006	<b>Fecha Desembolso</b>	19/07/2006
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	UBS-"LA CAIXA"
<b>Originadores y Administradores</b>	"LA CAIXA"	<b>Agente de Pagos</b>	"LA CAIXA"
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Mercado Negociación</b>	BOLSA BARCELONA
<b>Cta. Amortización Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Registro Contable de Valores</b>	SCLBARCELONA
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	"LA CAIXA"	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.
<b>Línea de Liquidez</b>	"LA CAIXA"	<b>Contrato Permuta Financiera</b>	"LA CAIXA"

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S FITCH	
		Actual	Inicial						
"AG" (*) ES0338013016 Preferente	19/07/2006	77.159,22 3.260 Bonos 251.539.057,20	100.000,00 3.260 Bonos 326.000.000,00	Variable Euribor + 0,04% Trimestral	1,0650 % 210,00 (3)	10/03/2046 (2) 25/01/2011 Trimestral		Aaa(sf)	A+sf
"AS" ES0338013008 Preferente	19/07/2006	0,00 0 Bonos 0,00	100.000,00 2.512 Bonos 251.200.000,00	Variable Euribor + 0,10% Trimestral	1,1250 % 0,00 (3)	10/03/2046 (2) 25/01/2011 Trimestral		Aaa(sf)	AA+sf
"B" ES0338013024 Subordinada	19/07/2006	100.000,00 96 Bonos 9.600.000,00	100.000,00 96 Bonos 9.600.000,00	Variable Euribor + 0,25% Trimestral	1,2750 % 325,83 (3)	10/03/2046 (2) 25/01/2011 Trimestral		A2(sf)	BBBsf
"C" ES0338013032 Subordinada	19/07/2006	100.000,00 72 Bonos 7.200.000,00	100.000,00 72 Bonos 7.200.000,00	Variable Euribor + 0,60% Trimestral	1,6250 % 415,28 (3)	10/03/2046 (2) 25/01/2011 Trimestral		Ba1(sf)	BBsf
"D" ES0338013040 Subordinada	19/07/2006	100.000,00 60 Bonos 6.000.000,00	100.000,00 60 Bonos 6.000.000,00	Variable Euribor + 2,70% Trimestral	3,7250 % 951,94 (3)	10/03/2046 (2) 25/01/2011 Trimestral		B3(sf)	Bsf
"E" (**) ES0338013057 Subordinada	19/07/2006	100.000,00 60 Bonos 6.000.000,00	100.000,00 60 Bonos 6.000.000,00	Variable Euribor + 4,00% Trimestral	5,0250 % 1.284,17 (3)	10/03/2046 (2) 25/01/2011 Trimestral		C(sf)	CCsf
<b>Totales</b>		<b>280.339.057,20</b>	<b>606.000.000,00</b>						

(\*) Serie con el Aval de la "Generalitat de Catalunya".

(\*\*) Serie para la financiación del Fondo de Reserva.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA /  
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA								
		0.00	0.35	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	
		% mensual constante	0.00	4.13	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
		% anual equivalente	0.00	4.13	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN: ES0338013008</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media									
	Amortización Final									
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media									
	Amortización Final									
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN: ES0338013016</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	7.05	4.44	3.93	3.33	2.91	2.60	2.35	2.15	
	Amortización Final	27/01/2031	25/10/2021	27/04/2020	25/10/2018	25/10/2017	25/01/2017	25/07/2016	25/01/2016	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	6.61	4.26	3.77	3.22	2.82	2.53	2.29	2.08	
	Amortización Final	25/07/2024	25/01/2019	25/01/2018	25/01/2017	25/04/2016	26/10/2015	27/04/2015	27/10/2014	
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0338013024</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	8.19	4.94	4.37	3.73	3.29	2.96	2.71	2.50	
	Amortización Final	25/04/2046	25/10/2024	25/10/2022	27/07/2020	25/04/2019	25/04/2018	25/07/2017	25/01/2017	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	6.81	4.41	3.93	3.40	3.00	2.72	2.48	2.26	
	Amortización Final	25/07/2024	25/01/2019	25/01/2018	25/01/2017	25/04/2016	26/10/2015	27/04/2015	27/10/2014	
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0338013032</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	8.19	4.94	4.37	3.73	3.29	2.96	2.71	2.50	
	Amortización Final	25/04/2046	25/10/2024	25/10/2022	27/07/2020	25/04/2019	25/04/2018	25/07/2017	25/01/2017	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	6.81	4.41	3.93	3.40	3.00	2.72	2.48	2.26	
	Amortización Final	25/07/2024	25/01/2019	25/01/2018	25/01/2017	25/04/2016	26/10/2015	27/04/2015	27/10/2014	
<b>BONOS SERIE D</b>	<b>ISIN: ES0338013040</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	36.02	14.21	12.18	9.90	8.62	7.61	6.85	6.34	
	Amortización Final	25/04/2046	25/10/2024	25/10/2022	27/07/2020	25/04/2019	25/04/2018	25/07/2017	25/01/2017	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	13.95	8.37	7.36	6.34	5.58	5.08	4.57	4.06	
	Amortización Final	25/07/2024	25/01/2019	25/01/2018	25/01/2017	25/04/2016	26/10/2015	27/04/2015	27/10/2014	
<b>BONOS SERIE E</b>	<b>ISIN: ES0338013057</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	8.19	4.94	4.37	3.73	3.29	2.96	2.71	2.50	
	Amortización Final	25/04/2046	25/10/2024	25/10/2022	27/07/2020	25/04/2019	25/04/2018	25/07/2017	25/01/2017	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	6.81	4.41	3.93	3.40	3.00	2.72	2.48	2.26	
	Amortización Final	25/07/2024	25/01/2019	25/01/2018	25/01/2017	25/04/2016	26/10/2015	27/04/2015	27/10/2014	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 0,7566%, Tasa Recuperación Morosidad - 88,6698%, Tasa Fallidos - 0,8861% y Tasa Recuperación Fallidos - 50,2520%.

