

**FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 31/10/2015 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/10/2015**

<b>Fecha Constitución</b>	14/07/2006	<b>Fecha Desembolso</b>	19/07/2006
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	UBS-CAIXABANK
<b>Originadores y Administradores</b>	CAIXABANK	<b>Agente de Pagos</b>	SOCIETE GENERALE
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	SOCIETE GENERALE	<b>Mercado Negociación</b>	BOLSA BARCELONA
<b>Cta. Amortización Tipo Garantizado</b>	CAIXABANK	<b>Registro Contable de Valores</b>	SCLBARCELONA
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	CAIXABANK	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.
<b>Línea de Liquidez</b>	SOCIETE GENERALE	<b>Contrato Permuta Financiera</b>	CAIXABANK

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S FITCH	
		Actual	Inicial						
"AG" (*) ES0338013016 Preferente	19/07/2006	33.294,76 3.260 Bonos 108.540.917,60	100.000,00 3.260 Bonos 326.000.000,00	Variable Euribor + 0,04% Trimestral	0,0000 % 0,00 (3)	10/03/2046 (2) Trimestral	25/01/2016	Aa3(sf)	BBBsf
"AS" ES0338013008 Preferente	19/07/2006	0,00 0 Bonos 0,00	100.000,00 2.512 Bonos 251.200.000,00	Variable Euribor + 0,10% Trimestral	0,0470 % 0,00 (3)	10/03/2046 (2) Trimestral	25/01/2016	Aaa(sf)	AA+sf
"B" ES0338013024 Subordinada	19/07/2006	78.802,20 96 Bonos 7.565.011,20	100.000,00 96 Bonos 9.600.000,00	Variable Euribor + 0,25% Trimestral	0,1970 % 39,24 (3)	10/03/2046 (2) Trimestral	25/01/2016	Baa2(sf)	BBsf
"C" ES0338013032 Subordinada	19/07/2006	78.802,20 72 Bonos 5.673.758,40	100.000,00 72 Bonos 7.200.000,00	Variable Euribor + 0,60% Trimestral	0,5470 % 108,96 (3)	10/03/2046 (2) Trimestral	25/01/2016	Ba2(sf)	Bsf
"D" ES0338013040 Subordinada	19/07/2006	86.564,66 60 Bonos 5.193.879,60	100.000,00 60 Bonos 6.000.000,00	Variable Euribor + 2,70% Trimestral	2,6470 % 579,21 (3)	10/03/2046 (2) Trimestral	25/01/2016	B3(sf)	CCCsf
"E" (**) ES0338013057 Subordinada	19/07/2006	84.054,88 60 Bonos 5.043.292,80	100.000,00 60 Bonos 6.000.000,00	Variable Euribor + 4,00% Trimestral	3,9470 % 838,63 (3)	10/03/2046 (2) Trimestral	25/01/2016	C(sf)	CCsf
<b>Totales</b>		<b>132.016.859,60</b>	<b>606.000.000,00</b>						

(\*) Serie con el Aval de la "Generalitat de Catalunya".

(\*\*) Serie para la financiación del Fondo de Reserva.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.23	0.25	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50
		% mensual constante	0.23	0.25	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50
		% anual equivalente	2.77	2.96	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN: ES0338013008</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media								
	Amortización Final								
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media								
	Amortización Final								
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN: ES0338013016</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	5.14	4.00	3.94	3.25	2.80	2.47	2.22	2.03
	Amortización Final	25/01/2028	27/01/2025	27/01/2025	25/04/2023	25/04/2022	26/04/2021	26/10/2020	27/04/2020
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	4.05	3.23	3.21	2.70	2.35	2.04	1.86	1.69
	Amortización Final	25/10/2021	27/07/2020	27/07/2020	25/10/2019	25/04/2019	25/10/2018	25/07/2018	25/04/2018
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0338013024</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	13.34	9.98	9.84	8.11	6.93	6.06	5.40	4.92
	Amortización Final	25/10/2029	27/04/2026	26/01/2026	25/04/2024	25/01/2023	25/04/2022	26/07/2021	25/01/2021
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	6.09	4.82	4.82	4.06	3.55	3.04	2.79	2.53
	Amortización Final	25/10/2021	27/07/2020	27/07/2020	25/10/2019	25/04/2019	25/10/2018	25/07/2018	25/04/2018
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0338013032</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	14.84	11.11	10.92	8.99	7.73	6.81	6.08	5.51
	Amortización Final	27/01/2031	26/04/2027	25/01/2027	27/01/2025	25/10/2023	25/10/2022	25/01/2022	26/07/2021
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	6.09	4.82	4.82	4.06	3.55	3.04	2.79	2.53
	Amortización Final	25/10/2021	27/07/2020	27/07/2020	25/10/2019	25/04/2019	25/10/2018	25/07/2018	25/04/2018
<b>BONOS SERIE D</b>	<b>ISIN: ES0338013040</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	16.34	12.18	11.98	9.77	8.46	7.50	6.74	6.11
	Amortización Final	25/10/2032	25/04/2028	25/01/2028	27/10/2025	25/07/2024	25/07/2023	25/10/2022	25/01/2022
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	6.09	4.82	4.82	4.06	3.55	3.04	2.79	2.53
	Amortización Final	25/10/2021	27/07/2020	27/07/2020	25/10/2019	25/04/2019	25/10/2018	25/07/2018	25/04/2018
<b>BONOS SERIE E</b>	<b>ISIN: ES0338013057</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	17.25	12.68	12.43	10.15	8.88	7.86	7.10	6.34
	Amortización Final	25/10/2032	25/04/2028	25/01/2028	27/10/2025	25/07/2024	25/07/2023	25/10/2022	25/01/2022
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	6.09	4.82	4.82	4.06	3.55	3.04	2.79	2.53
	Amortización Final	25/10/2021	27/07/2020	27/07/2020	25/10/2019	25/04/2019	25/10/2018	25/07/2018	25/04/2018