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	4.656	13.102
	Pendiente	261.954.305,69	599.998.646,57
	Medio	56.261,66	45.794,43
	Mínimo	56,28	339,57
	Máximo	1.235.344,22	1.598.516,65
Interés	Media Pond	2,56 %	3,93 %
	Mínimo	1,25 %	2,10 %
	Máximo	10,64 %	11,90 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	171,628	167,698
	Mínima	0,033	11,565
	Máxima	422,275	475,860

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	2,96 %	3,83 %
41-Construcción de edificios.	7,32 %	6,86 %
43-Actividades de construcción especiali	4,20 %	5,21 %
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	3,01 %	2,70 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	3,77 %	4,02 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	17,96 %	17,54 %
49-Transporte terrestre y por tubería.	6,94 %	8,06 %
56-Servicios de comidas y bebidas.	9,71 %	9,91 %
63-Servicios de información.	4,30 %	4,12 %
68-Actividades inmobiliarias.	12,35 %	10,37 %
69-Actividades jurídicas y de contabilid	2,98 %	2,74 %
85-Educación.	1,48 %	1,50 %
86-Actividades sanitarias.	2,84 %	2,64 %
96-Otros servicios personales.	2,64 %	2,70 %
99-Actividades de organizaciones y organ	0,48 %	0,43 %
Otros	17,06 %	17,37 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,75 %	0,47 %	0,37 %	0,35 %
Tasa Anual Equivalente	8,66 %	5,54 %	4,40 %	4,13 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Barcelona	63,54 %	60,88 %
Girona	7,60 %	9,37 %
Lleida	8,56 %	9,39 %
Tarragona	20,31 %	20,36 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)			
	Actual	Valor Inicial	
I.R.P.H. CAJAS	36,66 %	24,13 %	
MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR)	1,33 %	1,00 %	
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	12,24 %	16,61 %	
EURIBOR OFICIAL	38,17 %	20,68 %	
TIPO FIJO	9,92 %	35,81 %	
Otros	1,68 %	1,77 %	

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	254.063.123,24	96,99 %	467.478.190,87	77,91 %
PERSONAL	7.891.182,45	3,01 %	132.520.455,7	22,09 %
TOTAL	261.954.305,69		599.998.646,57	

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	32	17.308,83	4.495,19	21.804,02	2.213.027,09	2.234.831,11
DE 1 A 2 MESES	12	13.766,33	2.136,85	15.903,18	455.856,15	471.759,33
DE 2 A 3 MESES	2	5.065,94	513,58	5.579,52	87.710,11	93.289,63
DE 3 A 6 MESES	18	31.269,46	12.130,50	43.399,96	1.072.543,22	1.115.943,18
DE 6 A 12 MESES	18	45.821,36	16.058,91	61.880,27	833.148,47	895.028,74
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	82	113.231,92	35.335,03	148.566,95	4.662.285,04	4.810.851,99

Mejora Crediticia / Credit Enhancement				Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations			
Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión		Activo	Saldo actual	Interés
		8,31 %	22.800.000,00	3,80 %	22.800.000,00	Cuenta Tesorería T.I.G.	19.205.222,48
					Cuenta Amortización T.I.G.	0,00	
					SWAP	Nocional	Margen
Fondo Reserva	2,19 %	6.000.000,00	1,00 %	6.000.000,00	Permuta de Intereses	Bonos	0,500 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA	Av.Diagonal, 621 - 629	08028 Barcelona
www.gesticaixa.es	Teléfono 93.404.77.94	Fax 93.330.75.48
C.N.M.V.	Passeig de Gràcia, 19	08007 Barcelona
	Paseo de la Castellana, 19	28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.