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 4,1067%, Tasa Recuperación Morosidad - 91,1581%, Tasa Fallidos - 6,3137% y Tasa Recuperación Fallidos - 59,2383%.

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	2.149	13.102
	Pendiente	124.832.403,51	599.998.646,57
	Medio	58.088,60	45.794,43
	Mínimo	99,42	339,57
	Máximo	679.822,57	1.598.516,65
Interés	Media Pond	1,98 %	3,93 %
	Mínimo	0,25 %	2,10 %
	Máximo	6,75 %	11,90 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	160,046	167,698
	Mínima	0,033	11,565
	Máxima	364,537	475,860

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	2,77 %	3,83 %
41-Construcción de edificios.	6,50 %	6,86 %
43-Actividades de construcción especiali	3,75 %	5,21 %
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	2,98 %	2,70 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	3,66 %	4,02 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	18,80 %	17,54 %
49-Transporte terrestre y por tubería.	7,68 %	8,06 %
55-Servicios de alojamiento.	2,15 %	2,13 %
56-Servicios de comidas y bebidas.	8,15 %	9,91 %
63-Servicios de información.	4,79 %	4,12 %
68-Actividades inmobiliarias.	13,48 %	10,37 %
69-Actividades jurídicas y de contabilid	3,21 %	2,74 %
86-Actividades sanitarias.	3,21 %	2,64 %
96-Otros servicios personales.	2,96 %	2,70 %
99-Actividades de organizaciones y organ	0,57 %	0,43 %
Otros	15,34 %	16,74 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,3163 %	0,1851 %	0,2682 %	0,2335 %
Tasa Anual Equivalente	3,7303 %	2,1985 %	3,1710 %	2,7662 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Barcelona	66,15 %	60,88 %
Girona	6,39 %	9,37 %
Lleida	7,89 %	9,39 %
Tarragona	19,57 %	20,36 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)		
	Actual	Valor Inicial
I.R.P.H. CAJAS	0,00 %	24,13 %
I.R.M.H. INDICE REF. MERC. HIPOT.	0,14 %	1,08 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	6,42 %	16,61 %
EURIBOR OFICIAL	51,70 %	20,68 %
TIPO FIJO	0,37 %	35,81 %
Otros	41,37 %	1,69 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	124.624.237,74	99,83 %	467.478.190,87	77,91 %
PERSONAL	208.165,77	0,17 %	132.520.455,7	22,09 %
TOTAL	124.832.403,51		599.998.646,57	

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	30	17.011,13	3.473,79	20.484,92	1.689.493,04	1.709.977,96
DE 1 A 2 MESES	9	7.233,77	2.283,31	9.517,08	471.511,13	481.028,21
DE 2 A 3 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 3 A 6 MESES	30	53.208,54	10.091,85	63.300,39	1.960.421,94	2.023.722,33
DE 6 A 12 MESES	41	67.489,03	33.023,60	100.512,63	3.051.353,39	3.151.866,02
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	110	144.942,47	48.872,55	193.815,02	7.172.779,50	7.366.594,52

### Mejora Crediticia / Credit Enhancement

Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión	
	%	Importe	%	Importe
	14,52%	18.432.649,20	3,80 %	22.800.000,00
Fondo Reserva	3,97%	4.341.100,92	1,00%	6.000.000,00

### Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G.	6.056.743,90	
Cuenta Amortización T.I.G.	0,00	Eonia -0,05% / Floor 0%
SWAP		Nocional
Permuta de Intereses		Bonos
		Margen
		0,500 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA  
www.gesticaixa.es

C/ Pedro i Pons, 9-11 9º 3ª 08034 Barcelona  
Teléfono: 93 252 45 00

C.N.M.V.

Passeig de Gràcia, 19 08007 Barcelona  
Paseo de la Castellana, 19 28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.